

Notitie Memo stikstofuitwerking

Behandeld door		Telefoon	
E-mail		Datum	17 februari 2026
Ons kenmerk	MEMO/100285	Bijlage(n)	
Onderwerp	Notities aanbesteding Entreegebouw		

Notitie Memo stikstofuitwerking

GEM Crailo beschikt over een stikstofonderzoek van Sweco waarin wordt aangetoond dat de aanleg- en gebruiksfase van het Kazernekwartier (150 woningen) mogelijk is zonder toename van stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden. Dit betekent dat er geen omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit nodig is.

Deze berekening geeft comfort, mede gelet op het feit dat de locatie van het entreegebouw veel dichterbij het punt is gelegen waar het verkeer in het reguliere verkeersbeeld opgaat.

Voor het Entreegebouw geldt dat de projectontwikkelaar zelf de stikstofuitwerking, inclusief de benodigde berekeningen en onderbouwing, dient uit te werken. Aangezien de Aerius rekentool regelmatig wordt geactualiseerd en er nog onvoldoende gegevens over de aanlegfase bekend zijn, kan dit nu nog niet gedaan worden.