

#	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen:
1	Schouw	Bij de schouw mogen maximaal 2 deelnemers aanwezig zijn. Als dit 2 personen van bouwkundig aannemer zijn, zou dit betekenen dat elektrotechnisch en werktuigbouwkundig installateur geen kans krijgen voor de schouw. Kan dit aantal uitgebreid worden, zodat aannemers van technische installaties ook de kans krijgen om naar de schouw te komen?	Opdrachtgever gaat akkoord met het uitbreiden van dit aantal naar vier personen.	09/03/2026
2	ISO 27001	Onze 100% zusteronderneming, Facicom Solutions B.V., met wie wij deze aanbesteding samen doen, is ISO 27001 gecertificeerd. Is het voldoende om hun certificaat met de uittreksels KvK waaruit onze onderlinge samenhang blijkt in te dienen, of moeten wij 2 UEA-formulieren indienen?	Nee, dit is niet voldoende. Als u inschrijft als combinatie, dienen beide partijen een separaat UEA-formulier én KvK uittreksels aan te leveren, zoals beschreven in paragraaf 3.7 van de selectieleidraad.  Zie echter ook antwoord 4.	10/03/2026
3	Planning	In de planning staat op diverse plaatsen waaronder Nvl-1 indienen tot 0:00 uur. De remindermail van Tendered schrijft dat inschijvers "nog twee dagen de kans hebben om vragen te stellen." Vraag: bedoeld u in het geval van Nota van inlichtingen 1 middernacht van vrijdag op zaterdag? Zo nee, wilt u dat verduidelijken?	Het niet invullen van een tijdstip heeft in de automatische verwerking tot een tijd van 00:00 uur geleid. Inmiddels zijn de betreffende tijden gecorrigeerd naar 23:59 uur. Dat leidt ook tot een automatische melding over de aanpassing van de 'termijnen'.	12/03/2026
4	ISO 27001-certificaat	Indien de eis met betrekking tot het ISO 27001-certificaat wordt gehandhaafd, wordt gevraagd of het is toegestaan dat de door de inschrijver in te zetten softwareleverancier over het vereiste certificaat beschikt, mits hiermee de relevante onderdelen van de dienstverlening volledig worden gedekt.	Opdrachtgever laat de eis om te beschikken over een ISO-27001-certificering vervallen.	13/03/2026
5	Selectieleidraad - paragraaf 3.6.2	In paragraaf 3.6.2 van de selectieleidraad is bepaald dat een ISO 27001-certificaat, of een daarmee gelijkwaardig certificaat, vereist is. Kan worden toegelicht waarom deze certificeringseis als noodzakelijk en proportioneel voor deze opdracht wordt beschouwd, en of het mogelijk is deze eis te laten vervallen?	Zie antwoord 4.	13/03/2026
6	Veiligheidsladder	In de leidraad staat dat gegadigden moeten verklaren te beschikken over SCL-trede 3 of hoger, waarbij bij inschrijving het certificaat als bewijs wordt opgevraagd en trede 3 het maximum van 30 punten oplevert. Wij beschikken momenteel over trede 2. DEKRA heeft echter bevestigd dat het certificatieonderzoek voor SCL trede 3 is ingepland van 14 t/m 28 september 2026, wat samenvalt met de geplande start van de renovatie. Kunt u aangeven of deze officiële verklaring en ingeplande audit in de selectiefase kunnen worden geaccepteerd als voldoende bewijs, inclusief toekenning van de 30 punten, in afwachting van het definitieve certificaat?	Nee, de officiële verklaring en ingeplande audit worden niet geaccepteerd als voldoende bewijs. De norm is de aanmeldingsdatum. In de geschetste situatie moeten de twee vragen ingevuld worden. Het is ook mogelijk het maximum aantal punten te behalen met het beantwoorden van deze twee vragen.	13/03/2026
