



BIJLAGE 1 CONCEPT AANNEMINGSOVEREENKOMST

NIEUWBOUW AFVALOVERSLAGLOCATIE MIDDELBURG

Versienummer:	1.0
Status:	Concept
Datum:	9-2-2026
Auteur:	Edwin Bergman

Inhoudsopgave

1. Rechtskarakter van deze Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden	4
2. Opdracht	4
3. Contractdocumenten	4
4. Het Werk en bouwterrein	5
5. Directie en toezicht.....	5
6. Gevolmachtigde van de Aannemer	5
7. Coördinatie werkzaamheden en veiligheid	5
8. Garanties	5
9. Aanneemsom en termijnen	6
10. Meer- en minderwerk.....	7
11. Datum start en oplevering van de uitvoering	7
12. Korting wegens te late oplevering.....	7
13. Bouwvergaderingen	8
14. Ketenaansprakelijkheid.....	8
15. Verzekeringen en aansprakelijkheid.....	8
16. Intellectuele en industriële eigendom	9
17. Overdracht	9
18. Geheimhouding	9
19. Opschorting/ontbinding/beëindiging	10
20. Overmacht.....	11
21. Rechtsopvolging.....	11
22. Toepasselijk recht en geschillen.....	11
23. Bijlagen	12

ONDERGETEKENDEN:

Zeeuwse Reinigingsdienst B.V.
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door Dhr. P.R. Marinissen
Koegorsstraat 36
4538 PK Terneuzen
KvK-nummer 22051692

hierna te noemen: **“Opdrachtgever”**

en

[bedrijfsnaam]
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam]
[Adres]
[postcode] [plaats]
[KvK-nummer]

hierna te noemen: **“Aannemer”**

gezamenlijk hierna te noemen: **“Partijen”**

OVERWEGENDE DAT:

- (a) Opdrachtgever voornemens is om het “Nieuwbouw afvaloverslaglocatie Middelburg” te doen realiseren (hierna te noemen het Werk);
- (a) de Opdrachtgever daarvoor een STABU-bestek inclusief tekeningen, bijlagen en Inschrijfbiljet heeft opgesteld;
- (b) Opdrachtgever voor het Werk een openbare Europese aanbestedingsprocedure, met gunningcriterium laagste prijs, heeft gevolgd conform het ARW 2016;
- (c) dat Aannemer in het kader van die aanbestedingsprocedure [dd. xx-xx-xxxx] een inschrijving met [kenmerk] heeft gedaan;
- (d) Opdrachtgever gelet op de aanbieding van de Aannemer thans voornemens is die realisatie op te dragen aan de Aannemer middels deze schriftelijke overeenkomst (hierna te noemen: **“Overeenkomst”**).

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

1. Rechtskarakter van deze Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

1. Partijen verklaren de Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 van het Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en technische installatiewerken 2012 versie 2025 (hierna: "UAV 2012"). Partijen verklaren met de inhoud van de UAV 2012 bekend te zijn.
3. Eventuele algemene voorwaarden van of door de Aannemer gebruikt, worden uitdrukkelijk verworpen en zijn niet van toepassing op deze Overeenkomst, noch op eventuele aanvullende werkzaamheden of overeenkomsten.

2. Opdracht

1. Opdrachtgever draagt hierbij aan Aannemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden en te realiseren, het Werk dat is omschreven in artikel 4 zonder aanspraak op verrekening, bijbetaling of schadevergoeding, één en ander behoudens op te dragen meer – of minder werk.
2. Aannemer zal het Werk binnen de in artikel 11 van deze Overeenkomst aangegeven uitvoeringstermijn uitvoeren, overeenkomstig de in deze Overeenkomst neergelegde bepalingen, tegen betaling van de in deze Overeenkomst in artikel 9 overeengekomen aanneemsom.
3. Aannemer is zonder schriftelijke toestemming van Opdrachtgever niet gerechtigd om verplichtingen uit deze Overeenkomst over te dragen aan derden.

3. Contractdocumenten

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen, die voor Partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
 - (a) Deze Aannemingsovereenkomst versie 1.0 [dd. xx-xx-xxxx];
 - (b) Bijlage Verslag van het verificatieoverleg (optioneel), [dd. xx-xx-xxxx];
 - (c) Bijlage Nota van Inlichtingen 2, [dd. xx-xx-xxxx];
 - (d) Bijlage Nota van Inlichtingen 1, [dd. xx-xx-xxxx];
 - (e) Bijlage STABU-bestek 2602SB001 en bijlagen versie 1.0 dd. 6-2-2026;
 - (f) UAV 2012 (versie 2025);
 - (g) Bijlage Inschrijving van de Aannemer met [kenmerk] , [dd. xx-xx-xxxx].
2. Indien contractdocumenten bij artikel 3 lid 1 onderling tegenstrijdig zijn, geldt de rangorde waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven de inhoud van het lager genoemde document.

4. Het Werk en bouwterrein

1. Zie STABU-bestek 01.02.15.

5. Directie en toezicht

1. Zie STABU-bestek 01.02.03.

6. Gevolmachtigde van de Aannemer

1. Als gevolmachtigde van de Aannemer in de zin van § 4 UAV 2012 zal optreden namens Aannemer, [Dhr/Mevr. Xxxxx]

7. Coördinatie werkzaamheden en veiligheid

1. De Aannemer is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste coördinatie van de werkzaamheden tussen Aannemer en de door hem ingeschakelde onderaannemers, leveranciers, installateurs etc. Het niet tijdig presteren van een onderaannemer, leverancier, installateur etc., leidt niet tot aanpassing van de termijn in artikel 11, tenzij Partijen schriftelijk anders overeenkomen.
2. De Opdrachtgever heeft het recht zich op de hoogte te stellen van de voortgang en wijze van realisatie van het Werk en kan de Aannemer in voorkomende gevallen informeren over de door de Opdrachtgever gesignaleerde problemen. Door van dit recht gebruik te maken trekt de Opdrachtgever geen enkele aansprakelijkheid of verantwoordelijkheid naar zich toe voor de deugdelijke en tijdige voltooiing van het Werk, onverminderd haar verantwoordelijkheden en/of aansprakelijkheden voortvloeiende uit de contractdocumenten of UAV 2012.
3. De Aannemer is verantwoordelijk voor een veilige uitvoering van het Werk, zodanig dat schade of letsel aan personen – ongeacht of deze personen bij hem in dienst zijn – worden voorkomen.
4. Aannemer is verplicht om de personen die onder zijn toezicht worden ingeschakeld om het Werk te realiseren, te controleren of zij in het bezit zijn van een geldig diploma Basisveiligheid VCA of een gelijkwaardig certificaat. Daarnaast dienen alle personen met een leidinggevende functie in het bezit te zijn van het VOL-VCA certificaat of een gelijkwaardig certificaat. Zie ook STABU-bestek 01.02.06-26.
5. De Aannemer is verplicht om de Veiligheids- & Gezondheidsplan na te leven. Voorts zal de Aannemer alle overige toepasselijke wet- en regelgeving met betrekking tot veiligheids- en arbeidsomstandigheden naleven. Zie ook STABU-bestek 01.06.10.

8. Garanties

1. Zie STABU-bestek 01.02.22.

9. Aanneemsom en termijnen

1. De Aanneemsom bedraagt [EUR. xxx.xxx,- excl. BTW], zegge: [xxxxxx euro exclusief omzetbelasting]. Deze Aanneemsom is vast tot en met einde Werk. Zie ook STABU-bestek 01.04.10.
2. Facturatie geschiedt als volgt:
 - Na ontvangst van een bankgarantie ter waarde van 5% van de aanneemsom. De bankgarantie geldt voor de duur van het Werk en komt te vervallen na afloop van de onderhoudstermijn.
 - 100% pro rata, waarbij als termijnbedrag wordt gehanteerd de tot dan toe gemaakte kosten;
 - De termijnbetaling zal eenmaal per maand worden verrekend;
 - Het termijnbedrag dient zodanig gespecificeerd te zijn dat op te maken valt op welk onderdeel van het Werk de factuur betrekking heeft;
 - De laatste 2 termijnen zijn beiden 5% van de aanneemsom, namelijk:
 - De opleveringsbetalingstermijn (5%) wordt uitbetaald ná de oplevering, als alle opleveringspunten zijn afgehandeld, alle revisiebescheiden (conform 01.02.09-97 en 01.05.10-97) zijn ontvangen en nadat de Aannemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.
 - De onderhoudsbetalingstermijn (5%) wordt uitbetaald ná de onderhoudstermijn, als de Aannemer heeft voldaan aan zijn herstelverplichting in de onderhoudstermijn conform 01.02.11. Te verdelen in:
 - 3 % na onderhoudstermijn bouwkundig werk
 - 2 % na onderhoudstermijn installatiewerk.
3. De op de termijnen betrekking hebbende facturen zullen door de Aannemer ter goedkeuring aan de Opdrachtgever worden ingezonden, die deze zo spoedig mogelijk zal beoordelen.
4. De facturen dienen aangeleverd te worden met de volgende gegevens:
 - Digitaal factureren kan (alleen originele PDF, geen scan) naar : invoices@ZRD.nl
 - Onder vermelding van projectcode: [xxxxxxxxxxxxxxxxx]
 - NAW gegevens + bankrekeningnummer van de Aannemer;
 - Btw-identificatienummer van de Aannemer;
 - factuurdatum;
 - G-rekeningnummer Aannemer t.b.v. het afstorten van percentage voor onderaannemers van Aannemer.
5. Bij iedere factuur wordt een termijnstaat gevoegd die op iedere pagina voorzien is van een paraaf van de Directie en de gemachtigde van de Aannemer.
6. De betaling van de termijnfacturen dient telkens plaats te vinden binnen 30 kalenderdagen na de factuurdatum, mits is voldaan aan hetgeen vermeld in het vorige lid. Zolang niet aan dat lid is voldaan, is de Opdrachtgever met betrekking tot die factuur niet tot betaling gehouden. Zie ook STABU-bestek 01.02.40-19.

7. Aannemer stelt voor de nakoming van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst een bankgarantie van 5% van de Aanneemsom. De bankgarantie van 5% van de aanneemsom blijft staan gedurende de gestelde onderhoudstermijn.

10. Meer- en minderwerk

1. Onverminderd artikel 5, derde lid, kunnen bestekwijzigingen als bedoeld in § 36 UAV 2012 slechts door de Opdrachtgever worden opgedragen. Deze opdrachten dienen schriftelijk via een ondertekende aanvullende opdracht door Opdrachtgever verstrekt te worden.
2. Voor zover niet is voldaan aan het gestelde in het eerste lid is de Opdrachtgever niet gehouden dergelijk meerwerk te vergoeden.
3. Indien Partijen meerwerk overeenkomen en op dat moment vanwege dat meerwerk geen termijnverlenging schriftelijk overeenkomen, geldt onverkort de termijn genoemd in artikel 11, tweede lid van deze overeenkomst dan wel de termijn die Partijen schriftelijk zijn overeengekomen vóórdat dat meerwerk is overeengekomen en schriftelijk in opdracht is gegeven door Opdrachtgever.
4. Het saldo van goedgekeurd meer- en minderwerk zal worden verrekend met de betaling van de eerstvolgende betalingstermijn.
5. Als grondslag voor de verrekening van meer en minder werk op basis van bestekwijzigingen als bedoeld in § 36 lid 4 UAV 2012 geldt, voor zover mogelijk en redelijk, de open begroting (inschrijfbegroting) van de Aannemer. Deze inschrijfbegroting maakt echter geen onderdeel van deze Overeenkomst.
6. Zie ook STABU-bestek 01.02.35, 01.02.36, 01.02.37 en 01.02.38.

11. Datum start en oplevering van de uitvoering

1. De planning van de uitvoering van het Werk is als volgt bepaald:
 - Aanvang bouw van de hallen en het personeelsgebouw 1-6-2026.
 - Oplevering bouw van de hallen en het personeelsgebouw 31-3-2027.
 - De definitieve datum van aanvang en oplevering zal door de opdrachtgever, in overleg met de Aannemer, worden bepaald en in de aannemingsovereenkomst worden vastgelegd.
2. De Aannemer is gehouden de Opdrachtgever tijdig en adequaat bericht te geven van een eventuele dreiging van overschrijding van de opleverdatum.
3. Het eigendom van het Werk gaat over naar de Opdrachtgever op het moment van Oplevering.

12. Korting wegens te late oplevering

1. Het bedrag van de korting als bedoeld in § 42 lid 2 UAV bedraagt per werkdag dat de Oplevering vertraagd is EUR. 2.500,- excl. BTW per werkdag dat de Oplevering vertraagd is.
2. Ten aanzien van de korting zoals bedoeld in het vorige lid is geen ingebrekestelling en/of aanmaning vereist. Opdrachtgever behoudt het recht aanvullende schade te vorderen voor zover die het bedrag van de korting overstijgt.

13. Bouwvergaderingen

1. Zie STABU-bestek 01.02.27.

14. Ketenaansprakelijkheid

1. Voor zover van toepassing vrijwaart de Aannemer de Opdrachtgever voor aanspraken van de bedrijfsvereniging of de Ontvanger der Rijksbelastingen in verband met de betaling door de Aannemer of diens onderaannemers van Loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies sociale verzekeringen die zij verschuldigd wordt in verband met dit Werk.
2. In dit verband zal de Aannemer de daarmee verband houdende gedeelten van facturen van zijn onderaannemers uitsluitend storten op G-rekeningen van zijn onderaannemers, dan wel – indien zulks tussen hen is overeengekomen – direct voldoen aan de Uitvoeringsinstantie Sociale Verzekeringen dan wel de Ontvanger – en hij zal er op toezien dat de onderaannemers hun onderaannemers op eenzelfde wijze zullen betalen.
3. Aannemer dient zich aan de Wet arbeid vreemdelingen te houden. Mocht er desondanks een boete worden opgelegd aan Opdrachtgever in dit kader, dient Aannemer alles in het werk te stellen de boete te voorkomen, te beperken en ultimo de Opdrachtgever de boete te laten verrekenen.
4. In het kader van de Wet aanpak schijnconstructies, althans ter waarborging dat aan alle betrokkenen bij de uitvoering van het Werk het aan hen verschuldigde loon wordt betaald, gelden voor Aannemer de navolgende verplichtingen:
 - Aannemer houdt zich in de uitvoering van het Werk aan geldende wet- en regelgeving en een van toepassing zijnde cao;
 - Aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het Werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast;
 - Aannemer verschafft desgevraagd aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie;
 - Aannemer verschafft desgevraagd aan de Opdrachtgever toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien deze dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van het Werk; alsmede,
 - Aannemer gaat in het kader van de uitvoering van het Werk alleen contracten aan met Partijen die zijn geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel (in Nederland of in het buitenland).
5. De Aannemer is verplicht om alle in het vorige lid staande contractverplichtingen onverkort op te leggen aan alle Partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van het Werk. Tevens is Aannemer verplicht om hierbij tevens te bedingen dat deze Partijen vervolgens bovenstaande contractverplichtingen onverkort opnemen in contracten die zij aangaan ten behoeve van de uitvoering van het Werk.
6. Zie ook STABU-bestek 01.02.06-26, 01.02.06-33, 01.02.06-41 en 01.02.06-42.

15. Verzekeringen en aansprakelijkheid

1. Zie STABU-bestek 01.03.

16. Intellectuele en industriële eigendom

1. De Aannemer staat er voor in dat (het gebruik van) het geleverde geen inbreuk maakt op enig recht van intellectuele of industriële eigendom of overige rechten van derden. Hij zal de Opdrachtgever vrijwaren tegen aanspraken van derden en schade en kosten van de Opdrachtgever hiervoor voor zijn rekening nemen.
2. Indien sprake is van inbreuk op enig recht van intellectuele of industrieel eigendom of overige rechten van derden, dan draagt de Aannemer er zorg voor dat de Opdrachtgever het eeuwigdurend onbeperkt gebruiksrecht verkrijgt ten einde de inbreuk op te heffen, zonder dat daar voor de Opdrachtgever additionele vergoedingen voor verschuldigd zijn. De Opdrachtgever heeft het recht op kosten van de Aannemer het gebruiksrecht rechtstreeks met de desbetreffende derde(n) overeen te komen.
3. Tekeningen, afbeeldingen, ontwerpen, modellen, berekeningen, werkwijzen, gereedschappen, etc., die door de Opdrachtgever worden verstrekt of in verband met de Overeenkomst door of vanwege de Aannemer worden gemaakt en de intellectuele en industriële gebruiksrechten met betrekking daartoe, komen uitsluitend toe aan de Opdrachtgever, die ook als maker en ontwerper zal worden aangemerkt, alles ongeacht of een en ander separaat aan de Opdrachtgever in rekening wordt gebracht. Voor zover nodig worden de betreffende rechten hierdoor overgedragen aan de Opdrachtgever door de Aannemer. De Aannemer zal voorts al datgene doen dat nodig is of dienstig is om de Opdrachtgever gerechtigd te doen zijn als hier bedoeld.

