

Bijlage 2

Concept raamovereenkomst renovaties en reconstructies groenvoorzieningen



Gemeente Vlaardingen

Kenmerk: IV.2025.100186

Versie: 1.0
Datum: 10-3-2026

Partijen:

De Gemeente Vlaardingen, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **(naam gemandateerde)** in zijn/haar hoedanigheid van **(functie)** en hiertoe bevoegd op grond van het Algemeen mandaatbesluit ambtenaren Vlaardingen 2023: Opdrachtgever.

En

<Bedrijfsnaam inclusief rechtspersoonlijkheid>, gevestigd te **<adres, postcode, plaats>**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<naam>** in zijn/haar hoedanigheid van **<functie>**: Aannemer.

Hierna ieder afzonderlijk tevens te noemen Partij en gezamenlijk te noemen Partijen.

Nemen in aanmerking dat:

- I De Opdrachtgever een openbare Europese aanbestedingsprocedure, met kenmerk IV-2025.100186 op **<datum>** gepubliceerd heeft voor de renovaties en reconstructies van groenvoorzieningen.
- II De Opdrachtgever behoefte heeft aan de dienstverlening betreffende de renovaties en reconstructies van groenvoorzieningen.
- III De Aannemer op **<datum>** een inschrijving aan de Opdrachtgever heeft uitgebracht.
- IV De Aannemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van de te dezen relevante organisatie van de Opdrachtgever en de Aannemer door middel van het indienen van een inschrijving kenbaar heeft gemaakt in staat en bereid te zijn om de dienstverlening ten behoeve van de renovaties en reconstructies van groenvoorzieningen uit te voeren waarmee wordt voorzien in een oplossing voor de behoefte van de Opdrachtgever.
- V Uit deze aanbestedingsprocedure is gebleken dat de Aannemer de economisch meest voordelig inschrijving, in de vorm van de laagste prijs, heeft gedaan voor de raamovereenkomst renovaties en reconstructies groenvoorzieningen.
- VI Het de Opdrachtgever vrij staat ter zake van de opdracht aanwijzingen te geven als bedoeld in artikel 7:402 BW, terwijl de Aannemer niettemin de opdracht zelfstandig uitvoert en in die zin vrij is te bepalen op welke wijze de opdracht wordt uitgevoerd.
- VII De Partijen de voorwaarden waaronder het verrichten van de diensten geschiedt, vast wensen te leggen in een raamovereenkomst.

En komen overeen als volgt:

Artikel 1. Inhoud van de raamovereenkomst

- 1.1** Deze raamovereenkomst heeft tot doel de rechten en verplichtingen van de Partijen vast te leggen ten aanzien van het verrichten van de diensten door de Aannemer. Gedurende de looptijd van deze raamovereenkomst is de Aannemer verplicht aan de Opdrachtgever diensten te leveren overeenkomstig en conform de Inschrijvingsaanvraag met kenmerk IV-2025.100186 (bijlage X) van de Opdrachtgever, de opgestelde inschrijving van de Aannemer d.d. <datum> (bijlage X) en de voorwaarden en bepalingen van deze raamovereenkomst inclusief bijlagen.
- 1.2** Deze raamovereenkomst garandeert op geen enkele wijze een minimum omzet voor de Aannemer. De Opdrachtgever is niet gehouden een (minimum) aantal diensten van de Aannemer af te nemen.
- 1.3** De omzet onder deze raamovereenkomst bedraagt in totaal maximaal EUR. 1.800.000, - excl. BTW.
- De verdeling van de deelopdrachten tussen de nummer 1 en de nummer 2 van de aanbesteding is als onderstaand:
- Nummer 1 van de aanbesteding: minimaal 50% en maximaal 70% van de totale omzet opgeteld uit de deelopdrachten uit de raamovereenkomst.
 - Nummer 2 van de aanbesteding: minimaal 30% en maximaal 50% van de totale omzet opgeteld uit de deelopdrachten uit de raamovereenkomst.
- Opdrachtgever behoudt zich daarnaast het recht voor om bij projecten waarin een deelopdracht met een hogere waarde dan € 75.000, - exclusief BTW voorkomt, deze buiten de werking van deze raamovereenkomst te houden. Opdrachtgever kan deze in zo'n geval meervoudig onderhands uitvragen.
- 1.4** Indien dit maximum van EUR. 1.800.000, - excl. BTW is bereikt of zal worden overschreden door een nieuwe nadere overeenkomst die onder deze raamovereenkomst is uitgezet, heeft deze raamovereenkomst geen effect meer. Opdrachtgever zal dan niet meer gunnen onder deze raamovereenkomst en is gerechtigd deze raamovereenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen, waarbij op dat moment reeds lopende nadere overeenkomsten van kracht blijven. De raamovereenkomst blijft in dat geval van toepassing op deze nadere overeenkomsten.
- 1.5** Voor zover de raamovereenkomst, de UAV 2012 (Versie 2025) of de overige bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de overeenkomst de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hogergenoemde document prevaleert boven het lager genoemde:

1. Deze Raamovereenkomst versie x.x dd. xx-xx-xxxx;
2. RAW-bestek xxxxxx, versie definitief dd. xx-xx-xxxx;
3. Het verslag van het verificatieoverleg versie x.x dd. xx-xx-xxxx (optioneel);
4. De 2^e Nota van inlichtingen versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X);
5. De 1^e Nota van inlichtingen versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X);
6. De Inschrijvingsaanvraag en bijlagen versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X);
7. De UAV 2012 (Versie 2025) (bijlage X);
8. De Inschrijving van de Aannemer versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X).

- 1.5** De in het vorige lid onder 2 tot en met 6 genoemde documenten worden als bijlagen bij deze overeenkomst gevoegd en maken daarvan deel uit.

Artikel 2. Duur van de overeenkomst

- 2.1** De raamovereenkomst treedt in werking op 1-7-2026 na ondertekend te zijn door beide Partijen.
- 2.2** Deze raamovereenkomst heeft een looptijd van twee (2) jaar en eindigt derhalve van rechtswege op 30-6-2028 tenzij het bepaalde in artikel 2.3 van toepassing is.
- 2.3** De Opdrachtgever kan de raamovereenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden twee (2) maal eenzijdig voor een periode van één (1) jaar verlengen na afloop van de in artikel 2.2 genoemde periode (van 1-7-2028 tm 30-6-2029 en van 1-7-2029 tm 30-6-2030). Indien de Opdrachtgever van dit recht gebruik wenst te maken doet zij hiervan uiterlijk twee (2) maanden voor het einde van de in artikel 2.2 bedoelde looptijd schriftelijk mededeling aan wederpartij. Verlenging vindt plaats tegen dezelfde condities als die van de vigerende raamovereenkomst (prijs, prestatie, etc.).
- 2.4** De Opdrachtgever kan de raamovereenkomst bij bijzondere omstandigheden te allen tijde tijdens de looptijd door opzegging beëindigen (de Opdrachtgever beoordeelt wanneer daarvan sprake is), zonder gehouden te zijn tot schadevergoeding aan de Aannemer of door de Aannemer ingeschakelde derden wegens deze opzegging. De Aannemer vrijwaart de Opdrachtgever voor alle aanspraken van haarzelf, haar personeel en/of derden veroorzaakt door en/of het gevolg van de opzegging. Indien de Opdrachtgever van dit recht tot opzegging gebruik maakt, doet de Opdrachtgever mededeling van de opzegging aan de Aannemer waarbij een opzegtermijn van drie (3) maanden in acht wordt genomen terzake de opzegging (gerekend vanaf verzenddatum opzegging door de Opdrachtgever).
- 2.5** Deze raamovereenkomst is eenmalig door de Opdrachtgever voor de duur van maximaal 6 maanden te verlengen indien zich een situatie voordoet waarin beëindiging van de overeenkomst tot discontinuering van de dienstverlening leidt. Wanneer en of zich een dergelijke situatie voordoet wordt enkel door de Opdrachtgever bepaald en uiterlijk 30 dagen voor de voorziene beëindiging van de overeenkomst hetzij schriftelijk hetzij per e-mail onder opgaaf van redenen aan Aannemer medegedeeld. Het staat Aannemer niet vrij deze verlenging te weigeren.