7	ISO 27001	In de selectieleidraad wordt gevraagd om het beschikken over een ISO 27001-certificering of een daarmee vergelijkbare waarborging van informatiebeveiliging. Kunt u aangeven of een SOC 2 Type II-rapportage en/of ISAE-verklaring wordt geaccepteerd als gelijkwaardig alternatief voor ISO 27001 binnen deze aanbesteding?	Zie antwoord 4.	13/03/2026
8	ISO 27001	In paragraaf 3.6.2 wordt als geschiktheidseis ISO 27001 (of gelijkwaardig) gevraagd. Gezien de aard van de opdracht (bouwkundige renovatie) lijkt deze eis niet direct verband te houden met de uit te voeren werkzaamheden. Conform de Gids Proportionaliteit dienen geschiktheidseisen proportioneel te zijn ten opzichte van het voorwerp van de opdracht. Verzoek om de eis met betrekking tot ISO 27001 te laten vervallen, waarbij ISO 9001 (of gelijkwaardig) als kwaliteitsborgingseis gehandhaafd blijft.	Zie antwoord 4.	13/03/2026
9	Selectieleidraad 3.5.3 zekerheden pagina 19	Het project bestaat uit drie duidelijk afgebakende fasen met redelijkerwijs drie (tussen-) opleveringen. U eist een bankgarantie gedurende het gehele project van 5% van de aanneemsom. In de ogen van gegadigde is het redelijker om de bankgarantie per deeloplevering met een evenredig deel af te bouwen. Vraag: gaat OSVS hiermee of een variant hierop akkoord? Zo nee, waarom niet?	Opdrachtgever gaat akkoord met het per deeloplevering afbouwen van de bankgarantie. In de gunningsfase wordt dieper ingegaan op de fasering en zullen de stappen van afbouw worden vastgesteld.	13/03/2026

#	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen:
10	<b>Selectieleidraad 1.4 overeenkomst pagina 9</b>	Gegadigde bepaald mede aan de hand van de concept overeenkomst of ingeschreven wordt op de selectieprocedure. Vraag: wilt u de conceptovereenkomst al in de selectiefase delen? Zo nee, waarom niet?	<b>De selectiefase is gericht op het selecteren van geschikte partijen en nog niet op de inhoud.</b> <b>Om die reden zijn de concept-overeenkomst en de gunningsleidraad nog niet beschikbaar in deze fase.</b>	13/03/2026
11	<b>Selectieleidraad 2.7 planning gunningsfase pagina 12</b>	Definitieve gunning week 31 is eind juli 2026. Aanvang werkzaamheden september 2026. Dit geeft een korte werkvoorbereidingstijd. Ten behoeve van het bepalen van de benodigde capaciteit voor de gegadigde. Vraag: wilt u een indicatie van de door u verwachte uitvoeringsplanning geven? Zo nee, geeft dit geëigde tzt de vrijheid hierin het initiatief te nemen?	<b>In september wordt beoogd te starten met werkzaamheden aan de schil, waarbij het wenselijk is dit zo spoedig mogelijk op te pakken. De specifieke uitvoering en fasering van de werkzaamheden worden in een later stadium, uitvoeringstechnisch, nader bepaald.</b>  <b>In de gunningsfase zal hier dieper op worden ingegaan, waarbij zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met reële voorbereidingsperioden.</b>	13/03/2026
12	<b>Selectieleidraad, hoofdstuk 5 pagina 26</b>	Gegadigde wil een beter beeld van de uiteindelijke uitvraag om zo te bepalen of gegadigde wil inschrijven voor de gunningsfase. Vraag: Wilt u de leidraad en EMVI criteria van de gunningsfase al selectiefase delen? Zo nee waarom niet?	<b>Zie antwoord 10.</b>	13/03/2026
13	<b>Selectieleidraad inleiding pagina 4</b>	Gunning op basis van het EMVI criterium. Vraag: welke criteria gelden in de gunningsfase en hoe zwaar wegen deze ten opzichte van de prijs?"	<b>Zie antwoord 10.</b>	13/03/2026