

Project: Renovatie prekliniek – M244 en M245  
 Kenmerk: UAN2641E001  
 Onderwerp: vragen om inlichtingen - selectiefase

Nr.	Perceel	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
1	1 en 2	Bijlage 2			U vraagt in bijlage 2 naar de ontwerperperiode. Deze periode is niet bij alle in te dienen referenties bekend bij ons aangezien wij hier niet bij alle werken verantwoordelijk voor zijn. Is onze interpretatie juist dan wij hier kunnen in vullen: niet bij ons bekend, buiten onze opdracht.	<i>Dat mag, u mag het ook leeg laten.</i>
2	1	Bijlage 2			Is onze interpretatie juist dat wij alle gevraagde informatie mogen verwerken in bijlage 2 en dat dan voor alle selectiecriteria samen niet meer dan 2500 woorden gebruikt mogen worden? Mogen wij een afzonderlijk fotoblad toevoegen?	<i>Ja. Dat mag.</i>
3	1 en 2	UEA			De UEA is als afzonderlijke PDF toegevoegd bij de documenten. Daarnaast moet er een UEA ingevuld worden in TenderNed die vervolgens getekend moet worden. Moeten wij beide versies in vullen en uploaden of volstaat de versie die gegenereerd wordt vanuit TenderNed?	<i>Eén van beide is voldoende.</i>
4	1	SC1A t/m 1C	hoofdstuk 3B	10 en 11	T1 mag bestaan uit kantoor, onderzoek, onderwijs en/of zorg. SC1 spreekt echter over zorg-, onderzoeks- en kantoorgebouw. Bent u bereid dit aan te passen naar kantoor, onderzoek, onderwijs en/of zorg?	<i>SC1 betreft een criterium, waarbij wordt beoordeeld in welke mate het referentieproject overeenkomt met het onderhavige project. Wat dat betreft mag ook een referentie van een gebouw voor kantoor, onderzoek of zorg worden ingediend. Een referentie van een gebouw voor kantoor, onderzoek en zorg is echter beter vergelijkbaar en scoort daarmee hoger.</i>
5	1 en 2	Leidraad	par. 4.2 stap 3	9 en 10	Geschiktheidseisen. In de gunningsfase reeds een onvoorwaardelijke bereidingsverklaring afgeven legt in dat stadium reeds onnodig beslag op de liquiditeitspositie van de aannemer en is daarmee in strijd met de proportionaliteitsgids. Verzoek om deze eis te schrappen en vragen of we in dit stadium kunnen volstaan met een eigen verklaring.	<i>Radboudumc herkent niet de strijdigheid met de Gids Proportionaliteit. In voorkomend geval kunnen over dit punt in de gunningsfase nog nadere vragen gesteld worden.</i>
6	2	selectieleidraad	Hfdst 2, par 2.2	4v18	Worden de gebouwen M244 en M245 op dezelfde methode/concept gerenoveerd als gebouw M236/M237 m.b.t. het installatie ontwerp	<i>Ja, op hoofdlijnen wel.</i>
7	1 en 2	selectieleidraad	Hfdst 3 par 3.3.5	7v18	Wij verzoeken u, naast onze eigen score/punten, ook de score/punten van de andere partijen inzichtelijk te maken in het selectieresultaat. Is dat akkoord?	<i>De eindscores van de geselecteerde gegadigden (de bandbreedte daarvan) zullen ook worden gedeeld.</i>
8	1 en 2	selectieleidraad	Hfdst 3 par 3.4	7v18	Kan aangegeven worden wie de architect en technische installatie adviseur(s) zijn van de bestekstukken	<i>De architect is Croonen en de installatieadviseur is Sweco (v.h. Volantis).</i>
9	1 en 2	selectieleidraad	Hfdst 3 par 3.4	7v18	Wat is het ontwerpniveau van de uitgewerkte bestekstukken perceel 1 en perceel 2?	<i>TO/Bestek</i>

