

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Lowys Porquinstichting

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

Beschrijving: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen: Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2: Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.

Identificatiecode van de procedure: 9979b998-7b83-47c1-a817-dc0a38d81072

Interne identificatiecode: K011265

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Dinteloord

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord

Beschrijving: Nieuwbouw kindcentrum te Dinteloord. Het project bestaat uit de volgende fasen: Fase 1: Uitwerken van de nieuwbouw: uitwerken van uitvoering gereed ontwerp Fase 2: Realisatie van de nieuwbouw – inclusief inkoop/bouwvoorbereiding Fase 3: Technisch beheren en onderhouden van de nieuwbouw en leveren van energieprestaties Voor het nieuwe gebouw is een programma van eisen opgesteld en een voorlopig ontwerp gemaakt. Bij publicatie gunningsleidraad zal het definitieve ontwerp worden gedeeld.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Dinteloord

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 24/07/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: prijs fictief

Beschrijving: Wordt verder toegelicht tijdens gunningsfase

Categorie van het

gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit fictief
Beschrijving:	Gunning in de inschrijvingsfase vindt plaats op basis van de beste prijs/kwaliteitverhouding. De hierna gegeven indicatieve informatie over de gunningscriteria zal nader gedetailleerd en uitgewerkt worden in de gunningsleidraad. De gunningscriteria zijn als volgt: 1. Prijs 2. Plan van aanpak 3. Risicodossier 4. Integratie installatietechniek 5. Visie onderhoud en beheer

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/03/2026 11:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415333>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 24/04/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415333>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 10/04/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden

gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Lowys Porquinstichting - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Lowys Porquinstichting

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Lowys Porquinstichting

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Lowys Porquinstichting

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Lowys Porquinstichting

Registratienummer: 472228341

Postadres: Marslaan 1

Stad: BERGEN OP ZOOM

Postcode: 4624CT

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Ilona van Middendorp - Kerbusch

E-mail: sandra.van.ekeren@lpsnet.nl

Telefoon: +31 658769638

Internetadres: <http://www.lowysporquin.nl>

Kopersprofiel: <http://www.lowysporquin.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 31b7c60b-e731-46aa-82a2-2b803fb472c0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 10/03/2026 16:43 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands