

Algemene informatie

Aanbesteding: Projectmanagement Grotius en VSP
Aanbestedende Dienst: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw
Referentie: EA-LVO.2026-04
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
41 Aanvullende vraag op referentie nr. 22

Vraag:
Aangegeven wordt stichtingskosten van € 35.612.880 inclusief BTW. Welke onderdelen behoren tot de onderbouwing van dit bedrag? Zoals wel of niet dekking voor grondkosten, sloopkosten, netcongestieproblematiek, verhuiskosten, inrichtingskosten, onvoorzien?

Antwoord:
Het bedrag van circa € 35 mio betreft een voorlopige taakstellende indicatie van de stichtingskosten voor de realisatie van de nieuwbouw t.b.v. de aanvraag van het voorbereidingskrediet, onder voorbehoud van de kredietvotering door de gemeenteraad zodra besluitvorming over het aangaan van een realisatieovereenkomst en daadwerkelijke realisatie aan de orde is. De stichtingskosten zijn indicatief geraamd op € 35.612.880,= inclusief btw per prijspeil december 2025. Onderdeel van het indicatief budget (niet limitatief): bouwkosten (onderwijsgebouw, ruimte voor bewegingsonderwijs, schoolplein, parkeren), 1,4% van bouwkosten voor nutsvoorzieningen (riool, elektra, water en glasvezel), onderzoeken en advieskosten. Sloopkosten, verhuiskosten maken geen onderdeel uit van het budget.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Beantwoord op:
31 mrt 2026

Percelen:
P1 Projectmanagement Grotius en VSP

Ref.nr. **Onderwerp:**
42 Aanvullende vraag op referentie nr. 30

Vraag:
Wordt het formulier op gewijzigd aangeleverd?

Antwoord:
Zie vraag en antwoord 44.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

31 mrt 2026

Percelen:

P1 Projectmanagement Grotius en VSP

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Aanvullende vraag op referentie nr. 24

Vraag:

De vraag is gesteld in de context dat het actualiseren van het PvE input moet komen van de directie en teamleden van de scholen. Ervaring leert dat de schoolteams de vakantieperiode met recht gebruik maken van deze periode om energie op te doen. De projectplanning beslaat een fors deel van deze periode. Vandaar de vraag of er afspraken zijn gemaakt?

Antwoord:

De definitiefase loopt t/m november '26. De opdrachtgever acht deze periode afdoende voor het afronden van de definitiefase.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

31 mrt 2026

Percelen:

P1 Projectmanagement Grotius en VSP

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Aanvullende vraag op referentie nr. 18 - Bijlage A / projectorganisatie

Vraag:

Wordt hiervoor een nieuwprijzenblad opgesteld?

Antwoord:

Dit formulier is reeds gepubliceerd op TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

31 mrt 2026

Percelen:

P1 Projectmanagement Grotius en VSP

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Aanvullende vraag op referentie nr. 14 - Bijlage A / PVE

Vraag:

Het antwoord met de termen "mogelijk noodzakelijk" en "eventuele benodigde aanvullende expertise" is niet te kwantificeren binnen een concurrerende aanbieding. Ervaringen leert dat een PVE na een periode van enkele jaren over de houdbaarheidsdatum gaat en daarmee de behoefte voor herijking ontstaat. Daarmee het verzoek om de taken tot herijking van het PVE expliciet te beschrijven en tot te voegen aan de expertise van de projectmanager zodat het meegenomen wordt in de waardering van de aanbiedingen. Wilt u deze zo toevoegen?

Antwoord:

Het inhoudelijk herijken van het PVE zien wij als een taak van het ontwerpteam (met name de architect) in nauwe samenwerking met beide scholen. De rol van de projectmanager in dezen behelst het aansturen van het ontwerpteam en zordragen voor de inbreng van alle partijen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

31 mrt 2026

Percelen:

P1 Projectmanagement Grotius en VSP

Ref.nr.

46

Onderwerp:

N.v.l. 1; antwoord vraag 14 (PVE)

Vraag:

N.a.v. antwoord op vraag 14: is het uitgangspunt correct dat het PVE zoals het nu voorligt het uitgangspunt is en dat dit, indien de achtereenvolgende ontwerpfasen daar aanleiding toe geven, wordt verwijnd? M.a.w. het is niet nodig om een volledig nieuw ruimtelijk/functioneel PVE op te

stellen. Is er reeds een technisch PVE beschikbaar of dient dat wel nog separaat opgesteld te worden door de projectmanager?

Antwoord:

Correct. Een technisch PVE dient nog separaat opgesteld te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

31 mrt 2026

Percelen:

P1 Projectmanagement Grotius en VSP

Ref.nr.
47

Onderwerp:

N.v.l. 1; N.a.v. antwoord op vraag 18

Vraag:

Dient de genoemde stelpost te worden opgenomen in de aanbidding van de inschrijvers?

Antwoord:

Nee, deze neemt LVO op.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

31 mrt 2026

Percelen:

P1 Projectmanagement Grotius en VSP