1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Lowys Porquinstichting
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord
Beschrijving:	Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen: Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2: Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.
Identificatiecode van de procedure:	9979b998-7b83-47c1-a817-dc0a38d81072
Interne identificatiecode:	K011265
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45214210 Bouwen van basisschool

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Dinteloord

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	De aanbestedende dienst heeft besloten de aanbestedingsprocedure in te trekken. Naar aanleiding van signalen van de geselecteerde partijen tijdens de presentatie en de Nota van Inlichtingen over de haalbaarheid van het ontwerp binnen het beschikbare budget, heeft de aanbestedende dienst een geactualiseerde kostenraming laten opstellen. Hieruit blijkt dat het huidige ontwerp leidt tot een verwachte budgetoverschrijding van circa 26%. Naar aanleiding van de verkregen marktinformatie en verdere interne beoordeling is vastgesteld dat substantiële aanpassingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn om de opdracht financieel uitvoerbaar te maken. Om te komen tot een financieel haalbare opgave worden het ontwerp en de projectuitgangspunten ingrijpend aangepast. Daarbij wordt afgezien van het huidige Definitief Ontwerp en zal een nieuw Voorlopig Ontwerp worden uitgewerkt. Hierdoor wijzigt de beoogde opdracht wezenlijk ten opzichte van de opdracht die in deze aanbestedingsprocedure in de markt is gezet. Nadat het aangepaste Voorlopig Ontwerp is vastgesteld en de randvoorwaarden opnieuw zijn bepaald, zal de aanbestedende dienst bezien op welke wijze de opdracht opnieuw in de markt wordt gezet.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Rijksoverheid

Titel:	Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord
Beschrijving:	Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen: Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2: Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45214210 Bouwen van basisschool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Dinteloord

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	24/07/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2027

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	prijs (gunnen op waarde)
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad, weging is fictief. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K1 plan van aanpak
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad, weging is fictief. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K2 Risicodossier
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad, weging is fictief. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K3 Integratie installatietechniek
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad, weging is fictief. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	K4 Visie onderhoud en beheer
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad, weging is fictief. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Lowys Porquinstichting - Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Lowys Porquinstichting
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Lowys Porquinstichting

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Besluit van de koper, wegens ontoereikende middelen

6.1.4 Statistische informatie

Rijksoverheid

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Lowys Porquinstichting
Registratienummer:	472228341
Postadres:	Marslaan 1
Stad:	BERGEN OP ZOOM
Postcode:	4624CT
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ilona van Middendorp - Kerbusch
E-mail:	sandra.van.ekeren@lpsnet.nl
Telefoon:	+31 658769638
Internetadres:	http://www.lowysporquin.nl
Kopersprofiel:	http://www.lowysporquin.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Stad:	Breda
Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a93fd5df-72db-454a-9516-a1f894293012 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/08/2026 11:28 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid