

Memo

Behandeld door	████████████████████	Telefoon	████████████████
E-mail	████████████████████	Datum	11 november 2025
Ons kenmerk	MEMO/100187		
Onderwerp	DO: documentatie Kwaliteitsteam		

Om het DO van uw bouwplan te kunnen beoordelen ontvangt het Kwaliteitsteam graag tijdig alle onderstaande documentatie.

Met uitzondering van de bemonstering, dient deze documentatie uiterlijk 10 dagen vóór de vergadering waarin het Kwaliteitsteam over uw plan adviseert bij de secretaris van het Kwaliteitsteam te zijn aangeleverd.

Het niet tijdig en/of onvolledig aanleveren van de gevraagde documentatie heeft consequenties voor de advisering c.q. de behandeling van uw plan.

- I. Beknopte analyse van de uitgangspunten van het ontwerp
- II. Documentatie
 - a) Tekeningenlijst met tekeningnummers, onderwerptekening, e.d.
 - b) Situatiekening (schaal 1:500)
 - c) Plattegronden, gevels en doorsneden (schaal 1:100), inclusief te verwachten (grotere) installatievoorzieningen op/aan het gebouw
 - d) Principedetails (schaal 1:5) van de aangezicht bepalende planonderdelen
 - e) Kleur- en materiaalstaat, inclusief referentiebeeld van de belangrijkste gevelmaterialen
 - f) 3D-visualisaties vanuit de belangrijkste gezichtspunten
 - g) Visualisering van maatregelen aan gevel(s) in het kader van de Beleidsregel natuurinclusief bouwen
 - h) Visualisering van kopers opties die gevolgen hebben voor massa-opbouw of gevelaanzichten
 - i) Landschappelijk inpassingsplan / terreininrichtingsplan / inrichtingsplan buitenruimte met een situatietekening (schaal minimaal 1:500) en een impressie van (bestratings)materialen en beplanting
- III. Bemonstering van alle kleuren en materialen van alle gevels en gevelelementen, inclusief het dak