

Nota van Inlichtingen II**Aanschaf modulaire woningen opvanglocatie Schapendijk Krabbendijke****Z25.037725****Datum: 17 april 2026****Status: Definitief**

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Concept antwoord
45	Vraag 44 Nota van Inlichtingen I	U geeft aan een technische tekening per aangeboden module te willen ontvangen. Kunt u aangeven waarom? Zelf heeft u namelijk de DO-tekeningen dusdanig uitgewerkt. Indien wij dit vooralsnog moeten bijvoegen, kunt u dan bevestigen dat dit een ontwerptekening betreft op basis van het eigen modulesysteem?	Het bestek biedt in zowel constructie als maatvoering beperkte ruimte, graag ontvangen wij per aangeboden module een technische tekening, bij inschrijving, waaruit exacte constructieopbouw en maatvoering blijkt. De reden hiervan heeft onder andere te maken met de door de aanbestedende dienst te verzorgen funderingen en toetsting aan het bestek.
46	Gevelbekleding	Er wordt een leidingkoker getekend, maar ons inziens hoeven hier geen leidingen in te worden opgenomen ? Kan de koker komen te vervallen ?	Nee, deze komt niet te vervallen. De koker heeft eveneens een esthetische functie en door uitblazen ventilatie in de koker wordt bevroering voorkoming van de leidingen.
47	keukeninrichting	riolering wordt tot 60cm buiten de gevel door opdrachtgever verzorgd. Geldt dit per modulaire woning voor zowel de keukens als de badkamer, 2 stuks ? of moet er door opdrachtnemer buiten de units van de keuken naar de badkamer worden versleept ?	Er is één aansluiting per woning, de aansluiting van de keuken dient versleept te worden naar de aangrenzende badkamer van de naastgelegen woning.
48	Binnenwanden	Mogen niet-dragende binnenwanden uitgevoerd worden in metal-stud wanden?	Ja, dat is toegestaan. Voor de aanbestedende dienst is metal-stud gelijkwaardig aan HSB voor de niet-dragende binnenwanden.
49	Referentie	Ons bouwsysteem is inpasbaar met zowel hout-skeletbouw of metalstud wanden voor niet-dragende wanden. Voldoet een referentie die op alle vlakken voldoet aan het PvE waarbij de niet-dragende wanden uit metalstud wanden worden gebouwd?	Ja deze referentie voldoet. Voor de aanbestedende dienst is metal-stud gelijkwaardig aan HSB voor de niet-dragende binnenwanden.
50	Materiaalkeuze	De materiaalkeuze is nogal specifiek uitgeschreven. Is het toegestaan om andere materialen toe te passen, mits de gevraagde functies gelijk blijven of verbeteren en het gewicht niet extra toeneemt?	Nee dat is niet gestaan, mits anders aangegeven in het bestek of nota van inlichtingen.
51	Warmtelint	Hoe wordt voorkomen dat de bovengrondse waterleiding kunnen bevroren?	Opdrachtnemer dient de waterleiding in de koker te voorzien van een warmtelint.