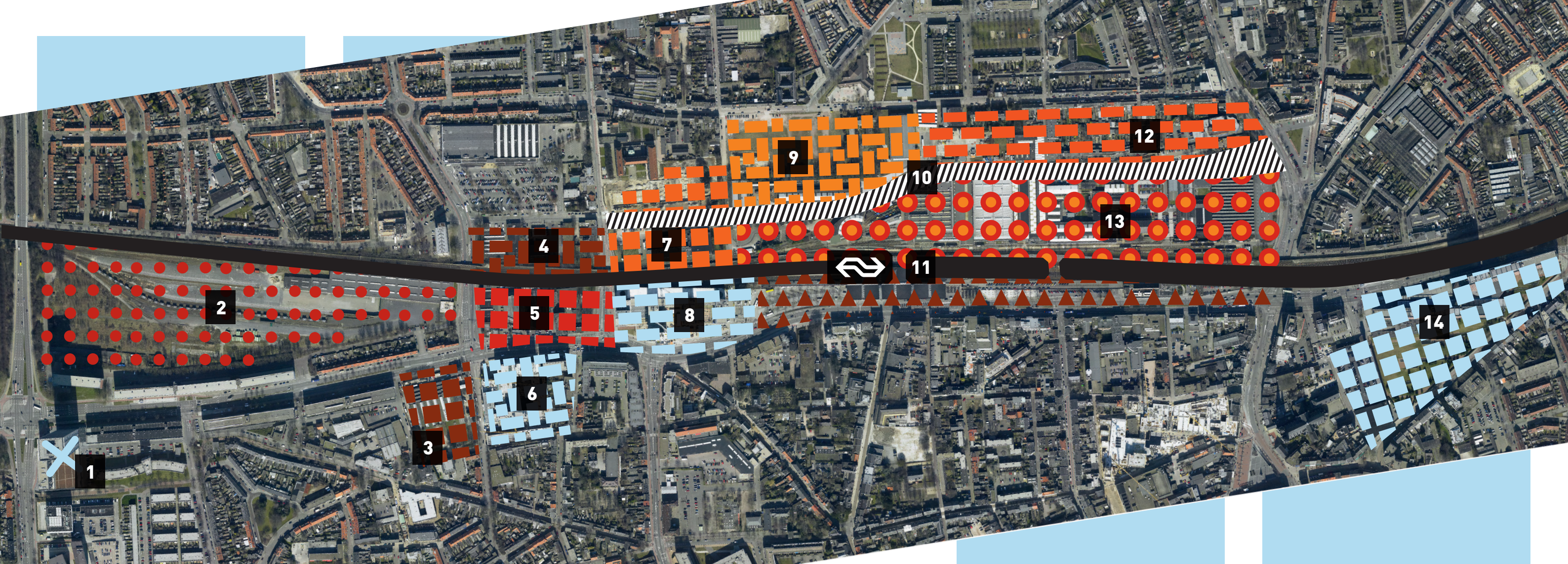




SPZC13

WELKOM IN DE SPOORZONE!



1. WESTPOINT woontoren met 47 verdiepingen en hoogte van 145 meter.



2. VAN GEND & LOOSTERREIN 9 hectare rangeerterrein, beschikbaar voor initiatieven rondom groen, tijd en vermaak, educatie en werkgelegenheid. De ontwikkeling gebeurt in nauwe samenwerking met initiatiefnemers uit de stad en regio.



3. VORMENFABRIEK woonlocatie van grondgebonden en gestapelde woningen. Daarnaast krijgt de een deel van de locatie een commerciële functie. Gedacht wordt aan een medisch centrum voor de wijk.



4. TWEE! 184 huurappartementen en 3800 m² commerciële ruimte.



5. TALENTSQUARE 700 volledig gemeubileerde appartementen voor internationale studenten en 10.000 m² commerciële ruimte.



6. HOLLAND TERREIN 198 woningen (appartementen en stadswoningen) en 5000 m² kantoorruimte (Het Laken).



7. ZWIJSEN 27.000 m² kantoren en woningen.



8. HAESTRECHTKWARTIER woontoren van 101 meter, 25.000 m² kantoorruimte en 600 parkeerplaatsen.



9. CLARISSENHOF woonbuurt van grondgebonden en gestapelde woningen met groene binnenhoven en pleintjes, geïnspireerd op de verdwenen kloosterbebouwing.



10. BURGEMEESTER BROKXLAAN ruime ontsluitingsweg met drie rijstroken, servicestroken, een brede middenberm met bomen, vrijliggende fietspaden en trottoirs.



11. VERNIEUWD STATION met twee passages, voldoende ruimte om

fietsen te stallen, een nieuw busstation en hoogwaardige openbare ruimte aan zowel de noord- als de zuidzijde.



12. THERESIAZONE pandsgewijze bebouwing langs de Burgemeester Brokxlaan met ruimte voor een combinatie van wonen en werken.



13. STADSCAMPUS met o.a. Fontys-opleidingen Journalistiek en Creative Industries, Bibliotheek van de Toekomst en ruimte voor wonen, kantoren, hotel en congrescentrum met horeca.



14. INTERPOLISGEBOUW 92 meter hoge kantooortoren.