Nr.	Perceel	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
10	1 en 2	selectieleidraad	Bijlage 1: Checklist - Toelichting	17v18	Het staat op zich duidelijk omschreven maar is het juist als wij concluderen uit uw toelichting dat de aanbestedende partij één doorzoekbaar pdf document wil ontvangen waarin alle informatie volgens de opsomming van bijlage 1 Checklist aanmelding is samengevoegd? En deze dan als één document uploaden in TenderNed onder: Aanmelding 'Voeg overige documenten toe' ?	Het mag in één document, maar het mag ook in meerdere documenten. De documenten zijn bij voorkeur doorzoekbaar. E.e.a. is geen indieningsvereiste.
11	1 en 2	selectieleidraad	Bijlage 1: Checklist - Toelichting	17v18	In navolging van voorgaande vraag over het uploaden van één enkel pdf document vraagt (bied de mogelijkheid) TenderNed nog wel om de UEA separaat te uploaden in het dashboard nadat je de UEA ingevuld en ondertekend hebt! Moeten we hier dan ook de UEA nog separaat uploaden?	Dat mag.
12	1	Leidraad	4,2	10/11	In paragraaf Stap 3B – Technische bekwaamheid staat dat de referentie voor T1 betrekking moet hebben op: "renovatie van een utiliteitsgebouw voor kantoor, onderzoek, onderwijs en/of zorg." In de selectiecriteria voor perceel 1 wordt echter gesproken over: "een bestaand zorg-, onderzoeks- en kantoorgebouw." <b>Vraag 1A:</b> Kunt u bevestigen welke typen utiliteitsgebouwen exact voldoen als geldige referentie voor T1? Valt een onderwijsgebouw (zoals genoemd bij technische bekwaamheid) ook onder de selectiecriteria, of is voor de selectiecriteria uitsluitend een zorg/onderzoek/kantooromgeving toegestaan? <b>Vraag 1B:</b> Moet er één referentie worden ingediend die zowel voldoet aan de technische geschiktheidseis als aan de selectiecriteria, of mogen dit afzonderlijke referenties zijn, waardoor meerdere referenties per perceel ingestuurd mogen worden (bijv. T1 + 1A + 1B + 1C)?	1A: Voor T1 volstaat een kantoorgebouw, een onderzoeksgebouw of een zorggebouw. Voor SC1 volstaat feitelijk alles, maar werkt dat door in de beoordeling. Zie wat dat betreft het antwoord op vraag 4. 1B: Ja. Bij de selectiecriteria is overigens geen sprake van 'voldoen' of niet. Die worden beoordeeld zoals omschreven.
13	1 en 2	Checklist aanmelding – Bijlage 1		17	Bij de stukken is een UEA-formulier als PDF bijgevoegd, terwijl TenderNed ook een geïntegreerde UEA-functionaliteit biedt. <b>Vraag:</b> Kunt u bevestigen dat het is toegestaan het UEA of via TenderNed digitaal in te vullen, of het bijgevoegde PDF-formulier te gebruiken, en dat beide vormen worden geaccepteerd?	Zie het antwoord op vragen 3 en 11.
14	1 en 2	Algemeen			Ontvangen we alle gestelde vragen m.b.t. perceel 1 en 2 gelijktijdig in één nota van inlichtingen?	Ja
15	2	Selectieleidraad	4.2	11	T2.1+2.2 moet bestaan uit kantoor, onderzoek, onderwijs EN/OF zorg. SC2 (perceel 2) vereist echter zorg-, onderzoeks- EN kantoorgebouw. Bent u bereid dit aan te passen naar kantoor, onderzoek, onderwijs EN/OF zorg?	Zie het antwoord op vragen 4 en 12. Wat daar is omschreven voor T1 en SC1, geldt ook voor T2.1/T2.2 en SC2.
16	1 en 2	Selectieleidraad	3.3.1	6	Kunt u toelichten wat wordt bedoeld met "het laagste volgnummer"?. Bedoelt u op de documentenlijst?	De nota van inlichtingen heeft volgnummer 1. De selectieleidraad heeft volgnummer 2. 1 is lager dan 2 en dus prevaleert de nota van inlichtingen bij strijdigheid boven de selectieleidraad.

Nr.	Perceel	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
17	1 en 2	Selectieleidraad	3.4	7	Goed dat u kiest voor een beoordeling op basis van BPKV. Wat wordt de % verhouding prijs/kwaliteit?	Wat precies de prijs-kwaliteitverhouding is, is moeilijk in een precies getal uit te drukken. In een situatie waarin bijvoorbeeld voor de prijs en kwaliteit evenveel punten behaald kunnen worden, zou gesteld kunnen worden dat de prijs-kwaliteitverhouding 50:50 is, terwijl door de uitwerking de nadruk toch op de prijs kan liggen en eigenlijk meer sprake is van 90:10 dan van 50:50. Het is daarom wellicht beter om los van een bepaalde verhouding uit te leggen wat Radboudumc beoogt. Radboudumc beoogt dat een marktconform prijsverschil tussen de hoogste en de laagste inschrijver overbrugd kan worden door een reëel verschil in kwaliteit.
18	1	Selectieleidraad	4.2	10	Kunt u bevestigen dat bij de bouwkundige referentie kan worden gelezen: utiliteitsgebouw voor kantoor en/of onderzoek en/of onderwijs en/of zorg.	Zie het antwoord op vragen 4 en 12.
19	1	Selectieleidraad	4.2	10	Kunt u bevestigen dat bij selectiecriterium 1A kan worden gelezen: van een bestaand zorg- en/of onderzoeks- en/of kantoorgebouw?	Zie het antwoord op vragen 4 en 12.
20	1	Selectieleidraad	4.2	11	Kunt u bevestigen dat bij selectiecriterium 1B kan worden gelezen: van een bestaand zorg- en/of onderzoeks- en/of kantoorgebouw?	Zie het antwoord op vragen 4 en 12.
21	1	Bijlage 2: Model projectgegevens		18	Wat moet worden ingevuld bij "Naam opdrachtnemer"? Onze bedrijfsnaam als gegadigde?	Als u opdrachtnemer was, dan wel.
22	1 en 2	Bijlage 2: Model projectgegevens		18	Klopt het dat de bouwkundige aanbesteding, in eerste instantie voor gebouw M244, is op basis van uitgewerkt bestek en tekeningen. Deelname aan ontwerpfase is niet in de scope? Dit vanwege het verzoek om de Ontwerpperiode in te vullen.	Klopt. Het gaat om een uitvoeringsopdracht. Eerst voor M244. Parallel daaraan wordt, door het ontwerpteam, het ontwerp voor M245 (af)gemaakt. Zodra dat gereed is kan de uitvoeringsopdracht voor M245 volgen.
23	1 en 2	Bijlage 2: Model projectgegevens		18	Bedoelt u bij de note 1. onderaan met "in combinatie met derden" een formeel samenwerkings zoals omschreven bovenaan pagina 7?	Ja. Het gaat erom dat inzichtelijk gemaakt wordt wat uw aandeel was, voor het geval de opdracht samen met anderen is uitgevoerd.
24	1	SC1			T1 mag bestaan uit kantoor, onderzoek, onderwijs en/of zorg. SC1 spreekt echter over zorg-, onderzoeks- en kantoorgebouw. Is aanbestedende dienst bereid dit aan te passen naar kantoor, onderzoek, onderwijs en/of zorg?	Zie het antwoord op vraag 4 en 12.
25	1 en 2	Prijs/kwaliteit verhouding			In uw leidraad geeft u aan dat er op basis van prijs-kwaliteit zal worden gegund. Wij willen u verzoeken de verhouding prijs/kwaliteit in selectiefase kenbaar te maken zodat gegadigden kunnen beoordelen in hoeverre er conform hoofdstuk 3.5.5 van de Gidsproportionaliteit Gunningscriteria onderscheidende criteria zijn, waarop inschrijvers/gegadigden toegevoegde waarde kunnen leveren.	Zie het antwoord op vraag 17.
26	1 en 2	Aanmelding			In het portaal staan geen eisen die beantwoord moeten worden en ook geen selectiecriteria. Klopt dit? Zo ja moeten wij dan de referenties aanleveren als overige documenten?	De selectiecriteria staan in de selectieleidraad.

Nr.	Perceel	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
27	1 en 2	UEA			De UEA is als afzonderlijke PDF toegevoegd bij de documenten. Daarnaast moet er een UEA ingevuld worden in TenderNed die vervolgens getekend moet worden. Moeten wij beide versies in vullen en uploaden of volstaat de versie die gegenereerd wordt vanuit TenderNed?	Zie het antwoord op vragen 3 en 11.
28	1	bijlage 2			Is onze interpretatie juist dat wij alle gevraagde informatie mogen verwerken in bijlage 2 en dat dan voor alle selectiecriteria samen niet meer dan 2500 woorden gebruikt mogen worden? Mogen wij een afzonderlijk fotoblad toevoegen?	Correct. Ja, dat mag.
29	1 en 2	Bijlage 2			U vraagt in bijlage 2 naar de ontwerpperiode. Deze periode is niet bij alle in te dienen referenties bekend aangezien wij hier niet bij alle werken verantwoordelijk voor zijn. Is onze interpretatie juist dat wij hier dan kunnen invullend; niet bij ons bekend, buiten onze opdracht.	Zie het antwoord op vraag 1.
***einde**						