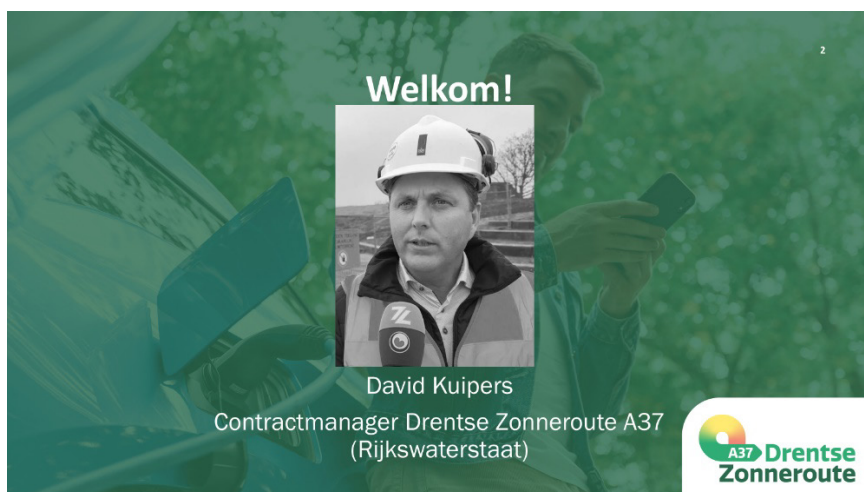


Bijlage 4: Presentatie sheets Deelsessie 3; Marktconsultatie – voortgang en kansen voor marktpartijen



Programma

- Het project;
- Doelstelling;
- Sub doelstellingen;
- Scope;
- Technische uitgangspunten voor realisatie en exploitatie;
- Juridische en procedurele kaders;
- Aanbestedingsstrategie;
- Vragen.



Het Project

- De Drentse Zonneroute A37 is één van de nationale pilotprojecten binnen het programma Opwek van Energie op Rijksvastgoed (OER);
- Langs dit tracé van de A37 tussen Hoogeveen en de Duitse grens is circa 100 hectare aan rijksgronden gereserveerd voor de grootschalige opwekking van zonne-energie;
- Het project draagt substantieel bij aan zowel de nationale klimaatdoelen als de doelstellingen van de Regionale Energiestrategie (RES 1.0) Drenthe;
- De planstudiefase van de Zonneroute is afgerond. Het Esthetisch Programma van Eisen (EPvE), het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) en het Beeldkwaliteitsplan (BKP) zijn vastgesteld. Het PIP is onherroepelijk;
- Netwerkbeheerders RENDO en Enexis hebben ieder aangegeven een netaansluiting (onderstations) te kunnen realiseren op twee locaties langs het tracé.



Doelstelling

- De Zonneroute is opgezet als een grootschalig zonne-energieproject en is gestart op verzoek van het RES aan het programma OER.



Doelstelling

- De Zonneroute is opgezet als een grootschalig zonne-energieproject en is gestart op verzoek van het RES aan het programma OER.



A37 Drentse
Zonneroute

Scope

- De scope van de Zonneroute bestaat uit twee delen;
 - Het zonnepark en;
 - Beheer en onderhoud van het areaal van RWS;
- Deze scopes overlappen elkaar deels, zonnepark ca. 100 ha en beheer en onderhoud ca. 300 ha.



A37 Drentse
Zonneroute

Technische uitgangspunten voor realisatie en exploitatie

- Netaansluiting en transportcapaciteit
 - De realisatie van de Zonneroute vereist een substantiële netaansluiting. De geraamde totale productie van circa 160 GWh vraagt om robuuste en tijdige beschikbaarheid van transportcapaciteit. Dit regelen we i.s.m. Rendo en Enexis;
- Landschappelijke en ruimtelijke inpassing van de Zonneroute
 - Voor de Zonneroute is het PIP onherroepelijk, waarmee een juridisch-planologische basis voor de ontwikkeling is gelegd.
 - Financiële Participatie vormt een onderdeel van de Zonneroute als geheel.

A37 Drentse
Zonneroute

Juridische en procedurele kaders (1)

10

Naast de aanleg en exploitatie van de Zonneroute krijgt de concessiehouder/opdrachtnemer ook de verantwoordelijkheid voor het bermbeheer en onderhoud aan het bermbeheer van delen van de A37.

- **Recht van opstal (zonnepark)**
 - De Zonneroute wordt gerealiseerd op gronden van RWS met instemming van de beheer- en onderhoudsorganisatie (het wegendistrict). Deze gronden worden via het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) ter beschikking gesteld via een recht van opstal, te vestigen na de definitieve gunning van de opdracht (nadat is voldaan aan alle voorwaarden). Dit recht van opstal geeft de opdrachtnemer het juridische recht (de concessie) om de Zonneroute te realiseren, te gebruiken en te onderhouden, terwijl het eigendom van de grond bij de Staat blijft.
- **Uitvoeren beheer en onderhoud**
 - De uitvoering van het beheer en onderhoud zal d.m.v. een BOC (Basis Onderhoud Contract) worden gecontracteerd.



Juridische en procedurele kaders (2)

11

- **Welke aanbestedingsregels zijn van toepassing**
 - De Zonneroute bestaat uit een overheidsopdracht (B&O) en een concessie (Zonneroute), die als één opdracht op de markt gezet wordt. Dit wordt een 'gemengde opdracht' genoemd.
- **Exploitatie**
 - De concessiehouder krijgt het exclusieve recht om de Zonneroute te exploiteren en draagt hierbij het volledige exploitatie- en marktrisico.
- **Opruimplicht**
 - In het recht van opstal wordt tevens opgenomen dat de concessiehouder verplicht is om de Zonneroute na beëindigen van de contractperiode volledig te verwijderen en het terrein in oorspronkelijke staat en kwaliteit terug te brengen.



Aanbestedingsstrategie (1)

12

- **Aanbestedingsvorm en procedure**
 - De Zonneroute wordt in de markt gezet via een overheidsopdracht.
 - De opdracht wordt in één geïntegreerde overeenkomst in de markt gezet. Rijkswaterstaat faciliteert als grondeigenaar de realisatie door het verlenen van een recht van opstal op rijksgronden (via het Rijksvastgoedbedrijf) na definitieve gunning van de opdracht (als aan alle voorwaarden wordt voldaan).
 - De aanbesteding zal met een Concurrentie Gerichte Dialoog-light procedure worden uitgevoerd.
 - Deze procedure biedt de mogelijkheid tot dialoog en interactie met marktpartijen.
- **Contractopbouw**
 - De Hoofdovereenkomst
 - Algemene project- en procesbeschrijving
 - Vraagspecificatie Zonneroute
 - Vraagspecificatie Beheer en Onderhoud



Vragen?

