1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stedin
Activiteit van de aanbestedende instantie:	Productie, transport of distributie van gas of warmte

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Integrated Workplace Management
Beschrijving:	Het voorwerp van de aanbesteding is het integraal ontwerpen, realiseren en beheren van de fysieke werkomgeving op alle kantoor- en projectlocaties van Stedin. Deze geïntegreerde aanpak wordt binnen Stedin aangeduid als Integrated Workplace Management (IWM).
Identificatiecode van de procedure :	6a60a308-ad2e-4fb7-9a68-fad1a95a5390
Interne identificatiecode:	3a28a4d3-a7fb-4b84-b899-e9fd1ffac4b7
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	98340000 Accommodatie- en kantoordiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	39130000 Kantoormeubilair
Aanvullende classificatie (cpv):	50850000 Reparatie en onderhoud van meubilair
Aanvullende classificatie (cpv):	79415200 Ontwerpadviezen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	21 040 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Integrated Workplace Management
Beschrijving:	Het voorwerp van de aanbesteding is het integraal ontwerpen, realiseren en beheren van de fysieke werkomgeving op alle kantoor- en projectlocaties van Stedin. Deze geïntegreerde aanpak wordt binnen Stedin aangeduid als Integrated Workplace Management (IWM).
Interne identificatiecode:	e667dd02-040c-4573-82e8-29620095b816

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	98340000 Accommodatie- en kantoordiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	39130000 Kantoormeubilair
Aanvullende classificatie (cpv):	50850000 Reparatie en onderhoud van meubilair

Rijksoverheid

Aanvullende classificatie (cpv):	79415200 Ontwerpadviezen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/10/2026
Einddatum van de duur:	30/09/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier (4) jaren met de mogelijkheid tot verlenging van twee (2) x twee jaren en zal naar verwachting ingaan per 01-10-2026. Daarbij is het aan Stedin om te bepalen of gebruik wordt gemaakt van de optie tot verlenging.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	21 040 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:	
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/201262

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/201262
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	10/04/2026 10:00 +00:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	Zie aanbestedingsdocumenten.
Financiële regeling:	N.v.t.

Rijksoverheid

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	20 dagen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt :	Stedin

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stedin
Registratienummer:	24289101
Postadres:	Blaak 8
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011TA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Thijs Beuman
E-mail:	thijs.beuman@stedin.net
Telefoon:	+31640134232
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2338

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Afdeling:	Rotterdam
Postadres:	Wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam/Paginas/Rechtbank-Rotterdam-van-binnen.aspx

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Rijksoverheid

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	5275bcb9-77f4-405a-8a6c-0b74b5b66d38-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt

10.1 Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling:	PROCEDURE

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	3dea37ff-a77e-4d83-85fc-32cace1476ec - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/03/2026 12:50 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	13/03/2026 12:53 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid