Bijlage B – Geschiktheidseisen

Uitvoering zwembadvisie voor de gemeente Leudal

Opdrachtgever	Gemeente Leudal
Datum	10-3-2026
Status	Definitief
TenderNed kenmerk	574703
Zaaknummer	Z/25/189273

© Gemeente Leudal - Geschiktheidseisen

Bijlage B – Geschiktheidseisen voor inschrijving exploitatie

Om in aanmerking te kunnen komen voor deelname aan de concurrentiegerichte dialoog voldoet de inschrijver aan het gestelde in de aanmeldingsleidraad, zijn er geen uitsluitingsgronden op de inschrijver van toepassing zoals benoemd in het UEA en voldoet de inschrijver aan de gestelde geschiktheidseisen zoals hieronder verder is uitgewerkt.

Blijvend voldoen

Gedurende de looptijd van de overeenkomst zijn er geen uitsluitingsgronden van toepassing op de opdrachtnemer en moet deze blijven voldoen aan de geschiktheidseisen. De opdrachtgever is gerechtigd om gedurende de looptijd bewijsstukken hieromtrent op te vragen. Bij het niet kunnen voldoen aan deze eisen is de opdrachtgever gerechtigd de opdracht te beëindigen zonder dat de opdrachtnemer recht op schadevergoeding heeft.

Eis	Stelling	Toelichting
	Algemene minimumeisen	
1.	Inschrijver is ingeschreven in het beroeps- of handelsregister in de lidstaat waar hij is gevestigd. Hij toont dit aan door een uittreksel, niet ouder dan 6 maanden vanaf de uiterste datum van het indienen van de inschrijving. Hieruit blijkt ook wie de vertegenwoordigingsbevoegden van de onderneming zijn.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.
2.	Een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van de inschrijving, niet ouder is dan twee jaar	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.
3.	Een verklaring van de Belastingdienst (verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen), die op het tijdstip van het indienen van de inschrijving, niet ouder is dan zes maanden	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.
4.	Inschrijver toont aan te beschikken over een integriteitsbeleid, passend bij de Gedragscode Zwembranche. Daarnaast behoudt de aanbestedende dienst zich het recht voor om de kandidaat met de hoogste score te toetsen aan de hand van de Beleidsregel Integriteit Overeenkomsten (BIO) en voor zover nodig op grond van de Wet Bibob.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.

© Gemeente Leudal - Geschiktheidseisen

Eis	Stelling	Toelichting
	Financiële en economische draagkracht	
5.	De Exploitant is verplicht zijn wettelijke en contractuele aansprakelijkheid voor een bedrag van € 3.000.000,- per gebeurtenis met een maximum van € 5.000.000 per jaar te verzekeren krachtens een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB).	Aanleveren voor verificatie na definitieve gunning.
6.	De Inschrijver aan wie de Opdracht wordt gegund, dient in staat te zijn een (meest) recente accountantsverklaring over de jaarrekening af te geven. Deze accountantsverklaring mag geen negatieve continuïteitsparagraaf bevatten. Indien de onderneming van de Inschrijver niet jaarrekening plichtig is kan worden volstaan met een samenstellingsverklaring.	Aanleveren voor verificatie na definitieve gunning.
7.	De exploitant dient een eigen vermogen in het beheer en de exploitatie van de accommodatie in te brengen van € 50.000,-.	Aantonen bij aanvang van de exploitatie.
8.	De exploitant verstrekt een continuïteitsgarantie die erin voorziet dat door het moederconcern de bestaande contractuele en financiële verplichtingen voor de duur van de contractperiode worden nagekomen.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.
	Technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid	
9.	Inschrijver toont aan over een gedegen kwaliteitsmanagementsysteem te beschikken door middel van het overleggen van een kopie van een geldig kwaliteitscertificaat (NEN-EN-ISO 9001 of vergelijkbaar). Dit certificaat is opgesteld door een erkende organisatie voor kwaliteitscontrole. Als de inschrijver niet beschikt over een gecertificeerd kwaliteitssysteem, verstrekt de inschrijver bewijslast dat zijn kwaliteitssysteem tenminste gelijkwaardig is.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.
10.	Inschrijver toont aan over een milieucertificaat te beschikken door middel van het overleggen van een kopie van een geldig milieucertificaat (NEN-ISO 14001 of vergelijkbaar). Dit certificaat is opgesteld door een erkende organisatie voor kwaliteitscontrole. Als de inschrijver niet beschikt over een gecertificeerd milieusysteem, verstrekt de inschrijver bewijslast dat zijn milieusysteem tenminste gelijkwaardig is.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.
11.	Inschrijver toont aan over een informatiebeveiliging te beschikken door middel van het overleggen van een kopie van een geldig informatiebeveiligingscertificaat (NEN-EN-ISO 27001 of vergelijkbaar). Dit certificaat is opgesteld door een erkende organisatie voor kwaliteitscontrole. Als de inschrijver niet beschikt over een gecertificeerd informatiebeveiliging systeem, verstrekt de inschrijver bewijslast dat zijn informatiebeveiliging systeem tenminste gelijkwaardig is.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase.

Eis	Stelling	Toelichting
	Referentieverklaring(en) kerncompetenties	
12.	De inschrijver heeft in de laatste drie jaar een opdracht uitgevoerd (of nog in uitvoering) waarin sprake is van de exploitatie voor eigen rekening en risico inclusief integraal onderhoud van een (publieke) zwemaccommodatie met minimaal een binnenbad met een totale omvang *van minimaal 250 m2* zwemwater over een aaneengesloten periode van minimaal 3 jaar niet eindigend voor 31 december 2025. Dit verklaart de inschrijver door het invullen en indienen van een referentieverklaring.	Aanleveren bij aanmelding voor selectiefase. Gebruik hiervoor Bijlage E – Referentieverklaring.

© Gemeente Leudal - Geschiktheidseisen