17. Overdracht

1. De Aannemer mag de rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst, geheel noch gedeeltelijk, niet aan derden overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever heeft het recht aan de toestemming voorwaarden te verbinden.
2. Het is de Aannemer verboden zonder schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever de fysieke uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen of uit te besteden.

18. Geheimhouding

1. De Aannemer is gehouden alle van de Opdrachtgever afkomstige informatie en in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst te zijner kennis gekomen of ontwikkelde informatie geheim te houden tenzij anders wordt overeengekomen met Opdrachtgever.
2. De Aannemer maakt in publicaties of reclame-uitingen geen melding van de Overeenkomst en gebruikt de naam van de Opdrachtgever niet als referentie dan na schriftelijke voorafgaande toestemming van de Opdrachtgever.

19. Opschorting/ontbinding/beëindiging

1. De Opdrachtgever heeft de bevoegdheid haar verplichtingen ingevolge de Overeenkomst op te schorten of de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of te beëindigen (hierna: ontbinden) door middel van een schriftelijke verklaring en zonder voorafgaande ingebrekestelling, in geval van surseance van betaling of faillissement van de Aannemer, beslag op (een deel van) diens bedrijfseigendommen of zaken bestemd voor de uitvoering van de Overeenkomst en stillegging of liquidatie van diens onderneming of enige daarmee vergelijkbare toestand.
2. Indien en zodra de Aannemer niet voldoet aan enige verplichting jegens de Opdrachtgever, heeft de Opdrachtgever de bevoegdheid de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden nadat hij de Aannemer schriftelijk in gebreke heeft gesteld en een redelijke termijn heeft geboden om alsnog na te komen.
3. In geval de Opdrachtgever of de Aannemer door overmacht langer dan 30 dagen verhinderd is Overeenkomst na te komen, zijn beide partijen gerechtigd de Overeenkomst door middel van een schriftelijke verklaring aan de andere partij met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden tegen vergoeding van de pro rato prijs voor het reeds geleverde Werk.
4. In de hieronder omschreven gevallen bestaat het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk en met onmiddellijke ingang zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden door:
 - de Opdrachtgever, indien de overschrijding van de datum van Oplevering 30 dagen heeft geduurd of zodra vaststaat dat deze langer dan 30 dagen zal duren;
 - de Opdrachtgever, wanneer de Aannemer enige overige verplichting uit deze Overeenkomst niet nakomt, welke van zo een wezenlijk belang is dat de Opdrachtgever (ongewijzigde) handhaving van de Overeenkomst in redelijkheid niet kan worden verlangd en de Aannemer nalatig blijft deze verplichting na te komen respectievelijk de geëigende stappen te nemen om dit te corrigeren.
5. Ontbinding van de Overeenkomst geschiedt bij aangetekende brief. Indien één der Partijen de Overeenkomst ontbindt op basis van wat hiervoor in dit artikel is bepaald, is de partij die tot ontbinding overgaat een redelijke vergoeding verschuldigd voor het reeds geleverde Werk, mits dit Werk voldoet aan de eisen van goed en deugdelijk werk, onverkort de schadevergoedingsplicht die rust op de tekortschietende.
6. Bij ontbinding door de Opdrachtgever heeft de Opdrachtgever het recht om betalingen op te schorten en voorts om de uitvoering van een Overeenkomst geheel of gedeeltelijk voor rekening van de Aannemer aan derden op te dragen.
7. Zie ook STABU-bestek 01.02.46.

20. Overmacht

1. De Aannemer is niet aansprakelijk voor het tekortschieten in de nakoming van zijn verplichting voor zover hij kan bewijzen:
 - dat het tekortschieten is toe te schrijven aan een gebeurtenis waarop de Aannemer geen invloed kon uitoefenen en dat redelijkerwijs niet van de Aannemer verwacht kon worden dat hij ten tijde van het afsluiten van de Overeenkomst rekening hoefde te houden met een dergelijke gebeurtenis;
 - dat hij redelijkerwijs de gebeurtenis niet zou hebben kunnen voorkomen dan wel deze gebeurtenis of tenminste de gevolgen ervan zou hebben kunnen ondervangen.
2. Onder overmacht wordt in ieder geval niet verstaan: gebrek aan personeel, stakingen, ziekte van personeel, verlate aanlevering of ongeschiktheid van zaken, wanprestatie door de Aannemer ingeschakelde derden en liquiditeits- of solvabiliteitsproblemen aan de zijde van de Aannemer.
3. De Aannemer heeft niet het recht een beroep te doen op het onder lid 1 van dit artikel gestelde indien de overmacht voortvloeit uit een handeling of nalatigheid van de Aannemer.
4. Partijen verklaren over en weer dat de gevolgen van een pandemie een omstandigheid vormen die de tekortschietende partij niet kan worden toegerekend, echter met inachtneming van het bepaalde in lid 1 van dit artikel. Dat betekent dat de tekortschietende partij voor ieder individueel gevolg van een pandemie waarvoor zij zich wenst te beroepen op overmacht, deugdelijk onderbouwd aan de andere partij dient aan te tonen dat zij al hetgeen heeft gedaan voor zover redelijkerwijs van haar verlangd kon worden om de gevolgen te voorkomen, dan wel tot een minimum te beperken. Alleen dan zal sprake zijn van overmacht en rechtsgeldig een beroep kunnen worden gedaan op de rechten in de zin van dit artikel.
5. In geval van overmacht worden de verplichtingen waarop de overmacht betrekking heeft van zowel Opdrachtgever als de Aannemer opgeschort voor de duur van de overmacht situatie.

21. Rechtsopvolging

1. In het geval van een wijziging in de rechtspositie van de Opdrachtgever dan wel van de Aannemer zullen alle rechten en verplichtingen voortvloeiende uit onderhavige Overeenkomst onverkort van kracht blijven en worden overgenomen door de betrokken nieuwe rechtsopvolger, welke voldoende waarborgen dient te bieden tot vervulling van onderhavige contractverplichtingen.

22. Toepasselijk recht en geschillen

1. In afwijking van het bepaalde van paragraaf 49, tweede lid UAV 2012, is uitsluitend de civiele rechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, bevoegd tot het beslechten van geschillen tussen Partijen.
2. Deze Overeenkomst evenals daarmee samenhangende overeenkomsten, verklaringen en andere uit de wet voortvloeiende verbintenissen die samenhangen met of gerelateerd zijn aan de Overeenkomst, zijn onderworpen aan Nederlands recht.
3. In geval van een geschil mag de Aannemer onder geen beding haar Werk aan de Opdrachtgever opschorten, tenzij de redelijkheid zich hiertegen verzet.

4. In het geval dat een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig mochten blijken of nietig mochten worden verklaard, blijft de Overeenkomst en de daarop van toepassing zijnde voorwaarden voor het overige ongewijzigd in stand.

23. Bijlagen

23.1 De volgende bijlagen zijn onlosmakelijk onderdeel van deze Overeenkomst:

- Bijlage X Verslag van het verificatieoverleg (optioneel), [dd. xx-xx-xxxx];
- Bijlage X Nota van Inlichtingen 2, [dd. xx-xx-xxxx];
- Bijlage X Nota van Inlichtingen 1, [dd. xx-xx-xxxx];
- Bijlage X STABU-bestek 2602SB001 en bijlagen versie 1.0 dd. 6-2-2026;
- Bijlage X Inschrijving van de Aannemer met [kenmerk] , [dd. xx-xx-xxxx].

Aldus in tweevoud opgemaakt, per pagina geparafeerd en ondertekend,

Datum: _____

Datum: _____

Plaats: Terneuzen

Plaats: _____

Zeeuwse Reinigingsdienst B.V.

[Aannemer]

Dhr. P.R. Marinissen

[Naam]

Directeur

[Functie]
