

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper:
: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 26346 | Nieuwbouw MATLOG-gebouw Marinierskazerne Savaneta te Aruba

Beschrijving: Het beoogde projectresultaat is de realisatie van een nieuw materieel logistiek (MATLOG) gebouw op Marinierskazerne (MK) Savaneta te Aruba. Ter vervanging van een aantal in slechte staat verkerende bestaande gebouwen en een tijdelijke containeropslag, bestaat de behoefte aan een accommodatie in de vorm van een nieuw MATLOG-gebouw. De huidige opslagfaciliteiten zijn verspreid over het terrein van de kazerne gehuisvest in een aantal verouderde gebouwen. Deze hebben inmiddels ruimschoots het einde van hun technische en economische levensduur bereikt. Daarnaast kampt de kazerne met een groot tekort aan opslagfaciliteiten, terwijl de hoeveelheid materiaal de laatste jaren flink is toegenomen. Veel materiaal is opgeslagen in 40ft containers met daartussen eigengemaakte bouwwerken, dit komt de levensduur van de opgeslagen materialen niet ten goede. Met de nieuwbouw wordt tevens de beoogde scheiding van logistieke processen gerealiseerd. Overzicht algemene kenmerken: Oppervlakte: circa 1913 m2 BVO Disciplines: installatieadvies, constructieadvies, bouwkunde, constructie, E&W, terreintechniek, beveiligingstechniek, ICT en , data. De scope van de opdracht bestaat in hoofdlijnen uit: - Realiseren nieuwbouw MATLOG-gebouw, met gebouwcode: 109 - Ondergrondse infra ten behoeve van de nieuwbouw. - Grondwerk en terreinrichting ten behoeve van de nieuwbouw. - Realiseren van een duurzame biobased overdekte pauzeplaats. - Sloop gebouw 031. - Grondwerk, ondergrondse infra en terreininrichting in relatie tot de sloop van gebouw 031. Opdrachtfasen 1 t/m 5, bestaande uit: 1. Bouwrijp maken. 2. Ondergrondse infra. 3. Nieuwbouw MATLOG-gebouw. 4. Gebouwaansluitingen op TRAFO-gebouw. 5. Tuin- en landschapsrichting, volgens het duurzame klimaat adaptieve landschapsontwerp.

Interne identificatiecode: 26346

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Marinierskazerne Savaneta te Aruba

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 26346 | Nieuwbouw MATLOG-gebouw Marinierskazerne Savaneta te Aruba

Beschrijving:

Het beoogde projectresultaat is de realisatie van een nieuw materieel logistiek (MATLOG) gebouw op Marinierskazerne (MK) Savaneta te Aruba. Ter vervanging van een aantal in slechte staat verkerende bestaande gebouwen en een tijdelijke containeropslag, bestaat de behoefte aan een accommodatie in de vorm van een nieuw MATLOG-gebouw. De huidige opslagfaciliteiten zijn verspreid over het terrein van de kazerne gehuisvest in een aantal verouderde gebouwen. Deze hebben inmiddels ruimschoots het einde van hun technische en economische levensduur bereikt. Daarnaast kampt de kazerne met een groot tekort aan opslagfaciliteiten, terwijl de hoeveelheid materiaal de laatste jaren flink is toegenomen. Veel materiaal is opgeslagen in 40ft containers met daartussen eigengemaakte bouwwerken, dit komt de levensduur van de opgeslagen materialen niet ten goede. Met de nieuwbouw wordt tevens de beoogde scheiding van logistieke processen gerealiseerd. Overzicht algemene kenmerken: Oppervlakte: circa 1913 m2 BVO Disciplines: installatieadvies, constructieadvies, bouwkunde, constructie, E&W, terreintechniek, beveiligingstechniek, ICT en , data. De scope van de opdracht bestaat in hoofdlijnen uit: - Realiseren nieuwbouw MATLOG-gebouw, met bouwcode: 109 - Ondergrondse infra ten behoeve van de nieuwbouw. - Grondwerk en terreinrichting ten behoeve van de nieuwbouw. - Realiseren van een duurzame biobased overdekte pauzeplaats. - Sloop gebouw 031. - Grondwerk, ondergrondse infra en terreinrichting in relatie tot de sloop van gebouw 031. Opdrachtfasen 1 t/m 5, bestaande uit: 1. Bouwrijp maken. 2. Ondergrondse infra. 3. Nieuwbouw MATLOG-gebouw. 4. Gebouwaansluitingen op TRAFO-gebouw. 5. Tuin- en landschapsrichting, volgens het duurzame klimaat adaptieve landschapsontwerp.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Marinierskazerne Savaneta te Aruba

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 13 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure moet worden
uitgenodigd: 0

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Samenwerking met Lokale Aannemers en Versterking van de Lokale Economie

Beschrijving: Voor de beschrijving wordt verwezen naar de Leidraad inschrijvingsfase (volgt bij de aankondiging).

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Risicobeheersing

Beschrijving: Voor de beschrijving wordt verwezen naar de Leidraad inschrijvingsfase (volgt bij de aankondiging).

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415366>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415366>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken 15/06/2026 11:30 +02:00
tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven

:
Elektronische facturering Vereist
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische neen
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
Contactpunt: Gary Brooks
E-mail: gary.brooks@rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 653162058
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d28b6b6a-fe2a-4328-9540-246a37cd03d9 - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt om termijnen voor de ontvangst van inschrijvingen in te korten

Verzenddatum van de aankondiging: 11/03/2026 07:43 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 04/05/2026