1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Reimerswaal
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Aanschaf modulaire woningen opvanglocatie Schapendijk Krabbendijke
Beschrijving:	De opdracht betreft het gebruiksklaar opleveren van een opvanglocatie bestaande uit 53 modulaire woningen en 1 modulaire facilitaire ruimte, ten behoeve van de opvanglocatie Schapendijk in Krabbendijke. De levering bestaat in ieder geval, maar niet limitatief, uit de volgende onderdelen: - Het produceren van de modulaire woningen en/of renoveren van gebruikte modulaire woningen; - Het transporteren van de modulaire woningen naar de opvanglocatie; - Het plaatsen van de modulaire woningen op de opvanglocatie, conform plattegrond; - Het gebruiksklaar opleveren van de modulaire woningen en facilitaire ruimte, conform het Bestek. Het betreft het realiseren van 53 modulaire woningen en 1 facilitaire ruimte aan de Schapendijk in Krabbendijke.
Identificatiecode van de procedure:	2756bf59-c981-47c6-8661-2e07b520a54c
Interne identificatiecode:	Z25.037725
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv):	44211000 Prefabgebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Krabbendijke (gemeente Reimerswaal)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Aanschaf modulaire woningen opvanglocatie Schapendijk Krabbendijke
Beschrijving:	De opdracht betreft het gebruiksklaar opleveren van een opvanglocatie bestaande uit 53 modulaire woningen en 1 modulaire facilitaire ruimte, ten behoeve van de opvanglocatie Schapendijk in Krabbendijke. De levering bestaat in ieder geval, maar niet limitatief, uit de volgende onderdelen: - Het produceren van de modulaire woningen en/of renoveren van gebruikte modulaire woningen; - Het transporteren van de modulaire woningen naar de opvanglocatie; - Het plaatsen van de modulaire woningen op de opvanglocatie, conform

Rijksoverheid

	plattegrond; - Het gebruiksklaar opleveren van de modulaire woningen en facilitaire ruimte, conform het Bestek. Het betreft het realiseren van 53 modulaire woningen en 1 modulaire facilitaire ruimte aan de Schapendijk in Krabbendijke.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv):	44211000 Prefabgebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Krabbendijke (gemeente Reimerswaal)

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	10/06/2026
Einddatum van de duur:	05/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	De economische meest voordelige inschrijving wordt op basis van het gunningscriterium ‘Laagste Prijs’ vastgesteld. De aanbestedende dienst beoordeelt de inschrijvingen enkel en alleen op het gunningscriterium “Prijs”. Dit heeft te maken met het feit dat alle minimale kwaliteitseisen zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten, waaronder het Bestek, inclusief bijlagen. Deze kwaliteitseisen zijn van een dusdanig hoog niveau dat de aanbestedende dienst geen andere relatieve voordelen ziet die een inschrijver zou kunnen bieden. Hiermee is de inschrijvingsprijs het enige onderscheidende vermogen tussen de Inschrijvers onderling.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Rijksoverheid

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Reimerswaal - Rechtbank Zeeland- West Brabant
Informatie over de termijnen voor beroep:	20 kalenderdagen na gunningsbeslissing
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Reimerswaal - TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Reimerswaal
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Reimerswaal

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	5 390 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Van den Nagel Modulaire Bouw B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	5 390 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Aanschaf modulaire woningen opvanglocatie Schapendijk Krabbendijke
Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/05/2026
Datum van sluiting van het contract:	05/06/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Reimerswaal

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	

Rijksoverheid

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	9
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	9

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Reimerswaal
Registratienummer:	24476489
Postadres:	Oude Plein 1
Stad:	KRUININGEN
Postcode:	4416 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bjorn Marijnissen
E-mail:	bjorn@baas-inkoopadvies.nl
Telefoon:	+31 610906306
Fax:	+31 113395333
Internetadres:	https://www.reimerswaal.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	TenderNed
Stad:	Den Haag
Postcode:	2509AC
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	info@tenderned.nl
Internetadres:	https://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland- West Brabant
Stad:	Breda
Postcode:	4815GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
E-mail:	e.bartels@inkoopwestbrabant.nl
	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-

Rijksoverheid

Internetadres:	Zeeland-West-Brabant

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Van den Nagel Modulaire Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	87344793
Postadres:	Wencopperweg 23
Stad:	Barneveld
Postcode:	3772PN
Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.nagelmb.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	c926048c-a90b-485e-8d65-a36664646559 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	08/06/2026 08:20 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid