

Algemene informatie

Aanbesteding: Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)
Aanbestedende Dienst: Gemeente Nieuwegein
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1
Onderwerp: Kerncompetentie

Vraag:

Zijn het aantal CAR-acceptanten en CAR-schadebehandelaars van de inschrijver onderdeel van de vereiste kerncompetentie? Zo ja, wat zijn deze eisen?

Antwoord:

nee, zijn geen vereiste

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr. 2
Onderwerp: Kerncompetentie

Vraag:

Heeft de kerncompetentie op een aflopende- of doorlopende CAR verzekering betrekking? Wat is het vereiste met betrekking tot de jaarlijkse bouwomzet ?

Antwoord:

Doorlopende CAR- verzekering met een minimale bouwomzet van €25 miljoen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Minimum premie

Vraag:

Kan de minimum premie op 70% van de voorschotpremie gesteld worden ?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanneemsom

Vraag:

Kan een overzicht gegeven worden van de werken met aanneemsom > € 1.000.000 welke voor 01.07.2026 zijn aangevangen maar op deze datum nog niet zijn opgeleverd?

Antwoord:

Overzicht volgt in de 2e nota van Inlichtingen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Verwachte omzet

Vraag:

Bedraagt de verwachte omzet ad € 35.000.000 voor de jaren 2026 en 2027 tezamen of voor ieder jaar afzonderlijk ?

Antwoord:

elk jaar afzonderlijk

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Clausule 5

Vraag:

Kan de dekking zoals omschreven in clausule 5 (deeloplevering / in gebruikname) beperkt worden voor uitsluitend verzekeringsnemer? Voor de overige verzekerden, onder de aannemers, eindigt de bouwtermijn dan bij oplevering van een deel van het werk.

Antwoord:

Niet akkoord, de afgesloten doorlopende CAR-verzekering geldt voor alle bij de bouw betrokken partijen zoals vermeld in de polis(voorwaarden)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Natte werken

Vraag:

Natte werken hebben over het algemeen een hoger risico profiel. Kan het bedrag voor aan te melden natte werken worden verlaagd van € 2.500.000 naar € 500.000 ?

Antwoord:

De limiet ten aanzien van aan te melden natte werken zal worden verlaagd naar € 1.000.000

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Natte werken

Vraag:

Kan de limiet op de polis ten aanzien van het melden van natte werken worden teruggebracht naar € 1.000.000,-?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

	Percelen: P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)
Ref.nr. 9	Onderwerp: Toevoegen aan te melden werken
	Vraag: Kan bij aan te melden werken worden toegevoegd, verticale boringen dieper dan 250 meter beneden maaiveld?
	Antwoord: akkoord
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Beantwoord op: 16 apr 2026
	Percelen: P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)
Ref.nr. 10	Onderwerp: Aan te melden werken bodemsaneringen
	Vraag: Kan bij aan te melden werken worden toegevoegd, bodemsaneringen?
	Antwoord: akkoord
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Beantwoord op: 16 apr 2026
	Percelen: P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Projecten buiten de doorlopende polis

Vraag:

Kan er worden aangegeven wat de verwachting is ten aanzien van projecten welke op de planning staan en buiten de polis vallen voor de aankomende 3 jaar.

Antwoord:

Deze informatie is nu niet beschikbaar.

Voor de uitvraag van de doorlopende CAR-verzekering achten we deze vraag minder relevant.

Werken die buiten de polis vallen zullen separaat worden voorgelegd dan wel worden verzekerd via een aflopende Project CAR verzekering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Inloopregeling

Vraag:

Kan aan de inloop regeling het volgende worden toegevoegd dat de polis enkel dekking biedt voor schades die zich hebben voorgedaan na ingangsdatum van de polis.

Antwoord:

akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Overzicht van inlopende projecten

Vraag:

Kan er een overzicht worden verstrekt met de inlopende projecten?

Antwoord:

Overzicht volgt in de 2e nota van Inlichtingen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Clausule 1

Vraag:

Kan brand Sectie III/regres Sectie II uit worden gesloten?

Antwoord:

akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Contactpersoon referentieproject

Vraag:

In bijlage B.2. wordt gevraagd naar een contactpersoon referentieproject. Wij zijn m.n. actief op de beurs, i.e. onze contactpersonen zijn de makelaar. Kunnen wij volstaan met opgave van de contactpersoon bij de makelaar?

Antwoord:

akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.
16

Onderwerp:

sluitnota

Vraag:

"13. AFVOER UITSLUITING HET WERK

De uitsluiting genoemd onder artikel 28.7 (schade aan grondstoffen e.d.) van de voorwaarden IM 2008 (CAR) is niet van toepassing.

Welke grondstoffen verwerkt de Gemeente Nieuwegein?"

Antwoord:

Op dit moment worden er geen grondstoffen verwerkt

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.
17

Onderwerp:

sluitnota

Vraag:

Moet de sluitnota ondertekend worden?

Antwoord:

Zie akkoord verklaring Bijlage C1 Sluitnota

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.
18

Onderwerp:

contact met makelaar

Vraag:

Wij hebben geen rechtstreeks contact met onze verzekeringnemers, dat verloopt altijd via een makelaar.

Antwoord:

Insurance Managers is de betreffende makelaar

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)

Ref.nr.
19

Onderwerp:

kerncompetentie

Vraag:

Kerncompetentie 1: De inschrijver dient bij de inschrijving, volgens onderstaande structuur, 1 referentie van de afgelopen 3 jaren op te geven, die qua aard vergelijkbaar is/zijn met onderhavige

opdracht. Uit de referentie dient de ervaring op het vakgebied, zoals door AD wordt gevraagd, naar voren te komen.

Referentieproject: De Inschrijver dient in de afgelopen 3 jaar, gerekend vanaf de uiterste datum waarop de Inschrijvingen in de Aanbestedingsprocedure kunnen worden ingediend, een project te hebben opgeleverd dat voldoet aan kerncompetentie 1 en waarvan de totale opdrachtwaarde (= verzekerde som rubriek 1, Het werk) minimaal € 3.000.000,00 exclusief btw bedroeg. Het project dient conform de destijds overeengekomen voorwaarden te zijn opgeleverd.

Dit lijkt voor aannemingsprojecten geschreven te zijn, wij leveren geen projecten op, maar 'verlenen slechts een CAR-dekking'. Zijn de referentieprojecten essentieel? Kan hier een andere formulering gekozen worden?

Antwoord:

De inschrijver dient middels de referentie aan te kunnen tonen dat zij ervaring hebben met doorlopende CAR-verzekeringen t.b.v. gemeenten met een minimale bouwomzet van € 25,0 mln. per jaar

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 apr 2026

Percelen:

P1 Doorlopende Construction All Risk verzekering (CAR)