Artikel 3. Levering en dienstverlening

- 3.1** De dienstverlening vindt plaats conform het RAW-bestek.

Artikel 4. Prijzen, indexering, facturering en betaling

- 4.1** De tarieven zijn vastgesteld via de door Aannemer ingediende inschrijfstaat conform **bijlage X** en kunnen op verzoek van Aannemer of Opdrachtgever jaarlijks worden geïndexeerd, de eerste maal op de eerste dag van het tweede contractjaar van de raamovereenkomst. Alle prijzen per eenheid worden geïndexeerd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek commerciële dienstverlening en transport (index 2021=100) voor deelgebied 813 'Landschapsverzorging'.
- 4.2** De prijzen zijn inclusief, transportkosten, kosten van verzekering, heffingen, belastingen, andere afleveringskosten alsmede eventuele installatie – en montagekosten en daarbij behorende documentatie, zoals gebruiksaanwijzingen en dergelijke.
- 4.3** De Aannemer zal door de Opdrachtgever onder de raamovereenkomst verschuldigde bedragen niet eerder factureren dan na acceptatie van de verrichte diensten door de Opdrachtgever als beschreven in deze overeenkomst, tenzij anders overeengekomen.

- 4.4** De Aannemer dient op iedere factuur het bijbehorende verplichtingnummer te vermelden.
- 4.5** De betaling zal plaatsvinden 30 dagen nadat de factuur bij de Opdrachtgever is ontvangen en goedgekeurd. Betaling door de Opdrachtgever ontslaat de Aannemer niet van enige verplichting of aansprakelijkheid.
- 4.6** Indien de Aannemer zijn verbintenissen voortvloeiend uit de overeenkomst niet geheel of niet behoorlijk is nagekomen, dan wel het verplichtingnummer op de factuur ontbreekt of de Opdrachtgever een factuur (geheel of gedeeltelijk) betwist, heeft de Opdrachtgever het recht de betaling (ter zake van het betwiste gedeelte) van de factuur op te schorten, waarbij de Opdrachtgever de Aannemer op de hoogte zal stellen van de reden voor opschorting en een termijn zal stellen aan de Aannemer om alsnog zijn verbintenissen conform de inschrijvingsaanvraag met kenmerk IV-2025.100186 (bijlage X) van de Opdrachtgever, de opgestelde Inschrijving van Aannemer d.d. <datum> (bijlage X) en de voorwaarden en bepalingen van deze overeenkomst inclusief bijlagen na te komen.
- 4.7** Opschorting van betaling en overschrijding van de betalingstermijn door de Opdrachtgever geeft de Aannemer niet het recht haar verplichtingen onder de overeenkomst op te schorten dan wel de overeenkomst te beëindigen.

Artikel 5. Overgang van eigendom (Niet van toepassing)

Artikel 6. Contactpersonen

- 6.1** De contactpersoon van de Opdrachtgever is <naam>, of diens plaatsvervangers of opvolgers; De contactpersoon van de Aannemer is <naam>, of diens plaatsvervangers of opvolgers.

Artikel 7. Van toepassing zijnde voorwaarden

- 7.1** Op deze raamovereenkomst is uitsluitend de UAV 2012 (Versie 2025) van toepassing, voor zover daarvan in deze overeenkomst, de Nota van Inlichtingen en de inschrijvingsaanvraag met kenmerk IV-2024.100186 (bijlage X) niet uitdrukkelijk wordt afgeweken. Door ondertekening van de raamovereenkomst verklaart de Aannemer vóór het sluiten van de raamovereenkomst een exemplaar van de AIV ter hand gesteld te hebben gekregen en heeft gelezen en dat de AIV een integraal onderdeel vormen van de raamovereenkomst en derhalve op de raamovereenkomst van toepassing zijn. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere leveringsvoorwaarden van de Aannemer is nadrukkelijk uitgesloten. Algemene en/of bijzondere leveringsvoorwaarden die de Aannemer hanteert, worden door de Opdrachtgever uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 8. Locatie van de activiteiten

- 8.1** De activiteiten zullen op locatie Aannemer worden uitgevoerd. Op locatie van de Opdrachtgever wordt het drukwerk geleverd.

Artikel 9. Continuïteit van de dienstverlening

- 9.1** Vervangende medewerkers die worden ingezet hebben op het gebied van deskundigheid, opleidingsniveau en ervaring tenminste hetzelfde niveau als de oorspronkelijke voor de opdracht ingezette medewerkers.
- 9.2** Aan het inzetten van vervangende medewerkers zijn voor de Opdrachtgever geen extra kosten verbonden.

Artikel 10. Wijzigingen

- 10.1** Wijzigingen in deze raamovereenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen tussen de directie van de Opdrachtgever en de Aannemer. Mondelinge afspraken, onverschillig van welke aard, door wie of wanneer ook gemaakt, missen zonder deze schriftelijke vastlegging elke geldingskracht.
- 10.2** Wijzigingen in de uitvoering dienen na overleg goedgekeurd te worden door de Opdrachtgever.
- 10.3** Wijzigingen van de raamovereenkomst of aanvullingen daarop worden eerst rechtsgeldig en bindend voor de Partijen, nadat zij in de vorm van een aan de raamovereenkomst te hechten bijlage schriftelijk tussen de Aannemer en de Opdrachtgever zijn overeengekomen.

Artikel 11. Overdracht rechten aan derden

- 11.1** De Aannemer zal geen rechten en/of verplichtingen uit deze raamovereenkomst aan derden overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever kan aan deze toestemming nadere voorwaarden verbinden. Toestemming van de Opdrachtgever ontslaat de Aannemer niet van zijn verplichting in te staan voor correcte nakoming van de raamovereenkomst.

Artikel 12. Toepasselijk recht en geschillen

- 12.1** Op de raamovereenkomst en alle daarmee verband houdende overeenkomsten, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 12.2** De eenvormige wetten, opgesteld door de in 1964 te 's-Gravenhage gehouden diplomatieke Conferentie betreffende de unificatie van het internationale kooprecht ('LUF' en 'LUVI') en het Weens Koopverdrag, zijn niet van toepassing.
- 12.3** Indien zich een geschil mocht voordoen betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van deze raamovereenkomst of hierna te sluiten deelovereenkomsten, alsmede elk ander geschil ter zake van of in verband met deze raamovereenkomst, hetzij juridisch, hetzij feitelijk, zullen Partijen trachten, dit geschil in onderling overleg te beslechten. Mochten zij hierin niet slagen dan zal het geschil aan de bevoegde rechter in Rotterdam worden voorgelegd.
- 12.4** Een geschil wordt geacht aanwezig te zijn indien een van de Partijen zulks in een aangetekende brief aan een andere Partij kenbaar maakt.

Artikel 13. Slotbepaling

- 13.1** Door ondertekening van deze raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door de Partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen levering en dienstverlening.

Bijlagen:

- RAW-bestek **xxxx**, versie **definitief dd. xx-xx-xxxx**;
- Het verslag van het verificatieoverleg **versie x.x dd. xx-xx-xxxx (optioneel)**;
- De 2^e Nota van inlichtingen **versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X)**;
- De 1^e Nota van inlichtingen **versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X)**;
- De Inschrijvingsaanvraag en bijlagen **versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X)**;
- De UAV 2012 (Versie 2025) **(bijlage X)**;
- De Inschrijving van de Aannemer **versie x.x dd. xx-xx-xxxx (bijlage X)**.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend d.d. <datum> te <plaatsnaam>.

Opdrachtgever	Aannemer
---------------	----------

<Naam>	<naam>
<Functie>	<functie>