

**Nota van Inlichtingen I****Aanschaf modulaire woningen opvanglocatie Schapendijk Krabbendijke  
Z25.037725****Datum: 1 april 2026****Status: definitief**

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Bestek	Kan opdrachtgever bevestigen dat inschrijvers een ander modulair bouwsysteem mogen aanbieden dan de in het bestek genoemde systeemopbouwen, mits aantoonbaar wordt voldaan aan alle functionele, wettelijke, technische en prestatie-eisen uit de aanbestedingsstukken?	Enkel de modulaire bouwsystemen beschreven in het bestek worden geaccepteerd als geldige inschrijving door opdrachtgever.
2	Bestek	Kan opdrachtgever bevestigen dat voor brandveiligheid, akoestiek, ventilatie, isolatie en overige bouwfysische prestaties wordt beoordeeld op basis van aantoonbare naleving van wet- en regelgeving en de gestelde prestatie-eisen, ongeacht het aangeboden modulaire systeem? Hoe gaat Opdrachtgever dit controleren.	Enkel de modulaire bouwsystemen beschreven in het bestek worden geaccepteerd als geldige inschrijving door opdrachtgever. Geldige inschrijvingen worden door een derde getoetst aan de geldende wet- en regelgeving en de gestelde prestatie eisen. Zie tevens antwoord op vraag 44.
3	Bestek	1) Kan opdrachtgever bevestigen dat de functionele woningindelingen en ruimtestaat leidend zijn, maar dat een 2) alternatieve modulemaat of modulelogica is toegestaan zolang aan de gevraagde gebruiksfuncties, oppervlaktes en maatvoering wordt voldaan?	U stelt meerdere vragen in één vraag, vandaar dat wij deze uitgesplitst hebben gedaan naar 2 antwoorden: 1) De indeling op de plattegrond is leidend. 2) Een alternatieve modulemaat of modulelogica is in beginsel niet toegestaan. De aanbestedende dienst is wellicht bereid hiervoor een uitzondering te maken. Voordat definitief antwoord gegeven kan worden vragen wij u om een concreet voorstel te doen in de 2e vragenronde, waarop wij antwoord geven in de 2e nota van inlichtingen (akkoord / niet akkoord).
4	Bestek	“Kan opdrachtgever bevestigen dat ook een buitenlandse fabrikant kozijnen/deuren mag leveren indien deze beschikt over een aantoonbaar gelijkwaardige buitenlandse kwaliteitsverklaring, dan wel indien via een erkende certificatie-instelling wordt aangetoond dat aan de eisen van KVH/KVT garantie wordt voldaan?”	Ja, buitenlandse kozijnen met aantoonbaar zelfde kwaliteit zijn toegestaan. Indien er geen sprake is van KVH/KVT dient de kwaliteit <u>bij inschrijving</u> aangetoond te worden.
5	Bestek	In de uitvraag wordt KVH/KVT garantie genoemd, kan opdrachtgever bevestigen dat een gelijkwaardige buitenlandse kwaliteitsverklaring eveneens wordt geaccepteerd, mits deze objectief aantoonbaar hetzelfde kwaliteits- en garantieniveau borgt?	Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de af te geven garantie, onder dezelfde voorwaarden als KVH/KVT indien er geen sprake is van KVH/KVT garantie.
6	Aanbestedingsleidraad	Kan opdrachtgever verduidelijken hoe de eis dat de referentie “wat betreft bouwconstructie gelijk aan deze aanbesteding” moet zijn, moet worden geïnterpreteerd? Meer specifiek: komt ook een referentieproject in aanmerking dat is uitgevoerd met een ander modulair bouwconcept, indien deze referentie voor het overige voldoet aan alle gestelde eisen en qua aard, omvang, gebruiksklare oplevering en technische complexiteit aantoonbaar vergelijkbaar is?	Als referentieopdracht dient een referentie aangeleverd te worden die wat betreft bouwconstructie gelijk is aan de eisen zoals opgenomen in hoofdstuk 3. Ontwerp eisen vanuit het Bestek_Schapendijk_9-03-2026. De referentieopdracht dient dus te bestaan uit één van de onderstaande constructies: • Houten vloer en dakconstructie met houtskeletbouw (HSB) wanden (dragend), • Houten vloer en dakconstructie, een houten constructie (CLT) en houtskeletbouw (HSB) wanden (vulling, niet constructief) • Houten vloer en dakconstructie en een stalen constructie en houtskeletbouw (HSB) wanden (vulling, niet constructief).  Andere referentieopdrachten worden niet geaccepteerd aangaande deze referentie-eis.
7	Planning	De planning is ons inziens krap. Aangezien wij onze bouwmethode moeten modeleren op basis van het project. Is opdrachtgever bereid, om van te voren, een later oplever termijn te bespreken?	Nee daar zijn wij niet toe bereid vooraf is een latere oplevertermijn niet bespreekbaar.
8	Boeteregeling	Opdrachtgever legt een zeer hoge boete op wanneer er een vertraging zal optreden. Is deze boeteclausule ook wederkerig wanneer er door redenen buiten de invloedssfeer van de opdrachtnemer een vertraging op zal treden? Zo niet, graag toelichting.	Nee deze boeteclausule is niet wederkerig. Opdrachtnemer dient er alles aan te doen om de opdracht binnen de gestelde termijn te realiseren. Bij eventuele risico's is het aan opdrachtnemer om hiervoor passende maatregelen te nemen. Als opdrachtgever onverhoopt zorgt voor de vertraging in het proces kan een beroep worden gedaan op artikel 7 van de concept leveringsovereenkomst. Hiermee wordt voorkomen dat opdrachtnemer extra kosten dient te maken.
9	Kerncompetentie	Is opdrachtgever bereid om de kerncompetentie van 2.250 m2 met 10% te verlagen naar 2.000 m2?	Nee daartoe is de aanbestedende dienst niet bereid.
10	Bezwaren of zienswijze	Is er bekend of omwonenden of andere belanghebbenden bezwaren hebben behorende tot het project?	Omwonenden hebben niet zo zeer bezwaren tegen het project op zich. Wel hebben omwonenden bezwaren tegen het huisvesten van statushouders.

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
11	Voorwaarden behorende bij vergunning	Kunt u bevestigen dat voorwaarden uit de vergunning, zoals bijvoorbeeld de landschappelijke inpassing, geen onderdeel uitmaken van de opdracht?	De landschappelijke inpassing maakt geen onderdeel uit van deze opdracht. Indien landschappelijke inpassing nodig blijkt, wordt dit als een aparte opdracht aanbesteed. De uitvraag is alleen het leveren en plaatsen van de woningen.
12	WKB	Volgens de Omgevingswet valt het plaatsen van een woning onder de Wet kwaliteitsborging. Kunt u aangeven wie verantwoordelijk is voor het indienen en begeleiden van de werkzaamheden, evenals voor het afhandelen van deze melding?	Indien de Wet kwaliteitsborging een borger voorschrijft is dit de verantwoordelijk van de Opdrachtnemer.
13	Vergunning	Kunt u bevestigen dat, indien er documenten noodzakelijk zijn voor de afgifte van de omgevingsvergunning, uitsluitend de gebouwgebonden documentatie onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer valt en dat alle overige documentatie onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever valt?	Wij bevestigen hierbij dat uitsluitend de gebouwgebonden documentatie onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer valt.
14	Vergunning	In de aanbestedingsleidraad geeft u aan dat het behalen van de opleverdatum onder meer afhankelijk is van de vergunningverlening. Op basis van de ons beschikbare informatie is het op deze locatie momenteel niet toegestaan om woningbouw te realiseren, waardoor een uitgebreide procedure moet worden doorlopen om dit mogelijk te maken. Kunt u aangeven wat de status is van de vergunning?	De concept-vergunningaanvraag is ingediend. De BOPA-procedure maakt daar onderdeel van uit.
15	Vergunning	In de bij de aanbesteding behorende documenten wordt niet vermeld wie verantwoordelijk is voor het aanvragen en verkrijgen van de benodigde vergunning. Kunt u aangeven wie hiervoor verantwoordelijk is?	De aanbestedende dienst (gemeente Reimerswaal) is opdrachtgever en vraagt de benodigde vergunning aan. Dit proces loopt.
16	Woonkeur	Woonkeur 2015 moet voor 90% gehaald worden, maar er wordt geen certificaat geëist. Kunt u toelichten welke onderdelen/criteria als "minimaal verplicht" worden gezien en is er een overzicht van de punten te delen die wij moeten behalen.	Indien wordt voldaan aan de eisen van het Bestek en bijbehorende plattegronden voldoet u aan alle punten die behaald dienen te worden.
17	BBL	Klopt het dat onder "BBL Nieuwbouwbesluit tijdelijke bewoning" wordt verstaan: voldoen aan de eisen voor tijdelijke bouwwerken volgens het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) voor woonfuncties, en niet de volledige eisen voor permanente nieuwbouw?	Dat klopt.
18	Planning	Verwacht de opdrachtgever dat de inschrijver in zijn inschrijving al een gedetailleerde fasering (productie, transport, montage, afbouw) opneemt, of volstaat in deze fase een globale planning met hoofd-mijlpalen?	De aanbestedende dienst wil bij inschrijving geen gedetailleerde fasering of globale planning ontvangen, tenzij hier expliciet om is gevraagd in de aanbestedingsdocumenten. Door in te schrijven voor deze opdracht conformeert inschrijver zich aan de planning van de aanbestedende dienst. Een gedetailleerde fasering / planning is wel onderdeel bij de verificatie van de inschrijving zoals opgenomen in paragraaf 4.5 "Verificatie Inschrijving" in de aanbestedingsleidraad.
19	Oplevering	Hoe gaat de opdrachtgever om met eventuele vertragingen in vergunningverlening, nutsrealisatie of bouwrijp maken die buiten de invloedssfeer van opdrachtnemer liggen? Wordt in dat geval de oplevertermijn overeenkomstig verzet zonder boete-/schadeclaims richting opdrachtnemer?	In dat specifiek geval (vergunning, nutsrealisatie of bouwrijp) zullen opdrachtnemer en opdrachtgever in overleg met elkaar treden en kan een beroep worden gedaan op artikel 7 van de concept leveringsovereenkomst. De oplevertermijn zal in dat specifieke geval overeenkomstig worden verzet zonder boete- / schadeclaims richting opdrachtnemer.
20	Bestek_Schapendijk_9-03-2026	In paragraaf 44 'Plafond- en wandsystemen' is voorgeschreven dat plafonds in gipsplaat moeten worden uitgevoerd. Zijn (akoestische) systeemplafonds als gelijkwaardige oplossing toegestaan, mits wordt voldaan aan alle gestelde bouw fysieke en esthetische eisen?	Ja, dat wordt als gelijkwaardig gezien en wordt toegestaan.
21	Bestek_Schapendijk_9-03-2026	In paragraaf 24 'Ruwbouwtimmerwerk' wordt uitgegaan van een geprefabriceerde vloerconstructie van horizontale houten balken met aan de bovenzijde 18 mm underlayment. Wordt een geïsoleerde CLT vloer die voldoet aan de in dit PvE voorgeschreven Rc waarde als gelijkwaardige oplossing beschouwd?	Ja, dat wordt als gelijkwaardig gezien en wordt toegestaan.
22	Bestek_Schapendijk_9-03-2026	In hoofdstuk 3 wordt gesteld dat door middel van een berekening (AERIUS) moet worden aangetoond dat de stikstofdepositie niet leidt tot verslechtering van het betreffende Natura 2000 gebied. Wat verlangt u in de huidige aanbestedingsfase concreet van de inschrijver op dit punt ?	Vooralsnog is er geen concrete informatie vanuit inschrijver benodigd.
23	Bestek_Schapendijk_9-03-2026	In paragraaf 3 'Ontwerpeisen' wordt als optie genoemd: 'Houten vloer en dakconstructie en een stalen constructie en HSB wanden (vulling, niet constructief)'. Is het binnen deze optie toegestaan het dak uit te voeren met loopbare sandwichpanelen van 150 mm dik, licht van gewicht, mits wordt voldaan aan alle gestelde eisen (o.a. isolatiewaarden en brand- en geluidseisen)?	Nee, dit wordt niet toegestaan.

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
24	Bestek_Schapendijk_9-03-2026	In paragraaf 3 'Ontwerpeisen' staat dat voor de modulaire woningen en het facilitaire gebouw een herbouwgarantie moet worden afgegeven. Kunt u aangeven wat u hieronder precies verstaat (reikwijdte, looptijd, vorm) en welke concrete gegevens u daarvan wilt ontvangen?	Bij de verificatie van de inschrijving van de beoogd winnaar, dient inschrijver een demontage en montageplan in te dienen. Hieruit dient minstens te blijken dat koppelingen tussen verschillende modules mechanisch (de)montabel zijn. Daarnaast dienen modules per stuk verplaatsbaar te zijn zonder dat dit schade aan de module en afwerking hiervan oplevert.
25	Beperking overmacht (art. 6.5-6.6) en UAV §47	De overmachtsbepaling in art. 6.5-6.6 is aanzienlijk strenger dan UAV §47 (kostenverhogende omstandigheden) en sluit o.a. tekortkomingen van toeleveranciers, schaarste, transportproblemen en prijsstijgingen uit. Kunt u expliciet bevestigen:1) of deze bepaling bedoeld is als afwijking van UAV §8 en §47 en 2) of inschrijvers afwijkingsvoorstellen mogen doen om de overmachtsregeling in lijn te brengen met UAV-systematiek (bijv. ten minste recht op termijnverlenging en overleg over redelijke vergoeding bij ernstige marktverstoringen)?	In paragraaf 5.1 is opgenomen dat hier sprake is van een levering gelet op de aard van de opdracht. De aanbestedende dienst heeft ervoor gekozen om de UAV-2012 (versie 2025) van toepassing te verklaren, maar op een beperkt aantal onderwerpen in de concept leveringsovereenkomst af te wijken.  U stelt meerdere vragen waarbij wij hieronder antwoord op zullen geven: 1) De UAV 2012 (versie 2025) is van toepassing op deze opdracht. In de concept leveringsovereenkomst is een rangordebepaling opgenomen in artikel 10. Hierin is bepaald dat De Overeenkomst in rangorde boven de UAV 2012 (versie 2025) komt. Kortom als artikelen afwijken van de UAV dan zijn de artikelen in de leveringsovereenkomst leidend.  2) Het is toegestaan om een voorstel te doen in de 2e vragenronde.
26	Samenloop boete en aanvullende schadevergoeding	Art. 6.3 en 6.4: forse oplopende boete met maximum van 12,5% opdrachtsom, plus mogelijkheid voor aanvullende schadevergoeding. Klopt het dat de boete niet als exclusieve schadevergoeding geldt en opdrachtgever daarnaast volledige aanvullende schadevergoeding kan vorderen? Is opdrachtgever bereid te bevestigen dat eventuele aanvullende schadevergoeding beperkt is tot de aantoonbare directe vermogensschade, en geëxpliciteerd geen gevolgschade, winstderving of verdragingsboetes van derden omvat?	Opdrachtgever is bereid om de aanvullende schadevergoeding, zoals benoemt is in artikel 6.3 en 6.4, te laten vervallen.
27	Bestek / UAV: deelwerk en termijnen	Gelden de in UAV §1 lid 2-3 bedoelde regels over deelopleveringen en termijnen (tussentijdse stand van het werk) ook voor dit werk, of wijkt het Bestek hiervan af? Zo ja: graag de afwijkingen expliciet maken.	Binnen deze opdracht is er geen sprake van deelopleveringen of tussentijdse stand van het werk UAV §1 lid 2-3 zijn hiermee niet van toepassing.
28	Rangorde UAV / overeenkomst / leidraad	In artikel 1.3 van de leveringsovereenkomst worden de UAV 2012 (versie 2025) van toepassing verklaard; in artikel 10 geldt de leveringsovereenkomst boven de UAV. In de UAV is arbitrage (Raad van Arbitrage voor de Bouw) voorgeschreven, terwijl artikel 8 van de leveringsovereenkomst de rechtbank Zeeland-West-Brabant aanwijst. Kunt u expliciet bevestigen dat alle afwijkingen van de UAV 2012 (versie 2025) (o.a. t.a.v. geschillenbeslechting, aansprakelijkheid, boetes, betaling) limitatief worden opgesomd in de leveringsovereenkomst / Nota's van Inlichtingen, en dat voor het overige de UAV onverkort gelden?	Ja dat kunnen wij bevestigen, met de kanttekening dat waar in de UAV over de Raad van Arbitrage voor de Bouw gesproken wordt, deze in zijn geheel wijzigd naar de Rechtbank Zeeland-West-Brabant.
29	Definitie inkoopvoorwaarden in leidraad (versie 2015?)	In de definities van de aanbestedingsleidraad wordt gesproken over "UAV 2012 (versie 2015)" als inkoopvoorwaarden, terwijl elders consequent "versie 2025" wordt genoemd. Kunt u bevestigen dat uitsluitend de UAV 2012 (versie 2025) van toepassing zijn en dat de verwijzing naar "versie 2015" in de definities een verschrijving is?	Ja dat kunnen wij bevestigen. De UAV-2012 (versie 2025) is op deze opdracht van toepassing.
30	Bestek	Is het de aanbestedende dienst bekend dat bij technische specificaties niet mag worden verwezen naar een specifiek merk of type, zoals bij de keuken (Bruynzeel type Atlas Laser). Beheer en onderhoud zijn geen doorslaggevende redenen voor de keuze voor een bepaald type keuken, tenzij u met Bruynzeel een raamovereenkomst hebt gesloten voor de levering van de keukens. In dat geval vragen we u de prijsafspraken met Bruynzeel openbaar te maken om zo voor alle inschrijvers een gelijk speelveld te creëren. Indien u niet beschikt over een dergelijke overeenkomst met genoemde leverancier, graag de woorden 'of gelijkwaardig' toevoegen.	Een gelijkwaardige keuken met dezelfde indeling / formaat en aantoonbare zelfde kwaliteit zijn toegestaan. Indien er een alternatief wordt aangeboden, niet zijnde een Bruynzeel keuken dient de kwaliteit door inschrijver (beoogd winnaar) bij verificatie aangetoond te worden.
31	Bestek	Bij de specificatie van de vloeren staat tussen haakjes 'monster ter goedkeuring'. Dit vindt plaats na gunning, nemen we aan. Het uploaden van monster via Tendered is een techniek die ons helaas nog niet ter beschikking staat.	Bemonstering van vloer is inderdaad na gunning en ter goedkeuring aan directie.

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
32	Plattegronden	Zijn de vierkante meters en maatvoeringen indicatief (minimum) of leidend. M.a.w.: Hoeveel ruimte is er om (afhankelijk van het eigen modulaire concept) af te wijken van de plattegronden met inachtneming van de minimale vereisten qua BVO?	In het bestek, hoofdstuk 5 "Kwalitatieve eisen ontwerp details/ruimtestaat" staat vermeld: 'Het definitieve ontwerp dient qua maatvoering overeen te komen met de door opdrachtgever aangeleverde plattegronden. Indien een binnenmaat van een ruimte meer dan 10 centimeter afwijkt dient hier een vraag over gesteld te worden in de Nota van Inlichtingen voor een akkoord hierop'.  Een alternatieve modulemaat of modulelogica is in beginsel niet toegestaan. De aanbestedende dienst is wellicht bereid hiervoor een uitzondering te maken. Voordat definitief antwoord gegeven kan worden vragen wij u om een concreet voorstel te doen in de 2e vragenronde, waarop wij antwoord geven in de 2e nota van inlichtingen (akkoord / niet akkoord).
33	Plattegronden	Ook hier staat een merk en specifiek type gevelbekleding genoemd. Mogen we aannemen dat u bedoelt 'of gelijkwaardig'?	Ja dat mag u aannemen, mits de gelijkwaardige alternatieven (o.a. kwalitatief, esthetisch en brandklasse) gelijk zijn aan de opgenomen gevelbekleding in het bestek. Indien er een alternatief wordt aangeboden, niet zijnde de benoemde gevelbekleding dient de kwaliteit door inschrijver (beoogd winnaar) bij verificatie aangetoond te worden.
34	Bestek - Constructiesysteem (HSB vs. SIP)	In het bestek wordt voor de woningen een constructie op basis van houtskeletbouw (HSB) genoemd. Inschrijver past een industrieel geproduceerd houtbouwsysteem toe in de vorm van Structurele Geïsoleerde Panelen (SIP), bestaande uit een dragende houtconstructie met geïntegreerde isolatie.  Vraag: Is het toegestaan om een SIP-bouwsysteem toe te passen, mits aantoonbaar wordt voldaan aan alle gestelde eisen in het bestek en de relevante wet- en regelgeving, en kan dit worden beschouwd als een gelijkwaardige invulling van de gevraagde houtskeletbouw (HSB)? Indien dit niet is toegestaan, verzoeken wij u te specificeren of uitsluitend traditionele HSB-opbouwen worden geaccepteerd.	Ja, dat wordt als gelijkwaardig gezien en wordt toegestaan.
35	Bestek - Sanitair	In het bestek wordt een staande toiletpot (Geberit o.g.) voorgeschreven. Is het toegestaan om in plaats hiervan een wandhangend toilet van vergelijkbare kwaliteit (bijv. Geberit) toe te passen?	Ja, dat wordt als gelijkwaardig gezien en wordt toegestaan. Er dient bij alternatieve producten een garantie te zijn dat dit product nog 10 jaar beschikbaar is.
36	Bestek - Sanitair	In het bestek worden kranen van het fabricaat Grohe voorgeschreven. Is het toegestaan om kranen van een gelijkwaardige kwaliteit en specificaties toe te passen?	Ja, dat wordt als gelijkwaardig gezien en wordt toegestaan. Er dient bij alternatieve producten een garantie te zijn dat dit product nog 10 jaar beschikbaar is.
37	Bestek - Sanitair	Is het toegestaan om zowel de badkamer- als toiletruimten volledig uit te voeren met waterdichte wandafwerking (bijv. betonlook panelen), in plaats van een gedeeltelijke afwerking zoals omschreven in het bestek?	Ja, dat wordt toegestaan.
38	Bestek - Wanden	In het bestek wordt glasweefselbehang als wandafwerking voorgeschreven. Is het toegestaan om in plaats hiervan wandafwerking toe te passen in PVC of SPC panelen, mits deze voldoen aan de gestelde eisen ten aanzien van duurzaamheid, onderhoud en esthetiek?	Nee, dit is niet toegestaan.
39	Bestek - Keuken	In het bestek wordt de kleur "Kashmir" (Bruynzeel Atlas Laser) voorgeschreven. Aangezien deze kleur niet langer in het assortiment beschikbaar is, is het toegestaan om een gelijkwaardige kleurstelling toe te passen binnen hetzelfde kwaliteitsniveau?	Op de site van Bruynzeel nog steeds leverbaar. <a href="https://www.bruynzeelkeukens.nl/keukens/deuren/atlas">https://www.bruynzeelkeukens.nl/keukens/deuren/atlas</a>
40	Bestek - hoogtes en maatvoering	Inschrijver hanteert een bouwsysteem waarbij een vrije binnenhoogte van circa 2.600 mm wordt gerealiseerd, conform de eisen voor nieuwbouw volgens het BBL. De totale opbouw resulteert in een gebouwhoogte van circa 3.200 mm.  Vraag: Worden deze binnenhoogte en totale bouwhoogte als acceptabel beschouwd binnen de kaders van dit project?	Ja deze binnenhoogte en totale bouwhoogte worden geaccepteerd.
41	Bestek - isolatie waarden	In het bestek worden voor de gebouwschil afwijkende isolatiewaarden genoemd (bijv. hogere RC-waarde voor de vloer en lagere waarden voor gevel en dak ten opzichte van BBL-nieuwbouw).  Vraag: Kan opdrachtgever toelichten wat de achterliggende motivatie is voor deze afwijkende verdeling van isolatiewaarden?	Isolatiewaarden zijn vastgesteld a.d.h.v. gangbare modulaire oplossingen.

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
42	Planning en start uitvoering	Kan opdrachtgever aangeven per wanneer, na gunning van het project, gestart kan worden met het plaatsen van de eerste units?	Het plaatsen en monteren van de modules dient plaats te vinden in de weeknummers 42 tot en met 49.
43	Bestek - Uitvoering facilitaire gebouw	In verband met de overspanning van de klaslokalen wenst inschrijver het facilitaire gebouw deels prefab te realiseren, waarbij de dakopbouw op locatie wordt afgewerkt.  Vraag: Is deze uitvoeringsmethode toegestaan, mits wordt voldaan aan alle gestelde eisen in het bestek?	Dit is een dusdanig technische vraag dat deze niet zonder inhoudelijke toelichting is te beantwoorden. Graag ontvangen wij meer context in de 2e vragenronde, zodat wij hier beter antwoord op kunnen geven.
44	Aan te leveren technische documenten	Kunt u aangeven welke technische documenten, naast de benoemde documenten in de aanbestedingsleidraad, inschrijver bij inschrijving dient aan te leveren?	<p>Inschrijver dient alle documenten aan te leveren zoals opgenomen in de aanbestedingsleidraad "Aanschaf modulaire woningen opvanglocatie Schapendijk Krabbendijk".</p> <p>Daarnaast ontvangt de aanbestedende dienst nog graag de volgende technische documenten <u>bij inschrijving</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Technische tekening per aangeboden module</li> <li>- Technische omschrijving van vloer, wand en dak</li> </ul> <p>Indien van toepassing:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gelijkwaardigheid aantonen antwoord op vraag 4 - kwaliteit kozijnen / deuren buitenlandse fabrikant</li> </ul>