

Algemene informatie

Aanbesteding: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord
Aanbestedende Dienst: Lowys Porquinstichting
Referentie: K011265
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
9 Vraag n.a.v. Nota van Inlichtingen

Vraag:

In de Nota van Inlichtingen verduidelijkt u bij vraag 8 de term Technisch Beheer van selectiecriteria 2. U geeft hierbij aan dat deze term betrekking heeft op installaties. Dit betekent dat wij als aannemer moeten inschrijven met een installateur, aangezien wij een beroep moeten doen op hun technische kennis.

Bovenstaande staat haaks op het antwoord van vraag 3, waarbij u aangeeft dat pas in de gunningsfase met een installateur hoeft te worden ingeschreven. Bent u bereid om de term technisch beheer te beperken tot bouwkundig onderhoud?

Antwoord:

Nee, wij beperken de term 'technisch beheer' niet tot uitsluitend bouwkundig onderhoud. Onder technisch beheer verstaan wij het planmatig en operationeel beheren van zowel bouwkundige als installatietechnische onderdelen van een schoolgebouw.

Het selectiecriteria ziet uitsluitend op de ervaring van de gegadigde met het uitvoeren of aansturen van technisch beheer. Om punten te behalen moet sprake zijn geweest van een project waarin de gegadigde hiervoor zelf aantoonbaar eindverantwoordelijk was. Indien daarbij een onderaannemer is ingezet, hoeft dit niet dezelfde partij te zijn als de installateur die uiteindelijk in de uitvoeringsfase van deze opdracht wordt ingeschakeld. Het selectiecriteria verplicht gegadigden daarom niet om in de selectiefase al een installateur vast te leggen. Dit staat los van de geschiktheidseis voor de installateur, waarvoor de referentie pas bij inschrijving in de gunningsfase hoeft te worden ingediend. Op welk moment een gegadigde zijn installateur selecteert kan de gegadigde zelf bepalen. Van belang is dat de installateur die wordt ingezet bij de uitvoering van de opdracht, voldoet aan de gestelde geschiktheidseis. Er is daarom geen sprake van een tegenstrijdigheid tussen de antwoorden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

30 mrt 2026

Percelen:

P1 Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord