

RAPPORT

**Omgevingseffectrapport  
Omgevingsvisie Zandvoort 2040**

Klant: Gemeente Zandvoort

Referentie: BH3406MIRP2109291152

Status: Definitief/02

Datum: 1 oktober 2021

**HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.**

Laan 1914 no.35  
3818 EX Amersfoort  
Netherlands  
Mobility & Infrastructure  
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**  
+31 33 463 36 52 **F**  
reception.ame-la@nl.rhdhv.com **E**  
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Omgevingseffectrapport Omgevingsvisie Zandvoort 2040

Ondertitel: OER Omgevingsvisie Zandvoort 2040  
Referentie: BH3406MIRP2109291152  
Status: 02/Definitief  
Datum: 1 oktober 2021  
Projectnaam: OER Zandvoort  
Projectnummer: BH3406

Classificatie

Projectgerelateerd

*Behoudens andersluidende afspraken met de Opdrachtgever, mag niets uit dit document worden verveelvoudigd of openbaar gemaakt of worden gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het document is vervaardigd. HaskoningDHV Nederland B.V. aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor dit document, anders dan jegens de Opdrachtgever.*

*Let op: dit document bevat persoonsgegevens van medewerkers van HaskoningDHV Nederland B.V. en dient voor publicatie of anderszins openbaar maken te worden geanonimiseerd.*

## Samenvatting

### Omgevingsvisie Zandvoort 2040

De gemeente Zandvoort werkt aan de vernieuwing van haar omgevingsbeleid. Het deel van het omgevingsbeleid dat beschrijft hoe de fysieke leefomgeving in Zandvoort zich op de langere termijn ontwikkelt en wat de gemeente daar op hoofdlijnen aan wil doen, is de omgevingsvisie. Met de omgevingsvisie bereidt de gemeente Zandvoort zich voor op de invoering van de Omgevingswet (verwacht in 2022). In de Omgevingswet is de omgevingsvisie hét instrument om samenhang in het beleid voor de fysieke leefomgeving aan te brengen. De omgevingsvisie is een strategische beleidsvisie waarin opgaven en ambities voor de leefomgeving zijn opgenomen voor de lange termijn (2040) en richtinggevende keuzes op hoofdlijnen waarmee de gemeente invulling wil geven aan het behalen van de ambities. Verdere uitwerking van die keuzes vindt na vaststelling van de omgevingsvisie plaats in instrumenten zoals bijvoorbeeld het omgevingsplan en programma's.

### Het OER bij de omgevingsvisie

Het Omgevingsrapport (OER) levert de informatie die nodig is voor een zorgvuldig besluit over de omgevingsvisie, waarbij alle relevante belangen (waaronder die van de leefomgeving) zijn meegewogen. Daarnaast beschrijft en verantwoordt het OER de resultaten van dit proces. Het OER is opgesteld op basis van de procedure van de milieueffectrapportage (m.e.r.). De omgevingsvisie beschrijft het beleid, wat de ambities zijn en wat de gemeente op hoofdlijnen gaat doen. Het OER beschrijft de kwaliteiten van de leefomgeving, de gevolgen van het beleid op de leefomgeving en of het beleid bijdraagt aan het halen van de gestelde ambities. De interactie tussen beide bestond uit regelmatige wederzijdse terugkoppeling tussen de beleidsontwikkeling aan de ene kant (omgevingsvisie) en de gevolgen ervan voor de leefomgeving aan de andere kant (m.e.r.). Op deze manier is de m.e.r. gebruikt om beleid aan te scherpen en om beleidskeuzes te maken en aan te scherpen.

In het OER zijn de kwaliteiten van de leefomgeving en de effecten van de Omgevingsvisie in beeld gebracht aan de hand van een beoordelingskader met beoordelingsaspecten. Het beoordelingskader volgt de brede en integrale benadering uit de Omgevingswet, met een indeling naar 'people, planet, profit'. Voorbeelden van beoordelingsaspecten zijn gezonde leefstijl en leefomgeving, woningaanbod en behoefte, maatschappelijke deelname, wateroverlast, hitte, broeikasgassen, beschermde natuurgebieden, cultuurhistorie en erfgoed, duurzame energieopwekking en duurzame en slimme mobiliteit. Omdat het in de omgevingsvisie om hoofdlijnen van beleid gaat, is in het OER aansluitend daarop ook op hoofdlijnen beoordeeld wat de effecten zijn - in termen van kansen en risico's. Dat is gedaan op basis van deskundigenoordeel, ook wel 'expert-judgement' genoemd.

Alternatieven voor nieuw beleid en het uiteindelijk gekozen nieuwe beleid zijn beoordeeld op basis van beleidsuitspraken. Het gaat om uitspraken die nieuw beleid betreffen, een relatie hebben met beoordelingsaspecten van het OER en voldoende concreet zijn om te kunnen beoordelen op kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten. De beleidsuitspraken zijn op systematische wijze langs het beoordelingskader gehaald. Bij elk beoordelingsaspect is bepaald wat de gevolgen van de betreffende uitspraak kunnen zijn op dat aspect, gerelateerd aan de beoordelingscriteria. Vervolgens is bepaald in hoeverre het nieuwe beleid bij kan dragen aan het behalen van ambities en in hoeverre het beleid consistent is. Als onderdeel van het OER is een passende beoordeling uitgevoerd naar de mogelijke effecten van het nieuwe beleid in Natura 2000-gebieden.

### De stand van de Zandvoortse leefomgeving

In de Foto van de leefomgeving zijn de huidige situatie en autonome ontwikkeling tot 2030 beschreven voor de beoordelingsaspecten zoals opgenomen in het beoordelingskader, met een doorkijk naar 2040. Het is opgesteld op basis van de best beschikbare actuele informatie, data en toekomstprognoses. Het laat zien hoe de Zandvoortse leefomgeving er nu en bij ongewijzigd beleid in de toekomst voor staat. De huidige situatie en de autonome ontwikkeling vormen samen de referentiesituatie voor dit OER. De beschrijving van de huidige situatie en de autonome ontwikkeling is in samengevatte vorm weergegeven in het 'Rad van de leefomgeving', in de vorm van gemeentebrede kwaliteitsniveaus hoe de leefomgeving er voor staat. De kwaliteitsniveaus zijn ingevuld op basis van navolgbare en reproduceerbare schaalniveaus, op basis van referentiewaarden en beschikbare informatiebronnen. Met het Rad van de leefomgeving is een integraal beeld ontstaan van waar de leefomgeving gemeentebreed op orde is, waar er problemen en knelpunten optreden en wat de autonome trends daarin zijn.

De huidige staat van de fysieke leefomgeving laat een wisselend beeld zien. Vooral qua gezonde leefstijl en leefomgeving en externe veiligheid staat de fysieke leefomgeving er op dit moment over het algemeen goed voor (beoordeeld met kwaliteitsniveau 'groen'). Leefomgevingsaspecten met een beoordeling met kwaliteitsniveau ('rood') zijn maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, grondwater, cultuurhistorie en erfgoed, beschermde natuurgebieden, energieverbruik, duurzame energieopwekking, droogte en broeikasgassen. Daar is overwegend sprake van problemen en knelpunten.

De autonome ontwikkeling laat wisselende trends zien in de kwaliteit van de leefomgeving. De leefomgevingsaspecten cultuurhistorie en erfgoed en droogte laten autonoom een negatieve trend zien waar in de huidige situatie de kwaliteit al tekortschiet ('rood'). Bij maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, en broeikasgassen is ook in 2030 nog sprake van een tekortschietend kwaliteitsniveau, naar verwachting op hetzelfde niveau als in de huidige situatie. Bezien vanuit het belang van de kwaliteit van de leefomgeving liggen bij deze aspecten belangrijke opgaven voor de Omgevingsvisie. Voor de leefomgevingsaspecten grondwater, energieverbruik en duurzame opwekking geldt dat er sprake is van een positieve autonome trend, maar naar verwachting niet voldoende om uit kwaliteitsniveau 'rood' te komen. Dat betekent dat ook hier opgaven liggen voor de Omgevingsvisie. Problemen doen zich vooral voor op de volgende plekken:

- *Cultuurhistorie en erfgoed*: zichtbaarheid en aanwezigheid/behoud historische bebouwing verspreid over Zandvoort.
- *Droogte*: gehele duingebied rondom Zandvoort
- *Maatschappelijke deelname*: doet zich verspreid over de gemeente Zandvoort voor.
- *Woningaanbod en behoefte*: doet zich verspreid over de gemeente Zandvoort voor.
- *Broeikasgassen*: uitstoot van verkeer en gebouwen vindt plaats in de hele stad.
- *Grondwater*: grondwateroverlast doet zich in de gehele gemeente Zandvoort voor door de lage ligging van de bebouwde kom.
- *Energieverbruik*: doet zich over de gehele gemeente Zandvoort voor
- *Duurzame opwekking*: doet zich over de gehele gemeente Zandvoort voor

Negatieve trends binnen kwaliteitsniveau 'oranje' zijn zichtbaar voor leefomgevingsaspecten geluidhinder, verkeersveiligheid, archeologie, hitte, wateroverlast, autobereikbaarheid en openbaar vervoer. Ook hier liggen opgaven voor de Omgevingsvisie. Problemen doen zich vooral voor op de volgende plekken:

- *Geluidhinder*: ernstige geluidhinder doet zich verspreid over Zandvoort voor. Wegen met een hoge geluidbelasting zijn de N200 en N201, de wegen in het centrum van Zandvoort, de van Lennepweg, Sophiaweg en de Kostverloren
- *Verkeersveiligheid*: onveilige locaties voor verkeer zijn het centrum van Zandvoort, de hoofdwegen en kruisingen tussen langzaam verkeer en gemotoriseerd verkeer verspreid over Zandvoort.



- *Archeologie*: het grootste deel van de bebouwde kom is verstoord, op enkele locaties (met name het centrum) is er nog sprake van een hoge verwachting.
- *Hitte*: locaties waar sprake is van een hoog stedelijk hitte eiland effect (UHI) zijn het noordelijke deel van het centrum en een deel van de Letterkundigenbuurt.
- *Wateroverlast*: hoge aandelen verhard oppervlakte een daardoor risico op wateroverlast doen zich vooral voor in het centrum van Zandvoort (>80% verhard), de boulevard en de Letterkundigenbuurt (70-80% verhard)
- *Autobereikbaarheid*: bereikbaarheids- en leefbaarheidsknelpunten met name in Nieuw-Noord
- *Openbaar vervoer*: NS-station Zandvoort

Het leefomgevingsaspect beschermde natuurgebieden laat autonoom een verbetering zien van kwaliteitsniveau 'rood' naar 'oranje'. Positieve trends binnen oranje zijn er bij de leefomgevingsaspecten luchtkwaliteit, sociale veiligheid, fiets en duurzame en slimme mobiliteit.

Het leefomgevingsaspect waar de kwaliteit in de huidige situatie goed is ('groen') en bij autonome ontwikkeling verder verbetert is gezonde leefstijl en leefomgeving. Voor het leefomgevingsaspect externe veiligheid geldt dat deze autonoom gelijk blijven aan de huidige situatie binnen kwaliteitsniveau 'groen'. Tenslotte geldt voor leefomgevingsaspect bodemkwaliteit dat er sprake is van een verbeterende trend van kwaliteitsniveau 'oranje' naar kwaliteitsniveau 'groen'.

Voor de aspecten circulariteit en economische diversiteit was onvoldoende specifieke gemeentelijke informatie beschikbaar voor het toekennen van kwaliteitsniveaus conform de systematiek van het Rad van de leefomgeving. De beschrijving en beoordeling van circulariteit en economische diversiteit is daarom algemener van aard dan bij de overige aspecten.

Wat betreft circulariteit is de Zandvoortse economie nog vooral lineair van karakter, op basis van het huidige beleid is het niet te verwachten dat de economie in 2030/2040 substantieel meer circulair zal zijn. Qua economische diversiteit wordt de Zandvoortse economie sterk bepaald door toerisme en recreatie. Op basis van het huidige beleid is het niet te verwachten dat dat in 2030/2040 substantieel anders, diverser zal zijn.

### **Alternatieven voor nieuw omgevingsbeleid en de effecten daarvan**

Vanuit de huidige staat van Zandvoort, de trends en ontwikkelingen die op Zandvoort afkomen, de Foto van de leefomgeving en de van daaruit tot stand gekomen opgaven heeft de gemeente Zandvoort drie toekomstperspectieven opgesteld. Met de perspectieven heeft de gemeente verschillende manieren uitgewerkt om met de opgaven om te gaan. Daarbij is de insteek geweest per perspectief een integraal en samenhangend beeld, met onderling verschillende ontwikkelrichtingen en verschillende toekomstbeelden. De opgestelde perspectieven zijn:

- 'Zandvoort Durft!', motto: wij tonen lef met de focus op verbreding met circuit, evenementen en durfsport;
- 'Zandvoort Zorgt!', motto: wij zorgen voor elkaar met de focus op verbreding in zorg, wellness en gezondheid;
- 'Zandvoort Leeft!', motto: wij leven samen in verbinding met de focus op verbreding in cultuur en verbindingen.

In het OER zijn bovenstaande perspectieven beoordeeld als alternatieven. Uit de alternatievenbeoordeling volgt dat de alternatieven de meeste impact hebben binnen de laag 'planet', en dat het aantal risico's daar in alle alternatieven groter is dan het aantal kansen. Dat maakt ook dat het totaal aantal geconstateerde risico's in elk alternatief groter is dan het totaal aantal geconstateerde kansen. Dat laat zien dat er opgaven liggen om risico's op negatieve effecten weg te nemen of te verminderen. Dat het aantal kansen binnen planet gering is laat zien dat door ook opgaven liggen om de leefomgeving te verbeteren. De risico's hangen

veelal samen met het mogelijk maken van nieuwe ontwikkelingen die risico's met zich brengen op beoordelingsaspecten binnen de laag 'planet'. Bijvoorbeeld het realiseren van ontwikkelingen op het strand of in de duinen. Dat geeft risico's op versturende effecten in de natuur. Ook het mogelijk maken van ontwikkeling van andere functies, zoals woningen en voorzieningen aanleg van infrastructurele verbindingen (fietspaden en lightrail) brengen risico's op negatieve effecten met zich mee.

Op het vlak van 'people' laten de alternatieven Zandvoort Durft en Zandvoort Zorgt beiden meer kansen zien op positieve effecten dan risico's op negatieve effecten. Voor Zandvoort Leeft geldt dat het aantal kansen op positieve effecten en het aantal risico's op negatieve effecten gelijk is aan elkaar. Kansen op positieve effecten hangen binnen 'people' met name samen met beleidsuitspraken gericht op minder ruimte voor de auto en het bieden van alternatieven daarvoor. Voorbeelden van beleidsuitspraken daarbij zijn het parkeren aan de rand van Zandvoort, het realiseren van wandel- en fietsroutes, inzetten op duurzame vormen van vervoer (elektrisch en openbaar vervoer) en het reduceren van ruimte voor de auto in het centrum. Deze beleidsuitspraken laten met name kansen zien op de beoordelingsaspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid.

Op het vlak van 'profit' zijn er bij alle drie de alternatieven sprake van enkel kansen op positieve effecten. Op dit vlak onderscheiden de alternatieven zich het minst ten opzichte van de autonome ontwikkeling

#### *Zandvoort Durft!*

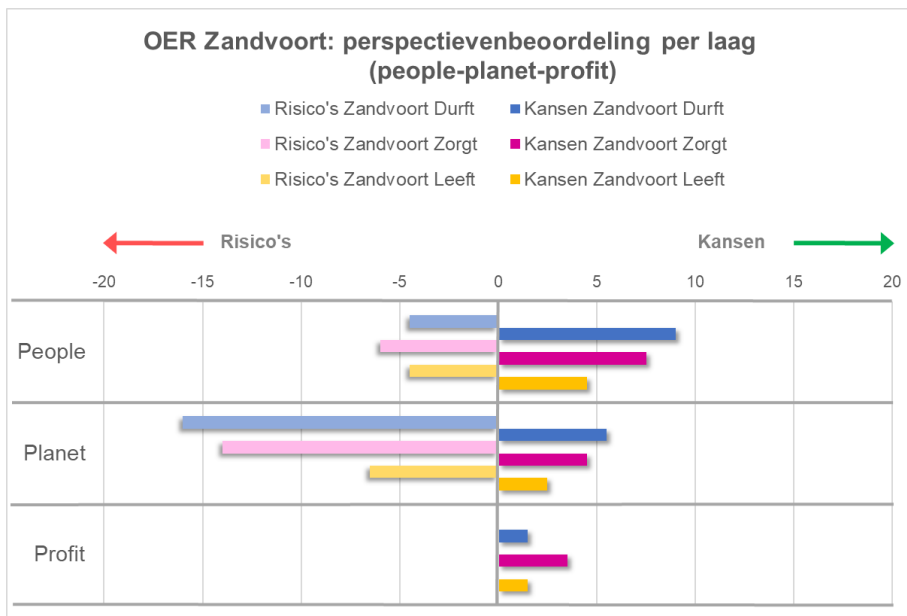
'Zandvoort Durft' onderscheidt zich ten opzichte van de autonome ontwikkeling het meest qua risico's op negatieve effecten op beschermde soorten, beschermde natuurgebieden, hitte en wateroverlast. Ook op het vlak van luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid zijn risico's op negatieve effecten geconstateerd. Voor die aspecten geldt dat daar ook kansen tegenover staan, in aantal vergelijkbaar of wat meer dan de risico's. Voor het beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving laat Zandvoort Durft kansen op positieve effecten zien.

#### *Zandvoort Zorgt!*

'Zandvoort Zorgt' onderscheidt zich net als Zandvoort Durft het meest qua risico's op negatieve effecten bij beschermde soorten en beschermde natuurgebieden. Voor energieverbruik, hitte en wateroverlast geldt dat er overwegend sprake is van risico's op negatieve effecten. Voor de aspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid geldt dat er sprake is van een aantal risico's op negatieve effecten, maar daarnaast ook kansen op positieve effecten. Qua kansen op positieve effecten onderscheidt Zandvoort Zorgt zich het meest op werkgelegenheid en opleidingsniveau, zowel ten opzichte van de autonome ontwikkeling als ten opzichte van de andere twee alternatieven. Voor gezonde leefstijl en leefomgeving laat Zandvoort Zorgt enkel kansen op positieve effecten zien, vergelijkbaar met Zandvoort Durft. Tenslotte zijn bij voorzieningenaanbod en behoefte en duurzame en slimme mobiliteit een aantal kansen op positieve effecten geconstateerd.

#### *Zandvoort Leeft!*

Zandvoort Leeft onderscheidt zich minder dan de andere twee alternatieven. De meeste risico's op negatieve effecten zijn geconstateerd bij beschermde soorten en beschermde natuurgebieden, zij het minder dan in de andere alternatieven. Daarnaast is er overwegend sprake van risico's op negatieve effecten binnen luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid. Voor hitte en wateroverlast en deels ook voor energieverbruik laat Zandvoort Leeft duidelijk minder risico's op negatieve effecten zien dan de andere twee alternatieven. Tegelijk biedt het ook beperkt kansen op positieve effecten. Voor gezonde leefstijl en leefomgeving en duurzame en slimme mobiliteit laat Zandvoort Leeft een aantal kansen op positieve effecten zien.



Figuur 0-1: Cumulatieve scores van de alternatieven, onderscheiden naar People, Planet en Profit.

### Het gekozen nieuwe beleid en de effecten daarvan

Op basis van alternatievenbeoordeling is de gemeente Zandvoort gekomen tot een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen nieuw beleid. Daarbij zijn elementen uit de drie alternatieven samengevoegd tot één omvattend geheel van strategische, richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw omgevingsbeleid. Hierbij heeft de gemeente gekeken naar elementen/keuzes die zoveel mogelijk positief scoren in de alternatievenbeoordeling, bijgedragen kan worden aan het halen van ambities en keuzes elkaar zoveel mogelijk versterken tot een integraal, samenhangend geheel.

Een eerste versie van het nieuwe beleid is beoordeeld op effecten. De resultaten daarvan zijn in een tussentijdse notitie opgeleverd. Op basis van deze tussentijdse beoordeling heeft de gemeente onderdelen van het beleid verduidelijkt, gewijzigd en aangescherpt. Vervolgens is een finale effectbeoordeling uitgevoerd. De resultaten van beoordeling zijn in samengevatte vorm in het Rad van de leefomgeving opgenomen.

### Effecten van beleid tot 2030

#### Impact gerelateerd aan beoordelingsthema's:

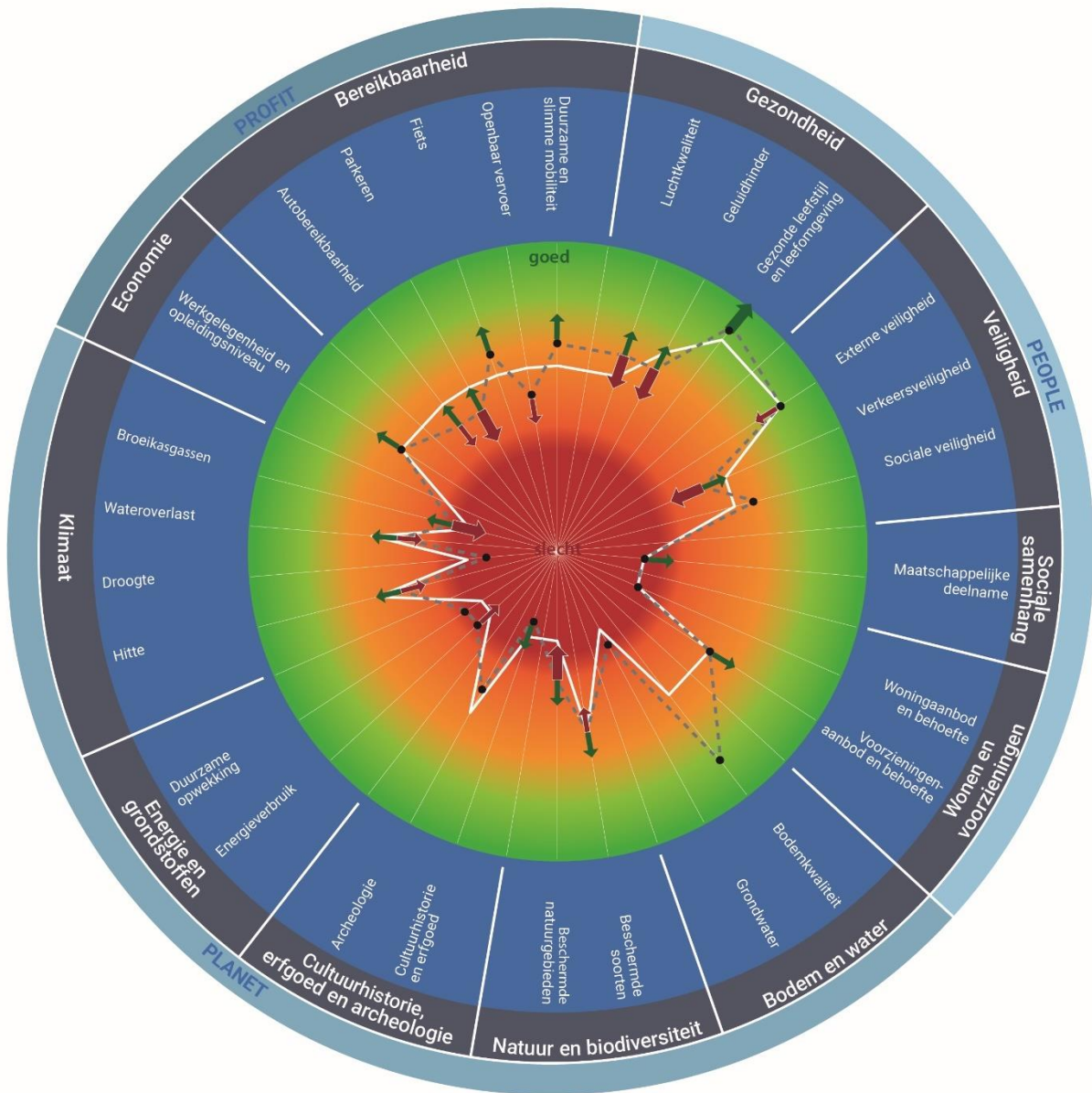
- In 2030 laat het nieuwe beleid in meerdere thema's meer risico's op negatieve effecten zien dan kansen op positieve effecten. Het gaat dan vooral om natuur en biodiversiteit en veiligheid, en in mindere mate om klimaat en bereikbaarheid.
- Het nieuwe beleid laat ook grotere impact zien op 'gezondheid, met meerdere geconstateerde kansen en risico's.
- Voor wonen en voorzieningen, economie, sociale samenhang en cultuurhistorie en erfgoed zijn in beperkte mate kansen geconstateerd en geen risico's.
- Voor energie en grondstoffen zijn in beperkte mate risico's geconstateerd en geen kansen.
- Bij bodem en water zijn geen kansen en geen risico's geconstateerd.

*Impact gerelateerd aan beleidsuitspraken:*

Grootste impact: de beleidsuitspraken 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort', 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot', 'ontwikkeling cultureel aanbod' en 'versterken wandel- en fietsroutes' hebben de grootste impact op de leefomgeving; daar zijn de meeste kansen op positieve en risico's op negatieve effecten geconstateerd. In volgorde van aantal geconstateerde kansen en risico's:

- 'Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort' laat de meeste risico's zien (vooral gezondheid, veiligheid, klimaat en bereikbaarheid). Er is een enkele kans voorzien.
- 'Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot' laat de meeste kansen zien (vooral gezondheid, natuur en biodiversiteit, klimaat en bereikbaarheid). Er zijn geen risico's voorzien.
- 'Ontwikkeling cultureel aanbod' laat meerdere risico's zien, en duidelijk in mindere mate kansen. Risico's hangen vooral samen met de thema's gezondheid en bereikbaarheid, kansen met wonen en voorzieningen en cultuurhistorie en erfgoed.
- 'Versterken wandel- en fietsroutes' laat meerdere kansen zien en geen risico's. Die hangen voornamelijk samen met gezondheid en bereikbaarheid.
- Voor 'versterken kleinschalige wijkconomie' zijn meerdere risico's geconstateerd, en in beperkte mate kansen.
- Voor 'ontwikkeling ontmoetingsplekken' zijn enkele kansen op positieve effecten geconstateerd en geen risico's.
- Voor 'ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord' is een enkele kans en risico voorzien.

## Rad van de Leefomgeving Zandvoort 2030



### Legenda:

— Huidige situatie

..... Autonome ontwikkeling 2030

Overwegend geen sprake van problemen/knelpunten

Wisselend beeld / aandachtspunt

Overwegend sprake van problemen/knelpunten

Omgevingsvisie:

← Kansen op positieve effecten

→ Risico's op negatieve effecten

● Geen positieve of negatieve effecten

Figuur 0-2: Rad van de leefomgeving met de effecten van het beleid uit de Omgevingsvisie Zandvoort tot 2030



### Effecten van beleid na 2030

Het gros van het nieuwe beleid uit de omgevingsvisie wordt na 2030 verwacht. De doorkijk naar potentiële effecten daarvan in 2040 laat zien dat ook dan sprake is van meer risico's dan kansen binnen de thema's biodiversiteit en veiligheid. Binnen klimaat, gezondheid, bereikbaarheid en energie en grondstoffen is ook sprake van meerdere risico's, maar daar staan ook kansen tegenover.

#### *Impact gerelateerd aan beleidsuitspraken:*

Grootste impact: de beleidsuitspraken 'uitbreiding economische toeristische activiteiten', 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' laten de meeste kansen en risico's zien. In volgorde van aantal geconstateerde kansen en risico's:

- 'Uitbreiding economische toeristische activiteiten' laat de meeste risico's zien (vooral op de thema's gezondheid, veiligheid, natuur en biodiversiteit, cultuurhistorie, erfgoed en archeologie, klimaat en bereikbaarheid). Naast risico's wordt er een enkele kans voorzien.
- 'Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen' laat meer risico's dan kansen zien. Risico's hangen vooral samen met de thema's gezondheid, veiligheid en klimaat. Kansen worden voorzien voor de thema's wonen en voorzieningen en klimaat.
- 'Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' laat meerdere risico's zien (vooral op de thema's gezondheid, natuur en biodiversiteit en klimaat) en duidelijk minder kansen (voor wonen en voorzieningen en economie).
- 'Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' laat de meeste kansen zien (vooral op de thema's gezondheid en bereikbaarheid), en enkele risico's.
- Voor de beleidsuitspraken 'verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden' 'ontwikkeling bedrijvigheid', 'ontwikkeling parkeren 2040' zijn zowel kansen als risico's geconstateerd, waarbij er meer risico's dan kansen voorzien zijn.
- Voor de beleidsuitspraken 'realisatie HOV-verbinding', 'verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie' en 'stimuleren emissieloos verkeer' zijn zowel kansen als risico's geconstateerd, waarbij er meer kansen dan risico's voorzien zijn.
- Voor de beleidsuitspraken 'vergroten waterbergingscapaciteit', 'vergroenen van de openbare ruimte' en 'duurzame energie Circuit Zandvoort' zijn enkel kansen op positieve effecten geconstateerd.
- Voor de beleidsuitspraak 'toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingsduinen' zijn een minimaal aantal kansen en risico's voorzien, deze zijn grotendeels in evenwicht.

Wat betreft circulariteit is in de omgevingsvisie voor nieuwe ontwikkelingen aangegeven dat ingezet wordt op circulair bouwen en gebouwengebruik (duurzame energie). Dit biedt kansen op efficiënter en/of minder gebruik van grondstoffen. Daarnaast is er nieuw beleid gericht op hernieuwbare, schone energie, wat qua grondstoffenefficiëntie gunstiger is dan energie uit fossiele grondstoffen. Dat biedt kansen op positieve effecten op het vlak van circulariteit.

Verschillende beleidsuitspraken resulteren in een toename in evenementen en bebouwing, zowel qua voorzieningen als woningen en bedrijvigheid. Daarbij bestaat het risico op meer grondstoffengebruik en toename van restafval.

Qua economische diversiteit biedt de omgevingsvisie kansen op vergroting van economische activiteit buiten toerisme en recreatie. Tegelijk geeft het ook ruimte aan nieuwe activiteiten die gericht of gerelateerd zijn aan toerisme en recreatie, die wel minder seizoensgebonden zijn. Dat maakt dat een diversere economie mogelijk is, maar een substantieel diversere economie is niet aannemelijk.

### Effecten in Natura 2000-gebieden

Omdat het op voorhand niet is uitgesloten dat het nieuwe beleid in de Omgevingsvisie een (significant) negatief effect veroorzaakt op de natuurlijke kenmerken van de omliggende Natura 2000-gebieden is een passende beoordeling opgesteld op grond van de Wet natuurbescherming. Het gaat om de Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat.

Het doel van de passende beoordeling is het in beeld brengen:

- a. van de risico's op het optreden van (significant) negatieve effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van het nieuwe beleid van de Omgevingsvisie Zandvoort 2040 en
- b. met welke maatregelen geconstateerde risico's voorkomen of beperkt kunnen worden.

In de passende beoordeling is naar verschillende storingsfactoren gekeken, zoals effecten van stikstofdepositie, ruimtebeslag, effecten als gevolg van hydrologische veranderingen (bijvoorbeeld verdroging of vernatting) of verstoring door geluid of optische verstoring. Het gaat hierbij om effecten in de gebruiksfase. Effecten als gevolg van de aanlegfase worden in deze passende beoordeling niet meegenomen omdat op basis van het strategische karakter onvoldoende duidelijk is op welke wijze de beleidsuitspraken worden uitgewerkt.

Uit de passende beoordeling volgt dat verschillende beleidsuitspraken van de Omgevingsvisie Zandvoort kunnen leiden tot risico's op significant negatieve effecten binnen Natura 2000-gebieden. Het gaat met name om negatieve effecten als gevolg van een toename van stikstofdepositie. Aangezien stikstofdepositie een groot knelpunt is in alle omliggende Natura 2000-gebieden en een kleine toename al een significant negatief effect kan veroorzaken, is cumulatie met betrekking tot stikstofdepositie een belangrijk aandachtspunt. Met name voor het aangrenzende Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. De beleidsuitspraken versterken elkaar in negatieve zin waardoor er in cumulatie een groot risico bestaat op een significant negatief effect. Dat hangt vooral samen met verkeersaantrekkende werking vanwege nieuwe ontwikkelingen. Saldering is een mogelijkheid om negatieve effecten weg te nemen. Wanneer interne saldering te weinig ruimte biedt, kan er ook gekeken worden naar externe saldering, waarbij externe stikstofbronnen worden opgeheven. Dit kan een lastige opgave zijn omdat er weinig agrarische bedrijven in de omgeving aanwezig zijn en saldering eerder gezocht moet worden in andere bedrijvigheid.

De gemeente Zandvoort heeft in haar Omgevingsvisie ook beleidsuitspraken die leiden tot een afname van stikstofdepositie zoals maatregelen die het gebruik van openbaar vervoer en langzaam verkeer (fiets, wandelen) bevorderen. Het is de vraag of deze stikstof reducerende maatregelen voldoende zijn om de stikstoftoename van andere beleidsuitspraken te compenseren, waardoor een cumulatief effect niet is uit te sluiten.

Autonome trend is dat wegverkeer steeds minder stikstof uitstoot, bijvoorbeeld door opkomst van elektrische voertuigen. Niettemin kan verwacht worden dat in 2030 en 2040 nog een substantieel deel van het verkeer op fossiele brandstoffen rijdt. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast') en stimulering van emissieloos verkeer (bijvoorbeeld door middel van het instellen van emissieloze zones en/of inzet op emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort) kan uitstoot van stikstof verminderd worden. Dat vergroot de kans op de uitvoerbaarheid van het nieuwe beleid in de omgevingsvisie.

In het geval van de nieuwe HOV-verbinding zal bij de verdere uitwerking het ontwerp zo ingericht moeten worden dat het ruimtebeslag binnen habitattypen en leefgebieden wordt voorkomen. Als dit niet mogelijk is, blijft er een groot risico op een significant negatief effect bestaan. Het is de vraag of een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming verleend kan worden en dit beleid uitvoerbaar is.



### **Consistentie in het nieuwe beleid**

De Omgevingsvisie Zandvoort 2040 schetst een samenhangend, integraal beeld van de Zandvoortse leefomgeving, de opgaven die er liggen, de ambities die de gemeente wil behalen die en wat de gemeente aan nieuw beleid voorneemt om die ambities te behalen. Omdat het om een samenhangend, integraal beeld gaat is van belang dat het voorgenomen beleid voldoende consistent is. Om een beeld te geven van die consistentie zijn in het OER zogenaamde 'botsproeven' uitgevoerd, waarbij de beleidsuitspraken onderling met elkaar zijn geconfronteerd en beoordeeld op potentiële onderlinge versterking en strijdigheid.

Overall zijn er met name kansen op synergie geconstateerd, met enkele risico's op strijdigheid. De uitspraak met de meeste kansen op synergie is 'verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie'. Dit betreffen hoofdzakelijk meekoppelkansen die zich voordoen bij de bouw van nieuwe woningen en voorzieningen zoals bouw van een sporthotel, een multifunctioneel wijkcentrum en gezondheidsvoorzieningen. Nieuwbouw wordt aardgasvrij aangelegd, daarnaast kan aanleg van zonnepanelen op daken met de bouw meegenomen worden. Daarnaast doen meekoppelkansen zich voor bij de ontwikkeling van bedrijvigheid en nieuwe parkeergelegenheden. Ook hier zijn kansen in de vorm van het plaatsen van zonnepanelen op daken en verduurzaming van de bebouwing voorzien.

Uitspraken die ook veel kansen op synergie hebben zijn: 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'vergroenen van de openbare ruimte', 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer', 'realisatie HOV-verbinding', 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen', 'vergroten waterbergingscapaciteit' en 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort'. De 'ontwikkeling van mobiliteitshubs en openbaar vervoer' en de 'realisatie HOV-verbinding' vormen een kans op synergie met 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort'. Zo kan inzet op een nieuwe HOV-verbinding bijvoorbeeld resulteren in een verbeterde toegankelijkheid/bereikbaarheid van (nieuwe) toeristische en economische voorzieningen. Voor 'vergoenen van de openbare ruimte' en 'vergroten waterbergingscapaciteit' geldt dat er sprake is van meekoppelkansen bij uitspraken gericht op ontwikkeling van de openbare ruimte. Hierbij kan vergroening en het vergroten van waterbergingscapaciteit meegenomen worden bij bijvoorbeeld de 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot'.

De overige uitspraken laten met name kansen op synergie zien, zij het in mindere mate dan bovenstaande uitspraken.

De uitspraak met meer risico's op strijdigheid dan kansen op synergie is 'ontwikkelen parkeren 2040'. Dit komt met name doordat de parkeercapaciteit gelijk blijft aan de huidige situatie. Met uitbreiding van voorzieningen en activiteiten kan dit resulteren in een toename op de parkeerdruk. Voorbeelden van uitspraken die gericht zijn op uitbreiding van voorzieningen zijn 'ontwikkeling en versterking sportfuncties', 'ontwikkeling cultureel aanbod', 'uitbreiden economische toeristische activiteiten' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden'.

### **Nieuw beleid en bijdragen aan het halen van ambities**

In de omgevingsvisie zijn vijf ambities opgenomen voor het omgevingsbeleid met bijbehorende deelambities. Voor de bepaling van het doelbereik zijn in het OER de vijf ambities van de omgevingsvisie gekoppeld aan de beoordelingsaspecten van het OER die een relatie hebben met de betreffende ambitie. Vervolgens is op basis van de bij de beoordelingsaspecten behorende effecten beoordeeld in hoeverre het te verwachten is dat het nieuwe beleid bijdraagt aan het halen van ambities, ook weer in termen van kansen en risico's.

Ambities waar de omgevingsvisie meer kansen dan risico's laat zien om positief bij te dragen zijn:

- Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren
- Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen
- Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren

Voor de ambitie 'Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken' laat de omgevingsvisie kansen zien om positief bij te dragen, maar ook risico's op afbreuk.

Ten aanzien van 'Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren' zijn er meerdere risico's op afbreuk geconstateerd, vooral samenhangend met risico's op het vlak van beschermde natuur, verkeersveiligheid, en geluidhinder.

### **Verdere verbetering van de leefomgeving**

Het OER laat zien bij welke leefomgevingsaspecten het nieuwe beleid risico's oplevert op negatieve effecten, en waar er ondanks het nieuwe beleid nog sprake is van een tekortschietend kwaliteitsniveau. Bij die aspecten is dan ook geen sprake van (het bijdragen) aan het behalen van ambities. Het OER brengt mogelijkheden in beeld voor verdere verbetering van die leefomgevingsaspecten, in de vorm van beleidsopties of concrete mitigerende maatregelen. Met die mogelijkheden kan voorkomen worden dat negatieve effecten optreden. Daar zal in het vervolgbeleid aandacht voor moeten zijn.

### **Wat er na dit OER gebeurt**

De omgevingsvisie vormt het afwegingskader voor verdere uitwerking in plannen en programma's. In plannen en programma's moet verder duidelijk worden hoe en op welke locaties het beleid uit de omgevingsvisie concreet uitgevoerd gaat worden. Door conclusies, aandachtspunten en aanbevelingen uit dit OER daarin mee te nemen en concreet een plek te geven, wordt geborgd dat het belang van de leefomgeving zo optimaal mogelijk meegenomen blijft worden. Gezien de in dit OER geconstateerde risico's van het nieuwe beleid op negatieve effecten (bijvoorbeeld op het vlak van Natura 2000) vergt dit aandacht bij de verdere uitwerking van het beleid. Nieuw beleid waarvan geconstateerd is dat het onzeker is of het uitvoerbaar is (realisering HOV-verbinding) vergt nader onderzoek voordat er verdere uitwerking in vervolgbeleid kan plaatsvinden.

De Omgevingswet stelt monitoring en evaluatie van het beleid verplicht, om in beeld te krijgen of de uitwerking van het beleid daadwerkelijk bijdraagt aan het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving. Periodiek wordt er middels een terugkoppeling nieuwe input geleverd voor de beleidsontwikkeling wat kan leiden tot voortzetting of bijsturing van het beleid. Door monitoring en evaluatie ontstaat een gesloten beleidscyclus.

Het monitoringprogramma wordt gebaseerd op het 'Rad van de leefomgeving', als onderdeel van de 'Foto van de leefomgeving'. De daarin opgenomen beoordelingsaspecten vormen het vertrekpunt. Nieuwe ontwikkelingen worden gespiegeld met de beoordelingsaspecten uit het rad van de leefomgeving om te achterhalen of doelen worden verwezenlijkt. Als ontwikkelingen in de kwaliteit van de leefomgeving aanleiding geven tot het hanteren van andere beoordelingscriteria dan wordt daarop ingespeeld.

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>	
<b>1</b>	<b>Waarom een omgevingsvisie en OER?</b>	<b>16</b>
1.1	Omgevingsvisie gemeente Zandvoort	16
1.2	Waarom een OER?	16
1.3	De m.e.r.-procedure	17
1.4	Leeswijzer	18
<b>2</b>	<b>Waar gaat de omgevingsvisie over en hoe is het gemaakt?</b>	<b>20</b>
2.1	De inhoud van de omgevingsvisie	20
2.2	Totstandkoming van de omgevingsvisie	22
<b>3</b>	<b>Hoe is dit OER gemaakt?</b>	<b>23</b>
3.1	Proces en aanpak	23
3.2	Beoordelingskader	24
<b>4</b>	<b>Hoe staat de Zandvoortse leefomgeving er voor?</b>	<b>26</b>
4.1	Foto van de leefomgeving	26
4.2	Wijze van beschrijving referentiesituatie	26
4.3	Kwaliteiten van de Zandvoortse leefomgeving, huidig en autonoom	28
<b>5</b>	<b>Wat zijn de beleidsalternatieven en de effecten daarvan?</b>	<b>31</b>
5.1	Totstandkoming alternatieven	31
5.2	Beschrijving alternatieven	31
5.3	Wijze van beoordeling	33
5.4	Effecten van alternatieven	34
<b>6</b>	<b>Wat is het gekozen nieuwe beleid en wat zijn de effecten daarvan?</b>	<b>39</b>
6.1	Totstandkoming voorgenomen nieuw beleid	39
6.2	Voorgenomen nieuw beleid	39
6.3	Wijze van beoordeling	42
6.4	Effecten van voorgenomen nieuw beleid	43
6.5	Doorkijk naar 2040	51
<b>7</b>	<b>Wat zijn de effecten in Natura 2000-gebieden?</b>	<b>64</b>
7.1	Passende beoordeling Natura 2000	64
7.2	Resultaten passende beoordeling	64

<b>8</b>	<b>Is het nieuwe beleid consistent?</b>	<b>71</b>
8.1	Wijze van beoordeling	71
8.2	Kansen voor synergie, risico's op strijdigheden	71
<b>9</b>	<b>Draagt het nieuwe beleid bij aan het halen van ambities?</b>	<b>73</b>
9.1	Wijze van beoordeling	73
9.2	Behalen van ambities: kansen en risico's	73
<b>10</b>	<b>Hoe kan de leefomgeving verder verbeterd worden?</b>	<b>77</b>
<b>11</b>	<b>Wat gebeurt er verder na dit OER?</b>	<b>84</b>
11.1	Beleidscyclus omgevingsbeleid	84
11.2	Omgevingsprogramma en omgevingsplan	84
11.3	Onzekerheden en monitoring	85
	<b>Begrippenlijst</b>	<b>87</b>
	<b>Bijlagen</b>	<b>89</b>
	<b>Bijlagen</b>	
A1	Foto van de leefomgeving	
A2	Ambities omgevingsvisie Zandvoort	
A3	Effectbeoordeling alternatieven	
A4	Onderbouwing effectbeoordeling alternatieven	
A5	Notitie beoordeling alternatieven	
A6	Kaarten alternatieven	
A7	Notitie beoordeling voorkeursalternatief	
A8	Beleidsuitspraken opgenomen in OER	
A9	Verantwoording beleidsuitspraken omgevingsvisie	
A10	Effectbeoordeling voorkeursalternatief	
A11	Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief	
A12	Grafiek effectbeoordeling voorkeursalternatief	
A13	Botsproeven	
A14	Onderbouwing botsproeven	
A15	Beoordeling doelbereik	
A16	Passende beoordeling Natura 2000	
A17	Verantwoording aanscherping ambities	

## 1 Waarom een omgevingsvisie en OER?

### 1.1 Omgevingsvisie gemeente Zandvoort

De gemeente Zandvoort werkt aan de vernieuwing van haar omgevingsbeleid. Het deel van het omgevingsbeleid dat beschrijft hoe de fysieke leefomgeving in Zandvoort zich op de langere termijn ontwikkelt en wat de gemeente daar op hoofdlijnen aan wil doen, is de omgevingsvisie. Met de omgevingsvisie bereidt de gemeente Zandvoort zich voor op de invoering van de Omgevingswet (verwacht in 2022). In de Omgevingswet is de omgevingsvisie hét instrument om samenhang in het beleid voor de fysieke leefomgeving aan te brengen. De omgevingsvisie is een strategische beleidsvisie waarin opgaven en ambities voor de leefomgeving zijn opgenomen voor de lange termijn (2040) en richtinggevende keuzes op hoofdlijnen waarmee de gemeente invulling wil geven aan het behalen van de ambities. Verdere uitwerking van die keuzes vindt na vaststelling van de omgevingsvisie plaats in instrumenten zoals bijvoorbeeld het omgevingsplan en programma's.

### 1.2 Waarom een OER?

Het OER levert de informatie die nodig is voor een zorgvuldig besluit over de omgevingsvisie, waarbij alle relevante belangen (waaronder die van de leefomgeving) zijn meegewogen. Daarnaast beschrijft en verantwoordt het OER de resultaten van dit proces.

#### **Wat is m.e.r., wat is MER en wat is OER?**

M.e.r. staat voor 'milieueffectrapportage' en is de procedure waarbinnen een MER wordt opgesteld. MER staat voor 'Milieueffectrapport' en bevat de resultaten van het onderzoek naar de (milieu)effecten binnen een m.e.r. De toevoeging 'plan' (planMER) wil zeggen dat het om een MER voor een plan gaat, zoals een omgevingsvisie. Zandvoort heeft ervoor gekozen om niet alleen milieueffecten maar ook andere omgevingseffecten in beeld te brengen. Daarom praten we niet over een planMER maar over een Omgevingseffectrapport (OER). Voor de juridische juistheid wordt nog wel gesproken van een m.e.r.-procedure.

Tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet is de omgevingsvisie een structuurvisie als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro artikel 2.2). De Wet milieubeheer (artikel 7.2, lid 2 Wm) schrijft voor dat voor een structuurvisie een milieueffectrapportage (m.e.r.) uitgevoerd moet worden als het kaderstellend is voor toekomstige m.e.r.-plichtige of m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten. De verplichting geldt ook als een structuurvisie onderdelen bevat waarvoor op grond van de Wet natuurbescherming met een Passende beoordeling uitgesloten moet worden dat er versturende effecten in Natura 2000-gebieden optreden (artikel 7.2a, lid 1 Wm).

Voorbeelden van m.e.r.-(beoordelings)plichtige activiteiten zijn:

- De aanleg van autosnelwegen;
- De aanleg, wijziging of uitbreiding van wegen, spoorwegen of binnenvaarwegen van een bepaalde lengte;
- De realisatie van meer dan 2.000 woningen;
- De oprichting, wijziging of uitbreiding van een windturbinepark, thermische centrales of verbrandingsinstallaties;
- De onttrekking van grondwater aan de bodem.

Als een m.e.r.(beoordeling) bij een structuurvisie of omgevingsvisie verplicht is, dan moet de uitgebreide m.e.r-procedure doorlopen worden. Er wordt dan een milieueffectrapport (MER) opgesteld, dat met de

(ontwerp) omgevingsvisie ter inzage gaat en waar de Commissie voor de m.e.r. een advies over moet geven.

Bij de uitwerking van de omgevingsvisie heeft de gemeente ingezet op een proces met interactie tussen het uitwerken van de omgevingsvisie en het opstellen van het OER. De omgevingsvisie beschrijft het beleid, wat de ambities zijn en wat de gemeente op hoofdlijnen gaat doen. Het OER beschrijft de kwaliteiten van de leefomgeving, de gevolgen van het beleid op de leefomgeving en of het beleid bijdraagt aan het halen van de gestelde ambities. De interactie tussen beide bestond uit regelmatige wederzijdse terugkoppeling tussen de beleidsontwikkeling aan de ene kant (omgevingsvisie) en de gevolgen ervan voor de leefomgeving aan de andere kant (m.e.r.). Op deze manier is de m.e.r. gebruikt om beleid aan te scherpen en om beleidskeuzes te maken en aan te scherpen.

De gemeente wil het OER ook gebruiken als basis voor het monitoren en bijsturen van het beleid tijdens de uitvoering. Daarbij is het begrip 'milieu' breder op te vatten dan meestal gebruikelijk is in milieueffectrapportages. Dit omdat het beleid in de omgevingsvisie de menselijke leefomgeving als geheel omvat, dus zowel fysiek, economisch als sociaal. Dit alles vraagt om een vernieuwende m.e.r.-aanpak met een breed georiënteerd proces dat de afzonderlijke beleidsterreinen overstijgt.

### 1.3 De m.e.r.-procedure

In het OER zijn op basis van de m.e.r.-procedure de gevolgen van de omgevingsvisie op de leefomgeving in beeld gebracht. Die informatie moet gebruikt worden bij de besluitvorming over de omgevingsvisie. De m.e.r.-procedure is gebaseerd op Europese regelgeving. Het doel van m.e.r. is het bieden van voldoende informatie op basis waarvan gemeente leiden het milieu-/leefomgevingsbelang volwaardig en vroegtijdig in de plan- en besluitvorming over de omgevingsvisie kan betrekken. De m.e.r.-procedure voor de omgevingsvisie is verlopen in lijn met de wettelijke vereisten, deze is als volgt:

1) *Openbare kennisgeving van het voornemen door bevoegd gezag.*

De m.e.r.-procedure is gestart met een bekendmaking van het voornemen via een openbare kennisgeving en publicatie van de notitie reikwijdte en detailniveau (NRD) op 26 augustus 2020. De NRD heeft tussen 31 augustus en 12 oktober 2020 ter inzage gelegen.

2) *Raadplegen betrokken instanties over reikwijdte en detailniveau van het OER en vaststellen reikwijdte en detailniveau.*

Eenieder heeft de mogelijkheid gehad schriftelijk te reageren op de terinzage gelegde NRD. De volgende instanties zijn benaderd: de buurgemeenten uit Zuid-Kennemerland (Haarlem, Heemstede & Bloemendaal), Provincie Noord-Holland, Omgevingsdienst IJmond, Hoogheemraadschap Rijnland, PWN, GGD/Veiligheidsregio Zuid-Kennemerland. Op de NRD zijn geen zienswijzen binnengekomen.

3) *Opstellen OER en passende beoordeling.*

Vervolgens is het OER en de passende beoordeling opgesteld. Het OER beschrijft de kwaliteiten van de leefomgeving nu en bij autonome ontwikkeling, de effecten daarop van het nieuwe beleid in de ontwerp omgevingsvisie en in welke mate het nieuwe beleid bijdraagt aan het behalen van de ambities van de omgevingsvisie. Omdat daarnaast significante negatieve effecten op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden in de omgeving van Zandvoort (Kennemerland-Zuid, Noord-Hollands Duinreservaat, Polder Westzaan) op voorhand niet konden worden uitgesloten is een passende beoordeling uitgevoerd voor het voorkeursalternatief (zie hoofdstuk 7 van dit OER).

4) *Ter inzage leggen OER en ontwerp omgevingsvisie.*

Het OER (inclusief passende beoordeling) wordt samen met de ontwerp omgevingsvisie zes weken ter inzage gelegd. Eenieder heeft in deze zes weken de gelegenheid zienswijzen in te dienen. De Commissie voor de m.e.r. toetst in deze periode de kwaliteit van het OER en beoordeelt of de juiste (milieu)informatie aanwezig is om een besluit over de omgevingsvisie te kunnen nemen.

5) *Besluit en vervolg [naar verwachting juni/juli 2021]*

De omgevingsvisie en het OER worden vastgesteld door het bevoegd gezag, de gemeenteraad van de gemeente Zandvoort.

## 1.4 Leeswijzer

Het voor u liggende OER is als volgt opgebouwd. In hoofdstuk 2 wordt een inleiding gegeven over de inhoud van de omgevingsvisie. Hoofdstuk 3 introduceert de totstandkoming van het OER. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de huidige staat van de leefomgeving met een blik naar de toekomst op basis van de opgestelde 'foto van de leefomgeving'. Hoofdstuk 5 bespreekt de beleidsalternatieven. Op basis hiervan wordt een voorkeursalternatief bepaald waar hoofdstuk 6 op in gaat. Hoofdstuk 7 bevat de passende beoordeling voor Natura 2000-gebieden. In hoofdstuk 8 wordt met botsproeven onderzocht of het nieuwe beleid consistent is. Vervolgens wordt in hoofdstuk 9 onderzocht in hoeverre de doelstellingen behaald worden met het beleid uit het voorkeursalternatief. In hoofdstuk 10 worden mitigerende maatregelen gepresenteerd die kunnen bijdragen aan het reduceren van negatieve effecten. Tenslotte gaat hoofdstuk 11 in op het vervolg na het OER.

### **Aanvullingen na toetsingsadvies Commissie voor de m.e.r.**

Een eerdere versie van dit OER<sup>1</sup> is beoordeeld door de Commissie voor de m.e.r. Naar aanleiding van dat toetsingsadvies is het OER voor de volgende onderdelen aangevuld, resulterend in de voorliggende versie van het OER:

- Foto van de Leefomgeving:
  - Toevoeging nadere duiding op welke plekken problemen en knelpunten bij autonome ontwikkeling zich vooral voordoen;
- OER:
  - Toevoeging nadere duiding op welke plekken kansen en risico's van nieuw beleid zich vooral voordoen.

---

<sup>1</sup> Omgevingseffectrapport Omgevingsvisie Zandvoort 2040, referentie BH3406TPRP2104161327, 12 mei 2021.



## Zandvoort: een eerste kennismaking in enkele kenmerken

De gemeente Zandvoort ligt in het zuidwesten van de provincie Noord-Holland, heeft meer dan 17.000 inwoners. Ten westen liggen Haarlem en Amsterdam en ten zuiden Den Haag. De oppervlakte van de gemeente Zandvoort is bijna 44 km<sup>2</sup>, waarvan een vierde zee-oppervlakte betreft. Zandvoort grenst aan twee gemeenten: Bloemendaal en Noordwijk.

Zandvoort staat bekend om het toerisme. Bijna de helft van de banen houdt verband met toerisme. De gehele westkant van de gemeente bestaat uit de kustlijn, binnen de bebouwde kom loopt een boulevard langs de kustlijn met meerdere strandpaviljoens. Naast het strand is ook het Circuit van Zandvoort een toeristische trekpleister. In 2021 zal hier de eerstvolgende Grand Prix gereden worden.

Zandvoort is ontsloten via de N200 richting Haarlem en de N201 die via Heemstede naar Hilversum loopt. Daarnaast beschikt Zandvoort over een treinstation, het NS-station Zandvoort aan Zee. Dit is het eindstation van de spoorlijn Amsterdam-Haarlem-Zandvoort. Daarnaast lopen er twee buslijnen via het station, buslijn 81 en 84. De laatste buslijn rijdt enkel gedurende de zomer.



## 2 Waar gaat de omgevingsvisie over en hoe is het gemaakt?

### 2.1 De inhoud van de omgevingsvisie

De omgevingsvisie beschrijft hoe de leefomgeving in Zandvoort zich zal ontwikkelen richting 2040 en wat de gemeente daarin wil doen. De omgevingsvisie bundelt sectoraal beleid tot één richtinggevende visie voor de hele fysieke leefomgeving. De visie is gericht op onderwerpen die de fysieke leefomgeving raken. Bijvoorbeeld op het gebied van gezondheid, mobiliteit, economie, ruimte en duurzaamheid. De omgevingsvisie is een 'parapludocument' waaronder het sectorale beleid een plek krijgt, met als inzet een goede afstemming van het sectorale beleid in de toekomst.

De omgevingsvisie vervangt niet al het sectorale beleid. De omgevingsvisie bouwt voort op belangrijke eerdere beleidsdocumenten, zoals de Structuurvisie Parel aan Zee+, de Economische Visie Zandvoort en de Toeristische Visie De concept Regionale Energie Transitie is meegenomen in de omgevingsvisie. De omgevingsvisie vormt daarmee het overkoepelende kader voor het omgevingsbeleid

#### Zandvoort als deel van een groter geheel

Zandvoort is onderdeel van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) en behoort tot de regio Zuid-Kennemerland. De gemeenten in de MRA en Zuid-Kennemerland zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. De omgevingsvisie verhoudt zich van daaruit niet alleen tot het Zandvoortse sectorale beleid, maar ook tot andere overheden. Ook de provincie en Rijksoverheid maken een omgevingsvisie. Deze omgevingsvisies zijn niet kaderstellend voor de Zandvoortse visie. Er is geen hiërarchie. Wel zien we de Zandvoortse omgevingsvisie als een document dat helpt om de Zandvoortse opgaven uit te dragen, onder meer richting de provincie en de Rijksoverheid, maar ook bijvoorbeeld richting de Metropoolregio Amsterdam. De omgevingsvisie is daarmee naast een inhoudelijke visie ook een strategisch document. Verder kan een integrale visie op de fysieke leefomgeving in Zandvoort niet los worden gezien van de ontwikkelingen in de regio om ons heen.

Voorafgaand aan de omgevingsvisie is gewerkt aan een Zuid-Kennemer Agenda. Deze omgevingsagenda agendeert de gemeenschappelijke opgaven voor de regio. Er zijn vijf opgaven geformuleerd waar gezamenlijk aan gewerkt wordt: het versterken van het landschap, het beter benutten van ons economisch kapitaal, het creëren van een plek voor iedereen, inspelen op het veranderende klimaat en het verbinden van onze opgaven met betere bereikbaarheid. Door gebruik te maken van dit regionale kader borgen we dat de Zandvoortse omgevingsvisie past binnen de ambities die er binnen de regio Zuid-Kennemerland bestaan. Daarnaast wordt binnen de MRA gewerkt aan een verstedelijkingsstrategie waarin regionale opgaven op het gebied van wonen, werken, mobiliteit, klimaat, energie, landschap en sociaal-maatschappelijk gezamenlijk opgepakt worden. Belangrijke uitgangspunten daarbij zijn onder andere dat ingezet wordt op een polycentrische metropoolregio waarin wonen en werken zich niet op één plek concentreren en dat gezamenlijk gebouwd wordt aan een duurzame, sociaal-maatschappelijk en economisch sterke metropoolregio.

#### Bouwstenen van de omgevingsvisie

Belangrijke bouwstenen van de omgevingsvisie zijn:

- Identiteit en trends en ontwikkelingen.
- Opgaven en ambities.
- Visie: richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw beleid.

### *Identiteiten en trends en ontwikkelingen*

In de omgevingsvisie is als vertrekpunt de identiteit van Zandvoort beschreven: een ondernemend, duurzaam en attractief dorp én badplaats. Vervolgens beschrijft het welke trends en ontwikkelingen op Zandvoort afkomen. Daarbij worden benoemd:

- Demografische trends: de bevolking vergrijsd aanzienlijk en wordt ethisch meer divers;
- Economische trends: de economische structuur wijzigt sterker en sneller;
- Sociale trends: meer eigen verantwoordelijkheid en zelfredzaamheid;
- Ruimtelijke trends: de verschillen tussen wijken en steden nemen toe;
- Technologische trends: fysieke, digitale en biologische werelden komen samen;
- Veiligheidstrends: ondermijning van sociale zekerheid en cybercriminaliteit nemen toe;
- Duurzame trends: transitie naar een duurzame economie en samenleving;
- Bestuurlijke trends: meer regionaal samenwerken, meer ruimte voor samenwerking.

### *Opgaven en ambities*

Op basis van de identiteit en trends en autonome ontwikkelingen is de gemeente tot de onderstaande ambities en daaraan gerelateerde opgaven voor de omgevingsvisie gekomen. De in het OER beschreven huidige situatie en autonome ontwikkeling zijn door de gemeente gebruikt om de ambities aan te scherpen. De beoordelingsaspecten in het OER sluiten aan op de leefomgevingsaspecten in de ambities, zodat beoordeeld kon worden in hoeverre het nieuwe beleid bijdraagt aan het behalen van deze ambities ('doelbereik'). Ten behoeve van het OER is per ambitie nader gespecificeerd wat er onder verstaan wordt, dit is opgenomen in bijlage A2.

1. Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen;
2. Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren;
3. Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren;
4. Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken;
5. Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren.

### *Visie: richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw beleid*

Op basis van de identiteit, trends en ontwikkelingen en opgaven en ambities is de gemeente tot richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw beleid gekomen. Daarbij heeft binnen het m.e.r.-proces een alternatievenbeoordeling plaatsgevonden. Hieruit zijn drie onderscheidende perspectieven ingevuld.

- 'Zandvoort Durft!', motto: wij tonen lef.
- 'Zandvoort Zorgt!', motto: wij zorgen voor elkaar.
- 'Zandvoort Leeft!', motto: wij leven samen in verbinding.

In het OER zijn de effecten van de alternatieven in beeld gebracht. Op basis daarvan is de gemeente gekomen tot een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen nieuw beleid. Daarbij zijn elementen uit de alternatieven samengevoegd tot één omvattend geheel van strategische, richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw omgevingsbeleid. Dat is in het OER beoordeeld op effecten, mate waarin het bijdraagt aan het behalen van ambities en synergie en strijdigheid ('botsproeven'). Het strategische beleid op hoofdlijnen wordt na vaststelling van de omgevingsvisie doorvertaald en verder uitgewerkt in instrumenten zoals bijvoorbeeld het omgevingsplan en uitvoeringsprogramma's.

## 2.2 Totstandkoming van de omgevingsvisie

In onderstaande tabel is per onderdeel van de omgevingsvisie aangegeven wie er op welke manier bij betrokken zijn geweest en welke informatie over de leefomgeving er is gebruikt.

Tabel 2-1: Omgevingsvisie, inhoud en totstandkoming.

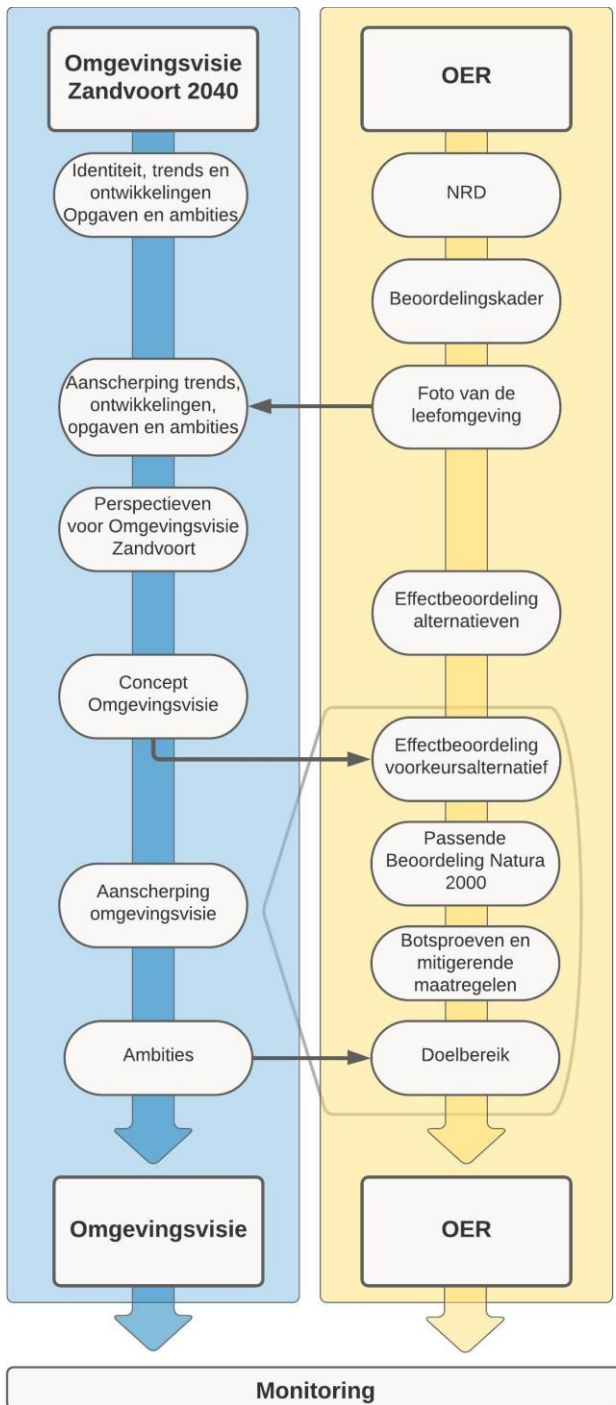
Onderdelen	Betrokkenen/participatie	Gebruikte informatie milieu/leefomgeving
Identiteit, trends en ontwikkelingen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Expertgroep bestaande uit inwoners uit Zandvoort (digitale participatiesessie)</li> <li>• Inwoners Zandvoort (fysiek gestart, digitaal vervolg)</li> <li>• Ondernemers uit Zandvoort (fysiek gestart, digitaal vervolg)</li> <li>• Verenigingen, ondernemersorganisaties uit Zandvoort</li> <li>• Buurgemeenten (gemeentelijk overleg)</li> <li>• Institutionele partners (digitale participatiesessie)</li> <li>• College (presentatie)</li> <li>• Raad</li> <li>• Ambtelijke organisatie (van 1 op 1 gesprekken tot werksessies)</li> </ul>	Foto van de Leefomgeving (OER).
Opgaven en ambities	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Expertgroep bestaande uit inwoners uit Zandvoort (digitale participatiesessie)</li> <li>• Inwoners Zandvoort (fysiek gestart, digitaal vervolg)</li> <li>• Ondernemers uit Zandvoort (fysiek gestart, digitaal vervolg)</li> <li>• Verenigingen, ondernemersorganisaties uit Zandvoort</li> <li>• Buurgemeenten (gemeentelijk overleg)</li> <li>• Institutionele partners (digitale participatiesessie)</li> <li>• College (presentatie)</li> <li>• Raad</li> <li>• Ambtelijke organisatie (van 1 op 1 gesprekken tot werksessies)</li> </ul>	Foto van de Leefomgeving (OER)*
Strategische, richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw beleid	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Expertgroep bestaande uit inwoners uit Zandvoort (digitale participatiesessie)</li> <li>• Inwoners Zandvoort (fysiek gestart, digitaal vervolg)</li> <li>• Ondernemers uit Zandvoort (fysiek gestart, digitaal vervolg)</li> <li>• Verenigingen, ondernemersorganisaties uit Zandvoort</li> <li>• Buurgemeenten (gemeentelijk overleg)</li> <li>• Institutionele partners (digitale participatiesessie)</li> <li>• College (presentatie)</li> <li>• Raad</li> <li>• Ambtelijke organisatie (van 1 op 1 gesprekken tot werksessies)</li> </ul>	OER: alternatievenbeoordeling, effectbeoordeling voorkeursalternatief, botsproeven, doelbereik.

\* Bijlage A17 bevat een verantwoording van de totstandkoming en aanscherping van ambities in relatie tot de inzichten en kwaliteiten uit de Foto van de leefomgeving.

### 3 Hoe is dit OER gemaakt?

#### 3.1 Proces en aanpak

Figuur 3-1 geeft de procesaanpak van dit omgevingseffectrapport (OER) schematisch weer. In deze paragraaf worden de stappen op hoofdlijnen beschreven. In de overige hoofdstukken van dit OER worden deze stappen uitgebreider beschreven.



Figuur 3-1: Procesaanpak OER

#### NRD

De m.e.r.-procedure is gestart met de notitie reikwijdte en detailniveau (NRD). Het beschrijft wat er in het OER onderzocht wordt ('reikwijdte') en op welke manier en met welke diepgang ('detailniveau'). De [NRD](#) is op 18 augustus 2020 door het college van B&W vastgesteld (besluitnummer 2020/127840).

#### Beoordelingskader

In het beoordelingskader zijn leefomgevingsaspecten opgenomen die in dit OER beoordeeld zijn. Het vormt daarmee het kader voor de beschrijving van de huidige situatie en de autonome ontwikkelingen en de effecten van de omgevingsvisie.

#### Huidige situatie en autonome ontwikkeling

In de Foto van de leefomgeving zijn de huidige situatie en autonome ontwikkeling tot 2030 (trends, ontwikkelingen en vigerend beleid) beschreven voor de beoordelingsaspecten zoals opgenomen in het beoordelingskader. Het is opgesteld op basis van de best beschikbare actuele informatie, data en toekomst-prognoses.

#### Effectbeoordeling alternatieven

In het OER zijn drie alternatieven voor nieuw beleid onderzocht. Deze drie alternatieven volgen uit het document 'Perspectieven voor Omgevingsvisie Zandvoort'. De alternatieven zijn ingevuld vanuit een bepaalde dominante invalshoek, waarbij de alternatieven een bepaalde nadruk kennen qua beleidsinvulling. Aan de hand van het beoordelingskader zijn de effecten van de alternatieven in beeld gebracht.

#### Effectbeoordeling voorkeursalternatief

Op basis van alternatievenbeoordeling is de gemeente gekomen tot een concept-omgevingsvisie met daarin een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen

nieuw beleid. Daarbij zijn elementen uit de twee alternatieven samengevoegd tot één omvattend geheel van strategische, richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw omgevingsbeleid. Aan de hand van het beoordelingskader zijn de effecten van het nieuwe beleid in beeld gebracht.

### **Passende Beoordeling Natura 2000**

Omdat op voorhand niet uitgesloten kon worden dat het nieuwe beleid tot significante negatieve effecten in Natura 2000-gebieden leidt, is een passende beoordeling opgesteld. Daarin is beoordeeld of het nieuwe beleid tot significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden kan leiden en zo ja, op welke manier die effecten voorkomen kunnen worden ('mitigerende maatregelen').

### **Beoordeling consistentie in beleid**

Met zogenaamde 'botsproeven' is beoordeeld in hoeverre het nieuwe beleid consistent is, verschillende beleidsonderdelen elkaar versterken en kunnen conflicteren.

### **Beoordeling doelbereik**

Op basis van de beoordelingsaspecten van het OER die samenhangen met de ambities van de omgevingsvisie, is beoordeeld in hoeverre het nieuwe beleid bijdraagt aan het behalen van die ambities.

### **Mitigerende maatregelen**

Voor leefomgevingsaspecten waar het nieuwe beleid risico's oplevert op negatieve effecten, en waar er ondanks het nieuwe beleid nog sprake is van een tekortschietend kwaliteitsniveau mogelijkheden voor verdere verbetering gegeven. Dat is gedaan in de vorm van beleidsopties of concrete mitigerende maatregelen.

#### **Effectbeoordeling in lijn met karakter omgevingsvisie**

De omgevingsvisie bevat strategisch beleid op hoofdlijnen, verdere uitwerking van beleid vindt plaats in bijvoorbeeld programma's of het omgevingsplan. Omdat het om hoofdlijnen van beleid gaat, is in het OER aansluitend daarop ook op hoofdlijnen beoordeeld wat de effecten zijn - in termen van kansen en risico's. Dat is gedaan op basis van deskundigenoordeel, ook wel 'expert-judgement' genoemd. Modelberekeningen kunnen vanwege het karakter van het strategische beleid op hoofdlijnen niet gedaan worden en zijn ook niet zinvol. Bij verdere uitwerking van het beleid kan sprake zijn van m.e.r.- (beoordelings)plicht, waarvoor voor het betreffende onderdeel dan een MER opgesteld moet worden. Dit OER kan dan als basis gebruikt worden, waarbij verdere detaillering noodzakelijk kan zijn. Bijvoorbeeld in de vorm van modelberekeningen.

## **3.2 Beoordelingskader**

De kwaliteiten van de leefomgeving en de effecten van de omgevingsvisie zijn in beeld gebracht aan de hand van het beoordelingskader (zie onderstaande tabel). Het beoordelingskader volgt de [brede en integrale benadering uit de Omgevingswet](#). Dit betekent dat naast de thema's binnen de fysieke leefomgeving het beoordelingskader ook sociale en economische thema's bevat. Met een dergelijk breed beoordelingskader kan het OER daadwerkelijk bijdragen aan een goede en brede wegging van alle relevante belangen in de omgevingsvisie van de gemeente Zandvoort.

Het beoordelingskader is het resultaat van een analyse van opgaven in de fysieke leefomgeving en de ambities voor de omgevingsvisie. Bij het opstellen van te beschouwen beoordelingsaspecten is ook in ogenschouw genomen welke gegevens er beschikbaar waren. Het beoordelingskader is gaandeweg binnen de procesaanpak van het OER verder aangescherpt ten opzichte van de NRD, waarbij sommige beoordelingsaspecten zijn opgesplitst of samengenomen.



Tabel 3-1: Beoordelingskader OER.

Laag	Thema	Beoordelingsaspecten
People	Gezondheid	Luchtkwaliteit, geluidhinder, gezonde leefstijl en leefomgeving
	Veiligheid	Externe veiligheid, verkeersveiligheid, sociale veiligheid
	Sociale samenhang	Maatschappelijke deelname
	Wonen en voorzieningen	Woningaanbod en behoefte, voorzieningenaanbod en behoefte
Planet	Bodem en water	Bodemkwaliteit, grondwater
	Natuur en biodiversiteit	Beschermde soorten, beschermde natuurgebieden
	Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie	Cultuurhistorie en erfgoed, archeologie
	Energie en grondstoffen	Energieverbruik, duurzame opwekking, circulariteit*
	Klimaat	Hitte, droogte, wateroverlast, broeikasgassen
Profit	Economie	Werkgelegenheid en opleidingsniveau, economische diversiteit*
	Bereikbaarheid	Autobereikbaarheid, parkeren, fiets, openbaar vervoer, duurzame en slimme mobiliteit.

\*Voor deze aspecten was onvoldoende specifieke gemeentelijke informatie beschikbaar. De beschrijving en beoordeling van circulariteit en economische diversiteit is daarom algemener van aard dan bij de overige aspecten.

### Effecten van nieuw beleid en verdere doorwerking daarvan

De mate waarin positieve dan wel negatieve effecten van het nieuwe beleid in de omgevingsvisie zich in de praktijk voor zullen doen is afhankelijk van de manier waarop het beleid na vaststelling van de omgevingsvisie verder wordt uitgewerkt in bijvoorbeeld omgevingsplan of uitvoeringsprogramma's. De in dit OER beschreven kansen en risico's op positieve en negatieve effecten zijn gebaseerd op kwalitatieve expert-inschattingen, voor zover die nu op basis van de omschrijving van het strategische beleid op hoofdlijnen in de omgevingsvisie gegeven kunnen worden.



## 4 Hoe staat de Zandvoortse leefomgeving er voor?

### 4.1 Foto van de leefomgeving

De 'Foto van de leefomgeving' beschrijft de staat van de leefomgeving in de gemeente Zandvoort. Hierbij wordt de huidige situatie en de autonome ontwikkeling tot 2030 gemeentebreed beschreven. De huidige situatie en de autonome ontwikkeling vormen samen de referentiesituatie voor dit OER. De beschrijving van de huidige situatie en de autonome ontwikkeling is in samengevatte vorm weergegeven in het 'Rad van de leefomgeving', in de vorm van kwaliteitsniveaus hoe de leefomgeving er voor staat (zie Figuur 4-1). In dit hoofdstuk wordt eerst op hoofdlijnen beschreven hoe de beschrijving van de referentiesituatie heeft plaatsgevonden, gevolgd door de resultaten daarvan. De volledige Foto van de leefomgeving en onderbouwing daarbij is opgenomen in bijlage A1.

### 4.2 Wijze van beschrijving referentiesituatie

De huidige situatie en autonome ontwikkeling zijn beschreven aan de hand van het toekennen van kwaliteitsniveaus. Daarmee is een overzichtelijk beeld ontstaan van waar de leefomgeving gemeentebreed op orde is, waar er problemen en knelpunten optreden en wat de autonome trends daarin zijn. Voor de toekenning van een kwaliteitsniveau aan de beoordelingsaspecten is per beoordelingsaspect een schaallat gedefinieerd. Op basis van deze schaallat is een kwaliteitsniveau toegekend aan de huidige situatie en de autonome ontwikkeling. In zijn algemeenheid geldt: bij kwaliteitsniveau groen is overwegend sprake van een goede kwaliteit, dat wil zeggen: er is geen sprake van overschrijding van wettelijke of beleidsnormen, knelpunten of anderszins. Bij rood is sprake van overwegend slechte kwaliteit, dat wil zeggen: er is sprake van overschrijding van normen of knelpunten. Bij oranje is er sprake van een wisselend beeld ten aanzien van de aanwezigheid van problemen en/of het risico op problemen, de kwaliteit zit dan tussen groen en rood in.

#### Rad van de leefomgeving

De resultaten van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling worden weergegeven in het zogenaamde 'Rad van de leefomgeving'. Het rad visualiseert hoe de kwaliteit van de leefomgeving er in de gemeente Haarlem voor staat voor alle thema's en beoordelingsaspecten. In de beoordeling van de beoordelingsaspecten zijn de volgende kwaliteitsniveaus gehanteerd:

-  Gemeentebreed overwegend geen sprake van knelpunten of problemen ('goed')
-  Gemeentebreed overwegend wisselend sprake van wel en geen knelpunten/problemen of risico ('oranje')
-  Gemeentebreed overwegend sprake van knelpunten/problemen ('slecht')

In het rad wordt de huidige situatie weergegeven door de witte aaneengesloten lijn, de autonome ontwikkeling wordt weergegeven door de donkerblauwe stippellijn.

Voor het zo objectief, navolgbaar en reproduceerbaar mogelijk toekennen van kwaliteitsniveaus zijn de volgende factoren bepalend:

## 1. Beschikbare informatie en status daarvan

Hierbij is onderscheid in:

- 1) *Kwantitatieve informatie*: dit betreft cijfermatige informatie, bijvoorbeeld data uit rekenmodellen of meetgegevens.
- 2) *Kwalitatieve informatie*: dit betreft niet-cijfermatige informatie, bijvoorbeeld kaartmaterieel met landschapstypen.
- 3) *Expert-judgement*: in dit geval is er geen kwantitatieve of kwalitatieve informatie beschikbaar en wordt teruggevallen op het oordeel van een expert.

In zijn algemeenheid geldt dat kwantitatieve informatie het meest objectief, navolgbaar en reproduceerbaar is, en expert-judgement het minst. Kwalitatieve informatie zit er tussenin. Er is daarom gestreefd om de beoordeling zoveel mogelijk op basis van objectieve, kwantitatieve informatie te baseren. Bij beoordelingsaspecten waar dat niet beschikbaar is, is teruggevallen op kwalitatieve informatie. Daar waar ook geen kwalitatieve informatie beschikbaar is, is teruggevallen op expert-judgement. In de Foto van de leefomgeving (zie bijlage A1) is per beoordelingsaspect aangegeven welk type informatie is gebruikt.

## 2. Beschikbare referentiewaarde voor het definiëren van groen, oranje, rood

Onder referentiewaarde wordt hier verstaan een waarde waaraan een kwaliteitsniveau wordt gerelateerd.

Hierbij is onderscheid gemaakt in:

- 1) Wettelijke normen;
- 2) Vastgestelde beleidsnormen of -doelstellingen;
- 3) Advieswaarden van instituten (bijvoorbeeld GGD, RIVM, WHO);
- 4) Vraag versus aanbod (vanuit maatschappij, markt);
- 5) Benchmark ten opzichte van landelijk gemiddelde, tijdreeksen (ontwikkelingen van de indicator over de afgelopen tijd) en geografische vergelijkingen (cijfers en trends van vergelijkbare gemeenten of de provincie Noord-Holland);
- 6) Expert-judgement.

Bovenstaande opsomming moet als rangorde gezien worden qua objectiviteit, navolgbaarheid en reproduceerbaarheid. Per beoordelingsaspect is het afgelopen als een ladder. Daar waar er wettelijke normen beschikbaar zijn, zijn die gehanteerd. Bij afwezigheid van wettelijke normen is teruggevallen op vastgestelde beleidsnormen en zo verder. Daar waar geen enkele andere referentie beschikbaar is om een kwaliteitsniveau aan te relateren, is teruggevallen op expert-judgement. In de Foto van de leefomgeving (zie bijlage A1) is per beoordelingsaspect aangegeven wat voor referentiewaarde is gebruikt voor het toekennen van het kwaliteitsniveau.

## Waardering autonome ontwikkeling

Ten aanzien van de autonome ontwikkeling is een beoordeling opgesteld op basis van een kwalitatieve inschatting van ontwikkelingen die optreden als gevolg van:

- De mate waarin autonome trends en ontwikkelingen leiden tot een vooruitgang of achteruitgang van de huidige situatie, zoals demografische veranderingen, klimaatveranderingen en veranderingen in de woningmarkt.
- De mate waarin voortzetting van bestaand (gemeentelijk) beleid leidt tot een vooruitgang of achteruitgang.
- De mate waarin besluiten over plannen, programma's en projecten die worden geïnitieerd door andere partijen zoals Rijkswaterstaat, het Hoogheemraadschap van Rijnland en omliggende gemeenten leidt tot een vooruitgang of achteruitgang.

### 4.3 Kwaliteiten van de Zandvoortse leefomgeving, huidig en autonoom

Hieronder wordt op hoofdlijnen de referentiesituatie beschreven aan de hand van onderstaand Rad van de leefomgeving (Figuur 4-1 **Error! Reference source not found.**). Het rad laat de gemeentebrede kwaliteiten van de beschouwde leefomgevingsaspecten zien, in de huidige situatie (witte lijn) en bij autonome ontwikkeling in 2030 (stippellijn). De volledige beschrijving van de referentiesituatie en de onderbouwing daarbij is opgenomen in de Foto van de leefomgeving in bijlage A1.

#### **Huidige situatie: wisselend kwaliteitsbeeld**

De huidige staat van de fysieke leefomgeving laat een wisselend beeld zien. Vooral qua gezonde leefstijl en leefomgeving en externe veiligheid staat de fysieke leefomgeving er op dit moment over het algemeen goed voor (beoordeeld met kwaliteitsniveau 'groen'). Leefomgevingsaspecten met een beoordeling met kwaliteitsniveau ('rood') zijn maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, grondwater, cultuurhistorie en erfgoed, beschermde natuurgebieden, energieverbruik, duurzame energieopwekking, droogte en broeikasgassen.

#### **Autonome ontwikkeling 2030: negatieve en positieve trends**

De autonome ontwikkeling laat wisselende trends zien in de kwaliteit van de leefomgeving. De leefomgevingsaspecten cultuurhistorie en erfgoed en droogte laten autonoom een negatieve trend zien waar in de huidige situatie de kwaliteit al tekortschiet ('rood'). Bij maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, en broeikasgassen is ook in 2030 nog sprake van een tekortschietend kwaliteitsniveau, naar verwachting op hetzelfde niveau als in de huidige situatie. Bezien vanuit het belang van de kwaliteit van de leefomgeving liggen bij deze aspecten belangrijke opgaven voor de Omgevingsvisie. Voor de leefomgevingsaspecten grondwater, energieverbruik en duurzame opwekking geldt dat er sprake is van een positieve autonome trend, maar naar verwachting niet voldoende om uit kwaliteitsniveau 'rood' te komen. Dat betekent dat ook hier opgaven liggen voor de Omgevingsvisie. Problemen doen zich vooral voor op de volgende plekken:

- *Cultuurhistorie en erfgoed*: zichtbaarheid en aanwezigheid/behoud historische bebouwing verspreid over Zandvoort.
- *Droogte*: gehele duingebied rondom Zandvoort.
- *Maatschappelijke deelname*: doet zich verspreid over de gemeente Zandvoort voor.
- *Woningaanbod en behoefte*: doet zich verspreid over de gemeente Zandvoort voor.
- *Broeikasgassen*: uitstoot van verkeer en gebouwen vindt plaats in de hele stad.
- *Grondwater*: grondwateroverlast doet zich in de gehele gemeente Zandvoort voor door de lage ligging van de bebouwde kom.
- *Energieverbruik*: doet zich over de gehele gemeente Zandvoort voor.
- *Duurzame opwekking*: doet zich over de gehele gemeente Zandvoort voor.

Negatieve trends binnen kwaliteitsniveau 'oranje' zijn zichtbaar voor leefomgevingsaspecten geluidhinder, verkeersveiligheid, archeologie, hitte, wateroverlast, autobereikbaarheid en openbaar vervoer. Ook hier liggen opgaven voor de Omgevingsvisie. Problemen doen zich vooral voor op de volgende plekken:

- *Geluidhinder*: ernstige geluidhinder doet zich verspreid over Zandvoort voor. Wegen met een hoge geluidbelasting zijn de N200 en N201, de wegen in het centrum van Zandvoort, de van Lennepweg, Sophiaweg en de Kostverloren.
- *Verkeersveiligheid*: onveilige locaties voor verkeer zijn het centrum van Zandvoort, de hoofdwegen en kruisingen tussen langzaam verkeer en gemotoriseerd verkeer verspreid over Zandvoort.
- *Archeologie*: het grootste deel van de bebouwde kom is verstoord, op enkele locaties (met name het centrum) is er nog sprake van een hoge verwachting.
- *Hitte*: locaties waar sprake is van een hoog stedelijk hitte eiland effect (UHI) zijn het noordelijke deel van het centrum en een deel van de Letterkundigenbuurt.

- *Wateroverlast*: hoge aandelen verhard oppervlakte een daardoor risico op wateroverlast doen zich vooral voor in het centrum van Zandvoort (>80% verhard), de boulevard en de Letterkundigenbuurt (70-80% verhard).
- *Autobereikbaarheid*: bereikbaarheids- en leefbaarheidsknelpunten met name in Nieuw-Noord.
- *Openbaar vervoer*: NS-station Zandvoort.

Het leefomgevingsaspect beschermde natuurgebieden laat autonoom een verbetering zien van kwaliteitsniveau 'rood' naar 'oranje'. Positieve trends binnen oranje zijn er bij de leefomgevingsaspecten luchtkwaliteit, sociale veiligheid, fiets en duurzame en slimme mobiliteit.

Het leefomgevingsaspect waar de kwaliteit in de huidige situatie goed is ('groen') en bij autonome ontwikkeling verder verbetert is gezonde leefstijl en leefomgeving. Voor het leefomgevingsaspect externe veiligheid geldt dat deze autonoom gelijk blijven aan de huidige situatie binnen kwaliteitsniveau 'groen'. Tenslotte geldt voor leefomgevingsaspect bodemkwaliteit dat er sprake is van een verbeterende trend van kwaliteitsniveau 'oranje' naar kwaliteitsniveau 'groen'.

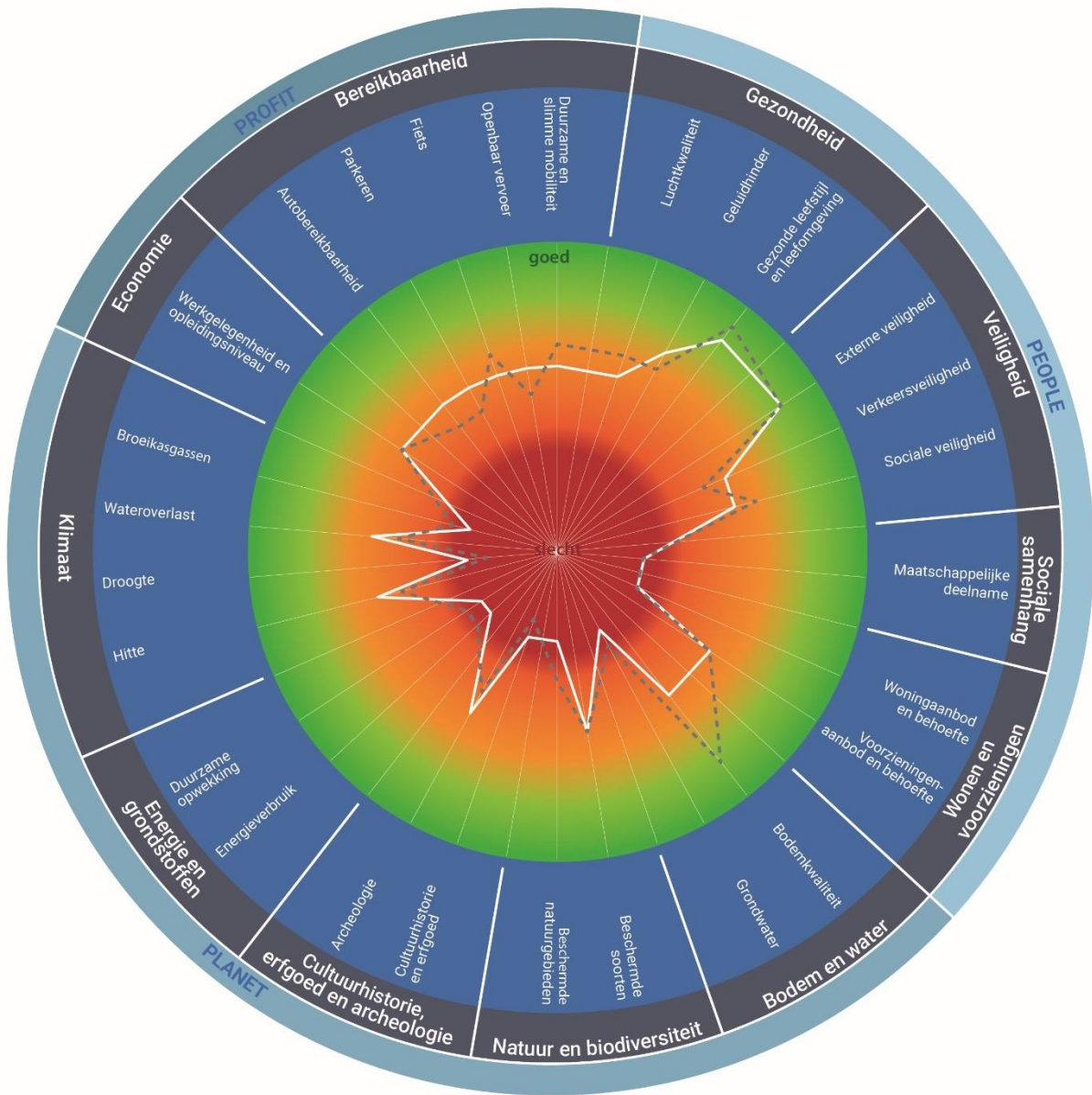
#### **Autonome ontwikkeling en COVID-19**

Tijdens het opstellen van het OER was er sprake van landelijke maatregelen ingesteld door de Rijksoverheid om de verspreiding en gevolgen van het coronavirus COVID-19 terug te dringen. De ingestelde maatregelen hebben impact op economische en maatschappelijk activiteiten en het gebruik van de openbare ruimte. Deze maatregelen hebben daarnaast ook impact op de leefomgeving. Bijvoorbeeld zoveel mogelijk thuiswerken, wat in korte tijd leidde tot minder autogebruik en afname van reizigers in het OV. Op de korte termijn zijn er onder andere daardoor positieve effecten op de leefomgeving: verminderde druk op natuur en milieu, schonere lucht en een stillere leefomgeving<sup>4</sup>. De vraag is wat de gevolgen voor de middellange en lange termijn kunnen zijn, en daarmee ook op de autonome ontwikkeling zoals in dit OER in beeld gebracht.

De in dit OER beschreven autonome ontwikkeling (zichtjaar 2030, doorkijk naar 2040) is op basis van de best beschikbare actuele inzichten en (model)prognoses opgesteld. Mogelijke gevolgen van COVID-19-maatregelen op de middellange en lange termijn zijn op dit moment per definitie onzeker en nog niet in (model)prognoses opgenomen. Het is daarom op dit moment niet mogelijk om tot een robuust onderbouwde prognose te komen van de mogelijke gevolgen van COVID-19-maatregelen op de langere termijn. Een daarop aangepaste autonome ontwikkeling is dan ook niet zinvol. In die zin is de in dit OER beschreven autonome ontwikkeling een best mogelijk in beeld gebrachte toekomstprognose.

Wat wel kan is op basis van expert-inschatting en inzichten van nu een beeld geven van leefomgevingsaspecten die potentieel gevoelig zijn voor impact van COVID-19-maatregelen op de langere termijn. Dat is in de Foto van de leefomgeving gedaan, voor de leefomgevingsaspecten die in dit OER beschouwd zijn (zie bijlage A1, hoofdstuk 14). Het moet gezien worden als een gevoeligheidsanalyse op de in beeld gebrachte autonome ontwikkelingen (2030-2040).

## Rad van de Leefomgeving Zandvoort 2030



**Legenda:**



Figuur 4-1: Rad van de leefomgeving huidige situatie en autonome ontwikkeling.



## 5 Wat zijn de beleidsalternatieven en de effecten daarvan?

### 5.1 Totstandkoming alternatieven

Vanuit de huidige staat van Zandvoort, de trends en ontwikkelingen die op Zandvoort afkomen, de Foto van de leefomgeving en de van daaruit tot stand gekomen opgaven heeft de gemeente Zandvoort drie toekomstperspectieven opgesteld. Met de perspectieven heeft de gemeente verschillende manieren uitgewerkt om met de opgaven om te gaan. Daarbij is de insteek geweest per perspectief een integraal en samenhangend beeld, met onderling verschillende ontwikkelrichtingen en verschillende toekomstbeelden. Ieder perspectief moet antwoord geven op dezelfde opgaven van de 'Schrijf van Vijf', zoals opgenomen in de Opgavennotitie. De bij de opgaven geformuleerde centrale ambities zijn:

1. Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen.
2. Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren.
3. Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren.
4. Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken.
5. Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren.

De opgestelde perspectieven zijn:

- 'Zandvoort Durft!', motto: wij tonen lef.
- 'Zandvoort Zorgt!', motto: wij zorgen voor elkaar.
- 'Zandvoort Leeft!', motto: wij leven samen in verbinding.

Deze perspectieven zijn in het OER beschouwd als alternatieven en beoordeeld op kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten. De perspectieven zijn opgebouwd als verhaallijnen, vanuit de gedachte dat er niet één verhaal te vertellen is, maar dat er meerdere verhalen denkbaar zijn. Insteek is dat de verhaallijnen verband houden met de cultuur van Zandvoort en de bewoners. Met de perspectieven wil de gemeente een aantal 'verhaallijnen' doortrekken vanuit het verleden naar de toekomst, voortbouwend op het DNA van Zandvoort.

De perspectieven zijn opgesteld met als doel om de keuzes van consequenties van mogelijk nieuw beleid te krijgen. Van daaruit wil de gemeente Zandvoort komen tot een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen nieuw beleid. Dat kan bestaan uit elementen uit de drie perspectieven. De perspectieven zijn visueel weergegeven in bijlage A6.

### 5.2 Beschrijving alternatieven

Voor de alternatievenbeoordeling in het OER is per alternatief een selectie van te beoordelen beleidsuitspraken gemaakt op basis van de volgende criteria:

- Het is nieuw beleid, het wordt nu nog niet gedaan;
- Er kan een relatie gelegd worden met beoordelingsaspecten van het OER (zoals opgenomen in het beoordelingskader) en daarmee relevante (ruimtelijke) milieueffecten op de leefomgeving;
- Er is voldoende concreet beschreven waar in voorzien of op ingezet wordt om te kunnen beoordelen op kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten.

---

<sup>2</sup> Verwest, F., J. Nooteboom, O.-J. van Gerwen (2020), Van coronacrisis naar duurzaam herstel. Den Haag: Planbureau voor de leefomgeving. PBL-publicatienummer: 4209. 28 juni 2020.



### Alternatief 1: Zandvoort Durft!

Motto 'wij tonen lef': verbreding circuit, evenementen en durfsport

Tabel 5-1: Richtinggevende beleidsuitspraken behorende bij alternatief 1.

Beleidsuitspraken	
1.	Ontwikkeling strand: internationale evenementen, festivals en congressen op het circuit en op het strand. Het strand is een echte hotspot voor nieuwe durfsporten geworden. Realiseren 'beach for business', met nieuwe werkconcepten, luxe hotels, sterrenrestaurants en hoogwaardige strandpaviljoen.
2.	Ontwikkeling centrum: realiseren 'pop-up' centrum, met innovatie en experimenteren met nieuwe concepten en diensten. Centrale pleinen in het centrum transformeren tot aantrekkelijke, hoogwaardige verblijfsplekken, met ruimte voor zakelijke dienstverleners.
3.	Realiseren nieuwe light-railverbinding langs de Zandvoortsebaan richting Amsterdam Centrum.
4.	Realiseren nieuw stationsplein.
5.	Realiseren parkeergarage in duinlandschap.
6.	Realiseren P+R buiten Zandvoort.
7.	Realiseren zeeklimaatpark, met waterspeeltuinen, sportplekken en wandelpaden.
8.	Ontwikkeling woningaanbod: realiseren circulaire nieuwe woongebouwen van hout en andere biobased materialen. Realiseren landschappelijk wonen rond groene randen, met tiny houses of zelfvoorzienende gebouwen. Transformatie wederopbouwflats tot levensloopbestendige woningen
9.	Herontwikkelen cultuurhistorisch erfgoed.
10.	Elektrificatie van vormen van vervoer

### Alternatief 2: Zandvoort Zorgt!

Motto 'wij zorgen voor elkaar': verbreding in zorg, wellness en gezondheid

Tabel 5-2: Richtinggevende beleidsuitspraken behorende bij alternatief 2

Beleidsuitspraken	
1.	Realiseren zorggelegenheden en -voorzieningen: zorghotel en zorgvoorzieningen in de duinen. Realiseren Kurhaus aan de kust, met wellness-faciliteiten.
2.	Realiseren openbare sportplekken aan de boulevard, met ruimte voor voetgangers en fietsers, auto te gast.
3.	Realiseren multisportcentrum 'Papendal aan Zee'.
4.	Realiseren wandel- en fietsroutes: veilige wandel- en fietsroutes naar het centrum en realiseren snelfietsroutes naar Haarlem en rest van de omgeving.
5.	Ruimte bieden voor duurzame start-ups bij het circuit.
6.	Realiseren nieuw medisch centrum bij Nieuw Unicum, met ook medische start-ups en vernieuwende woon-zorgconcepten.
7.	Ontwikkeling woningaanbod: realiseren levensloopbestendige en collectieve woonvormen voor jong en oud
8.	Klimaatadaptieve maatregelen: realiseren meer groen en water. Straten klimaatadaptief maken, minder steen en meer waterberging.
9.	Energiebesparing en meer gebruik van groene duurzame energie.
10.	Parkeren aan de buitenranden van het dorp, met goede routes naar de boulevard.

### Alternatief 3: Zandvoort Leeft!

Motto 'wij leven samen in verbinding': Verbreding in cultuur en verbindingen

Tabel 5-3: Richtinggevende beleidsuitspraken behorende bij alternatief 3

Beleidsuitspraken	
1.	Transformatie van boulevard tot podium voor de regio, met culturele trekpleisters.
2.	Realiseren duinrecreatiecentrum.
3.	Realiseren groene wandelroutes.
4.	Transformatie mobiliteitssysteem, met mobiliteitshubs, shuttlediensten, elektrische deelauto's, deelfietsen, scooters, mobility as a service.
5.	Vergroenen woonstraten.
6.	Realiseren 'cultuurhuus' in elke wijk, met ontmoeting, uitwisseling, cultuureducatie, verenigingsleven.
7.	Ontwikkeling woningaanbod: nieuwbouwprojecten met een knipoog naar het verleden, zoals moderne verandawoningen. Naoorlogse flatgebouwen aan boulevard vervangen door imposante gebouwen met sierlijke architectuur. Realiseren levensloopbestendige appartementen. Realiseren wooncoöperaties die hun eigen woongebouw vormgeven en beheren.

## 5.3 Wijze van beoordeling

### Ambities

De alternatieven zijn beoordeeld op basis van een selectie van beoordelingsaspecten die gerelateerd zijn aan de ambities van de omgevingsvisie. Daarnaast zijn ook de beoordelingsaspecten toegevoegd waar in de Foto van de leefomgeving bij autonome ontwikkeling (2030) kwaliteitsniveau 'rood' is toegekend (overwegend sprake van problemen en/of knelpunten). Door op deze manier een beoordeling te doen gericht op aan ambities gerelateerde beoordelingsaspecten, levert de alternatievenbeoordeling zo gericht mogelijke informatie op om keuzes te maken voor een voorkeursalternatief. In de onderstaande tabel zijn de ambities en daaraan gerelateerde beoordelingsaspecten in het OER opgenomen. In bijlage A2 is een uitgebreide uitwerking van de ambities opgenomen en de daaraan gerelateerde beoordelingsaspecten van het OER.

Tabel 5-4. Ambities omgevingsvisie en gerelateerde beoordelingsaspecten OER.

Ambitie omgevingsvisie	Gerelateerde beoordelingsaspecten OER
Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren	Sociale veiligheid, verkeersveiligheid, woningaanbod en behoefte, beschermde natuurgebieden.
Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen	Werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten.
Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren	Luchtkwaliteit, geluidhinder, gezonde leefstijl en leefomgeving, voorzieningenaanbod en behoefte.
Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken	Beschermde soorten, energieverbruik, duurzame opwekking, hitte, droogte, wateroverlast, duurzame en slimme mobiliteit.
Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren.	Openbaar vervoer, fiets, duurzame en slimme mobiliteit.

### Beoordeelde beleidsuitspraken

De geselecteerde uitspraken zijn voor de drie alternatieven op systematische wijze met de op basis van de ambities geselecteerde beoordelingsaspecten geconfronteerd. Bij elk beoordelingsaspect is bepaald wat de gevolgen van de betreffende uitspraak kunnen zijn ten opzichte van de autonome ontwikkeling, gerelateerd aan de beoordelingscriteria zoals beschreven in de Foto van de leefomgeving. Het gaat daarbij om een kwalitatieve beoordeling op basis van expert-judgement in termen van kansen op positieve en risico's op negatieve effecten. Bij de beoordeling waren betrokken een m.e.r.-specialist, een milieuspecialist, een ecooloog en een mobiliteitsspecialist. Benadrukt wordt dat het om alternatieven ter verkenning van mogelijkheden voor nieuw beleid gaat, met richtinggevende uitspraken op hoofdlijnen. De beoordeling van

kansen en risico's op positieve en negatieve effecten is daarop aansluitend ook op hoofdlijnen gedaan. Daarbij zijn de beoordelingskarakteristieken gehanteerd zoals opgenomen in onderstaande tabel.

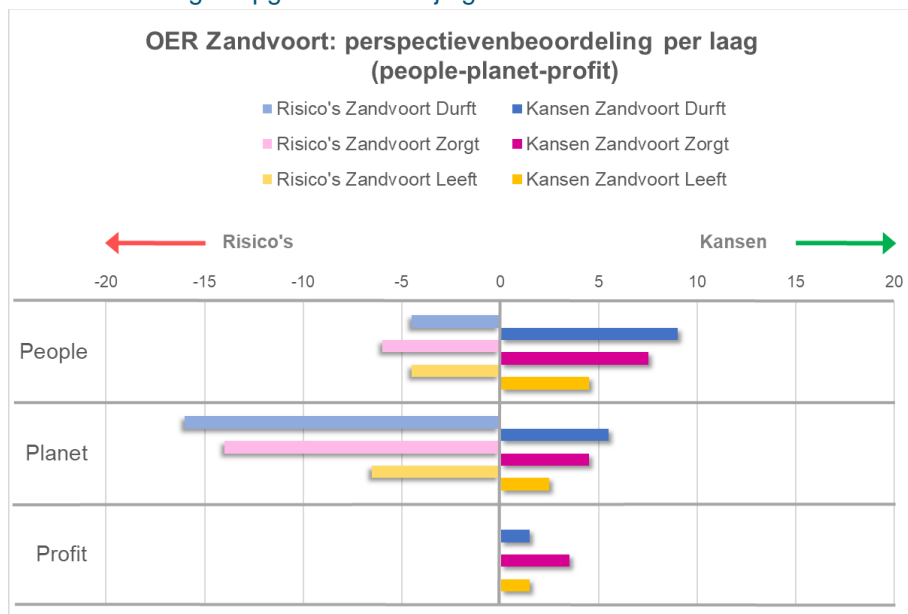
Met deze beoordeling is een totaalbeeld ontstaan van alle kansen en risico's op positieve en negatieve effecten van de alternatieven, de mate waarin de alternatieven zich onderscheiden van de autonome ontwikkeling en van elkaar en op welke aspecten ze onderscheidend zijn.

Tabel 5-5. Beoordelingskarakteristieken alternatievenbeoordeling.

Beoordeling		Toelichting
+	Kans op positief effect	
0/+	Kansen op positief effect, - in geringe mate	In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect.
0/-	Kansen op negatief effect, - in geringe mate	In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect.
-	Risico op negatief effect	
+/-	Zowel kans op positief als risico op negatief effect	
0	Geen effecten te verwachten	
n.v.t.	Geen relatie tussen uitspraak en beoordelingsaspect	

## 5.4 Effecten van alternatieven

Onderstaand figuur laat voor alle drie de alternatieven het totaalbeeld zien van alle toegekende kansen op positieve en risico's op negatieve effecten, uitgezoomd naar de lagen 'people', 'planet' en 'profit'. Het gaat om een rekenkundige optelling van kansen en risico's, geen gewogen optelling<sup>3</sup>. Het geeft daarmee een beeld van het aantal geconstateerde kansen en risico's en laat zien hoe de alternatieven zich qua aantallen kansen en risico's verhouden tot de autonome ontwikkeling (2030) en tot elkaar. De volledige beoordeling en bijbehorende onderbouwing is opgenomen in bijlage A3 en A4.



Figuur 5-1: Cumulatieve scores van de alternatieven, onderscheiden naar People, Planet en Profit.

<sup>3</sup> Elke + en - is als 1 geteld, 0/+ en 0/- als 0,5. Bij +/- is in de optelsom zowel een 0,5+ als een 0,5- gerekend.

### Beeld op hoofdlijnen

Bovenstaand figuur laat zien dat alle drie de alternatieven leiden tot zowel kansen op positieve effecten, dan wel risico's op negatieve effecten. Hierbij genereren Zandvoort Durft en Zandvoort Zorgt overwegend meer risico's en kansen dan Zandvoort Leeft.

Het valt op dat de alternatieven de meeste impact hebben binnen de laag 'planet', en dat het aantal risico's daar in alle alternatieven groter is dan het aantal kansen. Dat maakt ook dat het totaal aantal geconstateerde risico's in elk alternatief groter is dan het totaal aantal geconstateerde kansen. Dat laat zien dat er opgaven liggen om risico's op negatieve effecten weg te nemen of te verminderen. Dat het aantal kansen binnen planet gering is laat zien dat door ook opgaven liggen om de leefomgeving te verbeteren. De risico's hangen veelal samen met het mogelijk maken van nieuwe ontwikkelingen die risico's met zich brengen op beoordelingsaspecten binnen de laag 'planet'. Bijvoorbeeld het realiseren van ontwikkelingen op het strand of in de duinen. Dat geeft risico's op versturende effecten. Ook het mogelijk maken van ontwikkeling van andere van functies, zoals woningen en voorzieningen aanleg van infrastructurele verbindingen (fietspaden en lightrail) brengen risico's op negatieve effecten met zich mee.

Op het vlak van 'people' laten de alternatieven Zandvoort Durft en Zandvoort Zorgt beiden meer kansen zien op positieve effecten dan risico's op negatieve effecten. Voor Zandvoort Leeft geldt dat het aantal kansen op positieve effecten en het aantal risico's op negatieve effecten gelijk is aan elkaar. Kansen op positieve effecten hangen binnen 'people' met name samen met beleidsuitspraken gericht op minder ruimte voor de auto en het bieden van alternatieven daarvoor. Voorbeelden van beleidsuitspraken daarbij zijn het parkeren aan de rand van Zandvoort, het realiseren van wandel- en fietsroutes, inzetten op duurzame vormen van vervoer (elektrisch en openbaar vervoer) en het reduceren van ruimte voor de auto in het centrum. Deze beleidsuitspraken laten met name kansen zien op de beoordelingsaspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid.

Op het vlak van 'profit' zijn er bij alle drie de alternatieven sprake van enkel kansen op positieve effecten. Op dit vlak onderscheiden de alternatieven zich het minst ten opzichte van de autonome ontwikkeling.

### Overallbeeld in relatie tot kwaliteitsniveaus bij autonome ontwikkeling

In de Foto van de leefomgeving zijn de kwaliteitsniveaus van de beoordelingsaspecten bij autonome ontwikkeling in 2030 in beeld gebracht. Als daarin gekeken wordt naar aspecten met kwaliteitsniveau rood (problemen of knelpunten geconstateerd), dan zijn er voor een deel van deze aspecten kansen geconstateerd in de alternatieven.

Voor het alternatief 'Zandvoort Durft' zijn er nagenoeg geen kansen gerelateerd aan de beoordelingsaspecten die in autonome ontwikkeling beoordeeld zijn met kwaliteitsniveau rood. Daarmee draagt het alternatief Zandvoort Durft niet bij aan het (gedeeltelijk) oplossen van de bestaande knelpunten. Een minimale kans (+0,5) is geconstateerd voor het aspect woningaanbod en behoefte.

Voor het alternatief 'Zandvoort Zorgt' geldt net als bij Zandvoort Durft dat er nagenoeg geen kansen gerelateerd aan de beoordelingsaspecten die in autonome ontwikkeling beoordeeld zijn met kwaliteitsniveau rood. Daarmee draagt ook het alternatief Zandvoort Durft niet bij aan het (gedeeltelijk) oplossen van de bestaande knelpunten. Minimale kansen (+0,5) zijn geconstateerd voor de aspecten woningaanbod en behoefte en duurzame energieopwekking.

Tenslotte geldt ook voor het alternatief 'Zandvoort Leeft' dat er nagenoeg geen kansen gerelateerd aan de beoordelingsaspecten die in autonome ontwikkeling beoordeeld zijn met kwaliteitsniveau rood. Daarmee draagt ook het alternatief Zandvoort Durft niet bij aan het (gedeeltelijk) oplossen van de bestaande knelpunten. Minimale kansen (+0,5) zijn geconstateerd voor de aspecten maatschappelijke deelname en woningaanbod en behoefte.

Dit betekent dat de alternatieven nauwelijks ingrediënten bevatten voor verbeteringen op aspecten waar kwaliteiten bij de autonome ontwikkeling tekort schieten. Voor de beoordelingsaspecten energieverbruik en droogte geldt dat er in de alternatieven 'Zandvoort Durft' en 'Zandvoort Zorgt' enkel risico's voorzien zijn. Dit betekent dat deze beoordelingsaspecten in deze alternatieven verder zullen verslechteren ten opzichte van de autonome ontwikkeling bij uitvoering van de alternatieven. <sup>4</sup>

## Beeld per alternatief

### Alternatief Zandvoort Durft

'Zandvoort Durft' onderscheidt zich ten opzichte van de autonome ontwikkeling het meest qua risico's op negatieve effecten op beschermde soorten, beschermde natuurgebieden, hitte en wateroverlast. Deze risico's hangen vooral samen met de ontwikkeling van het strand, parkeergelegenheden en woningen. Dat kan leiden tot verstoring van leefgebieden van beschermde soorten. Daarnaast kan dit leiden tot een toename van verhard oppervlakte wat resulteert in een toename in hittestress en wateroverlast. Risico's ten aanzien van beschermde natuurgebieden hangen samen met uitspraken gericht op de ontwikkelingen op/nabij het strand en in de duinen, nabij het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Dat kan dan gaan om directe en indirecte negatieve effecten. Directe effecten gaan bijvoorbeeld over verstoring van beschermde natuur tijdens aanleg en/of gebruik, indirecte effecten over neerslag van stikstof vanwege verkeersaantrekkende werking. Door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden (bijvoorbeeld natuurinclusief bouwen en bescherming van leefgebieden van gevoelige soorten) kunnen risico's beperkt worden.

Ook op het vlak van luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid zijn risico's op negatieve effecten geconstateerd. Voor die aspecten geldt dat daar ook kansen tegenover staan, in aantal vergelijkbaar of wat meer dan de risico's. De risico's hangen daar samen met nieuwe ontwikkelingen die meer autoverkeer aantrekken (ontwikkeling strand, ontwikkeling woningaanbod). De kansen hangen vooral samen met inzet op verminderd gebruik van de auto door de ontwikkeling van het centrum tot gebied met minder ruimte voor de auto, een nieuwe light-rail verbinding met Amsterdam, een P+R buiten Zandvoort en elektrische vormen van vervoer.

Voor het beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving laat Zandvoort Durft kansen op positieve effecten zien. De kansen hangen met name samen met de uitspraken gericht op ontwikkeling van actieve vormen van verplaatsen en faciliteiten voor sporten en bewegen.

Uitspraken met de meeste toegekende kansen op positieve effecten zijn:

- Ontwikkeling centrum (vooral binnen 'people' en 'planet').
- Realiseren nieuwe light-rail verbinding naar Amsterdam (vooral binnen 'people').

Uitspraken met de meeste toegekende risico's op negatieve effecten zijn:

- Ontwikkeling strand (vooral binnen 'planet').
- Realiseren parkeergarage in duinlandschap (vooral binnen 'planet').
- Ontwikkeling woningaanbod (vooral binnen 'people' en 'planet').

Als gekozen wordt voor bovenstaande uitspraken meeste risico's, dan is aandacht nodig om risico's op aspecten binnen 'people' en 'planet' weg te nemen of te verminderen. Bijvoorbeeld door randvoorwaarden

---

<sup>4</sup> Voor de beoordelingsaspecten grondwater en broeikasgassen geldt dat deze in de autonome ontwikkeling beoordeeld zijn met kwaliteitsniveau 'rood'. In de alternatievenbeoordeling zijn deze aspecten niet beoordeeld, waardoor er geen kansen of risico's in beeld gebracht zijn. Er kan daarom geen uitspraak gedaan worden over de ontwikkeling van deze aspecten t.o.v. de autonome ontwikkeling

aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden of beleidsinvullingen er naast te zetten die voorzien in kansen op positieve effecten, waarmee de risico's weggenomen worden.

#### Alternatief Zandvoort Zorgt:

Zandvoort Zorgt onderscheidt zich net als Zandvoort Durft het meest qua risico's op negatieve effecten bij beschermde soorten en beschermde natuurgebieden. Risico's hangen met name samen met uitspraken gericht op de ontwikkeling van nieuwe voorzieningen. Zoals bijvoorbeeld het realiseren van zorggelegenheden en voorzieningen, het realiseren van een multisportcentrum, het bieden van ruimte aan duurzame start-ups en het realiseren van een nieuw medisch centrum. Risico's ten aanzien van beschermde natuurgebieden hangen samen met uitspraken gericht op de ontwikkelingen nabij het strand en in de duinen, nabij het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid.

Voor de aspecten energieverbruik, hitte en wateroverlast geldt dat er overwegend sprake is van risico's op negatieve effecten. Hiervoor geldt dat de ontwikkeling van nieuwe voorzieningen (realiseren van zorggelegenheden en voorzieningen, het realiseren van een multisportcentrum, het bieden van ruimte aan duurzame start-ups en het realiseren van een nieuw medisch centrum) mogelijk resulteert in een toename in verhard oppervlakte, wat een negatief effect heeft op hittestress en wateroverlast. Daarnaast leidt een toename in voorzieningen tot een toename van energieverbruik. Door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden kunnen risico's beperkt worden.

Voor de aspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid geldt dat er sprake is van een aantal risico's op negatieve effecten, maar daarnaast ook kansen op positieve effecten. Het aantal risico's is hier iets groter dan het aantal kansen. De risico's hangen samen met de ontwikkelingen van voorzieningen en de verkeersaantrekkende werking als gevolg van deze uitspraken. Een toename in verkeersbewegingen kan resulteren in verslechtering van de luchtkwaliteit, toename van geluidhinder en verslechtering van verkeersveiligheid. Daarentegen wordt er binnen Zandvoort Zorgt ook ingezet op het realiseren van wandel- en fietsroutes, het verminderen van autogebruik en het realiseren van parkeergelegenheden aan de rand van Zandvoort wat kan leiden tot een vermindering van de verkeersbewegingen.

Qua kansen op positieve effecten onderscheidt Zandvoort Zorgt zich het meest op werkgelegenheid en opleidingsniveau, zowel ten opzichte van de autonome ontwikkeling als ten opzichte van de andere twee alternatieven. Die kansen hangen met name samen met de beleidsuitspraken gericht op het realiseren van zorggelegenheden en voorzieningen, het realiseren van een multisportcentrum, het bieden van ruimte aan duurzame start-ups en het realiseren van een nieuw medisch centrum. Dat kan leiden tot een toename van het aantal banen in Zandvoort.

Voor gezonde leefstijl en leefomgeving laat Zandvoort Zorgt enkel kansen op positieve effecten zien, vergelijkbaar met Zandvoort Durft. De kansen hangen met name samen met de uitspraken gericht op uitbreiding van voorzieningen voor sport en actieve vormen van verplaatsen (realiseren van een multisportcentrum, het realiseren van openbare sportplekken en het realiseren van wandel- en fietsroutes).

Bij voorzieningenaanbod en behoefte en duurzame en slimme mobiliteit zijn er een aantal kansen op positieve effecten geconstateerd.

Uitspraken met de meeste toegekende kansen op positieve effecten zijn:

- Realiseren wandel- en fietsroutes (voornamelijk binnen 'people' en 'profit').
- Klimaatadaptieve maatregelen (enkel binnen 'planet').
- Energiebesparing en gebruik duurzame energie (voornamelijk binnen 'people', ook in 'planet' en 'profit').

Uitspraken met de meeste toegekende risico's op negatieve effecten zijn:

- Realiseren zorggelegenheden en voorzieningen (voornamelijk binnen 'people' en 'planet')



- Realiseren multisportcentrum (voornamelijk binnen 'people' en 'planet')
- Ruimte voor duurzame start-ups (vooral binnen 'people')
- Realiseren nieuw medisch centrum (voornamelijk binnen 'people' en 'planet')

Als gekozen wordt voor bovenstaande uitspraken met risico's, dan is aandacht nodig om risico's op aspecten binnen 'people' en 'planet' weg te nemen of te verminderen. Bijvoorbeeld door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden of beleidsinvullingen er naast te zetten die voorzien in kansen op positieve effecten, waarmee de risico's weggenomen worden.

#### Alternatief Zandvoort Leeft:

Het alternatief Zandvoort Leeft onderscheidt zich minder dan de andere twee alternatieven. De meeste risico's op negatieve effecten zijn geconstateerd bij beschermde soorten en beschermde natuurgebieden, zij het minder dan in de andere alternatieven. Die risico's worden met name voorzien voor de beleidsuitspraken gericht op realiseren duinrecreatiecentrum, realiseren groen wandelroutes en ontwikkeling woningaanbod. Daarnaast worden er ook risico's voorzien voor transformatie boulevard met aandacht voor cultuur, transformatie mobiliteitssysteem en realiseren cultuurhuus in elke wijk. De risico's hangen met name samen met verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door nieuwbouw en toename van stikstofuitstoot als gevolg van een toename in verkeersbewegingen.

Daarnaast is er overwegend sprake van risico's op negatieve effecten binnen de beoordelingsaspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid. Als gevolg van nieuwe voorzieningen (transformatie boulevard met aandacht voor cultuur en duinrecreatiecentrum) en woningen kan het aantal verkeersbewegingen toenemen en daarmee leiden tot een verslechtering van de luchtkwaliteit, toename geluidhinder en verslechtering van verkeersveiligheid.

Voor de aspecten hitte en wateroverlast en deels ook voor energieverbruik laat Zandvoort Leeft duidelijk minder risico's op negatieve effecten zien dan de andere twee alternatieven. Tegelijk biedt het ook beperkt kansen op positieve effecten.

Voor gezonde leefstijl en leefomgeving en duurzame en slimme mobiliteit laat Zandvoort Leeft een aantal kansen op positieve effecten zien. Die hangen vooral samen met de uitspraken gericht op het realiseren van groene wandelroutes en transformatie mobiliteitssysteem.

Uitspraken met de meeste toegekende kansen op positieve effecten zijn:

- Transformatie mobiliteitssysteem (vooral binnen 'people' en 'profit')
- Vergroenen woonstraten (enkel binnen 'planet')

Uitspraken met de meeste toegekende risico's op negatieve effecten zijn:

- Transformatie boulevard met aandacht voor cultuur (voornamelijk binnen 'people', maar ook 'planet')
- Realiseren duinrecreatiecentrum (voornamelijk binnen 'people', maar ook 'planet')
- Ontwikkeling woningaanbod (vooral binnen 'people' en 'planet')

Als gekozen wordt voor uitspraken met risico's, dan is aandacht nodig om risico's op aspecten binnen 'people' en 'planet' weg te nemen of te verminderen. Bijvoorbeeld door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden of beleidsinvullingen er naast te zetten die voorzien in kansen op positieve effecten, waarmee de risico's weggenomen worden.

## 6 Wat is het gekozen nieuwe beleid en wat zijn de effecten daarvan?

### 6.1 Totstandkoming voorgenomen nieuw beleid

Op basis van de ambities voor de omgevingsvisie, de foto van de leefomgeving en de alternatievenbeoordeling in het OER, is de gemeente Zandvoort gekomen tot een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen nieuw beleid. Daarbij zijn elementen uit de drie onderzochte alternatieven samengevoegd tot één omvattend geheel van strategische en richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw omgevingsbeleid. Hierbij heeft de gemeente gekeken naar elementen/keuzes die zoveel mogelijk positief scoren in de alternatievenbeoordeling, en tegelijkertijd samengebracht kunnen worden in een integraal, samenhangend voorkeursalternatief. In bijlage A9 is een verantwoording opgenomen van de beleidsuitspraken die in de omgevingsvisie terecht zijn gekomen, wat de link met de onderzochte alternatieven is en waarom er voor is gekozen om het in de omgevingsvisie op te nemen. Dit in relatie tot de resultaten van de alternatievenbeoordeling.

Een eerste versie van het nieuwe beleid is beoordeeld op effecten. De resultaten daarvan zijn in een tussentijdse notitie opgeleverd (zie bijlage A7). Op basis van deze tussentijdse notitie heeft de gemeente onderdelen van het beleid verduidelijkt, gewijzigd en aangescherpt. In bijlage A8 is opgenomen welke wijzigingen zijn doorgevoerd naar aanleiding van de tussentijdse effectbeoordeling. Vervolgens is een finale effectbeoordeling uitgevoerd, zoals opgenomen in dit hoofdstuk.

### 6.2 Voorgenomen nieuw beleid

Voor de effectbeoordeling van het voorgenomen nieuwe beleid is net als bij de alternatievenbeoordeling een selectie van te beoordelen beleidsuitspraken gemaakt op basis van de volgende criteria:

- Het is nieuw beleid, het wordt nu nog niet gedaan;
- Er kan een relatie gelegd worden met beoordelingsaspecten van het OER en daarmee relevante (ruimtelijke) milieueffecten op de leefomgeving;
- Het is voldoende concreet om te kunnen beoordelen op kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten.

De effectbeoordeling is in aansluiting op de autonome ontwikkeling primair op 2030 gericht. Voor de uitspraken waarvan doorwerking/uitvoering na 2030 is voorzien, is een doorkijk naar 2040 gemaakt. In de onderstaande tabellen zijn de beoordeelde beleidsuitspraken opgenomen. Beleidsuitspraken waarvan doorwerking/uitvoering na 2030 is voorzien, zijn apart benoemd. De beleidsuitspraken in onderstaande tabellen zijn de verkorte uitspraken, de volledige uitspraken zijn opgenomen in bijlage A8. De beleidsuitspraken zijn visueel weergegeven op die visiekaart in onderstaand Figuur 6-1.

Tabel 6-1: Beleidsuitspraken 2030.

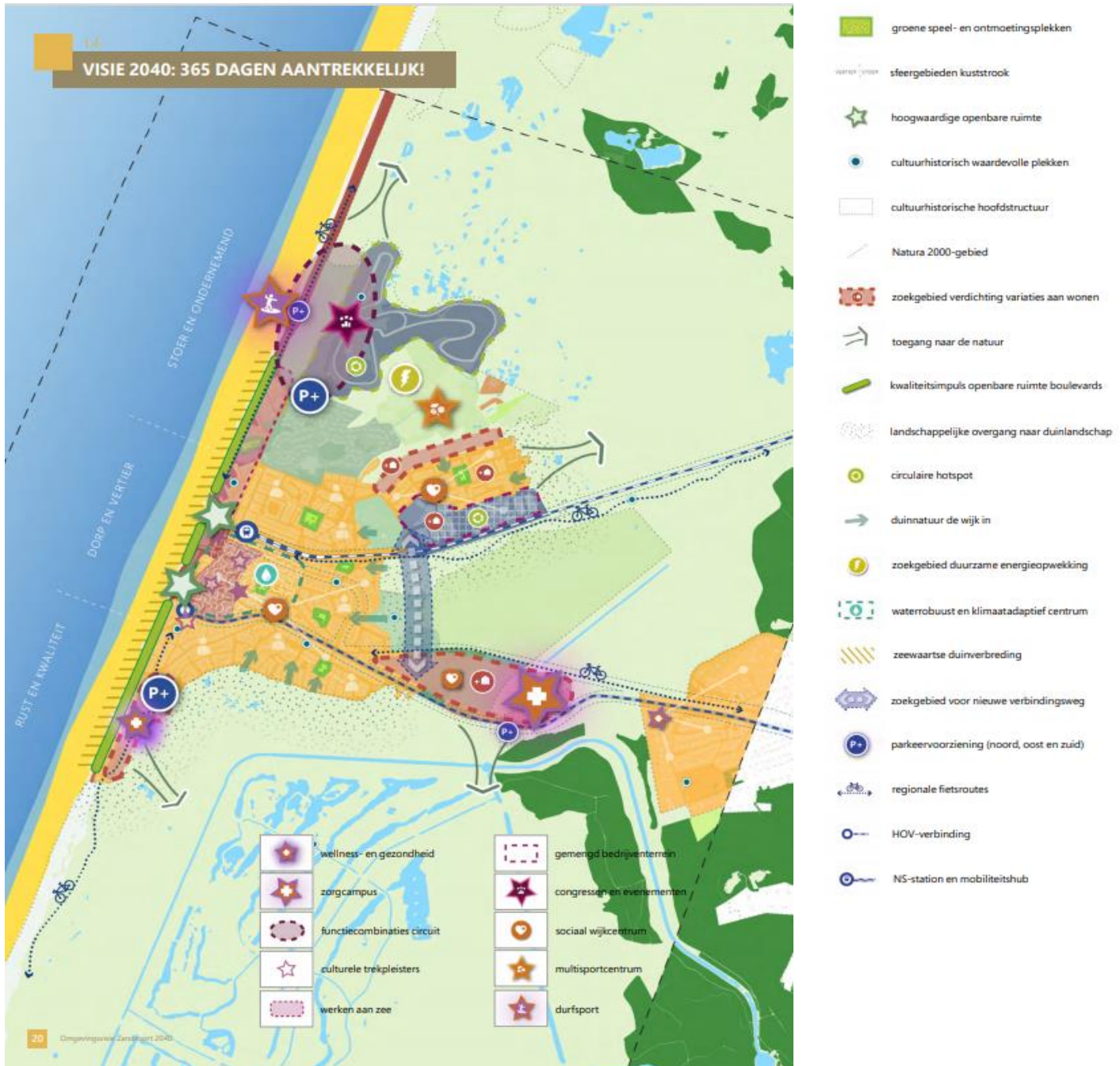
Beleidsuitspraken 2030	
1.	Ontwikkeling en versterking sportfuncties
2.	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort
3.	Versterken wandel- en fietsroutes
4.	Ontwikkeling cultureel aanbod
5.	Ontwikkeling ontmoetingsplekken
6.	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot
7.	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord
8.	Versterken kleinschalige wijk economie

Tabel 6-2: Beleidsuitspraken 2040

Beleidsuitspraken 2040	
1.	Uitbreiden economische toeristische activiteiten
2.	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen
3.	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen
4.	Vergroenen van de openbare ruimte
5.	Vergroten waterbergingscapaciteit
6.	Duurzame energie Circuit Zandvoort
7.	Ontwikkeling parkeren 2040
8.	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer
9.	Ontwikkeling bedrijvigheid
10.	Realisatie HOV-verbinding
11.	Stimuleren emissieloos verkeer
12.	Verduurzaming bestaande bebouwing en opwek van energie
13.	Toegankelijk maken duinengebied van Waterleidingduinen
14.	Verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden

*Voorgenomen onderzoek verbinding Nieuw-Noord en Zandvoortselaan/N201.*

In de omgevingsvisie is een voornemen opgenomen voor onderzoek naar de mogelijkheden voor het verbeteren van de verkeerskundige verbinding tussen Nieuw-Noord en de Zandvoortselaan. Het gaat om een verbetering die moet zorgen voor een betere ontsluiting van (bedrijventerrein) Nieuw-Noord, betere verkeersdoorstroming binnen de bebouwde en hulpdiensten een extra bypassroute bieden. Omdat niet duidelijk is of die verbeterde verbinding er komt en zo ja op welke manier, kan het nog niet beoordeeld worden op effecten. Gezien de relevantie van deze mogelijke ingreep voor de leefomgeving is er in dit OER wel een reflectie op gegeven, inclusief aandachtspunten voor het onderzoek.



Figuur 6-1: Visuele weergave van de Omgevingsvisie Zandvoort 2040

### 6.3 Wijze van beoordeling

Elke uitspraak is op systematische wijze beoordeeld binnen het beoordelingskader, dat bestaat uit verschillende beoordelingsaspecten. Bij elk beoordelingsaspect is bepaald wat de gevolgen van de betreffende uitspraak kunnen zijn op dat aspect ten opzichte van de autonome ontwikkeling, gerelateerd aan de beoordelingscriteria zoals beschreven in de Foto van de leefomgeving. Het gaat daarbij om een kwalitatieve beoordeling op basis van expert-judgement in termen van kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten. Bij de beoordeling waren betrokken een m.e.r.-specialist, een milieuspecialist, een ecooloog en een mobiliteitsspecialist. De omgevingsvisie beschrijft op hoofdlijnen het nieuwe beleid voor de lange termijn. De beoordeling van kansen en risico's op positieve en negatieve effecten is daarom ook op hoofdlijnen gedaan, waarvan de beoordelingskarakteristieken zijn opgenomen in onderstaande tabel.

De mate waarin nieuw beleid daadwerkelijk positieve dan wel negatieve effecten oplevert, is afhankelijk van hoe het strategische beleid uit de omgevingsvisie wordt doorvertaald in vervolgbeleid of instrumenten en de sturingsfilosofie die de gemeente daarin voor ogen heeft.

Met deze beoordeling is een totaalbeeld ontstaan van alle kansen en risico's op positieve en negatieve effecten van het voorkeursalternatief ten opzichte van de autonome ontwikkeling. Voor het gros van de beschouwde beleidsuitspraken geldt dat uitvoering dan wel doorwerking in de periode 2020-2030 verwacht wordt. Voor een aantal andere uitspraken geldt dat dat na 2030 verwacht wordt. Voor die uitspraken is aanvullend een beoordeling voor 2040 gedaan.

Tabel 6-3: Beoordelingskarakteristieken alternatievenbeoordeling.

Beoordeling	Toelichting
+	Kans op positief effect
0/+	Kansen op positief effect, - in geringe mate
0/-	Kansen op negatief effect, - in geringe mate
-	Risico op negatief effect
+/-	Zowel kans op positief als risico op negatief effect
0	Geen effecten te verwachten
n.v.t.	Geen relatie tussen uitspraak en beoordelingsaspect

## 6.4 Effecten van voorgenomen nieuw beleid

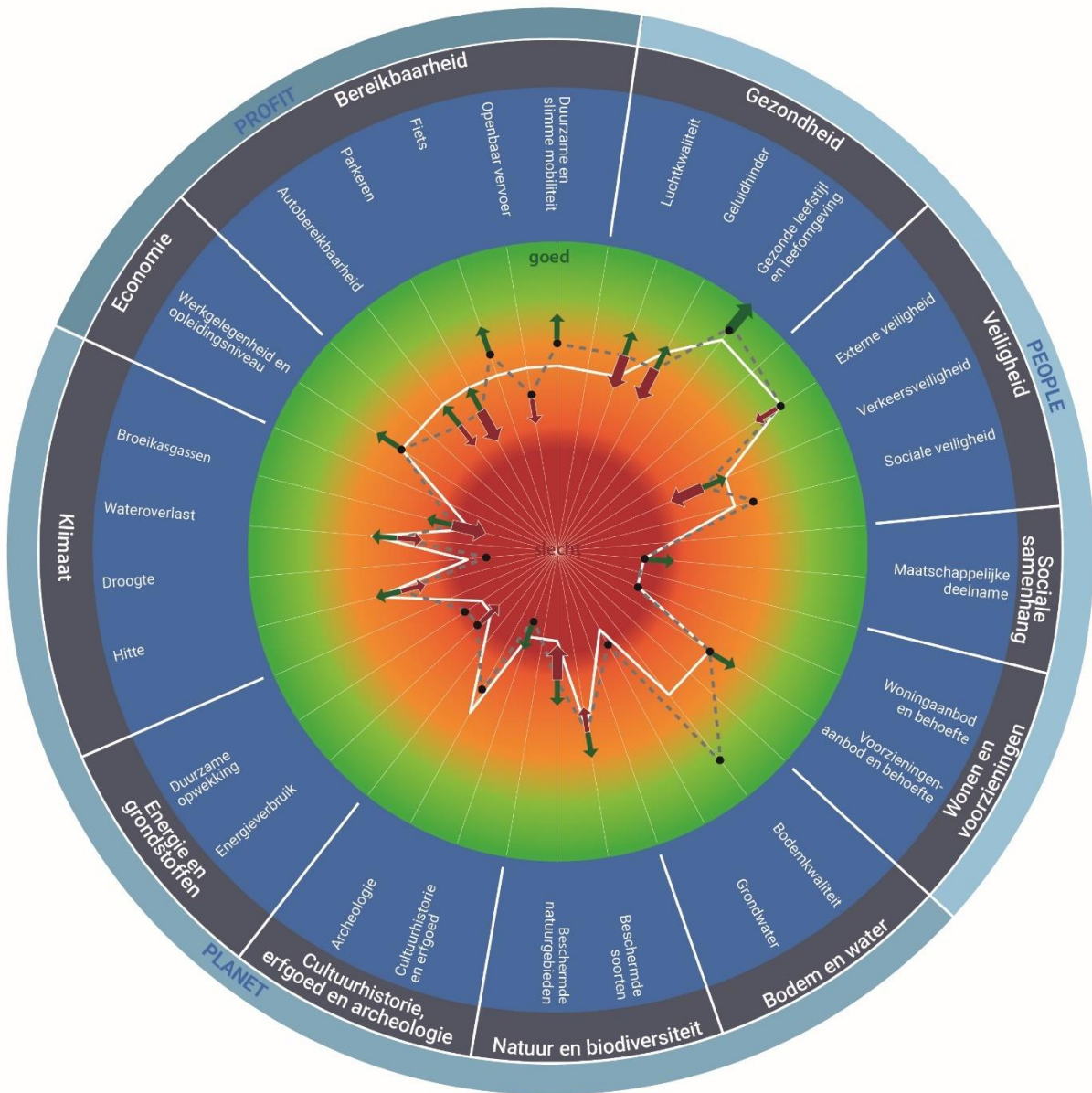
Hieronder beschrijven we op hoofdlijnen de resultaten van de effectbeoordeling. Het gaat om kansen op positieve effecten en risico's negatieve effecten ten opzichte van de autonome ontwikkeling in 2030, en een doorkijk naar 2040. Belangrijk om te weten is dat de mate waarin positieve dan wel negatieve effecten zich in de praktijk voor zal doen afhankelijk is van de manier waarop het beleid na vaststelling van de omgevingsvisie verder wordt uitgewerkt in bijvoorbeeld omgevingsplan of programma's. De in dit OER beschreven kansen en risico's zijn gebaseerd op kwalitatieve expert-inschattingen, voor zover die nu op basis van de beleidsomschrijving in de omgevingsvisie gegeven kunnen worden.

In bijlage A10 is de volledige effectbeoordeling per uitspraak en beoordelingsaspect opgenomen, in bijlage A11 de onderbouwing per beoordeling. Daarin zijn de beoordeling per uitspraak te zien en de bijbehorende onderbouwing.

Op de volgende pagina zijn de effecten van het nieuwe beleid in het Rad van de leefomgeving geprojecteerd, in vergelijking met de huidige situatie en autonome ontwikkeling 2030. In de figuur is per beoordelingsaspect het effect van de beleidsuitspraken op de autonome ontwikkeling 2030 met pijlen weergegeven. Dit effect kan zowel positief (groene pijlen) of negatief (rode pijlen) zijn ten opzichte van de autonome ontwikkeling. Er is onderscheid gemaakt in twee soorten pijlen. De kleine dunne pijl geeft kansen op positieve effecten of risico's op negatieve effecten weer, waarbij het aantal geconstateerde kansen of risico's kleiner is dan of gelijk is aan 1,5. De grote dikke pijl geeft kansen op positieve effecten of risico's op negatieve effecten weer, waarbij het gecumuleerde aantal kansen of risico's groter is dan 1,5.



## Rad van de Leefomgeving Zandvoort 2030



### Legenda:

— Huidige situatie

----- Autonome ontwikkeling 2030

Overwegend geen sprake van problemen/knelpunten

Wisselend beeld / aandachtspunt

Overwegend sprake van problemen/knelpunten

Omgevingsvisie:

← Kansen op positieve effecten

→ Risico's op negatieve effecten

• Geen positieve of negatieve effecten

Figuur 6-2: Rad van de leefomgeving met de effecten van het beleid uit de Omgevingsvisie Zandvoort tot 2030

## Resultaten van de effectbeoordeling in een notendop (2030)

### *Impact gerelateerd aan beoordelingsthema's:*

- In 2030 laat het nieuwe beleid in meerdere thema's meer risico's op negatieve effecten zien dan kansen op positieve effecten. Het gaat dan vooral om natuur en biodiversiteit en veiligheid, en in mindere mate om klimaat en bereikbaarheid.
- Het nieuwe beleid laat ook grotere impact zien op 'gezondheid, met meerdere geconstateerde kansen en risico's.
- Voor wonen en voorzieningen, economie, sociale samenhang en cultuurhistorie en erfgoed zijn in beperkte mate kansen geconstateerd en geen risico's.
- Voor energie en grondstoffen zijn beperkte mate risico's geconstateerd en geen kansen. .
- Bij bodem en water zijn geen kansen en geen risico's geconstateerd.

### *Impact gerelateerd aan beleidsuitspraken:*

Grootste impact: de beleidsuitspraken 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort', 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot', 'ontwikkeling cultureel aanbod' en 'versterken wandel- en fietsroutes' hebben de grootste impact op de leefomgeving; daar zijn de meeste kansen op positieve en risico's op negatieve effecten geconstateerd. In volgorde van aantal geconstateerde kansen en risico's:

- 'Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort' laat de meeste risico's zien (vooral gezondheid, veiligheid, klimaat en bereikbaarheid). Er is een enkele kans voorzien.
- 'Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot' laat de meeste kansen zien (vooral gezondheid, natuur en biodiversiteit, klimaat en bereikbaarheid). Er zijn geen risico's voorzien.
- 'Ontwikkeling cultureel aanbod' laat meerdere risico's zien, en duidelijk in mindere mate kansen. Risico's hangen vooral samen met de thema's gezondheid en bereikbaarheid, kansen met wonen en voorzieningen en cultuurhistorie en erfgoed.
- 'Versterken wandel- en fietsroutes' laat meerdere kansen zien en geen risico's. Die hangen voornamelijk samen met gezondheid en bereikbaarheid.
  - Voor 'versterken kleinschalige wijk economie' zijn meerdere risico's geconstateerd, en in beperkte mate kansen.
  - Voor 'ontwikkeling ontmoetingsplekken' zijn enkele kansen op positieve effecten geconstateerd en geen risico's.
  - Voor 'ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord' is een enkele kans en risico voorzien.

## Effecten per thema

In onderstaande tabellen zijn de resultaten van de effectbeoordeling in samengevatte vorm weergegeven. Eerst voor de thema's waar de meeste kansen en risico's zijn geconstateerd en daarmee meeste impact (Tabel 6-4). Daarna voor de thema's met minder geconstateerde kansen en risico's, en daardoor minder impact (Tabel 6-5 **Error! Reference source not found.**). In de tabellen is telkens aangegeven in welke mate het om kansen of risico's gaat, vanwege welke beleidsuitspraken en op welke plekken. Bij bodem en water zijn geen kansen en risico's geconstateerd.

Tabel 6-4: Beleid met de meeste impact 2030

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
<b>Kansen en risico's min of meer in evenwicht</b>		
<b>Gezondheid</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in beweging of de beweegvriendelijkheid van de leefomgeving door nieuwe wandel- en fietsroutes en (sport en OV) voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling en versterken sportfuncties</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Versterken wandel- en fietsroutes</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling ontmoetingsplekken</a> (3)</li> <li>• <a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a> (4)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand, Woonwijken Midden, Oud-Noord en Nieuw-Noord (3) Midden-Boulevard, Centrum, Nieuw-Noord (4) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
	Uitspraken die resulteren in een verbetering van de luchtkwaliteit en geluidhinder: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Versterken wandel- en fietsroutes</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden, Oud-Noord en Nieuw-Noord (2) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
	<b>Risico's</b>	
Uitspraken die leiden tot een toename in geluidhinder en een verslechtering van de luchtkwaliteit: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling en versterking sportfuncties</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (3)</li> <li>• <a href="#">Versterken kleinschalige wijk economie</a> (4)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Noord-Boulevard en Circuit (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld	
<b>Bereikbaarheid</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een verbetering van de fietsinfrastructuur en/of een toename in het gebruik van de fiets (modal split fiets): <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Versterken wandel- en fietsroutes</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden, Oud-Noord en Nieuw-Noord (2) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
	Uitspraak die leidt tot een ontmoediging van het autogebruik en daarmee tot een verbetering in doorstroming, minder congestie en minder parkeerdruk: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a></li> </ul>	Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
	<b>Risico's</b>	
Uitspraken die leiden een verkeersaantrekkende werking hebben en daarmee tot een verslechtering in de doorstroming, toename in congestie en toename van de verkeersdruk: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling en versterking sportfuncties</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (3)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Noord-Boulevard en Circuit (3) Midden-Boulevard en Centrum	
Uitspraken die leiden tot een verhoogde druk op last-mile faciliteiten bij openbaar vervoer haltes: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Midden-Boulevard en Centrum	

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
Klimaat	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename van groenoppervlakte tegen hittestress en wateroverlast: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Ontwikkeling ontmoetingsplekken</a> (1)</li> <li><a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a> (2)</li> </ul>	(1) Midden-Boulevard, Centrum, Nieuw-Noord (2) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
	Uitspraken die leiden tot een vermindering van de CO <sub>2</sub> -uitstoot: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Versterken wandel- en fietsnetwerk</a> (1)</li> <li><a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden, Oud-Noord en Nieuw-Noord (2) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
	<b>Risico's</b>	
	Uitspraak die leidt tot een toename in verhard oppervlakte dat kan resulteren in hittestress en wateroverlast: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a></li> </ul>	Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord
	Uitspraken met een verkeersaantrekkende werking die leiden tot een toename in CO <sub>2</sub> -uitstoot: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Ontwikkeling en versterking sportfuncties</a> (1)</li> <li><a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (2)</li> <li><a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (3)</li> <li><a href="#">Versterken kleinschalige wijkeconomie</a> (4)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Noord-Boulevard en Circuit (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld
<b>Vooraf risico's, ook kansen</b>		
Natuur en biodiversiteit	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in stikstofuitstoot door de verkeersaantrekkende werking: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Ontwikkeling en versterking sportfuncties</a> (1)</li> <li><a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (2)</li> <li><a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (3)</li> <li><a href="#">Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord</a> (4)</li> <li><a href="#">Versterken kleinschalige wijkeconomie</a> (5)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Noord-Boulevard en Circuit (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Woonwijken Midden en Noord, Nieuw-Noord (5) Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld
	Uitspraak die leidt tot verstoring van leefgebieden van beschermde soorten: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Ontwikkeling en versterking sportfuncties</a></li> </ul>	Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord
	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een vermindering in stikstofuitstoot: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Versterken wandel- en fietsnetwerk</a> (1)</li> <li><a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden, Oud-Noord en Nieuw-Noord (2) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand
Uitspraak die leidt tot een versterking van het leefgebied van beschermde soorten: <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</a></li> </ul>	Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand	

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
Veiligheid	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot een verslechtering van de verkeersveiligheid door een toename in verkeersbewegingen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling en versterking sportfuncties</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (3)</li> <li>• <a href="#">Versterken kleinschalige wijk economie</a> (4)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, woonwijken Midden en Oud-Noord (2) Noord-Boulevard en Circuit (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld
	Uitspraak die leidt tot een toename van aantal personen binnen explosie/brandaandachtsgebied: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a></li> </ul>	Noord-Boulevard en Circuit
	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een verbetering van de verkeersveiligheid: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Versterken wandel- en fietsnetwerk</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Looft</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden, Oud-Noord en Nieuw-Noord (2) Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard en Zuidrand

Tabel 6-5: Beleid met minder impact 2030

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
<b>Vooral kansen, beperkt of nagenoeg geen risico's</b>		
Wonen en voorzieningen	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord</a> (2)</li> </ul>	(1) Midden-Boulevard en Centrum (2) Woonwijken Midden en Noord, Nieuw-Noord
Werklocaties en werkgelegenheid	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename van het aantal banen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Versterken kleinschalige wijk economie</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld
Sociale samenhang	<b>Kansen</b>	
	Uitspraak die leidt tot een toename in maatschappelijke deelname door arbeidsparticipatie: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Versterken kleinschalige wijk economie</a></li> </ul>	Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld
Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie	<b>Kansen</b>	
	Uitspraak die leidt tot een versterking van cultuurhistorische waarden door het vergroten van zichtbaarheid van deze waarden: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling cultureel aanbod</a></li> </ul>	Midden-Boulevard en Centrum
<b>Vooral risico's, beperkt of nagenoeg geen kansen</b>		
Energie en grondstoffen	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in het energieverbruik door nieuwe bebouwing/voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Versterken kleinschalige wijk economie</a> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld



Voor de thema's gezondheid, bereikbaarheid en klimaat geldt dat er zowel kansen op positieve effecten als risico's op negatieve effecten geconstateerd zijn. Voor gezondheid geldt dat aantal risico's en kansen in evenwicht is. Voor bereikbaarheid en klimaat geldt dat er overwegend sprake is van meer risico's dan kansen. Beleidsuitspraken die daar vooral aan bijdragen zijn:

- Gezondheid: beleidsuitspraken die met name kansen tot gevolg hebben zijn 'versterken wandel- en fietsroutes' en 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot'. Deze uitspraken zijn gericht op het uitbreiden van en versterken van fiets- en voetgangersverbindingen. Het versterken van deze verbindingen kan leiden tot een toename in fietsgebruik of verplaatsingen per voet. Dit vormt een kans voor gezonde leefstijl en leefomgeving door een toevoeging van mogelijkheden voor beweging. Inzet op fiets- en wandelverbindingen kan tevens een alternatief vormen voor de auto. Aanvullend hierop is de ontmoediging van het autogebruik als gevolg van de herontwikkeling boulevard Paulus Loot waar 'auto te gast' leidend wordt. Dit leidt tot positieve effecten voor geluidhinder en luchtkwaliteit. De uitspraken 'ontwikkeling en versterking sportfuncties' en 'ontwikkeling ontmoetingsplekken' vormen een kans voor beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving door toevoeging van sportfaciliteiten in de openbare ruimte en aan de kust. Risico's op negatieve effecten binnen het thema gezondheid hangen samen met de beleidsuitspraken gericht op 'ontwikkeling en versterking sportfuncties', 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort', 'ontwikkeling cultureel aanbod' en 'versterking kleinschalige wijk economie'. Gemene deler in deze uitspraken is de verkeersaantrekkende werking als gevolg van dit beleid. Dit kan verslechtering van de luchtkwaliteit en toename van geluidhinder tot gevolg hebben.
- Bereikbaarheid: kansen op positieve effecten doen zich met name voor bij de beleidsuitspraken 'versterken wandel- en fietsroutes' en 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot'. Kansen zijn voornamelijk voorzien voor de beoordelingsaspecten fiets en duurzame en slimme mobiliteit door inzet op verbetering van de kwaliteit van de infrastructuur en de toename van de modal split fiets. Aanvullend zijn er kansen voorzien voor de aspecten autobereikbaarheid en parkeren. Als gevolg van 'auto te gast' op de boulevard Paulus Loot wordt autogebruik ontmoedigd en kan de parkeerdruk tijdens piekdagen verminderen. Risico's zijn voorzien voor de beleidsuitspraken 'ontwikkeling en versterking sportfuncties' 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort' en 'ontwikkeling cultureel aanbod'. Dit komt door de verkeersaantrekkende werking die deze uitspraken hebben. Als gevolg hiervan kan de verkeersdruk tijdens piekdagen en de parkeerdruk toenemen.
- Klimaat: de beleidsuitspraken 'ontwikkeling ontmoetingsplekken' en 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot' zetten in op vergroening van de openbare ruimte. Dit biedt kansen op vermindering van hittestress en wateroverlast. De ontmoediging van het autogebruik op de boulevard Paulus Loot kan daarnaast leiden tot een vermindering in de uitstoot van broeikasgassen. Risico's hangen met name samen met de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort waarbij er sprake is van een uitbreiding in functies. Daarmee bestaat het risico op een toename in verhard oppervlakte. Daarmee kan hittestress en wateroverlast in dat gebied toenemen. De verkeersaantrekkende werking als gevolg van de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort vormt daarnaast een risico voor een toename in de uitstoot van broeikasgassen. Dit geldt ook voor de beleidsuitspraken 'ontwikkeling en versterking sportfuncties', 'ontwikkeling cultureel aanbod' en 'versterken kleinschalige wijk economie'.

De thema's natuur en biodiversiteit en veiligheid laten relatief veel risico's op negatieve effecten zien in verhouding tot het aantal kansen op positieve effecten.

- Natuur en biodiversiteit: risico's hangen met name samen met het beoordelingsaspect beschermde natuurgebieden. Doordat Zandvoort ontsloten is door Natura 2000-gebieden zijn er al gauw risico's op negatieve effecten in Natura 2000 (zie ook hoofdstuk 0 voor de passende beoordeling). Dat hangt vooral samen met verkeersaantrekkende werking van uitspraken gericht op de ontwikkeling en versterking van sportfuncties, de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort en ontwikkeling cultureel aanbod. Verkeersaantrekkende werking geeft risico op toename van stikstofdepositie in



Natura 2000. De uitspraak gericht op de ontwikkeling van de openbare ruimte boulevard Paulus Loot geeft kans op minder autogebruik door het instellen van een 'auto te gast' zone, en daarmee een kans op minder stikstofuitstoot. Daarnaast vormt deze uitspraak door vergroening van de openbare ruimte een kans voor het versterken van leefgebieden van beschermde soorten. Daarentegen vormt de uitspraak gericht op de ontwikkeling en versterking van sportfuncties een risico op verstoring van leefgebieden van beschermde soorten in het kustgebied.

- Veiligheid: risico's binnen het thema veiligheid zijn met name gerelateerd aan het aspect verkeersveiligheid. Dit komt vooral door verkeersaantrekkende werking van uitspraken gericht op de ontwikkeling en versterking van sportfuncties, de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort, de ontwikkeling cultureel aanbod en het versterken van kleinschalige wijk economie. Daarentegen vormen de uitspraken gericht op het versterken van fiets- en wandelroutes en het verbeteren van de openbare ruimte boulevard Paulus Loot een kans op verbetering van de verkeersveiligheid. Dit doordat deze uitspraken autogebruik ontmoedigen of een alternatief vormen voor autogebruik. Tenslotte vormt de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort een risico ten aanzien van externe veiligheid. Dit komt met name door de N200 gelegen naast het Circuitpark Zandvoort. Deze route is een aangewezen transportroute voor gevaarlijke stoffen (propaan). Door een toename in gebruikers van het Circuitpark Zandvoort als gevolg van de doorontwikkeling neemt het groepsrisico toe.
- De thema's wonen en voorzieningen, economie, sociale samenhang en cultuurhistorie, erfgoed en archeologie laten in beperkte mate kansen op positieve effecten zien en geen risico's. Voor wonen en voorzieningen hangt dit samen met de uitbreiding van voorzieningen bij de uitspraken gericht op ontwikkeling cultureel aanbod en ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord. De doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort en de versterking van de kleinschalige wijk economie vormen een kans op een toename in aantal banen en daarmee een verbetering van de werkgelegenheid. De versterking van de kleinschalige wijk economie zet in op de vergroting van de arbeidsparticipatie door de ontwikkeling van economische activiteiten voor werklozen. Hiermee heeft dit een positief effect op de maatschappelijke deelname onder het thema sociale samenhang. Tenslotte vormt de ontwikkeling van cultureel aanbod een kans op toename van beleving van cultuurhistorie en erfgoed.
- Naast bovenstaande thema's laat het thema energie en grondstoffen enkele risico's zien, en geen kansen. Deze risico's hangen samen met uitbreiding in voorzieningen en economische activiteiten wat resulteert in een toename in energieverbruik en hoeveelheid afval (circulariteit). Deze uitbreiding in economische activiteiten hangt samen met de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort en de versterking van de kleinschalige wijk economie.
- Bij bodem en water zijn geen kansen en risico's geconstateerd.

## 6.5 Doorkijk naar 2040

Het gros van het nieuwe beleid uit de omgevingsvisie wordt na 2030 verwacht. De doorkijk naar potentiële effecten daarvan in 2040 laat zien dat ook dan sprake is van meer risico's dan kansen binnen de thema's biodiversiteit en veiligheid. Binnen klimaat, gezondheid, bereikbaarheid en energie en grondstoffen is ook sprake van meerdere risico's, maar daar staan ook meerdere kansen tegenover.

### *Impact gerelateerd aan beleidsuitspraken:*

Grootste impact: de beleidsuitspraken 'uitbreiding economische toeristische activiteiten', 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' laten de meeste kansen en risico's zien. In volgorde van aantal geconstateerde kansen en risico's:

- 'Uitbreiding economische toeristische activiteiten' laat de meeste risico's zien (vooral op de thema's gezondheid, veiligheid, natuur en biodiversiteit, cultuurhistorie, erfgoed en archeologie, klimaat en bereikbaarheid). Naast risico's wordt er een enkele kans voorzien.
- 'Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen' laat meer risico's dan kansen zien waarbij er overwegend sprake is van risico's. Risico's hangen vooral samen met de thema's gezondheid, veiligheid en klimaat. Kansen hangen worden voorzien voor de thema's wonen en voorzieningen en klimaat.
- 'Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' laat meerdere risico's zien (vooral op de thema's gezondheid, natuur en biodiversiteit en klimaat) en duidelijk minder kansen (voor wonen en voorzieningen en economie).
- 'Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' laat de meeste kansen zien (vooral op de thema's gezondheid en bereikbaarheid), en enkele risico's.
- Voor de beleidsuitspraken 'verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden' 'ontwikkeling bedrijvigheid', 'ontwikkeling parkeren 2040' zijn zowel kansen als risico's geconstateerd, waarbij er meer risico's dan kansen voorzien zijn.
- Voor de beleidsuitspraken 'realisatie HOV-verbinding', 'verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie' en 'stimuleren emissieloos verkeer' zijn zowel kansen als risico's geconstateerd, waarbij er meer kansen dan risico's voorzien zijn.
- Voor de beleidsuitspraken 'vergroten waterbergingscapaciteit', 'vergroenen van de openbare ruimte' en 'duurzame energie Circuit Zandvoort' zijn enkel kansen op positieve effecten geconstateerd.
- Voor de beleidsuitspraak 'toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingsduinen' zijn een minimaal aantal kansen en risico's voorzien, deze zijn in evenwicht.

### **Effecten per thema**

In onderstaande tabellen zijn de resultaten van de effectbeoordeling in samengevatte vorm weergegeven. Eerst voor de thema's waar de meeste kansen en risico's zijn geconstateerd en daarmee meeste impact (Tabel 6-6/Tabel 6-4). Daarna voor de thema's met minder geconstateerde kansen en risico's, en daardoor minder impact (Tabel 6-7). In de tabellen is telkens aangegeven in welke mate het om kansen of risico's gaat, vanwege welke beleidsuitspraken en op welke plekken. Voor sociale samenhang zijn er nagenoeg geen kansen en risico's geconstateerd.

Tabel 6-6: Beleid met de meeste impact 2040

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
<b>Kansen en risico's min of meer in evenwicht</b>		
<b>Klimaat</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename van groenoppervlakte tegen hittestress en wateroverlast: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Vergroenen openbare ruimte</u> (1)</li> <li>• <u>Vergroten waterbergingscapaciteit</u> (2)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (3)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard, Zuidrand, woonwijken Midden en Noord (2) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw-Noord (3) Nieuw-Noord
	Uitspraken die leiden tot een vermindering van de CO <sub>2</sub> -uitstoot door minder verkeersbewegingen en duurzame bebouwing: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</u> (1)</li> <li>• <u>Realisatie HOV-verbinding</u> (2)</li> <li>• <u>Stimuleren emissieloos verkeer</u> (3)</li> <li>• <u>Verduurzamen bestaande bebouwing &amp; opwek van energie</u> (4)</li> </ul>	(1) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld (2) Zandvoortselaan (3) Verspreid over Zandvoort (4) Verduurzaming bestaande bebouwing verspreid over Zandvoort, specifieke locaties voor verduurzaming en energie-opwek: Oud-Noord en Nieuw-Noord
	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in verhard oppervlakte en daarmee een negatieve impact op hittestress en wateroverlast: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Ontwikkeling parkeren 2040</u> (3)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, Nieuw Unicum en Bentveld
	Uitspraken met een verkeersaantrekkende werking en nieuwe bebouwing die leiden tot een toename in CO <sub>2</sub> -uitstoot: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (3)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (4)</li> <li>• <u>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</u> (5)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Nieuw-Noord (5) Midden-Boulevard en Centrum
<b>Gezondheid</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een verbetering van de luchtkwaliteit en een afname in geluidhinder door een afname in verkeersbewegingen als gevolg van stimulering andere vervoerswijzen en verduurzaming: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</u> (1)</li> <li>• <u>Realisatie HOV-verbinding</u> (2)</li> <li>• <u>Stimuleren emissieloos verkeer</u> (3)</li> <li>• <u>Verduurzamen bestaande bebouwing &amp; opwek van energie</u> (4)</li> </ul>	(1) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld (2) Zandvoortselaan (3) Verspreid over Zandvoort (4) Verduurzaming bestaande bebouwing verspreid over Zandvoort, specifieke locaties voor verduurzaming en energie-opwek: Oud-Noord en Nieuw-Noord
	Uitspraken die een gezonde leefstijl en leefomgeving bevorderen door inzet op actieve beweging en voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Vergroenen van de openbare ruimte</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer</u> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard, Zuidrand, woonwijken Midden en Noord (2) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
Gezondheid	<b>Risico's</b>	
	<p>Uitspraken die leiden tot verslechtering van de luchtkwaliteit en een toename van geluidhinder door verkeersaantrekkende werking van nieuwe activiteiten, woningen en voorzieningen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (1)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (2)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (3)</li> <li>• <u>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</u> (4)</li> </ul>	<p>(1) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld</p> <p>(2) Midden-Boulevard en Centrum</p> <p>(3) Nieuw-Noord</p> <p>(4) Midden-Boulevard en Centrum</p>
Bereikbaarheid	<b>Kansen</b>	
	<p>Uitspraken die leiden tot een uitbreiding van de last-mile faciliteiten met deelmobiliteit en duurzame mobiliteit stimuleert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</u> (1)</li> <li>• <u>Stimuleren emissieloos verkeer</u> (2)</li> </ul>	<p>(1) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld</p> <p>(2) Verspreid over Zandvoort</p>
	<p>Uitspraken die leiden tot een afname in verkeers- en parkeerdruk door het stimuleren van alternatieve vervoerswijzen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</u> (1)</li> <li>• <u>Realisatie HOV-verbinding</u> (2)</li> </ul>	<p>(1) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld</p> <p>(2) Zandvoortselaan</p>
	<b>Risico's</b>	
	<p>Uitspraken die leiden tot een toename in verkeers- en parkeerdruk door nieuwe voorzieningen, woningen en activiteiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (3)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (4)</li> <li>• <u>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</u> (5)</li> </ul>	<p>(1) Noord-Boulevard en Circuit</p> <p>(2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld</p> <p>(3) Midden-Boulevard en Centrum</p> <p>(4) Nieuw-Noord</p> <p>(5) Midden-Boulevard en Centrum</p>
Energie en grondstoffen	<b>Kansen</b>	
	<p>Uitspraken die leiden tot een toename in duurzame energieopwekking:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Duurzame energie Circuit Zandvoort</u> (3)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (4)</li> <li>• <u>Verduurzamen bestaande bebouwing &amp; opwek van energie</u> (5)</li> </ul>	<p>(1) Noord-Boulevard en Circuit</p> <p>(2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld</p> <p>(3) Noord-Boulevard en Circuit</p> <p>(4) Nieuw-Noord</p> <p>(5) Verduurzaming bestaande bebouwing verspreid over Zandvoort, specifieke locaties voor verduurzaming en energie-opwek: Oud-Noord en Nieuw-Noord</p>

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
Energie en grondstoffen	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in energieverbruik door nieuwe bebouwing (woningen en voorzieningen) en activiteiten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Uitbreiden economische toeristische activiteiten</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</a> (3)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</a> (4)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling bedrijvigheid</a> (5)</li> <li>• <a href="#">Stimuleren emissieloos verkeer</a> (6)</li> <li>• <a href="#">Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</a> (7)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld (5) Nieuw-Noord (6) Verspreid over Zandvoort (7) Midden-Boulevard en Centrum
<b>Vooraf risico's, ook kansen</b>		
Natuur en biodiversiteit	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot verstoring van leefgebied van beschermde soorten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Uitbreiden economische toeristische activiteiten</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</a> (3)</li> <li>• <a href="#">Realisatie HOV-verbinding</a> (4)</li> <li>• <a href="#">Toegankelijk maken duingebied en Waterleidingduinen</a> (5)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld (4) Zandvoortselaan (5) Zuid-Boulevard en Zuidrand
	Uitspraken die leiden tot een toename van de uitstoot van stikstof: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Uitbreiden economische toeristische activiteiten</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</a> (3)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling bedrijvigheid</a> (4)</li> <li>• <a href="#">Realiseren HOV-verbinding</a> (5)</li> <li>• <a href="#">Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</a> (6)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Nieuw-Noord (5) Zandvoortselaan (6) Midden-Boulevard en Centrum
	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot uitbreiding of verbetering van leefgebieden van beschermde soorten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Vergroenen van de openbare ruimte</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Vergroten waterbergingscapaciteit</a> (2)</li> <li>• <a href="#">Ontwikkeling bedrijvigheid</a> (3)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Midden-Boulevard, Centrum, Zuid-Boulevard, Zuidrand, woonwijken Midden en Noord (2) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw-Noord (3) Nieuw-Noord
Uitspraken die leiden tot een vermindering van de uitstoot van stikstof: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</a> (1)</li> <li>• <a href="#">Stimuleren emissieloos verkeer</a> (2)</li> </ul>	(1) Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw Unicum en Bentveld (2) Verspreid over Zandvoort	

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
Veiligheid	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename van verkeersbewegingen met als gevolg een verslechtering van de verkeersveiligheid: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (3)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (4)</li> <li>• <u>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</u> (5)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Midden-Boulevard en Centrum (4) Nieuw-Noord (5) Midden-Boulevard en Centrum
	Uitspraken die leiden tot nieuwe bebouwing en activiteiten binnen een externe veiligheid risicocontour door aanwezigheid van een gasleiding: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (3)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Midden-Boulevard en Centrum
	<b>Kansen</b>	
	Uitspraak die leidt tot een verbetering in de verkeersveiligheid: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Realisatie HOV-verbinding</u></li> </ul>	Zandvoortselaan

Tabel 6-7: Beleid met minder impact 2040

Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
<b>Vooraf kansen, beperkt of nagenoeg geen risico's</b>		
Wonen en voorzieningen	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot uitbreiding van het aantal voorzieningen en vermindering van de afstand tot voorzieningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (1)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (2)</li> <li>• <u>Realisatie HOV-verbinding</u> (3)</li> <li>• <u>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</u> (4)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (2) Midden-Boulevard en Centrum (3) Zandvoortselaan (4) Midden-Boulevard en Centrum
	Uitspraken die leiden tot een toename in het aanbod woningen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (1)</li> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (2) Midden-Boulevard en Centrum



Impact	Gerelateerde meest impactvolle beleidsuitspraken	Effectlocaties en -gebieden
<b>Werklocaties en werkgelegenheid</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot een toename in het aantal banen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> <li>• <u>Duurzame energie Circuit Zandvoort</u> (3)</li> <li>• <u>Ontwikkeling bedrijvigheid</u> (4)</li> <li>• <u>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</u> (5)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken Midden en Noord, Nieuw Unicum en Bentveld (3) Noord-Boulevard en Circuit (4) Nieuw-Noord (5) Midden-Boulevard en Centrum
<b>Bodem en water</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraak die een positieve impact heeft op de grondwaterstand: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Vergroten waterbergingscapaciteit</u></li> </ul>	Midden-Boulevard en Centrum, Nieuw-Noord
<b>Kansen en risico's min of meer in evenwicht</b>		
<b>Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie</b>	<b>Kansen</b>	
	Uitspraken die leiden tot versterking van cultuurhistorische waarden: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u> (1)</li> <li>• <u>Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen</u> (2)</li> </ul>	(1) Midden-Boulevard en Centrum (2) Zuid-Boulevard en Zuidrand
	<b>Risico's</b>	
	Uitspraken die leiden tot versterking van cultuurhistorische waarden en/of archeologische waarden (door ruimtelijke ontwikkelingen/graafwerkzaamheden): <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</u> (1)</li> <li>• <u>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> (2)</li> </ul>	(1) Noord-Boulevard en Circuit (2) Noord-Boulevard en Circuit, Zuid-Boulevard en Zuidrand, woonwijken

Voor de thema's natuur en biodiversiteit en veiligheid zijn er meerdere risico's op negatieve effecten geconstateerd en in beperkte mate kansen op positieve effecten. Beleidsuitspraken die daar vooral aan bijdragen zijn:

- Natuur en biodiversiteit: de beleidsuitspraak 'realisatie HOV-verbinding' laat een sterk risico op een negatief effect zien doordat uitbreiding met busbaan voorzien is op de grens van Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Aanleg van een busbaan zorgt voor versterking van dit gebied en van de leefgebieden van beschermde soorten in de omgeving. Overige uitspraken met risico's op negatieve effecten zijn 'uitbreiding economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling short-stay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen', 'ontwikkeling bedrijvigheid' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden'. Risico's hangen samen met de verkeersaantrekkende werking van deze uitspraken. Dit kan leiden tot een toename in stikstofuitstoot wat een negatief effect heeft op de stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Daarentegen resulteren de uitspraken 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' en 'stimuleren emissieloos vervoer' in kansen op positieve effecten doordat hierdoor het autogebruik ontmoedigd wordt dan wel versoond. Dit resulteert in een vermindering van de stikstofuitstoot. Voor het beoordelingsaspect beschermde soorten worden risico's voorzien voor de uitspraken 'uitbreiding economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling short-stay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen', 'realisatie HOV-verbinding', 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' en 'toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen'. Dit komt met name door het bouwen in gebieden wat in de huidige situatie

groengebieden zijn. Hierdoor kunnen leefgebieden van beschermde soorten onder druk komen te staan. Kansen op positieve effecten voor beschermde soorten hangen samen met de ontwikkeling van groen. Dit is onder andere het geval in de uitspraken 'vergroenen van de openbare ruimte', 'vergroten waterbergingscapaciteit' en 'ontwikkeling bedrijvigheid'.

- Veiligheid: risico's op negatieve effecten zijn met name gerelateerd aan het beoordelingsaspect verkeersveiligheid. Risico's worden voorzien als gevolg van een toename in verkeer als gevolg van activiteiten met een verkeersaantrekkende werking. Dit hangt samen met de uitspraken "uitbreiding economische toeristische activiteiten", 'ontwikkeling short-stay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen', 'ontwikkeling bedrijvigheid' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden'. Daarentegen leiden uitspraken gericht op het ontmoedigen van autogebruik tot kansen op verbetering van de verkeersveiligheid. Dit zijn uitspraken zoals 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' en 'realisatie HOV-verbinding'. Voor externe veiligheid geldt dat de uitspraken 'uitbreiding economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling short-stay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen' in risico's op negatieve effecten voorzien. Dit komt doordat deze uitspraken gericht zijn op uitbreiding van bebouwing en activiteiten binnen of in nabijheid van risicocontouren/-bronnen voor externe veiligheid.

Voor klimaat, gezondheid, bereikbaarheid en energie en grondstoffen geldt dat er meerdere kansen en risico's geconstateerd zijn. Beleidsuitspraken die daar vooral aan bijdragen zijn:

- Klimaat: 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'ontwikkeling parkeren 2040' laten risico's op negatieve effecten zien voor de aspecten hitte en wateroverlast. Dit hangt samen met de toename in verhard oppervlakte dat gerelateerd is aan deze uitspraken. Daarentegen voorzien de uitspraken 'vergroenen van de openbare ruimte', 'vergroten waterbergingscapaciteit', en 'ontwikkeling bedrijvigheid' in toevoeging van groen aan de openbare ruimte. Dit biedt kansen op vermindering van hittestress en wateroverlast. Voor broeikasgassen geldt dat de uitspraken die resulteren in een verkeersaantrekkende werking leiden tot risico's op toename van de uitstoot van broeikasgassen. Voorbeelden hiervan zijn de 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'ontwikkeling bedrijvigheid'. De uitspraken 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer', 'realisatie HOV-verbinding', 'stimuleren emissieloos verkeer' en 'verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie' bieden daarentegen kansen op vermindering van en schoner autogebruik en vermindering van CO<sub>2</sub>-uitstoot van woningen. Daarmee kan het resulteren in de vermindering van de uitstoot van broeikasgassen.
- Gezondheid: net als bij broeikasgassen geldt dat de uitspraken leidend tot verkeersaantrekkende werking resulteren in risico's op verslechtering van de luchtkwaliteit en toename van geluidhinder. Voorbeelden hiervan zijn de 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'ontwikkeling bedrijvigheid'. Ook hier geldt dat de uitspraken 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer', 'realisatie HOV-verbinding', en 'stimuleren emissieloos verkeer' kunnen leiden tot vermindering van autogebruik en stillere auto's (bij snelheden tot 50 km/uur daarna is bandengeluid leidend). Voor het beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving geldt dat er enkel kansen voorzien worden. Deze hangen samen met de uitspraken 'vergroenen van de openbare ruimte' en 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer'. Voor vergroenen van de openbare ruimte geldt dat er kans is op toename van het aantal routes voor bewegen. Bij ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer bestaat de kans op afname van de afstand tot openbaar vervoer.
- Bereikbaarheid: risico's op negatieve effecten doen zich met name voor bij de reeds benoemde uitspraken die een verkeersaantrekkende werking tot gevolg hebben. Dit resulteert in risico's voor

beoordelingsaspect autobereikbaarheid doordat de verkeersdruk tijdens piekdagen kan toenemen. Aanvullend geldt voor de uitspraken 'uitbreiden economische toeristische activiteiten' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden' dat er niet in alle gevallen sprake is van eigen parkeergelegenheid bij de voorziening waardoor de druk op parkeren toe kan nemen. Kansen op positieve effecten hangen samen met de beleidsuitspraken gericht op 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer', 'realiseren HOV-verbinding' en 'stimuleren emissieloos verkeer'. Dit komt enerzijds door de ontmoediging van het autogebruik, wat resulteert in vermindering in de verkeers- en parkeerdruk en anderzijds in de ontwikkeling van last-mile faciliteiten bij hubs. Het stimuleren van emissieloos verkeer biedt een kans voor duurzame en slimme mobiliteit door inzet op elektrische auto's.

- Energie en grondstoffen: risico's op negatieve effecten zijn voorzien voor het beoordelingsaspect energieverbruik. Beleidsuitspraken die hiermee samenhangen zijn gericht op nieuwe voorzieningen, bebouwing of activiteiten. Deze hebben tot gevolg dat het totale energieverbruik in Zandvoort toe kan nemen. Voorbeelden van beleidsuitspraken zijn 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen', 'ontwikkeling bedrijvigheid' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden'. Kansen op positieve effecten zijn voorzien voor het beoordelingsaspect duurzame opwekking. Dit hangt samen met de inzet op zonnepanelen op daken, zowel van woningen als bedrijven. Voorbeelden van uitspraken waar kansen voorzien zijn: 'duurzame energie Circuit Zandvoort', 'ontwikkeling bedrijvigheid' en 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen' en 'verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie'.

De thema's wonen en voorzieningen en economie laten uitsluitend kansen op positieve effecten zien. Voor wonen en voorzieningen hangt dit samen met de uitbreiding van voorzieningen en woningen bij de uitspraken gericht op 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen'. Voor economie geldt dat uitbreiding in bedrijvigheid en voorzieningen resulteert in een toename in het aantal banen en daarmee in de werkgelegenheid. Voorbeelden van uitspraken zijn 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling bedrijvigheid' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden'.

Binnen cultuurhistorie, erfgoed en archeologie zijn enkele kansen en risico's voorzien. Risico's hangen samen met de ontwikkeling van nieuwe bebouwing waardoor verstoring van archeologische waarden kan optreden. Het toegankelijk maken van het duinengebied en Waterleidingduinen biedt kansen tot het vergroten van de beleving van de cultuurhistorische waarden van het duinengebied.

Voor sociale samenhang en bodem en water zijn er nagenoeg geen kansen en risico's geconstateerd.

### **Effecten omgevingsvisie in relatie tot kwaliteitsniveaus autonome ontwikkeling 2030**

In de Foto van de leefomgeving zijn de kwaliteitsniveaus van de beoordelingsaspecten bij autonome ontwikkeling in 2030 in beeld gebracht. Bij de beoordelingsaspecten maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, cultuurhistorie en erfgoed, droogte en broeikasgassen geldt dat bij de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' is toegekend (overwegend sprake van problemen of knelpunten). Bij die aspecten is het kwaliteitsniveau op basis van de autonome trend niet veranderd ten opzichte van de huidige situatie of is er juist sprake van een verslechterende autonome trend. Voor deze aspecten blijkt uit effectbeoordeling van het VKA het volgende:

- Maatschappelijke deelname: tot 2030 laat het voorkeursalternatief een enkele kans op een positief effect zien. Na 2030 zijn er geen kansen of risico's geconstateerd. Beïnvloeding van de autonome trend is daarmee niet te verwachten.

- Woningaanbod en -behoefte: hier zijn tot 2030 geen kansen of risico's geconstateerd. Na 2030 is er sprake van enkele kansen. Daarmee kan de autonome trend positief beïnvloed worden. Het is niet te verwachten dat dat voldoende zal om uit het rode kwaliteitsniveau te komen.
- Cultuurhistorie en erfgoed: het voorkeursalternatief laat tot 2030 een enkele kans op een positief effect zien. Na 2030 zijn er enkele kansen en risico's geconstateerd. Beïnvloeding van de autonome verslechterende trend is daarmee niet aannemelijk.
- Droogte: zowel tot als na 2030 zijn hier geen kansen of risico's geconstateerd. Het is niet te verwachten dat voldoende is om de negatieve autonome trend substantieel te beïnvloeden.
- Broeikasgassen: het beleid laat tot 2030 en na 2030 meer meerdere risico's en kansen zien. Positieve beïnvloeding van de gelijkblijvende autonome trend is daarmee niet aannemelijk, er is aandacht nodig om negatieve beïnvloeding te voorkomen.

Daarnaast zijn er beoordelingsaspecten waar kwaliteitsniveau rood is toegekend, maar waar autonoom sprake is van een verbeterende trend ten opzichte van de huidige situatie. Dat gaat om grondwater, beschermde natuurgebieden, energieverbruik en duurzame opwekking. Voor deze aspecten blijkt uit de effectbeoordeling van het VKA het volgende:

- Grondwater: het VKA laat tot 2030 geen kansen of risico's zien. Na 2030 is er sprake van een enkele kans. Het is niet te verwachten dat dit zal leiden tot veranderingen van de autonome trend.
- Energieverbruik: het VKA laat tot 2030 enkele risico's zien. Na 2030 zijn er meerdere risico's op negatieve effecten voorzien, terwijl het verduurzamen van bestaande bebouwing kansen oplevert voor minder energiegebruik. Vanwege de meerdere risico's bestaat het risico dat de autonoom verbeterende trend negatief beïnvloed wordt.
- Duurzame opwekking: het VKA laat tot 2030 geen kansen of risico's zien. Na 2030 is er enkel sprake van kansen op positieve effecten. Het is daarmee aannemelijk dat de verbeterende trend zich na 2030 doorzet. Of het beleid uit de omgevingsvisie leidt tot een verbeterende trend naar kwaliteitsniveau oranje is afhankelijk van de uiteindelijke omvang van duurzame energieopwekking.

#### *Autonoom kwaliteitsniveau oranje*

De beoordelingsaspecten met een autonoom kwaliteitsniveau oranje en een autonoom verslechterende trend zijn geluidhinder, verkeersveiligheid, archeologie, hitte, wateroverlast, autobereikbaarheid, parkeren, openbaar vervoer. Voor de geluidhinder, verkeersveiligheid, archeologie, autobereikbaarheid en parkeren geldt dat er sprake is van meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten. Het gros van de effecten zijn te verwachten na 2030. Voor deze aspecten is er een risico op versterking van de autonome verslechterende trend ten opzichte. Voor hitte, en wateroverlast geldt dat er meer kansen dan risico's zijn. Dat biedt kansen voor positieve beïnvloeding van de negatieve autonome trend. Omdat er ook meerdere risico's zijn geconstateerd is het de vraag of het voldoende is om de autonome trend te keren. Voor openbaar vervoer geldt dat er sprake is van zowel risico's als kansen, waardoor het niet aannemelijk is dat de autonome negatieve trend gekeerd wordt.

Voorzieningenaanbod en behoefte, beschermde soorten en werkgelegenheid en opleidingsniveau zijn aspecten met autonoom gelijkblijvende trend binnen kwaliteitsniveau oranje. Het nieuwe beleid laat bij deze beoordelingsaspecten een wisselend beeld zien. Voor voorzieningenaanbod en behoefte en werkgelegenheid en opleidingsniveau is er uitsluitend sprake van kansen op positieve effecten. Het is aannemelijk dat dit leidt tot positieve beïnvloeding van de gelijkblijvende autonome trend. Voor beschermde soorten geldt dat er sprake is van meer risico's dan kansen, met daardoor risico op negatieve beïnvloeding van de gelijkblijvende autonome trend.

Luchtkwaliteit, sociale veiligheid, fiets en duurzame en slimme mobiliteit zijn in de huidige situatie beoordeeld met kwaliteitsniveau oranje en laten autonoom en verbetering binnen kwaliteitsniveau oranje zien. Voor fiets en duurzame en slimme mobiliteit geldt dat het nieuwe beleid kansen op positieve effecten

laat zien en geen risico's. Daarmee is het aannemelijk dat de positieve autonome trend versterkt wordt. Voor luchtkwaliteit zijn meer risico's dan kansen geconstateerd. Daardoor is er risico op negatieve beïnvloeding van autonome positieve trend. Voor sociale veiligheid zijn geen kansen en risico's geconstateerd waardoor er geen sprake is van beïnvloeding van de positieve autonome trend.

Voor beschermde natuurgebieden geldt dat deze in de huidige situatie beoordeeld is met kwaliteitsniveau 'rood' met een autonome verbetering naar kwaliteitsniveau 'oranje'. Als gevolg van het beleid van de omgevingsvisie zijn er veel risico's voorzien en een enkele kans. Daarmee is er risico dat de autonome positieve trend negatief beïnvloed wordt, en mogelijk gekeerd. Dit hangt vooral samen met effecten van nieuw beleid op Natura 2000, dat de bebouwde kom van Zandvoort omringt.

#### *Autonoom kwaliteitsniveau groen*

De beoordelingsaspecten gezonde leefstijl en leefomgeving en externe veiligheid zijn in de huidige situatie beoordeeld met kwaliteitsniveau 'groen'. Autonoom laten zij respectievelijk een verbeterende en gelijkblijvende trend zien. Voor gezonde leefstijl en leefomgeving geldt dat het beleid uit de omgevingsvisie enkel kansen op positieve effecten laat zien. Versterking van de autonoom verbeterende trend is hiermee aannemelijk. Voor externe veiligheid geldt dat er enkele risico's op negatieve effecten voorzien zijn. Dat geeft risico op negatieve beïnvloeding van de autonome gelijkblijvende trend.

Voor bodemkwaliteit geldt dat deze in de huidige situatie is beoordeeld met kwaliteitsniveau 'oranje' en autonoom een verbetering laat zien naar kwaliteitsniveau 'groen'. Als gevolg van het nieuwe beleid zijn er geen kansen en risico's voorzien. Hierdoor is het niet aannemelijk dat er sprake is van een verandering ten opzichte van de autonome positieve trend.

#### **Voorgenomen onderzoek verbinding Nieuw-Noord en Zandvoortselaan/N201**

De gemeente Zandvoort heeft in de omgevingsvisie opgenomen dat ze onderzoek wil doen naar de mogelijkheden voor het verbeteren van de verkeerskundige verbinding tussen Nieuw-Noord en de Zandvoortselaan. Omdat niet duidelijk is of die verbeterde verbinding er komt en zo ja op welke manier, kan het nog niet beoordeeld worden op effecten. Gezien de relevantie van deze mogelijke ingreep voor de leefomgeving wordt onderstaand wel een reflectie gegeven, inclusief aandachtspunten voor het onderzoek.

#### *Ruimtelijke inpassing en beschermde natuur*

De ruimtelijke inpassing van verbetering van de ontsluiting is een belangrijk aandachtspunt. Het gebied tussen Nieuw-Noord en de Zandvoortselaan/N201 ligt deels binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Vanuit de Wet natuurbescherming gelden daarvoor strikte regels. Dat maakt Natura 2000 tot de belangrijkste belemmerende factor voor mogelijkheden voor een betere ontsluiting van Nieuw-Noord met de Zandvoortselaan/N201. Afhankelijk van het gekozen traject kan er als gevolg van de nieuwe verbinding sprake zijn van ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Dit betekent dat de nieuwe verbinding mogelijk ter hoogte van beschermde habitattypes wordt aangelegd die gevoelig zijn voor ruimtebeslag en waarvoor een behouds- of uitbreidingsdoelstelling geldt. Wanneer daadwerkelijk sprake is van areaalverlies van habitattypen of leefgebieden van soorten, is er grote kans op een significant negatief effect op de Natura 2000-doelstellingen voor dit gebied. Bij de verdere uitwerking van deze plannen en vervolgonderzoeken is het daarom noodzakelijk om het ontwerp zo in te richten dat het ruimtebeslag binnen habitattypen en leefgebieden wordt voorkomen.



Daarnaast liggen in dit gebied ook nog de Algemene Begraafplaats Zandvoort en de Kennemer Golf & Country Club. Ook die vergen aandacht bij ruimtelijke inpassing.

#### *Verkeer: bereikbaarheid en veiligheid*

Het gaat hier om een verbetering die moet zorgen voor een betere ontsluiting van Nieuw-Noord (bedrijventerrein en woonwijk) en betere verkeersdoorstroming binnen de bebouwde kom. Doordat de wijk 'Nieuw Noord' één toegangsroute heeft die door de bebouwde kom van Zandvoort gaat (vanaf de N201/Zandvoortselaan Kostverlorenstraat-Van Lennepweg) leidt dit tot problemen op het vlak van bereikbaarheid, leefbaarheid en verkeersveiligheid. Ontsluiting van Nieuw-Noord buiten de bebouwde kom om kan die problemen verminderen. Als aandachtspunten worden meegegeven:

- Veiligheid versus doorstroming: voor langzaam verkeer (fietser, voetganger) is het belangrijk dat het zo veilig mogelijk is, voor snel, gemotoriseerd verkeer is het belangrijk dat de doorstroming zo goed mogelijk is. Hoe meer confrontaties tussen infrastructuur voor langzaam en snel verkeer, hoe onveiliger het is. Onderzoek hoe die stromen zo goed mogelijk op elkaar afgestemd kunnen worden en confrontaties vermeden kunnen worden. Kijk daarbij ook goed naar vracht- en distributieverkeer van en naar het bedrijventerrein, ook in relatie tot de in de omgevingsvisie opgenomen intensievere benutting van bedrijventerrein Nieuw-Noord. Intensievere benutting leidt in beginsel tot meer verkeersbewegingen.
- Parkeernormering: maak een robuuste afweging in wat toegestaan wordt een parkeren in Nieuw-Noord. Minder parkeren toestaan heeft een stimulerende werking richting een andere vervoerwijze, en van daaruit kans op minder autoverkeersbewegingen en minder verkeersveiligheidsproblemen. Dat maakt ook dat de benodigde capaciteit voor de verbeterde ontsluiting niet groter gemaakt wordt dan strikt noodzakelijk is.

#### *Overig*

Andere in dit OER beschouwde aspecten waar verbetering van de ontsluiting impact op kan hebben zijn luchtkwaliteit, geluidhinder, beschermde soorten en broeikasgassen. In de basis geldt dat wanneer ingezet wordt op ontlasting van de huidige route vanaf de N201/Zandvoortselaan Kostverlorenstraat-Van Lennepweg, er op die route kansen zijn voor verbeteringen op het vlak van luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid. Wanneer voorzien kan worden in een route zonder directe woonbebouwing langs de wegen, dan kan er netto sprake zijn van verbetering in plaats van verplaatsing van problemen naar andere woningen. In andere gevallen kan met afschermdende voorzieningen met name geluidhinder verminderd worden.

Bij beschermde soorten speelt dat bij nieuwe wegaanleg ruimtebeslag optreedt in leefgebieden van beschermde soorten. Hierdoor gaat geschikt en mogelijk zelfs essentieel leefgebied van beschermde soorten verloren. Wanneer leefgebied verloren gaat van zeldzame beschermde soorten die slechts op een klein aantal locaties in Nederland voorkomen (zoals de aarbeivlinder) kan dit resulteren in een verslechterde staat van instandhouding.

Verbeterde doorstroming van wegverkeer kan leiden tot minder brandstofverbruik en daardoor minder uitstoot van broeikasgassen. Daar waar routes verbeterd worden kan er toename van verkeer optreden, wat dan weer tot meer uitstoot van broeikasgassen en stikstof leidt.

Vanwege de verwachte versterkende trend van toename van emissieloos verkeer onder invloed van het landelijke Klimaatakkoord, mag verwacht worden dat de impact van verkeer op de uitstoot van broeikasgassen richting 2040 af zal nemen. Niettemin is een volledig emissieloos wagenpark voorlopig nog niet in zicht, waardoor verkeer voorlopig nog steeds van invloed zal zijn op de uitstoot van broeikasgassen. Een mogelijkheid voor beperking van uitstoot van broeikasgassen is het instellen van een nul-emissiezone stadslogistiek. Binnen zo'n zone zijn alleen bestel- en vrachtvoertuigen zonder uitstoot van broeikasgassen toegestaan, zoals bijvoorbeeld elektrische voertuigen. Vanuit het landelijke Klimaatakkoord is het de



bedoeling dat dergelijke zones per 2025 ingevoerd worden in 30 tot 40 grotere gemeenten, waaronder Haarlem. Dergelijke zones leveren ook winst op qua luchtkwaliteit en Natura 2000 (vermindering stikstofdepositie).

Voor externe veiligheid geldt dat de gemeente Zandvoort aanvullend op de provinciale routes voor gevaarlijke stoffen, zelf geen wegen heeft aangewezen waar transport van gevaarlijke stoffen is toegestaan. Dat betekent dat er in de huidige situatie geen transport van gevaarlijke stoffen is toegestaan naar Nieuw-Noord, omdat dat niet rechtstreeks via provinciale wegen is te bereiken.

### **Kansen en risico's met betrekking tot circulariteit en economische diversiteit**

Voor circulariteit en economische diversiteit was onvoldoende specifieke gemeentelijke informatie beschikbaar. De beschrijving en beoordeling van circulariteit en economische diversiteit is daarom algemener van aard dan bij de overige aspecten. Onderstaand is een reflectie opgenomen in hoeverre het nieuwe beleid kansen en risico's op positieve dan wel negatieve effecten met zich meebrengt op deze aspecten.

#### *Circulariteit*

Bezien vanuit de omgevingsvisie is vooral relevant de mate waarin grondstoffen worden hergebruikt en de hoeveelheid resterend restafval. Als we dan kijken wat het nieuwe beleid op die vlakken aan kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten biedt, dan levert dat het volgende beeld op.

In twee beleidsuitspraken wordt aangegeven dat ingezet wordt op circulair bouwen en gebouwengebruik (duurzame energie): a) ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen en b) vernieuwing bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen. Dit biedt kansen op efficiënter en/of minder gebruik van grondstoffen. Onduidelijk is nog op welke manier er ingezet wordt op circulair bouwen en wat daar onder verstaan wordt. Geadviseerd wordt om dat te concretiseren en er concrete randvoorwaarden voor op te nemen, zodat kansen ook daadwerkelijk verzilverd worden.

Daarnaast zijn er enkele uitspraken gericht op hernieuwbare, schone energie, wat qua grondstoffenefficiency gunstiger is dan energie uit fossiele grondstoffen. Dat gaat om de uitspraken duurzame energie circuit Zandvoort en verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie. Dat biedt kansen op positieve effecten op het vlak van circulariteit. Dat geldt ook voor stimulering van emissieloos verkeer.

Verskillende beleidsuitspraken resulteren in een toename in evenementen en bebouwing, zowel qua voorzieningen als woningen en bedrijvigheid. Voorbeelden daarvan zijn ontwikkeling en versterking sportfuncties, doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort, ontwikkeling cultureel aanbod, uitbreiden economische toeristische activiteiten. Daarbij bestaat het risico op meer grondstoffengebruik en toename van restafval. Geadviseerd wordt om tot concreet beleid te komen gericht op beperking en hergebruik van grondstoffen en beperking van restafval vanwege de nieuwe functies en activiteiten waar de omgevingsvisie in voorziet.

#### *Economische diversiteit*

Omdat de gemeente Zandvoort zich met de omgevingsvisie richt op meer en bredere economische activiteiten dan seizoensgerelateerd toerisme (strand), is vooral gekeken naar toerisme gerelateerde economische activiteiten versus overige economische activiteiten. Als we dan kijken wat het nieuwe beleid op die vlakken aan kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten biedt, dan levert dat het volgende beeld op.

De omgevingsvisie voorziet in nieuwe economische activiteiten gericht op zowel toerisme en recreatie als overige sectoren. Beleidsuitspraken met kansen op meer economische activiteiten buiten toerisme en recreatie zijn versterken kleinschalige wijk economie, doorontwikkeling circuitpark Zandvoort en ontwikkeling bedrijvigheid Nieuw-Noord. Dat biedt kansen op vergroting van de economische diversiteit. Beleidsuitspraken met een mix van toeristisch-recreatieve en activiteiten daarbuiten zijn uitbreiden economische toeristische activiteiten (voorziet in o.a. congressen, evenementen en zakelijke diensten) en

ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen. Een beleidsuitspraak sterk gericht op toeristisch-recreatieve activiteiten is verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden.

Op grond van bovenstaande reflectie kan geconcludeerd worden dat de omgevingsvisie kansen biedt op vergroting van economische activiteit buiten toerisme en recreatie. Tegelijk geeft het ook ruimte aan nieuwe activiteiten die gericht of gerelateerd zijn aan toerisme en recreatie, die wel minder seizoensgebonden zijn. Dat maakt dat een diversere economie mogelijk is, maar een substantieel diversere economie is niet aannemelijk.

## 7 Wat zijn de effecten in Natura 2000-gebieden?

### 7.1 Passende beoordeling Natura 2000

Omdat het op voorhand niet is uitgesloten dat het nieuwe beleid in de Omgevingsvisie een (significant) negatief effect veroorzaakt op de natuurlijke kenmerken van de omliggende Natura 2000-gebieden is een passende beoordeling opgesteld op grond van de Wet natuurbescherming. Het gaat om de Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat.

In de passende beoordeling is het nieuwe beleid uit de omgevingsvisie beoordeeld aan de hand van beleidsuitspraken die in het OER zijn geselecteerd. Het gaat om uitspraken die voldoende concreet zijn en die een relatie hebben met de leefomgeving. Deze passende beoordeling beoordeelt per uitspraak of en zo ja hoe groot het risico is op significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de omgeving van Zandvoort. Daarbij is getoetst aan de belangrijkste instandhoudingsdoelstellingen van die gebieden. Bij de beoordeling is aangesloten bij het karakter van het strategische beleid in de omgevingsvisie, wat wil zeggen dat de beoordeling op hoofdlijnen is gedaan.

Het doel van de passende beoordeling is het in beeld brengen:

- a. van de risico's op het optreden van (significant) negatieve effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van het nieuwe beleid van de Omgevingsvisie Zandvoort 2040 en
- b. met welke maatregelen geconstateerde risico's voorkomen of beperkt kunnen worden.

Geconstateerde risico's zijn aandachtspunten waar bij de verdere uitwerking van het beleid rekening mee gehouden moet worden. Op deze manier kan voorkomen worden dat (significant) negatieve effecten op de natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden daadwerkelijk optreden.

In de passende beoordeling is naar verschillende storingsfactoren gekeken, zoals effecten van stikstofdepositie, ruimtebeslag, effecten als gevolg van hydrologische veranderingen (bijvoorbeeld verdroging of vernatting) of verstoring door geluid of optische verstoring. Het gaat hierbij om effecten in de gebruiksfase. Effecten als gevolg van de aanlegfase worden in deze passende beoordeling niet meegenomen omdat op basis van het strategische karakter onvoldoende duidelijk is op welke wijze de beleidsuitspraken worden uitgewerkt. De passende beoordeling is opgenomen in bijlage A16, onderstaand zijn de hoofdlijnen van de resultaten en conclusies opgenomen.

### 7.2 Resultaten passende beoordeling

Verschillende beleidsuitspraken van de Omgevingsvisie Zandvoort kunnen tot risico's leiden op significant negatieve effecten binnen Natura 2000-gebieden. Deze zijn in onderstaande tabel opgenomen. Het gaat met name om negatieve effecten als gevolg van een toename van stikstofdepositie. Aangezien stikstofdepositie een groot knelpunt is in alle omliggende Natura 2000-gebieden en een kleine toename al een significant negatief effect kan veroorzaken, is cumulatie met betrekking tot stikstofdepositie een belangrijk aandachtspunt. Met name voor het aangrenzende Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. De beleidsuitspraken versterken elkaar in negatieve zin waardoor er in cumulatie een groot risico bestaat op een significant negatief effect. Dat hangt vooral samen met verkeersaantrekkende werking vanwege nieuwe ontwikkelingen. Saldering is een mogelijkheid om negatieve effecten weg te nemen. Wanneer interne saldering te weinig ruimte biedt, kan er ook gekeken worden naar externe saldering, waarbij externe stikstofbronnen worden opgeheven. Dit kan een lastige opgave zijn omdat er weinig agrarische bedrijven in de omgeving aanwezig zijn en saldering eerder gezocht moet worden in andere bedrijvigheid.

De gemeente Zandvoort heeft in haar Omgevingsvisie ook beleidsuitspraken die leiden tot een afname van stikstofdepositie zoals maatregelen die het gebruik van openbaar vervoer en langzaam verkeer (fiets, wandelen) bevorderen. Het is de vraag of deze stikstof reducerende maatregelen voldoende zijn om de

stikstoftoename van andere beleidsuitspraken te compenseren, waardoor een cumulatief effect niet is uit te sluiten.

Autonome trend is dat wegverkeer steeds minder stikstof uitstoot, bijvoorbeeld door opkomst van elektrische voertuigen. Niettemin kan verwacht worden dat in 2030 en 2040 nog een substantieel deel van het verkeer op fossiele brandstoffen rijdt. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast') en stimulering van emissieloos verkeer (bijvoorbeeld door middel van het instellen van emissieloze zones en/of inzet op emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort) kan uitstoot van stikstof verminderd worden. Dat vergroot de kans op de uitvoerbaarheid van het nieuwe beleid in de omgevingsvisie.

In het geval van de nieuwe HOV-verbinding zal bij de verdere uitwerking het ontwerp zo ingericht moeten worden dat het ruimtebeslag binnen habitattypen en leefgebieden wordt voorkomen. Als dit niet mogelijk is, blijft er een groot risico op een significant negatief effect bestaan. Het is de vraag of een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming verleend kan worden en dit beleid uitvoerbaar is.

Tabel 7-1 Beleidsuitspraken uit de Omgevingsvisie Zandvoort met een risico op een significant negatief effect

Beleidsuitspraak	Invloed op Natura 2000	Risico's op negatief effect	Aandachtspunten bij nadere uitwerking beleid (mitigatie)	Eindbeoordeling	
<b>Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort</b>					
<b>Beleidsuitspraken 2030</b>					
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Uitspraak voorziet in de ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied en een modern multisportcentrum (in bestaande bebouwing). Het gaat om een versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.  De beleidsuitspraak leidt tot een toename van sporttoerisme en voorziet daarmee in een mogelijke toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypen die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Beleidsuitspraak voorziet in het door ontwikkelen van het racecircuit tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypen die (zeer) gevoelig zijn voor	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		De beleidsuitspraak leidt tot een toename van bezoekers en voorziet daarmee in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.	stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	<p>Beleidsuitspraak beoogt een verbreding van toeristische activiteiten naar culturele functies en kleinschalige culturele evenementen. Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noord-boulevard.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van bezoekers en voorziet daarmee in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord	<p>Uitspraak beoogt de ontwikkeling en bundeling van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename/wijziging van verkeersstromen. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Aangenomen wordt dat het wijkcentrum aardgasvrij wordt gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename en/of wijziging in verkeersstromen om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

8	Versterken kleinschalige wijk economie	<p>Beleidsuitspraak is gericht op het geven van impuls door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt mogelijk tot een verkeersaantrekkende werking door de toename van economische activiteit. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeersaantrekkende werking om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
<b>Beleidsuitspraken 2040</b>					
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	<p>Uitspraak voorziet in het uitbreiden van economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard, waaronder realisatie van een sporthotel.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en activiteiten en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p> <p>Aangenomen wordt dat het sporthotel aardgasvrij zal worden gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Beleidsuitspraak voorziet in nieuwe bebouwing voor shortstay, met meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid. Daarnaast is nieuwe bebouwing en/of inbreiding voorzien in de Kostverlorenbuurt en Nieuw Unicum, de ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve shortstay hotel- en	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename en/of wijziging in verkeersstromen om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met	(Significant) negatief effect is te voorkomen.



	<p>woonzorgconcepten en het versterken van de zorgeconomie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum met onder andere een intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en woningen. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een verkeersaantrekkende werking. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Aangenomen wordt dat de nieuwe voorzieningen en woningen aardgasvrij zullen worden gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	<p>op een significant negatief effect.</p>	<p>ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>		
3	<p>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</p>	<p>Beleidsuitspraak voorziet in de vernieuwing van bestaande gebouwen (inclusief verduurzaming) en ontwikkeling van nieuwe woningen met hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van woningen en voorziet daarmee een in een verkeersaantrekkende werking. Door de verkeersaantrekkende werking kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Nieuwe woningen worden aardgasvrij gerealiseerd.<sup>5</sup> Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>

<sup>5</sup> Per 1 juli 2018 is de Gaswet veranderd, waaronder de gasaansluitplicht. Nieuwe gebouwen krijgen geen gasaansluiting meer. De wetwijziging heeft invloed op de aanvragen voor bouwvergunningen na 30 juni 2018. Deze verandering geldt voor alle kleinverbruikers (max 40 m<sup>3</sup> gas/uur), zoals woningen en kleine bedrijfsgebouwen [RVO, 2020]. Aangenomen wordt dat nieuwe bedrijvigheid en voorzieningen die binnen woonkerken worden gerealiseerd vallen onder de kleinverbruikers.

9	Ontwikkeling bedrijvigheid	<p>Uitspraak voorziet in het intensiever benutten van bedrijventerrein Nieuw-Noord door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot toename van bedrijfsactiviteit activiteiten met een verkeersaantrekkende werking als gevolg. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissielooze vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
10	Realisatie HOV-verbinding	<p>Beleidsuitspraak richt zich op de ontwikkeling van een nieuwe HOV-verbinding langs de Zandvoortselaan. Dit is géén lightrail, maar een hoogwaardige busverbinding.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied direct langs de Zandvoortselaan. Hierdoor kunnen habitattypes waarvoor het gebied is aangewezen in areaal afnemen waardoor negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet zijn uitgesloten</p>	Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid, dat overlapt of grenst aan delen van de Zandvoortselaan, kent habitattypes en -soorten die (zeer) gevoelig zijn voor ruimtebeslag. Bij ruimtebeslag is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar het ruimtegebruik op en langs de Zandvoortselaan om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Er mag in principe geen sprake zijn van ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied ter hoogte van (zoekgebieden van) habitattypes en leefgebieden van soorten. Het is de vraag of een nieuwe busbaan binnen het huidige straat profiel is in te passen	Negatieve effecten op Natura 2000-gebied zijn niet uitgesloten, omdat naar het naar verwachting niet mogelijk is om een nieuwe HOV-verbinding te realiseren zonder ruimtebeslag ter hoogte van habitattypes en/of leefgebieden.
12	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie	<p>Uitspraak richt zich op het besparen en efficiënt benutten van energie door bestaande bebouwing (woningen, bedrijfsgebouwen en gemeentelijk vastgoed) in Zandvoort te verduurzamen door middel van isoleren van bestaande bebouwing, groen gas, uitbreiden warmtenet en elektrificatie. Afhankelijk van de plek en de mogelijkheden van de bebouwing. Daarnaast is er meer ruimte voor zonne-energie op daken van bestaande bebouwing (woningen).</p> <p>Uitspraak voorziet mogelijk in de uitbreiding van het warmtenet.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor verdroging. De afstand tot Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat is zodanig groot dat er een kleine kans is op een significant negatief effect door veranderingen in het grondwatersysteem. Deze kans is groter bij Natura 2000-gebied	Bij de uitwerking van het beleid moet aandacht zijn voor de eventuele invulling van de WKO's. Er zijn systemen beschikbaar die niet in open verbinding staan met het grondwater. Negatieve effecten kunnen voorkomen worden.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		Op dit moment is niet duidelijk hoe dit warmtenet wordt gevoed. Indien wordt gekozen voor een WKO-systeem (warmte- en koudebronnen) kunnen negatieve effecten op Natura 2000-gebied niet worden uitgesloten. WKO's kunnen bestaan uit een open systeem dat in verbinding staat met het grondwater. Negatieve invloeden op de grondwaterkwaliteit en grondwaterstanden (verdroging) zijn niet uitgesloten en kunnen een groot invloedsgebied hebben.	Kennemerland Zuid dat grenst aan de gemeente Haarlem.		
14	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	<p>Uitspraak is gericht op het ontwikkelen van een breder en hoogwaardiger aanbod van winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Slimme arrangementen, evenementen en ruimtelijke verbindingen kunnen dit aanjagen.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot toename van activiteiten en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

## 8 Is het nieuwe beleid consistent?

De Omgevingsvisie Zandvoort 2040 schetst een samenhangend, integraal beeld van de Zandvoortse leefomgeving, de opgaven die er liggen, de ambities die de gemeente wil behalen die en wat de gemeente aan nieuw beleid voorneemt om die ambities te behalen. Omdat het om een samenhangend, integraal beeld gaat is van belang dat het voorgenomen beleid voldoende consistent is. Waarbij je zoveel mogelijk wilt voorkomen dat de ene uitspraak voor nieuw beleid afbreuk doet aan een andere uitspraak. En dat je zoveel mogelijk wilt nastreven dat de ene uitspraak de andere versterkt. Want dan kun je spreken van integraal beleid dat in samenhang bijdraagt aan het verbeteren van leefomgevingskwaliteiten en het behalen van ambities. Daartoe zijn in dit OER zogenaamde ‘botsproeven’ uitgevoerd, waarbij de beleidsuitspraken onderling met elkaar zijn geconfronteerd en beoordeeld op potentiële onderlinge versterking en strijdigheid.

### 8.1 Wijze van beoordeling

In de botsproeven zijn beoordeelde uitspraken over nieuw beleid op systematische wijze onderling met elkaar geconfronteerd, zie bijlage A13. Vervolgens is per confrontatie beoordeeld of er kansen zijn dat de ene beleidsuitspraak de andere kan versterken, en of er risico's zijn dat de ene uitspraak strijdig kan zijn met de andere of daar afbreuk aan kan doen. Op basis van de karakteristieken in onderstaande tabel is per confrontatie een beoordeling gegeven en ingevuld in de tabel zoals opgenomen in bijlage A13. In bijlage A14 is de onderbouwing bij elke gegeven beoordeling opgenomen.

Tabel 8-1: Beoordelingskarakteristieken botsproeven.

Beoordeling	
+	Kans op onderlinge synergie/versterking
-	Risico op onderlinge strijdigheid/afbreuk
+/-	Zowel kans op synergie als risico op strijdigheid
0	Geen kansen of risico's
n.v.t.	Geen onderlinge relatie tussen uitspraken

### 8.2 Kansen voor synergie, risico's op strijdigheden

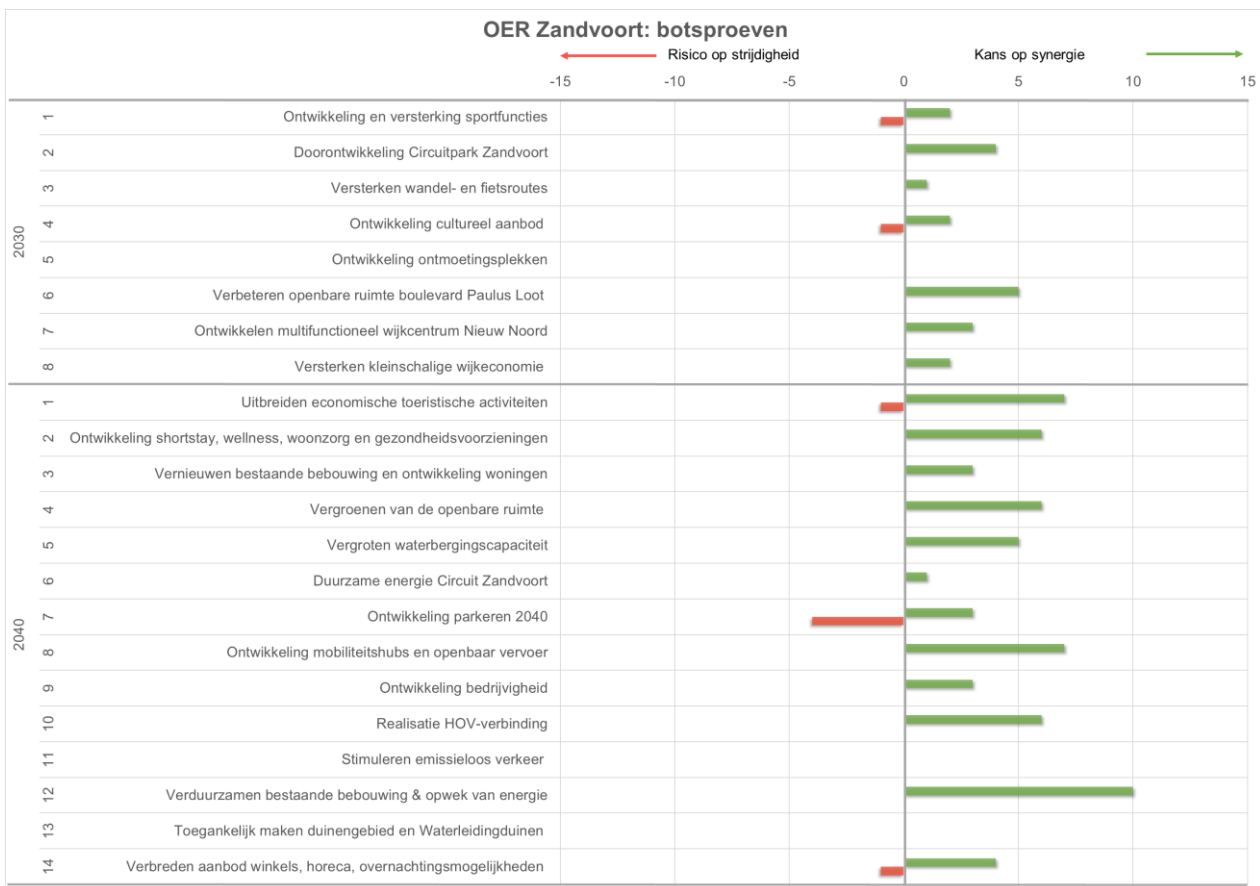
Op basis van de uitgevoerde beoordeling zoals opgenomen in bijlage A13 is in onderstaande figuur een samenvattend beeld van de resultaten opgenomen. Per uitspraak zijn de opgetelde aantallen kansen en risico's opgenomen. Het gaat om een rekenkundige optelling, het geeft daarmee een algemeen beeld hoeveel kansen en risico's er geconstateerd zijn.

Overall zijn er met name kansen op synergie geconstateerd, met enkele risico's op strijdigheid. De uitspraak met de meeste kansen op synergie is ‘verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie’. Dit betreffen hoofdzakelijk meekoppelkansen die zich voordoen bij de bouw van nieuwe woningen en voorzieningen zoals bouw van een sporthotel, een multifunctioneel wijkcentrum en gezondheidsvoorzieningen. Nieuwbouw wordt aardgasvrij aangelegd, daarnaast kan aanleg van zonnepanelen op daken met de bouw meegenomen worden. Daarnaast doen meekoppelkansen zich voor bij de ontwikkeling van bedrijvigheid en nieuwe parkeergelegenheden. Ook hier zijn kansen in de vorm van het plaatsen van zonnepanelen op daken en verduurzaming van de bebouwing voorzien.

Uitspraken die ook veel kansen op synergie hebben zijn: ‘uitbreiden economische toeristische activiteiten’, ‘vergroenen van de openbare ruimte’, ‘ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer’, ‘realisatie HOV-verbinding’, ‘verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot’, ‘ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen’, ‘vergroten waterbergingscapaciteit’ en ‘doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort’. De ‘ontwikkeling van mobiliteitshubs en openbaar vervoer’ en de ‘realisatie HOV-

verbinding' vormen een kans op synergie met 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort'. Zo kan inzet op een nieuwe HOV-verbinding bijvoorbeeld resulteren in een verbeterde toegankelijkheid/bereikbaarheid van (nieuwe) toeristische en economische voorzieningen. Voor 'vergoenen van de openbare ruimte' en 'vergroten waterbergingscapaciteit' geldt dat er sprake is van meekoppelkansen bij uitspraken gericht op ontwikkeling van de openbare ruimte. Hierbij kan vergroening en het vergroten van waterbergingscapaciteit meegenomen worden bij bijvoorbeeld de 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot'. De overige uitspraken laten met name kansen op synergie zien, zij het in mindere mate dan bovenstaande uitspraken. Voorbeelden van uitspraken waar sprake is van synergie zijn 'ontwikkeling ontmoetingsplekken' en 'ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord'. Bij de ontwikkeling van het multifunctionele wijkcentrum kan ruimte gecreëerd worden voor ontmoetingsplekken.

De uitspraak met meer risico's op strijdigheid dan kansen op synergie is 'ontwikkelen parkeren 2040'. Dit komt met name doordat de parkeer capaciteit gelijk blijft aan de huidige situatie. Met uitbreiding van voorzieningen en activiteiten kan dit resulteren in een toename op de parkeerdruk. Voorbeelden van uitspraken die gericht zijn op uitbreiding van voorzieningen zijn 'ontwikkeling en versterking sportfuncties', 'ontwikkeling cultureel aanbod', 'uitbreiden economische toeristische activiteiten' en 'verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden'.



Figuur 8-1: Resultaten botsproeven beleidsuitspraken.

## 9 Draagt het nieuwe beleid bij aan het halen van ambities?

### 9.1 Wijze van beoordeling

Het doelbereik van het nieuwe beleid is als volgt in beeld gebracht. De vijf ambities van de omgevingsvisie zijn elk gekoppeld aan de beoordelingsaspecten van het OER die een relatie hebben met de betreffende ambitie. Vervolgens is op basis van de bij de beoordelingsaspecten behorende effecten zoals beschreven in hoofdstuk 6 beoordeeld in hoeverre het te verwachten is dat het nieuwe beleid bijdraagt aan het halen van ambities. Dat is ook weer gedaan in termen van kansen en risico's. De beoordeling van doelbereik is opgenomen in bijlage A15.

Daarbij is gebruik gemaakt van het aangeven van smileys:

- ☺ Op grond van de effectbeoordeling is overwegend sprake van kansen op positieve effecten, en daarmee kans op bijdrage aan behalen ambitie.
- ☹ Op grond van de effectbeoordeling is overwegend geen sprake van kansen of risico's of aantal kansen en risico's zijn overwegend in evenwicht, en daarmee beperkt of geen kansen op bijdragen aan behalen ambitie.
- ☹ Op grond van de effectbeoordeling is overwegend sprake van risico's op negatieve effecten, en daarmee risico's op afbreuk aan de ambitie.

### 9.2 Behalen van ambities: kansen en risico's

1. Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen				
Deelambities				
<i>Diversiteit Zandvoortse economie is vergroot, dat betekent dat een toename in aantal banen in de kans-sectoren van de Economische Visie Zandvoort (sport, zorg, zakelijke dienstverlening, detailhandel en horeca) is gerealiseerd</i> De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier <u>positief</u> aan bij te dragen. Het aantal banen in kans-sectoren kan als gevolg van nieuw beleid vergroot worden. Onduidelijk is wat de omvang en verdeling van de nieuwe banen zijn en in hoeverre dit bijdraagt aan het vergroten van het aantal banen in de kans-sectoren in verhouding tot banen gerelateerd aan toerisme.				
<i>'Werken aan zee' is toegenomen. Dat betekent dat meer ruimte voor flexwerkplekken, vergaderingen en ruimte voor de zakelijke toerist is gerealiseerd.</i> De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier <u>positief</u> aan bij te dragen.				
<i>Aantal &amp; aandeel verblijfstoeristen in Zandvoort is vergroot</i> De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier <u>positief</u> aan bij te dragen.				
<i>Bestaande bedrijvenlocaties zijn vernieuwd en het aantal banen is hier toegenomen</i> De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier <u>positief</u> aan bij te dragen.				
<i>Toename leegstand wordt voorkomen</i> De omgevingsvisie voorziet niet in beleid om leegstand te voorkomen. Hierdoor is het niet aannemelijk dat bijgedragen wordt aan de ambitie.				
<i>Aantal gevestigde bedrijven in Zandvoort is toegenomen</i> De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier <u>positief</u> aan bij te dragen.				
<i>Beroepsbevolking als percentage van de potentiële beroepsbevolking is toegenomen (werkloosheid onder Zandvoorters is afgenomen)</i> De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier <u>positief</u> aan bij te dragen.				
Gerelateerde beoordelingsaspecten	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030	Autonome trend	Omgevingsvisie	
			2030	2040
Werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten	●	=	☺	☺



Conclusie

De omgevingsvisie draagt aan de meeste onderdelen van deze ambitie positief bij. Met het nieuwe beleid is een diversere economie mogelijk, maar een substantieel diversere economie is niet aannemelijk.

## 2. Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren

Deelambities

*De intensiteit van het gebruik van de openbare ruimte voor sport en beweging is toegenomen*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

*Fiets- en wandelverbindingen tussen aangrenzende delen van het dorp zijn verbeterd*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

*Ieder woning beschikt over een ontmoetingsplaats in de openbare ruimte op loopafstand (300m)*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen. Of binnen 300 meter van iedere woning een ontmoetingsplek is gerealiseerd is afhankelijk van de exacte, daadwerkelijke hoeveelheid ontmoetingsplekken die er bij gaan komen.

*Iedere woning beschikt over een sociaal-maatschappelijke voorzieningencluster op fietsafstand (2km)*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen. Of binnen 2 kilometer van iedere woning een sociaal-maatschappelijk voorzieningencluster is gerealiseerd is afhankelijk van de exacte, daadwerkelijke hoeveelheid sociaal-maatschappelijke voorzieningenclusters die er bij gaan komen.

*De eerste lijn zorgvoorzieningen voor ouderen is beter toegankelijk geworden*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

*In Zandvoort vinden meer dagelijkse verplaatsingen plaats via actieve mobiliteitsvormen (lopen en fietsen)*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

Gerelateerde beoordelingsaspecten	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030	Autonome trend	Omgevingsvisie	
			2030	2040
Gezonde leefstijl en leefomgeving	●	↗	😊	😊
Voorzieningenaanbod en behoefte	●	=	😊	😊

Conclusie

Vanwege overwegend kansen op positieve effecten bij de gerelateerde beoordelingsaspecten gezonde leefstijl en leefomgeving en voorzieningenaanbod en behoefte mag verwacht worden dat de omgevingsvisie positief bij kan dragen aan deze ambitie.

## 3. Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren

Deelambities

*Divers duurzaam woningaanbod voor alle generaties is gerealiseerd*

Het beleid uit de omgevingsvisie voorziet in ontwikkeling van nieuwe woningen waarmee het kansen biedt om positief bij te dragen aan deze ambitie. In hoeverre dit woningen betreft voor alle generaties is afhankelijk van het type woningen dat gebouwd wordt.

*De openbare ruimte is voor alle doelgroepen, waaronder kinderen, ouderen en minder valide, veilig en toegankelijk*

De omgevingsvisie voorziet in beleid gericht op het verbeteren van de toegankelijkheid van wandel- en fietspaden voor ouderen en minder validen. Hiermee biedt het beleid kansen om positief bij te dragen deze ambitie.

*Aantal verkeersongevallen in Zandvoort is verminderd*

De omgevingsvisie laat meer risico's dan kansen zien voor verkeersveiligheid. Het is daardoor sterk de vraag of de omgevingsvisie bijdraagt aan het verminderen van het aantal verkeersongevallen..

*Erfgoed waarden worden beschermd / Belevingswaarden van erfgoed/cultuurhistorie is vergroot*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

*Zandvoort versterkt de verbindingen tussen duinlandschap en aangrenzende woonwijken*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

*Zandvoort voldoet aan de wettelijke normen voor luchtkwaliteit*

In de huidige situatie wordt al voldaan aan de wettelijke normen, autonome trend is dat concentraties vervuilende stoffen dalen. Het is niet aannemelijk dat het nieuwe beleid die trend keert.

*Geluidshinder van wegverkeer is verminderd*

De omgevingsvisie laat meer risico's dan kansen zien, er is daarmee risico dat de omgevingsvisie afbreuk doet aan deze ambitie.

Gerelateerde beoordelingsaspecten	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030	Autonome trend	Omgevingsvisie	
			2030	2040
Luchtkwaliteit	●	↗	☹	☹
Geluidhinder	●	↘	☹	☹
Sociale veiligheid	●	↗	☺	☺
Verkeersveiligheid	●	↘	☹	☹
Woningaanbod en behoefte	●	=	☺	☺
Cultuurhistorie en erfgoed	●	↘	☹	☺

Conclusie

Voor de meeste onderdelen van deze ambitie laat de omgevingsvisie meer risico's zien dan kansen zien op positief bijdragen.

#### 4. Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken

Deelambities

*15% woningen in Zandvoort is aardgasvrij in 2030*

De omgevingsvisie biedt kansen om hier positief aan bij te dragen. Of de omgevingsvisie leidt tot het aardgasvrij zijn van 15% van de woningen, is afhankelijk van de daadwerkelijke inzet op het aardgasvrij maken van de woningen en de omvang hiervan.

*Energiebesparing bij ondernemers uit Zandvoort is gerealiseerd*

De omgevingsvisie voorziet niet in beleid gericht op energiebesparing bij ondernemers. Het is daarmee niet de verwachting dat bijgedragen wordt aan de ambitie.

*Aandeel gebruik duurzame energie door Zandvoortse bedrijven is toegenomen*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

*100% gescheiden afvalinzameling in openbare ruimte is gerealiseerd*

De omgevingsvisie bevat geen specifiek beleid gericht op gescheiden afvalinzameling. Het is daarmee niet de verwachting dat bijgedragen wordt aan de ambitie

*Hoeveelheid (aantal vierkante meters) groenoppervlakte in de stad is vergroot (om extreme regen, droogte en hitte op te kunnen vangen)*

De omgevingsvisie laat meer kansen dan risico's zien op de hoeveelheid groen, waarmee er kansen zijn om aan deze ambitie bij te dragen.

*Oppervlakte verharding in het dorp is verminderd*

De omgevingsvisie laat meer kansen dan risico's zien op de vermindering van aandeel verhard oppervlak, waarmee er kansen zijn om aan deze ambitie bij te dragen.

*Biodiversiteit in het dorp is vergroot*

De omgevingsvisie laat meer risico's dan kansen zien voor beschermde soorten. Het is daardoor niet aannemelijk dat de biodiversiteit vergroot wordt.

*Laadinfrastructuur (cq. meer laadpalen) in Zandvoort is toegenomen*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

Gerelateerde beoordelingsaspecten	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030	Autonome trend	Omgevingsvisie	
			2030	2040
Beschermden soorten	●	=	☹	☹
Energieverbruik	●	↗	☹	☹
Duurzame opwekking	●	↗	☹	☺
Hitte	●	↘	☹	☺
Droogte	●	↘	☹	☹
Wateroverlast	●	↘	☹	☺
Duurzame en slimme mobiliteit	●	↗	☺	☺
<b>Conclusie</b>				
De omgevingsvisie kan aan een deel van deze ambitie positief bijdragen. Voor de vergroting van de biodiversiteit worden meer risico's dan kansen voorzien waardoor het voor dit aspect niet aannemelijk is dat het bijdraagt aan de ambitie. Daarnaast voorziet de omgevingsvisie niet in beleid gericht op energiebesparing bij ondernemers waardoor het risico bestaat dat niet aan die ambitie wordt bijgedragen.				

## 5. Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren

### Deelambities

#### *Potentiële treincapaciteit is verhoogd met 100%*

De omgevingsvisie voorziet niet in beleid/lobby gericht op het verhogen van de treincapaciteit. Het is daarmee niet de verwachting dat bijgedragen wordt aan de ambitie.

#### *Procentueel komen meer bezoekers met fiets en openbaar vervoer naar Zandvoort*

De omgevingsvisie biedt overwegend kansen om hier positief aan bij te dragen.

#### *In Zandvoort is meer ruimte voor fietsparkeren gerealiseerd.*

De omgevingsvisie voorziet in het uitbreiden van veilige fietsparkeerplaatsen en stallingmogelijkheden. Daarmee biedt de omgevingsvisie kansen om positief bij te dragen aan deze ambitie.

#### *Verbindingen met het regionale fietsnetwerk zijn verbeterd.*

De omgevingsvisie voorziet in het opwaarderen van bestaande fietspaden tot snel/doorfietsroutes met aansluitingen op het regionale fietsnetwerk. Hiermee biedt de omgevingsvisie kansen om positief bij te dragen aan deze ambitie.

Gerelateerde beoordelingsaspecten	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030	Autonome trend	Omgevingsvisie	
			2030	2040
Openbaar vervoer	●	↗	☹	☹
Fiets	●	↘	☺	☺
Duurzame en slimme mobiliteit	●	↗	☺	☺

### Conclusie

De omgevingsvisie kan aan de meeste onderdelen van deze ambitie positief bijdragen. De omgevingsvisie gaat niet in op het vergroten van de treincapaciteit.

## 10 Hoe kan de leefomgeving verder verbeterd worden?

De effectbeoordeling in hoofdstuk 6 laat zien bij welke leefomgevingsaspecten het nieuwe beleid risico's oplevert op negatieve effecten, en waar er ondanks het nieuwe beleid nog sprake is van een tekortschietend kwaliteitsniveau. Hoofdstuk 9 laat zien dat er bij die aspecten dan ook geen sprake is aan (het bijdragen) aan het behalen van ambities. Voor die aspecten geven we in dit hoofdstuk mogelijkheden voor verdere verbetering, in de vorm van beleidsopties of concrete mitigerende maatregelen. Voor Natura 2000-gebieden zijn de mitigerende maatregelen in hoofdstuk 7 beschreven.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Broeikasgassen	●	=	☹

### Beleidsalternatieven/mitigerende maatregelen voor verbetering

De omgevingsvisie resulteert in meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten, bij een autonoom tekortschietend kwaliteitsniveau. De voorziene risico's hangen vooral samen met nieuw beleid met verkeersaantrekkende werking: ontwikkeling en versterking sportfuncties, doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort en ontwikkeling cultureel aanbod tot 2030. Na 2030 wordt onder meer een toename in verkeer voorzien als gevolg van de uitspraken uitbreiden economische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen en ontwikkeling bedrijvigheid. De omgevingsvisie voorziet ook in nieuw beleid dat gebruik van OV stimuleert, maar het is niet te verwachten dat verkeersaantrekkende werking door nieuwe ontwikkelingen volledig met OV opgevangen zullen worden. Autonome trend is dat wegverkeer steeds minder CO<sub>2</sub> uitstoot, bijvoorbeeld door opkomst van elektrische voertuigen. Niettemin kan verwacht worden dat in 2030 en 2040 nog een substantieel deel van het verkeer op fossiele brandstoffen rijdt. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast') en stimulering van emissieloos verkeer (bijvoorbeeld door middel van het instellen van emissieloze zones en inzet emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort) kan de uitstoot van broeikasgassen verminderd worden. Dit levert ook vermindering van stikstofuitstoot op, wat gunstig is voor gezondheid en voor Natura 2000 (stikstofdepositie).

Voor de bestaande bebouwde omgeving en verkeer en vervoer is de opgave om 'uit het rood te komen' (reductie uitstoot in lijn met doelen klimaatwet) fors. Het is aan te bevelen om daarvoor een transitieplan op te stellen met een concreet routepad met in te zetten maatregelen die nodig en mogelijk zijn om de klimaatdoelen te halen.

### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Beleid omtrent het bereiken van de klimaatdoelen is nog in ontwikkeling. De Omgevingsvisie is hierin een eerste stap. Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in verdere beleidsuitwerking: het programma energie en klimaat (verkeer en vervoer) en de transitievisie warmte (bebouwde omgeving).

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Energieverbruik	●	↗	☹

### Beleidsalternatieven/mitigerende maatregelen voor verbetering

Geconstateerde risico's zijn er vooral vanwege nieuw beleid tot en na 2030 gericht op het mogelijk maken van nieuwe voorzieningen, bebouwing (bedrijven en woningen) en activiteiten. Daarmee is er risico op afbreuk aan de positieve autonome trend. Voorbeelden van uitspraken die resulteren in risico's zijn onder meer de uitbreiding van economische toeristische activiteiten, vernieuwen van bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen en ontwikkeling bedrijvigheid. Deze voorzieningen, bebouwing en activiteiten leiden tot een toename van het totale energieverbruik binnen Zandvoort. In de omgevingsvisie is de randvoorwaarde opgenomen dat alle nieuwe bebouwing (woningen, utiliteitsbouw) gasloos moeten zijn. Door randvoorwaarden aan nieuwe ontwikkelingen te verbinden m.b.t. zeer energiezuinig bouwen en energieneutraal bouwen, kan het energieverbruik verder verminderd worden. Met intensivering van isolatiemaatregelen kan het energieverbruik van bestaande bebouwing verder verminderen.

### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in verdere beleidsuitwerking: het programma energie & klimaat en de transitievisie warmte. Borging van randvoorwaarden vindt plaats door middel van het omgevingsplan.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Geluidhinder	●	↘	☹

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Hier zijn meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten voorzien. Daarmee is er een risico op versterking van autonoom verslechterende trend. Dit terwijl Zandvoort in haar ambities streeft naar aantrekkelijk en leefbaar dorp met minder geluidhinder van wegverkeer. Risico's zijn geconstateerd vanwege beleid met verkeersaantrekkende werking tot gevolg: de ontwikkeling en versterking van sportfuncties, doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort, ontwikkeling cultureel aanbod en versterken kleinschalige wijk economie tot 2030. Na 2030 resulteren uitspraken gericht op uitbreiden economische toeristische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen, vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen, ontwikkeling bedrijvigheid en verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden in risico's op negatieve effecten.

De risico's hangen met name samen met de verkeersaantrekkende werking die optreedt als gevolg van deze uitspraken. De omgevingsvisie voorziet ook in nieuw beleid dat gebruik van OV stimuleert, maar het is niet te verwachten dat verkeersaantrekkende werking door nieuwe ontwikkelingen volledig met OV opgevangen zullen worden. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast', inzet emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort, verbetering last-mile faciliteiten) kan geluidhinder door wegverkeer verminderd worden.

Autonome verbetering vanwege elektrisch verkeer zoals bij luchtkwaliteit is bij geluid beperkt aan de orde, omdat er dan nog steeds sprake is van substantieel geluid vanwege banden. Met betrekking tot de inbreiding van woningen door nieuwbouw wordt geadviseerd specifieke voorwaarden op te nemen over afstanden tussen bronnen van geluidhinder en woningen en de hoeveelheid toegestane geluidniveau. Met snelheidsbeperkingen (bijvoorbeeld 30 km/u) en daarop toegespitste infrastructuur kan geluidhinder door verkeer verminderd worden, wat ook positief is wat betreft verkeersveiligheid. Ten aanzien van de uitbreiding van voorzieningen en bedrijvigheid wordt geadviseerd om eisen te stellen met betrekking tot parkeernormen waarbij autogebruik geminimaliseerd wordt. Aanvullend op het nieuwe beleid geldt gebieden waar 'auto te gast' gaat gelden door te trekken naar nieuwe en bestaande voorzieningen. Door daar een koppeling te leggen met uitzonderingen voor stil vervoer (fiets, e-bike, etc.) worden stille alternatieven actief gestimuleerd. Dit zijn dan maatregelen gericht op minimaliseren van geluidhinder door nieuw beleid. Daarmee is nog geen sprake van het verminderen van het aantal geluidgehinderden. Belangrijke bronnen voor geluidhinder zijn brommers en scooters, bussen en wegverkeer met snelheden hoger dan 50 km/u. Voor het omlaag brengen van het aantal geluidgehinderden wordt geadviseerd om een uitvoeringsprogramma op te stellen met concrete maatregelen gericht op die belangrijke bronnen voor (ernstige) geluidhinder.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het in ontwikkeling zijnde mobiliteitsbeleid ('Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort'). Daarin wordt ingezet op andere modaliteiten naast de auto en stimulering van stille alternatieven voor de auto. In het Actieplan Geluid worden maatregelen verder uitgewerkt. Maatregelen gericht op vermindering van geluidhinder wordt uitgewerkt in het op te stellen programma geluid.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Verkeersveiligheid	●	↘	☹

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Geconstateerde risico's zijn er vooral vanwege nieuw beleid dat verkeer aantrekt, zoals ontwikkeling en versterking sportfuncties, doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort en ontwikkeling cultureel aanbod tot 2030. Na 2030 wordt onder meer een toename in verkeer voorzien als gevolg van de uitspraken uitbreiden economische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen en ontwikkeling bedrijvigheid.

Met de omgevingsvisie zet de gemeente Zandvoort in op minder gebruik van de auto, meer gebruik van OV en fiets en het veiliger maken van fietsroutes. Met verder vermindering van autogebruik (zie boven bij geluidhinder) kan de verkeersveiligheid verder verbeterd worden. Waar nog verder winst te behalen valt is het verminderen van zoekend parkeerkeverkeer en het flexibeler maken van de verkeersinfrastructuur. Zoekend parkeerkeverkeer kan verminderd worden door duidelijke structuurkeuzes te maken in wie je waar wilt laten parkeren. Maak daarbij onderscheid in parkeren voor bewoners, dagbezoekers en overnachtingsbezoekers. Maak voordat Zandvoort ingereeden wordt per groep duidelijk waar geparkeerd moet worden en zorg voor duidelijke, optimale routing. Met het flexibeler maken van de verkeersinfra kan gezorgd worden voor een optimale balans in afwikkeling op piekdagen en op rustige dagen. Bijvoorbeeld met 'tidal-flow' kan bestaande infra die op piekdagen beter benut worden. Daarmee kan voorkomen worden dat geïnvesteerd wordt in nieuwe infra die op piekdagen voor meer doorstroming zorgt, maar in rustige perioden voor verkeersonveiligheid (hard rijden op brede, rustige wegen) en sociale onveiligheid.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het in ontwikkeling zijnde mobiliteitsbeleid ('Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort'). Daarin wordt ingezet op het verbeteren van de verkeerveiligheid, het sturen van zoekend parkeerkeer en parkeernormering.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Archeologie	●	↘	☹

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Geconstateerde risico's zijn er met name als gevolg van nieuw beleid na 2030 gericht op het uitbreiden van toeristische economische activiteiten en ontwikkeling short-stay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen. Dit komt door graafwerkzaamheden die gerelateerd zijn aan de nieuwe bebouwing uit deze uitspraken. Deze kunnen leiden tot verstoring van archeologische waarden in de bodem. Archeologische waarden zijn reeds door de Erfgoedwet beschermd. Om risico's verder te verminderen kunnen randvoorwaarden gesteld worden aan ontwikkelingen. Bijvoorbeeld het hanteren van een maximale diepte van 50 centimeter bij graafwerkzaamheden.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het op te stellen omgevingsplan. De uitgevoerde archeologische verkenning in 2019 vormt de basis waarmee archeologie een plek krijgt bij de uitwerking van nieuwe plannen.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Autobereikbaarheid	●	↘	☹

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Voor autobereikbaarheid worden als gevolg van het nieuwe beleid meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten voorzien. Versterking van de verslechterende autonome trend is daardoor aannemelijk. Risico's worden met name voorzien door de verkeersaantrekkende werking van nieuwe voorzieningen, activiteiten en bebouwing. Als gevolg hiervan neemt de verkeersdruk toe, en ontstaan er met name tijdens piekdagen nieuwe knelpunten. Uitspraken die een verkeersaantrekkende werking tot gevolg hebben zijn onder andere doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort en ontwikkeling cultureel aanbod tot 2030 en uitbreiding economische toeristische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen en ontwikkeling bedrijvigheid na 2030.

Voor de verkeersdruk op piekdagen vormt een probleem. Met de omgevingsvisie zet de gemeente Zandvoort in op minder gebruik van de auto, meer gebruik van OV en fiets, ook om de verkeersdruk op piekdagen te verminderen. Door verder in te zetten op vermindering van auto-gebruik op piekdagen kan die verkeersdruk verder verminderd worden. Dat kan door gericht parkeerbeleid (hoge tarieven op korte afstand, lage tarieven op P+R op afstand) en verbetering last-mile faciliteiten (deelfietsen, bakfietsen, fietskarren)

Met het verminderen van zoekend parkeerkeer en het flexibeler maken van de verkeersinfrastructuur kunnen ook knelpunten verminderd worden. Zoekend parkeerkeer kan verminderd worden door duidelijke structuurkeuzes te maken in wie je waar wilt laten parkeren. Maak daarbij onderscheid in parkeren voor bewoners, dagbezoekers en overnachtingsbezoekers. Maak voordat Zandvoort ingereeden wordt per groep duidelijk waar geparkeerd moet worden en zorg voor duidelijke, optimale routing. Met het flexibeler maken van de verkeersinfra kan gezorgd worden voor een optimale balans in afwikkeling op piekdagen en op rustige dagen. Bijvoorbeeld met 'tidal-flow' kan bestaande infra op piekdagen beter benut worden. Daarmee kan voorkomen worden dat geïnvesteerd wordt in nieuwe infra die op piekdagen voor meer doorstroming zorgt, maar in rustige perioden voor verkeersonveiligheid (hard rijden op brede, rustige wegen) en sociale onveiligheid.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het in ontwikkeling zijnde mobiliteitsbeleid ('Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort'). Daarin wordt ingezet op duidelijk onderscheid tussen parkeren voor bewoners en bezoekers, het sturen van zoekend parkeerkeer en parkeernormering.



Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Parkeren	●	↘	☹

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Voor het aspect parkeren laat de omgevingsvisie meer risico's op negatieve effecten zien, dan kansen op positieve effecten. Hiermee versterking van de negatieve autonome trend aannemelijk. Ook hier gaat het dan nieuw met verkeersaantrekkende werking tot gevolg: ontwikkeling en versterking sportfuncties, doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort en ontwikkeling cultureel aanbod tot 2030 en na 2030 uitbreiden economische toeristische activiteiten en verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Vooral de parkeerdruk op piekdagen vormt een probleem. Met de omgevingsvisie zet de gemeente Zandvoort in op minder gebruik van de auto, meer gebruik van OV en fiets, ook om de parkeerdruk op piekdagen te verminderen. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik op piekdagen kan die parkeerdruk verder verminderd worden. Dat kan door gericht parkeerbeleid (hoge tarieven op korte afstand, lage tarieven op P+R op afstand) en verbetering last-mile faciliteiten (deelfietsen, bakfietsen, fietskarren). Met faciliteren van duidelijke structuurkeuzes in wie je waar wilt laten parkeren kan de parkeerdruk evenwichtig verdeeld worden. Maak daarbij onderscheid in parkeren voor bewoners, dagbezoekers en overnachtingsbezoekers. Maak voordat Zandvoort ingereeden wordt per groep duidelijk waar geparkeerd moet worden en zorg voor duidelijke, optimale routing.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het in ontwikkeling zijnde mobiliteitsbeleid ('Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort'). Daarin wordt ingezet op duidelijk onderscheid tussen parkeren voor bewoners en bezoekers, het sturen van zoekend parkeerverkeer en parkeernormering.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Beschermde soorten	●	=	☹

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Het nieuwe beleid resulteert in meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten. Die doen zich vooral na 2030 voor. Hierdoor kan de autonoom gelijkblijvende trend negatief beïnvloed worden. Uitspraken waarvoor risico's voorzien zijn, zijn realisatie HOV-verbinding, uitbreiden economische toeristische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen en ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer. Risico's hangen met name samen met verstoring van leefgebieden van beschermde soorten bij ontwikkeling van nieuwe infrastructuur en voorzieningen. Aangeraden wordt om bij het opstellen van een Omgevingsplan of uitvoeringsprogramma aanvullend onderzoek te doen naar aanwezigheid van beschermde natuurwaarden die geschaad kunnen worden. Indien hier significante effecten op beschermde soorten uit naar voren is wettelijk verplicht vervolgonderzoek uit te voeren en mitigerende maatregelen te treffen. Aan de volgende voorbeelden van mitigerende maatregelen kan gedacht worden. Bij het realiseren van nieuwe bebouwing kan rekening gehouden worden met beschermde soorten door te bouwen buiten het broedseizoen. Indien het de verstoring van leefgebieden van beschermde vogelsoorten en vleermuizen betreft met een jaarrond beschermd nest kan er gedacht worden aan het plaatsen van vervangende nest/verblijfplaatsen (zoals vleermuiskasten). Tenslotte kan bij verstoring/verdwijning van leefgebieden gedacht worden aan het terugbrengen van of investeren in hoogwaardig groen of groene verbindingzones. Op deze manier kunnen getroffen soorten zich ergens anders vestigen waarmee de negatieve effecten (deels) gemitigeerd kunnen worden.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

De aanbevelingen voor aanvullend onderzoek naar aanwezigheid van beschermde natuurwaarden wordt meegenomen in het omgevingsplan. Dit geldt ook voor de aanbevolen mitigerende maatregelen zoals natuurinclusief bouwen.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Luchtkwaliteit	●	↗	☹
<p><b>Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering</b></p> <p>Voor luchtkwaliteit zijn meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten geconstateerd. Daarmee is er een risico op afbreuk van de autonoom verbeterende trend. Risico's zijn vooral gerelateerd aan verkeersaantrekkende werking door <u>de ontwikkeling en versterking van sportfuncties, doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort, ontwikkeling cultureel aanbod en versterken kleinschalige wijk economie</u> tot 2030. Na 2030 resulteren uitspraken gericht op <u>uitbreiden economische toeristische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen, vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen, ontwikkeling bedrijvigheid</u> en <u>verbreden aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden</u> in risico's op negatieve effecten.</p> <p>De omgevingsvisie voorziet ook in nieuw beleid dat gebruik van OV stimuleert, maar het is niet te verwachten dat verkeersaantrekkende werking door nieuwe ontwikkelingen volledig met OV opgevangen zullen worden. Autonome trend is dat wegverkeer steeds minder CO<sub>2</sub> uitstoot, bijvoorbeeld door opkomst van elektrische voertuigen. Niettemin kan verwacht worden dat in 2030 en 2040 nog een substantieel deel van het verkeer op fossiele brandstoffen rijdt. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast') en stimulering van emissieloos verkeer (bijvoorbeeld door middel van het instellen van emissieloze zones en inzet emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort) kan de luchtkwaliteit verbeterd worden. Dit levert ook minder uitstoot van broeikasgassen en minder stikstofdepositie (Natura 2000) op.</p> <p><b>Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat</b></p> <p>Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het in ontwikkeling zijnde mobiliteitsbeleid ('Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort'). Daarin wordt ingezet op andere modaliteiten naast de auto, stimulering van schone alternatieven voor de auto en parkeernormering.</p>			

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Externe veiligheid	●	=	☹
<p><b>Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering</b></p> <p>Geconstateerde risico's zijn er vooral vanwege nieuw beleid tot 2030 gericht op de <u>doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort</u> vanwege intensivering van activiteiten nabij een route voor transport van gevaarlijke stoffen. Na 2030 worden risico's voorzien voor <u>Uitbreiding economische toeristische activiteiten, ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</u> en <u>vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</u>. Dit laatste betreft risico's door nieuwbouw van voorzieningen en woningen binnen een 10<sup>-6</sup> risicocontour van de transportbuisleiding voor aardgas.</p> <p>Risico's ten aanzien van nieuwe woningen en voorzieningen kunnen gemitigeerd worden door bij ontwikkelingen rekening te houden met aanwezigheid van bronnen met een 10<sup>-6</sup> risicocontour. Door nieuwe woningen buiten deze contour te plaatsen kunnen risico's gereduceerd worden. Bij aanleg van nieuwe energievoorzieningen dienen mogelijke risico's van tevoren in beeld gebracht te worden. Eventueel in samenwerking met de Veiligheidsregio kunnen randvoorwaarden opgesteld worden.</p> <p><b>Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat</b></p> <p>Deze aanbevelingen worden opgepakt in samenwerking met de Veiligheidsregio Zuid-Kennemerland. Daaruit volgende randvoorwaarden worden vervolgens geborgd in het omgevingsplan.</p>			

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Droogte	●	↘	☹
<p><b>Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering</b></p> <p>De omgevingsvisie voorziet niet in kansen op positieve effecten of risico's op negatieve effecten ten aanzien van droogte. Het is daardoor niet aannemelijk er wijzigingen van de autonome trend op zullen treden. Omdat droogtestress met name voorkomt buiten de bebouwde kom in gebieden die aangewezen zijn als Natura 2000-gebieden is de aanbeveling vervolgonderzoek te doen naar mogelijkheden om droogtestress te voorkomen zonder het N2000-gebied aan te tasten. Daarnaast kan gedacht worden aan het toevoegen van substantieel meer infiltratie- en waterbergingsmogelijkheden in de bebouwde kom. Dit kan als randvoorwaarde opgenomen worden voor nieuwe ontwikkelingen binnen Zandvoort, zowel infrastructurele maatregelen als nieuwe bebouwing. Hiermee kan droogtestress van groengebieden binnen de bebouwde kom gereduceerd worden.</p>			

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Uitvoering van vervolgonderzoek wordt meegenomen bij het op te stellen programma energie & klimaat. De aanbevolen randvoorwaarden worden meegenomen in het omgevingsplan.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Maatschappelijke deelname	●	=	☹

#### Beleidsalternatieven/mitigerende maatregelen voor verbetering

De omgevingsvisie voorziet in een enkele kans op een positief effect ten aanzien van maatschappelijke deelname. Het is niet te verwachten dat dat genoeg is om de gelijkblijvende autonome trend positief te beïnvloeden. Deze kans hangt samen met de uitspraak gericht op het ontwikkelen van kleinschalige wijkeconomie. Onderdeel van deze uitspraak is het organiseren van werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen.

Om maatschappelijke deelname verder te bevorderen kan gedacht worden aan het verbinden van een minimaal aantal werkplekken voor praktisch geschoolden en werklozen aan het nieuwe beleid gericht op het toevoegen van bedrijvigheid en voorzieningen. Daarnaast kan er gekeken worden naar mogelijkheden voor vrijwilligerswerk gecreëerd kunnen worden, bijvoorbeeld bij nieuwe multifunctionele wijkcentra waar de omgevingsvisie in voorziet.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in de verdere uitwerking van de omgevingsvisie.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Woningaanbod en behoefte	●	=	☹

#### Beleidsalternatieven/mitigerende maatregelen voor verbetering

De omgevingsvisie resulteert uitsluitend in kansen op positieve effecten voor het aspect woningaanbod en behoefte. Deze kansen doen zich na 2030 voor en hangen samen met de uitspraken ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen en vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen. De omgevingsvisie voorziet daarmee in nieuwbouw voor verschillende doelgroepen zoals woonzorgconcepten en (huur)woningen op verschillende locaties in Zandvoort. Tekorten aan woningen doen zich echter voor tot 2030. Na 2030 zal er mogelijk een negatieve vraag naar bepaalde type woningen ontstaan (o.b.v. prognose in referentiesituatie). Om te voorzien in de juiste behoefte aan kwantiteit en kwaliteit van het woningaanbod wordt aangeraden in een uitvoeringsprogramma onderzoek te doen naar de behoefte na 2030 zodat het aanbod daarop afgestemd kan worden.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

De woningbehoefte wordt periodiek onderzocht voor alle gemeenten in de MRA. Op basis van de uitkomsten van deze woningbehoefte raming wordt het (woning)beleid daar waar nodig aangepast.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Grondwater	●	↗	☹

#### Beleidsalternatieven/mitigerende maatregelen voor verbetering

Het nieuwe beleid laat een enkele kans op positieve effecten zien, het is niet aannemelijk dat dit zal leiden tot een substantiële versterking van de autonome positieve trend om uit het rode kwaliteitsniveau te komen. Voorbeelden van maatregelen om de grondwaterstand te beïnvloeden zijn kunstmatige grondwaterverhoging en actief peilbeheer. Omdat maatregelen locatie specifiek zijn wordt aanbevolen een nadere analyse uit te voeren bij verdere uitwerking van het omgevingsplan of programma's. Hiermee kunnen passende maatregelen uitgedacht worden.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Nadere analyse naar grondwaterstand en de beïnvloeding hiervan wordt uitgevoerd bij de totstandkoming van het omgevingsplan in samenspraak met het hoogheemraadschap. Op basis van deze analyse worden gerichte locatie specifieke maatregelen opgenomen in het omgevingsplan om de grondwaterstand te optimaliseren.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Cultuurhistorie en erfgoed	●	↘	☺

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Het nieuwe beleid bevat meer kansen op positieve effecten dan risico's of negatieve effecten. De negatieve autonome trend kan daarmee positief beïnvloed worden. Het is de vraag of dat voldoende is om uit het rode kwaliteitsniveau te komen. Voor verdere versterking van het aspect cultuurhistorie en erfgoed kan gedacht worden aan het opnemen van cultuurhistorische waarden als randvoorwaarden in uitvoeringsprogramma's die gerelateerd zijn aan stedelijke ontwikkeling. Dit kan ook bijdragen aan de ambitie een aantrekkelijk en leefbaar dorp te creëren waarbij de beleving van cultuurhistorische waarden is vergroot. De omgevingsvisie omvat al enkele aspecten die hier op aanhaken, zoals het terug laten komen van cultuurhistorische waarden in nieuwe bebouwing en het beter zichtbaar maken van cultuurhistorische waarden. Door dit een vast onderdeel te maken in gebiedsontwikkelingen kunnen cultuurhistorische waarden verder geborgd worden.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbeveling om cultuurhistorische waarden als randvoorwaarde op te nemen wordt opgenomen in het omgevingsplan. Hierbij dient de opgestelde cultuurhistorische hoofdstructuur als input om per gebied aparte randvoorwaarden op te stellen met betrekking tot het waarborgen of versterken van de aanwezige cultuurhistorische waarden.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Duurzame opwekking	●	↗	☺

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

Als gevolg van het nieuwe beleid zijn er uitsluitend kansen op positieve effecten voorzien. Versterking van de positieve autonome trend is daarmee aannemelijk, dat is voorzien na 2030. Onder meer door inzet van zonnepanelen op daken (bedrijven en woningen) en uitbreiding van het warmtenet ten koste van het aardgasnet. Of dit aspect hiermee uit het rode kwaliteitsniveau komt is afhankelijk van de concrete omvang van de duurzame energieopwekking en of de bron van het warmtenet duurzaam opgewekte energie is. Geadviseerd wordt om nader te onderzoeken welke inzet wanneer nodig is om tijdig de klimaatdoelen te behalen en daarmee uit het rode kwaliteitsniveau te komen en daar in verdere uitwerking concrete uitvoeringsstappen voor vast te stellen.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbeveling wordt opgenomen in het op te stellen programma energie & klimaat en de transitievisie warmte.

Beoordelingsaspect	Kwaliteitsniveau referentiesituatie	Autonome trend	Omgevingsvisie
Openbaar vervoer	●	↘	☺

#### Beleidsopties/mitigerende maatregelen voor verbetering

De omgevingsvisie resulteert zowel in kansen als risico's voor openbaar vervoer, waarbij er overwegend sprake is van risico's. Deze hangen samen met beleid gericht op de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort, de ontwikkeling van het culturele aanbod en het uitbreiden economische toeristische activiteiten. Deze uitspraken resulteren in een toename van het aantal bezoekers en toenemende druk op het openbaar vervoer. De omgevingsvisie voorziet in de realisatie van een HOV-verbinding en mobiliteitshubs. Hiermee kan een deel van de OV-reizigers opgevangen worden. Door de HOV-capaciteit aan te passen aan de vraag (gedurende de zomer meer capaciteit) kan de druk verder gereduceerd worden. Actieve communicatie van de reistijd met het openbaar vervoer versus de auto kan hier ook aan bijdragen. Tenslotte geldt dat een toename van bezoekers kan leiden in een toenemende druk op last-mile faciliteiten. Door verdere aanpassingen door te voeren bij deze faciliteiten, gericht op strandgebruik (deelfietsen, bakfietsen en fietskarren) kan de druk op faciliteiten gereduceerd worden.

#### Manier waarop gemeente Zandvoort met aanbevelingen om gaat

Bovenstaande aanbevelingen worden meegenomen in het in ontwikkeling zijnde mobiliteitsbeleid ('Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort'). Daarin wordt ingezet op andere modaliteiten naast de auto. Hierbij is actieve (digitale) communicatie naar de reizigers toe een belangrijk aspect.

## 11 Wat gebeurt er verder na dit OER?

### 11.1 Beleidscyclus omgevingsbeleid

De omgevingsvisie heeft een plek binnen de beleidscyclus voor omgevingsbeleid, conform de Omgevingswet. Onderstaande figuur geeft de beleidscyclus weer, en het werkt als volgt.

- 1) In de **beleidsontwikkeling** wordt de omgevingsvisie opgesteld, deze stap wordt met vaststelling van de Omgevingsvisie Zandvoort 2040 voltooid;
- 2) In de **beleidsdoorwerking** worden de richtinggevende hoofdlijnen voor nieuwe uit de omgevingsvisie verder geconcretiseerd in uitvoeringsprogramma's en andere instrumenten, zoals het omgevingsplan;
- 3) Tijdens de **uitvoering** worden de concrete besluiten en/of regels en ander instrumentarium toegepast;
- 4) In de **terugkoppeling** wordt door monitoring en evaluatie gereflecteerd op behaalde resultaten waarna deze op basis van hun betekenis input vormen voor een nieuwe beleidscyclus.



Figuur 11-1: Beleidscyclus [Aandeslagmetdeomgevingswet.nl, 2020]

### 11.2 Omgevingsprogramma en omgevingsplan

De omgevingsvisie vormt het afwegingskader voor verdere uitwerking in plannen en programma's. In plannen en programma's moet verder duidelijk worden hoe en op welke locaties het beleid uit de omgevingsvisie concreet uitgevoerd gaat worden. Door conclusies, aandachtspunten en aanbevelingen uit dit OER daarin mee te nemen en concreet een plek te geven, wordt geborgd dat het belang van de leefomgeving zo optimaal mogelijk meegenomen blijft worden. Gezien de in dit OER geconstateerde risico's van het nieuwe beleid op negatieve effecten (bijvoorbeeld op het vlak van Natura 2000) vergt dit aandacht bij de verdere uitwerking van het beleid. Nieuw beleid waarvan geconstateerd is dat het onzeker is of het uitvoerbaar is (realisering HOV-verbinding) vergt nader onderzoek voordat er verdere uitwerking in vervolgbeleid kan plaatsvinden.

De omgevingsvisie van Zandvoort kent op dit moment een vervolg in verdere uitwerking door middel van het programma klimaat en energie, het programma geluid (Actieplan Geluid) en vernieuwing van mobiliteitsbeleid. Voor het mobiliteitsbeleid worden inmiddels de eerste stappen gezet met het plan van aanpak Optimaliseren bereikbaarheid en parkeren Zandvoort.

Na vaststelling van de omgevingsvisie vindt benoeming en verdere uitwerking van programma's plaats. Het is de bedoeling dat de programma's vervolgens verder worden geconcretiseerd in uitvoeringsplannen. Bij de uitwerking daarvan wordt de informatie over de leefomgeving zoals opgenomen in dit OER gebruikt en meegewogen. Belangrijk element daarin zijn de mitigerende maatregelen en adviezen voor verdere verbetering van de leefomgeving. Die worden gebruikt bij de invulling van de programma's. Door conclusies, aandachtspunten en aanbevelingen uit dit OER daarin mee te nemen en concreet een plek te geven, wordt geborgd dat het belang van de leefomgeving zo optimaal mogelijk meegenomen blijft worden. Hetzelfde geldt voor het omgevingsplan.

Voor optimale borging is het van belang dat deze werkwijze van het betrekken van leefomgevingsinformatie, mitigerende maatregelen en verbeteradviezen uit dit OER verankerd wordt in het omgevingsbeleid, de beleidscyclus en de uitvoeringsstrategie.

### 11.3 Onzekerheden en monitoring

De Omgevingswet stelt monitoring en evaluatie van het beleid verplicht, om in beeld te krijgen of de uitwerking van het beleid daadwerkelijk bijdraagt aan het verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving. Periodiek wordt er middels een terugkoppeling nieuwe input geleverd voor de beleidsontwikkeling wat kan leiden tot voortzetting of bijsturing van het beleid. Door monitoring en evaluatie ontstaat een gesloten beleidscyclus.

De Omgevingsvisie Zandvoort 2040 heeft geen vastgelegde looptijd. De gemeente wil de visie actueel houden door deze na een jaar (en vervolgens om het jaar) tegen het licht te houden en zo nodig aan te passen, en waar nodig ook het OER.

Verder wil de gemeente een monitoringprogramma opzetten, aansluitend op het 'Rad van de leefomgeving' zoals opgenomen in dit OER. De daarin opgenomen indicatoren vormen dan het vertrekpunt. Nieuwe ontwikkelingen worden gespiegeld met de indicatoren uit het Rad van de leefomgeving om in beeld te krijgen in hoeverre ambities gehaald worden, kansen op verbetering mogelijk zijn of dat er risico's op verslechtering zijn. Als ontwikkelingen in de kwaliteit van de leefomgeving aanleiding geven tot het hanteren van andere beoordelingscriteria dan wordt daarop ingespeeld.

Geadviseerd wordt om de volgende stappen te doorlopen voor het monitoringprogramma ten behoeve van de beleidsevaluatie:

- **Stap 1:** Welke ontwikkelingen hebben plaats gevonden sinds het vorige peil-/meetmoment? Dat kunnen ontwikkelingen zijn op het vlak van voortgang van uitvoering van het omgevingsbeleid, gemeentelijke of bovengemeentelijke projecten, autonome trends, wetenschappelijke inzichten en/of nieuwe wet- en regelgeving.
- **Stap 2:** Vallen de gevolgen voor de leefomgeving van deze ontwikkelingen binnen de ambities van de omgevingsvisie, en/of doen zich (nieuwe) knelpunten of problemen voor? Hiervoor wordt aangesloten bij de in dit OER gehanteerde beoordelingssystematiek.
- **Stap 3:** Zijn er aanvullende maatregelen of ingrepen nodig om de gevolgen voor de leefomgeving acceptabel te houden of te krijgen?
- **Stap 4:** Zijn de ambities van de omgevingsvisie nog realistisch en voldoen de gestelde kaders nog of zijn ze te ruim of juist te knellend? Is er aanleiding voor bijstellen van de bestuurlijke aanpak?



- **Stap 5:** Geven ontwikkelingen vanuit (omgevings-)programma's of het omgevingsplan aanleiding om de omgevingsvisie bij te stellen?

## Begrippenlijst

<b>Ambitie (in omgevingsvisie)</b>	Toestand van de leefomgeving die nagestreefd wordt.
<b>Alternatieven</b>	De mogelijke ‘manieren’ waarop het beleid gerealiseerd kan worden. Daarbij gaat het om andere manieren om de doelstellingen gekoppeld aan een bepaalde activiteit (in aanvaardbare mate) te behalen. De Wet milieubeheer stelt dat alleen de alternatieven die redelijkerwijs een rol kunnen spelen in de besluitvorming beschouwd moeten worden.
<b>Autonome ontwikkeling</b>	Ontwikkelingen (meestal op het gebied van de ruimtelijke ordening) die plaatsvinden op basis van ontwikkelingen waarover een besluit is genomen, ongeacht of één van de alternatieven uit het OER gerealiseerd worden.
<b>Beoordelingskader</b>	Set indicatoren waarmee beoordeeld wordt a) in hoeverre met het beoogde beleid (in dit geval vooral ontwikkelprincipes) de beleidsdoelen worden gehaald (‘doelbereik’) en b) wat de effecten van het beleid zijn op de leefomgeving.
<b>Beleidsinstrument</b>	Middel dat een overheid inzet om beleid uit te voeren, bijvoorbeeld: omgevingsvisie, uitvoeringsprogramma, omgevingsvergunning, subsidieregeling.
<b>Bevoegd gezag</b>	Eén of meer overheidsinstanties die bevoegd zijn om over de activiteit van de initiatiefnemer het besluit te nemen.
<b>Commissie voor de m.e.r.</b>	Een bij wet ingestelde landelijke commissie van onafhankelijke milieudeskundigen. Zij adviseren het bevoegd gezag over de kwaliteit van de informatie in het milieueffectrapport en naar wens ook over reikwijdte en detailniveau van het milieueffectrapport.
<b>Effect (in planMER/OER)</b>	Gevolg van beleid op de leefomgeving.
<b>Inspraak</b>	Mogelijkheid om informatie te krijgen en op basis daarvan een mening, wensen of bezwaren kenbaar te maken, bijvoorbeeld voor een activiteit waarover door de overheid een besluit zal worden genomen.
<b>Kennisgeving</b>	Het openbaar maken van een voornemen om een m.e.r.-procedure te starten en of een m.e.r.-plichtig plan vast te stellen.
<b>NRD</b>	Notitie Reikwijdte en Detailniveau: notitie die beschrijft waar de m.e.r.-procedure wel en niet overgaat (‘reikwijdte’), welke aspecten in het OER onderzocht gaan worden en met welke diepgang (‘detailniveau’).
<b>Omgevingsvisie</b>	Plan waarin de gemeente het beleid voor de leefomgeving op lange termijn vastlegt.
<b>Planm.e.r</b>	M.e.r. staat voor ‘milieueffectrapportage’ en is de procedure waarbinnen een MER wordt opgesteld. De toevoeging ‘Plan’ wil zeggen dat het om een m.e.r. voor een plan gaat, zoals een omgevingsvisie.

<b>PlanMER/OER</b>	MER staat voor 'Milieueffectrapport' en bevat de resultaten van het onderzoek naar de (milieu)effecten binnen een m.e.r. De toevoeging 'Plan' wil zeggen dat het om een MER voor een plan gaat, zoals een Omgevingsvisie. In deze NRD wordt met OER de planMER bedoeld.
<b>Ter inzage leggen</b>	Gedurende een bepaalde periode belanghebbende de gelegenheid geven om op een voornemen of ontwerp-plan te reageren met een zienswijze.
<b>Uitvoeringsprogramma</b>	Programma waarin beleidsdoelstellingen (wat gaan we doen?) worden vertaald naar concrete acties en interventies (hoe gaan we dat doen?)
<b>Zienswijze</b>	Reactie die een belanghebbende aan het bevoegd gezag kan sturen als reactie op de kennisgeving over een voornemen.

## Bijlagen

## A1 Foto van de leefomgeving

# RAPPORT

## Foto van de leefomgeving

OER Omgevingsvisie Zandvoort

Klant: Gemeente Zandvoort

Referentie: BH3406MIRP2109201619

Status: Definitief/02

Datum: 1 oktober 2021



HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Laan 1914 no.35  
3818 EX Amersfoort  
Mobility & Infrastructure  
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**  
+31 33 463 36 52 **F**  
reception.ame-la@nl.rhdhv.com **E**  
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Foto van de leefomgeving

Ondertitel: LOF OER Zandvoort  
Referentie: BH3406MIRP2109201619  
Status: 02/Definitief  
Datum: 1 oktober 2021  
Projectnaam: OER Omgevingsvisie Zandvoort  
Projectnummer: BH3406

Classificatie

Projectgerelateerd

*Behoudens andersluidende afspraken met de Opdrachtgever, mag niets uit dit document worden veelevoudigd of openbaar gemaakt of worden gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het document is vervaardigd. HaskoningDHV Nederland B.V. aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor dit document, anders dan jegens de Opdrachtgever. Let op: dit document bevat persoonsgegevens van medewerkers van HaskoningDHV Nederland B.V. en dient voor publicatie of anderszins openbaar maken te worden geanonimiseerd.*

## Inhoud

<b>1</b>	<b>Achtergrond en aanpak 'Foto van de leefomgeving'</b>	<b>1</b>
1.1	Waarom een 'Foto van de leefomgeving'?	1
1.2	Aanpak 'Foto van de leefomgeving'	1
1.3	Vigerend omgevingsbeleid en relevante fysiek ruimtelijke ingrepen	6
<b>2</b>	<b>Rad van de leefomgeving Zandvoort</b>	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Gezondheid</b>	<b>11</b>
3.1	Luchtkwaliteit	11
3.2	Geluidhinder	16
3.3	Gezonde leefstijl en leefomgeving	20
<b>4</b>	<b>Veiligheid</b>	<b>24</b>
4.1	Externe veiligheid	24
4.2	Verkeersveiligheid	28
4.3	Sociale veiligheid	31
<b>5</b>	<b>Sociale samenhang</b>	<b>33</b>
5.1	Maatschappelijke deelname	33
<b>6</b>	<b>Wonen en voorzieningen</b>	<b>35</b>
6.1	Woningaanbod en behoefte	35
6.2	Voorzieningenaanbod en behoefte	40
<b>7</b>	<b>Bodem en water</b>	<b>43</b>
7.1	Bodemkwaliteit	43
7.2	Grondwater	46
<b>8</b>	<b>Natuur en biodiversiteit</b>	<b>50</b>
8.1	Beschermde soorten	50
8.2	Beschermde natuurgebieden	54
<b>9</b>	<b>Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie</b>	<b>59</b>
9.1	Cultuurhistorie en erfgoed	59
9.2	Archeologie	63

<b>10</b>	<b>Energie en grondstoffen</b>	<b>67</b>
10.1	Energieverbruik	67
10.2	Duurzame opwekking	69
10.3	Circulariteit	71
<b>11</b>	<b>Klimaat</b>	<b>73</b>
11.1	Hitte	73
11.2	Droogte	76
11.3	Wateroverlast	79
11.4	Broeikasgassen	82
<b>12</b>	<b>Economie</b>	<b>85</b>
12.1	Werkgelegenheid en opleidingsniveau	85
12.2	Economische diversiteit	87
<b>13</b>	<b>Bereikbaarheid</b>	<b>89</b>
13.1	Autobereikbaarheid	90
13.2	Parkeren	93
13.3	Fiets	95
13.4	Openbaar vervoer	97
13.5	Duurzame en slimme mobiliteit	99
<b>14</b>	<b>Gevoeligheidsanalyse COVID-19</b>	<b>101</b>
	<b>Afkortingen</b>	<b>103</b>
	<b>Referenties</b>	<b>104</b>

## 1 Achtergrond en aanpak ‘Foto van de leefomgeving’

### 1.1 Waarom een ‘Foto van de leefomgeving’?

#### **In beeld brengen kwaliteit van de leefomgeving**

Als vertrekpunt voor het omgevingseffectrapport (OER) van de omgevingsvisie van Zandvoort is een ‘Foto van de leefomgeving’ opgesteld: het beeld hoe de leefomgeving in Zandvoort er nu voor staat. Vervolgens is in beeld gebracht hoe de leefomgeving zich naar verwachting in de toekomst ontwikkelt (2030-2040). Dit toekomstbeeld is de autonome ontwikkeling, de verwachte toekomstige situatie bij voortzetting van het huidige beleid, rekening houdend met autonome trends (bijvoorbeeld klimaatverandering) en al genomen besluiten over ingrepen in de leefomgeving. Deze autonome ontwikkeling is de referentiesituatie voor het OER. De mogelijke effecten van het nieuwe beleid in de Omgevingsvisie worden in beeld gebracht ten opzichte van deze referentiesituatie.

De foto van de leefomgeving laat zien bij welke leefomgevingsaspecten er nu en in de toekomst problemen en knelpunten optreden en welke autonome trends er daarin te verwachten zijn. Zo brengt het in beeld wat de kwaliteit is van de verschillende aspecten van de Zandvoortse leefomgeving.

Hiermee kan de foto van de leefomgeving bijdragen aan het aanscherpen van de Omgevingsvisie en het maken van keuzes voor nieuw strategisch beleid. In de foto van leefomgeving wordt de leefomgeving beschreven aan de hand van de thema’s en indicatoren uit het beoordelingskader van het OER.

#### **Basis voor effectbeoordeling OER**

De referentiesituatie vormt het vertrekpunt voor de effectbeoordeling in het OER. Effecten van nieuw beleid worden in termen van kansen op positieve effecten en risico’s op negatieve beschouwd ten opzichte van de referentiesituatie. Zo ontstaat een beeld van de te verwachten impact van het nieuwe beleid, inclusief mate van invloed dat het nieuwe (strategische) beleid heeft op autonome trends en ontwikkelingen ten opzichte van het bestaande beleid. In het OER wordt een samenvatting opgenomen van de ‘foto van de leefomgeving’.

#### **Basis voor monitoring**

Gezien de onzekerheid over de wijze waarop het beleid uiteindelijk wordt uitgevoerd én onzekerheid over de implicaties die het beleid op lange termijn hebben voor de fysieke leefomgeving, is het belangrijk om gedurende de uitvoering van het beleid met monitoring ‘vinger aan de pols te houden’. Ook voor deze monitoring is het belangrijk om een beeld te hebben van de uitgangssituatie waartegen autonome ontwikkelingen en het optreden van effecten, kansen en risico’s kunnen worden afgezet. Deze beschrijving van de ‘foto van de leefomgeving’ biedt daarom ook een basis voor toekomstige monitoring.

### 1.2 Aanpak ‘Foto van de leefomgeving’

#### 1.2.1 De basis: beoordelingskader OER

De kwaliteiten van de leefomgeving en de effecten van de Omgevingsvisie worden in beeld gebracht aan de hand van het beoordelingskader (zie tabel 1-1). Het beoordelingskader volgt de brede en integrale benadering uit de Omgevingswet [[Aan de slag met de Omgevingswet, 2019](#)]. Dit betekent dat naast de thema’s binnen de fysieke leefomgeving het beoordelingskader ook sociale en economische thema’s bevat. Met een dergelijk breed beoordelingskader kan het OER daadwerkelijk bijdragen aan een goede wegging van alle relevante belangen in de Omgevingsvisie van de gemeente Zandvoort.

Het beoordelingskader is het resultaat van een analyse van opgaven in de fysieke leefomgeving, afstemming met het proces van raadpleging over de beoogde reikwijdte en detailniveau van het OER.

Het beoordelingskader is gaandeweg binnen de procesaanpak van het OER verder aangescherpt ten opzichte van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau, waarbij sommige beoordelingsaspecten zijn opgesplitst of samengenomen. In het voorliggende rapport wordt per hoofdstuk een thema beschreven, met daarbij de beoordelingsaspecten en onderbouwing bij toegekende kwaliteitsniveaus, de daarbij gehanteerde werkwijze en bronnen.

Tabel 1-1: Beoordelingskader uit OER Omgevingsvisie Zandvoort

Laag	Thema	Aspect
People	Gezondheid	Luchtkwaliteit
		Geluidhinder
		Gezonde leefstijl en leefomgeving
	Veiligheid	Externe veiligheid
		Verkeersveiligheid
		Sociale veiligheid
	Sociale samenhang	Maatschappelijke deelname
Wonen en voorzieningen	Woningaanbod en behoefte	
	Voorzieningenaanbod en behoefte	
Planet	Bodem en water	Bodemkwaliteit
		Grondwater
	Natuur en biodiversiteit	Beschermde soorten
		Beschermde natuurgebieden
	Ruimtelijke kwaliteit, landschap en cultuurhistorie	Cultuurhistorie en erfgoed
		Archeologie
		Energieverbruik
	Energie en grondstoffen	Duurzame opwekking
		Circulariteit*
		Hitte
Klimaat	Droogte	
	Wateroverlast	
	Broeikasgassen	
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau	
Profit	Economie	Economische diversiteit*
		Autobereikbaarheid
	Bereikbaarheid	Parkeren
		Fiets
		Openbaar vervoer
		Duurzame en slimme mobiliteit

De resultaten van de foto van de leefomgeving worden visueel weergegeven in het 'Rad van de leefomgeving', zie hoofdstuk 2. In het 'Rad van de leefomgeving' zijn van alle thema's en beoordelingsaspecten de kwaliteitsniveaus weergegeven. Het verschil tussen de referentiesituatie en de huidige situatie geeft weer in hoeverre er sprake is van een negatieve of positieve autonome trend voor de verschillende beoordelingsaspecten. De kwaliteitsniveaus zijn per beoordelingsaspect bepaald aan de hand van de definitie en de gehanteerde schaal voor de waardering van de huidige en autonome situatie, zoals hierna omschreven.

*\*Globalere beoordeling: circulariteit en economische diversiteit*

Omdat onvoldoende op de inhoud van de omgevingsvisie toegespitste bruikbare informatie beschikbaar is voor toepassing van de systematiek van het Rad van de leefomgeving met gedefinieerde kwaliteitsniveaus, zijn deze aspecten globaler beschouwd dan de andere beoordelingsaspecten. Ze zijn daarom niet terug te zien in het Rad van de leefomgeving. Omdat de omgevingsvisie er wel op in gaat is er een beschrijving in

de Foto van de leefomgeving opgenomen op basis van beschikbare informatie. In het OER is een reflectie opgenomen in hoeverre het nieuwe beleid kansen en risico's op positieve dan wel negatieve effecten met zich meebrengt op deze aspecten.

## 1.2.2 Aanpak beoordeling kwaliteiten van de leefomgeving

### Definitie beoordelingsaspecten

Belangrijk bij de waardering van de kwaliteit van de leefomgeving aan de hand van de beoordelingsaspecten is de navolgbaarheid en reproduceerbaarheid van leefomgevingskwaliteiten.

De definitie van de beoordelingsaspecten is gebaseerd op de beschikbare informatie in de huidige situatie en autonome ontwikkeling (2030, aangevuld met een doorkijk naar 2040), de (milieu)wetgeving, het beleid en expert judgement o.b.v. tijdreeksen (ontwikkelingen van het beoordelingsaspect over de afgelopen tijd) en geografische vergelijkingen (bijvoorbeeld landelijk gemiddelde cijfers en trends).

Per beoordelingsaspect is een beoordelingscriterium gedefinieerd. Voor de invulling van het beoordelingscriterium kunnen meerdere beoordelingsaspecten gebruikt zijn.

#### *Voorbeeld beoordelingsaspect, -criterium en indicatoren*

Binnen het thema 'Gezondheid' is één van de beoordelingsaspecten 'Gezonde leefstijl en leefomgeving'. Het beoordelingscriterium daarbij is de mate van een gezonde leefstijl en de beweegvriendelijkheid van de leefomgeving. De gebruikte indicator bij het beoordelen van dit criterium is de mate van beweegvriendelijkheid van de leefomgeving.

### Resultaten van beoordeling: kwaliteitsniveaus

De beoordeling van de aspecten resulteert per aspect in een kwaliteitsniveau: groen, oranje of rood. Per aspect is een schaallat gedefinieerd voor de toekenning van een kwaliteitsniveau. In zijn algemeenheid geldt: bij kwaliteitsniveau groen is sprake van een overwegend goede kwaliteit, er is geen sprake van overschrijding van wettelijke of beleidsnormen, knelpunten of anderszins. Bij rood is sprake van overwegend slechte kwaliteit, dat wil zeggen: er is sprake van overschrijding van normen of knelpunten. Bij oranje is er in zijn algemeenheid sprake van risico op normoverschrijding of knelpunten, de kwaliteit zit dan tussen groen en rood in.

Voor het zo objectief, navolgbaar en reproduceerbaar mogelijk toekennen van kwaliteitsniveaus zijn twee aspecten bepalend:

- a. Beschikbare informatie en de status daarvan;
- b. Beschikbare referentiewaarde voor het definiëren van kwaliteitsniveau groen, oranje, rood.

Per beoordelingsaspect is een schaallat voor de kwaliteitsniveaus gedefinieerd op basis van bovenstaande twee aspecten. De schaallat is gebaseerd op indicatoren die het meest tot de kern van het beoordelingsaspect behoren en waar goede informatie beschikbaar voor is om er een kwaliteitsniveau aan toe te kennen. Het kan voorkomen dat er indicatoren zijn bij een beoordelingsaspect wel in de beschrijving van de huidige situatie terugkomen, maar niet expliciet in de schaallat voor het kwaliteitsniveau. In dat geval behoort de indicator niet tot de kern van het beoordelingsaspect en/of is de beschikbare informatie niet voldoende geschikt om het te vertalen naar een schaallat.

### Beschikbare informatie en status daarvan

Hierbij is onderscheid in:

1. Kwantitatieve informatie: dit betreft cijfermatige informatie, bijvoorbeeld data uit rekenmodellen of meetgegevens.
2. Kwalitatieve informatie: dit betreft niet-cijfermatige informatie, bijvoorbeeld kaartmaterieel met landschapstypen.



3. Expert-judgement: in dit geval is er geen kwantitatieve of kwalitatieve informatie beschikbaar en wordt teruggevallen op het oordeel van een vakexpert.

In zijn algemeenheid geldt dat kwantitatieve informatie het meest objectief, navolgbaar en reproduceerbaar is, en expert-judgement het minst. Kwalitatieve informatie zit er tussenin. Er is daarom gestreefd om de beoordeling zoveel mogelijk op basis van kwantitatieve informatie te baseren. Bij aspecten waar dat niet beschikbaar is, is teruggevallen op kwalitatieve informatie. Daar waar ook geen kwalitatieve informatie beschikbaar is, is teruggevallen op expert-judgement.

#### *Bronvermelding*

De leefomgevingskwaliteiten voor de huidige situatie en de autonome ontwikkeling zijn in beeld gebracht op basis van beschikbare (cijfermatige en kwalitatieve) informatie bij de gemeente Zandvoort, [waarstaatjegemeente.nl](http://waarstaatjegemeente.nl), het dashboard 'Hoe is het leven in jouw regio van het Planbureau voor de Leefomgeving in samenwerking met Telos, de Atlas van de leefomgeving, Leefomgevingstoets omgevingsvisie Noord-Holland, PlanMER NOVI, CBS Statline, GGD Kennemerland, Platform31 en het RIVM. Per thema en beoordelingsaspect is in de navolgende hoofdstukken aangegeven welke bronnen specifiek zijn gebruikt. In de beschouwing van de autonome ontwikkeling zijn de gevolgen van verschillende trends en ontwikkelingen voor de verschillende beoordelingsaspecten meegewogen, zoals technologische ontwikkelingen (zoals in mobiliteit en digitalisering), maatschappelijke ontwikkelingen (zoals ontwikkeling van de economie en het aantal huishoudens) en andere autonome trends die de kwaliteit van de fysieke leefomgeving beïnvloeden (zoals klimaatverandering). Ook is meegewogen wat de verwachte invloed is als het bestaande beleid wordt voortgezet. Waar mogelijk worden belangrijke onzekerheden expliciet benoemd (denk bijvoorbeeld aan de ontwikkeling van schone, emissieloze voertuigtechnologie).

#### **Beschikbare referentiewaarde voor het definiëren van groen, oranje, rood**

Onder referentiewaarde wordt hier verstaan een waarde waaraan een kwaliteitsniveau wordt gerelateerd.

Hierbij is onderscheid gemaakt in:

1. Wettelijke normen;
2. Vastgestelde beleidsnormen of -doelstellingen
3. Advieswaarden van instituten (bijvoorbeeld GGD, RIVM, WHO);
4. Vraag versus aanbod (vanuit maatschappij, markt);
5. Benchmark ten opzichte van landelijk gemiddelde, tijdreeksen (ontwikkelingen van de indicator over de afgelopen tijd) en geografische vergelijkingen (cijfers en trends van vergelijkbare gemeenten of de provincie Noord-Holland);
6. Expert judgement.

Bovenstaande opsomming moet als rangorde gezien worden qua objectiviteit, navolgbaarheid en reproduceerbaarheid. Per beoordelingsaspect is het afgelopen als een ladder, te beginnen bij 1 en eindigen bij 6. Daar waar er wettelijke normen beschikbaar zijn, zijn die gehanteerd. Bij afwezigheid van wettelijke normen is teruggevallen op vastgestelde beleidsnormen en zo verder. Daar waar geen enkele andere referentie beschikbaar is om een kwaliteitsniveau aan te relateren, is teruggevallen op expert-judgement. In de hoofdstukken met de resultaten van de beoordeling zijn telkens aan het begin de gehanteerde informatie en referentiewaarde gedefinieerd.

*Voorbeeld schaalat kwaliteitsniveau: luchtkwaliteit*

Binnen het thema 'Milieukwaliteit' is één van de beoordelingsaspecten 'Luchtkwaliteit'. Het beoordelingscriterium daarbij is de concentratie van en blootstelling aan fijnstof (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) en stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>).

Beschikbare informatie: kwantitatief, concentratiekaarten op basis van modelberekeningen.

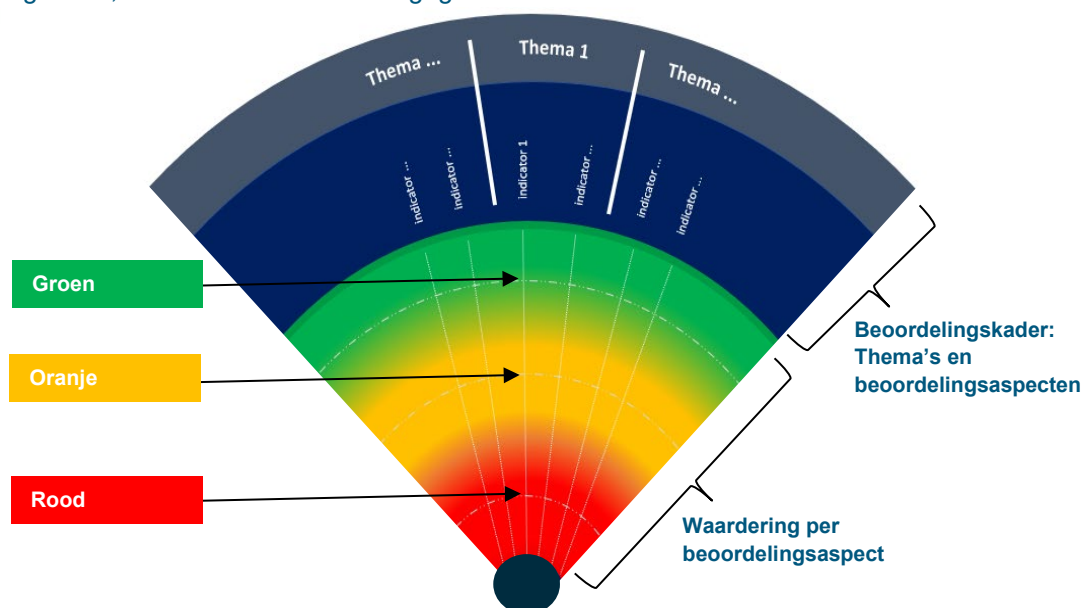
Referentiewaarde: wettelijke normen (grenswaarden Wet milieubeheer) en gezondheidkundige advieswaarden (WHO).

Hiermee is voor dit aspect kwantitatieve informatie beschikbaar en wettelijke normen en gezondheidkundige advieswaarden als referentiewaarden voor de definitie van kwaliteitsniveaus. Op basis hiervan is de onderstaande schaalat voor kwaliteitsniveaus toegekend.

Kwaliteitsniveau	Luchtkwaliteit
Groen	Wettelijke grenswaarden worden overal behaald en WHO-advieswaarden worden (zo goed als) overal behaald.
Oranje	Wettelijke grenswaarden worden overal of bijna overal behaald, WHO-advieswaarden worden niet gehaald.
Rood	Op meerdere locaties worden wettelijke grenswaarden overschreden.

Op basis van de beschikbare kwantitatieve informatie en de gedefinieerde schaalat is het kwaliteitsniveau toegekend voor de huidige situatie en de autonome ontwikkeling. Het toegekende kwaliteitsniveau is een gemeentebreed beeld, daar waar er specifieke relevante afwijkingen zijn van het gemeente brede beeld wordt dat in de onderbouwende beschrijving benoemd.

De toegekende kwaliteitsniveaus zijn voor alle beoordelingsaspecten in het Rad van de leefomgeving toegekend, zoals onderstaand weergegeven.



*Figuur 1-1: Algemene schaalat van de beoordelingsaspecten zoals visueel weergegeven in een uitsnede van het Rad van de leefomgeving.*

### Waardering autonome ontwikkeling

Bij de beschouwing van beoordelingsaspecten is een waardering gegeven aan de autonome ontwikkeling, op basis van een kwalitatieve inschatting van ontwikkelingen die optreden als gevolg van:

- De mate waarin autonome trends en ontwikkelingen leiden tot een vooruitgang of achteruitgang van de huidige situatie, zoals demografische veranderingen, klimaatveranderingen en veranderingen in de woningmarkt.
- De mate waarin voortzetting van bestaand (gemeentelijk) beleid leidt tot een vooruitgang of achteruitgang.
- De mate waarin besluiten over plannen, programma's en projecten die worden geïnitieerd door andere partijen zoals Rijkswaterstaat, het Hoogheemraadschap van Rijnland en omliggende gemeenten leidt tot een vooruitgang of achteruitgang.

#### *Planperiode of planhorizon*

De omgevingsvisie Zandvoort is gericht op 2040. Omdat de meeste beschikbare informatie of trends of prognoses voor leefomgevingsaspecten niet verder gaan dan 2030 of omdat de onzekerheidsmarge na 2030 te groot wordt, is in het OER 2030 in beginsel als toekomstjaar gehanteerd. Aanvullend is een doorkijk gegeven richting 2040.

## 1.3 Vigerend omgevingsbeleid en relevante fysiek ruimtelijke ingrepen

### 1.3.1 Samenhang met andere kaders

Bij het opstellen van de omgevingsvisie is rekening gehouden met regelgeving en beleid van andere overheden. Daarbij gaat het om beleid en besluiten die onderdeel zijn van de volgende plannen en programma's:

- *Europese regelgeving:* M.e.r.-richtlijn, Vogel- en Habitatrichtlijn, NEC-richtlijn, Kaderrichtlijn water, Richtlijn luchtkwaliteit, Europese Richtlijn Overstromingsrisico's, Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB), Verdrag van Malta, Verdrag van Granada, Richtlijnen trillingen.
- *Nationale regelgeving en beleid:*
  - *Wetten:* Wet ruimtelijke ordening (Wro), Wet natuurbescherming (Wnb), Wet ammoniak en veehouderij (Wav), Wet geurhinder en veehouderij (Wgv), Wet milieubeheer (Wm), Waterwet, Wet geluidhinder (Wgh), Erfgoedwet 2016, Wet archeologische monumentenzorg (Wamz), Wet bodembescherming (Wbb);
  - *Besluiten:* Besluit ruimtelijke ordening (Bro), Besluit algemene regels ruimtelijke ordening en Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Barro en Rarro), Besluit huisvesting ammoniak en veehouderijen (Amvb Huisvesting), Besluit externe veiligheid inrichtingen milieubeheer (Bevi, Revi), Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb, Revb), Besluit externe veiligheid Transport (Bevt, Revt), Besluit bodemkwaliteit (Bbk), Besluit Kwaliteitseisen en Monitoring Water (BKMW);
  - *Nota's:* Nationale Omgevingsvisie (NOVI), Nationaal waterplan 2016-2021, Structuurvisie buisleidingen (2012-2035), Waterbeleid 21e Eeuw, Klimaatakkoord, regionaal energieakkoord, Energieakkoord.
- *Regionaal:* Ontwerp-actieplan geluid Gemeente Zandvoort 2020-2023, Regionaal Risicoprofiel Veiligheidsregio Kennemerland, Ontwikkelplan Circulaire Economie Metropoolregio Amsterdam,
- *Gemeentelijk:* Zandvoort Parel aan Zee+ Structuurvisie 2025 met toekomstvisie 2040, Sportnota 2017+ 'Meer met sport', Integraal Veiligheids- en Handavingsplan 2019-2022, Zandvoort: Groen aan Zee. Beleidsplan Duurzaamheid 2019-2025.

### 1.3.2 Relevante fysiek ruimtelijke ingrepen

Onderstaand zijn relevante fysiek ruimtelijke ingrepen in (of in de nabijheid van) de gemeente Zandvoort opgesomd. Omdat over de ingrepen inmiddels besluiten zijn genomen, maken ze onderdeel uit van de autonome ontwikkeling.

Project	Inhoud
Herinrichting Metropoolboulevard Zandvoort	Herinrichting en rioolvervanging van de boulevard ten behoeve van kwaliteitsverbetering.
Herinrichting Kamerlingh Onnesstraat	Herinrichting Kamerlingh Onnesstraat naar 30 km/uur zone.
Gebiedsontwikkeling Santfort	Ontwikkeling van een woon-werkgebied in Nieuw-Noord met woontorens, appartementen, huizen met bedrijfsruimten aan huis en bedrijven
Reddingspost Zuid	Realisatie van nieuwe reddingspost ter vervanging van de oude reddingspost Ernest Brokmeier (post zuid).
Watertorenplein	Verdere ontwikkeling van het Watertorenplein, de watertoren en de directe omgeving.
Badhuisplein	Herinrichting Bashuisplein om een aantrekkelijke verbinding tussen dorp en de boulevards te creëren.
Entree	Transformatie van de Entree naar een hoogwaardige en comfortabele verblijfsruimte als entree naar strand, dorp en het circuit.
AWZI	Transformatie van voormalige AWZI-terrein naar woningen en bedrijven (onderdeel van gebiedsontwikkeling Santfort).
Curiedex Zandvoort	Ontwikkeling van Curiedex-gebied naar gebied waar wonen en werken naast elkaar bestaan met 300 nieuwe woningen en ca. 4000m <sup>2</sup> aan bedrijfsruimte.
Huis in de duinen	Hoofdgebouw en tijdelijke gebouwen 'Huis in de duinen' maken plaats voor nieuwbouw en een parkeerterrein.
Auto Strijder	Onderzoek naar mogelijkheid tot realiseren van 108 huur- en koopwoningen met ondergrondse parkeergarage op locatie van Auto Strijder.
Raadhuis	Sloop van het gemeentehuis waar woningen voor in de plaats komen.
Circulaire hotspot	Terugbrengen van afvalinzamelplein (grofvuil) en onderzoek naar mogelijkheden voor circulariteit en hergebruik van materialen. Daarnaast kijken naar mogelijke werk-leerplekken en dagbesteding in circulaire hotspot.
Maria school	Interne transformatie van Maria school naar jongerenwoningen.
De Krocht	Volledige renovatie en interne verbouwing.

## 2 Rad van de leefomgeving Zandvoort

De resultaten van het opstellen van de foto van de leefomgeving zijn samengevat weergegeven in het Rad van de leefomgeving Zandvoort. Het transparante lichte vlak geeft de huidige situatie weer, de blauwe stippellijn de autonome ontwikkeling in 2030. Het verschil tussen de autonome ontwikkeling en de huidige situatie geeft weer in hoeverre er sprake is van een negatieve of positieve autonome trend voor de verschillende beoordelingsaspecten. De positie van de lijnen in het Rad (het transparante vlak en de blauwe stippellijn) is per beoordelingsaspect bepaald aan de hand van de definitie en de gehanteerde schaal voor de waardering van de huidige en autonome situatie, zoals in de navolgende hoofdstukken per thema en beoordelingsaspect beschreven en verantwoord. Onderstaand worden voor de huidige situatie en de autonome ontwikkelingen beknopte samenvattingen gegeven. De volgende hoofdstukken bevatten de volledige beschrijvingen voor alle beoordelingsaspecten.

### Huidige situatie: wisselend kwaliteitsbeeld

De huidige staat van de fysieke leefomgeving laat een wisselend beeld zien. Vooral qua gezonde leefstijl en leefomgeving en externe veiligheid staat de fysieke leefomgeving er op dit moment over het algemeen goed voor (kwaliteitsniveau 'groen'). Leefomgevingsaspecten met kwaliteitsniveau ('rood') zijn maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, grondwater, beschermde natuurgebieden, cultuurhistorie en erfgoed, energieverbruik, duurzame opwekking, droogte en broeikasgassen.

### Autonome ontwikkeling 2030: negatieve en positieve trends

De autonome ontwikkeling laat wisselende trends zien in de kwaliteit van de leefomgeving. De leefomgevingsaspecten cultuurhistorie en erfgoed en droogte laten autonoom een negatieve trend zien waar in de huidige situatie de kwaliteit al tekortschiet ('rood'). Bij maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, en broeikasgassen is ook in 2030 nog sprake van een tekortschietend kwaliteitsniveau, naar verwachting op hetzelfde niveau als in de huidige situatie. Bezien vanuit het belang van de kwaliteit van de leefomgeving liggen bij deze aspecten belangrijke opgaven voor de Omgevingsvisie. Voor de leefomgevingsaspecten grondwater, energieverbruik en duurzame opwekking geldt dat er sprake is van een positieve autonome trend, maar naar verwachting niet voldoende om uit kwaliteitsniveau 'rood' te komen. Dat betekent dat ook hier opgaven liggen voor de Omgevingsvisie. Problemen doen zich vooral voor op de volgende plekken:

- *Cultuurhistorie en erfgoed*: zichtbaarheid en aanwezigheid/behoud historische bebouwing verspreid over Zandvoort.
- *Droogte*: gehele duingebied rondom Zandvoort
- *Maatschappelijke deelname*: doet zich verspreid over de gemeente Zandvoort voor.
- *Woningaanbod en behoefte*: doet zich verspreid over de gemeente Zandvoort voor.
- *Broeikasgassen*: uitstoot van verkeer en gebouwen vindt plaats in de hele stad.
- *Grondwater*: grondwateroverlast doet zich in de gehele gemeente Zandvoort voor door de lage ligging van de bebouwde kom.
- *Energieverbruik*: doet zich over de gehele gemeente Zandvoort voor
- *Duurzame opwekking*: doet zich over de gehele gemeente Zandvoort voor

Negatieve trends binnen kwaliteitsniveau 'oranje' zijn zichtbaar voor leefomgevingsaspecten geluidhinder, verkeersveiligheid, archeologie, hitte, wateroverlast, autobereikbaarheid en openbaar vervoer. Ook hier liggen opgaven voor de Omgevingsvisie. Problemen doen zich vooral voor op de volgende plekken:

- *Geluidhinder*: ernstige geluidhinder doet zich verspreid over Zandvoort voor. Wegen met een hoge geluidbelasting zijn de N200 en N201, de wegen in het centrum van Zandvoort, de van Lennepweg, Sophiaweg en de Kostverloren
- *Verkeersveiligheid*: onveilige locaties voor verkeer zijn het centrum van Zandvoort, de hoofdwegen en kruisingen tussen langzaam verkeer en gemotoriseerd verkeer verspreid over Zandvoort.

- *Archeologie*: het grootste deel van de bebouwde kom is verstoord, op enkele locaties (met name het centrum) is er nog sprake van een hoge verwachting.
- *Hitte*: locaties waar sprake is van een hoog stedelijk hitte eiland effect (UHI) zijn het noordelijke deel van het centrum en een deel van de Letterkundigenbuurt.
- *Wateroverlast*: hoge aandelen verhard oppervlakte een daardoor risico op wateroverlast doen zich vooral voor in het centrum van Zandvoort (>80% verhard), de boulevard en de Letterkundigenbuurt (70-80% verhard)
- *Autobereikbaarheid*: bereikbaarheids- en leefbaarheidsknelpunten met name in Nieuw-Noord
- *Openbaar vervoer*: NS-station Zandvoort

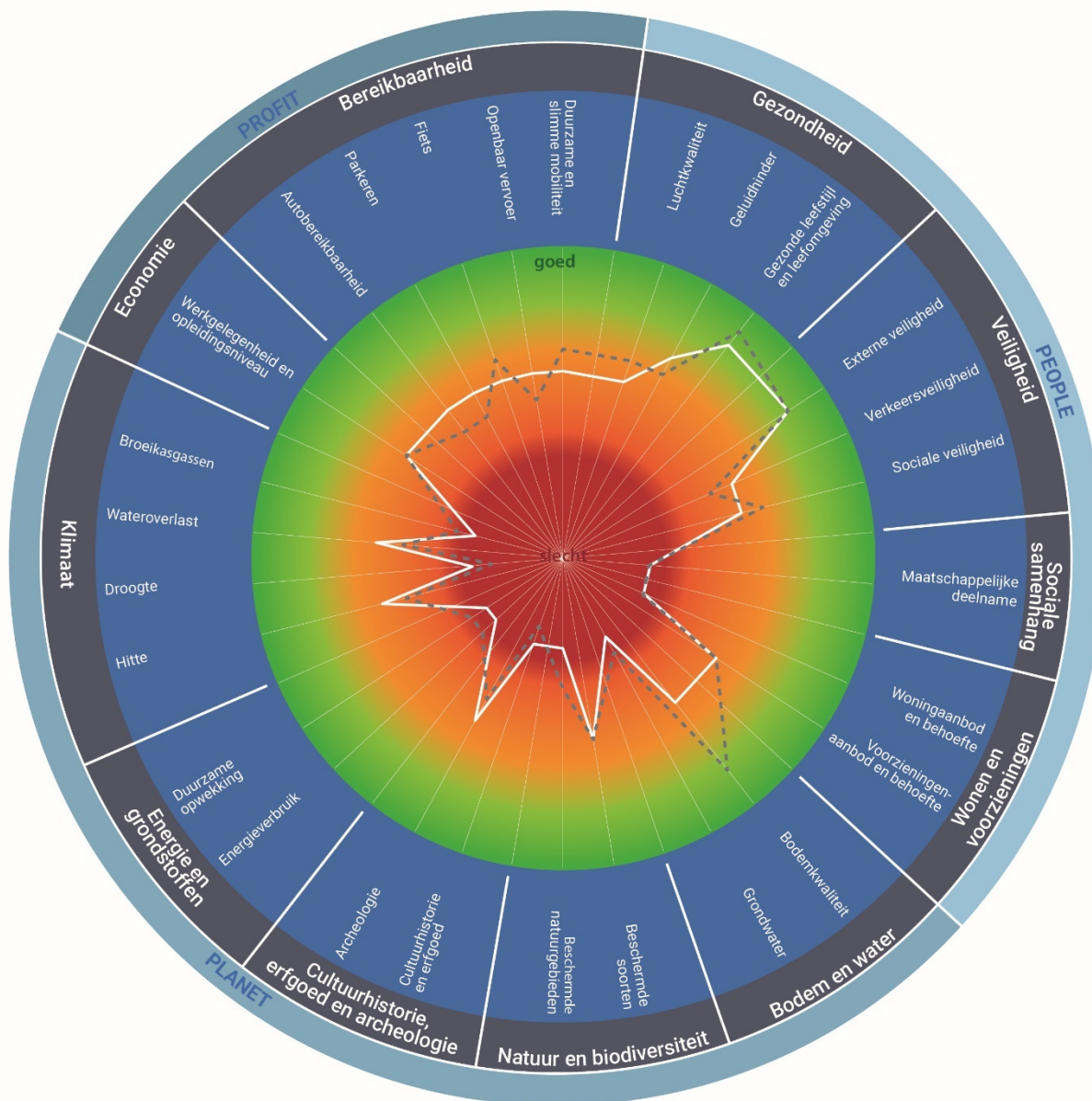
Het leefomgevingsaspect beschermde natuurgebieden laat autonoom een verbetering zien van kwaliteitsniveau 'rood' naar 'oranje'. Positieve trends binnen oranje zijn er bij de leefomgevingsaspecten luchtkwaliteit, sociale veiligheid, fiets en duurzame en slimme mobiliteit.

Het leefomgevingsaspect waar de kwaliteit in de huidige situatie goed is ('groen') en bij autonome ontwikkeling verder verbetert is gezonde leefstijl en leefomgeving. Voor het leefomgevingsaspect externe veiligheid geldt dat deze autonoom gelijk blijven aan de huidige situatie binnen kwaliteitsniveau 'groen'. Tenslotte geldt voor leefomgevingsaspect bodemkwaliteit dat er sprake is van een verbeterende trend van kwaliteitsniveau 'oranje' naar kwaliteitsniveau 'groen'.



Figuur 2-1: Rad van de leefomgeving Gemeente Zandvoort

## Rad van de Leefomgeving Zandvoort 2030



**Legenda:**

-  Huidige situatie
-  Autonome ontwikkeling 2030
-  Overwegend geen sprake van problemen/knelpunten
-  Wisselend beeld / aandachtspunt
-  Overwegend sprake van problemen/knelpunten

### 3 Gezondheid

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema gezondheid.

Tabel 3-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema gezondheid

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Luchtkwaliteit	De concentratie van en blootstelling aan fijnstof (PM10 en PM2.5) en stikstofdioxiden (NO <sub>2</sub> )	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Luchtkwaliteit concentratiekaarten [Atlas van de leefomgeving, 2020]</li> </ul>		↗
Geluidhinder	Mate van geluidhinder percentage gehinderden en locaties geluidhinder en gerelateerde bronnen	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Geluidbelastingkaart [Atlas van de leefomgeving, 2020]</li> <li>Geluidhinder kaart [Telos PBL, 2019]</li> </ul>		↘
Gezonde leefstijl en leefomgeving	De mate van een gezonde leefstijl en de beweeg-vriendelijkheid van de leefomgeving	Kwantitatief: <ul style="list-style-type: none"> <li>Kernindicatoren beweegvriendelijke leefomgeving [RIVM, 2017]</li> </ul>		↗

#### 3.1 Luchtkwaliteit

##### 3.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Luchtkwaliteit	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Luchtkwaliteit concentratiekaarten [Atlas van de leefomgeving, 2020]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Wettelijke grenswaarden (Wet Milieubeheer) en WHO-advieswaarden (PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> en NO <sub>2</sub> ) [RIVM, 2019a]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Wettelijke grenswaarden worden overal behaald en WHO-advieswaarden worden overal of bijna overal behaald
<b>Oranje</b>	Wettelijke grenswaarden worden overal of bijna overal behaald, WHO-advieswaarden worden niet gehaald
<b>Rood</b>	Op meerdere locaties worden wettelijke grenswaarden overschreden

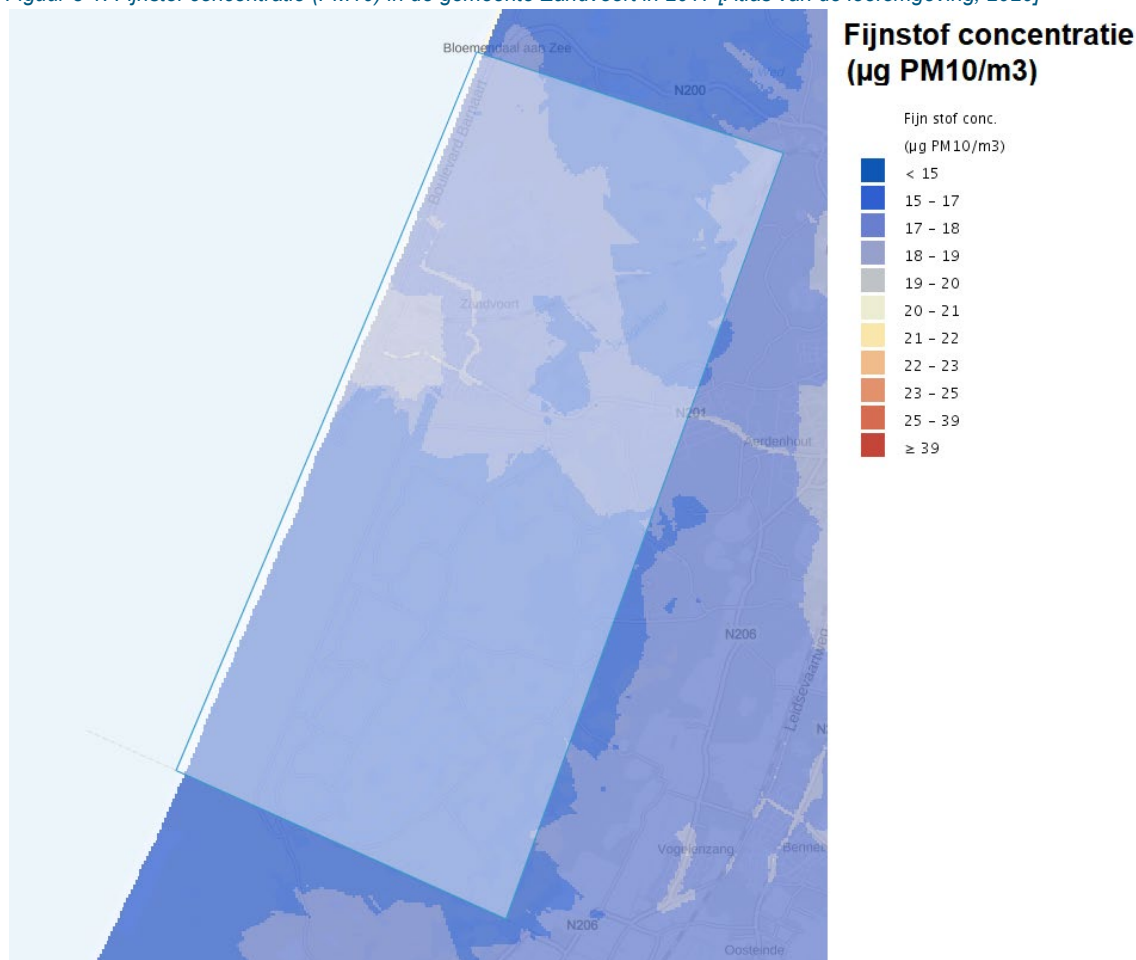
##### 3.1.2 Huidige situatie

De afgelopen decennia is de lucht in Nederland een stuk schoner geworden en voldoet nu vrijwel overal aan de Europese normen. Het huidige beleid is gericht op het halen van wettelijke grenswaarden. Hoewel de luchtkwaliteit grotendeels aan de normen voldoet, veroorzaakt luchtverontreiniging nog steeds aanzienlijke gezondheidsschade. Fijnstof in de lucht leidt in Nederland tot een levensduurverkorting van naar schatting twaalf maanden. Volgens de Gezondheidsraad leiden concentraties fijnstof, stikstofdioxide en ozon in de lucht naar schatting tot 12.000 vroegtijdige sterfgevallen per jaar [Gezondheidsraad, 2018].

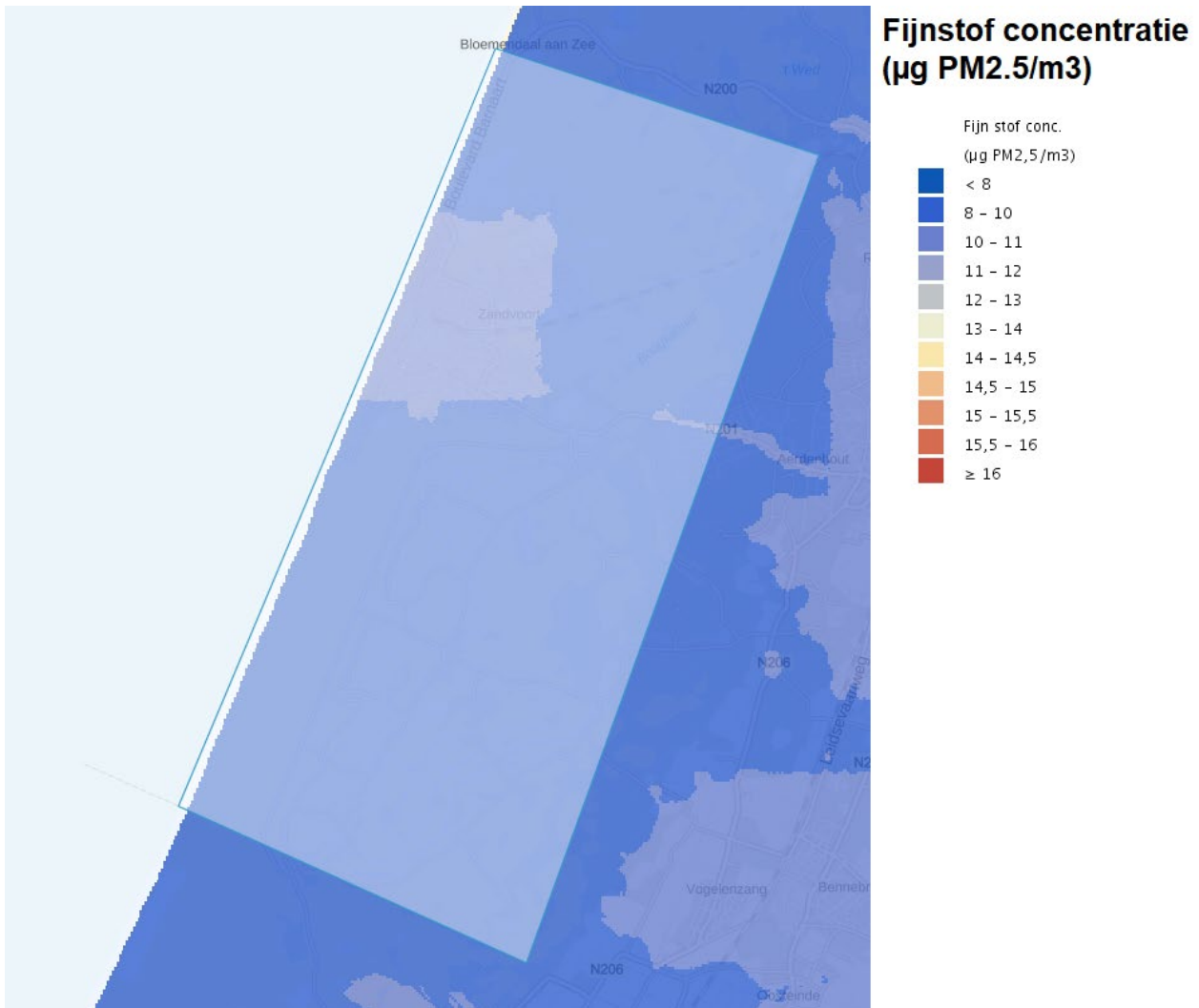
Tabel 3-2: Grenswaarden en WHO-advieswaarden voor luchtkwaliteit [RIVM, 2019a]

Stof	Soort norm	Concentratie (	Status
NO <sub>2</sub>	Jaargemiddelde	40 µg/m <sup>3</sup> (sinds 2015)	Grenswaarde/ WHO-advieswaarde
PM <sub>10</sub>	Jaargemiddelde	40 µg/m <sup>3</sup>	Grenswaarde
PM <sub>10</sub>	Jaargemiddelde	20 µg/m <sup>3</sup>	WHO-advieswaarde
PM <sub>2,5</sub>	Jaargemiddelde	25 µg/m <sup>3</sup> (sinds 2015)	Grenswaarde
PM <sub>2,5</sub>	Jaargemiddelde	10 µg/m <sup>3</sup>	WHO-advieswaarde

Tabel 3-2 geeft de grenswaarden en WHO-advieswaarden weer voor luchtkwaliteit. Voor NO<sub>2</sub> geldt dat WHO-advieswaarde gelijk is aan de grenswaarden. Voor PM<sub>10</sub> en PM<sub>2,5</sub> geldt dat de WHO-advieswaarde lager ligt dan de grenswaarde.

Figuur 3-1: Fijnstof concentratie (PM<sub>10</sub>) in de gemeente Zandvoort in 2017 [Atlas van de leefomgeving, 2020]

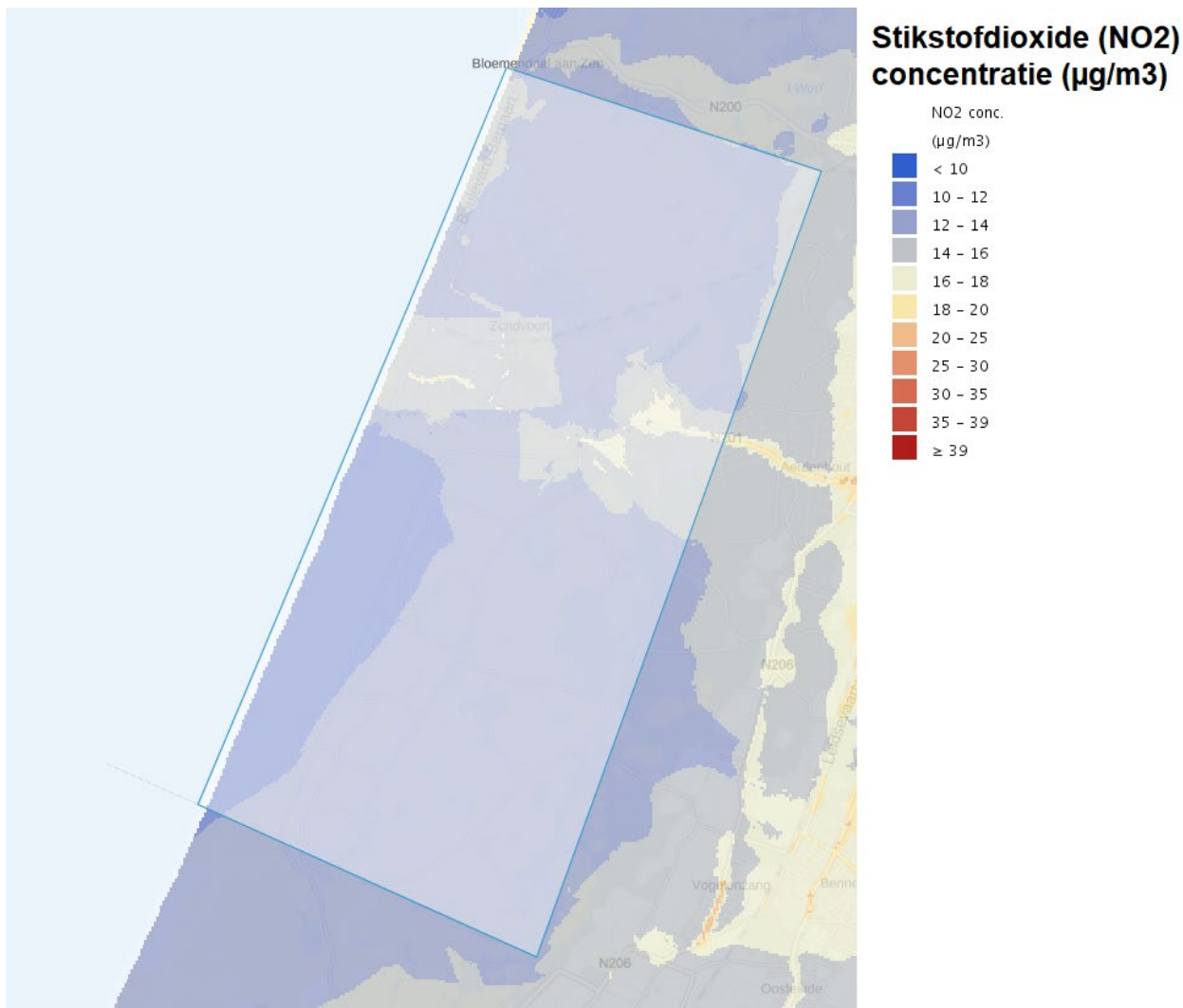
Figuur 3-1 geeft de concentratie fijnstof (PM<sub>10</sub>) in 2017 in de gemeente Zandvoort weer. De hoogste concentraties fijnstof bevinden zich op de Haarlemmerstraat, de toegangsweg tot Zandvoort. De maximale fijnstof concentratie op de Haarlemmerstraat in 2017 was 20-21 µg/m<sup>3</sup>. Naast de concentratie van fijnstof (PM<sub>10</sub>) veroorzaakt door wegverkeer zijn de aerosolen uit zeezout ook een veroorzaker van fijnstof (PM<sub>10</sub>) in Zandvoort. In vergelijking met tabel 3-2 kan gesteld worden dat bovengenoemde waarde voldoet aan de gestelde grenswaarde en ligt rond de WHO-advieswaarde.



Figuur 3-2: Fijnstof concentratie (PM<sub>2.5</sub>) in de gemeente Zandvoort in 2017 [Atlas van de leefomgeving, 2020]

Figuur 3-2 geeft de concentratie fijnstof (PM<sub>2.5</sub>) in Zandvoort 2017 weer. Binnen de gehele bebouwde kom is de concentratie fijnstof 12-13 µg/m<sup>3</sup>. In vergelijking met tabel 3-2 kan gesteld worden dat deze waarde voldoet aan de gestelde grenswaarden maar niet aan de WHO-advieswaarde van 10 µg/m<sup>3</sup>.

Naast fijnstof is stikstofdioxide van invloed op de volksgezondheid. In figuur 3-3 is de stikstofdioxide concentratie (NO<sub>2</sub>) in de gemeente Zandvoort weergegeven. De hoogste concentratie stikstofdioxide (16-18 µg/m<sup>3</sup>) worden gemeten rondom de Zandvoortlaan en de Haarlemmerstraat, de ontsluitingsweg van en naar Zandvoort. Deze concentraties voldoen zowel aan de gestelde grenswaarde als aan de WHO-advieswaarden.



Figuur 3-3: Stikstofdioxide concentratie (NO<sub>2</sub>) in de gemeente Zandvoort in 2017 [Atlas van de leefomgeving, 2020]

Een aanzienlijk deel van de concentraties NO<sub>2</sub> en fijnstof wordt veroorzaakt door bronnen buiten de gemeente Zandvoort en Nederland. Daarmee is luchtvervuiling ook een nationale en internationale opgave.

Tabel 3-3: Grenswaarden en WHO-advieswaarden voor luchtkwaliteit [RIVM, 2019a]

Stof	Soort norm	Concentratie (	Status
NO <sub>2</sub>	Jaargemiddelde	40 µg/m <sup>3</sup> (sinds 2015)	Grenswaarde/ WHO-advieswaarde
PM <sub>10</sub>	Jaargemiddelde	40 µg/m <sup>3</sup>	Grenswaarde
PM <sub>10</sub>	Jaargemiddelde	20 µg/m <sup>3</sup>	WHO-advieswaarde
PM <sub>2,5</sub>	Jaargemiddelde	25 µg/m <sup>3</sup> (sinds 2015)	Grenswaarde
PM <sub>2,5</sub>	Jaargemiddelde	10 µg/m <sup>3</sup>	WHO-advieswaarde

De gemiddelde achtergrondconcentraties fijnstof (PM<sub>2,5</sub>) in 2018 liggen in de gemeente Zandvoort rond het landelijk gemiddelde, respectievelijk 11,0 µg/m<sup>3</sup> in Zandvoort ten opzichte van 10,7 µg/m<sup>3</sup> gemiddeld over Nederland [Telos PBL, 2019]. De gemiddelde achtergrondconcentraties stikstofdioxiden (NO<sub>2</sub>) in 2018 liggen in de gemeente Zandvoort lager dan gemiddeld genomen over Nederland, respectievelijk 16,4 µg/m<sup>3</sup> in Zandvoort ten opzichte van 21,9 µg/m<sup>3</sup> gemiddeld genomen over Nederland [Telos PBL, 2019]. De



achtergrondconcentratie stikstofoxiden voldoet daarmee aan de gestelde grenswaarde van 40 µg/m<sup>3</sup> en daarmee aan de WHO-advieswaarde.

Conclusie: aan beoordelingsaspect luchtkwaliteit wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend, omdat de concentraties fijnstof (PM<sub>10</sub> en PM<sub>2.5</sub>) niet voldoen aan de WHO-advieswaarden.

### 3.1.3 Autonome ontwikkeling

Er is een verbetering in het kwaliteitsniveau zichtbaar. Er wordt verwacht dat de concentraties van fijnstof (PM<sub>10</sub> (deeltjes <10 micrometer) én PM<sub>2.5</sub> (deeltjes <2,5 micrometer), maar ook van stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>) autonoom (licht) zullen dalen [RIVM, 2019b]. Het samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) is verlengd tot het ingaan van de Omgevingswet om de resterende knelpunten op te lossen. In het Actieprogramma Luchtkwaliteit staan de maatregelen die zich richten op het beperken van de uitstoot van de industrie en het verkeer (over weg en water). De kwaliteit van de lucht is grotendeels afhankelijk van landelijke en internationale ontwikkelingen op het gebied van wetgeving en technologische ontwikkelingen. Ontwikkelingen met betrekking tot het gebruik van duurzame energiebronnen kunnen een positieve bijdrage leveren aan de luchtkwaliteit, maar het is nog onzeker wat de effecten hier precies van zullen zijn. Tevens kan het gebruik van andere vormen van mobiliteit (b.v. elektrisch vervoer) een positief effect hebben. Daarnaast kan de overgang naar een circulaire economie door de ontwikkeling van nieuwe processen tot extra emissies leiden.

Er is sprake van onzekerheid in de verslechterende trend van fijnstof (PM<sub>10</sub> en PM<sub>2.5</sub>) en stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>). Door o.a. de verwachte toenemende bevolkingsdichtheid, voortgaande verstedelijking en groei van het verkeer zullen naar verwachting meer mensen worden blootgesteld aan een relatief hoger niveau concentratie van luchtverontreiniging [RIVM, 2018c]. Het is daarmee de vraag of in 2030 de concentraties fijnstof blijven voldoen aan de WHO-advieswaarden. Onzekerheden liggen in het al dan niet doorzetten van elektrisch rijden, de mate van verschoning van de (zee)scheepvaart, de gevolgen van de energietransitie en met name internationaal beleid ten aanzien van industrie, scheepvaart en wegverkeer van de afgelopen jaren richting 2030 zich zal doorzetten (vooral wat betreft fijnstof).

Conclusie: aan beoordelingsaspect luchtkwaliteit wordt voor de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend, met een verbetering ten opzichte van de huidige situatie. Dit omdat de luchtkwaliteit naar verwachting zal verbeteren als gevolg van technologische ontwikkelingen en de verduurzamingstrends zoals schonere mobiliteit en energieopwekking.

#### Doorkijk 2040

Het is aannemelijk dat technologische ontwikkelingen met betrekking tot onder andere schone mobiliteit ook na 2030 doorzetten. De verwachting is dat door technologische ontwikkelingen en beleid op verschillende niveaus zal leiden tot een verdere verbetering van de luchtkwaliteit tot 2040.



## 3.2 Geluidhinder

### 3.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Geluidhinder	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>• Geluidbelastingkaart [Atlas van de leefomgeving, 2020]</li> <li>• Geluidhinder kaart [Telos PBL, 2019].</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van mate van geluidhinder in relatie tot geluidniveaus [Telos PBL, 2019]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Het percentage mensen dat ernstige hinder ondervindt is minder dan 5%
<b>Oranje</b>	Het percentage mensen dat ernstige hinder ondervindt ligt tussen de 5% en 25%
<b>Rood</b>	Het percentage mensen dat ernstige hinder ondervindt is meer dan 25%

### 3.2.2 Huidige situatie

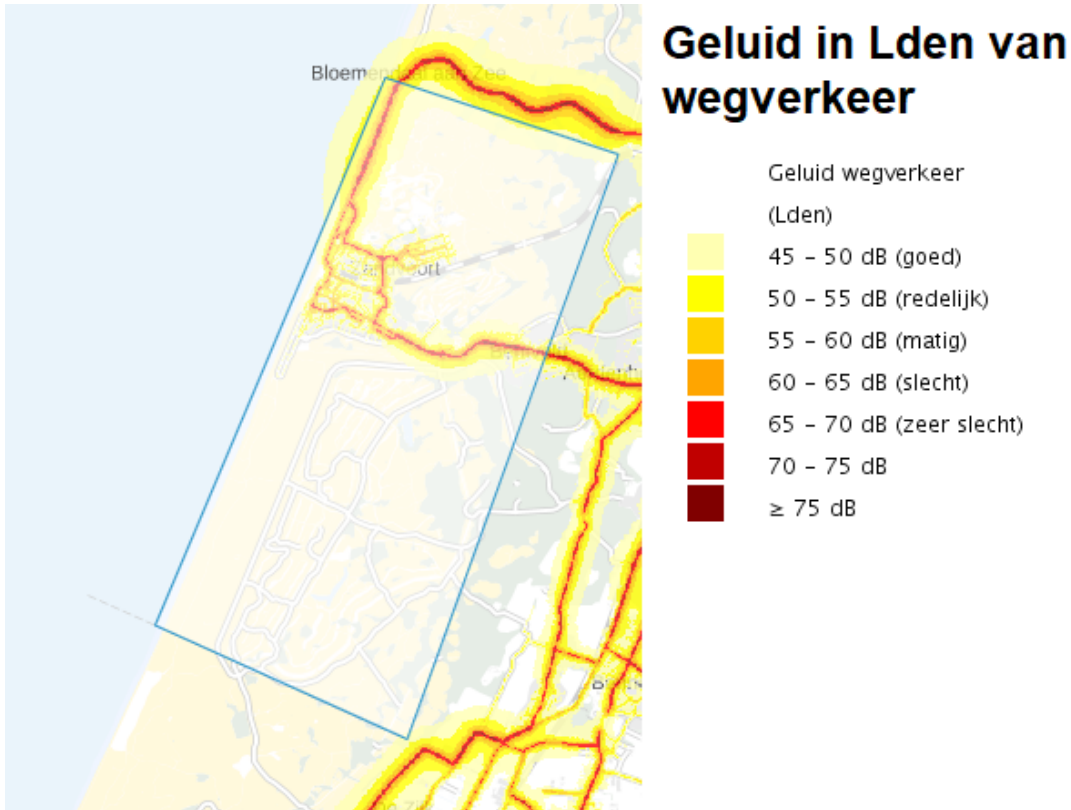
Geluiden in de omgeving kunnen een grote bijdrage leveren aan de beleving van de leefomgeving. Te veel geluid is vaak onwenselijk of zelfs schadelijk. Gezondheidseffecten als slaapverstoring, gehoorschade, risico op hart- en vaatziekten of verminderd prestatievermogen en leerproblemen bij kinderen willen we uiteraard zoveel mogelijk voorkomen [PlanMER NOVI, 2019]. Geluidhinder is gedefinieerd als het vaak of soms last hebben van geluid van wegverkeer, railverkeer, vliegtuigen, burens, industrie, bedrijvigheid, laden/lossen en spelende kinderen.

Ernstige geluidhinder ervaren door inwoners van 19 jaar en ouder wordt voornamelijk veroorzaakt door wegverkeer met snelheden lager dan 50 km/h (4%), vliegtuigen en wegverkeer met snelheden hoger dan 50 km/h (3%), en spoorwegen (1%) [RIVM, 2016a]. Voor nagenoeg al deze bronnen geldt dat het percentage gehinderde lager ligt dan het Nederlandse gemiddelde. Voor geluidhinder door spoorverkeer geldt dat het percentage gehinderde gelijk is aan het Nederlandse gemiddelde. Ernstige geluidhinder is een afgeleide van geluidhinder en gedefinieerd als het percentage mensen die geluidhinder beoordelen met een 7-10 op de schaal 0 (helemaal niet hinderlijk) tot 10 (heel erg hinderlijk) [Compendium voor de Leefomgeving, 2008].

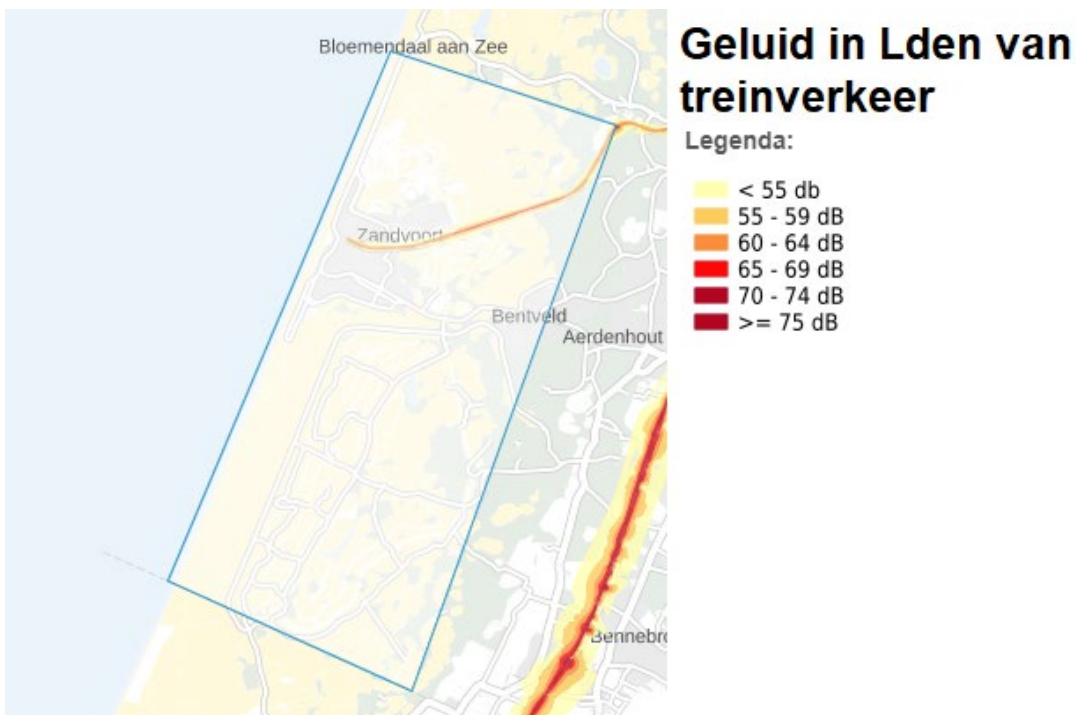
De gemiddelde geluidbelasting (>55dB) in Lden gemeten in 2016 in de gemeente Zandvoort ligt met 5,4% fors lager dan het Nederlandse gemiddelde van 34,8% [Telos PBL, 2019]. Figuur 3-4<sup>1</sup> geeft de geluidbelasting in de gemeente Zandvoort weer (Lden) als gevolg van rijkswegen, gemeentelijke wegen en provinciale wegen. Uit figuur 3-4 kan geconcludeerd worden dat de grootste geluidbelasting en potentiële geluidhinder rondom de N201 en N200 ligt. Daarnaast vormen de wegen in het centrum van Zandvoort, de van Lennepweg, Sophiaweg en de Kostverloren een bron van geluidhinder. Figuur 3-5<sup>2</sup> toont de geluidbelasting van het treinverkeer in de gemeente Zandvoort. Uit figuur 3-5 kan geconcludeerd worden dat de er rond de spoorlijn Haarlem-Zandvoort sprake is van een hogere geluidsbelasting en daarmee potentiële geluidhinder.

<sup>1</sup> In de geluidkaart wordt geen rekening gehouden met eventuele maatregelen die genomen zijn om de geluidsbelasting ter plaatse van geluidsgevoelige bestemmingen te verlagen (bijv. gevelisolatie van woningen).

<sup>2</sup> In de geluidkaart wordt geen rekening gehouden met eventuele maatregelen die genomen zijn om de geluidsbelasting ter plaatse van geluidsgevoelige bestemmingen te verlagen (bijv. gevelisolatie van woningen).



Figuur 3-4: Geluidbelasting van wegverkeer (cumulatief) in Zandvoort (Lden) 2017 [Atlas van de leefomgeving, 2020]



Figuur 3-5: Geluidbelasting van treinverkeer (cumulatief) in Zandvoort (Lden) 2016 [Atlas van de leefomgeving, 2020]

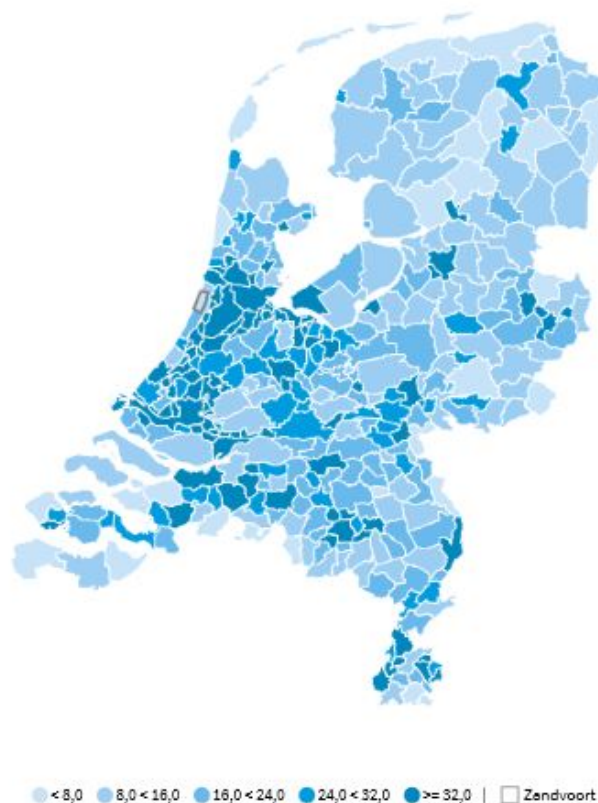
Figuur 3-7 geeft het percentage mensen dat ernstige geluidhinder ondervindt van weg, trein en vliegverkeer weer gemeten over 2016. Het gemiddelde ervaren ernstige geluidhinder van weg, trein en vliegtuigverkeer in de gemeente Zandvoort ligt met 5,4% lager dan het landelijk gemiddelde waar gemiddeld 21,5% van de bevolking ernstige geluidhinder ervaart [Telos PBL, 2019].

De plandrempel zoals die is opgenomen in het Actieplan geluid 2019-2023 van de Omgevingsdienst IJmond is 68 dB. In de huidige situatie worden 54 woningen in Zandvoort blootgesteld aan een geluidbelasting die de gestelde plandrempel overschrijdt [Omgevingsdienst IJmond, 2019].

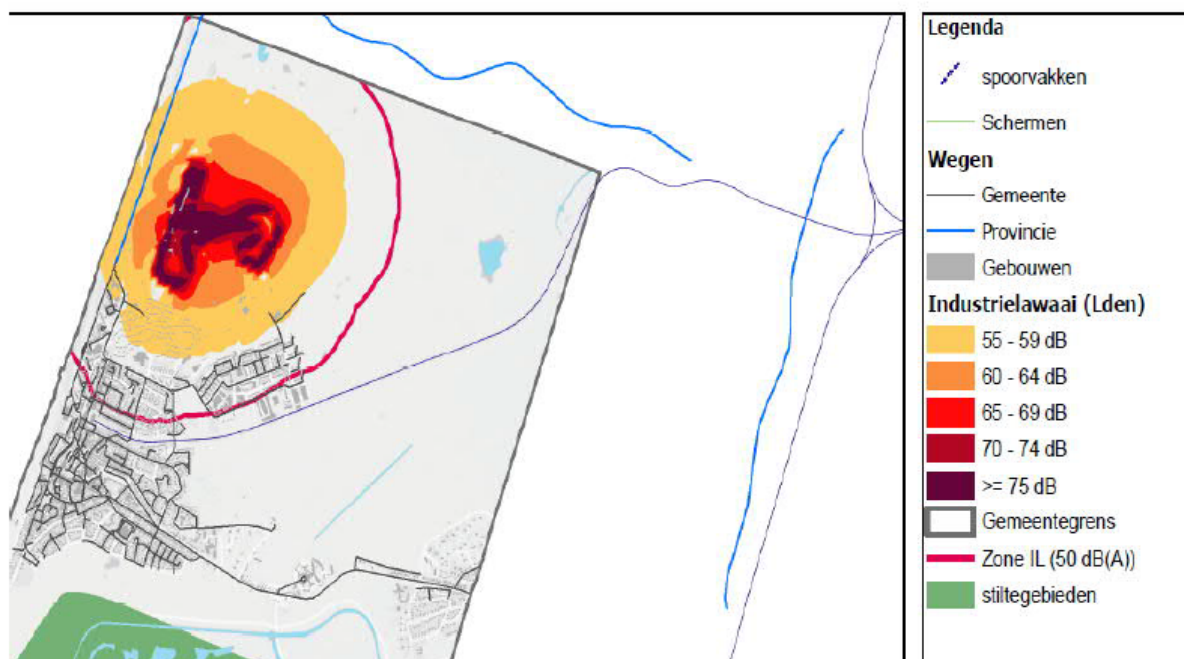
Daarnaast ligt in de gemeente Zandvoort het Circuit Zandvoort. Als onderdeel van het hoofdstuk Industrielawaai van de Wet geluidhinder (1982) dient voor een circuit een geluidzone vastgesteld te worden die niet hoger is dan 50 dB(A). In 1985 is een geluidzone rondom Circuit Zandvoort vastgesteld. Binnen deze zone liggen 1121 geluidsgevoelige objecten zoals woningen die blootgesteld zijn aan een geluidbelasting hoger dan 55 dB(A). Een saneringsprogramma is opgesteld om te voldoen aan de gestelde normen van 55 dB(A) geluidsbelasting. Maatregelen die onder dit saneringsprogramma ten uitvoering gebracht zijn, zijn onder andere het toepassen van dempers op voertuigen, de aanleg van geluidswallen/geluidsschermen, verlegging van de baan en het beperken van de races. Daarnaast wordt het gestelde geluidsniveau overschreden op 12 UBO dagen [Omgevingsdienst IJmond, 2019]. De geluidzone rondom Circuit Zandvoort is weergegeven in figuur 3-8.

Zandvoort ligt buiten de geluidcontouren van Schiphol. Niettemin blijkt uit onderzoek van de GGD Kennemerland dat in 2016 in Zandvoort 2% van de volwassen bevolking tot 65 jaar, ernstige geluidhinder door vliegverkeer ervoer. In 2008 was dit percentage 1%, waarmee de ervaren geluidhinder enigzins is toegenomen [Omgevingsdienst IJmond, 2019].

**Geluidbelasting (2016)**  
Gemeenten in Nederland



Figuur 3-7: Geluidhinder weg, trein en vliegtuig (2016) [Telos PBL, 2019].



Figuur 3-8: Geluidcontouren circuit Zandvoort [Omgevingsdienst IJmond, 2019].

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect geluidhinder is voor de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend, omdat het percentage inwoners in de gemeente Zandvoort dat ernstige geluidhinder ondervindt net meer is dan 5%. Daarmee zit het tegen kwaliteitsniveau 'groen' aan.

### 3.2.3 Autonome ontwikkeling

De waar te nemen trend is dat de 'geluiddeken' toeneemt, door meer verkeer, woningen en evenementen. Het wegverkeerslawaai kan gaan afnemen als er een groei is in elektrisch rijden. Aangezien bij hogere snelheid het bandengeluid bepalend is, heeft het elektrisch rijden ter hoogte van rijkswegen en provinciale wegen naar verwachting geen effect op de mate van geluidoverlast. Ook de ontwikkelingen van stillere banden en wegdekken zijn daarin al meegenomen. Daarnaast is de verwachting dat in de toekomst de geluidemissie van het bandengeluid vermindert. In de reken- en meetvoorschriften voor geluid wordt al rekening gehouden met het stiller worden van verkeer door een toename van elektrisch rijden en met een lagere geluidemissie als gevolg van verminderd bandengeluid. In de praktijk kan het zijn dat bewoners in de toekomst wel minder geluidbelasting ervaren als gevolg van een toename in elektrisch rijden en stiller wegdek, waarmee de perceptie van geluidbelasting op de omgeving ten gevolge van wegverkeer afneemt. De geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer kan daarentegen weer toenemen door de (naar verwachting hoge) groei van het verkeer en aanleg van nieuwe wegen [RIVM, 2016b]. Ook de toename in toerisme zal autonoom naar verwachting leiden tot een toename in wegverkeer [Royal HaskoningDHV, 2020].

Met het Actieplan Omgevingslawaai 2019-2023 worden maatregelen getroffen om geluidhinder in Zandvoort te reduceren. Zo werkt de gemeente Zandvoort met plandrempels voor omgevingslawaai, welke dienen als hulpmiddel bij het stellen van prioriteiten voor het geluidactieplan. Plandrempels worden vaak opgenomen door overheden in actieplannen voor geluid. In een actieplan wordt een plandrempe gesteld om te bepalen wanneer er sprake is van een noodzakelijk ingreep om de geluidbelasting te verlagen en daarmee negatieve gezondheidseffecten te verminderen. Er bestaat geen eis voor de hoogte van plandrempels, overheden mogen dit zelf bepalen. Een plandrempe moet minimaal voldoen aan de grenswaarden zoals wettelijk vastgesteld. Plandrempels kunnen ook een aanscherping op de wetgeving zijn. De gemeente Zandvoort

heeft plandrempels gesteld aan woningen. Aan woningen die blootgesteld zijn aan een te hoge geluidbelasting worden maatregelen getroffen om geluidbelasting te verminderen. De plandrempel voor de gemeente Zandvoort is 68 dB. De knelpunten die bestaan op basis van deze plandrempel worden in de aankomende jaren aangepakt. Dit betreft één locatie waar de plandrempel overschreden wordt door de huidige verkeerssituatie door klinkerverharding. Deze weg wordt binnen de planperiode vervangen door SMA-asfalt (steenmastiekasfalt). De verwachting is dat door deze maatregel de geluidbelasting met 4 tot 6 dB zal afnemen waardoor het binnen de gestelde plandrempel valt [Omgevingsdienst IJmond, 2019].

Evenementen op Circuit Zandvoort zullen in de toekomst blijven bestaan. Zo zal er vanaf 2021 De Grote Prijs van Nederland (Formule 1) gereden worden op het circuit. Het Circuit Zandvoort heeft recht op 12 UBO-dagen waarin hogere geluidsnormen gelden, deze worden reeds gebruikt. Vanuit de vergunning kunnen in de toekomst enkel evenementen plaatsvinden die binnen de reguliere geluidsnormen vallen.

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect geluidhinder wordt in de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend, met een verslechtering ten opzichte van de huidige situatie. Toename in wegverkeer zal leiden tot een toename in geluidhinder, deze toename wordt onder meer verwacht door een toename in toerisme

### Doorkijk 2040

Bij een verwachte toenemend bevolkingsaantal na 2030 wordt de potentiële groep ernstig gehinderden door geluid groter. In hoeverre de trend wijzigt is afhankelijk van ontwikkelingen in geluid reducerende techniek bij bijvoorbeeld motorvoertuigen en van de mate waarin de gemeente Zandvoort na 2030 maatregelen treft om de geluiddeken te reduceren

## 3.3 Gezonde leefstijl en leefomgeving

### 3.3.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Gezonde leefstijl en leefomgeving	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief: <ul style="list-style-type: none"> <li>Kernindicatoren beweegvriendelijke leefomgeving [RIVM, 2017]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Landelijke benchmark op basis van kernindicator beweegvriendelijke omgeving RIVM [RIVM, 2017]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Kernindicator beweegvriendelijke omgeving boven het landelijke gemiddelde
<b>Oranje</b>	Kernindicator beweegvriendelijke omgeving rond het niveau van het landelijke gemiddelde
<b>Rood</b>	Kernindicator beweegvriendelijke omgeving onder het landelijke gemiddelde

### 3.3.2 Huidige situatie

*“Een beweegvriendelijke omgeving faciliteert, stimuleert en daagt uit om te bewegen en te sporten. Denk hierbij aan voldoende wandel- en fietspaden, speeltuinen, parken en bos. Het beweegvriendelijk inrichten van de openbare ruimte is primair een lokale verantwoordelijkheid.”* [Sociaal Cultureel Planbureau, 2018a]. Het RIVM heeft een kernindicator beweegvriendelijke omgeving ontwikkeld [Mulier Instituut, 2015]. De beweegvriendelijke omgeving is één van de 20 kernindicatoren voor het landelijk monitoren van sport en bewegen. Het laat voor alle gemeenten in Nederland zien (op een vijfpuntsschaal) hoe de publieke ruimte in de fysieke woonomgeving scoort op de mogelijkheid voor mensen om te bewegen en te sporten. De kernindicator wordt bepaald door 6 deelindicatoren [RIVM, 2020] met een eigen databron:

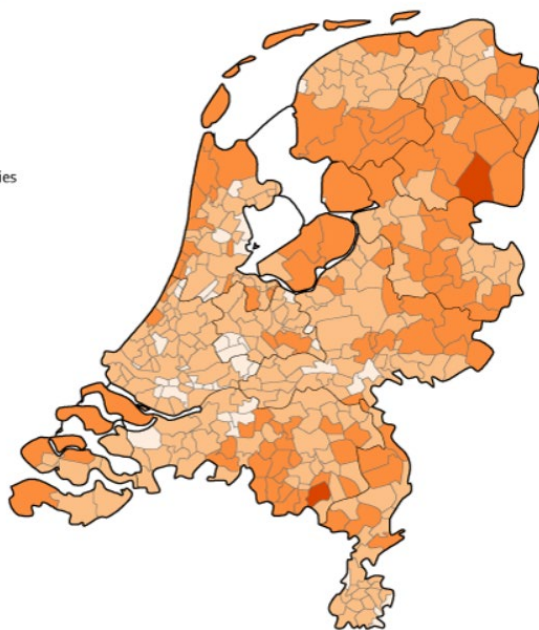
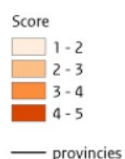
1. Publieke sportaccommodaties
2. Sport- en speelplekken
  - I. Gemerkte speelplekken



- II. Niet-gemerkte speelplekken
- III. Schoolterreinen, vrij toegankelijk buiten school tijd
- IV. Openbaar zwemwater, speelvijvers, speelbossen
- 3. Sport- speel- en beweegruiimte
  - I. Parken en plantsoenen
  - II. Water voor roeien schaatsen zeilen kanopolo
  - III. Volkstuinen
- 4. Routes
  - I. Fietspaden
  - II. Wandelpaden
  - III. Buitenweggetjes
- 5. Buitengebied
  - I. Bos
  - II. Heide
  - III. Zand/strand
- 6. Nabijheid van voorzieningen
  - I. Commerciële voorzieningen
  - II. Publieke voorzieningen
  - III. Openbaar vervoer

#### Beweegvriendelijke omgeving 2017

Per gemeente



Figuur 3-9: Beweegvriendelijke omgeving [RIVM, 2017a]

Per gemeente wordt de absolute score (gebaseerd op objectieve registraties) op de onderliggende elementen omgerekend naar een vijfpuntschaal. De gemeenten worden op basis van rangorde verdeeld in 5 groepen van gelijke grootte en krijgen een score 1 tot 5 (per deelindicator). De score wordt per deelindicator berekend door de score op alle onderliggende elementen te middelen. Het gemiddelde van de scores op de zes deelindicators is uiteindelijk de waarde voor de kernindicator. Hieruit is vervolgens een landelijk cijfer per 10.000 inwoners bepaald. Een overzicht van alle gemeenten is weergegeven in figuur 3-9.

Voor heel Nederland bedraagt de kernindicator beweegvriendelijke leefomgeving gemiddeld 2,6 per 10.000 inwoners (peiljaar 2017). Figuur 3-11 geeft de beoordeling per deelindicator weer voor de gemeente Zandvoort. Uit figuur 3-10 kan tevens afgeleid worden dat de gemiddelde score voor Zandvoort 3,40 is [RIVM, 2017a].

De gemeente scoort laag ten opzichte van de landelijke score op het gebied van sport- en speelruimtes (2,70) ten opzichte van 3,14. De overige deelindicators scoren hoger dan de landelijke score waarbij de

Kernindicator per 10.000 inwoners	Deelindicators Per 10.000 inwoners						
	Beweegvriendelijke omgeving	1. Publieke sportaccomodaties	2. Sport- en speelplekken	3. Sport- en speelruimtes	4. Routes (paden)	5. Buitengebied	6. Nabijheid voorzieningen
Totaal in Nederland	2,61	2,20	2,19	3,14	2,35	2,19	3,59
Zandvoort							

Figuur 3-10: Beoordeling kernindicators beweegvriendelijke omgeving Zandvoort [RIVM, 2017a]



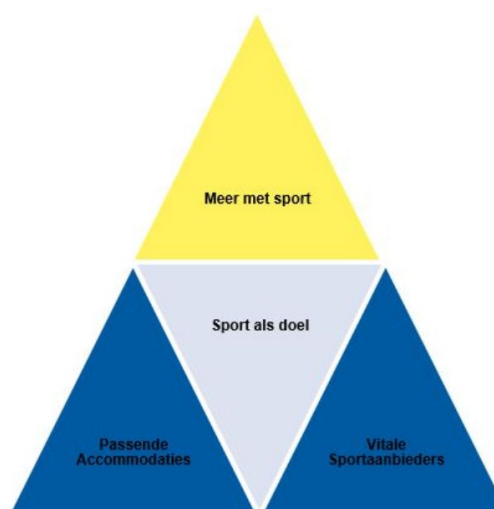
deelindicatoren buitengebied en nabijheid voorzieningen hoog scoren (> 4,0). De totaalscore voor een beweegvriendelijke omgeving is het gemiddelde van de scores op de zes deelindicatoren. Voor Zandvoort komt die score op 3,40. Dat is hoger dan het landelijke gemiddelde (2,61) [RIVM, 2017a].

Conclusie: aan beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'groen' toegekend. Dit omdat de kernindicator beweegvriendelijke leefomgeving in de gemeente Zandvoort met een score van 3,4 boven het landelijk gemiddelde (2,6) ligt.

### 3.3.3 Autonome ontwikkeling

Autonoom staan de sub-indicatoren die vallen onder de kernindicator 'beweegvriendelijke leefomgeving' onder druk. Ruimteclaims voor woningbouw en energietransitie vormen risico's voor speelplekken, sportvoorzieningen en de nabijheid van groen en buitengebieden. Doordat meer mensen ouder worden, neemt ook het aantal mensen met een chronische ziekte, sociale problemen en eenzaamheid toe. Er zal vaker sprake zijn van een opeenstapeling van gezondheids- en sociale problemen bij kwetsbare groepen [RIVM, 2018b]. De komende jaren zal door vergrijzing, migratie en het toenemende belang van de beleving van sport een verschuiving plaatsvinden naar andere typen sport, vooral naar meer individuele (zelfgeorganiseerde) sporten of alternatieven op bestaande sporten. Voorbeelden hiervan zijn hardlopen en bootcampen in zelfgeorganiseerde groepjes, maar ook wandelvoetbal voor ouderen, kitesurfen en klimmen. Landelijke trends en ontwikkelingen in de sport laten zien dat Nederlanders in 2030 minder vaak lid zijn van een sportvereniging. Dit heeft naar verwachting gevolgen voor de manier waarop sport georganiseerd wordt, waarbij de openbare ruimte vaker gebruikt zal worden om te sporten [Sociaal Cultureel Planbureau, 2018a].

In 2018 heeft de gemeente Zandvoort haar Sportnota 2017+ vastgesteld [Gemeente Zandvoort, 2018a]. Naast de gemeentelijke schaal wordt er op provinciale schaal aandacht besteed op sportgebied. Deze aandacht richt zich onder andere op waterrecreatie, versterken van samenwerking op buurniveau, sport, bewegen en gezondheid, sport en ruimte en het versterken en vergroten van de sportinfrastructuur. Daarnaast kan sport dienen als verbinder op sociaal domein. Op gemeentelijk niveau wordt op verschillende vlakken aandacht besteed aan sport. De gemeente Zandvoort ziet investeringen in sport als overkoepelende maatregel om ook op andere vlakken zoals gezondheid en toerisme te profiteren. Om sport binnen de gemeente te verbeteren, werkt de gemeente Zandvoort met de sportpiramide (figuur 3-11). De basis van deze piramide bestaat uit 'sport als doel'. Sport als doel moet op orde zijn voordat er vervolgstappen ondernomen kunnen worden. Sport als doel staat niet op zich maar wordt ondersteund door de pilaren 'passende accommodaties' en 'vitale sportaanbieders'. De accommodatie is de ruimte die nodig is om te sporten, dit kan de openbare ruimte zijn maar ook een sportcentrum. Zodra de basis op orde is kan er meer sport gedaan worden door bijvoorbeeld verbinding te zoeken met andere beleidsterreinen zoals jeugdbeleid, seniorenbeleid of gezondheidsbeleid. De samenwerking tussen de verschillende terreinen zorgt voor versterking van de sportpiramide. Naast bovenstaande ambitie omtrent de sportpiramide heeft de gemeente Zandvoort vijf ambities opgesteld in relatie tot sport met subdoelstellingen om de ambities te behalen:



Figuur 3-11: Sportpiramide uit de Sportnota 2017+ [Gemeente Zandvoort, 2018a]

### 1. *Sport voor iedereen in Zandvoort*

- a. Zandvoort heeft een helder en transparant tarieven- en subsidiesysteem voor sport
- b. De diversiteit van het sportaanbod in Zandvoort is bekend
- c. Continuering van jeugdsportfonds en jeugdsportpas
- d. Sport en onderwijs blijven stimuleren

### 2. *Sport als maatschappelijke waarde inzetten*

- a. Sportaanbieder zijn betrokken bij activiteiten in het sociaal domein
- b. Sportimpuls projecten uitbreiden
- c. Gezondheid door middel van sport door bijvoorbeeld een gezonde sportkantine en rookvrije sportaccommodaties
- d. Aandacht voor speciale doelgroepen (bijvoorbeeld gehandicaptensport zowel competitief als recreatief)

### 3. *Economische kansen van sport benutten*

- a. Economische waarde en citymarketing versterken met sportevenementen
- b. Sporttoerisme passend bij het aanbod van Zandvoort
- c. Sportpool in Zandvoort met vernieuwend sportaanbod
- d. Bekendheid genereren aan de durfspotlocatie Zandvoort
- e. Open sportparken voor bewoners en toeristen
- f. Economische samenwerking stimuleren

### 4. *Sportaccommodaties op niveau*

- a. Sportaccommodaties zijn goed onderhouden en bieden ruimte aan meervoudig gebruik
- b. Ruimte geven aan topsport en groeisporten
- c. Zandvoort beschikt over duurzame sportlocaties
- d. Toekomst Duintjesveld

### 5. *Sport optimaliseren in de openbare ruimte*

- a. Routes voor wandelen, fietsen, hardlopen en skaten, deze routes worden verbeterd voor diverse sporten en er wordt bekendheid aan gegeven
- b. Ruimte voor openbare sportplekken naar wens inwoners
- c. Ruimte voor sport in de openbare ruimte binnen ontwikkelplannen Zandvoort

Om de doelstellingen te behalen wordt er gekeken naar samenwerking tussen beleidsterreinen. Daarnaast wordt sport als dusdanig belangrijk geacht dat er aanspraak gemaakt wordt op een deel van het budget uit de Strategische Investeringsagenda Zandvoort [Gemeente Zandvoort, 2018a].

Conclusie: aan beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving wordt voor de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'groen' toegekend, met een verbetering ten opzichte van de huidige situatie. Dit omdat de gemeente verschillende doelstellingen heeft opgesteld die bijdragen aan het verbeteren van het sportklimaat in Zandvoort. Op het vlak van bijna alle deelindicatoren van de beweegvriendelijke omgeving zijn doelstellingen opgenomen die kunnen leiden tot verdere verbeteringen van de beweegvriendelijke leefomgeving.

### **Doorkijk 2040**

Bij bestending van beleid is het aannemelijk dat de stijgende trend na 2030 doorzet afhankelijk van de exacte beleidsinzet na 2030 en de ontwikkeling van het landelijk gemiddelde

## 4 Veiligheid

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema veiligheid.

Tabel 4-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema veiligheid

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Externe veiligheid <sup>3</sup>	De kans op en het risico van ongevallen in relatie tot de blootstelling, de nabijheid en aanwezigheid van het aantal mensen	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aanwezigheid locaties die een potentieel groepsrisico vormen in en in directe nabijheid [Risicokaart, 2019]</li> <li>Aanwezigheid locaties die een potentieel plaatsgebonden risico vormen in en in directe nabijheid [Risicokaart, 2019]</li> </ul>		=
Verkeersveiligheid	Het aantal verkeersslachtoffers	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aantal geregistreerde verkeersongevallen [Telos PBL, 2019].</li> </ul>		↘
Sociale veiligheid	De omvang van inbraken, diefstal, vandalisme en overlast	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven, onveiligheidsbeleving [Telos PBL, 2019]</li> </ul>		↗

### 4.1 Externe veiligheid

#### 4.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Waardering	Externe veiligheid
Status gebruikte informatie	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aanwezigheid locaties die een potentieel groepsrisico vormen in en in directe nabijheid Zandvoort [Risicokaart, 2019]</li> <li>Aanwezigheid locaties die een potentieel plaatsgebonden risico vormen in en in directe nabijheid Zandvoort [Risicokaart, 2019]</li> </ul>
Beschikbare referentiewaarden	Landelijke benchmark PBL Telos (aandeel landoppervlakte dat onder een 10 <sup>-6</sup> risicocontour valt) [Risicokaart, 2019]
Groen	Het aandeel landoppervlakte dat onder een 10 <sup>-6</sup> risicocontour valt ligt beneden de 0,2%
Oranje	Het aandeel landoppervlakte dat onder een 10 <sup>-6</sup> risicocontour valt ligt tussen de 0,2% en de 0,6%
Rood	Het aandeel landoppervlakte dat onder een 10 <sup>-6</sup> risicocontour valt ligt boven de 0,6%

<sup>3</sup> Onder de Omgevingswet zal gesproken gaan worden van omgevingsveiligheid.

#### 4.1.2 Huidige situatie

Externe veiligheid betreft de risico's voor de leefomgeving bij gebruik, opslag en vervoer van gevaarlijke stoffen. Zoals ammoniakkoelinstallaties, LPG-tankstations en opslag van munitie en vuurwerk. In het externe veiligheidsbeleid staat de beperking van mogelijke effecten van gevaarlijke activiteiten voor de omgeving centraal. Het is gericht op de beheersing van risico's voor de omgeving vanwege het transport, gebruik, de opslag en de productie van gevaarlijke stoffen. Onder de Omgevingswet wordt het externe veiligheidsbeleid gemoderniseerd.

Externe veiligheid kent de risicomaten plaatsgebonden risico (PR) en groepsrisico (GR).

##### *Plaatsgebonden risico*

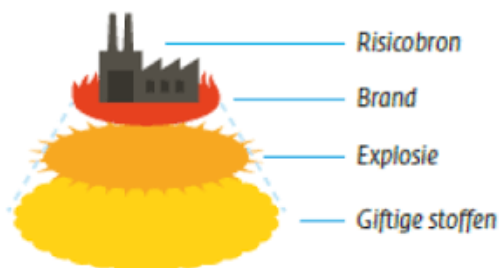
Het plaatsgebonden risico (PR) is het risico op een plaats nabij een transportroute, buisleiding of inrichting, uitgedrukt als de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd op die plaats verblijft, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongevoerd voorval met de buisleiding, op de transportroute of binnen de inrichting, waarbij een gevaarlijke stof betrokken is. De weergave van het PR is in de vorm van op een geografische ondergrond weer te geven iso-risicocontouren.

Norm: De  $10^{-6}$  per jaar PR-contour geldt als grenswaarde voor (zeer) kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties en als standaardwaarde voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties.

##### *Groepsrisico<sup>4</sup>*

Het groepsrisico (GR) is de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. In plaats van het groepsrisico uit te drukken in een fN-curve, komen er aandachtsgebieden.

Aandachtsgebieden zijn gebieden waar mensen binnenshuis, zonder aanvullende maatregelen onvoldoende beschermd zijn tegen de gevaren die in de omgeving kunnen optreden. Dat betekent dat zich, bij een ongeval, nog levensbedreigende gevolgen voor personen in gebouwen kunnen voordoen. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen drie soorten gevaren voor de omgeving: warmtestraling (brand), overdruk (explosie) en concentratie giftige stoffen in de lucht (gifwolk).



Het bepalen van een aandachtsgebied maakt direct zichtbaar welke gevaren in een gebied kunnen optreden. Hierdoor vormt het aandachtsgebied een instrument voor bedrijf, bestuurder en burger om het gesprek over veiligheid en bescherming te starten.

De gemeente moet in het omgevingsplan binnen deze aandachtsgebieden rekening houden met het groepsrisico. Deze wordt getoetst aan hoofdstuk 5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Binnen een aandachtsgebied zijn kwetsbare en beperkt kwetsbare gebouwen toegestaan, mits maatregelen zijn overwogen. Voor bouwkundige maatregelen ten aanzien van de gevaren brand en explosie doet de gemeente dat met het aanwijzen van voorschriftengebieden. Voor zeer kwetsbare gebouwen is het aanwijzen van een voorschriftengebied verplicht

Figuur 4-1 geeft de grootste risico's in de gemeente Zandvoort weer [Risicokaart, 2020; Veiligheidsregio Kennemerland, 2019]. Uit figuur 4-1 blijkt dat er op twee locaties in de gemeente objecten met gevaarlijke stoffen aanwezig zijn. Dit betreft aanwezigheid van een propaantank op een camping en een gasdrukmeet- en regelstation.

<sup>4</sup> De groepsrisicobenadering in de huidige situatie is gericht op berekenen en personen buiten beschermen, onder de Omgevingswet is de groepsrisicobenadering gericht op maatregelen en personen binnen beschermen.

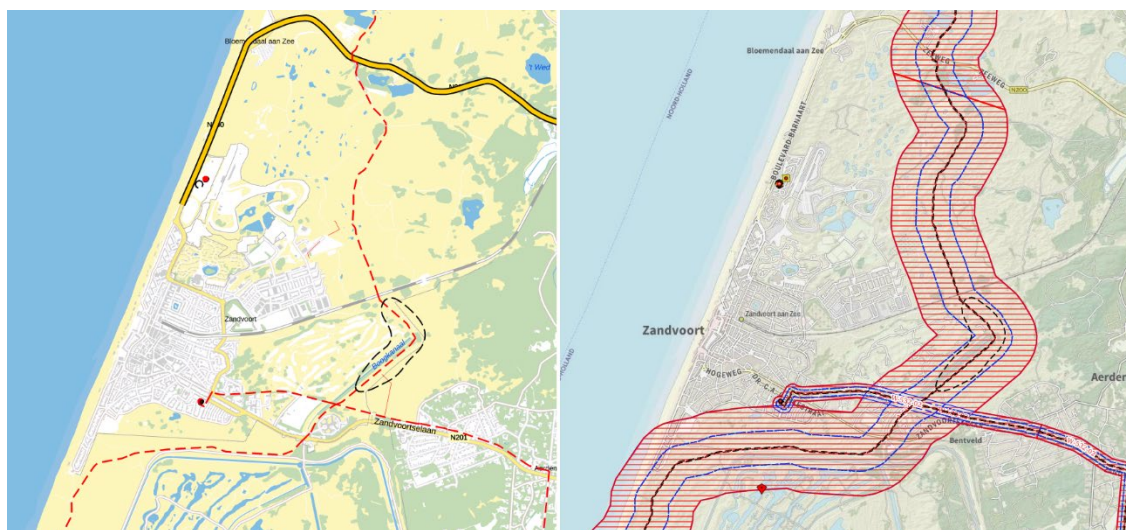


Figuur 4-1: Aanwezigheid objecten met gevaarlijke stoffen in de gemeente Zandvoort [Risicokaart, 2020]

In 1998 heeft de provincie Noord-Holland alle provinciale wegen vrijgegeven voor vervoer van gevaarlijke stoffen via de weg. Gemeenten kunnen aansluitend hierop zelf wegen aanwijzen, de gemeente Zandvoort heeft hiertoe niet besloten. Vervoer van propaan en benzine vindt plaats over de N200.

Figuur 4-2 laat de ligging van buisleidingen in de gemeente Zandvoort zien en het bijbehorende invloedsgedebied. Binnen de gemeente Zandvoort ligt een buisleiding die onderdeel uitmaakt van het hoofdtransportnet aardgas van de Gasunie. Het invloedsgedebied van deze aardgasleiding overlapt in het zuiden van Zandvoort met de bebouwde kom.





Figuur 4-2: Ligging buisleiding transport aardgas in gemeente Zandvoort (links) en invloedgebied buisleiding (rechts) [Omgevingsdienst IJmond, 2021]

Een risicocontour (plaatsgebonden risico) geeft aan hoe groot in de omgeving de overlijdenskans is door een ongeval met een risicobron. Uit onderzoek van PBL [Telos PBL, 2019] volgt de 'risicocontour' (aandeel landoppervlakte dat onder een  $10^{-6}$  risicocontour valt) 0,0% is in Zandvoort ten opzichte van 0,8% landelijk gemiddeld. Er zijn geen (beperkt) kwetsbare objecten gelegen binnen een plaatsgebonden risicocontour  $10^{-6}$  per jaar.

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect externe veiligheid wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'groen' toegekend. Dit omdat er in Zandvoort nagenoeg geen risico's met betrekking tot externe veiligheid aanwezig zijn, er zijn geen objecten die binnen de plaatsgebonden risicocontour  $10^{-6}$  per jaar vallen (0.0%).

### 4.1.3 Autonome ontwikkeling

De gemeente Zandvoort valt binnen Veiligheidsregio Kennemerland. De Veiligheidsregio Kennemerland heeft een Regionaal Risicoprofiel opgesteld. Dit is een inventarisatie en analyse van de in de veiligheidsregio aanwezige fysieke risico's en risico's uit aangrenzende gebieden. Risicoprofiel bestaat uit een risico-inventarisatie, een risicoanalyse en een capaciteitanalyse [Veiligheidsregio Kennemerland, 2019].

Uit de risico-inventarisatie komen twee risico-hotspots naar voren die een risico vormen in Kennemerland. Dit zijn het Noordzeekanaal en de luchthaven Schiphol. Een risico-hotspot is een gebied met een relatief grote dichtheid met een diversiteit aan risico's die een groot economisch belang kennen. Wat betreft het Noordzeekanaal is dit een belangrijke ader voor (binnenvaarts)schepen en pleziervaart, diverse risicobronnen zijn gelokaliseerd in de directe omgeving van het Noordzeekanaal, dit zijn onder andere havens, sluisen, gevaarlijke stoffen, tunnels, bedrijven als Tata Steel. Ten aanzien van de internationale luchthaven Schiphol geldt dat dit naast een belangrijke vervoersader ook een vestigingsplaats voor bedrijven is. Risicobronnen op Schiphol zijn onder andere de gebouwen, het transport, gevaarlijke stoffen, besmettelijke ziekten (internationale reizigers) en terrorisme [Veiligheidsregio Kennemerland, 2019].

De gemeente Zandvoort kenmerkt zich door aanwezigheid van het Circuit Zandvoort waar jaarlijks grote evenementen plaatsvinden en duizenden bezoekers trekken (tot ruim 100.000 bezoekers bij Formule 1 evenementen). Daarnaast is het nabijgelegen strand een druk bezochte plek tijdens de zomermaanden



waar tijdens hoogtijdagen meer dan 100.000 bezoekers komen. De beperkte infrastructuur in de vorm van twee toegangswegen maakt dat Zandvoort vooral tijdens evenementen en in de zomermaanden lastig te bereiken is voor hulpdiensten.

Risico's die in de regio Kennemerland onder de aandacht staan zijn onder andere: overstromingen, (duin)branden, incidenten op hoofdaders zoals het Noordzeekanaal, snelwegen en Schiphol, een ziektegolf en aanslagen. In het geval van een ramp werkt de Veiligheidsregio Kennemerland intensief samen met relevante en betrokken partijen zoals onder meer de brandweer, politie, GHOR en gemeenten [Veiligheidsregio Kennemerland, 2019].

Autonoom zal de situatie gelijk blijven aan de huidige situatie. De jaarlijkse ontwikkeling door Telos PBL [2019]. Laat een negatieve ontwikkeling zien van -3,0% wat een afname in landoppervlak binnen de plaatsgebonden risicocontour inhoudt ten opzichte van de 0.0% risicocontour in de huidige situatie.

**Conclusie:** Autonoom zal het aantal risico's in Zandvoort niet of nauwelijks toenemen, het kwaliteitsniveau blijft met 'groen', gelijk aan de huidige situatie.

### Doorkijk 2040

Voor externe veiligheid is het waarschijnlijk dat de situatie tot 2030 zich voortzet richting 2040. Of het kwaliteitsniveau verandert is afhankelijk van ontwikkelingen in wet- en regelgeving en de exacte beleidsinvulling na 2030.

## 4.2 Verkeersveiligheid

### 4.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Sociale veiligheid	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Risico-indicator verkeersveiligheid [Royal HaskoningDHV, 2020]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking risico-indicator verkeersveiligheid ten opzichte van gemiddelde Noord-Holland op 30 km/uur, 50 km/uur wegen en 60 km/uur wegen [Royal HaskoningDHV, 2020].
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	De risico-indicator verkeersveiligheid ligt in Zandvoort voor zowel 30, 50 als 60 wegen lager dan het gemiddelde van Noord-Holland
<b>Oranje</b>	De risico-indicator verkeersveiligheid ligt in Zandvoort voor 30 of 50 of 60 wegen lager dan het gemiddelde van Noord-Holland
<b>Rood</b>	De risico-indicator verkeersveiligheid ligt in Zandvoort voor zowel 30, 50 als 60 wegen hoger dan het gemiddelde van Noord-Holland

### 4.2.2 Huidige situatie

De verkeersveiligheid wordt beïnvloed door de fysieke infrastructuur en het gedrag van verkeersdeelnemers. De meeste ongelukken in het verkeer gebeuren als gevolg van menselijke fouten. Aflleiding speelt een rol bij het ontstaan van 68% van de ongevallen. Eén van de bronnen van aflleiding is het gebruik van een smartphone of andere apparatuur tijdens verkeersdeelname. Het aantal ernstig verkeersgewonden is de afgelopen tien jaar landelijk gezien gestegen met gemiddeld 2,5% per jaar.

De verkeersveiligheid in Zandvoort is in de afgelopen jaren afgenomen. Dit is met name op de hoofdwegen en in het centrum, daar waar langzaam verkeer en gemotoriseerd verkeer elkaar kruist. De meeste slachtoffers vallen onder de categorie fiets en e-bike. Wegen waar een snelheid van 30 kilometer per uur geldt, kennen de hoogste risico indicator in Zandvoort, deze ligt bijna 2,5 keer hoger dan gemiddeld

genomen over Noord-Holland. De risico indicator geeft de kans op een ongeval met letsel of dodelijk afloop weer. Ook voor wegen waar een snelheid van 50 kilometer per uur geldt ligt de risico indicator iets hoger dan het gemiddelde van Noord-Holland. Voor wegen waar een snelheid van 60 kilometer per uur geldt, ligt de risico-indicator lager dan het gemiddelde van Noord-Holland [Royal HaskoningDHV, 2020].

Het aantal geregistreerde verkeersongevallen in Zandvoort ligt met 8,3 per 1000 inwoners boven het landelijk gemiddelde van 7,5 ongevallen per 1000 inwoners (2018). Het aantal ongevallen in Zandvoort is sterker toegenomen in de periode 2009-2018 in vergelijking met het landelijk gemiddelde, respectievelijk met 97,6% en 63% [Bestand geregistreerde ongevallen in Nederland, 2018]. Het aantal verkeersongevallen met een dodelijke afloop ligt met 5,0% boven het landelijk gemiddelde van 2,2% (2014) [Bestand geregistreerde ongevallen in Nederland, 2018]. Voor de meeste vervoerswijzen laten de aantallen verkeersdoden over de laatste tien jaar een verslechterende trend zien. Het aantal verkeersdoden onder fietsers is de laatste tien jaar echter niet duidelijk toegenomen en het aantal verkeersdoden onder bestuurders van scootmobielen (inclusief gemotoriseerde invalidervoertuigen) laat zelfs een stijgende trend zien. Het is aannemelijk dat de vergrijzing hierbij een rol speelt. Ook worden de wegen steeds drukker met de diverse vormen van vervoer (speed pedelecs, zelfrijdende auto's, etc.), waardoor de kans op ongelukken wordt vergroot [CBS, 2017a]. Uit onderzoek van PBL [Telos PBL, 2019] volgt dat er in de gemeente Zandvoort sprake is van 1,2 geregistreerde verkeersongevallen per 1 kilometer weg ten opzichte van 1,1 geregistreerd verkeersongeval per 1 kilometer weg landelijk gemiddeld (2017). Hoewel in Zandvoort het totaal aantal verkeersongevallen hoger ligt dan landelijk gemiddeld (per 1.000 inwoners), ligt het aantal verkeersongevallen per kilometer weg rond het landelijk gemiddelde.

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect verkeersveiligheid wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat de risico-indicator voor Zandvoort voor wegen waar een snelheid van 30 km/uur en 50 km/uur geldt (fors) hoger is dan het gemiddelde van Noord-Holland. Voor wegen waar een snelheid van 60 km/uur geldt ligt de risico-indicator onder het gemiddelde van Noord-Holland.

### 4.2.3 Autonome ontwikkeling

Om de landelijke verkeersveiligheidsdoelstellingen te bereiken (maximaal 500 verkeersdoden en 10.600 ernstig verkeersgewonden) moeten landelijk jaarlijks een vermindering van het aantal verkeersdoden en verkeersslachtoffers. Het nationaal wetenschappelijk instituut voor verkeersveiligheid (SWOV) acht dat gezien de huidige ontwikkelingen niet realistisch [CBS, 2017a].

Technologische ontwikkelingen, zoals 'autonoom' en 'connected' rijden kunnen leiden tot een verkleining van de verkeersruimte. In potentie kan dit een positieve impact hebben op verkeersveiligheid vanwege een efficiënter verkeers- en transportsysteem en het door ontwikkelen van dynamisch verkeersmanagement. Hoe snel dit gaat, hoe goed de technologie ongelukken kan voorkomen en in hoeverre de nieuwe vervoerssystemen een eigen infrastructuur vereisen is nog onzeker.

De trend van vergrijzende bevolking maakt dat de groep oudere, kwetsbare verkeersdeelnemers toeneemt. Dat vergroot de druk op de verkeersveiligheid.

Er is geen vigerend gemeentelijk beleid dat in gaat op het verbeteren van de verkeersveiligheid in Zandvoort.

**Conclusie:** Vanwege meer verkeersdeelnemers door bevolkingsgroei, vergrijzing en diversificatie van weggebruikers (meer snelheidsverschillen en toename fietsverker), is er risico op toename van het aantal verkeersongevallen ten opzichte van de huidige situatie. Dit leidt autonoom tot een verslechterende trend binnen kwaliteitsniveau 'oranje'.

**Doorkijk 2040**

Ontwikkelingen als diversificatie van verkeersdeelnemers en autonoom rijden zullen naar verwachting na 2030 verder ontwikkeld zijn dan daarvoor. De mate waarin het verkeersbeleid daarin is mee ontwikkeld en in staat is om het risico op verkeersongevallen te verminderen is echter onzeker. Dat maakt dat het kwaliteitsniveau ook na 2040 nog oranje zou kunnen zijn.

## 4.3 Sociale veiligheid

### 4.3.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Sociale veiligheid	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven, onveiligheidsbeleving [Telos PBL, 2019]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking ten opzichte van het landelijk gemiddelde diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven, onveiligheidsbeleving [Telos PBL, 2019]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Alle indicatoren (diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven, onveiligheidsbeleving) beter dan het landelijke gemiddelde
<b>Oranje</b>	Eén of meerdere indicatoren (diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven, onveiligheidsbeleving) slechter dan het landelijke gemiddelde
<b>Rood</b>	Alle indicatoren (diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven, onveiligheidsbeleving) slechter dan het landelijke gemiddelde

### 4.3.2 Huidige situatie

Het kwaliteitsniveau van het aspect sociale veiligheid wordt bepaald aan de hand van de volgende indicatoren: Diefstal/verduistering en inbraak, gewelds- en seksuele misdrijven en onveiligheidsbeleving. Zandvoort krijgt steeds meer bezoek van toeristen en ook het inwonersaantal stijgt. Een logisch gevolg is dat steeds meer mensen gebruik maken van de openbare ruimte waardoor een extra druk komt te staan op de sociale veiligheid.

Onder geweldsdelicten worden misdrijven verstaan zoals mishandeling, bedreiging, stalking, seksuele misdrijven, moord, doodslag, gijzeling en mensenhandel, die door de politie zijn vastgelegd in een proces-verbaal van aangifte of in een ambtshalve opgemaakt proces-verbaal. Geweldsdelicten hebben op zowel slachtoffers als de samenleving een grote impact. In Zandvoort ligt het aantal gewelds- en seksuele misdrijven per 1.000 inwoners op 5,9 ten opzichte van 3,8 landelijk gemiddeld (2018). Dit aantal is de afgelopen jaren afgenomen. Vermogensdelicten komen vaker voor dan geweldscriminaliteit maar de impact op zowel slachtoffers als op de samenleving is geringer dan bij geweldscriminaliteit. Onder vermogensdelicten worden inbraak, fietsdiefstal, diefstal van auto's vernieling aan of diefstal vanaf auto's verstaan. Het aantal geregistreerde vermogensdelicten per 1000 inwoners ligt in de gemeente Zandvoort op 33,0 (2018) ten opzichte van 26,6 landelijk gemiddeld [Telos PBL, 2019]. Ook dit aantal is de afgelopen jaren afgenomen.

Naast feitelijke cijfers wordt veiligheid ook beleefd. Mensen kunnen in bepaalde situatie een gevoel van onveiligheid ervaren, ook als deze objectief niet aanwezig zijn. De veiligheidsbeleving is afhankelijk van verschillende aspecten, zoals het optreden van de overheid en de media en het aantal slachtoffers. Het percentage inwoners dat zich wel eens onveilig voelt ligt met 31,4% onder het landelijk gemiddelde (36,3%, 2017) [Telos PBL, 2019].

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect sociale veiligheid wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat het aantal gewelds- en seksuele misdrijven en het aantal vermogensdelicten in Zandvoort boven het landelijk gemiddelde ligt. Daarentegen ligt de onveiligheidsbeleving onder het landelijk gemiddelde.

### 4.3.3 Autonome ontwikkeling

Het Integraal Veiligheids- en Handhavingsplan 2019-2022 van de gemeente Zandvoort beschrijft de maatregelen die de gemeente Zandvoort gaat nemen om de sociale veiligheid in de gemeente te verbeteren. Om dit te bereiken wordt er een gebiedsgerichte aanpak gehanteerd waarbij de gebieden aangepakt worden waar problemen zijn. Tevens wordt er ingegrepen zodra problemen zich voordoen. Daarnaast wordt er via een persoonsgerichte aanpak getracht draaideurcriminaliteit te voorkomen [Gemeente Zandvoort, 2018b].

Informatie gestuurd handhaven is één van de maatregelen om de sociale veiligheid te verbeteren. Informatie gestuurd handhaven houdt in dat de handhavingsinzet wordt bepaald op basis van binnenkomende informatie. Dit kunnen zowel waarnemingen op straat, meldingen als registraties van handhavers zijn. Doel is om middels deze tactiek ook preventief te kunnen handelen naast repressief [Gemeente Zandvoort, 2018b].

De gemeente Zandvoort heeft meerdere prioriteiten met bijbehorende aanpak benoemd die centraal staan in de periode 2019-2022:

1. **Zorg en veiligheid:** het bieden van dagbesteding om overlast veroorzakende inwoners uit de openbare ruimte te houden en het op tijd bieden van maatwerk zodat overlast door kwetsbare personen voorkomen kan worden.
2. **Leefbaarheid in buurten**
3. **Jeugd en veiligheid:** het inzetten van een integrale aanpak met aandacht voor persoon, groep en gebied gefocust of zowel preventie als repressie.
4. **Woon- en adresfraude**
5. **Ondermijning door georganiseerde misdaad:** voor de aanpak van ondermijnende activiteiten geldt zowel een themagerichte, gebiedsgerichte als signaalaanpak. Hierbij ligt de nadruk op het aanpakken van ondermijning, het afpakken van criminele winsten en het voorkomen van ondermijnende activiteiten.

Naast prioriteiten heeft de gemeente Zandvoort strategische thema's opgenomen waarbij jaarlijks gekeken wordt of er behoefte is aan extra inzet op het thema en opname in het jaarlijks actieprogramma. De vier strategische thema's die centraal staan in het Integraal Veiligheids- en Handhavingsplan 2019-2022 zijn woninginbraken, veilig uitgaan, veilige evenementen en veilige publieke taak (o.a. hulpverleners). In tegenstelling tot de prioriteiten waar bij in het jaarlijkse actieplan aandacht besteed wordt aan verbetering, versnelling of innovatie geldt dit niet voor de strategische thema's. Bij deze thema's ligt de focus op blijvende aandacht [Gemeente Zandvoort, 2018b].

Conclusie: het beleid van de gemeente Zandvoort zet in op onder andere het verminderen van overlast door kwetsbare personen en het aanpakken van ondermijning van activiteiten zal naar verwachting leiden tot een verbetering van sociale veiligheid. Dit leidt autonoom tot kwaliteitsniveau 'oranje', met een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

#### Doorkijk 2040

Voor sociale veiligheid is het waarschijnlijk dat de geschetste trend in 2030 zich voortzet tot aan 2040. Hoe en of het kwaliteitsniveau verandert is afhankelijk van de exacte beleidsinvulling na 2030 en de ontwikkeling van het landelijk gemiddelde.

## 5 Sociale samenhang

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema sociale samenhang.

Tabel 5-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema sociale samenhang

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Maatschappelijke deelname	Mate van actieve deelname maatschappelijk leven	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Arbeidsparticipatie [CBS, 2019a]</li> <li>Percentage vrijwilligerswerk [Telos PBL, 2019].</li> </ul>		=

### 5.1 Maatschappelijke deelname

#### 5.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Maatschappelijke participatie	
Status gebruikte informatie	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Arbeidsparticipatie [CBS, 2019a]</li> <li>Percentage vrijwilligerswerk [Telos PBL, 2019].</li> </ul>
Beschikbare referentiewaarden	Benchmark landelijk gemiddelde arbeidsparticipatie en vrijwilligerswerk [CBS, 2019a; Telos PBL, 2019].
Schaallat kwaliteitsniveaus	
Groen	Alle indicatoren (arbeidsparticipatie en %vrijwilligerswerk) liggen boven het landelijk gemiddelde
Oranje	1 of beide indicatoren (arbeidsparticipatie en %vrijwilligerswerk) liggen rond het landelijk gemiddelde
Rood	Alle indicatoren (arbeidsparticipatie en %vrijwilligerswerk) liggen onder het landelijk gemiddelde

#### 5.1.2 Huidige situatie

De maatschappelijk participatie wordt gedefinieerd als de mate van actieve deelname aan het maatschappelijk leven. Het wordt in kaart gebracht aan de hand van de arbeidsparticipatie en het percentage vrijwilligerswerk.

##### De arbeidsparticipatie

De bruto-arbeidsparticipatie geeft aan hoeveel procent van de bevolking van 15 tot 75 jaar werkzaam of werkloos is als percentage van alle inwoners van 15-74 jaar. In Zandvoort is de bruto arbeidsparticipatie 67,8% (in heel Nederland is het 71,2%, 2019). Met de netto-arbeidsparticipatie wordt uitgedrukt hoeveel procent van de bevolking van 15 tot 75 jaar betaald werk heeft. De netto-arbeidsparticipatie ligt altijd iets lager dan de bruto-arbeidsparticipatie, omdat bij de netto-arbeidsparticipatie de werklozen niet meegerekend worden. In 2019 lag dit percentage op 65,6% ten opzichte van 68,8% landelijk gemiddeld [CBS, 2019a]

##### Vrijwilligerswerk

Landelijk zijn de meeste vrijwilligers actief voor sportverenigingen of scholen. Voor politieke partijen melden zich naar verhouding de minste mensen als vrijwilliger. Hoe actief Nederlanders zijn als vrijwilliger verschilt per bevolkingsgroep. De inzet is bovengemiddeld onder hoger opgeleiden, 35- tot 45-jarigen en ook onder



ouders van thuiswonende kinderen [CBS, 2017b]. Het percentage van de bevolking dat vrijwilligerswerk doet ligt in Zandvoort op 21,9% ten opzichte van 29,7% landelijk gemiddeld [Telos PBL, 2019].

Conclusie: aan beoordelingsaspect maatschappelijke deelname wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' toegekend, omdat zowel de arbeidsparticipatie (bruto en netto) als vrijwilligerswerk in de gemeente Zandvoort onder het landelijk gemiddelde liggen.

### 5.1.3 Autonome ontwikkeling

De verwachting is dat de arbeidsparticipatie in Zandvoort grotendeels de algemene trend blijft volgen. Deze trend kenmerkt zich door een daling in arbeidsparticipatie onder jongeren (tot 25 jaar). Dit komt onder andere doordat een groter deel van de jongeren een (hogere) opleiding volgt en daarmee later beginnen met werken. Daarnaast is sprake van een doorzettende dalende vraag naar routinewerk door automatisering. Als gevolg van technologische vernieuwingen en relatief hoge loonkosten zijn werkzaamheden naar lagelonenlanden verplaatst. Wat betreft de arbeidsparticipatie van vrouwen is een stagnerende trend te zien in arbeidsparticipatie. De hoeveelheid vrouwen die naast de zorg voor kinderen werkt, is toegenomen. Dit komt enerzijds door de afvlakkende aantal kinderen dat een vrouw gemiddeld krijgt. Anderzijds speelt de toename in subsidies voor werkende ouders een rol, waardoor deelname aan het arbeidsproces toeneemt onder vrouwen. Echter, neemt beschikbaarheid van subsidies af. Wat betreft ouderen geldt dat ook zij langer deelnemen aan het arbeidsproces, dit komt onder andere door een verbeterde algemene gezondheid en een langere levensverwachting. De verwachting is dat vergrijzing, waardoor het aantal ouderen in verhouding tot werkenden toeneemt, uiteindelijk zal leiden tot een afname in arbeidsparticipatie [Centraal Planbureau, 2018].

Wat betreft vrijwilligerswerk is de verwachting dat Zandvoort de algemene trend volgt. De afgelopen jaren is zowel het percentage mensen dat vrijwilligerswerk doet, gemiddeld genomen over Nederland, afgenomen als ook het aantal uren dat besteed wordt aan vrijwilligerswerk. Het is aannemelijk dat deze trend zich doorzet zolang er geen specifiek beleid is gericht op vrijwilligerswerk [Platform Vrijwillige Inzet, 2019].

Conclusie: het is aannemelijk dat Zandvoort de algemene trend volgt omtrent (vrijwillige) arbeidsparticipatie, het is daardoor niet te verwachten dat de (vrijwillige) arbeidsparticipatie zal verbeteren richting het landelijke gemiddelde. Het kwaliteitsniveau voor de autonome ontwikkeling blijft daardoor gelijk aan de huidige situatie (rood).

#### Doorkijk 2040

Het is aannemelijk dat door ontwikkelingen als onder andere vergrijzing het aantal (vrijwillig) werkzame mensen ook na 2030 zal afnemen. Verbeteringen ten aanzien van (vrijwillige) arbeidsparticipatie richting kwaliteitsniveau oranje zijn afhankelijk van de specifieke beleidsinvulling na 2030.

## 6 Wonen en voorzieningen

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema wonen en voorzieningen.

Tabel 6-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema wonen en voorzieningen

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Woningaanbod en behoefte	De kwaliteit en kwantiteit van de woningvoorraad: <ul style="list-style-type: none"> <li>Aanbod van verschillende segmenten (sociaal, midden en duur) en doelgroepen (jongeren, ouderen)</li> <li>Vraag naar verschillende segmenten (sociaal, midden en duur) en doelgroepen (jongeren, ouderen)</li> </ul>	Kwantitatief [Rigo Research & Advies, 2018] <ul style="list-style-type: none"> <li>Aanbod van verschillende segmenten (sociaal, midden en duur) en doelgroepen (jongeren, ouderen)</li> <li>Vraag naar verschillende segmenten (sociaal, midden en duur) en doelgroepen (jongeren, ouderen)</li> </ul>		=
Voorzieningenaanbod en behoefte	Afstand tot verschillende typen voorzieningen (onderwijs, horeca en winkels, culturele voorzieningen, gezondheid en welzijn) ten opzichte van het landelijk gemiddelde	Kwantitatief [CBS, 2020a] <ul style="list-style-type: none"> <li>Afstand tot onderwijs</li> <li>Afstand tot horeca en winkels</li> <li>Afstand tot culturele voorzieningen</li> <li>Afstand tot voorzieningen voor gezondheid en welzijn</li> </ul>		=

### 6.1 Woningaanbod en behoefte

#### 6.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Passend en toegankelijk woningaanbod	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Behoeft en aanbod woningen regio Zuid-Kennemerland [Rigo Research &amp; Advies, 2018]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Vraag en aanbod op basis van de Raming woningbehoefte Zuid-Kennemerland [Rigo Research & Advies, 2018]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Aanbod is voor alle woningtypen in balans met vraag
<b>Oranje</b>	Vraag overstijgt voor 1 of meerdere woningtypen het aanbod
<b>Rood</b>	Vraag overstijgt voor alle woningtypen het aanbod

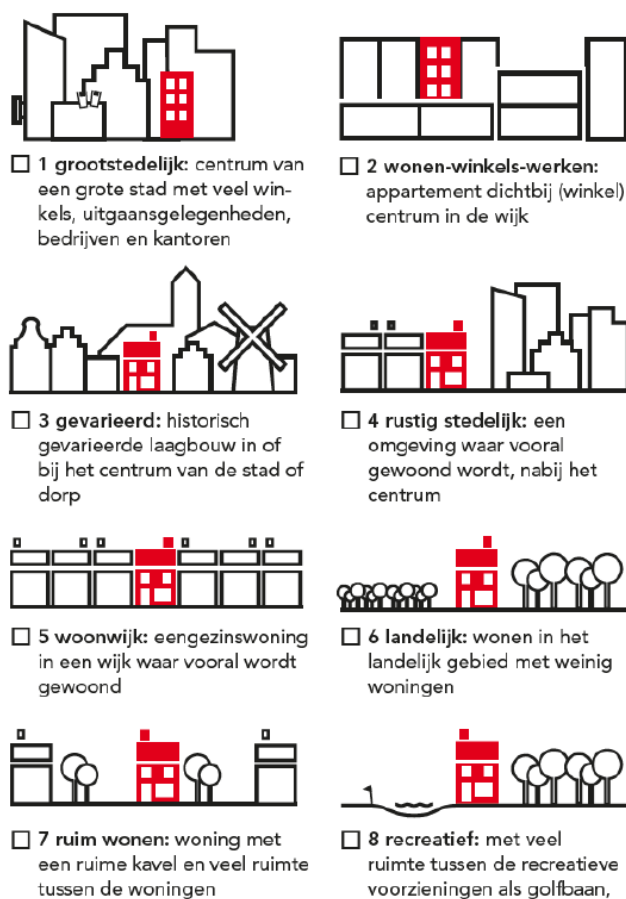
## 6.1.2 Huidige situatie

In de gemeente Zandvoort is het aantal woningen in de periode 2012-2020 gestegen met 5,5% van 9204 naar 9708 woningen. Het grootste deel van deze woningen, 35,8% is gebouwd in de periode 1945-1970. Van het aantal woningen is 25,7% gebouwd in de periode 1971-1990. Een overzicht van de verdeling per bouwperiode van de gehele woningvoorraad is weergegeven in tabel 6-2 [BAG, 2020].

De regionale raming woningbehoefte Zuid-Kennemerland en IJmond maakt onderscheidt in acht verschillende woonmilieus (figuur 6-1). In Zandvoort komen alle typen woonmilieus voor.

Tabel 6-2: Woningvoorraad naar bouwjaar [BAG, 2020]

Bouwjaar	Percentage woningen
< 1945	20,8%
1945-1970	35,8%
1971-1990	25,7%
1991-2000	8,5%
2001-2010	4,6%
> 2010	4,5%



Figuur 6-1: Soorten woonmilieus in de regio Zuid-Kennemerland en IJmond [Rigo Research & Advies, 2018]

De afgelopen jaren is de druk op de woningmarkt toegenomen door een toename in vraag en beperkt aanbod. Dit leidt tot een stijging in de prijs van woningen. De gemiddelde vraagprijs in Zandvoort is €581.000, dit ligt 33,5% boven de gemiddelde vraagprijs in Nederland (€435.000). Door hoge vraagprijzen van woningen worden lage en middeninkomens van de woningmarkt verdrongen. Ook is er sprake van een tekort aan sociale huurwoningen.

Druk op de woningmarkt wordt ook veroorzaakt door scheefwoning. Scheefwoning zijn huurders waarbij het inkomen niet in overeenstemming is met de huurprijs van de woning. In Nederland wordt onderscheid gemaakt tussen goedkope scheefwoning en dure scheefwoning. In 2018 lag het aantal dure en goedkope scheefwoning in de gemeente Zandvoort boven het landelijk gemiddelde. Het percentage goedkope scheefwoning in de gemeente Zandvoort betreft 13,4% in vergelijking met 12,1% in Nederland. Het percentage dure scheefwoning in de gemeente Zandvoort betreft 23,2% in vergelijking met 12,5% in Nederland [Lokale Monitor Wonen, 2018].

In Zandvoort bestaat 52,7% van de woningvoorraad uit koopwoning, dit ligt lager dan het landelijk gemiddelde van 57,5%. De sociale huursector heeft 30,7% van de woningen in haar bezit, de overige 16,6% van de woningen worden particulier verhuurd. Van de 9708 woningen in 2020 is 47,6% een eengezinswoning, dit ligt fors lager dan het landelijk gemiddelde van 64,1%. De overige 52,4% bestaat uit meergezinswoning [BAG, 2020]. Onder eengezinswoning vallen: rijtjeshuizen; twee-onder-een-kapwoning en vrijstaande huizen. Onder meergezinswoning vallen: flats; galerij-, portiek-, beneden- en bovenwoning; appartementen en woningen boven bedrijfsruimten mits deze zijn voorzien van een eigen toegangsdeur.

Krapte op de woningmarkt bestond in 2017 in alle woontypen in Zandvoort. De vraag naar woningen in 2017 in Zandvoort bedroeg 2160 woningen, terwijl het aanbod slechts 1510 woningen bedroeg. Een tekort van 650 woningen. De grootste tekorten zijn in de goedkope huur, en goedkope en middeldure koopwoningen. De vraag-aanbod verhouding per woontype is weergegeven in onderstaande tabel 6-3 [Rigo Research & Advies, 2018].

Tabel 6-3: Vraag-aanbod woningen in Zandvoort [Rigo Research & Advies, 2018]

		Vraag	Aanbod	Saldo aanbod-vraag
Huur	< €711	880	720	-160
	> €711	290	270	-20
Koop	Goedkoop < €250.000	390	220	-170
	Middelduur €250.000-€363.000	360	160	-200
	Duur > €363.000	240	140	-100
<b>Totaal</b>		<b>2160</b>	<b>1510</b>	<b>-650</b>

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect woningaanbod en behoefte wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' toegekend. Dit omdat in alle woontypen het aanbod niet voldoet aan de vraag, er is sprake van tekorten. Dit leidt tot kwaliteitsniveau 'rood'

### 6.1.3 Autonome ontwikkeling

Autonome trends zoals het ouder worden van de babyboomgeneratie en toename van het aantal éénpersoonshuishoudens zal effect hebben op de vraag en het aanbod op de woningmarkt. De babyboomgeneratie woont momenteel vaak in ééngezinwoningen en blijven vaak lang in deze woningen wonen. Tot aan 2030 zal deze generatie doorstromen naar ouderenwoningen zodat gestaag een aanbod aan ééngezinwoningen vrijkomt.

In de Raming woningbehoefte Zuid-Kennemerland/IJmond wordt de woningbehoefte voor de regio Zuid-Kennemerland geraamd. In deze regio is behoefte aan extra woningen in alle prijsklassen en alle woningtypen, bij middeldure en duurdere huurwoningen is die behoefte het kleinst. De doelgroep voor dit type woningen preferereert een koopwoning boven een huurwoning. Er is een substantiële toename in de behoefte naar goedkope koopwoningen (WOZ-waarde tot €250.000) [Rigo Research & Advies, 2018].

In de gehele regio Zuid-Kennemerland bestaat de behoefte aan 10.000 woningen in de periode 2017-2025. Ook na 2025 zal er een behoefte aan woningen blijven bestaan, na 2030 zal deze behoefte verder afvlakken en in Zandvoort zelfs negatief zijn op basis van prognoses. Voor Zandvoort geldt dat er op basis van de woningvoorraad in 2017 een raming bestaat voor een behoefte aan 560 extra woningen in de periode 2017-2025, 260 extra woningen in de periode 2025-2030 en een behoefte van -90 woningen in de periode 2030-2040. Een totale behoefte van 730 woningen tot aan 2040 [Rigo Research & Advies, 2018].

Ten aanzien van sociale huurwoningen geldt dat passend toewijzen als nieuw beleid toegepast gaat worden de aankomende jaren. Dit houdt in dat er gekeken wordt naar daadwerkelijk inkomen en huurprijzen naar inkomen. Onduidelijk is wat het effect hiervan op de vraag naar woningen gaat zijn. Mogelijk wordt het voor scheefwoners aantrekkelijker om door te stromen naar koopwoningen of het duurdere huursegment waardoor sociale huurwoningen toegankelijker worden voor de juiste doelgroep.

De behoefte naar woningen komt met name neer op een behoefte aan ééngesinswoningen. Doordat ouderen langer blijven wonen in hun ééngesinswoning bestaat er een verminderde doorstroom. Daarentegen kent de prognose een toename in aantal jonge gezinnen waardoor de vraag naar ééngesinswoningen zal toenemen [Rigo Research & Advies, 2018].

Huisvesting voor bijzondere doelgroepen vraagt om maatwerk. Door decentralisatie van jeugd (2015) en maatschappelijke zorg (2020) hebben gemeenten een verantwoordelijkheid voor de huisvesting van deze doelgroepen. Door extramuralisatie zal in de toekomst de vorm waarin deze mensen wonen veranderen waardoor zij langer of sneller zelfstandig zullen wonen. Dit vraagt om een behoefte aan woningen in het laagste sociale huursegment of in groepen [Rigo Research & Advies, 2018].

In onderstaande tabel 6-4 staat de behoefte aan woningen per woningtype tot aan 2040.

Tabel 6-4: Prognose woningbehoefte per woningtype [Rigo Research & Advies, 2018]<sup>5</sup>

		Voorraad 2017	Behoefte 2017-2025	Behoefte 2025-2030	Behoefte 2030-2040	Totaal behoefte
Huur	< €720 (sociaal)	3510	-100	120	-160	-140
	> €720 (vrije sector)	1110	130	-50	-30	50
Koop	Goedkoop < €250.000	2110	130	70	-60	140
	Middelduur €250.000-€363.000	1470	180	10	30	220
	Duur > €363.000	1330	220	110	130	460
<b>Totaal</b>		<b>9520</b>	<b>560</b>	<b>260</b>	<b>-90</b>	<b>730</b>

Ten aanzien van woonmilieus geldt dat er in elk woonmilieu een behoefte bestaat afhankelijk van de periode. Bij toevoeging van woningen geldt dat deze verdeeld worden over de woonmilieus zodat er in verschillende behoeften voorzien kan worden. De behoefte per woonmilieu is weergegeven in tabel 6-5.

Tabel 6-5: Ontwikkeling woningbehoefte naar type woonmilieu [Rigo Research & Advies, 2018]<sup>6</sup>

	Voorraad 2017	Behoefte 2017-2025	Behoefte 2025-2030	Behoefte 2030-2040	Totaal behoefte
Grootstedelijk	140	-20	-20	-20	-60
Wonen-winkels-werken	1950	140	90	160	390
Rustig stedelijk	2130	130	50	-180	0
Woonwijk	2650	20	-30	-120	-130
Gevarieerd	1080	0	120	-20	100
Overig	1560	270	50	80	400

Of aan de woningbehoefte voldaan kan worden is afhankelijk van de plancapaciteit in de perioden 2018-2025, 2025-2030 en 2030-2040. In onderstaand figuur 6-3 staat de plancapaciteit voor de gemeente Zandvoort tot aan 2025. Uit figuur 6-3 kan afgeleid worden dat het grootste deel van de plancapaciteit in de sociale huur, middeldure koop en dure koop zit. In totaal bestaat er een plancapaciteit van 526 woningen,

<sup>5</sup> Dit betreft een raming van de woningbehoefte

<sup>6</sup> Dit betreft een raming van de woningbehoefte

waarvan het gros in de periode tot 2020 is voorzien. Voor de periode na 2025 is geen plancapaciteit voorzien, deze plancapaciteit moet nog gevonden worden om in de kwantitatieve vraag (behoefte) te voorzien. Het grootste deel van deze plancapaciteit (precieze omvang onbekend) betreft zachte plancapaciteit. Dit betekent dat de plannen nog niet vastgesteld en daarmee nog niet onherroepelijk zijn. Van de 526 woningen kan dus niet met zekerheid gezegd worden of deze daadwerkelijk gerealiseerd worden [Gemeente Zandvoort, 2018d].

	Huur			koop		Totaal
	sociaal	vrije sector	betaalbaar	Middelduur	Duur	
<b>2018-2020</b>	120	0	57	56	173	<b>406</b>
<b>2021-2025</b>	0	0	0	53	67	<b>120</b>
<b>Totaal</b>	<b>120</b>	<b>0</b>	<b>57</b>	<b>109</b>	<b>240</b>	<b>526</b>
<b>Percentage</b>	23%	0%	11%	21%	46%	100%

Figuur 6-2: Harde en zachte plancapaciteit 2019-2025 [Gemeente Zandvoort, 2018d]

Als de gewenste toename van nieuwbouw afgezet wordt tegen de totale plancapaciteit (hard en zacht) blijkt dat er tot 2025 nagenoeg geen tekort voorzien wordt. Echter houdt de gemeente Zandvoort rekening met een extra benodigde plancapaciteit in verband met uitstel of uitval. Als de extra benodigde plancapaciteit afgezet wordt tegen de huidige plancapaciteit blijkt er een tekort in plancapaciteit te zijn van ongeveer 150 woningen tot aan 2025. Voor de periode na 2025 bestaat er nog een vraag maar is er nog geen aanbod (plancapaciteit) beschikbaar [Gemeente Zandvoort, 2018d; Rigo Research & Advies, 2018]

Conclusie: tot 2025 is er sprake van een tekort in plancapaciteit. Een groot deel van deze plancapaciteit bestaat uit zachte plancapaciteit wat betekent dat niet met zekerheid gezegd kan worden dat deze daadwerkelijk gerealiseerd wordt. Na 2025 is er geen plancapaciteit beschikbaar waardoor het aanbod niet in overeenstemming is met de vraag. Hierdoor blijven tekorten naar verschillende woontypen na 2025 naar verwachting bestaan. Dit leidt tot kwaliteitsniveau 'rood', gelijk aan de huidige situatie.

### Doorkijk 2040

Na 2030 zal er een afvlakkende tot negatieve behoefte aan woningen ontstaan op basis van de regionale prognose (zie tabel 6-4) [Rigo Research & Advies, 2018]. Dit komt door een verwacht daling in het aantal huishoudens in Zandvoort na 2030. Onduidelijk is wat de omvang van deze daling is en in hoeverre dit na 2030 tot leegstand zal leiden. Het is daarnaast onduidelijk wat de plancapaciteit (hard en zacht) na 2030 zal zijn en in hoeverre er dan sprake is van tekorten of overschotten in woningen.



## 6.2 Voorzieningenaanbod en behoefte

### 6.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Voorzieningenniveau	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief [CBS, 2020a] <ul style="list-style-type: none"> <li>• Afstand tot onderwijs</li> <li>• Afstand tot horeca en winkels</li> <li>• Afstand tot culturele voorzieningen</li> <li>• Afstand tot voorzieningen voor gezondheid en welzijn</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Afstand tot verschillende typen voorzieningen (onderwijs, horeca en winkels, culturele voorzieningen, gezondheid en welzijn) ten opzichte van het landelijk gemiddelde [CBS, 2020a]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	De afstand tot alle typen voorzieningen (onderwijs, horeca en winkels, culturele voorzieningen, gezondheid en welzijn) ligt onder het landelijke gemiddelde
<b>Oranje</b>	De afstand tot één of meer typen voorzieningen (onderwijs, horeca en winkels, culturele voorzieningen, gezondheid en welzijn) ligt onder het landelijke gemiddelde
<b>Rood</b>	De afstand tot alle typen voorzieningen (onderwijs, horeca en winkels, culturele voorzieningen, gezondheid en welzijn) ligt boven het landelijke gemiddelde

### 6.2.2 Huidige situatie

Adequate voorzieningen zijn maatschappelijke voorzieningen waartoe eenieder toegang zou moeten hebben. Onder het aspect voorzieningen beschouwen we voorzieningen op wijk, stad en regionaal niveau. In dit rapport worden voorzieningen op het gebied van onderwijs, horeca, winkels, culturele voorzieningen, gezondheid en welzijn beschouwd.

#### *Onderwijsvoorzieningen*

De afstand tot meerdere onderwijsvoorzieningen ligt rond of lager dan het landelijk gemiddeld. Zo ligt de afstand tot een school in het basisonderwijs met 0,8 kilometer rond het landelijk gemiddeld 0,7 kilometer. De afstand tot een school in het voortgezet onderwijs ligt met 1,4 kilometer onder het landelijke gemiddelde van 2,4 kilometer. Ook een kinderdagverblijf ligt met 0,7 kilometer rond het landelijk gemiddeld (0,6 kilometer) [CBS, 2020a].

#### *Horecavoorzieningen en winkels*

De gemiddelde afstand tot de dichtstbijzijnde grote supermarkt<sup>7</sup> berekend over de weg ligt in Zandvoort op 0,7 kilometer ten opzichte van 0,9 kilometer landelijk gemiddeld. De afstand tot diverse horecavoorzieningen, zoals een café is 0,9 kilometer (landelijk gemiddeld 1,2 kilometer), een cafetaria 0,5 kilometer (landelijk gemiddeld 0,8 kilometer) en de afstand tot een restaurant is 0,5 kilometer (0,8 kilometer landelijk gemiddeld) [CBS, 2020a].

#### *Culturele voorzieningen*

De afstand tot musea (1,2 kilometer in Zandvoort ten opzichte van 3,9 kilometer landelijk gemiddeld) en bioscoop (1,2 kilometer in Zandvoort ten opzichte van 6,3 kilometer landelijk gemiddeld) ligt in de gemeente Zandvoort lager dan landelijk gemiddeld [CBS, 2020a].

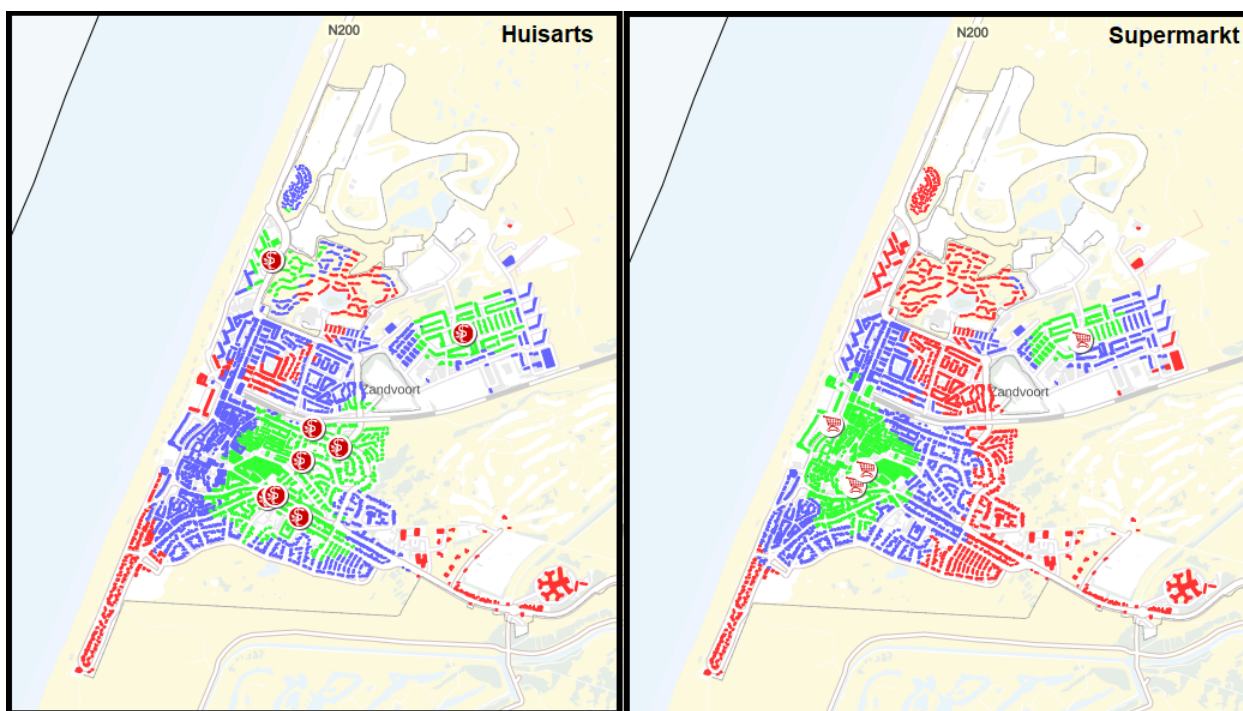
#### *Gezondheid en welzijn*

De afstand tot een huisartsenpraktijk ligt in Zandvoort op 0,7 kilometer ten opzichte van 1,0 kilometer landelijk gemiddeld. De afstand tot een ziekenhuis (incl. buitenpolikliniek) ligt daarentegen hoger gezien er

<sup>7</sup> Een winkel met meerdere soorten dagelijkse artikelen en een oppervlak van minimaal 150m<sup>2</sup>

geen ziekenhuis aanwezig is in Zandvoort. Deze afstand is 7,8 km ten opzichte van 4,8 kilometer landelijk gemiddeld [CBS, 2020a].

In onderstaande figuur is voor de voorzieningen huisarts en supermarkt de afstand van woningen tot deze voorzieningen weergegeven. Uit dit figuur blijkt dat met name voor supermarkten de afstand voor een groot deel van de woningen op meer dan 800 meter ligt [Wonen en Zorg op de Kaart, 2021].



#### Legenda

- < 400 meter
- 400 - 800 meter
- > 800 meter

Figuur 6-3: Afstanden van woningen in Zandvoort tot dichtstbijzijnde huisarts en supermarkt [Wonen en Zorg op de Kaart, 2021]

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect voorzieningenaanbod en behoefte wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat de gemiddelde afstand tot voorzieningen in Zandvoort over het algemeen rond het landelijk gemiddelde ligt, en voor sommige categorieën onder het landelijke gemiddeld. Voor grote voorzieningen zoals een ziekenhuis geldt dat deze afstand groter is dan het landelijk gemiddelde, deze voorzieningen zijn niet in Zandvoort zelf aanwezig.

### 6.2.3 Autonome ontwikkeling

Het is de verwachting dat de druk op voorzieningen (zoals scholen en zorg) toe zal nemen door toename in de bevolking en verandering van de bevolkingssamenstelling met een toename in vergrijzing. De vraag naar fysieke winkelruimte zal in de komende jaren verder afnemen, onder andere vanwege de opkomst van het online winkelen. Met name in de landelijke gebieden in de regio Noord-Holland zal het aantal voorzieningen afnemen, waardoor de leefbaarheid van de (kleinere) kernen onder druk komt te staan. Toename van huishoudens in de Provincie Noord-Holland is gebaseerd op ladder van duurzame verstedelijking waarbij het uitgangspunt inbreiding is. De prognose is dat het aantal huishoudens in Zandvoort tot 2030 blijft groeien. Er komen meer mensen wonen en werken binnen het huidige stadsoppervlak [Rigo Research & Advies, 2018].

De druk op de openbare ruimte en voorzieningen neemt toe, vooral in de centra van de steden en kernen die ook een sterke groei van het toerisme doormaken. Wanneer centra zich meer en meer eenzijdig op bezoekersstromen (toerisme) richten, dan kunnen de voorzieningen in deze centra verschrompelen. In combinatie met een autonome groei van het aantal inwoners bij een gelijkblijvend aantal voorzieningen neemt de druk op de kwaliteit van de voorzieningen toe. Het concentreren van voorzieningen zal naar verwachting leiden tot een betere kwaliteit (multifunctioneel ruimtegebruik). Echter, concentratie kan ertoe leiden dat de afstand tot verschillende typen voorzieningen op de ene plek zal verminderen en op een andere plek zal vergroten. Afstand tot voorzieningen buiten de gemeentegrens zoals een ziekenhuis zullen naar verwachting gelijk blijven.

Door technologische ontwikkelingen zoals e-consults en online winkelen bestaat de kans dat fysieke voorzieningen kunnen verdwijnen uit het straatbeeld, dit kan leiden tot een toename van de afstand tot voorzieningen.

**Conclusie:** door inbreiding en verandering van samenstelling van voorzieningen (multifunctioneel ruimtegebruik) zal de afstand tot voorzieningen nagenoeg gelijk blijven. Dit leidt autonoom tot kwaliteitsniveau 'oranje', gelijk aan de huidige situatie.



#### **Doorkijk 2040**

Ook na 2030 is het aannemelijk dat de focus op inbreiding ligt in plaats van uitbreiding gezien de bescherming van natuurgebieden rondom Zandvoort. Afstand tot voorzieningen zal hierdoor naar verwachting niet of nauwelijks toenemen. Afhankelijk van de verdere ontwikkelingen met betrekking tot online winkelen en e-consults bestaat de kans dat fysieke voorzieningen in aantal afnemen waardoor afstand tot voorzieningen zal toenemen.

## 7 Bodem en water

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema bodem en water.

Tabel 7-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema bodem en water

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Bodemkwaliteit	Mate van verontreiniging (%) (gebaseerd op aantal humane spoedlocaties, aantal spoedlocaties met verspreidingsrisico en aantal ecologische spoedlocaties)	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aantal spoedlocaties gemeente [Omgevingsdienst IJmond, 2019b]</li> </ul>	Oranje	Groen 
Grondwater	De kwaliteit en kwantiteit van grondwater	Kwalitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>GLG en GHG ten opzichte van maaiveld op basis van grondwaterkaarten [Klimaat-effectatlas, 2020]</li> </ul>	Rood	Rood 

### 7.1 Bodemkwaliteit

#### 7.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Bodemkwaliteit	
Status gebruikte informatie	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aantal spoedlocaties [Omgevingsdienst IJmond, 2019b]</li> </ul>
Beschikbare referentiewaarden	Expert judgement op basis van aanwezigheid van spoedlocaties conform Wet Bodembescherming [Overheid.nl, 2017]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
Groen	Er zijn (zo goed als) geen spoedlocaties (humaan, ecologisch of met verspreidingsrisico) aanwezig, aanwezige spoedlocaties zijn onder controle
Oranje	Er zijn enkele spoedlocaties (humaan, ecologisch of met verspreidingsrisico) aanwezig, deze spoedlocaties zijn grotendeels onder controle
Rood	Er zijn meerdere spoedlocaties (humaan, ecologisch of met verspreidingsrisico) aanwezig, deze spoedlocaties zijn niet onder controle

#### 7.1.2 Huidige situatie

De Provincie Noord-Holland is sinds 2001 bevoegd gezag in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) en draagt de verantwoordelijkheid voor bodemsaneringsoperaties in Zandvoort [Rijkswaterstaat, 2019]. Hierbij wordt onderscheidt gemaakt in de verschillende functies van de bodem. Daarnaast is de Provincie Noord-Holland bevoegd gezag in het kader van het Besluit bodemkwaliteit, waarmee de provincie de verantwoordelijkheid heeft over de kwaliteitseisen waaraan de grond moet voldoen. Bodemverontreiniging kan mogelijk gezondheidsrisico's veroorzaken, de exacte risico's van bodemverontreiniging hangen af van de mate van blootstelling aan de verontreiniging. De Provincie Noord-

Holland heeft de verantwoordelijkheden voor de uitvoering van bodemoperaties neergelegd bij de verscheidene omgevingsdiensten in de provincie. Ten aanzien van Zandvoort is de Omgevingsdienst IJmond verantwoordelijk voor de uitvoering [Omgevingsdienst IJmond, 2020].

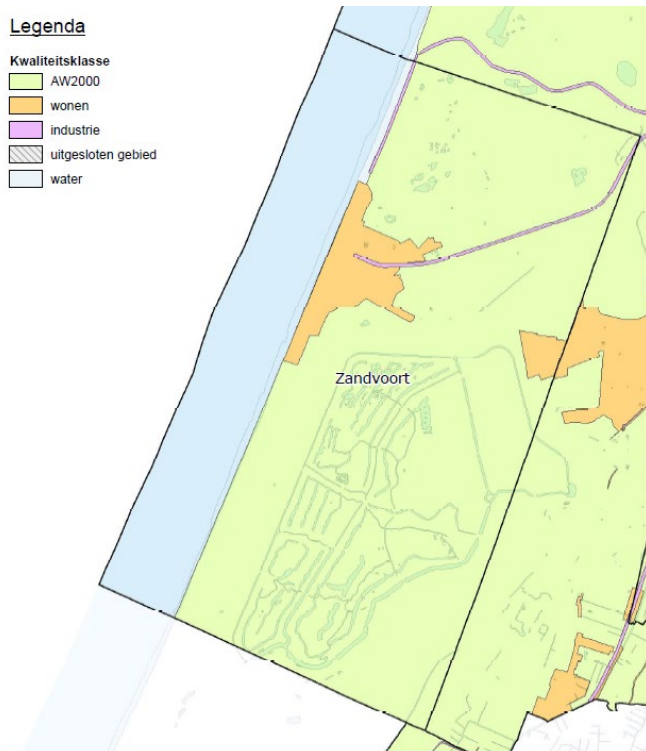
Voor verontreinigingen die ontstaan zijn na 1 januari 1987 geldt dat de verontreiniging volledig weggenomen of ongedaan gemaakt moet worden. Bij een voorval waardoor er verontreiniging ontstaat moet de veroorzaker de bodem zo snel mogelijk saneren. Bij het achterblijven van (rest-)verontreinigingen na een sanering geldt een nazorgplicht.

De locaties met onaanvaardbare risico's bij het huidige gebruik, zijn in het bodemsaneringsbeleid gedefinieerd als spoedlocaties. Er wordt onderscheidt gemaakt in drie soorten spoedlocaties. Bij humane spoedlocaties is er sprake van onaanvaardbare risico's voor de mens. Spoedlocaties verspreiding zijn locaties waarbij verontreinigingen zich verspreiden via het grondwater. Tenslotte zijn spoedlocaties ecologie locaties waarbij het ecosysteem wordt bedreigd [CLO, 2015].

Voor humane spoedlocaties geldt dat op basis van het convenant Bodemontwikkelingsbeleid en aanpak spoedlocaties (2009), de spoedlocaties uiterlijk in 2015 gesaneerd moeten zijn [CLO, 2015]. In Zandvoort was er sprake van één spoedlocatie met zowel humane, verspreidings- als ecologische risico's. Het humane risico is gesaneerd.

Op basis van het Convenant Bodem en Ondergrond (2016-2020) geldt dat alle in de MTR-2013 lijst opgenomen spoedlocaties met onaanvaardbare verspreidings- of ecologische risico's in 2020 gesaneerd moeten zijn, dan wel dat in 2020 ten minste de risico's beheerst worden door een geschikt saneringsplan [Rijksoverheid, 2015]. Tijdens peildatum 2019 is geconstateerd dat op deze spoedlocatie (grondwatersanering centrum Zandvoort) alleen nog een verspreidingsrisico aanwezig is. De bron van vervuiling betreft Vluchtige Organische Chloorverbindingen (VOCI) [Omgevingsdienst IJmond, 2019b]. De sanering bestaat uit grondwatermonitoring van de natuurlijke afname van VOCI's met als doel het aantonen van een stabiele eindsituatie van de grondwaterverontreiniging (30 jaar na start sanering). De monitoring wordt gedurende vijf jaar uitgevoerd waarmee wordt vastgesteld of de stabiele eindsituatie reeds is bereikt of dat deze bereikt wordt binnen 30 jaar. De eerste grondwatermonitoring is reed uitgevoerd (2020), de overige monitoringsrondes worden uitgevoerd in 2022 en 2025.

Figuur 7-1 geeft de bodemkwaliteitskaart met daarin verschillende bodemfuncties voor de gemeente Zandvoort weer behorende bij de Nota Bodembeheer van de Omgevingsdienst IJmond. Hieruit blijkt dat het buitengebied van Zandvoort aangemerkt is als klasse AW2000 wat een betere bodemkwaliteit is dan de klasse wonen wat de bodemfunctie van de bebouwde kom in Zandvoort is. De oorzaak van de verminderde bodemkwaliteit in de bebouwde kom is de diffuse bodembelasting in het verleden. Daarnaast is één gebied ingedeeld in de klasse industrie, dit betreft het bedrijventerrein aan de Kamerlingh Onnesstraat [Gemeente IJmond, 2021b]. De bodemkwaliteitskaart geeft aan of de grond hergebruikt kan worden. Hierbij geldt het uitgangspunt dat enkel grond van betere kwaliteit dan de grond op de toepassingslocatie hergebruikt mag worden.



Figuur 7-1: Bodemkwaliteitskaart gemeente Zandvoort [Omgevingsdienst IJmond, 2015]

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect bodemkwaliteit wordt in de huidige situatie kwaliteitsbeoordeling 'oranje' toegekend. Dit omdat er nog één spoedlocaties aanwezig is met een verspreidingsrisico (grondwatersanering centrum Zandvoort). De aanwezige spoedlocatie met een verspreidingsrisico is onder controle, de aankomende jaren wordt ingezet op monitoring.

### 7.1.3 Autonome ontwikkeling

Autonoom is de verwachting dat het aantal spoedlocaties niet of nauwelijks zal toenemen en de reeds bestaande spoedlocaties met een verspreidingsrisico gesaneerd zullen zijn. Voor de achtergebleven restverontreinigingen die zijn blijven bestaan na sanering geldt dat deze zo efficiënt mogelijk moeten worden beheerd. Tijdens bouwwerkzaamheden kunnen nog niet geïdentificeerde verontreinigingen naar voren komen. Daarnaast zal het ruimtegebruik in en boven de grond verder intensiveren. Dit komt onder andere door nieuwe functies die worden toegevoegd aan de bodem zoals ondergrondse bouwwerken maar ook bodemenergiesystemen en mogelijk ook de opslag van CO<sub>2</sub>. Intensiever ruimtegebruik door ondergrondse toepassingen als WKO-systemen en CO<sub>2</sub>-opslag biedt uitdagingen in het bepalen welke functies waar komen.

**Conclusie:** autonoom zal het aantal spoedlocaties naar verwachting niet of nauwelijks toenemen ten opzichte van de huidige situatie. Het is de verwachting dat de aanwezige spoedlocatie in 2030 gesaneerd zal zijn. Dit leidt tot een verbetering naar kwaliteitsniveau 'groen'.

#### Doorkijk 2040

Vanwege de huidige wet- en regelgeving is het niet aannemelijk dat er na 2030 nieuwe spoedlocaties bijkomen, waarmee ook na 2030 kwaliteitsniveau groen waarschijnlijk is. Onder andere door nieuwe functies in de bodem in relatie tot de energietransitie zoals WKO-systemen kunnen leiden tot een daling van de bodemkwaliteit en vormen daardoor een mogelijk risico.



## 7.2 Grondwater

### 7.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

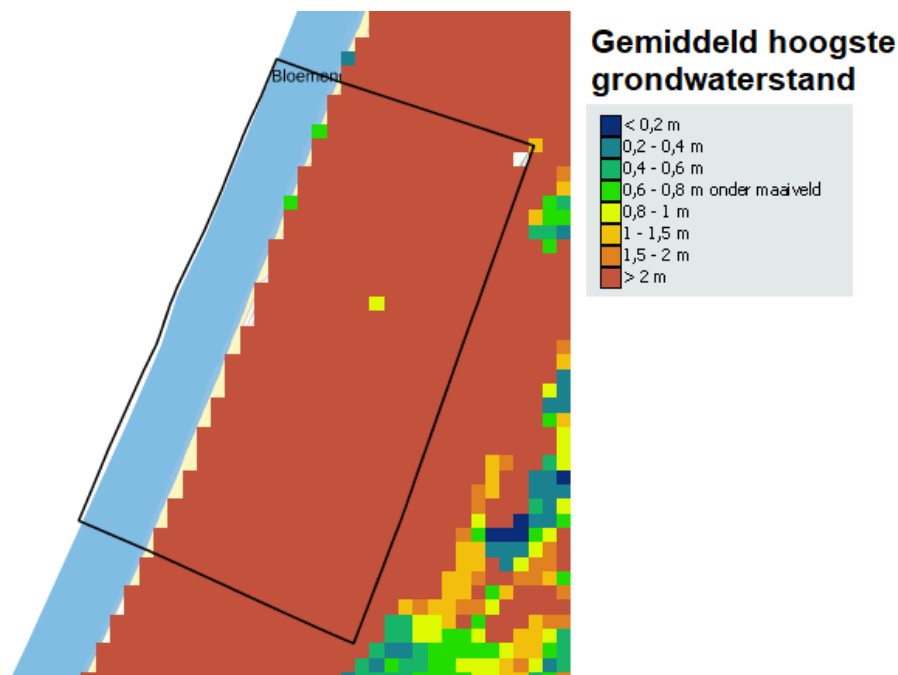
Grondwater	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwalitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Gemiddelde grondwaterstand ten opzichte van maaiveld op basis van grondwaterkaarten [Klimaat-effectatlas, 2020].</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van grondwaterkaarten [Klimaat-effectatlas, 2020].
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	De gemiddelde grondwaterstand ligt in meer dan 95% van het bebouwde gebied tussen de -0,7m-mv (GHG) en -1,5m-mv (GLG)
<b>Oranje</b>	De gemiddelde grondwaterstand ligt tussen de 75% en 95% van het bebouwde gebied tussen de -0,7m-mv (GHG) en -1,5m-mv (GLG)
<b>Rood</b>	De gemiddelde grondwaterstand ligt in minder dan 75% van het bebouwde gebied tussen de -0,7m-mv (GHG) en -1,5m-mv (GLG)

### 7.2.2 Huidige situatie

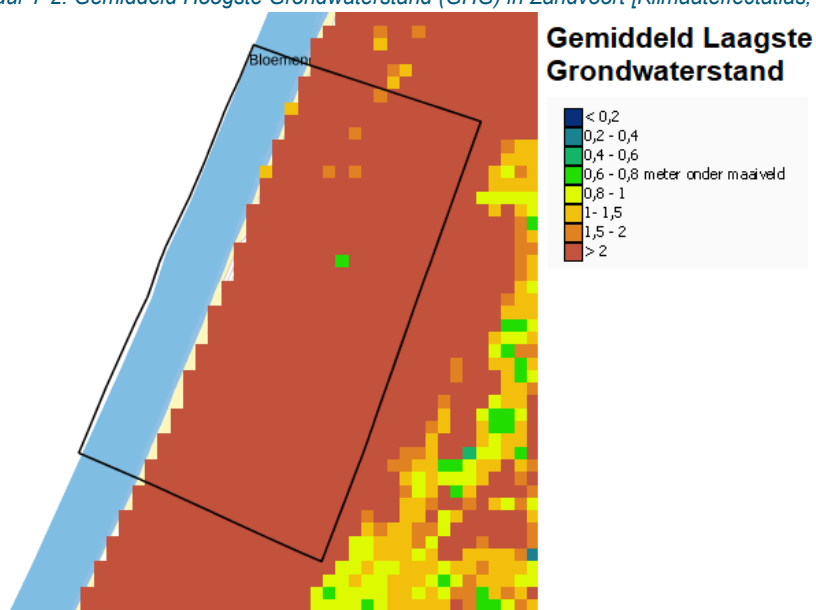
Grondwater is het water dat zich in de grond bevindt. De hoogte van het grondwater wordt de grondwaterstand genoemd. Als de grondwaterstand niet optimaal is kan er sprake zijn van grondwateroverlast of grondwateronderlast. Bij grondwateroverlast ligt de grondwaterstand te hoog, dit kan leiden tot overlast en schade in de vorm van natte kelders en kruipruimten. Overlast kan veroorzaakt worden door een natuurlijke oorzaak zoals extreme neerslag of de samenstelling van de bodem maar ook de mens kan overlast veroorzaken. Dit kan met name ontstaan door waterhuishoudkundige oorzaken zoals infiltratievoorzieningen of lekkende riolering of bouwkundige oorzaken zoals bijvoorbeeld niet waterdichte kelders [Rijksoverheid, 2020b]. Bij grondwateronderlast is er sprake van een te lage grondwaterstand. Dit heeft gevolgen voor onder andere funderingen van huizen gebouwen en kan leiden tot bijvoorbeeld paalrot en verzakkingen van huizen en gebouwen [Waternet, 2020].

De gemeente Zandvoort ligt ingeklemd tussen de duinen. Het duinlandschap ten zuiden van Zandvoort dienen als drinkwatervoorziening voor Amsterdam. Duinen en met name zand hebben door de holle ruimten veel waterbergend vermogen, daarnaast werkt water zuiverend waardoor het grondwater geschikt is al drinkwatervoorziening. Een andere eigenschap van zand een hoge stroomsnelheid kent in vergelijking met klei en veen.

De grondwaterstanden worden weergegeven in Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) en de Gemiddelde Laagste Grondwaterstand (GLG). De grondwaterstanden (GHG en GLG) in Zandvoort zijn weergegeven in de figuren 7-2 en 7-3 en ligt bijna overal in Zandvoort onder de 2m-mv.



Figuur 7-2: Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG) in Zandvoort [Klimaat-effectatlas, 2020]



Figuur 7-3: Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG) in Zandvoort [Klimaat-effectatlas, 2020]

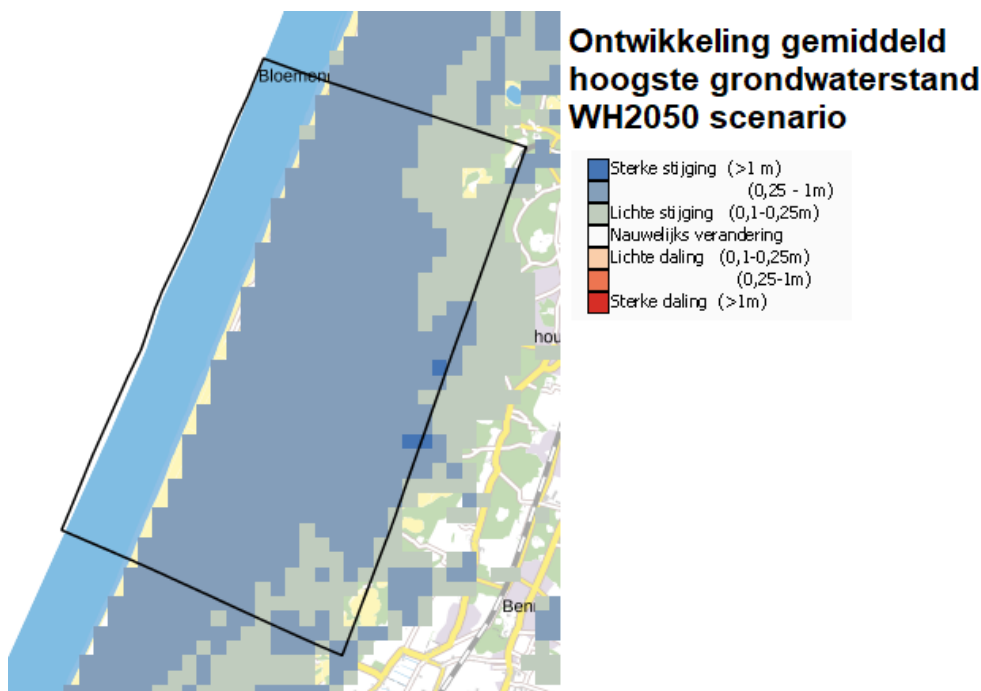
De gemeente Zandvoort ligt in een kom. Door de lage ligging is de grondwaterstand hoog. Er is in het centrum van Zandvoort geregeld sprake van grondwateroverlast. Om overlast te beperken en voorkomen wordt regenwater afgevoerd naar het Circuit Zandvoort [Omgevingsdienst IJmond, 2021].

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect grondwater wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' toegekend. Dit omdat nagenoeg overal in de gemeente de GHG en GLG onder de 2m-mv ligt.

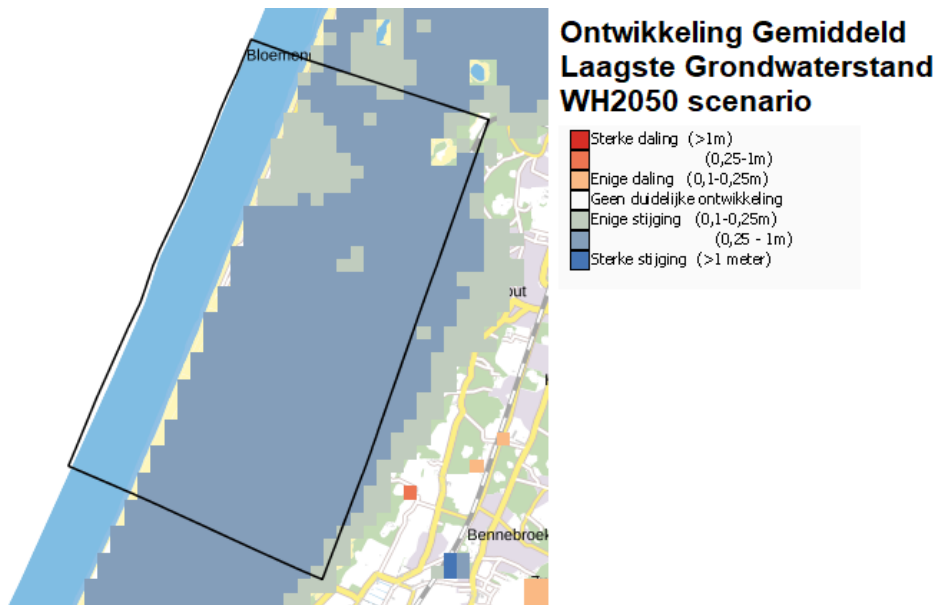
### 7.2.3 Autonome ontwikkeling

De verwachting is dat als gevolg van klimaatverandering er meer extreme neerslag zal vallen gedurende de winters en er een groter watertekort ontstaat gedurende droge en warme zomers. Langs de westkust neemt de hoeveelheid neerslag toe in hoger tempo dan de gemiddelde normaalwaarden. Dit zal leiden tot grotere fluctuaties in de grondwaterstanden in de gemeente Zandvoort. Hoge grondwaterstanden worden met name veroorzaakt door de langzame stroomsnelheid van water in zand. Hierdoor kan plaatselijk grondwateroverlast ontstaan.

De ontwikkeling van grondwaterstanden voor 2050 (GHG en GLG) in Zandvoort zijn weergegeven in de figuren 7-4 en 7-5. Voor de Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand kan geconcludeerd worden dat als gevolg van klimaatverandering de grondwaterstand stijgt tussen de 0 en 1 meter ten opzichte van de huidige situatie afhankelijk van de locatie. Ook de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand laat een stijging zien tussen de 0 en 1 meter ten opzichte van de huidige situatie afhankelijk van de locatie. Aannemelijk is dat door de geringe doorstroom van water in zand de toename in neerslag de oorzaak is van de stijgende grondwaterstanden (GHG en GLG).



Figuur 7-4: Ontwikkeling Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand 2050 [Klimaat-effectatlas, 2020]



Figuur 7-5: Ontwikkeling Gemiddelde Laagste Grondwaterstand 2050 [Klimaat-effectatlas, 2020]

**Conclusie:** de aankomende jaren zal de GHG en GLG als gevolg van klimaatverandering stijgen ten opzichte van de huidige situatie overwegend met 0 tot 1 meter. Onduidelijk is of de grondwaterstanden autonoom boven de -2m-mv uitkomen omdat onbekend is wat de precieze (diepte van de) GHG en GLG in de huidige situatie is. De mogelijkheid bestaat dat de GHG lokaal boven de -2m-mv uitkomt als gevolg van klimaatverandering, dit is echter niet met zekerheid te zeggen. Dit leidt autonoom tot kwaliteitsniveau 'rood', met een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

#### Doorkijk 2040

Na 2030 zal klimaatverandering blijvend doorzetten met meer neerslag tot gevolg. Het is aannemelijk dat de grondwaterstanden (GHG en GLG) ook na 2030 blijven stijgen.

## 8 Natuur en biodiversiteit

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema natuur en biodiversiteit.

Tabel 8-1 Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema natuur en biodiversiteit

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Beschermde soorten	Aanwezigheid beschermde soorten, soortenrijkdom en aantal rode lijst soorten	Kwantitatief [Provincie Noord-Holland, 2019; NDFF, 2020] <ul style="list-style-type: none"> <li>• Soortenrijkdom</li> <li>• Aantal rode lijstsoorten</li> </ul>		=
Beschermde natuurgebieden	De staat en instandhouding Natura 2000 en wezenlijke kenmerken en waarden NNN	Combinatie kwalitatief/kwantitatief [Ministerie van LNV, 2020; Provincie Noord-Holland, 2017; 2020] <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instandhoudingsdoelen Natura 2000</li> <li>• Stand van voltooiing NNN</li> </ul>		↗

### 8.1 Beschermde soorten

#### 8.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Beschermde soorten	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwalitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nationale Databank Flora en Fauna [NDFF, 2020], trendgegevens rapportage biodiversiteit Provincie Noord-Holland [Provincie Noord-Holland, 2019]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van gevolgen voor beschermde soorten en bijbehorende leefgebieden conform de Wet natuurbescherming – soortenbescherming
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	De aanwezige beschermde soorten bevinden zich in een gunstige staat van instandhouding
<b>Oranje</b>	De aanwezige beschermde soorten bevinden zich deels in een gunstige staat van instandhouding
<b>Rood</b>	De aanwezige beschermde soorten bevinden zich niet in een gunstige staat van instandhouding

#### 8.1.2 Huidige situatie

In de huidige situatie komt een groot aantal beschermde soorten voor binnen de gemeente Zandvoort. Met name in de omliggende natuurgebieden (onderdeel van Natura 2000-gebied) zijn verschillende beschermde soorten bekend. Per soortgroep wordt hieronder kort ingegaan op de bekende beschermde soorten binnen de gemeentegrenzen

##### Vaatplanten

Op enkele locaties binnen de gemeente Zandvoort zijn beschermde plantensoorten bekend. Vaak gaat het om beschermde soorten die met meerdere individuen op één locatie binnen de gemeente voorkomen, buiten de bebouwde kom.

In het noorden van de gemeente is een locatie bekend waar honingorchis groeit. Dit is een zeer zeldzame duinsoort die vooral in duinvalleien groeit. Ook is een waarneming van glad biggenkruid bekend in de

Amsterdamse Waterleidingduinen, welke verspreid in duingebieden langs de Nederlandse kust voorkomt. Stofzaad is bekend in het gebied ten noorden van Bentveld en is een zeldzame soort die binnen Nederland onder andere voorkomt langs de Zeeuwse en Hollandse duinen.

Op basis van een recente waarneming kan het voorkomen van Kruiptijm niet helemaal worden uitgesloten, al gaat het hier waarschijnlijk om een verwilderde plant. Het natuurlijk verspreidingsgebied van kruiptijm in Europa reikt net tot Zuid-Limburg. Ter hoogte van Koningshof, ten noorden van Bentveld is rood peperboompje bekend. Het gaat hier waarschijnlijk eveneens om verwilderde exemplaren omdat deze soort, net als kruiptijm van nature alleen in Zuid-Limburg voorkomt, maar wel veel als tuinplant voorkomt.

### **Vogels jaarrond beschermd nest**

Binnen de gemeente Zandvoort komen (vanzelfsprekend) diverse vogelsoorten voor. Omdat alle vogels een beschermde status hebben en met name tijdens het broedseizoen beschermd zijn, focussen wij ons op de soorten met een jaarrond beschermde status. Dit zijn soorten die een vaste broedplaats hebben en meerdere jaren achtereen hetzelfde nest gebruiken.

Verspreid over de gemeente zijn broedlocaties of vastgestelde territoria bekend van buizerd, gierzwaluw, havik, huismus, kerkuil, sperwer.

Gierzwaluw en huismus zijn vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest die in bebouwd gebied broeden. Buizerd en havik zijn vooral bekend in de Amsterdamse Waterleidingduinen, maar worden ook in het noorden van de gemeente waargenomen. Territoria van kerkuil en sperwer zijn bekend in de omgeving van het scoutingterrein. Sperwer is daarnaast ook bekend ten noorden van Bentveld.

### **Grondgebonden zoogdieren**

Damhert komt, met uitzondering van de bebouwde kom, verspreid over de gemeente voor. Het gaat om een grote populatie binnen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid (zie ook volgende paragraaf). Eekhoorn is binnen de gemeentegrens vooral bekend ter hoogte van de bosrijkere gebieden in de Amsterdamse Waterleidingduinen, waar geschikte groengebieden met houtopstanden aanwezig zijn voor deze soort. In de structuurrijkere groene gebieden waar houtopstanden staan en meer beschutting aanwezig is, zijn soorten waargenomen als wezel, bunzing en boomarter. Deze soorten zijn ook bekend uit de wijdere omgeving.

### **Luchtgebonden zoogdieren (Vleermuizen)**

Stedelijk en bebouwd gebied vormt vaak een belangrijk leefgebied voor vleermuizen, zo ook in Zandvoort. Er zijn acht vleermuissoorten aangetroffen in Zandvoort. Het bebouwde gebied is van belang voor gebouwbewonende soorten zoals gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. Deze soorten foerageren echter ook buiten de bebouwde kom ter hoogte van groene elementen en in het buitengebied, en dan met name de Amsterdamse Waterleidingduinen. Daarnaast komen ook franjestaart, gewone grootoorvleermuis, rosse vleermuis, meervleermuis en watervleermuis verspreid in het gebied voor.

### **Watergebonden zoogdieren**

De Gemeente Zandvoort ligt aan de Noordzeekust. Dit betekent dat verschillende zeezoogdieren binnen de gemeentegrenzen kunnen worden waargenomen. Zo is bruinvis bekend in de kustwateren bij Zandvoort (en de rest van de Nederlandse wateren) en wordt ook dood aangespoeld waargenomen op de standen van Zandvoort. Deze soort is jaarrond aanwezig in de kustwateren.

Gewone zeehond en grijze zeehond zijn eveneens bekend in Zandvoort. Deze soorten foerageren in zee, maar rusten op de standen of drooggevalen zandplaten. Beide soorten hebben een sterke voorkeur voor rustige plekken zonder (veel) menselijke aanwezigheid.



### Reptielen

Zandhagedis is een soort die veelal voorkomt op open, droge, zandige en beschutte plekken in duin- en heidegebieden en langs bosranden. Dit is ook duidelijk zichtbaar binnen de gemeente Zandvoort waar zandhagedis veel wordt waargenomen in de duingebieden buiten de bebouwde kom.

Binnen de gemeente Zandvoort zijn ook enkele, wat oudere, waarnemingen bekend van hazelworm. Ten noorden van de gemeente Zandvoort is hazelworm een veel waargenomen soort en het voorkomen van de soort binnen de gemeentegrens kan dan ook niet helemaal worden uitgesloten.

### Amfibieën

Rugstreepad komt voor in de natuurgebieden die de plaats Zandvoort omringen. Dit zijn gebieden die passen binnen het voorkeurshabitat van rugstreepad dat bestaat uit terreinen met een hoge dynamiek (zoals braakliggende bouwterreinen of duingebieden). Binnen de bebouwde kom is deze soort niet of nauwelijks bekend. Rugstreepad is echter een soort die op verschillende locaties ineens kan opduiken wanneer tijdelijke waterplassen ontstaan tijdens bouwwerkzaamheden, waardoor het voorkomen van de soort binnen de bebouwde kom niet is uitgesloten.

Het voorkomen van vinpootsalamander binnen de gemeente Zandvoort kan niet met zekerheid uitgesloten worden op basis van een waarneming van deze soort binnen de gemeentegrenzen. Vinpootsalamander komt van nature alleen voor binnen de provincies Noord-Brabant en Limburg. Waarschijnlijk gaat het bij de waarneming in Zandvoort om een (illegale) uitzetting.

Hetzelfde geldt voor een grote populatie Boomkikkers in de Amsterdamse Waterleidingduinen, welke van nature voorkomen ten oosten van de lijn Groningen – Apeldoorn – Middelburg. Onder andere in Noord-Holland zijn illegale uitzettingen geweest van boomkikker die zich nu heeft gevestigd in het duingebied.

### Vissen

Binnen de gemeente Zandvoort zijn geen waarnemingen bekend van beschermde vissoorten

### Ongewervelden

Binnen de gemeentegrenzen zijn waarnemingen bekend van aardbeivlinder, bruine eikenpage, duinparelmoervlinder, grote parelmoervlinder en grote vos. Deze soorten worden voornamelijk in de natuurgebieden buiten de bebouwde kom aangetroffen.

Duinparelmoervlinder is een zeldzame vlinder die vooral voorkomt in de duinen van Noord-Holland en op de Waddeneilanden en wordt binnen de gemeente Zandvoort verspreid over de natuurgebieden waargenomen, met de grootste concentratie ten westen van het Westerkanaal.

Grote vos is een zeldzame vlinder die in Nederland tot voor kort met uitsterven werd bedreigd. Individuen die in de afgelopen jaren in Nederland worden aangetroffen zijn over het algemeen dwaalgasten uit het buitenland. Het gaat hier waarschijnlijk dus niet om een vlindersoort met een vast leefgebied binnen de gemeente. Het merendeel van de waarnemingen van grote vos bestaat uit recente waarnemingen en zijn gedaan aan de oostgrens van de gemeente.

Aardbeivlinder is een zeldzame vlindersoort die in Nederland alleen nog maar zeer lokaal voorkomt. Eén van de belangrijkste en grotere populaties van Nederland bevindt zich in de Amsterdamse Waterleidingduinen. Bruine eikenpage is vooral bekend in het noordoostelijke deel van de gemeente, ten noorden van Bentveld. Dit gebied past ook binnen het voorkeurshabitat van bruine eikenpage dat bestaat uit bosrijker gebied.

Binnen de gemeentegrenzen van Zandvoort zijn twee beschermde libellensoorten bekend: de gevlekte witsnuitlibel en de sierlijke witsnuitlibel. Met name de gevlekte witsnuitlibel wordt veel waargenomen binnen de Amsterdamse Waterleidingduinen. Deze soort komt van oorsprong met name voor in de

laagveengebieden in noordoost Overijssel, maar komt sinds aan aantal jaar op steeds meer plekken voor zoals de duinen van Noord-Holland.

Van sierlijke witsnuitlibel zijn slechts enkele waarnemingen bekend. Sierlijke witsnuitlibel is een zeldzame soort in Nederland die voorheen alleen in de Weerribben voor kwam. In de laatste jaren breidt het verspreidingsgebied zich echter uit en wordt sierlijke witsnuitlibel ook op andere locaties waargenomen.

Tot slot kan het voorkomen van platte schijnhoorn binnen de gemeentegrenzen niet geheel worden uitgesloten. Deze soort komt met name voor in de schone en rijk begroeide wateren.

### Trends over afgelopen jaren

Of de in deze paragraaf genoemde soorten op dit moment op lokaal niveau een stabiele of positieve trend laten zien en daarmee in een gunstige staat verkeren is niet bekend.

Op provinciaal niveau is van enkele soorten wel een trend beschikbaar. Zo wordt in de biodiversiteitsrapportage van de Provincie Noord-Holland uit 2019 aangegeven dat de soorten rugstreeppad, eekhoorn, zandhagedis, sperwer en grote parelmoervlinder een stabiele trend laten zien. Aardbeivlinder, Bruine eikenpage en duinparelmoervlinder laten juist een (sterke) dalende trend zien. Buizerd, havik, franjestaart, meervleermuis en watervleermuis laten daarentegen een (sterke) stijgende trend zien.

Conclusie: Aan het beoordelingsaspect “beschermde soorten” wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau ‘oranje’ toegekend. De aanwezige beschermde soorten bevinden zich deels in een gunstige staat van instandhouding. Met name de aanwezige vlindersoorten laten een dalende trend zien.

### 8.1.3 Autonome ontwikkeling

Provincie Noord-Holland heeft een wettelijke opgave om beschermde soorten in een gunstige staat van instandhouding te brengen of behouden. Hiervoor is het programma Natuurontwikkeling 2019-2023 opgezet [Provincie Noord-Holland, 2018]. Dit actief soortenbeleid loopt, naast de realisatie van het Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000-opgave. Het actieve soortenbeleid is met name gericht op die soorten waarvan de staat van instandhouding onvoldoende wordt geborgd door middel van de gebiedsbescherming of wettelijke bescherming. Het gaat dan met name om soorten in stedelijk en agrarisch gebied.

De gemeente Zandvoort streeft naar het vergroten van de biodiversiteit binnen haar gemeentegrenzen. Dit wordt gedaan door ecologisch natuurbeheer en soortgerichte projecten zoals het ophangen van nestkasten of het aanplanten van inheemse soorten. De verwachting is echter dat soorten met complexe knelpunten, waar een grote inspanning nodig is om de negatieve trend om te buigen, nog niet in een gunstige staat zullen verkeren voor 2030.

Conclusie: gezien de wettelijke taak van de provincie om beschermde soorten in een gunstige staat van instandhouding te brengen en waarvoor ook maatregelen getroffen worden is het de verwachting dat de negatieve trend van veel soorten wordt gekeerd. Maar dit zal niet voor alle soorten zijn. De score blijft daarmee gelijk aan de huidige situatie (oranje) met een stijgende trend.

### Doorkijk 2040

Er worden veel maatregelen getroffen om de biodiversiteit te vergroten in de stad en omliggend gebied. Ook binnen natuurgebieden is er aandacht voor herstel van de natuurkwaliteit. Naar verwachting leidt dit ook tot een verbeterde staat van instandhouding van beschermde soorten.

## 8.2 Beschermde natuurgebieden

### 8.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Beschermde natuurgebieden (Natura 2000/NNN)	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Combinatie kwalitatief/kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Instandhoudingsdoelen Natura 2000 [Ministerie van Landbouw Natuur en Voedselkwaliteit, 2020a, Provincie Noord-Holland, 2017]</li> <li>Natuurbeheerplan Provincie Noord-Holland [Provincie Noord-Holland, 2020]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van behalen instandhoudingsdoelen Natura 2000 (Wet Natuurbescherming) en realisatie NNN [Ministerie van LNV, 2020; Provincie Noord-Holland, 2017; 2020]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Instandhoudingsdoelstellingen van relevante Natura 2000-gebieden zijn behaald <u>en</u> de NNN-realisatiegebieden zijn zowel verworven als ingericht.
<b>Oranje</b>	Instandhoudingsdoelstellingen van relevante Natura 2000-gebieden worden naar verwachting behaald <u>of</u> de NNN-realisatiegebieden zijn zowel verworven als ingericht.
<b>Rood</b>	Instandhoudingsdoelstellingen van relevante Natura 2000-gebieden worden naar verwachting niet behaald <u>en</u> de NNN-realisatiegebieden zijn nog niet verworven en niet ingericht.

### 8.2.2 Huidige situatie

De bescherming van gebieden verloopt in Nederland over twee sporen, namelijk via de Wet natuurbescherming voor Natura 2000-gebieden en via een planologisch beschermingsregime voor het Natuurnetwerk Nederland, de voormalige EHS (hierna: NNN).

#### Natura 2000-gebied

Natura 2000 is het samenhangende netwerk van beschermde natuurgebieden in de Europese Unie, bestaande uit Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden. De Europese afspraken zijn in Nederland vastgelegd in de Wet natuurbescherming. Hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming biedt de juridische basis voor de aanwijzing van Natura 2000-gebieden en stelt de kaders voor de beoordeling van activiteiten die (mogelijk) negatieve effecten hebben op de in voornoemde gebieden geformuleerde instandhoudingsdoelstellingen.

In zogenoemde aanwijzingsbesluiten is de bescherming van de Natura 2000-gebieden juridisch vastgelegd. In een aanwijzingsbesluit wordt onder meer vermeld voor welke soorten en/of habitattypen het gebied van belang is en welke doelen per soort of habitatype worden nagestreefd ('instandhoudingsdoelstellingen'). De instandhoudingsdoelstellingen vormen de specifieke doelstellingen die in een gebied gelden en zijn gericht op het in gunstige staat van instandhouding brengen of houden van habitattypen en soorten.

Natura 2000-gebieden zijn in beheer bij de provincies, die beheerplannen opstellen voor de Natura 2000-gebieden binnen hun grondgebied. In de beheerplannen wordt aangegeven op welke wijze, waar, wanneer de 'instandhoudingsdoelstellingen' gehaald gaan worden. Vaak zijn er voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen zowel interne als externe maatregelen nodig. Beheerplannen zijn tevens het uitgangspunt en toetsingskader voor handhaving en vergunningverlening.

De gemeente Zandvoort ligt voor een groot deel binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid (Figuur 8-1). In de ruimere omgeving liggen nog andere Natura 2000-gebieden zoals "Noord Hollands Duinreservaat" en "Polder Westzaan".

Ontwikkelingen in Zandvoort kunnen invloed hebben op de kwaliteit van nabijgelegen Natura 2000-gebieden, bijvoorbeeld vanwege uitstoot van stikstof dat neer kan slaan in Natura 2000-gebieden of de onttrekking van water die tot verstoring binnen het Natura 2000-gebied kan leiden.

### Kennemerland-Zuid

Kennemerland-Zuid is een uitgestrekt duingebied aan de zuidkant van het Noordzeekanaal tussen IJmuiden en Noordwijk. Het is een reliëfrijk en landschappelijk afwisselend gebied, dat grotendeels bestaat uit kalkrijke jonge duinen en voor een kleiner deel uit het achterliggende, oudere landschap van venige strandvlakten en volledig ontkalkte duinen. Met name in de omgeving van Zandvoort komen uitgestrekte duinroosvelden voor, die op oppervlakkige ontkalking wijzen. Soortenrijke en kenmerkende begroeiing met duinroosvegetaties in het open duin, duingraslanden, vochtige en droge duinvalleien, plasjes, goed ontwikkelde struwelen en diverse vormen van duinbossen komen in het gehele gebied voor. De Houtglob ten noorden van Zandvoort is de best ontwikkelde kalkrijke, natte duinvallei.

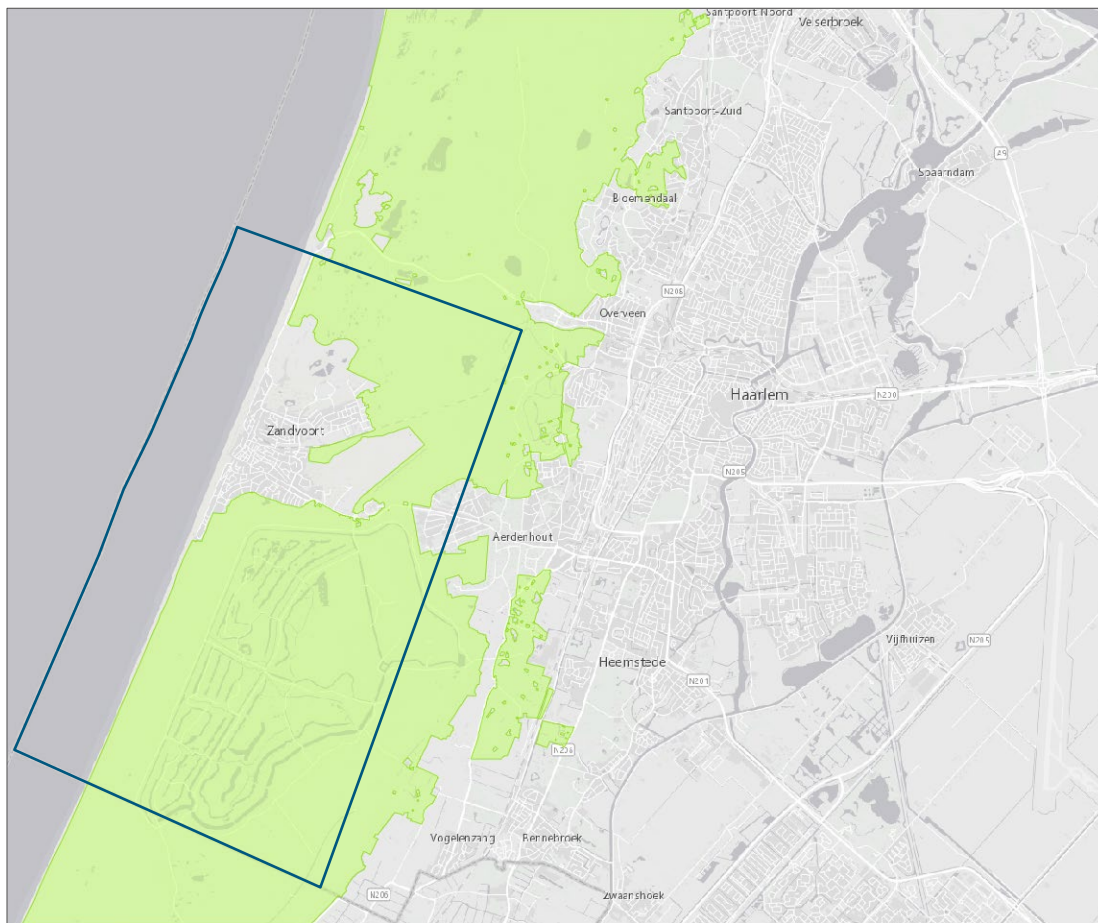
Het areaal kalkrijk duingrasland is vooral rondom Zandvoort groot. Hier komen voorbeelden van het zeedorpenlandschap voor. De oudere duinen van het zuidoostelijk gedeelte herbergen goed ontwikkeld kalkarm duingrasland. Ook zijn er in het gebied fraai ontwikkelde paraboolduincomplexen aanwezig. Op het Kennemerstrand is na de verlenging van de pieren in 1961 een jonge strandvlakte met embryonale duinen ontstaan. Aan de binnenduinstrand zijn diverse landgoederen aanwezig. Hier is een aantal oude buitenplaatsen gelegen, die voor een aanzienlijk deel bebost zijn met naaldbos en loofbos, waaronder oude bossen met rijke stinze flora [Provincie Noord-Holland, 2017; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit; 2020a]

Kennemerland-Zuid is een Habitatrictlijngebied waarvoor in het aanwijzingsbesluit doelstellingen voor 17 habitattypen en 4 habitatrictlijnsoorten zijn geformuleerd. Wanneer deze doelstellingen worden behaald, zal er sprake zijn van een duurzame instandhouding van de habitattypen en -soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Voor een groot aantal habitattypen en -soorten geldt een uitbreidings- of verbeterdoelstelling voor oppervlakte en/of kwaliteit [Ministerie van Economische Zaken, 2013; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit 2020a]. Zonder het treffen van maatregelen het behalen van de uitbreidings- of verbeterdoelstellingen voor het betreffende habitatype of soort in gevaar komen.

Binnen Kennemerland Zuid bestaan verschillende knelpunten voor het behalen van de instandhoudingsdoelen. Zo is er sprake van onvoldoende duin- en winddynamiek als gevolg van grootschalig kustbeheer en het vastleggen van de zeereep, zeeduin en middenduin. Hierdoor kunnen natuurlijke duinvormingsprocessen niet plaats vinden. Daarnaast is er sprake van verdroging, verzuring (door stikstofdepositie) en een toename in invasieve soorten zoals de Amerikaanse Vogelkers. Ook de overbegrazing van damherten vormt een knelpunt.

Binnen Natura 2000-gebied zijn verschillende maatregelen genomen die bijdragen aan de verbetering van de natuurwaarden binnen het gebied en het verkleinen van de knelpunten. Denk hierbij aan de aanleg van stuifplekken en windsleuven ter bevordering van de duindynamiek, het omvormen van naaldbossen naar meer gemende inheemse bossen, en het verwijderen van de toplaag van de bodem om zo invasieve soorten en de voedselrijke bovenlaag weg te halen zodat inheemse soorten de kans krijgen om tot ontwikkeling te komen. Tot slot is er een faunabeheerplan opgesteld voor het beheer van de damhertenpopulatie om overbegrazing tegen te gaan

Op basis van de lokale trends (zoals benoemd in het Beheerplan voor Kennemerland-Zuid) is te zien dat nog niet overal wordt voldaan aan een duurzame instandhouding van de habitattypen en habitatrictlijnsoorten als gevolg van bovenstaande knelpunten. De reeds genomen beheermaatregelen pakken de knelpunten binnen het gebied aan en dragen daarmee bij aan een duurzame instandhouding. Van verschillende maatregelen zijn de effecten reeds terug te zien in de lokale trends.



Figuur 8-1: Ligging Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid (groen gebied) [Ministerie van Landbouw, Natuur en Visserij, 2020b]

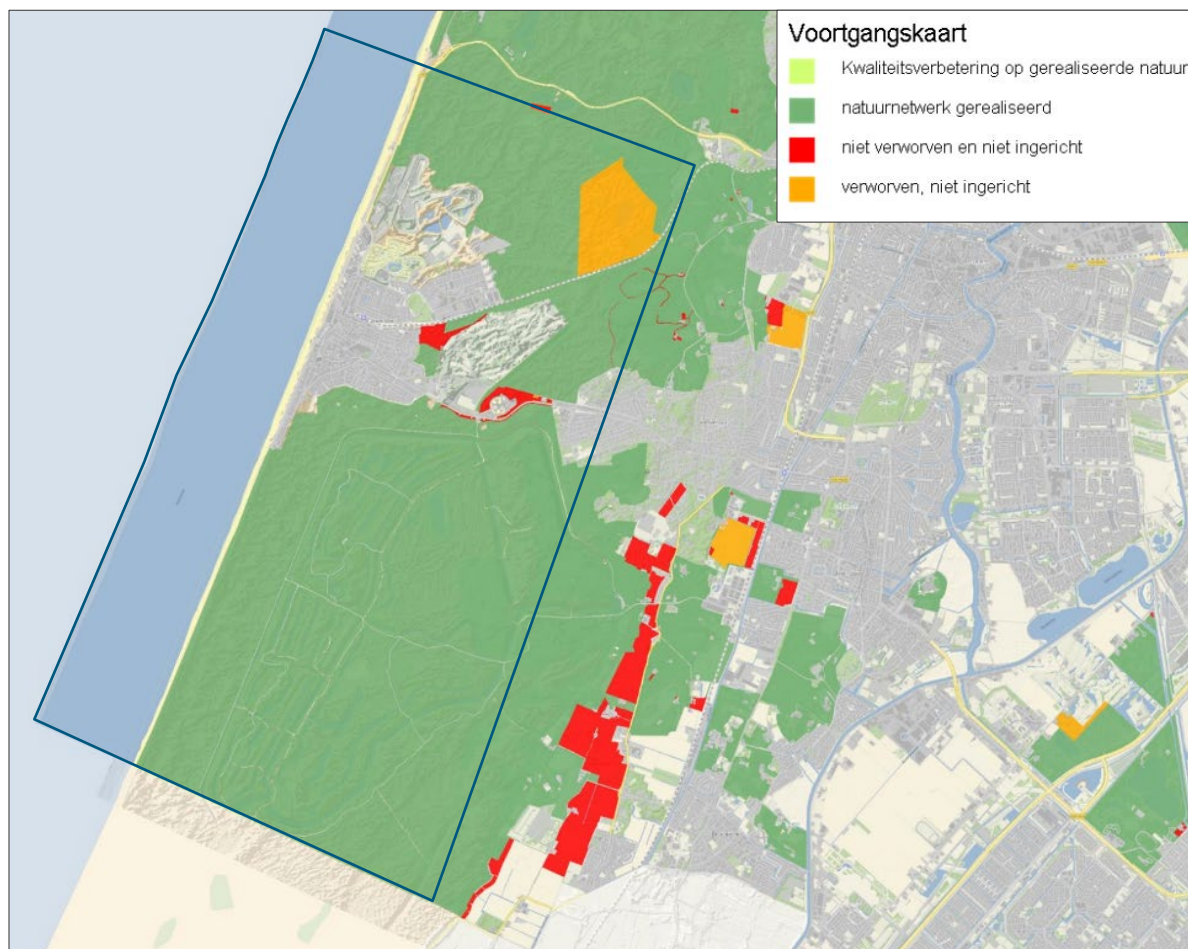
### Natuurnetwerk Nederland

Natuurnetwerk Nederland is een netwerk van natuurgebieden en verbindingzones. Het netwerk bestaat uit bestaande en nog te realiseren natuurgebieden waar planten en dieren duurzaam kunnen verblijven en/of zich kunnen verplaatsen. Het NNN vormt een belangrijk onderdeel van het natuurbeleid. Streven is de biodiversiteit in Nederland ten minste te stabiliseren, en dus verdere achteruitgang tegen te gaan. Voor een groot deel heeft het NNN overlap met de Natura 2000-gebieden. De wezenlijke kenmerken en waarden voor het NNN zijn echter breder dan de specifieke instandhoudingsdoelen van een Natura 2000-gebied.

De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van NNN-gebied binnen de provinciegrenzen. Bestemmingswijzigingen in bestaande natuur zijn niet toegestaan, tenzij sprake is van een groot openbaar belang en er geen reële alternatieven zijn buiten bestaande natuur. Het Natuurnetwerk in Noord-Holland omvat circa 56.000 ha, waarvan 6.000 ha nog niet is gerealiseerd.

Figuur 8-2 toont de ligging van Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van de gemeente Zandvoort. Een groot deel van de gemeente Zandvoort valt binnen de begrenzing van het NNN, wat grotendeels samenvalt met het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Een groot deel van het NNN-gebied is reeds gerealiseerd. Er zijn echter ook nog gebieden die nog niet zijn aangekocht of ingericht. Binnen de gemeentegrenzen bevinden zich geen ecologische verbindingzones die de verschillende NNN-gebieden met elkaar verbinden.





Figuur 8-2: Begrenzing natuurnetwerk Nederland en Ecologische Verbindingszones [Provincie Noord-Holland, 2020]

**Conclusie:** aan het beoordelingsaspect “beschermde natuurgebieden” wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau ‘rood’ toegekend. De instandhoudingsdoelstellingen zijn binnen relevant Natura 2000-gebied nog niet (allemaal) behaald. Daarnaast zijn de NNN-realiseringsgebieden die binnen de gemeentegrenzen vallen nog niet geheel verworven en/of ingericht.

### 8.2.3 Autonome ontwikkeling

#### Natura 2000-gebied

De komende jaren wordt er hard gewerkt om de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden te halen. Hiervoor zijn voor alle gebieden Natura 2000-beheerplannen vastgesteld, waarin staat beschreven welke inrichtings- en beheermaatregelen getroffen worden, in welke periode de maatregelen worden uitgevoerd, wie dit uitvoert en welke middelen hiervoor gereserveerd moeten worden.

Het Natura 2000-beheerplan van Kennemerland-Zuid [Provincie Noord-Holland, 2017] is inmiddels vastgesteld. Voor alle habitattypen, behalve Kruiwilgstruwelen, zijn ten opzichte van het reguliere beheer aanvullende maatregelen nodig. De maatregelen worden gedurende drie planperiodes van elk 6 jaar uitgevoerd. Een aantal maatregelen zijn reeds in het eerste tijdvak uitgevoerd, waarbij voor een aantal habitattypen de effecten in de huidige situatie al zijn te zien (zie paragraaf 3.1). Voor andere habitattypen zullen de effecten van reeds genomen maatregelen in het tweede of derde tijdvak zichtbaar worden, of moeten er nog maatregelen worden genomen.



De maatregelen uit het beheerplan zouden voldoende moeten zijn om de instandhoudingsdoelstellingen te behalen. Er is momenteel echter veel onzekerheid over de termijn waarop de instandhoudingsdoelstellingen kunnen worden gehaald. Dit heeft te maken met de huidige stikstofproblematiek, waarbij het momenteel niet zeker is op welke termijn de stikstofdepositie onder de kritische depositiewaarden (KDW) van de verschillende habitattypen in Kennemerland-Zuid zal dalen.

Er zijn in Kennemerland-Zuid verschillende habitattypes die gevoelig zijn voor stikstofdepositie, waarbij sprake is van een stikstofdepositie die hoger ligt dan de kritische depositiewaarde én er daardoor sprake is van een knelpunt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen.

Daarnaast wordt in het beheerplan gesteld dat voor de nauwe korfslak en meervleermuis onderzoek en monitoring nodig zijn om te bepalen of aanvullende maatregelen nodig zijn.

### **Natuur Netwerk Nederland**

In het Natuurpact heeft de rijksoverheid samen met de provincies afgesproken om in de periode 2011-2027 minimaal 80.000 hectare nieuwe natuur te realiseren om het natuurnetwerk in te richten. Op basis van recente gegevens van het Planbureau voor de Leefomgeving lijkt het erop dat de provincies deze doelstelling niet gaan halen voor 2027 [PBL, 2020]. In het Coalitieprogramma van de provincie Noord-Holland (2019-2023) is opgenomen dat het Natuurnetwerk voor 2027 wordt afgerond [Provincie Noord-Holland, 2020b].

**Conclusie:** Aan het beoordelingsaspect beschermde natuurgebieden wordt voor de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend, met een verbeterende trend ten opzichte van de huidige situatie. Er is nog veel onzekerheid over het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied door de huidige stikstofproblematiek. Hierdoor is het onwaarschijnlijk dat de instandhoudingsdoelen vóór 2030 worden behaald. De NNN-realisatiegebieden zijn naar verwachting wél voor 2030 verworven en ingericht

### **Doorkijk 2040**

De provincie heeft de verplichting om de instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebied te behalen. Het halen van de instandhoudingsdoelen is primair afhankelijk van de maatregelen die worden genomen. Als de maatregelen die in het beheerplan zijn opgesteld onvoldoende blijken te zijn voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen zijn er aanvullende maatregelen nodig. Mogelijk kunnen niet alle doelen vóór 2040 worden gehaald als aanvullende maatregelen nodig zijn. Bij gevolg kan gesteld worden dat de doelen op (de langere) termijn gehaald zullen worden.

## 9 Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema cultuurhistorie, erfgoed en archeologie.

Tabel 9-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema cultuurhistorie, erfgoed en archeologie

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Cultuurhistorie en erfgoed	De waarden van gebouwd erfgoed	Kwantitatief, kwalitatief [Gemeente Zandvoort, 2019f] • Aantal locaties met cultuurhistorisch erfgoed • Waarde van aanwezig cultuurhistorisch erfgoed		↓
Archeologie	Archeologische waarden	Kwantitatief, kwalitatief [Gemeente Zandvoort, 2019d] • Archeologische waarden of archeologische verwachting • Aantal locaties met verstoringen in de bodem		↓

### 9.1 Cultuurhistorie en erfgoed

#### 9.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Cultuurhistorie en erfgoed	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwalitatief • Waarde van aanwezig cultuurhistorisch erfgoed [Gemeente Zandvoort, 2019f]
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van aantal locaties met cultuurhistorisch erfgoed en waarde van het aanwezige cultuurhistorisch erfgoed [Gemeente Zandvoort, 2019f]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Overall of bijna overall in Zandvoort zijn cultuurhistorische waarden aanwezig van zeer hoge of hoge waarde.
<b>Oranje</b>	Op meerdere locaties in Zandvoort zijn cultuurhistorische waarden aanwezig van zeer hoge of hoge waarde.
<b>Rood</b>	Op geen of enkele locaties in Zandvoort zijn cultuurhistorische waarden aanwezig van zeer hoge of hoge waarde.

#### 9.1.2 Huidige situatie

De geschiedenis van Zandvoort is in de huidige situatie nog goed herkenbaar. Zandvoort ontstond als een vissersdorp in een duinvallei direct achter de Zeereep, die via een doorgang in de Zeereep met het strand in verbinding stond. Tegen het eind van de 19de eeuw nam de betekenis van Zandvoort als badplaats toe door de oprichting van een mondain badcentrum en de ontwikkeling van de spoorlijn en tramlijn naar Haarlem. Tegenwoordig is Zandvoort uitgegroeid tot een populaire badplaats met bezoekers van over de hele wereld.

De Cultuurhistorische Hoofdstructuur geeft de historische gelaagdheid van Zandvoort weer en laat daarnaast zien wat dit betekent voor hedendaags Zandvoort. De Cultuurhistorische hoofdstructuur benoemt samenhangende gebieden, gebied overstijgende lange lijnen en markante plekken en gebouwen en laat

daarmee belangrijke cultuurhistorische waarden binnen de gemeente Zandvoort zien [Gemeente Zandvoort, 2019f]. Deze worden gevormd door:

- **Belangrijke gebieden:** deze gebieden worden gevormd door buurten, zones of landschappen die een samenhang laten zien in hun ruimtelijke verschijningsvorm, functie en/of betekenis voor het dorp. Deze gebieden zijn vaak in dezelfde periode ontstaan of ontworpen. Zandvoort kent negen belangrijke gebieden: Boulevard en Strand, Kostverloren, Historisch Centrum, Zandvoort Noord, Zandvoort Nieuw Noord, Zandvoort Zuid, Recreatiegebied, Duinlandschap en Bentveld
- **Markante plekken:** dit betreffen historische en markante gebouwen van cultuurhistorisch belang. Belangrijke oriëntatiepunten zijn onder andere Visserspad, Station Zandvoort aan Zee, Gasthuishofje, Palace Hotel, Bunkercomplex Kostverlorenpark, de Watertoren en Circuit Zandvoort.
- **Lange lijnen:** dit zijn belangrijke historische lange lijnen waarlangs de stad op natuurlijke wijze is gegroeid. In Zandvoort zijn vier lange lijnen te onderscheiden: Hogeweg-Zandvoortselaan-Haarlemmerstraat, Kostverlorenstraat, Spoorlijn Haarlem-Zandvoort en de Voormalige tramlijn Amsterdam-Haarlem-Zandvoort.

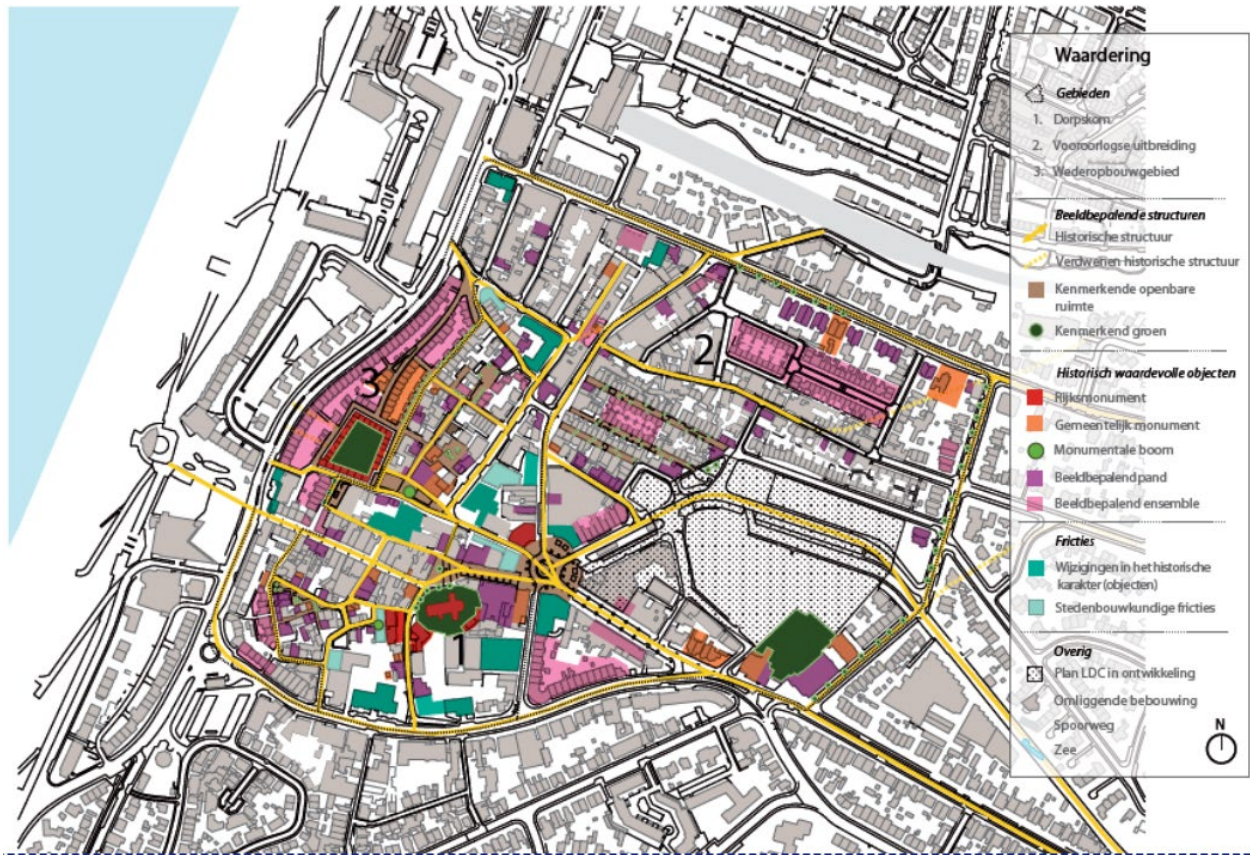
In figuur 9-1 is de cultuurhistorische waardenkaart van het centrum van Zandvoort weergegeven.

De huidige situatie kent enkele knelpunten die vooral betrekking hebben tot het letterlijk en figuurlijk verdwijnen van historische bebouwing. In de loop der jaren is bijvoorbeeld karakteristieke, kleinschalige bebouwing vervangen voor grotere gebouwen, zoals appartementen en bedrijfsgebouwen die beter aan de eisen van de tijd voldoen. Dit is onder andere langs de Hogeweg gebeurd. De nieuw toegevoegde bebouwing sluit in grootte en bebouwingsvorm niet altijd aan op haar omgeving.

Daarnaast is de historische bebouwing in het centrum van Zandvoort niet altijd even zichtbaar. Enerzijds liggen oude gebouwen veelal net buiten de loop van het winkelgebied, anderzijds worden historische panden (veelal illegaal) ontsiert door forse reclame-uitingen waarachter de karakteristieken van het gebouw verdwijnen. [Gemeente Zandvoort, 2009]

In figuur 9-2 is de cultuurhistorische hoofdstructuur weergegeven waarop de gebouwen met een zeer hoge waarde zijn geduid. Hieruit blijkt dat objecten met zeer hoge waarden zich voornamelijk bevinden in en rondom het centrum van Zandvoort. Daarnaast vormt Groot Bentveld, in Bentveld, een gebouw met zeer hoge cultuurhistorische waarde.

Conclusie: aan het beoordelingsaspect “cultuurhistorie en erfgoed” wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau ‘rood’ toegekend. Op enkele locaties in Zandvoort zijn cultuurhistorische waarden aanwezig van zeer hoge of hoge waarde aanwezig. Deze bevinden zich vooral in het centrum van Zandvoort. Overige cultuurhistorische waarden zijn van minder hoge waarde door reclame-uitingen op gebouwen of de aanwezigheid van niet passende (naoorlogse) bebouwing.



Figuur 9-1: Cultuurhistorische waardenkaart Centrum Zandvoort [Gemeente Zandvoort 2017]





Figuur 9-2: Cultuurhistorische hoofdstructuur met aanwezige waarden in de gemeente Zandvoort [Gemeente Zandvoort, 2019f].

### 9.1.3 Autonome ontwikkeling

Cultuurhistorische waarden dienen in principe in situ behouden te blijven. Door toenemende bevolkingsgroei en ruimtevrage is het de verwachting dat cultuurhistorische waarden (waaronder beschermde rijks- en gemeentemonumenten) onder druk komen te staan. Beschermde monumenten op verscheidene locaties in de gemeente bepalen de karakteristieken van een leefomgeving. Het duidelijk zichtbaar houden van historische structuren wordt bij de toenemende ruimtedruk steeds moeilijker. Daarnaast kan nieuwe, niet bij de omgeving passende bebouwing de karakteristieke waarde van cultuurhistorische waarden negatief beïnvloeden.

De gemeente Zandvoort heeft een cultuurhistorische hoofdstructuur uitgewerkt om belangrijke cultuurhistorische elementen vast te leggen die meegenomen kunnen worden bij ruimtelijke ontwikkelingen. Daarnaast is de erfgoedverordening van de gemeente gericht op het behoud van de bestaande aanwezige waarden.

Conclusie: door toenemende druk door ruimtelijke ontwikkelingen zullen aanwezige cultuurhistorische waarden onder druk komen te staan. Het beleid zorgt ervoor dat de aanwezige waarden (deels) beschermd worden. Autonoom is de verwachting dat er een (lichte) verslechtering optreedt binnen kwaliteitsniveau 'oranje'.

#### Doorkijk 2040

Het is aannemelijk dat de druk op cultuurhistorie en erfgoed na 2030 verder zal toenemen door bevolkingsgroei en ruimtedruk door verdichting en verstedelijking.

## 9.2 Archeologie

### 9.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Archeologie	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwalitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Archeologische waarden of archeologische verwachting [Gemeente Zandvoort, 2019d]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Vastgesteld beleid en expert judgement op basis van archeologische verwachtingenkaart [Gemeente Zandvoort, 2019d]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Overall of bijna overal in de gemeente Zandvoort is er sprake van een hoge archeologische verwachting, buiten de bebouwde kom is er nauwelijks sprake van verstoring.
<b>Oranje</b>	Op meer dan 50% van het grondgebied van de gemeente Zandvoort is sprake van een hoge archeologische verwachting, op enkele locatie buiten de bebouwde kom is er sprake van verstoring.
<b>Rood</b>	Op minder dan 50% van het grondgebied van de gemeente Zandvoort is sprake van een hoge archeologische verwachting, overwegend is er buiten de bebouwde kom sprake van verstoring.

### 9.2.2 Huidige situatie

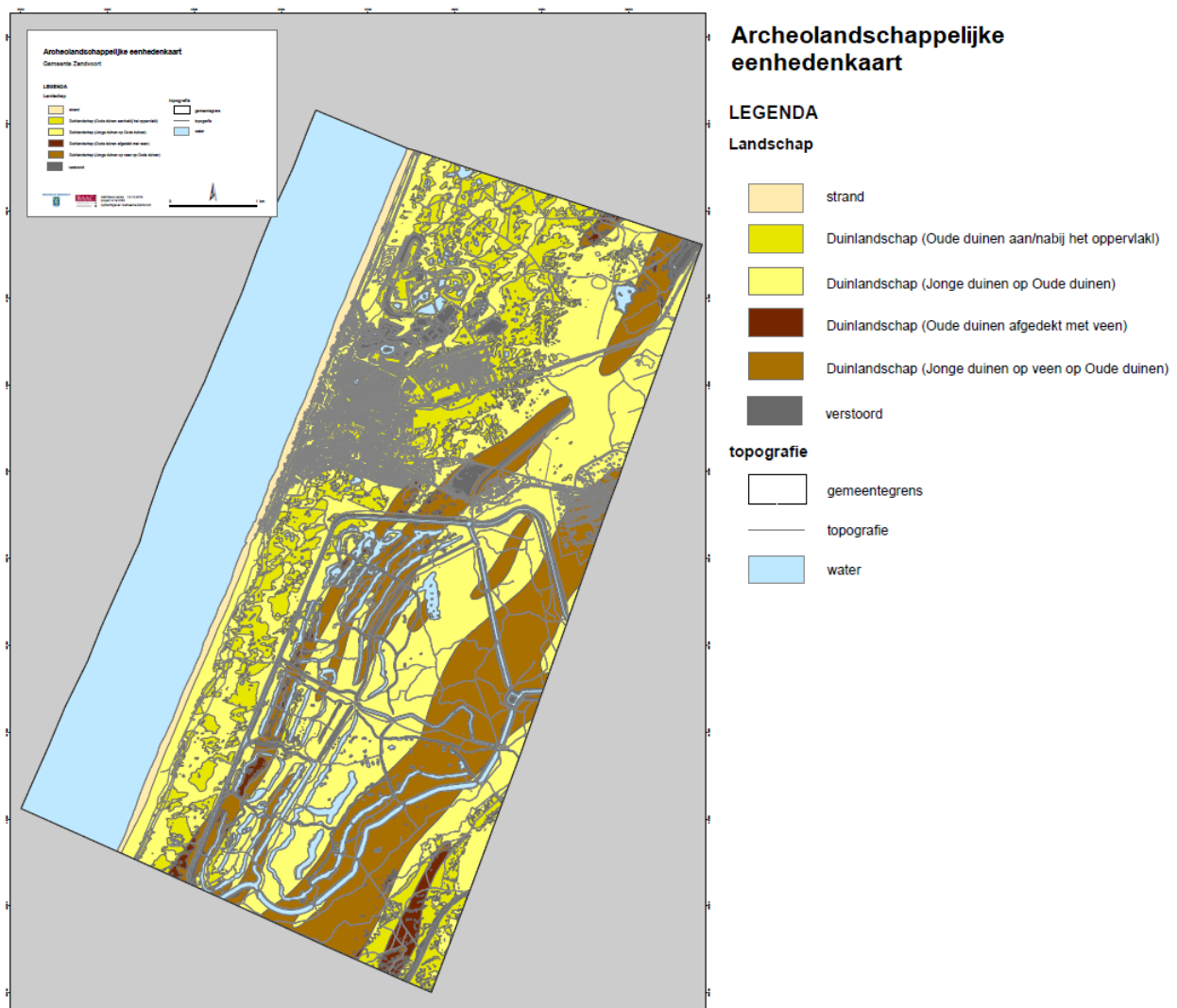
Archeologische waarden betreft sporen die de mens achter heeft gelaten in de bodem en het landschap. Archeologische en aardkundige waarden worden beschermd via bestemmingsplannen, provinciale verordeningen, dan wel via het overgangsrecht Monumentenwet 1988, de Wet op de archeologische monumentenzorg en de Erfgoedwet. De Wet op de archeologische monumentenzorg bevat drie belangrijke uitgangspunten:

- Het behoud van archeologische waarden in de bodem;



- De initiatiefnemer van het project dat tot bodemverstoring leidt, betaalt de kosten van het archeologische onderzoek;
- Het vroegtijdig integreren van de zorg voor het archeologische erfgoed in de procedures van de ruimtelijke ordening.
- De provincie Noord-Holland heeft de bevoegdheid gemeenten te dwingen archeologische waarden in de bestemmingsplannen op te nemen.

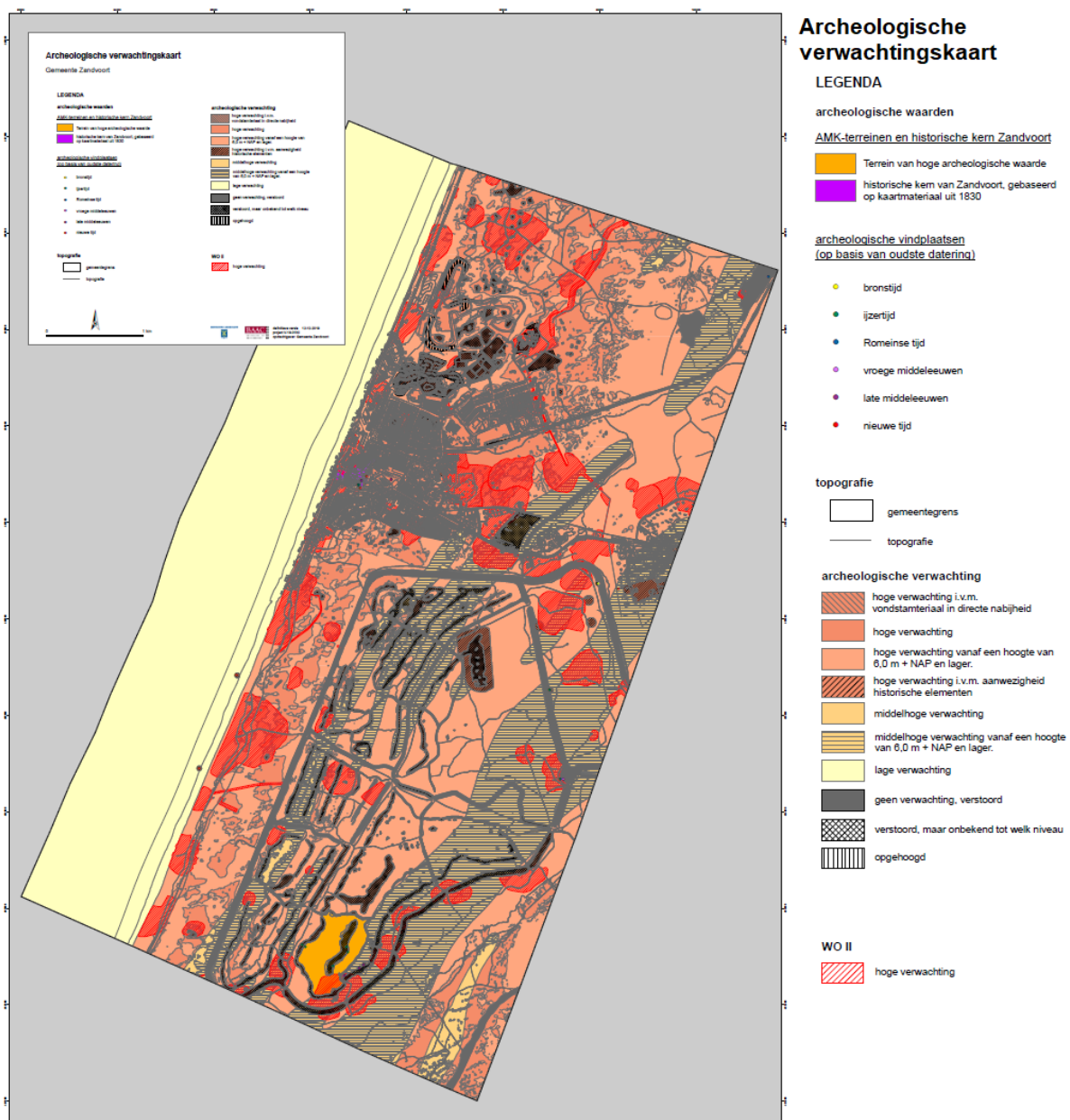
De bodemopbouw in de gemeente Zandvoort bestaat, buiten de bebouwde omgeving, hoofdzakelijk uit duinlandschap (Figuur 9-3). Er zijn vier soorten duinlandschap aanwezig in Zandvoort. Het betreft hierbij overwegend Oude duinen nabij het oppervlak of Jonge duinen op Oude duinen. In het gebied van de Amsterdamse Waterleidingsduinen zijn er naast Jonge duinen op Oude duinen overwegend Jonge duinen op veen op Oude duinen aanwezig. Op enkele locaties is er sprake van Oude duinen afgedekt met veen.



Figuur 9-3: Archeolandschappelijke eenhedenkaart [Gemeente Zandvoort, 2019]

In onderstaand figuur 9-4 is de archeologische verwachtingskaart van de gemeente Zandvoort weergegeven. Op deze kaart staan de aanwezige archeologische verwachtingen van de bodem. Uit dit figuur kan afgeleid worden dat er binnen de gemeente, met uitzondering van de zeebodem en locaties met Oude duinen afgedekt met veen, overwegend sprake is van een hoge archeologische verwachting. Als gevolg van de Duitse bezetting tijdens de Tweede Wereldoorlog zijn er meerdere locaties binnen de gemeente waar sporen van de Tweede Wereldoorlog aanwezig zijn. Ook deze locaties kennen een hoge verwachtingswaarde.

Op verschillende plaatsen, ten noorden en zuiden van Zandvoort is sprake van verstoring van het bodemarchief. Niet overal is bekend in welke mate het bodemarchief verstoord is. Verstoring ter hoogte van de Amsterdamse Waterleidingsduinen is waarschijnlijk het gevolg van de waterwinning in dit gebied.



Figuur 9-4: Archeologische verwachtingskaart [Gemeente Zandvoort, 2019d]

Conclusie: aan het beoordelingsaspect “archeologie” wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau ‘oranje’ toegekend. Op meer dan 50% van het grondgebied van de gemeente Zandvoort is sprake van een hoge archeologische verwachting, op verschillende locaties buiten de bebouwde kom is er sprake van verstoring.

### 9.2.3 Autonome ontwikkeling

Door verwachte toekomstige ontwikkelingen zoals bijvoorbeeld woningbouw of natuurinrichtingsprojecten waarbij graafwerkzaamheden nodig zijn, zal de druk in de ondergrond toenemen. Ondanks de bescherming van archeologische waarden kan dit leiden tot verstoring van archeologische waarden.

Conclusie: toekomstige ontwikkelingen kunnen mogelijk leiden van verstoring van archeologische waarden binnen de gemeente waardoor de archeologische waarde van een gebied kan afnemen. Dit leidt tot kwaliteitsniveau ‘oranje’, waarbij niet uitgesloten is dat de situatie mogelijk verslechterd ten opzichte van de huidige situatie.

#### Doorkijk 2040

De verwachting is dat ruimtelijke ontwikkelingen ook na 2030 zorgen voor druk op de bodem en daarmee ook op de archeologische waarden die zich in de grond bevinden.

## 10 Energie en grondstoffen

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema energie en grondstoffen.

Tabel 10-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema energie en grondstoffen

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Energieverbruik	Het elektriciteitsverbruik en gasverbruik van huishoudens en bedrijven	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Energieverbruik gas/elektra [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2017a; 2017b]</li> </ul>		↗
Duurzame opwekking	Het aandeel hernieuwbare energieopwekking	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Percentage duurzaam opgewekte energie [Gemeentelijk Duurzaamheidsindex, 2019]</li> </ul>		↗

### 10.1 Energieverbruik

#### 10.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Energieverbruik	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Gemiddelde energieverbruik woningen en publieke dienstverlening [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2017a]</li> <li>Energiebesparing woningen en publieke dienstverlening [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2017b]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmark energieverbruik en energiebesparing ten opzichte van het landelijk gemiddelde [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2017a; 2017b]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Het gemiddelde energieverbruik van woningen en publieke dienstverlening ligt lager dan het landelijk gemiddelde, en de energiebesparing van woningen en publieke dienstverlening ligt hoger dan het landelijk gemiddelde.
<b>Oranje</b>	Het gemiddelde energieverbruik van woningen en publieke dienstverlening ligt rond het landelijk gemiddelde en de energiebesparing van woningen en publieke dienstverlening ligt rond het landelijk gemiddelde
<b>Rood</b>	Het gemiddelde energieverbruik van woningen en publieke dienstverlening ligt hoger dan het landelijk gemiddelde, en de energiebesparing van woningen en publieke dienstverlening ligt lager dan het landelijk gemiddelde.

### 10.1.2 Huidige situatie

Energiebesparing is gedefinieerd als de verandering in het elektriciteitsverbruik en gasverbruik van huishoudens en bedrijven en kan bewerkstelligd worden door verschillende maatregelen te implementeren. Voor woningen kan dit door te isoleren en gedragsverandering. Hernieuwbare vormen van energie zoals zonnepanelen of door woningen aan te sluiten op warmtenetten en geothermie leidt niet tot energiebesparing maar wel tot een verlaging in de uitstoot van schadelijke gassen.

Het gemiddelde energieverbruik van woningen (elektriciteit, gas en warmte) van en de publieke dienstverlening (elektriciteit en gas) per inwoner in de gemeente Zandvoort is 10.037 kWh per jaar (2017). Dit ligt fors hoger dan het Nederlandse gemiddelde van 7.994 kWh per jaar per inwoner. Over de periode 2013-2017 is het gemiddelde energieverbruik in de gemeente Zandvoort afgenomen van 10.310 kWh per jaar per inwoner naar 10.037 kWh per inwoner per jaar, een afname van 2,6%. Over dezelfde periode is het gemiddelde energieverbruik in Nederland afgenomen van 8.783 kWh per jaar per inwoner naar 7.994 kWh per jaar per inwoner, een afname van 9%. Het gemiddelde energieverbruik in de gemeente Zandvoort is dus minder afgenomen in vergelijking met het Nederlandse gemiddelde over de periode 2013-2017 [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2017a].

De energiebesparing van woningen (elektriciteit, gas en warmte) en publieke dienstverlening (elektriciteit en gas) in de periode 2015-2017 ligt in de gemeente Zandvoort met 0,5% lager dan het Nederlandse gemiddelde van 2,9% [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2017b].

Zandvoort kent veel oude naoorlogse woningen die zich kenmerken door slechte energielabels en daarnaast 100 monumenten die om maatwerk vragen als het neerkomt op energiebesparing.

Conclusie: aan beoordelingsaspect energieverbruik wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' toegekend. Dit om dat het gemiddelde energiegebruik in de gemeente Zandvoort boven het landelijk gemiddelde ligt. Daarnaast ligt de gemiddelde afname over de periode 2013-2017 lager dan het landelijk gemiddelde en ook de energiebesparing over de periode 2015-2017 ligt lager dan het landelijk gemiddelde.

### 10.1.3 Autonome ontwikkeling

Als uitgangspunt voor verduurzaming ten aanzien van energie maakt de gemeente Zandvoort gebruik van de trias energetica. De drie kernpunten uit de trias energetica zijn als volgt:

1. Bespaar energie;
2. Gebruik hernieuwbare energie;
3. Gebruik fossiele energie zo efficiënt mogelijk.

Ten aanzien van energiebesparing ligt de focus op kernpunt 1. Om dit kernpunt te behalen zet de gemeente Zandvoort in op het beperken van de warmtevraag door isolatiemaatregelen. Onder andere de door de gemeente opgezet Duurzaam Bouwloket, de Huizenaanpak en de ODIJ bieden onafhankelijk advies over energiebesparende maatregelen aan eigen woningen zoals isolatie. De Omgevingsdienst IJmond houdt toezicht op de naleving van de informatieplicht energiebesparing voor bedrijven. Ook de gemeente Zandvoort zelf probeert energiebesparende maatregelen in te passen. Zo is het streven om in 2020, 20% energiebesparing te realiseren aan openbare straatverlichting ten opzichte van 2013, oplopend tot 50% in 2030. Daarnaast wordt er gekeken naar mogelijkheden voor collectieve projecten en inkoopacties van bijvoorbeeld isolatiemaatregelen [Gemeente Zandvoort, 2019a].

**Conclusie:** door actieve stimulatie omtrent het isoleren van woningen en bedrijven is de verwachting dat de het energieverbruik per inwoner in de gemeente Zandvoort zal afnemen. Of de afname groot genoeg is om op het niveau van het landelijk gemiddelde te komen en in lijn met de klimaatdoelen is onduidelijk. Dit leidt autonoom tot kwaliteitsbeoordeling 'rood', met een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

### Doorkijk 2040

Afhankelijk van de beleidsinzet stimuleert de energie transitie het gebruik en de ontwikkeling van methoden voor energiebesparing. De verwachting is dat de verbeterende trend zich na 2030 doorzet.

## 10.2 Duurzame opwekking

### 10.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Duurzame energieopwekking	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Percentage duurzaam opgewekte energie [Gemeentelijk Duurzaamheidsindex, 2019]</li> </ul> Beleidsdoelstellingen (Europese Unie) met betrekking tot het % hernieuwbare energie [Rijksoverheid, 2009; Rijksoverheid, 2020e]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Het aandeel duurzaam opgewekte energie voldoet aan de doelen zoals opgesteld door de Europese Unie
<b>Oranje</b>	Het aandeel duurzaam opgewekte energie ligt rond het niveau van de doelen van de Europese Unie, maar er is een risico op het niet halen van deze doelen
<b>Rood</b>	Het aandeel duurzaam opgewekte energie voldoet niet aan de doelen zoals opgesteld door de Europese Unie

### 10.2.2 Huidige situatie

Bij het gebruik van fossiele brandstoffen komt CO<sub>2</sub> vrij. In grote hoeveelheden draagt dit gas bij aan het broeikaseffect<sup>8</sup>. Het broeikaseffect zorgt voor een belangrijk deel van de opwarming van de aarde. Nu meer duidelijkheid bestaat over de eindigheid van fossiele brandstoffen en over de gevolgen voor het klimaat, wordt de noodzaak van hernieuwbare energie meer en in breder internationaal verband onderkend.

De Europese Unie heeft een doelstelling opgesteld voor al haar lidstaten om de negatieve effecten van klimaatverandering te beperken. Deze doelstelling omvat een percentage duurzaam opgewekte energie dat in het streefjaar behaald moet zijn. Voor elke lidstaat is dit een ander percentage afhankelijk van de fysieke omstandigheden in een land. Voor Nederland is de doelstelling 14% hernieuwbare energie in 2020, 27% in 2030 en 100% in 2050 [Rijksoverheid, 2009; Rijksoverheid, 2020a]

Duurzame energieopwekking draait om de productiekant van energie. Duurzame energieopwekking kan door installatie van zonnepanelen en windturbines en daarnaast door gebruik van geothermie en restwarmte. Dit laatste is niet per definitie duurzaam in productie maar hergebruik of benut hiervan kan gezien worden als duurzaam doordat het voorkomt dat andere bronnen gebruikt worden.

Vrijwel elke gemeente stelt zich ten doel om het gebruik van hernieuwbare energie aanzienlijk te verhogen, tot in ieder geval de huidige landelijke doelstelling van 14% in 2020. In de gemeente Zandvoort werd in 2017 2,2% van het energiegebruik geproduceerd door hernieuwbare energie. Dit betreft het aandeel hernieuwbare energie van het totale energiegebruik omvattende warmte en elektriciteit voor alloceerbare locaties. Het aandeel hernieuwbare opgewerkte energie in de gemeente Zandvoort ligt lager dan het

<sup>8</sup> Het terugstralen van warmte naar het aardoppervlak, waardoor de oppervlaktetemperatuur toeneemt.



Nederlandse gemiddelde van 5,75% en ver beneden de landelijke doelstelling [Gemeentelijke Duurzaamheidsindex, 2020a].

In totaal wordt er in Zandvoort in 2019 21 TJ aan duurzame energie opgewekt. Door de samenstelling van de bebouwing, met relatief veel gestapelde woningen, zijn niet alle methoden van duurzame energieopwekking in te passen. Zo is een warmtenet alleen rendabel bij gestapelde woningen met een slecht energielabel. De gemeente Zandvoort maakt momenteel gebruik van twee warmtenetten op woningen met een recent bouwjaar, waarvan één warmtenet gebruik maakt van duurzaam opgewekte energie en één warmtenet gebruik maakt van energie uit een fossiele bron [Gemeente Zandvoort, 2019a].

Daarnaast legt duurzame energieopwekking beslag op de ruimte. In Zandvoort is er beperkt ruimte om duurzame energieopwekking in te passen. Zo is de aanwezigheid van een drinkwaterbeschermingszone in het zuiden van het grondgebied van de gemeente niet of in mindere mate geschikt voor duurzame energieopwekking. Aardkundige monumenten en aanwezigheid van het beschermde natuurgebied van het Nationaal Park Zuid-Kennemerland zorgen tevens voor beperkingen in ruimtelijke inpassing.

Conclusie: aan beoordelingsaspect duurzame opwekking wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' toegekend. Dit omdat het aandeel hernieuwbare opgewekte energie in Zandvoort lager ligt dan het landelijk gemiddelde en niet in lijn is met de gestelde landelijke doelen.

### 10.2.3 Autonome ontwikkeling

Als uitgangspunt voor verduurzaming ten aanzien van energie maakt de gemeente Zandvoort gebruik van de trias energetica. De drie kernpunten uit de trias energetica zijn als volgt:

1. Bepaar energie;
2. Gebruik hernieuwbare energie;
3. Gebruik fossiele energie zo efficiënt mogelijk.

Ten aanzien van duurzame energieopwekking ligt de focus op kernpunt 2 en 3. Omdat Zandvoort zelf niet over genoeg ruimtelijke capaciteit beschikt om te voldoen aan de doelstelling is samenwerking met omliggende gemeenten van belang. Zandvoort zit als onderdeel van Zuid-Kennemerland in het Regionale Energieakkoord van Noord-Holland Zuid. Dit Regionale Energieakkoord leidt tot het opstellen van de Regionale Energie Strategie (RES). De RES voor Noord-Holland Zuid is in concept opgesteld maar moet nog definitief gemaakt worden [CE Delft, 2019; Energieregio Noord-Holland Zuid, 2020].

Conclusie: Op grond van het huidige vastgestelde beleid is onzeker hoeveel het aandeel duurzame energie zal zijn bij autonome ontwikkeling, en daardoor ook in hoeverre daarmee de doelen uit het klimaatakkoord behaald worden. Daarom is ook voor de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'rood' toegekend, met onder invloed van het op te stellen RES een verbeterende trend ten opzichte van de autonome ontwikkeling.

#### Doorkijk 2040

Het is te verwachten dat de positieve trend zich na 2030 doorzet. En hoeverre dat op termijn leidt tot het behalen van Europese doelen is afhankelijk van de exacte beleidsinzet na 2030 en ook van de capaciteit en mogelijkheden van de energie-infrastructuur en de mate waarin dat waar nodig uitgebreid wordt.

### 10.3 Circulariteit

Omdat onvoldoende op de inhoud van de omgevingsvisie toegespitste bruikbare informatie beschikbaar is voor toepassing van de systematiek van het Rad van de leefomgeving met gedefinieerde kwaliteitsniveaus, is circulariteit globaler beschouwd dan de andere beoordelingsaspecten. Omdat het terugkomt in de omgevingsvisie is het wel relevant om te beschouwen. Dat is onderstaand gedaan op basis van beschikbare informatie. Vanuit relevantie voor de omgevingsvisie is daarbij vooral ingezoomd op de mate waarin grondstoffen worden hergebruikt en de hoeveel restafval zo klein mogelijk is. Bij de beoordeling van het nieuwe beleid in het OER wordt een reflectie opgenomen in hoeverre het nieuwe beleid daar invloed op uitoefent.

#### 10.3.1 Huidige situatie

In een circulaire economie worden afvalstoffen opnieuw gebruikt als grondstof voor nieuwe producten, waardoor kringlopen gesloten worden. Een circulaire economie gaat over het aanzienlijk efficiënter inzetten van alle beschikbare grondstoffen in de economie, zowel abiotische grondstoffen (mineralen, metalen en fossiele grondstoffen) als biograndstoffen (biomassa en voedsel), en draagt bij aan meerdere doelen, zoals het tegengaan van klimaatverandering, het verlies van biodiversiteit door onder andere stikstofdeposities en plasticsoep in oceanen, en het verminderen van leveringsrisico's [Hanemeijer et al, 2021].

In de Integrale Circulaire Economie Rapportage 2021 onder leiding van het PBL wordt geconstateerd dat diverse trends in het Nederlandse grondstoffengebruik en de daaraan verbonden effecten niet de goede kant opgaan. De grondstoffenefficiëntie is toegenomen, maar dit heeft niet geleid tot een sterke vermindering van het grondstoffengebruik. Het totale grondstoffengebruik van Nederland is sinds 2010 nauwelijks veranderd. Ook is voor de Nederlandse consumptie steeds meer land nodig in de productieketen. Daarnaast wordt er sinds 2014 weer meer afval gestort en worden zes van de zeven gestelde overkoepelende nationale doelen voor afval naar verwachting niet gehaald. Ook zijn de leveringsrisico's voor de Nederlandse economie toegenomen. Bedrijven in de maakindustrie lopen de grootste leveringsrisico's vanwege de afhankelijkheid van zeldzame aardmetalen, kobalt, wolfram, tantaal, tin en indium. Deze kritieke metalen worden bijvoorbeeld toegepast in machines, onderdelen en voor transportmiddelen, elektronica, en zijn belangrijk voor de energietransitie [Hanemeijer et al, 2021].

Voor Nederland als geheel geldt dat de meeste innovatieve circulaire bedrijven en circulaire projecten vooral technologisch van aard zijn en gericht op recycling. Er is minder aandacht voor innovaties die het grondstoffengebruik radicaal kunnen veranderen. De economie functioneert zodoende nog grotendeels volgens de principes van een lineaire economie [Hanemeijer et al, 2021].

In de gemeente Zandvoort werd in 2018 een totaal van 446,3 kilogram huishoudelijk afval per inwoner ingezameld [CBS, 2019c]. Dit ligt lager dan het Nederlandse gemiddelde van 492 kilogram huishoudelijk afval per inwoner, maar is nog niet in lijn met de landelijke doelstelling van 400 kilogram in 2020 conform het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029. Het aantal kilogram huishoudelijk restafval (grof en fijn) in Zandvoort in 2018 is 255,9 kilogram [CBS, 2019c]. Dit is niet in lijn met de gestelde doelstelling van 100 kilogram in 2020, tot 30 kilogram in 2025.

In Zandvoort is gestart met een pilot voor gescheiden afvalinzameling op het strand en bij strandhuisjes. Ook wordt gekeken hoe evenementen gestimuleerd kunnen worden minder gebruik te maken van single-use plastic en daarvoor in de plaats te kiezen voor een duurzamer alternatief [Gemeente Zandvoort, 2019a].

Met het Duurzaam Afvalbeheerplan 2015-2019 zijn drie verschillende vormen van afvalinzameling geïntroduceerd, ontstaan afhankelijk van de soort bebouwing. Bij laagbouw worden vier afvalstromen (restafval, GFT, papier en plastic) opgehaald aan huis. De container voor plastic wordt een duo-container

wat leidt tot minder capaciteit per huishouden. Bij hoogbouw richt het vigerend beleid [Gemeente Zandvoort 2019b] zich op de ontwikkeling van grondstofstraatjes met ondergrondse containers voor de inzameling van restafval, GFT, plastic en zo mogelijk papier. In het centrumgebied wordt een mix van maatregelen gehanteerd waar zowel sprake zal zijn van rolcontainers als ondergrondse containers [Gemeente Zandvoort, 2019b].

### 10.3.2 Autonome ontwikkeling

Zonder aanvullend beleid neemt de druk op natuur en milieu vanwege het grondstoffengebruik de komende decennia verder toe. Met name door een verdere toename van de wereldbevolking alsook de consumptie per wereldburger wordt verwacht dat in 2060 het gebruik van grondstoffen zal zijn verdubbeld ten opzichte van 2017 [Hanemeijer et al, 2021].

Rijksbeleid is gericht op een halvering van het gebruik van nieuw gewonnen mineralen, fossiele grondstoffen en metalen in 2030, dit is voornamelijk gelinkt aan strategie 2 uit de circulariteitsladder. De Rijksoverheid beoogt de transitie naar een circulaire economie te versnellen met beleid dat is neergelegd in het rijksbrede programma Circulaire Economie (2016) en het Grondstoffenakkoord (2017). Het PBL constateert dat het realiseren van de ambities van het Rijksbrede programma Circulaire Economie en de halveringsdoelstelling voor primair grondstoffengebruik lastig maakt [PBL, 2018].

In het nationale beleid is tot nu toe vooral ingezet op de vorming van een brede coalitie met partijen in de samenleving en op facilitering van circulaire initiatieven, bijvoorbeeld door kennisontwikkeling te bevorderen en partijen samen te brengen op basis van vrijwillige afspraken zoals het Betonakkoord en het Plastic Pact. Dat past bij de startfase van het circulaire-economiebeleid. Maar vrijwilligheid en vrijblijvendheid in de aanpak zijn uiteindelijk ontoereikend voor de stevige ambitie van het kabinet om in 2050 te zijn overgeschakeld naar een volledig circulaire economie [Hanemeijer et al, 2021].

In het gemeentelijke afvalbeleid van Zandvoort is nascheiding geïntroduceerd om tot betere afvalscheidingspercentages te komen en een toename van herbruikbare grondstoffen. Inzet is dat het bieden van meer service op grondstofstromen leidt tot een betere afvalscheiding, tot 60% en mogelijke doorgroei naar 70% in 2025 [Gemeente Zandvoort, 2019b].

Voor het komen tot een transitie van de lineaire economie naar een circulaire economie dat in lijn is met de ambities van het rijk heeft Zandvoort zich aangesloten bij de Metropoolregio Amsterdam (MRA). De ambitie van de MRA is om in 2025 regionaal koploper te zijn op gebied van circulariteit met betrekking tot slimme oplossingen voor de beperkte beschikbaarheid van grondstoffen [Gemeente Zandvoort, 2019b]. Dit moet gebeuren door ontwikkelingen op drie stromen: (1) circulaire inkoop door gemeenten, (2) grondstoffenstromen en (3) interventies. Interventies hebben met name betrekking op het wegnemen van belemmeringen in regelgeving voor het bedrijfsleven. Het wegnemen van belemmeringen wordt gezien als belangrijke voorwaarde voor het realiseren van circulaire ambities.

Huidig gemeentelijk beleid voorziet in het terugbrengen van een afvalinzamelplein (grofvuil) en onderzoek naar mogelijkheden voor circulariteit en hergebruik van materialen.

Concluderend kan gesteld worden dat de Zandvoortse economie nog vooral lineair van karakter is en dat hoeveelheid afval achterloopt op de landelijke doelstellingen. Op basis van het huidige beleid is het niet te verwachten dat de economie in 2030/2040 substantieel meer circulair zal zijn.

## 11 Klimaat

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema klimaat.

Tabel 11-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema klimaat

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Hitte	Mate van het stedelijk hitte-eiland effect (UHI) weergegeven in °C voor de gemeente	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Stedelijk hitte-eiland effect (UHI) [Klimaat-effectatlas, 2020a]</li> </ul>		↓
Droogte	Mate van risico op droogtestress in de gemeente	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Droogtestress [Klimaat-effectatlas, 2020]</li> </ul>		↓
Wateroverlast	Kans op voorkomen en de gevolgen van wateroverlast	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Overstromingskansenkaart [Telos PBL, 2019]</li> </ul>		↓
Broeikasgassen	Mate van emissie van CO <sub>2</sub> , Methaan en lachgas	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Cijfers uitstoot broeikasgassen [Klimaatmonitor, 2020; Republiq, 2019a]</li> </ul>		↑

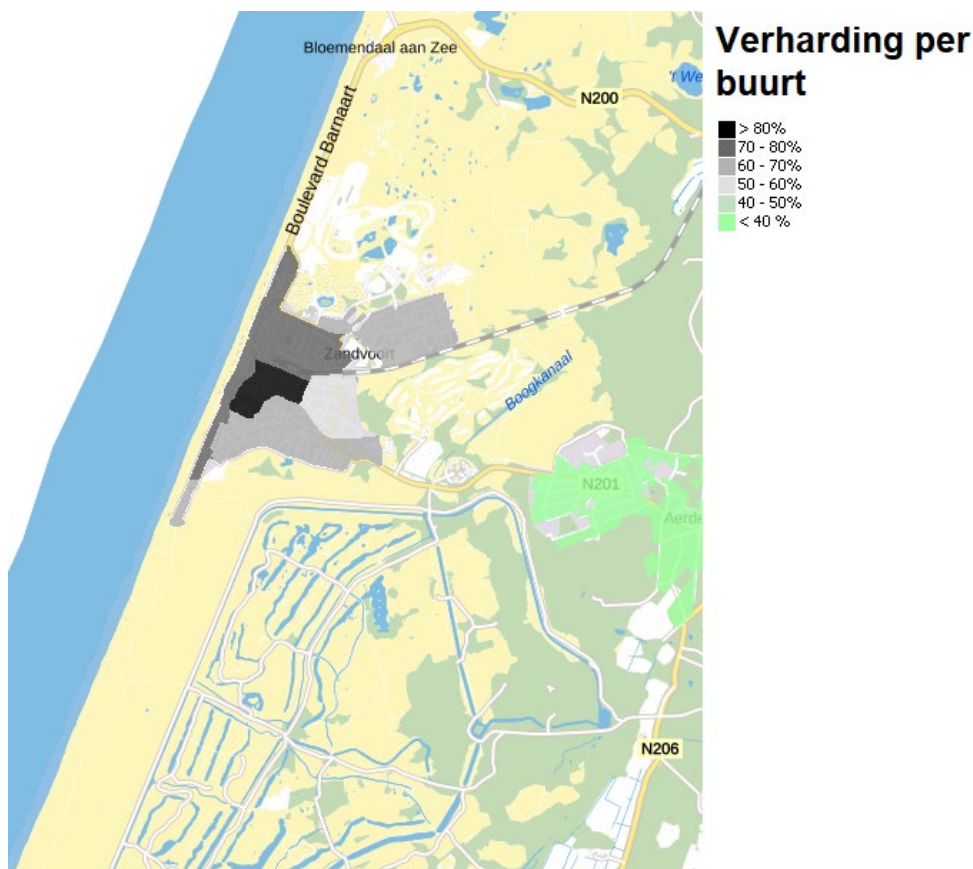
### 11.1 Hitte

#### 11.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Hitte	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Stedelijk hitte eiland effect (UHI-kaart) [Klimaat-effectatlas, 2020a]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Stedelijk hitte eiland effect op basis van UHI-kaart [Klimaat-effectatlas, 2020a]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Het stedelijk hitte eiland effect is (bijna) overal lager dan 1°C
<b>Oranje</b>	Het stedelijk hitte eiland effect ligt (bijna) overal tussen de 1°C en 2°C
<b>Rood</b>	Het stedelijk hitte eiland effect is (bijna) overal hoger dan 2°C

#### 11.1.2 Huidige situatie

De kans op een zomerse dag en een hittegolf is vergeleken met het begin van de vorige eeuw sterk vergroot. Door de klimaatverandering zullen hete zomers en hittegolven (zoals die van 2018) frequenter voorkomen. Met het toenemen van het aantal zomerse dagen en hittegolven (met hoge nachtelijke temperaturen) neemt ook de kans toe op hittestress in stedelijk gebied. Daarnaast draagt het percentage verhard oppervlak zoals weergegeven in figuur 11-1 bij aan hittestress in bebouwd gebied.



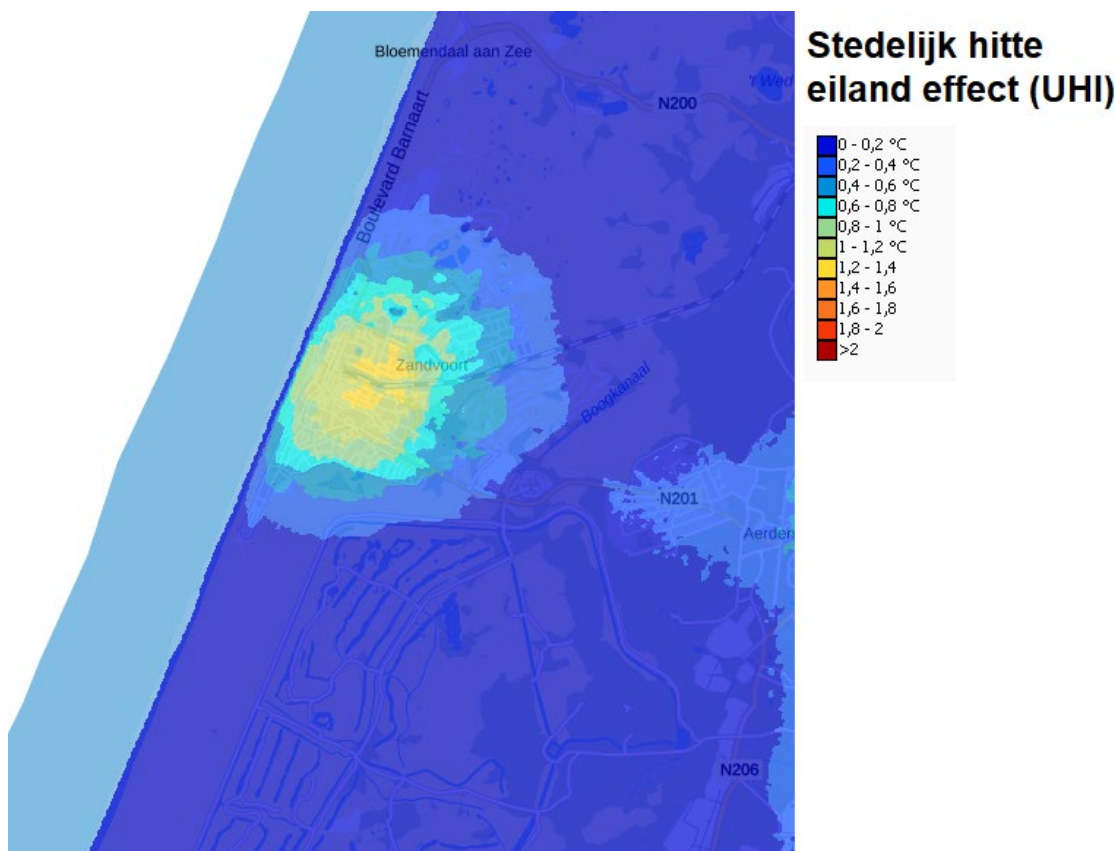
Figuur 11-1: Verhard oppervlakte in percentage in buurten in Zandvoort [Klimaat-effectatlas, 2020a]

Hittestress kan effect hebben op beweegbare infrastructuur, zoals bruggen die niet meer opengaan. Ook kan het de kans op legionella vergroten, doordat waterleidingen te heet worden. Voor de mate van hittestress wordt gekeken naar de verhouding verharding in relatie tot aanwezigheid van groen en water. Groen en water kunnen een verkoelend effect hebben en zorgen voor verdampingskoeling. Onder groen worden bomen, struiken en lage vegetatie zoals gras verstaan. Bij veel verharding is er minder verdamping door planten, waardoor het warmer kan worden. Door de aanwezigheid van gebouwen koelt het 's nachts ook minder snel af; de warmte blijft tussen gebouwen hangen. In landelijke gebieden kan hitte effecten hebben op de biodiversiteit, infrastructuur, waterleidingen en toename van blauwalg en verwarming van koelwater.

In figuur 11-2 is het stedelijk hitte-eiland effect (UHI) weergegeven in °C voor de gemeente Zandvoort. Dit is het gemiddelde luchttemperatuur verschil tussen de stedelijke en omliggende landelijke gebieden. Het stedelijk hitte-eiland effect is het sterkst 's nachts. Het zorgt ervoor dat de luchttemperatuur 's nachts minder daalt waardoor bijvoorbeeld gevoelige bevolkingsgroepen (baby's, kinderen, ouderen) gezondheidseffecten ondervinden. Te veel warmte kan leiden tot vermoeidheid, concentratieproblemen, duizeligheid en hoofdpijn. De kaart geeft een voorspelling van het stedelijk hitte-eiland effect op basis van verschillende onderliggende kaartgegevens: de bevolkingsdichtheid, windsnelheid, hoeveelheid groen, water en verharding<sup>9</sup>.

<sup>9</sup> Hittestress wordt berekend op basis van een model dat uitgaat van het oppervlak gebouwde omgeving. Daar het glasoppervlak van kassen minder warmte vasthoudt dan stenen oppervlakken leidt dit model waarschijnlijk tot een overschatting van hittestress [Telos, 2019].





Figuur 11-2: Stedelijk hitte eiland effect (UHI) in de gemeente Zandvoort [Klimaat-effectatlas, 2020c]

Uit figuur 11-2 kan afgeleid worden dat er met name in de bebouwde gebieden sprake is van een stedelijk hitte-eiland effect tussen de 0,6°C en 1,4 °C. In het buitengebied van de gemeente Zandvoort is er nauwelijks sprake van een stedelijk hitte-eiland effect.

Hittestress is gedefinieerd als het jaarlijkse gemiddelde temperatuurverschil dat ontstaat door het hitte-eiland effect. Hittestress in de gemeente Zandvoort ligt net onder het Nederlandse gemiddelde, respectievelijk 0,12 °C in Zandvoort ten opzichte van 0,17 °C gemiddeld genomen over Nederland [Telos PBL, 2019].

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect hitte is voor de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat binnen de bebouwde omgeving het stedelijk hitte eiland effect tussen de 0,6°C en 1,4 °C ligt. Buiten de bebouwde omgeving is er sprake van een stedelijk hitte eiland effect tussen de 0°C en 0,6 °C.

### 11.1.3 Autonome ontwikkeling

Volgens de KNMI' 14-klimaatsscenario's worden de zomers rond 2050 1 tot 2,3 °C warmer ten opzichte van de periode 1981-2010. Door de klimaatverandering komen hete zomers en hittegolven (zoals die van 2018) frequenter voor. De kans op hitte in het stedelijk gebied zal daarom toenemen. Dit zal negatieve gevolgen hebben voor de gezondheid van de mens en de arbeidsproductiviteit.

**Conclusie:** het stedelijk hitte eiland effect zal in de bebouwde omgeving naart verwachting verder toenemen. Voor de autonome ontwikkeling is daarom kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend, met een verslechtering ten opzichte van de huidige situatie.



### Doorkijk 2040

De verwachting is dat de gevolgen van klimaatverandering (onder andere warmere zomers) na 2030 verder doorzetten. Het hiterisico in steden neemt dan niet af en leidt mogelijk tot een verslechtering ten opzichte van 2030.

## 11.2 Droogte

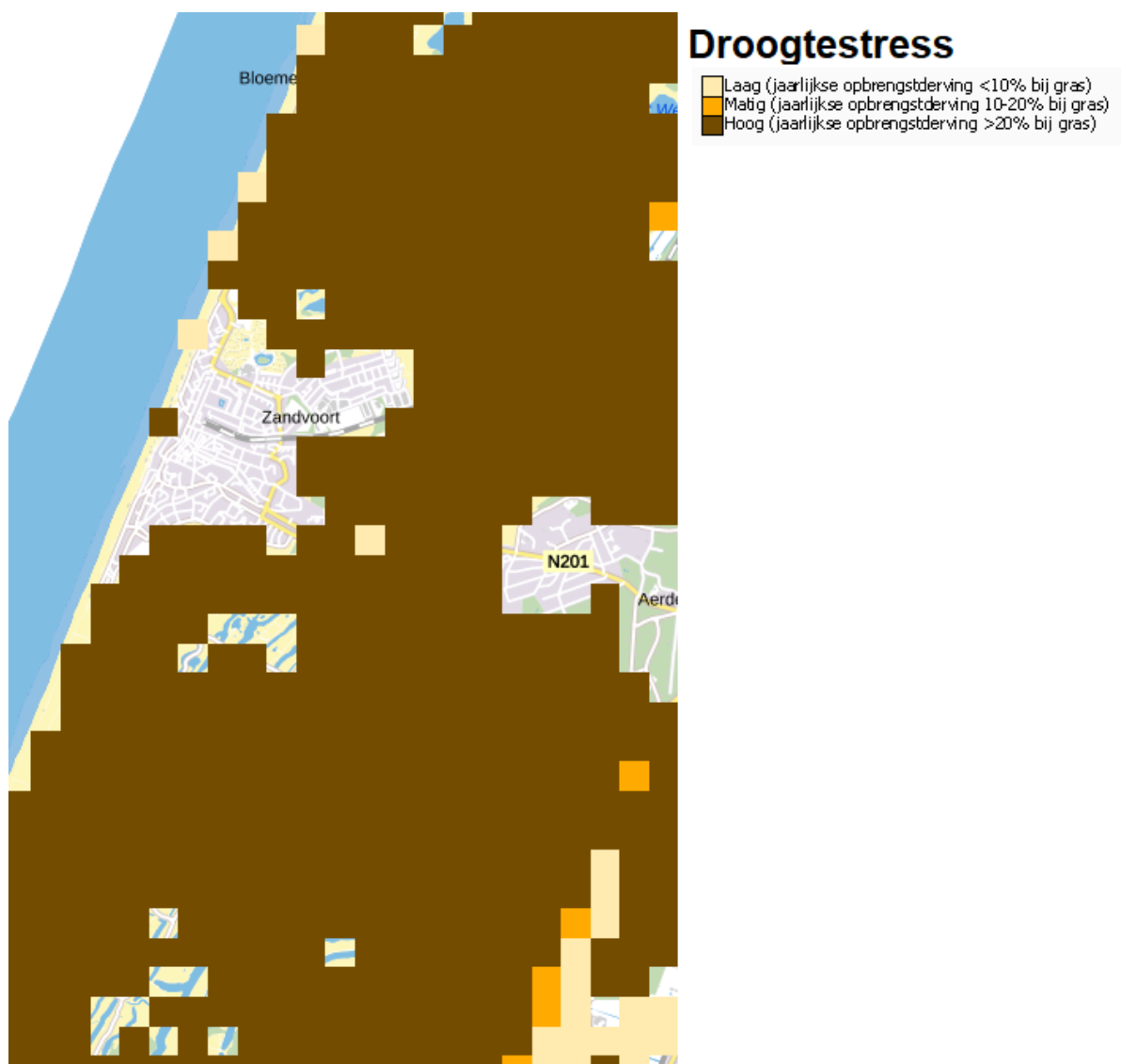
### 11.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Droogte	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Droogtestress [Klimaat-effectatlas, 2020b]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van droogtestresskaart [Klimaat-effectatlas, 2020b]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Overal of bijna overal is op basis van de droogtestresskaart sprake van geen risico of een laag risico op droogtestress
<b>Oranje</b>	Overal of bijna overal is op basis van de droogtestresskaart sprake van een matig risico op droogtestress
<b>Rood</b>	Overal of bijna overal is op basis van de droogtestresskaart sprake van een hoog risico op droogtestress

### 11.2.2 Huidige situatie

In de zomers zal Nederland vaker te maken krijgen met droogte [KNMI, 2011]. Zoet water wordt dan schaarser door zoute kwel en een grotere watervraag. Als in droogteperiodes veel grondwater wordt onttrokken kan droogtestress ontstaan. Droogtestress komt voor wanneer de bodem zover uitdroogt dat planten niet meer optimaal kunnen verdampen. Dit kan onder andere ontstaan door een neerslagtekort. Het kan met name voorkomen in bodems met een diepe grondwaterstand beneden het maaiveld en met een grove textuur, zoals grof zand. Op zware kleigrond kan ook droogtestress ontstaan. Droogtestress kan negatieve gevolgen hebben voor de gewasopbrengst in de landbouw, de natuur, bodemdaling en de kwaliteit van het grond- en oppervlaktewater. Droogte wordt beoordeeld aan de hand van de omvang van gebieden met droogtestress. Dit betreft gebieden buiten de bebouwde kom waar sprake is van grasland [Klimaat-effectatlas, 2020b].

Figuur 11-3 geeft de droogtestress in de gemeente Zandvoort weer. Het buitengebied van Zandvoort wordt gekenmerkt door duinen. In dit duinlandschap is er sprake van een hoog risico op droogtestress [Klimaat-effectatlas, 2020b].



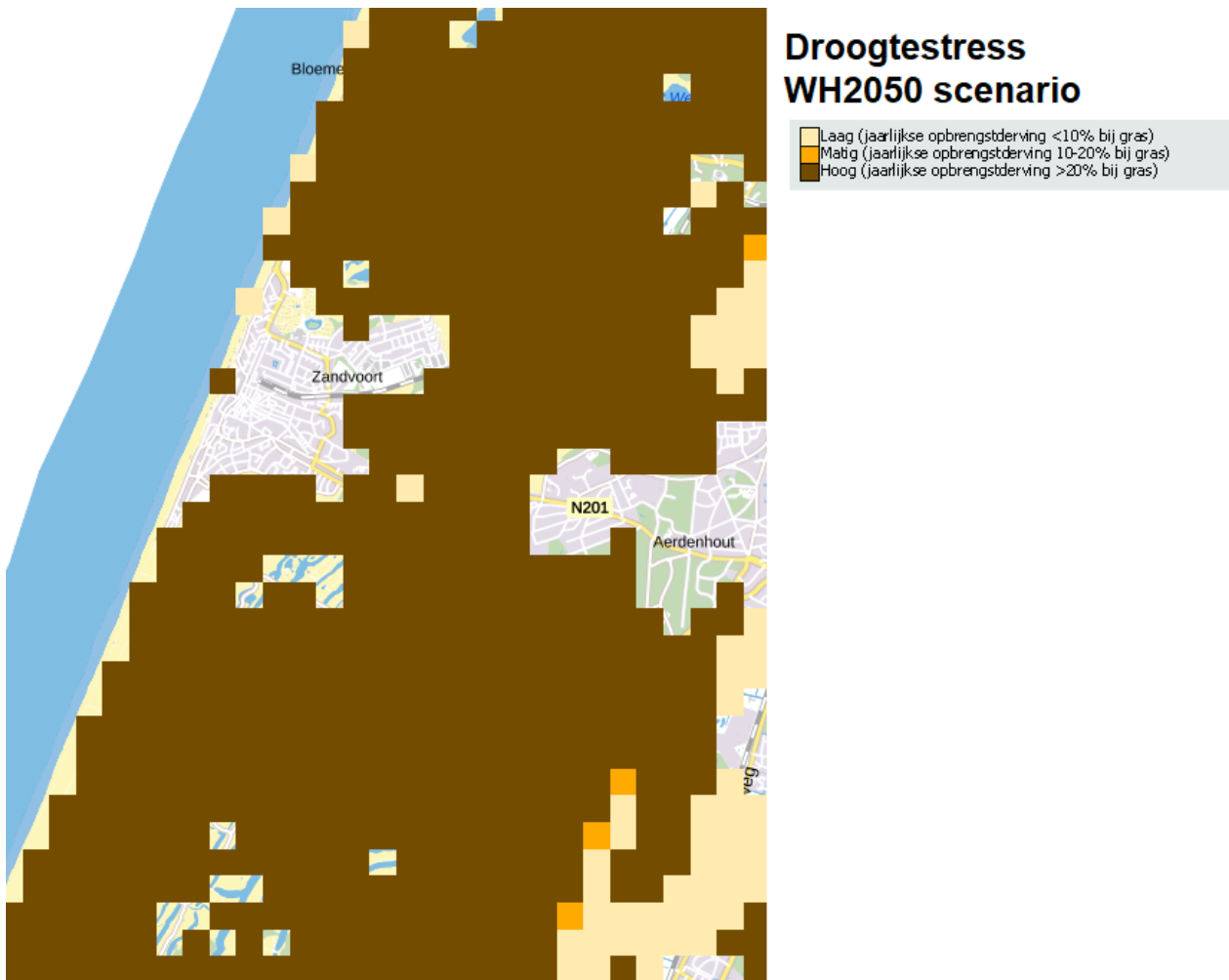
Figuur 11-3: Risico op droogtestress in de gemeente Zandvoort [Klimaat-effectatlas, 2020b]

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect droogte wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'rood' toegekend. Dit omdat er buiten de bebouwde kom Zandvoort sprake is van een hoog risico op droogtestress.

### 11.2.3 Autonome ontwikkeling

Naar verwachting zal door klimaatverandering het neerslagtekort toenemen. Droogte kan rond 2050 zo'n 5% tot 25% vaker voorkomen dan in de periode 1981-2010. Door de verwachte stijging in de temperatuur zal meer water verdampen en de zomers kennen langere perioden van droogte. Het KNMI heeft verschillende scenario's opgesteld. In het beste klimaatscenario is er sprake van een geringe toename van het neerslagtekort ten opzichte van de huidige staat [STOWA, 2020]. Hier dient nog te worden ingegaan op het 'gemiddelde scenario'

In figuur 11-4 is het risico op droogtestress op basis van het 2050WH scenario weergegeven [Klimaat-effectatlas, 2020b]. Op basis van dit figuur kan gesteld worden dat de het risico op droogtestress niet afneemt. In combinatie met de verwachte gevolgen van klimaat kan gesteld worden dat de situatie autonoom verslechterd.



Figuur 11-4: Droogtestress (WH2050 scenario) [Klimaat-effectatlas, 2020b]

**Conclusie:** ook autonoom zal het risico op droogtestress in Zandvoort hoog zijn. Onder meer door de verwachte gevolgen van klimaatverandering. Dit leidt tot kwaliteitsbeoordeling 'rood' met een verslechtering ten opzichte van de huidige situatie.

#### Doorkijk 2040

De verwachting is dat de gevolgen van klimaatverandering (onder andere warmere zomers) na 2030 verder doorzetten. Het droogterisico in de bebouwde omgeving neemt dan niet af en leidt mogelijk tot een verdere verslechtering ten opzichte van 2030.

## 11.3 Wateroverlast

### 11.3.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

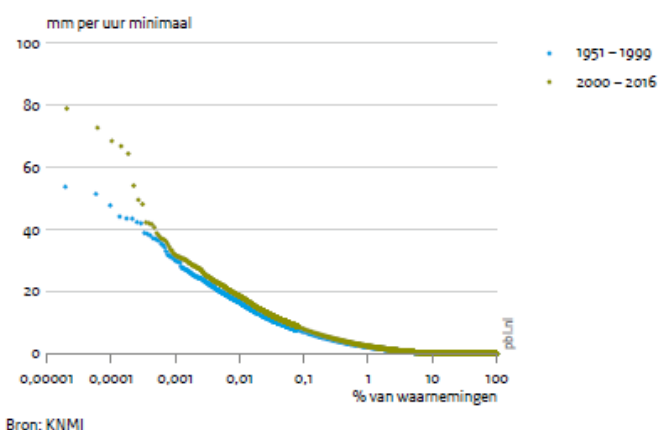
Wateroverlast	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>• Overstromingskansenkaart [Telos PBL, 2019]</li> <li>• Percentage verhard oppervlak binnen bebouwde kom [Klimaateffectatlas, 2020a]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Expert judgement op basis van overstromingskans en percentage verhard oppervlakte binnen bebouwde kom [Klimaateffectatlas, 2020a; Telos PBL, 2019]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Aantal getroffen per hectare bij een middelgrote overstromingskans (overstromingsrisico 1/100 jaar) is minder dan 1,5 en het aandeel verhard oppervlak binnen de bebouwde kom is gemiddeld lager dan 40%
<b>Oranje</b>	Aantal getroffen per hectare bij een middelgrote overstromingskans (overstromingsrisico 1/100 jaar) ligt tussen de 1,5 en de 6,0 of het aandeel verhard oppervlak binnen de bebouwde kom ligt tussen de 40% en 70%
<b>Rood</b>	Aantal getroffen per hectare bij een middelgrote overstromingskans (overstromingsrisico 1/100 jaar) is groter dan 6,0 en het aandeel verhard oppervlak binnen de bebouwde kom ligt boven de 70%

### 11.3.2 Huidige situatie

Wateroverlast kan ontstaan als gevolg van hevige regenbuien en als gevolg van een overstroming. Wanneer er gekeken wordt naar wateroverlast als gevolg van hevige regenbuien kan dit ontstaan door een beperkte afvoer van regenwater op verharde oppervlakten door onvoldoende waterberging en/of beperkte capaciteit van het rioolsysteem. In situaties van hevige regenval kan dit grote economische schade tot gevolg hebben. De effecten van wateroverlast worden bekeken aan de hand van de mate van verharding in een gebied in relatie tot de hoeveelheid neerslag.

Extreme weersomstandigheden komen steeds vaker voor. De piekneerslag is de laatste jaren toegenomen. Na het jaar 2000 treedt er 15% vaker piekneerslag op dan voor het jaar 2000 (zie figuur 11-5). Een toename van de piekneerslag vergroot de kans op wateroverlast met name in dichtbebouwde gebieden, met bijbehorende schade.

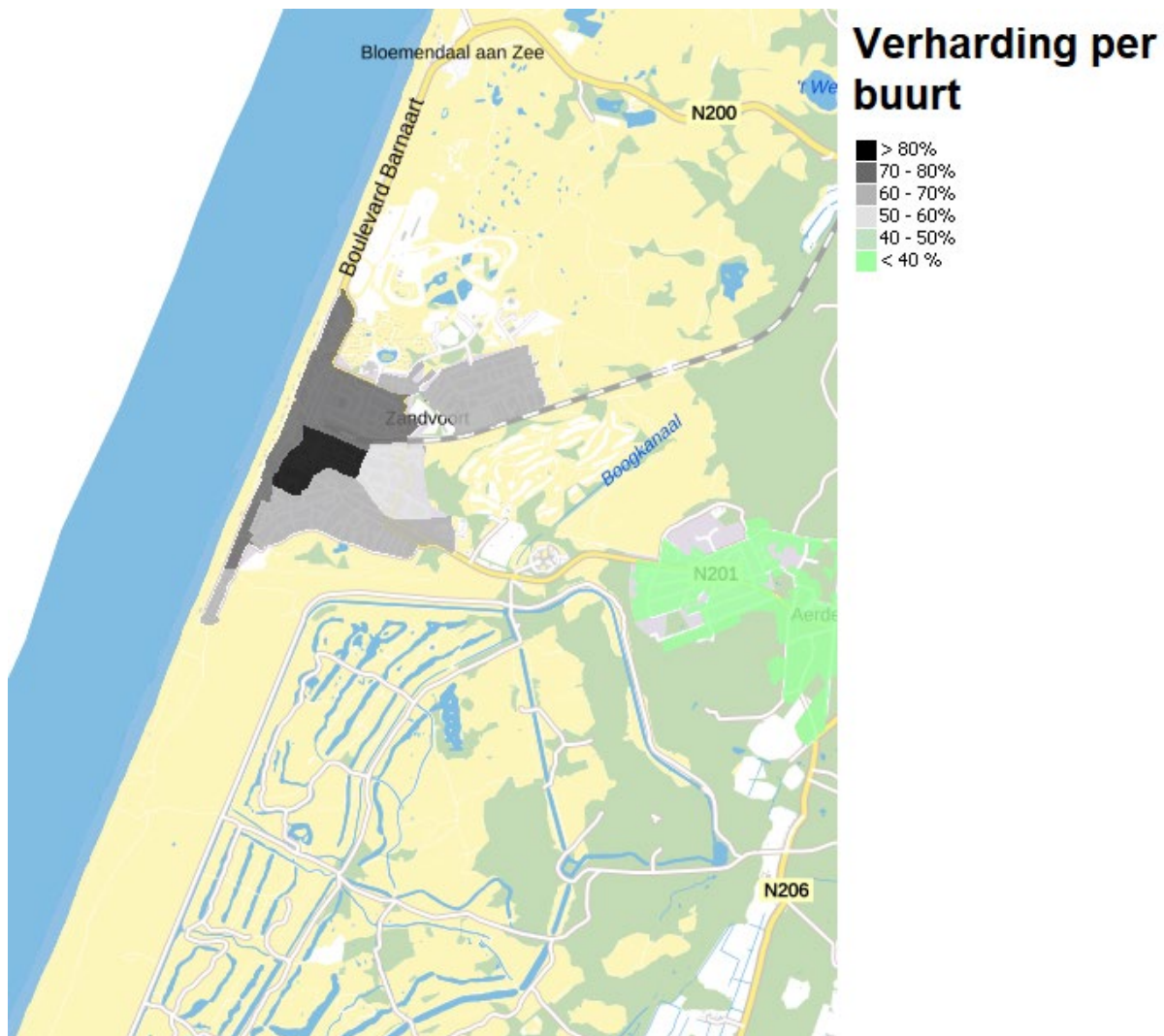
Neerslagsommen en kans van optreden



Figuur 11-5: Neerslagsommen en kans van optreden [Ministerie van Binnenlandse Zaken, 2019]

Figuur 11-6 geeft de concentratie van verhard oppervlakte in de gemeente Zandvoort weer. In deze kaart worden bomen, struiken, lage vegetatie en water in bevolkingskernen gezien als 'onverhard'. Voor overige gebieden is aangenomen dat de buurt verhard is. In buurten met veel verharding is de kans op wateroverlast groter, zeker in laaggelegen buurten. Uit figuur 11-6 blijkt dat het gemiddelde percentage verhard oppervlakte in Zandvoort ligt tussen de 50-80%. In het centrum ligt dit percentage hoger in vergelijking met de buitenwijken. Dit komt doordat er in buitenwijken gemiddeld gezien meer groen aanwezig is. De afgelopen jaren is het verharde oppervlakte in Nederland toegenomen. Zowel het oppervlaktewatersysteem

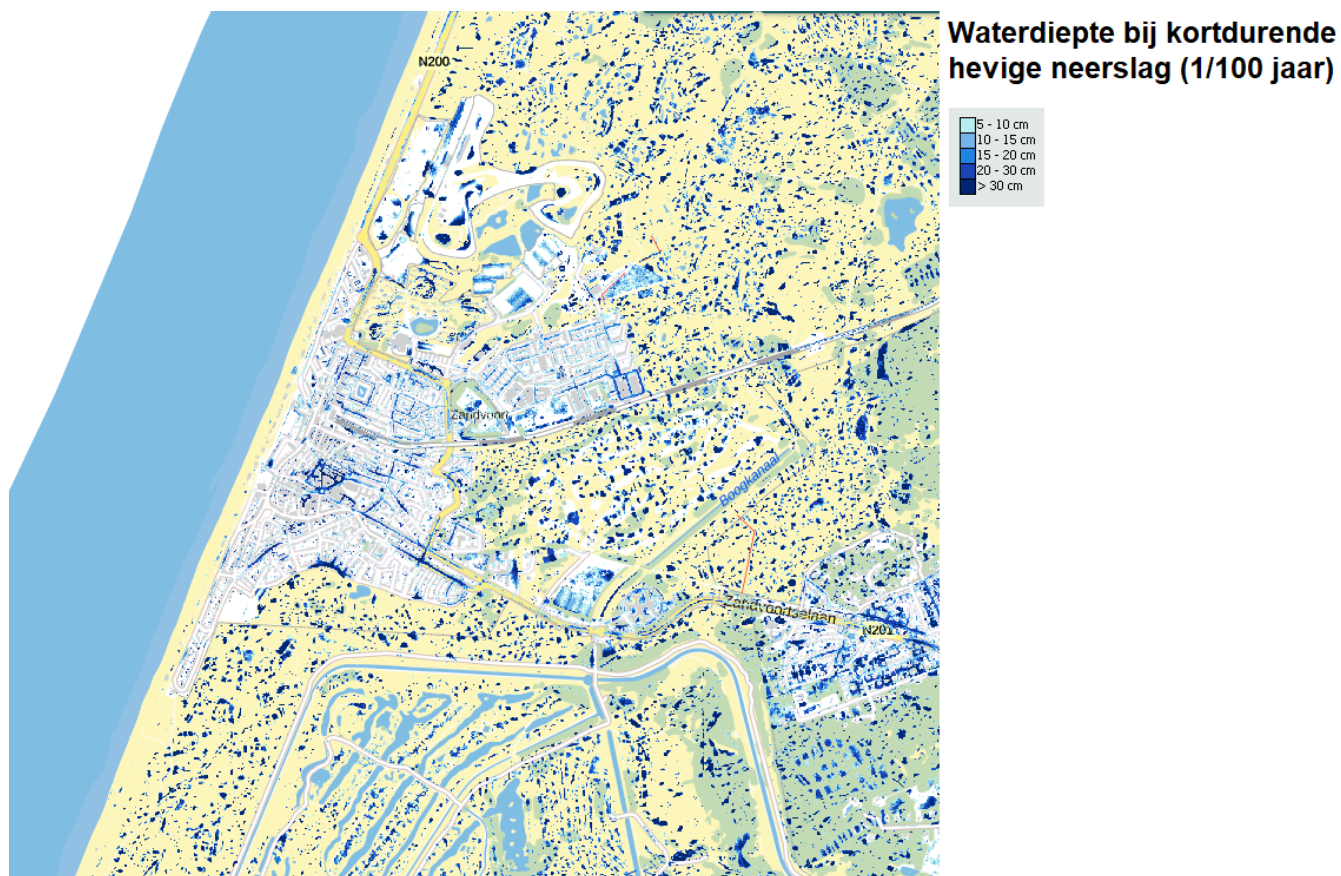
als het rioolwatersysteem is niet voldoende meegegroeid om de pieken in het water voldoende op te vangen. Door de toename van de hoeveelheid hemelwater is extra belasting op het rioolsysteem ontstaan. De grenzen van het huidige watersysteem zijn bijna bereikt. Naast het rioolsysteem worden de zuiveringsinstallaties ook zwaarder belast door de pieken in het water. Rioolwater kan daardoor bij hevige neerslag ongezuiverd op het oppervlaktewater geloosd worden, met negatieve gevolgen voor waterkwaliteit.



Figuur 11-6: Verharding per buurt (%) in de gemeente Zandvoort [Klimaat-effectatlas, 2020b]

Figuur 11-7 geeft de risicoplekken met betrekking tot wateroverlast in Zandvoort weer. Dit figuur maakt inzichtelijk waar hoogstwaarschijnlijk wateroverlast zal ontstaan na een extreme bui van die naar verwachting eens per 100 jaar voorkomt. Door klimaatverandering neemt de kans dat deze relatief zeldzame bui valt toe.





Figuur 11-7: Risicoplekken voor wateroverlast in de gemeente Zandvoort [Klimaatatlas, 2020c]

De overstromingskans is gedefinieerd als het aantal getroffen inwoners per hectare bij een overstroming met middelgrote kans. Dit is een overstromingsrisico van eens per 100 jaar [Telos PBL, 2019]. Het aantal getroffen per hectare voor Zandvoort is 0,0 per hectare, dit ligt lager dan het Nederlandse gemiddelde van 3,8 per hectare. De gemiddelde jaarlijkse ontwikkeling van de overstromingskans t.o.v. het referentiejaar 2014 is een toename van 0% per jaar, dit ligt lager dan de Nederlandse gemiddelde jaarlijkse ontwikkeling dat met 3,4% toeneemt [Telos PBL, 2019].

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect wateroverlast wordt voor de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat het aantal getroffen per hectare als gevolg van een overstroming in de gemeente Zandvoort op 3,8 per hectare ligt. Het verhard oppervlak in de gemeente Zandvoort, binnen de bebouwde omgeving, ligt overwegend tussen de 50 en 70%, het centrum van Zandvoort komt boven de 80% verhard oppervlak.

### 11.3.3 Autonome ontwikkeling

Door klimaatverandering (en temperatuurstijging) zal de intensiteit en de frequentie van hoosbuien verder gaan toenemen [STOWA, 2018]. De kans op wateroverlast in het stedelijk en het landelijk gebied neemt hierdoor toe en daarmee ook economische schade en overlast. Daarnaast zal de zeespiegel constant blijven stijgen als gevolg van klimaatverandering. Stormvloeden in Nederland treden alleen op wanneer de wind uit het noorden of het westen komt, maar uit klimaatscenario's blijkt op dit moment niet dat deze vaker zullen gaan plaatsvinden. Rivieren krijgen tot 2050 te maken met een afname van de hoeveelheid water in de zomer en een toename in de winter. Hoge rivierafvoeren in de winter zullen in 2050 naar verwachting vijf keer vaker voorkomen ten opzichte van de huidige situatie [Provincie Zuid-Holland, 2017]. Door de



zeespiegelstijging zal het steeds moeilijker worden om het water te spuien naar zee onder vrij verval. Er zullen meer en grotere gemalen nodig zijn. Het overstromingsrisico van rivieren en daarmee regionale keringen neemt daardoor toe. Dit leidt zelden tot levensbedreigende situaties maar wel tot economische schade.

Conclusie: het is aannemelijk dat de algemene trend van meer wateroverlast als gevolg van klimaatverandering doorzet. Dit leidt voor de autonome ontwikkeling tot een verslechtering binnen kwaliteitsniveau 'oranje'.

### Doorkijk 2040

De verwachting is dat de gevolgen van klimaatverandering ook na 2030 doorzetten en zorgen voor toenemende wateroverlast.

## 11.4 Broeikasgassen

### 11.4.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Broeikasgassen	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Cijfers broeikasgassen [Klimaatmonitor, 2020; Republiq, 2019a]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Wettelijke doelstelling op basis van de Klimaatwet (2030 49% CO <sub>2</sub> reductie, 2050 95% CO <sub>2</sub> reductie t.o.v. waarden 1990) [Overheid.nl, 2020].
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Reductie uitstoot broeikasgassen Zandvoort in lijn met broeikasgas reductie doelen Klimaatwet, geen risico op niet behalen doelstelling
<b>Oranje</b>	Reductie uitstoot broeikasgassen Zandvoort rond niveau doelen Klimaatwet, maar risico op niet behalen doelen
<b>Rood</b>	Reductie uitstoot broeikasgassen Zandvoort blijft achter bij doelen Klimaatwet

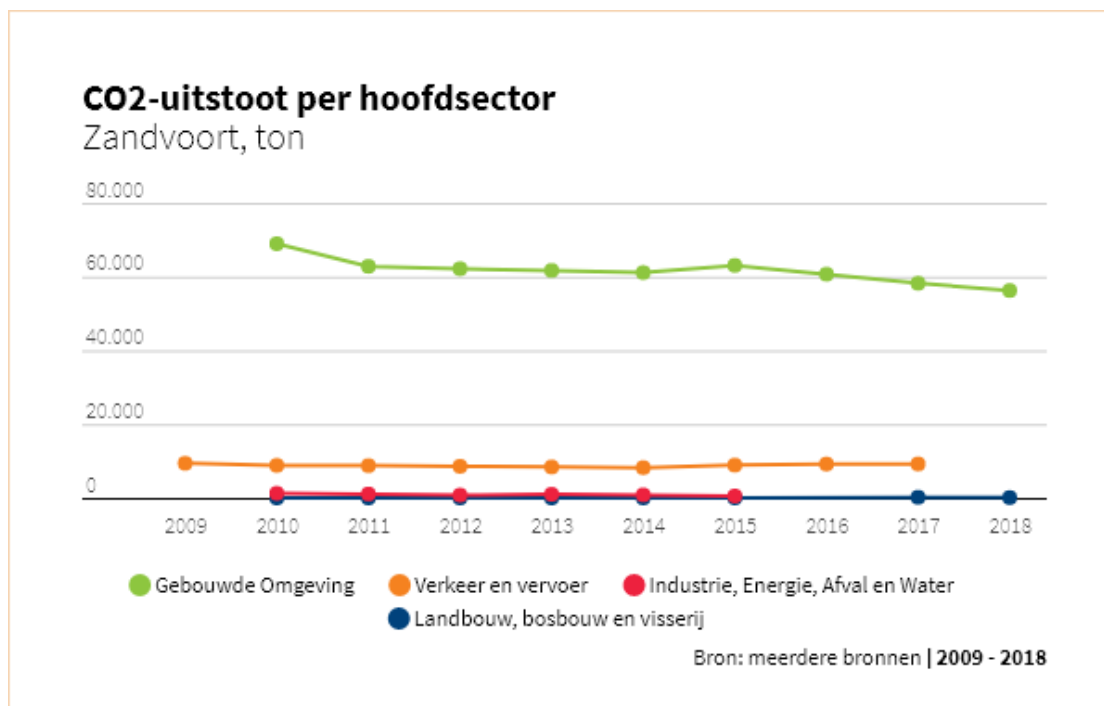
### 11.4.2 Huidige situatie

De groei van de wereldbevolking en -economie leidt zonder ingrijpen ook tot een groei in de uitstoot van broeikasgassen. Om verandering van het klimaat en opwarming van de aarde te beperken heeft de Nederlandse overheid in 2019 de Klimaatwet geïntroduceerd. In de Klimaatwet is opgenomen dat in 2020 een reductie van 15% ten opzichte van de 1990 waarden gerealiseerd moet zijn, in 2030 een reductie in broeikasgassen van 49% ten opzichte van de 1990 waarden om in 2050 een reductie van 95% ten opzichte van de 1990 waarden te bewerkstelligen [Overheid.nl, 2020].

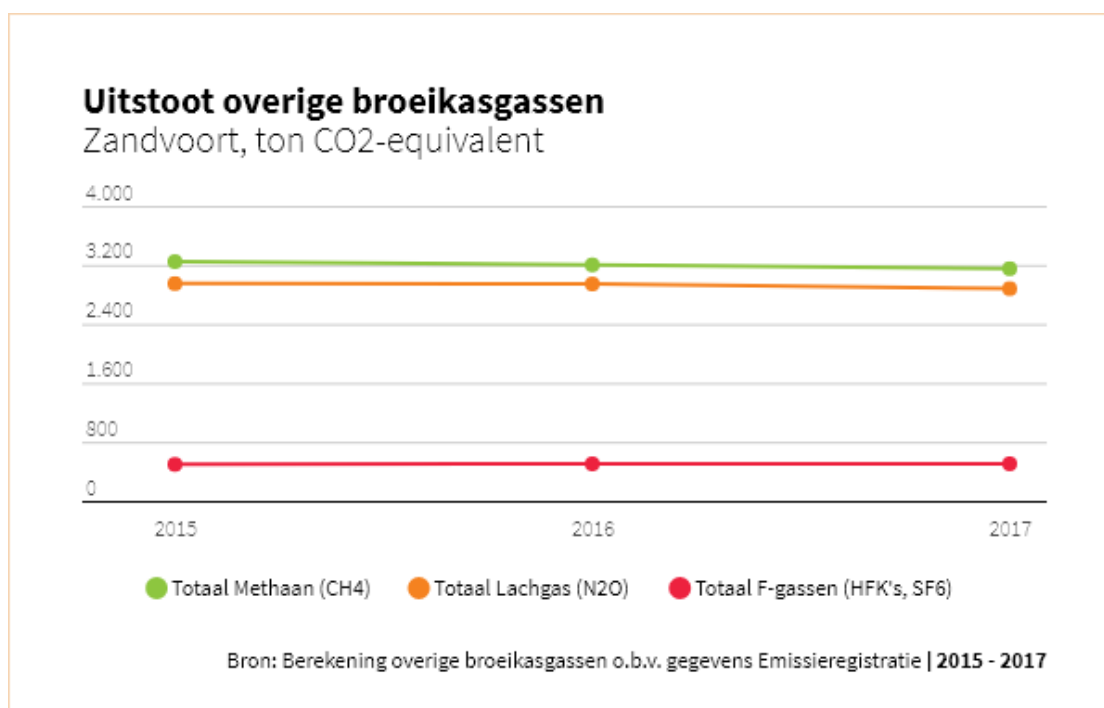
In 2017 was de totale uitstoot van broeikasgassen (CO<sub>2</sub>, methaan, lachgas en fluorhoudende gassen) in Nederland 12,6 procent lager dan in 1990. Het aandeel CO<sub>2</sub> in de totale uitstoot van broeikasgassen is gestegen van 74 procent in 1990 naar 85 procent in 2017. De uitstoot van CO<sub>2</sub> was in 2017 net zo hoog als in 1990. De uitstoot van de andere broeikasgassen (methaan, lachgas en fluorhoudende gassen) is gehalveerd ten opzichte van 1990 [Ministerie van Binnenlandse Zaken, 2019].

Figuur 11-8 geeft de totale CO<sub>2</sub> uitstoot weer binnen de gemeente Zandvoort conform de Klimaatmonitor van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. Uit figuur 11-8 kan afgeleid worden dat het grootste aandeel CO<sub>2</sub> uitgestoten wordt door de gebouwde omgeving gevolgd door verkeer en vervoer. De totale CO<sub>2</sub> uitstoot (kg per m<sup>2</sup>) in Zandvoort in 2019 bedraagt 79 kg/m<sup>2</sup> en ligt hoger dan het Nederlandse gemiddelde van 54 kg/m<sup>2</sup> [Republiq, 2019a]. Totale afname van CO<sub>2</sub> uitstoot in de periode 2010-2017 betreft 13,5%. Figuur 11-8 laat de ontwikkeling per sector zien. Afname is zichtbaar in de sector 'bebouwde

omgeving', dit betreft een afname van 18,4%. Daarnaast is de CO<sub>2</sub> uitstoot in de sector 'industrie, energie, afval en water' in de periode 2010-2015 afgenomen met 58,4% en in de sector 'verkeer en vervoer' is de CO<sub>2</sub> uitstoot afgenomen met 1,9%. In de sector 'landbouw, bosbouw en visserij' is de CO<sub>2</sub> uitstoot toegenomen van 0 naar 97 ton.



Figuur 11-8: CO<sub>2</sub>-uitstoot in de gemeente Zandvoort uitgesplitst per hoofdsector [klimaatmonitor, 2020]



Figuur 11-9: CO<sub>2</sub>-uitstoot overige broeikasgassen in de gemeente Zandvoort [Klimaatmonitor, 2020]

Figuur 11-9 geeft de uitstoot van overige broeikasgassen (methaan, lachgas en F-gassen) in de gemeente Zandvoort weer. Uit figuur 11-9 kan afgeleid worden dat over de periode 2015-2017 de uitstoot van lachgas de uitstoot van zowel methaan, lachgas als F-gassen nagenoeg gelijk is gebleven [Klimaatmonitor, 2020].

Conclusie: aan beoordelingsaspect broeikasgassen wordt in de huidige situatie kwaliteitsbeoordeling 'rood' toegekend, omdat de reductie in uitstoot van broeikasgassen in de gemeente Zandvoort achterloopt op de doelen zoals gesteld in de Klimaatwet.

### 11.4.3 Autonome ontwikkeling

Zolang het aandeel energie uit fossiele bronnen en het energieverbruik niet substantieel afneemt, zal ook de uitstoot van broeikasgassen niet substantieel afnemen. Rijksbeleid is een emissiereductiedoel (CO<sub>2</sub>) van 49% in 2030 ten opzichte van 1990, wat verankerd is in een Klimaatwet. Dit is in lijn met 95% emissiereductie in 2050 en is passend bij het realiseren van de doelstelling uit Parijsakkoord om de temperatuurstijging te beperken tot ruim onder de 2 graden. Binnen Zandvoort is geen huidig beleid met concrete maatregelen bekend gericht op het verminderen van uitstoot van broeikasgassen.

Conclusie: aan beoordelingsaspect broeikasgassen wordt voor de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'rood' toegekend, met wel een verbetering ten opzichte van de huidige situatie. Naar verwachting zal CO<sub>2</sub>-reductie plaatsvinden onder invloed van de Klimaatwet en het Klimaatakkoord.

#### Doorkijk 2040

Het behalen van de doelen zoals verankerd in de Klimaatwet zullen ook na 2030 een opgave vormen in Zandvoort. Doorzetting van de verbeterende trend na 2030 is mogelijk, maar is afhankelijk van de concrete beleidsinvulling na 2030.

## 12 Economie

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema werkgelegenheid.

Tabel 12-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema werkgelegenheid

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten	Het aantal banen per 1.000 inwoners in de leeftijd van 15 tot en met 64 jaar	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aantal arbeidsplaatsen [CBS, 2018]</li> </ul>		=

### 12.1 Werkgelegenheid en opleidingsniveau

#### 12.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Aantal arbeidsplaatsen [CBS, 2018]</li> <li>Gemiddelde opleidingsniveau bevolking [Telos PBL, 2019].</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking op basis van landelijk gemiddelde aantal arbeidsplaatsen per 1000 inwoners en gemiddelde opleidingsniveau bevolking [CBS, 2018; Telos PBL, 2019]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Het aantal arbeidsplaatsen per 1000 inwoners en het gemiddelde opleidingsniveau liggen hoger dan het landelijke gemiddelde
<b>Oranje</b>	Het aantal arbeidsplaatsen per 1000 inwoners of het gemiddelde opleidingsniveau liggen lager dan het landelijk gemiddelde
<b>Rood</b>	Het aantal arbeidsplaatsen per 1000 inwoners en het gemiddelde opleidingsniveau liggen lager dan het landelijk gemiddelde

#### 12.1.2 Huidige situatie

##### Werkgelegenheid

In de gemeente Zandvoort zijn in totaal 5.660 banen in 2019 [LISA, 2019]. Het totaal aantal banen is in de periode 2010-2019 toegenomen met 8,6%. Van het aantal banen is 50% gerelateerd aan recreatie en toerisme, andere grote sectoren zijn de zorg (19%) en de zakelijke dienstverlening (13%). De werkgelegenheid in Zandvoort kenmerkt zich door relatief veel kleine bedrijvigheid (ZZP'ers) [Gemeente Zandvoort, 2019e].

Het gemiddeld aantal banen in de gemeente Zandvoort in de periode 2010-2019 toegenomen met 6,1% terwijl dit gemiddeld genomen over Nederland is toegenomen met 2,1%. Gemiddeld genomen ligt het aandeel van de beroepsbevolking in de gemeente Zandvoort rond het Nederlandse gemiddelde, respectievelijk 699 ten opzichte van 706 per 1000 inwoners. De werkloze beroepsbevolking in de gemeente Zandvoort ligt fors lager dan het Nederlandse gemiddelde, respectievelijk 0 in Zandvoort ten opzichte van 24 per 1000 inwoners gemiddeld over Nederland. De netto arbeidsparticipatie is het aandeel van de totale werkzame beroepsbevolking in de potentiële beroepsbevolking. In de gemeente Zandvoort is de netto arbeidsparticipatie (2018) 63,9%, dit ligt iets lager dan het Nederlandse gemiddelde van 67,8% [Telos PBL, 2019].

### *Opleidingsniveau*

Het onderwijsniveau in Nederland neemt toe. Gemiddeld zijn Nederlanders steeds hoger opgeleid. Het aandeel Nederlanders met een startkwalificatie neemt daardoor toe. Een startkwalificatie is een diploma op minimaal havo/vwo-niveau of mbo-niveau 2 [Sociaal Cultureel Planbureau, 2018a]. Het opleidingsniveau in de gemeente Zandvoort ligt rond het landelijke gemiddelde. In Zandvoort is 45% van de bevolking laagopgeleid, dit ligt rond het landelijk gemiddelde van 45,2%. Wat betreft de jaarlijkse ontwikkeling in opleidingsniveau kan gesteld worden dat de afname van het percentage laagopgeleiden in de gemeente Zandvoort jaarlijks met nagenoeg dezelfde snelheid afneemt in vergelijking met de rest van Nederland, respectievelijk 1,2% ten opzichte van 1,3% [Telos PBL, 2019].

Conclusie: aan beoordelingsaspect werkgelegenheid en opleidingsniveau wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat het aantal arbeidsplaatsen in de gemeente Zandvoort met 439,3 banen per 1000 inwoners fors lager ligt dan het landelijke gemiddelde van 677,1 banen per 1000 inwoners. Het gemiddelde opleidingsniveau ligt rond het landelijke gemiddelde.

### **12.1.3 Autonome ontwikkeling**

De werkgelegenheid in Nederland blijft toenemen door een groeiende Nederlandse economie. Kennis en innovatie aanwezig in de regio zal leiden tot een aantrekkelijker vestigingsklimaat en groei in werkgelegenheid enerzijds [Nationale Omgevingsvisie, 2019]. Echter zal de werkgelegenheid de aankomende jaren moeten groeien om aan de vraag naar het aantal banen te voldoen. Dit hangt samen met de aantrekkelijkheid van het vestigingsklimaat.

De algemene trend is dat digitalisering doorzet waardoor bedrijven in mindere mate locatie gebonden zijn. De trends zijn tweeledig. Enerzijds is er sprake van schaalverkleining doordat de gemiddelde bedrijfsgrootte afneemt. Hierdoor zal de vraag naar kleinschalige bedrijvigheid toenemen. Anderzijds ontstaat de behoefte naar interactie tussen kleine en grote bedrijvigheid en de vraag om locaties voor bedrijvigheid dat blijft groeien (logistiek en datacenters).

De gemeente Zandvoort zet in op het versterken van het economische vestigingsklimaat om zo bedrijvigheid aan te trekken. Onder andere door acquisitie van marktpartijen, revitalisering van het bedrijventerrein Zandvoort-Noord, het verbeteren van verbindingen per trein naar de Metropoolregio Amsterdam, het aansluiten op het ondernemersplein API ter versterking van de informatievoorziening naar bestaande en nieuwe ondernemers, het actief promoten van Zandvoort als vestigingsplaats.

Wat betreft opleidingsniveau is er geen specifiek beleid in Zandvoort, dat het opleidingsniveau verhoogd [Gemeente Zandvoort, 2019e].

Conclusie: Vanwege het huidige aantal banen per 1.000 inwoners in vergelijking met het landelijke gemiddelde is het niet de verwachting dat het aantal banen per 1.000 inwoners het landelijke gemiddelde gaat overstijgen. Wat betreft opleidingsniveau is er geen beleid dat inzet op verbetering. Dit leidt autonoom tot kwaliteitsniveau 'oranje', gelijk aan de huidige situatie.

### **Doorkijk 2040**

Ook na 2030 is de verwachting dat door digitalisering de locatiegebondenheid van bedrijven afneemt. Tot aan 2040 is de ontwikkeling van de werkgelegenheid afhankelijk van het dan vigerende beleid.

## 12.2 Economische diversiteit

Omdat onvoldoende op de inhoud van de omgevingsvisie toegespitste bruikbare informatie beschikbaar is voor toepassing van de systematiek van het Rad van de leefomgeving met gedefinieerde kwaliteitsniveaus, is economische diversiteit globaler beschouwd dan de andere beoordelingsaspecten. Omdat het terugkomt in de omgevingsvisie is het wel relevant om te beschouwen. Dat is onderstaand gedaan op basis van beschikbare informatie. Omdat de gemeente Zandvoort zich met de omgevingsvisie richt op meer en bredere economische activiteiten dan seizoensgerelateerd toerisme (strand), is vooral gekeken naar toerisme gerelateerde economische activiteiten versus overige economische activiteiten. Bij de beoordeling van het nieuwe beleid in het OER wordt een reflectie opgenomen in hoeverre het nieuwe beleid daar invloed op uitoefent.

### 12.2.1 Huidige situatie

In Zandvoort zijn ongeveer 5.500 banen. Toerisme en recreatie vormen de belangrijkste bronnen van werkgelegenheid in de economie van Zandvoort. Van het aantal banen in Zandvoort is 50% gerelateerd aan toerisme, waarvan 30% direct en 20% indirecte werkgelegenheid. Dit staat gelijk aan respectievelijk 1.650 directe banen en 1.100 indirecte banen. Toerisme en recreatie vormen geen aparte sector; de banen die hieraan gerelateerd zijn vallen binnen verschillende sectoren, zoals horeca, groot- en detailhandel en overige dienstverlening). De grootste sector die niet aan toerisme en recreatie gerelateerd is, is de zorg. Van de totale werkgelegenheid is daar 19% aan gerelateerd (1.045 banen). Na de zorg is de zakelijke dienstverlening met 13% van de banen de grootste niet-toeristische sector (715 banen) [Gemeente Zandvoort, 2019e].

De economische structuur van Zandvoort kenmerkt zich door veel relatief kleine vestigingen van bedrijvigheid. Zo bevindt 46% van het aantal banen zich bij vestigingen met maximaal 9 personen. Dit zijn zogenaamde eenmanszaken en microbedrijven. In vergelijking, in de Metropoolregio Amsterdam (MRA), is dit 32% van de banen. De kleine vestigingen bevinden zich veelal in de woonwijken rondom het centrum van Zandvoort. Dit betreft kleinschalige bedrijvigheid aan huis. Het centrum kenmerkt zich door een clustering van grotere vestigingen [Gemeente Zandvoort, 2019e].

### 12.2.2 Autonome ontwikkeling

Autonome trends zoals digitalisering leiden tot een afname in locatiegebondenheid. Randvoorwaarde hiervoor is een sterke digitale bereikbaarheid. Daarnaast zijn er meerdere ruimtelijk-economische autonome trends die in de afgelopen jaren ingezet zijn en vragen om een andere ruimtevraag. Zo bestaat een groter aandeel van de werkgelegenheid uit ZZP-ers of kleine bedrijven. Deze werken vaker vanuit huis, ZZP-locaties of informele locaties. De vraag naar formele bedrijfslocaties neemt hierdoor af. Daarnaast neemt de vraag om interactie toe en daarmee de vraag naar locaties die dit kunnen faciliteren. Voorbeelden hiervan zijn koffiezaken. Ook neemt het combineren van functies toe, waarbij verschillende typen bedrijvigheid zoals een koffietentje gecombineerd wordt met een sportschool. Tenslotte neemt de vraag naar locaties die goed bereikbaar zijn met openbaar vervoer toe, terwijl de vraag naar monofunctionele 'auto' locaties afneemt. De verwachting is dat het zakelijke toerisme de aankomende jaren toe zal nemen. De gemeente richt zich op het benutten van kansen die dat biedt voor 'jaarrond toerisme' [Gemeente Zandvoort, 2019e].

De beperkte ruimte voor uitbreiding in Zandvoort maakt dat een limiet zit aan het aantal uitbreidingen in de detailhandel. Ook hier geldt een trend naar combinaties van detailhandel met horeca. Wat betreft zorg is de verwachting dat de vraag naar dienstverleningsconcepten gaat toenemen. Dit komt voornamelijk door de stijging in vergrijzing in een gemeente met een relatief oude bevolking [Gemeente Zandvoort, 2019e].



Speerpunten in het huidige economische beleid van Zandvoort zijn [Gemeente Zandvoort, 2019e]:

- Zakelijke dienstverlening: acquisitie van marktpartijen voor bedrijfsverzamelgebouwen en het wegnemen van belemmeringen in bestemmingsplannen. Daarnaast wordt ingezet op revitalisering van bedrijventerrein in Zandvoort-Noord.
- Detailhandel en horeca: verkennen van andere vormen van financiering en er wordt gezocht naar een tijdelijke invulling van leegstaande panden.
- Zorg: toegankelijk maken van het strand voor mindervaliden en het stimuleren van ondernemersinitiatieven zoals de Blauwe Loper (initiatief waarin ouderen en mindervaliden via een blauwe loper bij de zee kunnen komen).
- Sport: verkennen van de combinatie sport, horeca en accommodaties en het combineren van werken en sporten op één locatie.

Concluderend kan gesteld worden dat de Zandvoortse economie sterk bepaald wordt door toerisme en recreatie (50% van de banen is daaraan gerelateerd). Op basis van het huidige beleid is het niet te verwachten dat dat in 2030/2040 substantieel anders, diverser zal zijn.

### 13 Bereikbaarheid

Onderstaande tabel geeft een samenvatting van de beoordeling van de huidige situatie en autonome ontwikkeling voor het thema bereikbaarheid.

Tabel 13-1: Kwaliteit van de leefomgeving in de huidige situatie voor het thema bereikbaarheid

Aspect	Criterium	Betrokken indicatoren	Kwaliteitsniveau huidige situatie	Kwaliteitsniveau autonome ontwikkeling 2030
Autobereikbaarheid	De verkeersdruk op toegangswegen	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Gemiddelde afstand tot ontsluitingswegen (snelwegen en N-wegen) [Telos PBL, 2019]</li> <li>Aandeel piekdagen op basis van verkeersdruk [Royal HaskoningDHV, 2020]</li> </ul>		↓
Parkeren	De parkeerdruk in Zandvoort	Kwantitatief		↓
Fiets	De kwaliteit en kwantiteit van het wandel- en fietsnetwerk	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Fietsscore Fietsersbond [2020]</li> </ul>		↑
Openbaar vervoer	De afstand tot en het aanbod van openbaar vervoer, last-mile faciliteiten	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Afstand tot dichtstbijzijnde treinstation [Telos PBL, 2019].</li> </ul> Expert-judgement <ul style="list-style-type: none"> <li>Last-mile faciliteiten (deelfietsen, fietsparkeren, looproutes naar strand, circuit) [Royal HaskoningDHV, 2020]</li> </ul>		↓
Duurzame en slimme mobiliteit	Mate van en voorzieningen voor duurzame en slimme mobiliteitsvormen	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Modal split fiets (aandeel verplaatsingen per fiets) [CROW, 2019b]</li> <li>Aantal elektrische auto's per 1000 inwoners [CROW, 2019a]</li> <li>Aantal deelauto's per 100.000 inwoners [Klimaatmonitor, 2019]</li> </ul>		↑

## 13.1 Autobereikbaarheid

### 13.1.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Autobereikbaarheid	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Afstand in kilometers tot ontsluitingsweg [Telos PBL, 2019]</li> <li>Piekdagen op basis van verkeersdruk N200 en N201 [Royal HaskoningDHV, 2020]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking op basis van landelijk gemiddelde van afstand tot ontsluitingsweg en op basis van het aantal piekdagen (druk en zeer druk) op de N200 en N201 [Royal HaskoningDHV, 2020; Telos PBL, 2019]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	De afstand tot een oprit van een ontsluitingsweg ligt lager dan het landelijke gemiddelde en minder dan 10% van het jaar is er sprake van piekdagen op de N200 en N201
<b>Oranje</b>	De afstand tot een oprit van een ontsluitingsweg ligt rond het landelijke gemiddelde en tussen de 10 en 20% van het jaar is er sprake van piekdagen op de N200 en N201
<b>Rood</b>	De afstand tot een oprit van een ontsluitingsweg ligt hoger dan het landelijke gemiddelde en meer dan 20% van het jaar is er sprake van piekdagen op de N200 en N201

### 13.1.2 Huidige situatie

Vanuit mobiliteit gezien is Zandvoort een uniek dorp in Nederland. Een relatief kleine gemeente omsloten door de zee aan de ene zijde en natuur aan de andere zijde. Voor het gemotoriseerd verkeer slechts toegankelijk via twee verbindingen naar het oosten (de N200 en de N201). Door deze bijzondere ligging is er ten opzichte van andere gemeenten in Nederland nagenoeg geen doorgaand verkeer (verkeer zonder herkomst/bestemming in de kern Zandvoort). Naast dat Zandvoort te maken heeft met een gebrekkige doorstroming van autoverkeer in de omliggende gemeentes in de ochtend en avondspits trekt de kustzone met daarbij het Circuit Zandvoort met name op zonnige, zomerse en/of vrije dagen veel bezoekers. Daardoor stromen de toegangswegen naar de kust vol met gevolgen voor de bereikbaarheid van de gehele regio. De relatief kleine gemeente (17.000 inwoners) ontvangt jaarlijks circa 5 miljoen bezoekers en de verwachting is dat dit aantal zal toenemen. Er zijn weinig mogelijkheden om het verkeersnetwerk te optimaliseren door beperkt beschikbare openbare ruimte en een beperkt mobiliteitsnetwerk. [Royal HaskoningDHV, 2020].

De belangrijkste toegangswegen in Zandvoort zijn de N200 (Zeeweg) en de N201 (Zandvoortselaan). Vanwege de ligging van Zandvoort aan zee kent de gemeente een aantal drukke en een beperkt aantal zeer drukke dagen, dit worden piekdagen genoemd. In onderstaande tabel is het percentage druk en heel drukke dagen weergegeven voor zowel de N200 als de N201. Hieruit kan afgeleid worden dat op de N200 er sprake is van 98 piekdagen gedurende het jaar, dit staat gelijk aan 26%. Voor de N201 geldt dat er sprake is van 84 piekdagen, dit staat gelijk aan 23%.

Tabel 13-2: aantal piekdagen (druk en zeer druk) op basis van de verkeersdruk op de N200 en N201 [Royal HaskoningDHV, 2020]

N201 Zandvoortselaan			
%	Aantal dagen	Type dag	Motorvoertuigen per etmaal
38%	138	Rustig	<14.500
39%	143	Normaal	Tussen 14.500 en 17.000
14%	52	Druk	Tussen 17.500 en 18.500
9%	32	Zeer druk	> 18.500
N200 Zeeweg			
%	Aantal dagen	Type dag	Motorvoertuigen per etmaal
37%	134	Rustig	<11.500
37%	134	Normaal	Tussen 11.500 en 15.500
18%	67	Druk	Tussen 15.500 en 21.500
8%	31	Zeer druk	>21.500

Tijdens zonnige dagen en grote evenementen is de toestroom van gemotoriseerd verkeer dusdanig dat dit leidt tot congestie en parkeerproblemen. Dit leidt tot files, zoekverkeer parkeren en foutparkeerders, waardoor de leefbaarheid van de kern maar ook de wijken rond de kern onder druk komt te staan. Ook tijdens de reguliere ochtend en avondspits ontstaan bereikbaarheidsknelpunten. Doordat Zandvoort twee toegangswegen heeft loopt het verkeer vooral vast daar waar deze twee wegen aansluiten op het wegennet van de buurgemeenten. Doordat de wijk 'Nieuw Noord' slechts één duidelijke toegangsweg heeft leidt dit in de kern Zandvoort tot bereikbaarheids- en leefbaarheidsknelpunten. Doordat deze wijk niet langs één van de twee toegangswegen ligt leidt dit tot een ongewenste concentratie van het gemotoriseerd verkeer door de kern [Royal HaskoningDHV, 2020].

In de gemeente Zandvoort is de gemiddelde afstand van woningen tot een oprit van een provinciale- of rijksweg 1,9 kilometer. Dit ligt rond het landelijke gemiddelde van 1,8 kilometer [Telos PBL, 2019].

**Conclusie:** aan beoordelingsaspect autobereikbaarheid is voor de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat de afstand tot een ontsluitingsweg rond het landelijke gemiddelde ligt en op de N200 en de N201 gedurende meer dan 20% van het jaar sprake is van een piekdag (drukke of zeer drukke dag).

### 13.1.3 Autonome ontwikkeling

In Zandvoort staan verschillende grote ruimtelijke ontwikkelingen op de agenda om verder uit te werken. Deze veranderingen hebben directe invloed op de verkeersstructuur in het dorp. Toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen binnen Zandvoort zijn enerzijds aan de zeezijde de ontwikkeling van de Boulevard (Badhuisplein, Entree en vernieuwing Metropool Boulevard), en in het centrum de ontwikkeling van het Watertorenplein. Anderzijds de herontwikkeling van het voormalige Corodex terrein en het bedrijventerrein Nieuw Noord [Royal HaskoningDHV, 2020].

Het jaarlijks aantal bezoekers (vooral vanwege strand en circuit) neemt naar verwachting toe [Royal HaskoningDHV, 2020].

In het raadsprogramma 2018-2022 van de gemeente Zandvoort is opgenomen dat er in samenwerking met de regio ingezet wordt op het verbeteren van de bereikbaarheid van Zandvoort, specifiek de aansluiting van de Randweg op de N200 Zeeweg. Concrete uitvoering van maatregelen om de bereikbaarheid te vergroten

is afhankelijk van derden (regio) [Royal HaskoningDHV, 2020], en op dit moment niet concreet ingevuld of vastgesteld.

De opkomst van nieuwe technologieën en verdergaande digitalisering heeft invloed op de mobiliteit. De opkomst van slimme, zelfrijdende voertuigen en het delen van vervoermiddelen zijn daar voorbeelden van. Tot 2030 is het de verwachting dat het aandeel auto's die deels of geheel automatisch rijden nog niet zo groot is dat er substantiële veranderingen in het wegbeeld gaan optreden<sup>10</sup> [De Zwarte Hond, Goudappel Coffeng, Tauw, Rebel, 2017].

Autodelen is vooral te zien in grote steden, op dit moment maakt 1 à 2% van de autogebruikers daar gebruik van. De verwachting is dat dit kan groeien tot mogelijk 20-30%. De mobiliteitseffecten van autodelen worden kleiner verondersteld dan het effect op ruimtegebruik (minderparkeerplaatsen nodig). Autodelers maken vaak minder gebruik van de auto, vaak zijn het ook mensen die anders geen auto zouden gebruiken. Mensen die veel autorijden zijn minder geneigd om te delen, omdat dat niet praktisch wordt bevonden<sup>11</sup> [De Zwarte Hond, Goudappel Coffeng, Tauw, Rebel, 2017]. Voor personenvervoer zijn substantiële positieve effecten van nieuwe ontwikkelingen als zelfrijdende auto's en autodelen op de bereikbaarheid in 2030 niet te verwachten. Het slimmer delen en combineren van ladingen kan in het goederenvervoer mogelijk nog wel winst opleveren, waardoor minder vrachtverkeer nodig is<sup>12</sup> [De Zwarte Hond, Goudappel Coffeng, Tauw, Rebel, 2017].

Nieuwe technologieën als drones, kleine elektrische bezorgvoertuigen, toename van milieuzones, opkomst van nul-emissiezones en toenemende e-commerce zorgen naar verwachting voor nieuwe logistieke concepten. In drukke gebieden is in de toekomst een prominentere rol voor de fiets voorzien en krijgt de auto een minder prominente plek in het beleid. De elektrische fiets ontwikkelt zich tot een aantrekkelijk alternatief voor middellange afstanden voor zowel auto als OV. Een extra stimulans om vaker de fiets of e-bike te gebruiken is een toename van snelfietspaden. In het mobiliteitssysteem blijft de auto vooralsnog de meest gebruikte modaliteit, al is de verwachting dat de modal split verandert en het openbaar vervoer procentueel gezien iets sterker toeneemt.

Conclusie: autonoom zijn er geen concrete maatregelen als gevolg van beleid voorzien die gericht zijn op het verbeteren van de autobereikbaarheid. Door een toename in toerisme en een groeiende bevolking is het aannemelijk dat er autonoom een toename in verkeersdruk kan ontstaan. Dit leidt tot een verslechtering binnen kwaliteitsniveau 'oranje'.

### Doorkijk 2040

Nieuwe technologieën als autonoom rijden, verdergaande digitalisering, kleine elektrische verzorgvoertuigen, e-bikes zullen naar verwachting na 2030 verder wortel schieten. Dat biedt kansen voor een intelligenter en efficiënter verkeer- en vervoerssysteem en daardoor verbetering van doorstroming en autobereikbaarheid. Echter is het aannemelijk dat toerisme in Zandvoort blijft bestaan wat ook na 2030 kan leiden tot een toename in verkeersdruk tijdens piekdagen.

<sup>10</sup> De verwachting is dat deze effecten gaan optreden als 25-40% van alle auto's deels of gedeeltelijk automatisch rijden. De Zwarte Hond, Goudappel Coffeng, Tauw, Rebel (2017), MIRT-onderzoek Bereikbaarheid Rotterdam Den Haag; Analyse en Oplossingsrichtingenfase, eindrapport, 21 juli 2017.

<sup>11</sup> Ibid.

<sup>12</sup> Ibid.

## 13.2 Parkeren

### 13.2.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Wandel- en fietsnetwerk	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>• Structurele parkeerdruk tijdens piekdagen [Royal HaskoningDHV, 2020]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Aantal locaties met structurele parkeerdruk tijdens piekdagen [Royal HaskoningDHV, 2020]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Er is sprake van voldoende parkeercapaciteit met evenwichtige verdeling van parkeerdruk
<b>Oranje</b>	Er is sprake van onvoldoende parkeercapaciteit of onevenwichtige verdeling van parkeerdruk
<b>Rood</b>	Er is sprake van onvoldoende parkeercapaciteit met onevenwichtige verdeling van parkeerdruk

### 13.2.2 Huidige situatie

Binnen de gemeente Zandvoort gelden een aantal verschillende vormen van parkeerregulering. Er zijn de volgende type gebieden:

- Belanghebbendenvergunningen;
- Bewonersvergunningen (bewonersparkeren);
- Overig fiscaal (betaald parkeren);
- Parkeerapparatuurplaats vergunningen (en betaald parkeren);
- Niet gereguleerd.

In Zandvoort zijn er drie mogelijkheden omtrent openbaar parkeren. Dit kan op straat, op parkeerterreinen en in parkeergarages. Gezamenlijk zijn deze drie opties goed voor 11.000 openbare parkeerplaatsen. Naast openbare parkeerplaatsen telt Zandvoort nog 9.270 private parkeerplaatsen. Om parkeren te reguleren zijn er parkeergelden ingevoerd. Er wordt hierin onderscheid gemaakt in tussen een zomertarief en een wintertarief. Parkeergelden per parkeermogelijkheid zijn weergegeven in tabel 13-3 [Gemeente Zandvoort, 2020]. Naast de tarieven op straat zijn de mogelijkheid een parkeervergunning, namelijk een belanghebbenden-vergunning of een bewonersvergunning, te hebben [Royal HaskoningDHV, 2020].

Tabel 13-3: Parkeergelden in Zandvoort [Gemeente Zandvoort, 2020]

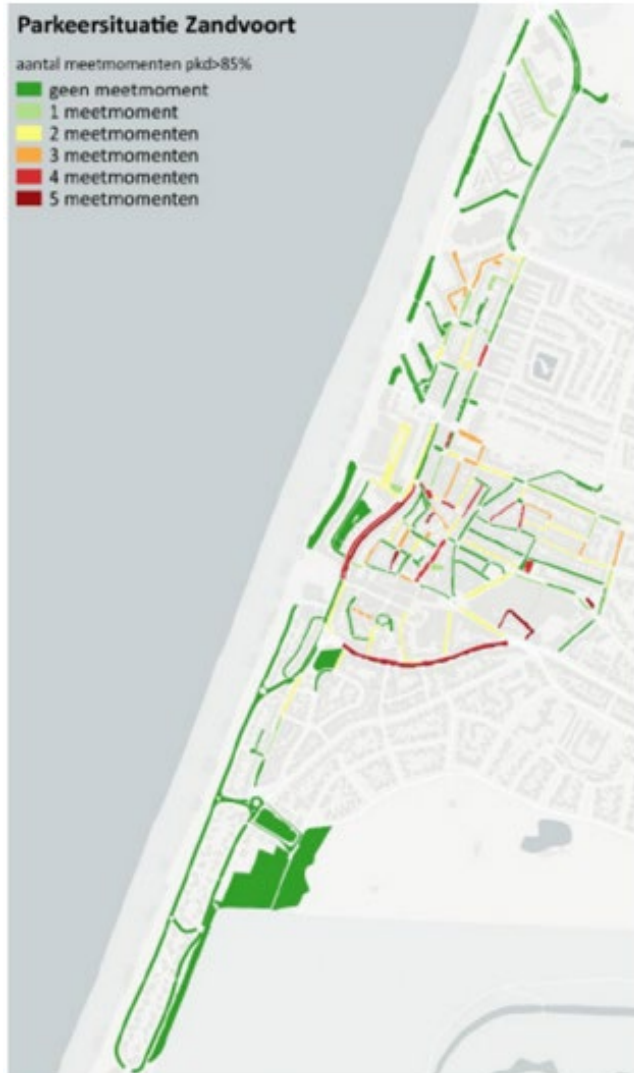
	Uurtarief zomer (01-03 t/m 01-11)	Uurtarief winter (01-11 t/m 01-03)
Parkeren op straat	€2,50	€0,50
Parkeergarage	€2,20	€0,50
Parkeerterrein	€2,50	€0,50

Uit onderzoek blijkt dat Zandvoort tijdens reguliere dagen meer dan voldoende parkeercapaciteit heeft, en ook tijdens piekdagen voldoende parkeercapaciteit heeft. Echter worden de beschikbare parkeervoorzieningen onvoldoende benut, terwijl veel openbare parkeerplaatsen in woonwijken worden bezet door bezoekers. Zoekverkeer kan leiden tot lokale congestie en (langdurig) foutparkeren in woongebieden en overlast veroorzaken voor inwoners van Zandvoort [Royal HaskoningDHV, 2020].

Figuur 13-1 laat de verdeling van zien van de mate van parkeerdruk op de verschillen verschillende parkeerlocaties tijdens piekdagen. De figuur laat zien dat op de meeste parkeerlocaties de gemeten parkeerdruk op piekmomenten onder de 85% is. Locaties met de meeste gemeten parkeerdruk op piekmomenten zijn de parkeervakken parallel aan de N200 en N201 rond het centrum van Zandvoort en de



Swaluëstraat, Kruisstraat en Cornelis Slegersstraat [Royal HaskoningDHV, 2020]. De figuur laat zien dat er tijdens piekdagen sprake is van een onevenwichtige parkeerdruk.



Figuur 13-1: Locaties waar sprake is van structurele parkeerdruk (>85% bezet) tijdens piekdagen [Royal HaskoningDHV, 2020]

Conclusie: aan beoordelingsaspect parkeren wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat er voldoende parkeercapaciteit is, maar de parkeerdruk onevenwichtig is. Tijdens piekdagen worden beschikbare parkeervoorzieningen onvoldoende benut, terwijl veel openbare parkeerplaatsen in woonwijken worden bezet door bezoekers.

### 13.2.3 Autonome ontwikkeling

Vanwege de verwachte toename van het jaarlijkse aantal bezoekers [Royal HaskoningDHV, 2020], zal de parkeerdruk toenemen. Er is geen vastgesteld beleid met concrete maatregelen gericht op het terugdringen van parkeerproblematiek.

Conclusie: vanwege verwachte toename van piekdruk en ontbreken van daarop gericht vigerend beleid is er bij autonome ontwikkeling sprake van een verslechterende trend binnen kwaliteitsniveau 'oranje'.

**Doorkijk 2040**

Zonder verdere parkeermaatregelen is ook na 2030 geen verbetering te verwachten.

**13.3 Fiets****13.3.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus**

Fiets	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwalitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>Score fietsnetwerk [Fietsersbond, 2020]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking op basis van score fietsnetwerk onderzoek Fietsersbond 2020 [Fietsersbond, 2020]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	De score van het fietsnetwerk ligt voor alle indicatoren boven het landelijk gemiddelde.
<b>Oranje</b>	De score van het fietsnetwerk ligt voor één of meerdere indicatoren onder het landelijke gemiddelde
<b>Rood</b>	De score van het fietsnetwerk ligt voor alle indicatoren onder het landelijke gemiddelde.

**13.3.2 Huidige situatie**

In 2020 is door de Fietsersbond een lijst gepresenteerd met daarin scores van het fietsklimaat in alle gemeenten in Nederland. Op basis van meerdere objectieve en subjectieve indicatoren is een score bepaald. Onderstaande Tabel 13-2 geeft de score van Zandvoort ten opzichte van het landelijk gemiddelde weer. De rood gekleurde indicatoren scoren lager dan het landelijke gemiddelde, de groen gekleurde indicatoren scoren hoger dan het landelijk gemiddelde.

Uit tabel 13-2 kan afgeleid worden dat Zandvoort onder gemiddeld scoort. Ten opzichte van het landelijk gemiddelde scoort Zandvoort 0,2 punt lager, een 3,2 ten opzichte van een 3,4 landelijk. Opvallen aan Tabel 13-2 is dat de objectieve indicatoren beter scoren dan het landelijk gemiddelde en alle subjectieve indicatoren slechter scoren dan het landelijke gemiddelde. Ten aanzien van de omrijdfactor kan gesteld worden dat in Zandvoort minder verder gereden moet worden om een bestemming te bereiken dan gemiddeld genomen over Nederland, ook de indicator rotondes scoort hoger dan het landelijk gemiddelde. Dit houdt in dat op de rotondes in de gemeente Zandvoort de fietser voorrang heeft. Ook ten aanzien van de stedelijke dichtheid scoort Zandvoort met een score van 5.0 het maximale. Dit houdt in dat er veel bestemmingen op fietsafstand liggen [Fietsersbond, 2020]. Indicatoren die slechter scoren dan het landelijk gemiddelde zijn onder meer de beleving (fietsers in Zandvoort zijn gestreter dan gemiddelde op de fiets) en 8-80 wat ingaat op de beleving van kwetsbare fietsers (8/80-jarigen).

Tabel 13-4: Score fietsstad 2020 [Fietsersbond, 2020]

Indicator	Definitie indicator	Score	
		Zandvoort	Nederland
Subjectief	8-80	2,9	3,6
	Beleving	2,7	3,5
	Onderhoud	2,8	3,5
	Netwerk	3,4	3,9
	Infrastructuur	2,7	3,5
Objectief	Omrijdfactor	2,6	2,4
	Rotondes	5,0	4,0
	50 km/uur	2,6	2,0
	Stedelijke dichtheid	5,0	3,0
<b>Totaal</b>		<b>3,2</b>	<b>3,4</b>

Conclusie: aan beoordelingsaspect fiets wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat de objectieve indicatoren meegenomen in het onderzoek naar het fietsklimaat in Zandvoort beter scoren dan het landelijke gemiddelde. Voor de subjectieve indicatoren geldt dat deze allemaal slechter scoren dan het landelijke gemiddelde. Meer dan de helft van de indicatoren scoort slechter dan het landelijke gemiddelde.

### 13.3.3 Autonome ontwikkeling

In het Raadsprogramma 2018-2022 heeft de gemeente Zandvoort meerdere punten opgenomen ten aanzien van het gebruik van de fiets. Zo wil Zandvoort het gebruik van de (elektrische) fiets stimuleren onder bezoekers, die binnen een straal van 25 km rondom Zandvoort wonen. Daarnaast is de wens het fietsnetwerk te verbeteren op meerdere kwalitatieve punten (comfortabel, veilig, weinig verkeerslichten), daarnaast wordt er gekeken naar de stallingsruimte voor fietsen en faciliteiten zoals laadpalen voor elektrische fietsen. Het uitgangspunt hierbij is dat er aangesloten wordt op het fietsnetwerk van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) en het fietsnetwerk van Zuid-Kennemerland [Gemeente Zandvoort, 2018c].

**Conclusie:** op basis van de aspecten uit het uitvoeringsprogramma van het Raadsprogramma 2018-2022 gericht op de kwalitatieve verbetering van het fietsnetwerk is het aannemelijk dat de subjectieve factoren uit de fietsscore autonoom kunnen verbeteren. Het is onduidelijk in hoeverre de concrete maatregelen op basis van dit programma leiden tot een verandering in de fietsscore die uitkomt boven het landelijke gemiddelde. Dit leidt tot een verbetering ten opzichte van de huidige situatie binnen kwaliteitsniveau 'oranje'.

### Doorkijk 2040

Verdergaande verbetering van het fietsnetwerk is primair afhankelijk van concrete beleidsinzet na 2030.

## 13.4 Openbaar vervoer

### 13.4.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Openbaar vervoer	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief: <ul style="list-style-type: none"> <li>Gemiddelde afstand tot dichtstbijzijnde treinstation [Telos PBL, 2019]</li> </ul> Expert-judgement: <ul style="list-style-type: none"> <li>Last-mile faciliteiten: locaties en capaciteit deelfietsen, locaties en capaciteit fietsparkeren, routing en capaciteit voetgangersroutes</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking van afstand tot dichtstbijzijnde treinstation ten opzichte van het landelijke gemiddelde [Telos PBL, 2019] en expert-judgement op basis van last-mile faciliteiten.
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Afstand tot een treinstation ligt lager dan het landelijk gemiddelde en last-mile faciliteiten zijn er op voldoende locaties met voldoende capaciteit.
<b>Oranje</b>	Afstand tot een treinstation ligt rond het landelijk gemiddelde, en/of last-mile faciliteiten zijn er op een beperkt aantal locaties met beperkte capaciteit.
<b>Rood</b>	Afstand tot een treinstation ligt hoger dan het landelijk gemiddelde, last-mile faciliteiten zijn er op onvoldoende locaties met onvoldoende capaciteit.

### 13.4.2 Huidige situatie

De gemeente Zandvoort beschikt over één treinstation: Zandvoort aan Zee. De gemiddelde afstand (over wegen) tot een treinstation in de gemeente Zandvoort bedraagt 1,0 kilometer. In vergelijking met de rest van Nederland, waar de gemiddelde afstand tot een treinstation 5,2 kilometer bedraagt is Zandvoort goed ontsloten per trein [Telos PBL, 2019]. Dit is de gemiddelde afstand berekend over de weg van alle inwoners in een gebied tot aan het dichtstbijzijnde treinstation. Vanaf station Zandvoort aan Zee rijden er gedurende één uur tijdens de spijstijden 6 treinen op 1 verschillende verbinding, respectievelijk naar Haarlem of Amsterdam Centraal [NS, 2020]. Tijdens evenementen rijden er meer treinen over dit traject. Het aantal reizigers op station Zandvoort aan Zee is in de periode 2013-2018 toegenomen met 9,7% van 5.200 reizigers in 2013 naar 5704 reizigers in 2018 [Treinreiziger.nl, 2019].

Op 'normale dagen' wordt Zandvoort bediend door twee vaste buslijnen; bus 81 rijdt door heel Zandvoort via Bloemendaal naar station Haarlem (1 of 2x per uur), bus 80 rijdt naar Amsterdam Elandsgracht via Haarlem en station Heemstede- Aerdenhout (2 of 4x per uur). Ook zijn er twee treinen per uur van Zandvoort via Haarlem naar Amsterdam CS. De beide buslijnen bedienen de inwoners van Zandvoort onvoldoende, zeker voor de lokale verplaatsingsmogelijkheden. Er is dan ook behoefte aan een lokale buurtbus. Op piekdagen rijdt de trein vier keer per uur (vanaf de zomer 2020 zes keer per uur) en rijdt de extra bus 84 van Zandvoort naar Haarlem (2x per uur op reguliere dagen). Ook rijdt bus 81 in de piek 's avonds laat 6x per uur tussen Bloemendaal en Zandvoort. Op basis van zomerse dagen heeft NS de mogelijkheid om de frequentie van het spoor te verhogen. Er zijn gescheiden busbanen aangelegd voor regionale buslijnen, en rijden er in het zomerseizoen vier treinen per uur naar het station Zandvoort. Momenteel vinden werkzaam-

heden plaats om de capaciteit van het aantal treinen bij grote evenementen te kunnen verhogen van vier naar tien tot zelfs twaalf per uur [Royal HaskoningDHV, 2020].

'Last-mile' is een term die duidt op het laatste gedeelte van een OV-station of -knooppunt naar de bestemming. Het wordt gezien als één van de meest hinderlijke gedeeltes van een OV-reis. Mede daardoor is het OV vaak niet in staat om te kunnen concurreren de auto als vervoermiddel. Typische vervoersmiddelen voor de last-mile zijn fiets, bus en lopen. De last-mile wordt vaak gekenmerkt door relatief lage vervoervolumes met een diffuus bestemmingspatroon, waarbij conventioneel OV niet in staat is om een passende vervoersoplossing te bieden [Scheltes et al, 2016]. Als we kijken naar de situatie in Zandvoort dan zijn de twee belangrijkste bestemming voor bezoekers het strand en het circuit. Station Zandvoort aan Zee is op loopafstand van het strand (minder dan 300 meter) en het circuit (ongeveer 1 kilometer). De kwaliteit van de looproutes naar het strand en het circuit kunnen onvoldoende aangemerkt worden, vanwege een gebrek aan herkenbaarheid en voldoende capaciteit en afwikkeling naar verschillende doorgangspunten naar het strand.

Op NS-station Zandvoort zijn deelfietsen beschikbaar. Op piekdagen is dit niet voldoende om in de vraag te voorzien, zodanig dat OV-gebruik toeneemt. Voor optimaal gebruik van deelfietsen binnen de last-mile zijn voldoende fietsparkeerplaatsen bij belangrijk bestemmingen een voorwaarde. Langs het strand en bij het circuit zijn fietsparkeerplaatsen aanwezig, maar niet voldoende om in de vraag te kunnen voorzien, zodanig dat OV-fiets-gebruik toeneemt.

Conclusie: aan beoordelingsaspect openbaar vervoer is in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat last-mile faciliteiten op een beperkt aantal locaties beschikbaar zijn en beperkte capaciteit hebben.

### 13.4.3 Autonome ontwikkeling

Het jaarlijks aantal bezoekers (vooral vanwege strand en circuit) neemt naar verwachting toe [Royal HaskoningDHV, 2020].

De aanwezigheid van het Circuit Zandvoort en de komst van de Formule 1 zal leiden tot een toename in het gebruik van de trein. Naar verwachting zal 65% van de bezoekers kiezen voor trein- of fietsvervoer naar evenementen. Om dit deze toestroom in reizigers aan te kunnen dienen er langere treinen ingezet te worden op het traject Haarlem – Zandvoort aan Zee en last-mile faciliteiten op orde. Ook vraagt het om een uitbreiding van de elektriciteitsvoorziening op dit traject. Dit wordt gezien als een structurele maatregel die bijdragen aan verduurzaming van de bereikbaarheid van Zandvoort voor zowel toeristen als inwoners [Gemeente Zandvoort, 2019a].

Conclusie: vanwege verwachte toename van bezoekers en ontbreken van beleid gericht op last-mile faciliteiten, is voor de autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Een verslechterende trend ten opzichte van de autonome ontwikkeling is aannemelijk.

#### Doorkijk 2040

Zonder aanvullend beleid is te verwachten dat de verslechterende trend zich ook na 2030 zal doorzetten.

## 13.5 Duurzame en slimme mobiliteit

### 13.5.1 Informatiebronnen en kwaliteitsniveaus

Duurzame en slimme mobiliteit	
<b>Status gebruikte informatie</b>	Kwantitatief <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modal split fiets [CROW, 2019b]</li> <li>• Aantal elektrische auto's per 1000 inwoners [Klimaatmonitor, 2019]</li> <li>• Aantal deelauto's per 100.000 inwoners [CROW, 2019a]</li> </ul>
<b>Beschikbare referentiewaarden</b>	Benchmarking op basis van landelijk gemiddelde aantal elektrische auto's per 1000 inwoners en aantal deelauto's per 100.000 inwoners en gemiddelde modal split fiets in vergelijking met gemeenten binnen categorie 'weinig stedelijk' [CROW, 2019a; 2019b; Klimaatmonitor, 2019]
Schaallat kwaliteitsniveaus	
<b>Groen</b>	Alle indicatoren (modal split fiets, aantal elektrische auto's per 1000 inwoners, aantal deelauto's per 100.000 inwoners) liggen hoger dan het landelijk/weinig stedelijk gemiddelde
<b>Oranje</b>	Eén of twee indicatoren (modal split fiets, aantal elektrische auto's per 1000 inwoners, aantal deelauto's per 100.000 inwoners) ligt lager dan het landelijk/weinig stedelijk gemiddelde
<b>Rood</b>	Alle indicatoren (modal split fiets, aantal elektrische auto's per 1000 inwoners, aantal deelauto's per 100.000 inwoners) liggen lager dan het landelijk/weinig stedelijk gemiddelde

### 13.5.2 Huidige situatie

De omslag naar duurzame en slimme mobiliteit is één van de transitie die actueel is in de Nederlandse samenleving. De stikstofproblematiek vraagt om nieuwe en duurzame oplossingen. Eén van die oplossingen is de overstap naar duurzaam en slimme mobiliteit. Dit kunnen verschillende vormen van mobiliteit zijn, zoals deelauto's of elektrische auto's. Het aantal deelauto's in de gemeente Zandvoort is de periode 2015-2019 toegenomen van 6,0 deelauto per 100.000 inwoners naar 17,6 deelauto's per 100.000 inwoners, een toename van 66%. Het aantal deelauto's in Zandvoort ligt lager dan het gemiddelde aantal deelauto's in Nederland, waar het aantal deelauto's in dezelfde periode toenam van 19,4 deelauto per 100.000 inwoners naar 41,0 deelauto per 100.000 inwoners in 2019, een toename van 111% [CROW, 2019a].

Naast de opkomst van deelauto's beginnen elektrische auto's een groter aandeel te krijgen in de mobiliteit. In de periode 2013-2019 steeg het bezit van elektrische auto's per 1000 inwoners in de gemeente Zandvoort van 0,7 naar 5,0. Deze toename is fors lager in vergelijking met het gebruik van elektrische auto's in het Nederlandse verkeer. In dezelfde periode nam het aantal elektrische auto's per 1000 inwoners gemiddeld genomen over Nederland toe van 1,7 per 1000 inwoners naar 11,8 elektrische auto's per 1000 inwoners [Klimaatmonitor, 2019b]. Elektrische auto's zijn afhankelijk van laadpalen. Het aantal laadpalen per 1000 inwoners in de gemeente Zandvoort is in de periode 2010-2019 toegenomen van 0,1 (semi)publieke laadpalen per 1000 inwoners naar 2,6 (semi)publieke laadpalen per 1000 inwoners. Het aantal laadpalen ligt hiermee hoger dan het Nederlandse gemiddelde dat in dezelfde periode toenam van 0 (semi)publieke laadpalen naar 2,2 (semi)publieke laadpalen [Klimaatmonitor, 2019b].

Verplaatsingen met de fiets worden gezien als duurzame manier van transport en vallen daardoor onder duurzame mobiliteit [CE Delft, 2018; CROW, 2017]. De modal split van de fiets is het aandeel verplaatsingen per fiets per dag als percentage van het totaal aantal verplaatsingen. De gemeente Zandvoort behoort als gemeente tot de categorie 'weinig stedelijk' (500-1000 adressen per km<sup>2</sup>) met een adressendichtheid van 533 inwoners per km<sup>2</sup>. In Zandvoort is de modal split fiets 26,2%. Dit ligt lager dan het gemiddelde van gemeenten die tot 'weinig stedelijk' behoren (28,4%) [CROW, 2019b].



Conclusie: aan beoordelingsaspect duurzame en slimme mobiliteit wordt in de huidige situatie kwaliteitsniveau 'oranje' toegekend. Dit omdat het aantal laadpalen in de gemeente Zandvoort hoger ligt dan het landelijke gemiddelde, de modal split fiets ligt lager dan het gemiddelde van de categorie 'weinig stedelijk' en het aantal deelauto's en het aantal elektrische auto's ligt lager dan het landelijk gemiddelde.

### 13.5.3 Autonome ontwikkeling

Autonoom zal de auto nog een belangrijk vervoersmiddel blijven. Door technologische ontwikkelingen en de opkomst van tweedehands elektrische auto's is de verwachting dat het aandeel elektrische auto's zal toenemen. De gemeente Zandvoort wil dit verder bevorderen door uitbreiding van de laadinfrastructuur. Daarnaast wil de gemeente Zandvoort het gebruik van deelauto's stimuleren met name onder verenigingen van eigenaren. Tenslotte wordt er ingezet op het verbeteren van de fietsinfrastructuur. Dit omdat Zandvoort een relatief kleine gemeente is waar veel voorzieningen op fietsafstand te bereiken zijn. Daarnaast is Haarlem op relatief korte afstand. Met de verwachte toename van elektrisch fietsgebruik is de verwachting dat de modal split fiets kan stijgen. Naast het verbeteren van de fietsinfrastructuur ligt de focus op het verbeteren en vergroten van fietsparkeerplaatsen en het verbeteren van overstapmogelijkheden van de fiets op het openbaar vervoer [Gemeente Zandvoort, 2019a].

Conclusie: de verbetering van de (laad) infrastructuur voor elektrische auto's en fiets en daarnaast stimulatie van deelautogebruik zal leiden tot een toename in duurzame mobiliteit. Dit leidt autonoom tot kwaliteitsniveau 'oranje', met een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

#### Doorkijk 2040

De verwachting is dat technologische ontwikkelingen op het gebied van mobiliteit na 2030 verder door ontwikkelen, waardoor duurzame vormen van vervoer steeds vaker voor zullen komen. Het is daardoor aannemelijk dat het kwaliteitsniveau op het vlak van duurzame en slimme mobiliteit na 2030 verder verbetert.

## 14 Gevoeligheidsanalyse COVID-19

Tijdens het opstellen van de Foto van de leefomgeving als onderdeel van het OER was er sprake van een uitbraak van het coronavirus COVID-19. Om de verspreiding en gevolgen van dit virus in te dammen werden door de Rijksoverheid maatregelen ingesteld, met impact op economische en maatschappelijk activiteiten en gebruik van de openbare ruimte. Deze maatregelen hebben ook impact op de leefomgeving. Bijvoorbeeld zoveel mogelijk thuiswerken, wat in korte tijd leidde tot minder autogebruik en afname van reizigers in het OV. Op de korte termijn zijn er onder andere daardoor positieve effecten op de leefomgeving: verminderde druk op natuur en milieu, schonere lucht en een stillere leefomgeving (Verwest, F. et al, 2020). De vraag is wat de gevolgen voor de middellange en lange termijn kunnen zijn, en daarmee op de autonome ontwikkeling zoals in dit OER in beeld gebracht.

Vooropgesteld: de in dit OER beschreven autonome ontwikkeling (zichtjaar 2030, doorkijk naar 2040) is op basis van de best beschikbare actuele inzichten en (model)prognoses opgesteld. Mogelijke gevolgen van COVID-19-maatregelen op de middellange en lange termijn zijn op dit moment onzeker en nog niet in (model)prognoses opgenomen. Zo is bijvoorbeeld onbekend wat na vaccinatie blijvende aangepaste gewoontes of gebruiken zijn die de periode ervoor zijn ingevoerd om het virus in te dammen (bijvoorbeeld thuiswerken). Ook het mogelijke economische herstelbeleid voor de lange termijn is een bepalende, maar op dit moment onbekende factor. Het is daarom op dit moment niet mogelijk om tot een robuust onderbouwde prognose te komen van de mogelijke gevolgen van COVID-19-maatregelen op de langere termijn. Een daarop aangepaste autonome ontwikkeling is dan ook niet zinvol. In die zin is de in dit OER beschreven autonome ontwikkeling een best mogelijk in beeld gebrachte toekomstprognose.

Wat wel kan is op basis van expert-inschatting en inzichten van nu een beeld geven van leefomgevingsaspecten die potentieel gevoelig zijn voor impact van COVID-19-maatregelen op de langere termijn. Dat is in dit hoofdstuk gedaan, voor de leefomgevingsaspecten die in dit OER beschouwd zijn. Het moet gezien worden als een gevoeligheidsanalyse op de in beeld gebrachte autonome ontwikkelingen (2030-2040).

### Voor COVID-19 potentieel gevoelige leefomgevingsaspecten

In de onderstaande tabel is op basis van het beoordelingskader van dit OER aangegeven welke leefomgevingsthema's potentieel gevoelig zijn voor mogelijk lange termijnimpact van COVID-19.

Tabel 14-1: Gevoeligheidsanalyse COVID-19.

Laag	Thema	Potentiele gevoeligheid i.r.t. COVID-19 op lange termijn
People	Gezondheid	In geval van blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking is er minder verkeer tijdens werkweken. Dit kan minder uitstoot van luchtvervuilende stoffen door autoverkeer tot gevolg hebben en minder geluidhinder door wegverkeer. Dat is er wel van afhankelijk in hoeverre er verschuiving van OV-gebruik naar autogebruik plaatsvindt, bijvoorbeeld vanuit (gezondheids)veiligheidsoverwegingen. Voor beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving geldt dat er met de inzichten van nu geen langere termijn gevolgen te verwachten zijn.
	Veiligheid	In geval van blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking is er minder (auto)verkeer tijdens werkweken. Dit kan positieve impact hebben op de verkeersveiligheid. In wijken waar het grootste deel van de bevolking 'pré COVID-19' overdag niet thuis was maar op een werklocatie, kan meer aanwezigheid overdag thuis overdag een positieve impact hebben op de sociale veiligheid. Op het vlak van externe veiligheid is geen impact te verwachten.
	Sociale samenhang	Bij toenemende werkloosheid als gevolg van COVID-19 op de langere termijn, kan dat negatieve gevolgen hebben voor de maatschappelijk participatie.

	Wonen en voorzieningen	<p>De bouw is gevoelig voor crisis en vraaguitval, waarbij een dip op de korte termijn voor schade op de lange termijn kan zorgen (Verwest, F. et al, 2020). Wanneer er op langere termijn sprake is van (gevolgen van) economische crisis vanwege COVID-19 en overheidsinvesteringen op het vlak van woningbouw daardoor achterblijven, dan heeft dat negatieve gevolgen voor passend woningaanbod.</p> <p>Het voorzieningenniveau is potentieel gevoelig voor lange termijn gevolgen van COVID-19, voor zover het om horeca en culturele voorziening gaat. Dit zijn sectoren die op dit moment hard geraakt worden. Wanneer daar ook op de langere termijn sprake van is en gevolgen zich uiten in minder horeca en culturele voorzieningen vanwege onvoldoende financiële haalbaarheid en/of overheidssteuning, dan heeft dat negatieve gevolgen voor het voorzieningenaanbod.</p>
Planet	Bodem en water	Bodem en water zijn potentieel niet gevoelig voor gevolgen van COVID-19.
	Natuur en biodiversiteit	<p>In geval van blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking is er minder verkeer tijdens werkweken. Dit kan minder uitstoot van stikstof door autoverkeer tot gevolg hebben. Met positieve gevolgen voor Natura 2000-gebieden, vanwege minder neerslag van stikstof. Dat is er wel van afhankelijk in hoeverre er verschuiving van OV-gebruik naar autogebruik plaatsvindt, bijvoorbeeld vanuit (gezondheids)veiligheidsoverwegingen.</p> <p>Het beoordelingsaspect beschermde soorten is potentieel niet of nauwelijks gevoelig voor gevolgen van COVID-19.</p>
	Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie	De beoordelingsaspecten cultuurhistorie en erfgoed en archeologie zijn potentieel niet of nauwelijks gevoelig voor gevolgen van COVID-19.
	Energie en grondstoffen	<p>Blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking kan negatieve gevolgen hebben voor energieverbruik. Dit vanwege meer energieverbruik thuis, bij gelijkblijvend energieverbruik op werklocaties.</p> <p>Wanneer er op langere termijn sprake is van (gevolgen van) economische crisis vanwege COVID-19 en daardoor achterblijvende overheidsinvesteringen, kan de energietransitie daardoor achterblijven met negatieve gevolgen voor duurzame energieopwekking. Daar staan wettelijk vastgelegde klimaatdoelstellingen tegenover, waardoor mogelijke negatieve gevolgen de op de langere termijn naar verwachting beperkt worden. Het beoordelingsaspect circulariteit is niet gevoelig voor gevolgen van COVID-19.</p>
	Klimaat	<p>In geval van blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking is er minder verkeer tijdens werkweken. Dit kan minder uitstoot van broeikasgassen door autoverkeer tot gevolg hebben. Dat is er wel van afhankelijk in hoeverre er verschuiving van OV-gebruik naar autogebruik plaatsvindt, bijvoorbeeld vanuit het oogpunt van ervan (gezondheids)veiligheid.</p> <p>Wateroverlast, hitte en droogte zijn niet direct potentieel gevoelig voor gevolgen van COVID-19.</p>
Profit	Economie	<p>Blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking zal gevolgen hebben voor werklocaties. Dat zal naar verwachting een transitie teweeg brengen, waarbij bestaande werklocaties heringericht worden, met meer aandacht voor thuiswerklocaties. Op bestaande locaties zal dan sprake zijn van minder gebruikers. Werkgelegenheid is eveneens potentieel gevoelig bij langere termijn gevolgen van COVID-19. Daar zal sprake van zijn als er banen verdwijnen, zonder dat er nieuwe voor in de plaats komen.</p>
	Bereikbaarheid	<p>Blijvend substantieel thuiswerken voor een belangrijk deel van de beroepsbevolking zal gevolgen hebben voor openbaar vervoer en autobereikbaarheid. Hoe dat per saldo uit zal pakken is er van afhankelijk in hoeverre er verschuiving van OV-gebruik naar autogebruik plaatsvindt, bijvoorbeeld vanuit (gezondheids)veiligheidsoverwegingen.</p> <p>Wanneer er op langere termijn sprake is van (gevolgen van) economische crisis vanwege COVID-19 dan zou dat tot een vertraging in de ingroei van elektrische auto's in het wagenpark kunnen leiden. Gebruik van deelauto's zou onder invloed van COVID-19 af kunnen nemen, vanwege (gezondheids)veiligheidsoverwegingen.</p> <p>De beoordelingsaspecten fiets en parkeren zijn naar verwachting niet direct gevoelig voor gevolgen van COVID-19.</p>

## Afkortingen

Begrip	Betekenis
Archeologie	: Leer die zich bezighoudt met oudheidkundige zaken.
Autonome ontwikkeling	: Op zichzelf staande ontwikkeling die plaats vindt als de voorgenomen activiteit niet wordt uitgevoerd.
Beleidsuitspraak	: Wijziging ten opzichte van het vigerend beleid zoals vastgelegd wordt in het Omgevingsvisie
Bevoegd gezag	: Overheidsinstantie die bevoegd is over de voorgenomen activiteit een besluit te nemen.
Bodemkwaliteit	: Chemische samenstelling van de bodem met name in de context van potentiële verontreinigingen.
Ecologie	: Wetenschap van de relaties tussen planten, dieren en hun omgeving.
Ecologische verbindingszone	: Zone waarlangs dieren en planten zich van het ene natuurgebied naar het andere kunnen verplaatsen en verspreiden.
Emissie	: Uitstoot van stoffen.
Habitat	: Standplaats van een organisme. Het gaat hier om de soort specifieke levensruimte van een plant of dier.
m.e.r.	: (de) Milieueffectenrapportage (de procedure).
Hittestress	: Stress op het menselijk lichaam veroorzaakt door een periode van uitzonderlijk warm weer
Maaiveld	: Een aanduiding voor de hoogte van het grondoppervlak; het maaiveld wordt meestal uitgedrukt ten opzichte van NAP.
Meerlaagsveiligheid	: Gezamenlijke waterveiligheidsstrategie van waterbeheerders en ruimtelijke ordenaars (provincie/gemeenten) gebaseerd op drie lagen.
Maatlat	: Methode om het effect van maatregelen ten opzichte van de referentiesituatie (huidige situatie plus autonome ontwikkeling) te bepalen.
Mitigerende maatregelen	: Maatregelen die genomen worden om effecten te beperken.
NNN	: Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), is een samenhangend netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden.
MER	: (het) Milieueffectrapport.
NO <sub>x</sub>	: Stikstofoxide
PM <sub>2,5</sub>	: Fijn stof, waarbij de stofdeeltjes kleiner zijn dan 10 µm
PM <sub>10</sub>	: Fijn stof, waarbij de stofdeeltjes kleiner zijn dan 10 µm
PAS	: Programmatische Aanpak Stikstof
Referentiesituatie	: Situatie die als uitgangspunt wordt genomen om het voorgenomen beleid mee te vergelijken.
Thema ('s)	: Aspecten waaraan de verschillende alternatieven getoetst worden om een afweging tussen de alternatieven te maken.

## Referenties

- Atlas van de leefomgeving [2019]. Groene leefomgeving. Toegankelijk via: <https://www.atlasleefomgeving.nl/meer-weten/natuur/groene-leefomgeving>
- Atlas van de leefomgeving [2020]. Kaarten. Toegankelijk via: <https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten>
- BAG [2020]. Bouwen en wonen. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/Bouwen-en-wonen>
- Bestand geregistreerde ongevallen in Nederland [2018]. Verkeersveiligheid. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/dashboard/zoekresultaat/?search=ongevallen>
- CBS [2017a]. In 2017 meer verkeersdoden op de fiets dan in de auto. Toegankelijk via: <https://www.cbs.nl/nl-nl/nieuws/2018/17/in-2017-meer-verkeersdoden-op-de-fiets-dan-in-de-auto>
- CBS [2017b]. Bijna één op de twee Nederlanders doet vrijwilligerswerk. Toegankelijk via: <https://www.cbs.nl/nl-nl/nieuws/2016/10/bijna-een-op-de-twee-nederlanders-doet-vrijwilligerswerk>
- CBS [2019a]. Arbeidsdeelname. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/dashboard/zoekresultaat/?search=arbeidspartici>
- CBS [2019b]. Werk en inkomen. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/Werk-en-inkomen>
- CBS [2019c]. Huishoudelijk afval per gemeente per inwoner. Toegankelijk via: <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83452NED/table?ts=1592217515700>
- CBS [2020a]. Nabijheid voorzieningen; afstand locatie, regionale cijfers. Toegankelijk via: <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/80305ned/table?fromstatweb>
- Centraal Planbureau [2018]. Arbeidsparticipatie. Toegankelijk via: <https://www.cpb.nl/sites/default/files/omnidownload/CPB-Notitie-20dec2018-Arbeidsparticipatie.pdf>
- CE Delft [2019]. Energiestrategie Haarlem
- CLO [2015]. Aantal (snel)locaties bodemverontreiniging inventarisatie oktober 2014. Toegankelijk via: [https://www.clo.nl/indicatoren/nl025816-inventarisatie-van-aantal-locaties-met-bodemverontreiniging-#:~:text=Spoedlocaties%20bodemverontreiniging%20zijn%20locaties%20die,ecosysteem%20wordt%20bedreigd%20\(spoedlocaties%20ecologie](https://www.clo.nl/indicatoren/nl025816-inventarisatie-van-aantal-locaties-met-bodemverontreiniging-#:~:text=Spoedlocaties%20bodemverontreiniging%20zijn%20locaties%20die,ecosysteem%20wordt%20bedreigd%20(spoedlocaties%20ecologie)
- Compendium voor de Leefomgeving [2008]. Definities en eenheden voor geluid en geur. Toegankelijk via: <https://www.clo.nl/indicatoren/nl0431-definities-en-eenheden-voor-geluid-en-geur>
- CROW [2019a]. Deelauto's. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/mobiliteit>
- CROW [2019b]. Verplaatsingen per fiets. Toegankelijk via: [https://crow.databank.nl/jive?cat=open\\_code=cgddgibiikJghOZ&var=vv\\_rap](https://crow.databank.nl/jive?cat=open_code=cgddgibiikJghOZ&var=vv_rap)
- Energieregio Noord-Holland Zuid [2020]. Concept RES.
- Gemeente Zandvoort [2017]. Bestemmingsplan Zandvoort. Toegankelijk via: [https://www.planviewer.nl/imro/files/NL.IMRO.0473.BpCENTRUM-ON01/t\\_NL.IMRO.0473.BpCENTRUM-ON01.html](https://www.planviewer.nl/imro/files/NL.IMRO.0473.BpCENTRUM-ON01/t_NL.IMRO.0473.BpCENTRUM-ON01.html)
- Gemeente Zandvoort [2009]. Zandvoort: Parel aan Zee+ Structuurvisie 2025 met toekomstvisie 2040.
- Gemeente Zandvoort [2018a]. Sportnota 2017+ 'Meer met sport'. Toegankelijk via: <https://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Actueel/Zandvoort/CVDR611155.html>
- Gemeente Zandvoort [2018b]. Integraal Veiligheids- en Handavingsplan 2019-2022 gemeente Zandvoort.
- Gemeente Zandvoort [2018c]. Uitvoeringsprogramma 2018-2022 van het College van Zandvoort. Toegankelijk via: <https://hierden-bosch.nl/ori/211113-Uitvoeringsprogramma%20Zandvoort%202018%20-%202022.pdf>
- Gemeente Zandvoort [2018d]. Uitvoeringsprogramma wonen gemeente Zandvoort 2019-2025. Toegankelijk via: [https://hierden-bosch.nl/ori/211988-2.%20Bijlage%201-%20Uitvoeringsprogramma%20Wonen%20Gemeente%20Zandvoort%202019%20t\\_m%202025.pdf](https://hierden-bosch.nl/ori/211988-2.%20Bijlage%201-%20Uitvoeringsprogramma%20Wonen%20Gemeente%20Zandvoort%202019%20t_m%202025.pdf)
- Gemeente Zandvoort [2019a]. Zandvoort: Groen aan Zee. Beleidsplan duurzaamheid 2019-2022.
- Gemeente Zandvoort [2019b]. Duurzaam Afvalbeheerplan Gemeente Zandvoort 2019-2025.
- Gemeente Zandvoort [2019c]. Archeolandschappelijke eenhedenkaart
- Gemeente Zandvoort [2019d]. Archeologische verwachtingskaart.
- Gemeente Zandvoort [2019e]. Economische Visie Zandvoort deel 2. Toegankelijk via: [https://www.zandvoort.nl/bestandsopslag/introduction/downloads/Nota\\_s/bijlage\\_Economische\\_Visie\\_Zandvoort\\_deel\\_2.pdf](https://www.zandvoort.nl/bestandsopslag/introduction/downloads/Nota_s/bijlage_Economische_Visie_Zandvoort_deel_2.pdf)

- Gemeente Zandvoort [2019f]. Cultuurhistorische Hoofdstructuur van het dorp
- Gemeente Zandvoort [2020]. Huidige parkeersituatie in Zandvoort.
- Gemeentelijk Duurzaamheidsindex [2017c]. Afvalscheiding. Toegankelijk via: <https://gdindex.nl/dashboard/dashboard/Afvalscheiding/?regionlevel=gemeente&regioncode=392&referencelevel=nederland&referencecode=1>
- Gemeentelijke Duurzaamheidsindex [2017a]. Energiegebruik. Toegankelijk via: <https://gdindex.nl/dashboard/dashboard/Energiegebruik/?regionlevel=gemeente&regioncode=392&referencelevel=nederland&referencecode=1>
- Gemeentelijke Duurzaamheidsindex [2017b]. Energiebesparing. Toegankelijk via: <https://gdi.databank.nl/dashboard/Energiebesparing>
- Gemeentelijke Duurzaamheidsindex [2020a]. Hernieuwbare energie. Toegankelijk via: <https://gdindex.nl/dashboard/dashboard/Hernieuwbare-energie/?regionlevel=gemeente&regioncode=546&referencelevel=nederland&referencecode=1>
- Gezondheidsraad [2018]. Gezondheidswinst door schonere lucht. Toegankelijk via: <https://www.gezondheidsraad.nl/documenten/adviezen/2018/01/23/gezondheidswinst-door-schonere-lucht>
- Hanemeijer, A., M. Kishna, M. Kooke, H. Brink, J. Koch, A.G. Prins, T. Rood [2021], Integrale Circulaire Economie Rapportage, PBL-publicatienummer 4124.
- Klimateffectatlas [2020]. Hitte. Toegankelijk via: <https://www.klimateffectatlas.nl/nl/>
- Klimaatmonitor [2019a]. (Semi)publieke e-laadpunten. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/mobiliteit>
- LISA [2019]. Banen Totaal. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/dashboard/zoekresultaat/?search=banen>
- Lokale Monitor Wonen [2018]. Bouwen en Wonen. Toegankelijk via: <https://www.waarstaatjegemeente.nl/dashboard/Bouwen-en-wonen>
- Metropoolregio Amsterdam [2018]. Ontwikkelplan Circulaire Economie Metropoolregio Amsterdam.
- Ministerie van Economische Zaken [2013]. Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Kennemerland- Zuid. Toegankelijk via: [https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden\\_aanwijzing\\_en\\_archief/088/N2K088\\_DB%20HN%20Kennemerland-Zuid.pdf](https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden_aanwijzing_en_archief/088/N2K088_DB%20HN%20Kennemerland-Zuid.pdf)
- Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat [2020]. A3 Doelstellingen Planperiode. Toegankelijk via: <https://lap3.nl/beleidskader/deel-a-algemeen/a3-doelstellingen/>
- Ministerie van landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2020a]. Kennemerland-Zuid. Toegankelijk via: <https://www.natura2000.nl/gebieden/noord-holland/kennemerland-zuid>
- Ministerie van landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2020b]. Noord-Holland <https://www.natura2000.nl/gebieden/noord-holland>
- Nationaal Park Zuid-Kennemerland [2020] Duurzaam natuurbeheer. Toegankelijk via: <https://www.np-zuidkennemerland.nl/9330/over-het-park/duurzaam-beheer>
- Mulier Instituut (2017), Databestand SportAanbod, Kernindicator Bewegvriendelijke omgeving en deelindicatoren naar achtergrondkenmerk.
- NS [2020]. Zandvoort aan Zee. Toegankelijk via: <https://www.ns.nl/stationsinformatie/zvt/zandvoort-aan-zee>
- Omgevingsdienst IJmond [2015]. Bijlage 10: Kaartbijlage generieke toepassingskaart. Toegankelijk via: <https://www.odijmond.nl/thema's/bodem/grondverzet/ijmond-kennemerland/>
- Omgevingsdienst IJmond [2019a]. Ontwerp-Actieplan geluid Gemeente Zandvoort 2019-2023.
- Omgevingsdienst IJmond [2019b]. Spoedlocaties werkgebied Omgevingsdienst IJmond Oktober 2019.
- Omgevingsdienst IJmond [2020]. Onze werkzaamheden. Toegankelijk via: <https://www.odijmond.nl/introductie/werkzaamheden/>
- Omgevingsdienst IJmond [2020b]. Nota Bodembeheer regio IJmond & Zuid-Kennemerland. Toegankelijk via: <https://www.odijmond.nl/thema's/bodem/grondverzet/ijmond-kennemerland/>
- Omgevingsdienst IJmond [2021]. Advisering OER Omgevingsvisie Zandvoort: concept Foto van de leefomgeving
- Overheid.nl [2017]. Wet bodembescherming. Toegankelijk via: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0003994/2017-01-01>
- Overheid.nl [2020]. Klimaatwet. Toegankelijk via: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0042394/2020-01-01>
- PBL [2018]. Balans van de leefomgeving 2018, Nederland duurzaam vernieuwen.



- PBL [2020] Natuurnetwerk Nederland. Toegankelijk via: <https://themasites.pbl.nl/balans-leefomgeving/indicatoren/nl0027-natuurnetwerk-nederland-2027/>
- PBL [2021]. Integrale Circulaire Economie Rapportage 2021.
- PlanMER NOVI [2019]. De staat van de fysieke leefomgeving. Toegankelijk via: <https://www.planmernovi.nl/de-staat-van-de-fysiek-leefomgeving/veilige-en-gezonde-leefomgeving/milieukwaliteit--gezondheid/milieugezondheidsrisico>
- Platform Vrijwillige Inzet [2019]. Feiten en cijfers over vrijwillige inzet 2019. Toegankelijk via: <https://vrijwilligerswerk.nl/themas/wetenschap/cijfers/default.aspx>
- Provincie Noord-Holland [2017]. Natura 2000 beheerplan Kennemerland-Zuid 2018-2024 <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2019/01/N2000-Beheerplan-Kennemerland-Zuid-2018-2024.pdf>
- Provincie Noord-Holland [2018]. Programma natuurontwikkeling 2019-2023. Toegankelijk via: <https://maps.noord-holland.nl/kaartenportaal/apps/MapJournal/index.html?appid=b28853faddb34e65a726d6a3147f52b3#map>
- Provincie Noord-Holland [2019]. Biodiversiteit in Noord-Holland 2019. Toegankelijk via: [https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Natuur/Natuurbeleid/Beleidsdocumenten/Biodiversiteit\\_in\\_Noord\\_Holland](https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Natuur/Natuurbeleid/Beleidsdocumenten/Biodiversiteit_in_Noord_Holland)
- Rigo Research & Advies [2018]. Raming woningbehoefte Zuid-Kennemerland/IJmond.
- Rijksoverheid [2009]. Nationaal actieplan voor energie uit hernieuwbare bronnen. Richtlijn 2009/28/EG. Toegankelijk via: [https://www.ebb-eu.org/legis/ActionPlanDirective2009\\_28/national\\_renewable\\_energy\\_action\\_plan\\_netherlands\\_nl.pdf](https://www.ebb-eu.org/legis/ActionPlanDirective2009_28/national_renewable_energy_action_plan_netherlands_nl.pdf)
- Rijksoverheid [2015]. Convenant bodem en ondergrond 2016-2020. Toegankelijk via: [https://www.bodemplus.nl/publish/pages/91744/convenant\\_bodem\\_en\\_ondergrond\\_ondertekend.pdf](https://www.bodemplus.nl/publish/pages/91744/convenant_bodem_en_ondergrond_ondertekend.pdf)
- Rijksoverheid [2020a]. Duurzame energie. Toegankelijk via: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/duurzame-energie>
- Rijksoverheid [2020b]. Grondwateroverlast. Toegankelijk via: <https://www.infomil.nl/onderwerpen/lucht-water/handboek-water/thema-s/wateroverlast-0/grondwateroverlast/>
- Rijkswaterstaat [2020]. Bodemloket bevoegd gezag. Toegankelijk via: [https://www.bodemloket.nl/bevoegd\\_gezag\\_wbb](https://www.bodemloket.nl/bevoegd_gezag_wbb)
- Risicokaart [2020]. Kaartviewer. Toegankelijk via: <https://flamingo.bij12.nl/risicokaart-viewer/app/Risicokaart-openbaar?bookmark=f1f27632f26e45e8b60fd324174eff36>
- RIVM [2016a]. Geluidhinder. Toegankelijk via: <https://www.rivm.nl/media/smmap/treinverkeerhinder.html?detail=wijk&gemeente=Zandvoort>
- RIVM [2016b]. Geluid. Toegankelijk via: <https://www.volksgezondheidenzorg.info/onderwerp/fysieke-omgeving/cijfers-context/geluid#!node-trend-geluidbelasting-door-verkeer>
- RIVM [2016c]. Mantelzorgers per gemeente. Toegankelijk via: <https://www.volksgezondheidenzorg.info/onderwerp/participatie/regionaal-internationaal/regionaal#!node-mantelzorgers-ggd-regio>
- RIVM [2017a]. Bewegvriendelijke omgeving per gemeente. Toegankelijk via: <https://www.volksgezondheidenzorg.info/sport/sportopdekaart/openbaar-sport-en-beweegaanbod#!node-bewegvriendelijke-omgeving-gemeente>
- RIVM [2018b]. Volksgezondheid Toekomst Verkenning 2018. Toegankelijk via: <https://www.rivm.nl/volksgezondheid-toekomst-verkenning-vtv/vtv-2018>
- RIVM [2019a]. Luchtkwaliteit. Toegankelijk via: <https://www.rivm.nl/fijn-stof/luchtkwaliteit>
- RIVM [2020]. Kernindicator Bewegvriendelijke omgeving. Toegankelijk via: <https://www.volksgezondheidenzorg.info/content/kernindicator-bewegvriendelijke-omgeving>
- Royal HaskoningDHV [2020]. Koersdocument Mobiliteitsvisie 2020-2040 Zandvoort. Toegankelijk via: <https://zandvoort.raadsinformatie.nl/document/9148652/1/bijlage%201%20Koersdocument%20mobiliteitsvisie%202020-2040%20Zandvoort>
- Scheltes, A, M. Yap, N. van Oort (2016), Het verbeteren van de last-mile in een OV reis met automatische voertuigen: een Delftse casestudie en stated preference onderzoek gecombineerd.
- Sociaal Cultureel Planbureau [2018a]. Onderwijs. Toegankelijk via: <https://digitaal.scp.nl/ssn2018/onderwijs/>
- Sociaal Cultureel Planbureau [2018a]. Rapportage Sport 2018. Toegankelijk via: [https://www.scp.nl/Publicaties/Alle\\_publicaties/Publicaties\\_2018/Rapportage\\_sport\\_2018](https://www.scp.nl/Publicaties/Alle_publicaties/Publicaties_2018/Rapportage_sport_2018)

- Telos PBL [2019]. Dashboard: Hoe is het leven in jouw regio? Toegankelijk via: <https://www.pbl.nl/publicaties/hoe-is-het-leven-in-jouw-regio>
- Treinreiziger.nl [2019]. Aantal in- en uitstappers per station bij NS 2013-2018. Toegankelijk via: <https://www.treinreiziger.nl/aantal-in-en-uitstappers-per-station-2013-2018/>
- Van den Bosch, M., Mudu, P., Uscila, V., Barrdahl, M., Kulinkina, A., Staatsen B., Swart, W., Kruize, H., Zurlyte, I. & Egorov A.I. [2016]. Development of an urban green space indicator and the public health rationale. Scandinavian Journal for Public Health, 44(2), p. 159-167. Toegankelijk via: <https://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/26573907>
- Verwest, F., J. Nootboom, O.-J. van Gerwen (2020), Van coronacrisis naar duurzaam herstel. Den Haag: Planbureau voor de leefomgeving. PBL-publicatienummer: 4209. 28 juni 2020.
- Veiligheidsregio Kennemerland [2019]. Regionaal Risicoprofiel Veiligheidsregio Kennemerland.
- Waternet [2020]. Grondwateronderlast. Toegankelijk via: <https://www.waternet.nl/ons-water/grondwater/grondwateronderlast/>
- Wonen en Zorg op de Kaart [2021]. Interactieve kaart. Toegankelijk via: <https://kl.wzwkaart.info/map/monitor>

## A2 Ambities omgevingsvisie Zandvoort

## Ambities omgevingsvisie Zandvoort

### Ambitie 1

#### **Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen**

*Zandvoort beschikt als dorp over een stevige jaarrond economie en is niet alleen afhankelijk van de toeristische en recreatieve sector. Dit betekent:*

- Diversiteit Zandvoortse economie is vergroot, dat betekent dat een toename in aantal banen in de kans-sectoren van de Economische Visie Zandvoort (sport, zorg, zakelijke dienstverlening, detailhandel en horeca) is gerealiseerd
  - Beoordelingsaspecten: werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten
- 'Werken aan zee' is toegenomen. Dat betekent dat meer ruimte voor flexwerkplekken, vergaderingen en ruimte voor de zakelijke toerist is gerealiseerd.
  - Beoordelingsaspect: werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten
- Aantal & aandeel verblijfstoeristen in Zandvoort is vergroot
  - Beoordelingsaspect: geen
- Bestaande bedrijvenlocaties zijn vernieuwd en het aantal banen is hier toegenomen
  - Beoordelingsaspect: werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten
- Toename leegstand wordt voorkomen
  - Beoordelingsaspect: geen
- Aantal gevestigde bedrijven in Zandvoort is toegenomen
  - Beoordelingsaspect: werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten
- Beroepsbevolking als percentage van de potentiële beroepsbevolking is toegenomen (werkloosheid onder Zandvoorters is afgenomen)
  - Beoordelingsaspect: werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten

### Ambitie 2

#### **Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren**

*Zandvoort stimuleert de sociale samenhang en ontmoeting tussen de inwoners van het dorp. Dit betekent:*

- De intensiteit van het gebruik van de openbare ruimte voor sport en beweging is toegenomen
  - Beoordelingsaspecten: gezonde leefstijl en leefomgeving
- Fiets- en wandelverbindingen tussen aangrenzende delen van het dorp zijn verbeterd
  - Beoordelingsaspect: gezonde leefstijl en leefomgeving
- Ieder woning beschikt over een ontmoetingsplaats in de openbare ruimte op loopafstand (300m)
  - Beoordelingsaspecten: voorzieningenaanbod en behoefte
- Iedere woning beschikt over een sociaal-maatschappelijke voorzieningencuster op fietsafstand (2km)
  - Beoordelingsaspecten: voorzieningenaanbod en behoefte
- De 1e lijn zorgvoorzieningen voor ouderen is beter toegankelijk geworden
  - Beoordelingsaspecten: voorzieningenaanbod en behoefte
- In Zandvoort vinden meer dagelijkse verplaatsingen plaats via actieve mobiliteitsvormen (lopen en fietsen)
  - Beoordelingsaspecten: gezonde leefstijl en leefomgeving

### Ambitie 3

#### **Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren**

*Zandvoort is een dorp voor alle generaties en heeft een aantrekkelijke en toegankelijke leefomgeving. Dit betekent:*

- Divers duurzaam woningaanbod voor alle generaties is gerealiseerd
  - Beoordelingsaspecten: woningaanbod en behoefte
- De openbare ruimte is voor alle doelgroepen, waaronder kinderen, ouderen en minder valide, veilig en toegankelijk
  - Beoordelingsaspecten: gezonde leefstijl en leefomgeving, sociale veiligheid
- Aantal verkeersongevallen in Zandvoort is verminderd
  - Beoordelingsaspecten: verkeersveiligheid
- Erfgoed waarden worden beschermd / Belevingswaarden van erfgoed/cultuurhistorie is vergroot
  - Beoordelingsaspecten: cultuurhistorie en erfgoed
- Zandvoort versterkt de verbindingen tussen duinlandschap en aangrenzende woonwijken
  - Beoordelingsaspecten: geen
- Zandvoort voldoet aan de wettelijke normen voor luchtkwaliteit
  - Beoordelingsaspecten: luchtkwaliteit
- Geluidshinder van wegverkeer is verminderd
  - Beoordelingsaspecten: geluidshinder

### Ambitie 4

#### **Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken**

*Zandvoort is toekomstbestendig. Dit betekent:*

- 15% woningen in Zandvoort is aardgasvrij in 2030
  - Beoordelingsaspecten: duurzame opwekking, energieverbruik
- Energiebesparing bij ondernemers uit Zandvoort is gerealiseerd
  - Beoordelingsaspecten: energieverbruik
- Aandeel gebruik duurzame energie door Zandvoortse bedrijven is toegenomen.
  - Beoordelingsaspecten: duurzame opwekking
- 100% gescheiden afvalinzameling in openbare ruimte is gerealiseerd
  - Beoordelingsaspecten: circulariteit
- Hoeveelheid (aantal vierkante meters) groenoppervlakte in de stad is vergroot (om extreme regen, droogte en hitte op te kunnen vangen)
  - Beoordelingsaspecten: hitte, droogte, wateroverlast
- Oppervlakte verharding in het dorp is verminderd
  - Beoordelingsaspecten: hitte, droogte, wateroverlast
- Biodiversiteit in het dorp is vergroot
  - Beoordelingsaspecten: beschermde soorten
- Laadinfrastructuur (cq. meer laadpalen) in Zandvoort is toegenomen
  - Beoordelingsaspecten: duurzame en slimme mobiliteit

## Ambitie 5

### **Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren**

*In Zandvoort is de mobiliteit op een slimme manier georganiseerd. Dit betekent:*

- Potentiële treincapaciteit is verhoogd met 100%
  - Beoordelingsaspecten: openbaar vervoer
- Procentueel komen meer bezoekers met fiets en openbaar vervoer naar Zandvoort
  - Beoordelingsaspecten: fiets, duurzame en slimme mobiliteit
- In Zandvoort is meer ruimte voor fietsparkeren gerealiseerd.
  - Beoordelingsaspecten: fiets
- Verbindingen met het regionale fietsnetwerk zijn verbeterd.
  - Beoordelingsaspecten: fiets



## A3 Effectbeoordeling alternatieven

OER Omgevingsvisie Zandvoort  
Effectbeoordeling perspectieven



Huidige situatie  
Autonome ontwikkeling

#	Verkorte uitspraak	Volledige uitspraak	Opmerkingen
<b>Perspectief 'Zandvoort Durft'</b>			
1	Ontwikkeling strand	Internationale evenementen, festivals en congressen op het circuit en op het strand. Het strand is een echte hotspot voor nieuwe durfsporten geworden. Realiseren 'beach for business', met nieuwe werkconcepten, luxe hotels, sterrenrestaurants en hoogwaardige strandpaviljoen.	Met name op circuit meer ruimte voor festivals en congressen. Op het strand meer ruimte voor congres-gerelateerde evenementen. Uitbreiding van huidige aanbod. Denk aan (klein) surfen etc.
2	Ontwikkeling centrum	Realiseren 'pop-up' centrum, met innovatie en experimenteren met nieuwe concepten en diensten. Centrale pleinen in het centrum transformeren tot aantrekkelijke, hoogwaardige verblijfsplekken, met ruimte voor zakelijke dienstverleners.	Tijdelijke winkels in leegstaande winkelpanden in het centrum. Bijvoorbeeld van een groot sportmerk of autosport gerelateerd. Minder ruimte voor de auto (bijvoorbeeld Raadhuisplein), meer ruimte voor groen en zitgelegenheid. Ruimte voor wateropvang i.h.k.v. klimaatadaptatie. De aantrekkelijke omgeving kan ook een vestigingsplaatsvoorwaarde zijn voor nieuwe bedrijvigheid in de zakelijke dienstverlening
3	Realiseren nieuwe light-railverbinding met Amsterdam	Realiseren nieuwe light-railverbinding langs de Zandvoortsebaan richting Amsterdam Centrum.	
4	Realiseren nieuwe stationsplein	Realiseren nieuwe stationsplein.	
5	Realiseren parkeergarage in duinlandschap	Realiseren parkeergarage in duinlandschap.	
6	Realiseren P+R buiten Zandvoort	Realiseren P+R buiten Zandvoort.	
7	Realiseren zoekklimaatpark	Realiseren zoekklimaatpark, met waterspeeltuinen, sportplekken en wandelpaden.	
8	Ontwikkeling woningaanbod	Ontwikkeling woningaanbod: realiseren circulaire nieuwe woongebouwen van hout en andere bio-based materialen. Realiseren landschappelijk wonen rond groene randen, met tiny houses of zelfvoorzienende gebouwen. Transformatie wederopbouwflats tot levensloopbestendige woningen.	Deels meer nieuwe woonvormen dan autonoom (kleinschalige woonvormen/tiny houses zijn nu nog niet in beleid meegenomen. Deels gelijk aan autonoom
9	Herontwikkelen cultuurhistorisch erfgoed	Herontwikkelen cultuurhistorisch erfgoed.	Terugbrengen van oude bouwstijl (maar dan in nieuwbouw vorm). Bijvoorbeeld realisatie nieuw badhuis in oude bouwstijl (van voor 2e wereld oorlog). Of woningen in badplaatsarchitectuur. Of het renoveren van de wateroren en het een nieuwe functie geven.
10	Elektrificatie van vormen van vervoer	Elektrificatie van vormen van vervoer.	Elektrisch OV (bussen/taxi's), elektrische eigen vervoer. Wat kan de gemeente hier in doen? Stimuleren realisatie laadpalen (subsidievorm), voor zowel auto als fiets.

People										Planet										Profit				Totaal aantal +	Totaal aantal -																				
Luchtvervallet	Gezondheidsrisico's	Veiligheidsrisico's	Sociale veiligheid	Maatschappelijke cohesie	Woningaanbod en voorzieningen	Wonen en voorzieningen	Beschermde soorten	Beschermde natuurgebieden	Cultuurhistorie en erfgoed	Energieverbruik	Duurzame opwekking	Circulariteit	Hito	Droogte	Waterverbruik	Werkloosheidsniveau en werkloosheid	Fiets	Openbaar vervoer	Duurzame en slimme mobiliteit																										
↗	↘	↘	↗	↗	↘	↘	↗	↗	↗	↗	↗	↗	↘	↘	↘	↗	↗	↗	↗																										
People										Planet										Profit																									
o/-	o/-	o/+	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	-	-	n.v.t.	o/-	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	-5																							
o/+	o/+	n.v.t.	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	0	+/-	o/+	+/-	0	n.v.t.			o/+	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	4	-1																							
o/+	o/+	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	+/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	3	-1																							
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	+/-	n.v.t.	+/-	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2	-2																							
+/-	+/-	n.v.t.	+/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	-3,5																							
o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	-2																							
0	0	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-1																							
o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.			o/-	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-4,5																							
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	-0,5																							
o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	0	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	o/+	1,5	0																							
<b>Totaal aantal +</b>																					1,5	2	1,5	2	0	0	0,5	0,5	1	1,5	1	0	0	0	1	0	1	0,5	0	0,5	0,5	1,5	1,5		
<b>Totaal aantal -</b>																					-1,5	-1,5	0	-1,5	0	0	0	0	0	-5	-3,5	-1	-1	0	0	-2,5	-0,5	-2,5	0	0	0	0	0	-20,5	-20,5

<b>Perspectief 'Zandvoort Zorgt'</b>			
1	Realiseren zorggelegenheden en voorzieningen	Realiseren zorghotel en zorgvoorzieningen in de duinen. Realiseren Kurhaus aan de kust, met wellnessfaciliteiten.	
2	Realiseren openbare sportplekken	Realiseren openbare sportplekken aan de boulevard, met ruimte voor voetgangers en fietsers, auto te gast.	
3	Realiseren multisportcentrum	Realiseren multisportcentrum 'Papendal aan Zee'.	
4	Realiseren wandel- en fietsroutes	Realiseren veilige wandel- en fietsroutes naar het centrum. Realiseren snelfietsroutes naar Haarlem en met van de omroevins	
5	Ruimte voor duurzame start-ups	Ruimte bieden voor duurzame start-ups bij het circuit.	
6	Realiseren nieuw medisch centrum	Realiseren nieuw medisch centrum bij Nieuw Unicum, met ook medische start-ups en vernieuwende woon-zorgconcepten.	
7	Ontwikkeling woningaanbod	Realiseren levensloopbestendige en collectieve woonvormen voor jong en oud.	Nee, niet meer woningen. Als onderdeel van woningbouwprogramma.
8	Klimaatadaptieve maatregelen	Realiseren meer groen en water. Straten klimaatadaptief maken, minder steen en meer waterberging.	
9	Energiebesparing en gebruik duurzame energie	Energiebesparing en meer gebruik van groene duurzame energie.	Energiebesparing: minder autogebruik binnen Zandvoort. Fiets en lopen meer stimuleren voor de korte afstand. Meer gebruik duurzame energie: Meer zonnepanelen op daken, van zowel woningen als bedrijfsgebouwen en meer elektrisch vervoer.
10	Parkeren aan rand van Zandvoort	Parkeren aan de buitenranden van het dorp, met goede routes naar de boulevard.	Hier wordt voorzien in nieuwe parkeerplaatsen om met name de bezoeker met auto aan rand van het dorp af te vangen.

People										Planet										Profit				Totaal aantal +	Totaal aantal -																				
o/-	o/-	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	-	-	n.v.t.	o/-	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-5																							
0	0	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	0																							
o/-	o/-	o/+	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	n.v.t.	o/-	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-5																							
o/+	o/+	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	+/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	3,5	-1																							
o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-2,5																							
o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.			o/-	o/-	o/-	o/+	n.v.t.	n.v.t.	1	-4,5																							
0	0	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	0	0	n.v.t.	0	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	0																							
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			+	n.v.t.	+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,5	0																							
o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	0	o/+			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	3	0																							
o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	+/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2	-2																							
<b>Totaal aantal +</b>																					1,5	1,5	1,5	1,5	0	0	0,5	1	0,5	1,5	0	0	0	0,5	0	1	0	1	2	0,5	0	1	15,5	15,5	
<b>Totaal aantal -</b>																					-2	-2	0	-2	0	0	0	0	-3,5	-4	0	-2	0	0	-2	-0,5	-2	0	0	0	0	0	0	-20	-20

<b>Perspectief 'Zandvoort Leeft'</b>			
1	Transformatie boulevard met aandacht voor cultuur	Transformatie van boulevard tot podium voor de regio, met culturele trekpleisters.	
2	Realiseren duinrecreatiecentrum	Realiseren duinrecreatiecentrum.	Dit kan bestaan uit een informatiecentrum (over duin/natuur/biodiversiteit)
3	Realiseren groene wandelroutes	Realiseren groene wandelroutes.	
4	Transformatie mobiliteitsstelsel	Transformatie mobiliteitsstelsel, met mobiliteitshubs, shuttlediensten, elektrische deeltaxi's, deelfietsen, scooters, mobility as a service.	
5	Vergroenen woonstraten	Vergroenen woonstraten.	
6	Realiseren 'cultuurhuis' in elke wijk	Realiseren 'cultuurhuis' in elke wijk, met ontmoeting, uitwisseling, cultuureducatie, verenigingsruimten	
7	Ontwikkeling woningaanbod	Nieuwbouwprojecten met een knipoog naar het verleden, zoals moderne verandawoningen. Naorlogse flatgebouwen aan boulevard vervangen door imposante gebouwen met sierlijke architectuur. De rest niet meer dan autonoom	Deels meer woningen dan autonoom (naorlogse flatgebouwen aan boulevard vervangen door imposante gebouwen met sierlijke architectuur). De rest niet meer dan autonoom

People										Planet										Profit				Totaal aantal +	Totaal aantal -																				
o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	-2																							
n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	-2,5																							
n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-1																							
+	o/+	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	+/-	n.v.t.	0	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	+	4,5	-1																							
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	0																							
n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.			n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-0,5																							
o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	+/-	n.v.t.			o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-4																							
<b>Totaal aantal +</b>																					1	0,5	1	0,5	0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0	0,5	0	0,5	1	0,5	0,5	8,5	8,5	
<b>Totaal aantal -</b>																					-1,5	-1,5	0	-1,5	0	0	0	0	-2,5	-2,5	0	-0,5	0	0	-0,5	0	-0,5	0	0	0	0	0	0	-11	-11

+ Kans op positief effect  
 o/+ Kans op positief effect - in geringe mate\*  
 o/- Risico op negatief effect - in geringe mate\*  
 - Risico op negatief effect  
 +/- Zowel kans op positief effect als risico op negatief effect  
 0 Wel relatie, maar geen kans of risico op positief en negatief effect  
 n.v.t. Geen relatie tussen uitspraak en indicator  
 \* In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect

## A4 Onderbouwing effectbeoordeling alternatieven

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
<b>Perspectief 'Zandvoort Durft'</b>								
1 Internationale evenementen, festivals en congressen op het circuit en op het strand. Het strand is een echte hotspot voor nieuwe durfsporten geworden. Realiseren 'beach for business', met nieuwe werkconcepten, luxe hotels, sterrenrestaurants en hoogwaardige strandpaviljoen.	Luchtkwaliteit				Risico op verkeersaantrekkende werking door evenementen en congressen, het strand als hotspot voor durfsporten en nieuwe voorzieningen zoals hotels en werkconcepten. Dit kan leiden tot een verslechtering van de luchtkwaliteit			
	Geluidhinder				Risico op verkeersaantrekkende werking door evenementen en congressen, het strand als hotspot voor durfsporten en nieuwe voorzieningen zoals hotels en werkconcepten. Dit kan leiden tot een toename in geluidhinder			
	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering van gezonde leefstijl en leefomgeving door vergroten aanbod durfsporten (sport- en speelplekken als onderdeel van beweegrichtlijn RIVM)					
	Verkeersveiligheid				Risico op verkeersaantrekkende werking door evenementen en congressen, het strand als hotspot voor durfsporten en nieuwe voorzieningen zoals hotels en werkconcepten. Dit kan leiden tot een verslechtering van de verkeersveiligheid door een toename in verkeersbewegingen			
	Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname gemiddelde afstand tot (horeca) voorzieningen door nieuwe voorzieningen toe te voegen in Zandvoort. In geringe mate want betreft horeca gericht op bepaald publiek en slechts beperkt deel van voorzieningen					
	Beschermde soorten			Risico op toename verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door een toename in evenementen, congressen, bedrijvigheid en bebouwing. Niet is duidelijk of leefgebied van reeds kwetsbare soorten verloren gaat (zoals aarbeivlinder en duinparelmoervlinder)				
	Beschermde natuurgebieden			Risico op toename verkeersstromen door nieuwe evenementen en congressen, bebouwing en bedrijvigheid en gebruik van het strand. Dit kan leiden tot een toename in stikstofuitstoot. Daarnaast verstoring op verschillende vlakken van N2000-gebied waar het strand en de duinen onder vallen. Denk aan ruimtebeslag, verstoring door licht en geluid en extra recreatiedruk				
	Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename in energieverbruikende evenementen en congressen, bebouwing en bedrijvigheid			
	Hitte				Risico op toename hittestress als gevolg van toevoegen van bedrijvigheid en mogelijke toename van verhard oppervlakte wat hieraan gerelateerd is.			
	Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast als gevolg van toevoegen van bedrijvigheid en mogelijke toename van verhard oppervlakte wat hieraan gerelateerd is.			
Werkgelegenheid en opleidingsniveau			Kans op toename aantal banen door toename in bedrijvigheid gericht op toerisme					
	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door ontmoediging autoverkeer in het centrum. In geringe mate want enkel in het centrum					
	Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door ontmoediging autoverkeer in het centrum. In geringe mate want betreft enkel het centrum					
	Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door ontmoediging van autoverkeer in centrum. In geringe mate want enkel in centrum					

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
2 Realiseren 'pop-up' centrum, met innovatie en experimenteren met nieuwe concepten en diensten. Centrale pleinen in het centrum transformeren tot aantrekkelijke, hoogwaardige verblijfsplekken, met ruimte voor zakelijke dienstverleners.	Sociale veiligheid						Nagenoeg geen effect. Uitspraak biedt geen aanknopingspunten voor verbeteren sociale veiligheid	
	Voorzieningenaanbod en behoefte						Nagenoeg geen effect. Er worden geen voorzieningen toegevoegd of de afstand tot voorzieningen verkleind	
	Beschermde soorten					Risico op verstoring (gebouwbewonende) soorten wanneer bestaand groen en bestaande gebouwen wordt vervangen of verbouwd, Kans op meer groen, dus meer leefruimte		
	Beschermde natuurgebieden		Kans op vermindering stikstofuitstoot door ontmoediging autoverkeer in centrum. In beperkte mate want enkel in centrum					
	Energieverbruik						Nagenoeg geen effect. Geen toename in aantal panden. Tijdelijke bedrijvigheid in leegstaande banen is geen structurele gebruik van nieuwe panden/energie	
	Hitte		Kans op vermindering hittestress door aanleg groen in het centrum. In geringe mate want enkel in centrum en omvang onbekend.					
	Wateroverlast		Kans op vermindering verhard oppervlakte in centrum door aanleg groen. In geringe mate vanwege enkel in centrum en omvang onbekend.					
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau						Nagenoeg geen effect. Uitspraak gaat in op het aantrekkelijk maken van het vestigingsklimaat niet op het creëren van daadwerkelijke werkgelegenheid. Tijdelijke bedrijvigheid is geen structurele toevoeging in aantal banen	
3 Realiseren nieuwe light-railverbinding langs de Zandvoortsebaan richting Amsterdam Centrum.	Luchtkwaliteit		Als alternatief voor de auto een kans voor verbetering van de luchtkwaliteit					
	Geluidhinder		Als alternatief voor de auto een kans voor vermindering van de geluidhinder					
	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering in nabijheid tot voorzieningen (openbaar vervoer) als onderdeel van beweegrichtlijn RIVM					
	Verkeersveiligheid		Kans op verbetering van verkeersveiligheid door mogelijke afname aantal losse verkeersbewegingen (auto)					
	Beschermde soorten				Mogelijke verstoring van leefgebieden van beschermde soorten (die afhankelijk zijn van specifiek leefgebied) door aanleg nieuwe light-rail			
	Beschermde natuurgebieden					Kans voor verminderde stikstofuitstoot als gevolg van alternatief voor autoverkeer door aanleg lightrailverbinding. Risico door ruimtebeslag in Natura 2000 gebied en extra verstoring door geluid		
	Openbaar vervoer		Kans op afname afstand tot (train)station van light rail					
4 Realiseren nieuwe stationsplein.	Beschermde soorten					Kans op verbetering leefgebied beschermde soorten indien er bij realiseren nieuw stationsplein nieuw groen toegevoegd wordt. Risico als het betekent dat er sprake is van meer verstoring van het stationsplein waardoor leefgebieden van beschermde soorten onder druk kunnen komen te staan. Ook risico op verstoring gebouwbewonende soorten wanneer gebouwen (zoals stations gebouw) worden gerenoveerd of gesloopt. Concrete invulling nieuwe stationsplein nog niet bekend.		
	Cultuurhistorie en erfgoed					Kans op het versterken cultuurhistorische waarden door hier bij het ontwerp rekening mee te houden. Deze waarde kan juist verminderen als hier geen rekening mee wordt gehouden		

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak		Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
		Hitte					Kans op afname van hittestress door toevoeging van groen (substantiele omvang) op nieuw stationsplein. Risico op toename hittestress indien er sprake is van een toevoeging van verhard oppervlakte. Concrete invulling niet stationsgebied nog niet bekend		
		Wateroverlast					Kans op afname van wateroverlast door toevoeging van groen (substantiele omvang) op nieuw stationsplein of klimaatadaptieve maatregelen. Risico op toename wateroverlast indien er sprake is van een toevoeging van verhard oppervlakte. Concrete invulling niet stationsgebied nog niet bekend		
5	Realiseren parkeergarage in duinlandschap.	Luchtkwaliteit					Kans op vermindering zoekverkeer door duidelijke nieuwe plek voor parkeren te ontwikkelen en aan te wijzen. Risico op toename verkeer door bieden parkeermogelijkheden en daarmee verkeersaantrekkende werking. Zowel kans als risico toename/afname luchtkwaliteit door toename/afname verkeersbewegingen.		
		Geluidhinder					Kans op vermindering zoekverkeer door duidelijke nieuwe plek voor parkeren te ontwikkelen en aan te wijzen. Risico op toename verkeer door bieden parkeermogelijkheden en daarmee verkeersaantrekkende werking. Zowel kans als risico toename/afname geluidhinder door toename/afname verkeersbewegingen.		
		Verkeersveiligheid					Kans op vermindering zoekverkeer door duidelijke nieuwe plek voor parkeren te ontwikkelen en aan te wijzen. Risico op toename verkeer door bieden parkeermogelijkheden en daarmee en daarmee verkeersaantrekkende werking. Zowel kans als risico toename/afname geluidhinder door toename/afname verkeersbewegingen.		
		Beschermde soorten					Risico op verstoring van leefgebied van beschermde soorten (die afhankelijk van specifieke habitattypes zoals de aardbeivlinder en duinparelmoervlinder) in duinen door aanleg parkeergarage		
		Beschermde natuurgebieden					Risico op verplaatsing stikstofuitstoot naar natuurgebieden door aanleg parkeerplaats in duinen. In geringe mate want afhankelijk van precieze locatie		
		Hitte					Risico op toename hittestress door aanleg parkeergarage in duinen (toename verhard oppervlakte)		
		Wateroverlast					Risico op toename wateroverlast door aanleg parkeergarage in duinen (toename verhard oppervlakte)		
				Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door afname verkeersbewegingen binnen Zandvoort. In geringe mate want enkel voor bezoekers (niet voor inwoners/bedrijvigheid)			
		Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door afname verkeersbewegingen binnen Zandvoort. In geringe mate want enkel voor bezoekers (niet voor inwoners/bedrijvigheid)					
		Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door afname verkeersbewegingen binnen Zandvoort. In geringe mate want enkel voor bezoekers (niet voor inwoners/bedrijvigheid)					



Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen		
6	Realiseren P+R buiten Zandvoort.	Beschermde soorten				Risico op verstoring van leefgebied van beschermde soorten (die afhankelijk van specifieke habitattypes zoals de aardbeivinder en duinparelmoervinder) in duinen door aanleg parkeergarage				
		Beschermde natuurgebieden				Risico op ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied en bijbehorende effecten als toename in licht en geluid ter hoogte van de P+R tijdens. Daarnaast risico verplaatsing stikstof depositie dichterbij (in) N2000-gebied. 0/- want P+R kent piekmomenten				
		Hitte				Risico op toename hittestress door aanleg P+R (toename verhard oppervlakte), buiten Zandvoort impliceert in onbebouwd gebied				
		Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast door aanleg P+R (toename verhard oppervlakte), buiten Zandvoort impliceert in onbebouwd gebied				
7	Realiseren zeeklimaatpark, met waterspeeltuinen, sportplekken en wandelpaden.	Luchtkwaliteit						Nagenoeg geen effect. Onduidelijk of dit ook toerisme aantrekt of lokaal is (extra verkeer)	Aangenomen dat dit lokaal is.	
		Geluidhinder						Nagenoeg geen effect. Onduidelijk of dit ook toerisme aantrekt of lokaal is (extra verkeer)	Aangenomen dat dit lokaal is.	
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering ten aanzien van beweegrichtlijn RIVM door aanleg wandelpaden (routes) en sport- en speelplekken						
		Verkeersveiligheid							Nagenoeg geen effect. Onduidelijk of dit ook toerisme aantrekt of lokaal is (extra verkeer)	Aangenomen dat dit lokaal is.
		Beschermde soorten					Mogelijk risico op verstoring beschermde soorten door aanleg zeeklimaatpark en gebruik hiervan			
		Beschermde natuurgebieden					Onduidelijk waar zeeklimaatpark komt. Indien dit binnen Natura 2000 gebied is, zal er sprake zijn van een risico op ruimteslag, toename recreatie en geluid en een verkeersaantrekkende werking met meer stikstofdepositie tot gevolg. Beperkt omdat het een relatief kleinschalige ontwikkeling is opgezet als park			Aangenomen dat dit lokaal is.
8	Ontwikkeling woningaanbod: realiseren circulaire nieuwe woongebouwen van hout en andere biobased materialen. Realiseren landschappelijk wonen rond groene randen, met tiny houses of zelfvoorzienende gebouwen. Transformatie wederopbouwflats tot levensloopbestendige woningen.	Luchtkwaliteit					Risico op verslechtering luchtkwaliteit als gevolg van toename gemotoriseerd verkeer door nieuwe woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Geluidhinder					Risico op toename geluidhinder als gevolg van toename gemotoriseerd verkeer door nieuwe woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Verkeersveiligheid					Risico op verslechtering verkeersveiligheid door toename verkeersbewegingen als gevolg van nieuwe woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Woningaanbod en behoefte		Kans op vergroten woningbehoefte door nieuwe woningen te bouwen. In geringe mate want in bepaald segment. Daarnaast kans op vermindering vraag door levensloopbestendige woningen te bouwen waar mensen langer in blijven wonen (minder snel vraag naar nieuwe woning).						
		Beschermde soorten					Risico op verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door aan de rand naast groengebieden te bouwen en bij werkzaamheden aan bestaande woningen is er een risico op het verstoren van gebouwbezonende soorten		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Beschermde natuurgebieden					Risico op toename stikstofuitstoot als gevolg van meer woningen en daarbijhorende verkeersbewegingen.		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Energieverbruik					Risico op toename energieverbruik door toename woningen (afhankelijk van zelfvoorzienendheid)		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Hitte				Risico op toename hittestress door toename verhard oppervlak aan randen groengebieden als gevolg van woningbouw			Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom
	Droogte				Risico op toename droogtestress door verharding van randen van groengebieden en tuinen bij huizen die mogelijk negatief van invloed zijn op grondwaterstanden			Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom
	Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast door toename verhard oppervlak aan randen groengebieden als gevolg van woningbouw			Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom
9	Herontwikkelen cultuurhistorisch erfgoed.				mogelijk risico op het verstoren van gebouwde soorten tijdens de herontwikkeling. Mogelijk gaan ook verblijfsplaatsen verloren			
	Cultuurhistorie en erfgoed		Mogelijk positief effect doordat belevingswaarde van cultuurhistorisch erfgoed versterkt kan worden door herontwikkeling van cultuurhistorische erfgoed					
10	Elektrificatie van vormen van vervoer.							
	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door afname voertuigen afhankelijk van fossiele brandstof.					
	Geluidhinder						Nagenoeg geen effect, bandengeluid leidend boven 50 km/uur	
	Beschermde natuurgebieden		Kans op vermindering stikstofuitstoot door inzet op elektrificatie van (openbaar) vervoer.					
	Energieverbruik						Nagenoeg geen effect, gaat om energieverbruik van huishoudens of gebouwen, niet om vervoer	
	Fiets						Nagenoeg geen effect, fietsscore van Fietsersbond gaat niet in op elektrische fietsen	
	Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename elektrisch vervoer (voertuigen) en aantal laadpalen					

Perspectief 'Zandvoort Zorgt'

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
1	Realiseren zorghotel en zorgvoorzieningen in de duinen. Realiseren Kurhaus aan de kust, met wellnessfaciliteiten.							
	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeer door nieuwe zorggelegenheden en voorzieningen toe te voegen, daarmee risico op verslechtering luchtkwaliteit			
	Geluidhinder				Risico op toename verkeer door nieuwe zorggelegenheden en voorzieningen toe te voegen, daarmee risico op toename geluidhinder door verkeer			
	Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeer door nieuwe zorggelegenheden en voorzieningen toe te voegen, resulteert in meer verkeersdeelnemers en daarmee meer risico's met betrekking tot verkeersveiligheid			
	Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot zorggelegenheden en voorzieningen door nieuwe voorzieningen te vestigen in Zandvoort. In geringe mate vanwege specifieke soort voorzieningen					
	Beschermde soorten			Risico op toename verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door een toename in evenementen, congressen, bedrijvigheid en bebouwing. Niet is duidelijk of leefgebied van reeds kwetsbare soorten verloren gaat (zoals aarbeivlinder en duinparelmoervlinder)				

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
	Beschermde natuurgebieden			Risico op toename verkeersstromen door nieuwe evenementen en congressen, bebouwing en bedrijvigheid en gebruik van het strand. Dit kan leiden tot een toename in stikstofuitstoot. Daarnaast verstoring op verschillende vlakken van N2000-gebied waar het strand en de duinen onder vallen. Denk aan ruimtebeslag, verstoring door licht en geluid en extra recreatiedruk					
	Energieverbruik				Risico op toename totale energieverbruik door nieuwe voorzieningen				
	Hitte				Risico op toename hittestress in gebieden die nu nog onbebouwd zijn, door toename verhard oppervlak als gevolg van nieuwe voorzieningen				
	Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast in gebieden die nu nog onbebouwd zijn, door toename verhard oppervlakte als gevolg van nieuwe voorzieningen				
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van aantal banen door nieuwe functies en voorzieningen. In geringe mate want betreft specifiek type baan						
2	Realiseren openbare sportplekken aan de boulevard, met ruimte voor voetgangers en fietsers, auto te gast.	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename aantal openbare sport- en speelplekken als onderdeel van beweegrichtlijn RIVM					
3	Realiseren multisportcentrum 'Papendal aan Zee'.	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeer door nieuw multifunctioneel sportcentrum te ontwikkelen, daarmee risico op verslechtering luchtkwaliteit			
		Geluidhinder				Risico op toename verkeer door nieuw multifunctioneel sportcentrum te ontwikkelen, daarmee risico op toename geluidhinder door verkeer			
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename sportlocaties als onderdeel van beweegrichtlijn RIVM					
		Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeer door nieuw multifunctioneel sportcentrum te ontwikkelen, resulteert in meer verkeersdeelnemers en daarmee meer risico's met betrekking tot verkeersveiligheid			
		Beschermde soorten			Risico op toename verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door met name ruimtebeslag. Locatie en omvang zijn niet bekend, mogelijk kan leefgebied van reeds kwetsbare soorten verloren gaan (zoals aarbeivlinder en duinparelmoervlinder)				
		Beschermde natuurgebieden			Risico op toename verkeersstromen door nieuwe activiteiten. Dit kan leiden tot een toename in stikstofuitstoot. Daarnaast is locatie en omvang van complex onduidelijk. bouw binnen N2000-gebied kan verstoring veroorzaken door toename van geluid, licht en optische verstoring. Daarnaast risico op ruimtebeslag.				
		Energieverbruik				Risico op toename totaal energieverbruik door nieuwe functie toe te voegen			
		Hitte				Risico op toename hittestress door toename verhard oppervlakte als gevolg van bouwen multifunctioneel sportschool			
		Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast door toename verhard oppervlakte als gevolg van bouwen multifunctioneel sportschool			
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van aantal banen door nieuwe hotelvoorziening. In geringe mate want betreft specifiek type baan					

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
4 Realiseren wandel- en fietsroutes: realiseren veilige wandel- en fietsroutes naar het centrum en realiseren snelfietsroutes naar Haarlem en rest van de omgeving.	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door alternatief te bieden voor de verkeersbewegingen met auto naar Haarlem en omgeving en het centrum van Zandvoort. Kans tot afname autoverkeer					
	Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door alternatief te bieden voor de verkeersbewegingen met auto naar Haarlem en omgeving en het centrum van Zandvoort. Kans tot afname autoverkeer					
	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename score beweegrichtlijn RIVM door toevoegen nieuwe routes voor beweging (fietspaden)					
	Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door toename gebruik langzaam verkeer en mogelijk afname gebruik gemotoriseerd vervoer (auto). Hierdoor kans op minder grote gevolgen bij ongeluk (zoals opname in ziekenhuis)					
	Beschermde soorten				Risico op verstoring (van leefgebieden) van beschermde soorten door gebruik snelfietsroutes (kans op aanrijden van dieren) en recreanten die buiten paden treden			
	Beschermde natuurgebieden					Kans op afname in stikstofuitstoot door alternatief te bieden voor autoverkeer richting Haarlem. In beperkte mate want enkel alternatief voor verkeer dat gebruik kan maken snelfietsroutes. Risico op ruimtebslag in Natura 2000 gebied en kans op verstoring door toename recreanten (bv buiten paden lopen)		
	Fiets		Kans op verbetering fietsinfrastructuur en daarmee kans voor onderdeel netwerk uit fietsscore fietsersbond					
	Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename gebruik van fiets door aanleg fietspaden (modal split fiets) als onderdeel van duurzame en slimme mobiliteit					
5 Ruimte bieden voor duurzame start-ups bij het circuit.	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeersstromen door nieuwe bedrijvigheid en daarmee verslechtering luchtkwaliteit. In geringe mate want betreft kleinschalige bedrijvigheid			
	Geluidhinder				Risico op toename verkeersstromen door nieuwe bedrijvigheid en daarmee mogelijke toename geluidhinder. In geringe mate want betreft kleinschalige bedrijvigheid			
	Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeersstromen door nieuwe bedrijvigheid, daarmee meer verkeersbewegingen in Zandvoort ten risico op afname verkeersveiligheid. In beperkte mate want betreft kleinschalige bedrijvigheid			
	Beschermde natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot door toename verkeersstromen door nieuwe bedrijvigheid. In geringe mate want betreft kleinschalige bedrijvigheid			
	Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toevoegen nieuwe bedrijvigheid. In geringe mate want betreft enkel kleinschalige bedrijvigheid en geen grote of kantoren			
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door ruimte te bieden aan duurzame start-ups.					
	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeer als gevolg van nieuwe voorziening. Hierdoor verslechtering van de luchtkwaliteit			
	Geluidhinder				Risico op toename verkeer als gevolg van nieuwe voorziening. Hierdoor mogelijk toename van geluidhinder			
	Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeer als gevolg van nieuwe voorziening. Hierdoor toename in aantal verkeersbewegingen en mogelijk risico voor de verkeersveiligheid			

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
6	Realiseren nieuw medisch centrum bij Nieuw Unicum, met ook medische start-ups en vernieuwende woon-zorgconcepten.	Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot (medische) voorziening. In geringe mate want betreft een bepaald type voorziening				
		Beschermden soorten				Risico op verstoring leefgebieden beschermden soorten door aanleg nieuwe voorziening en bijkomende verkeersstromen		
		Beschermden natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot als gevolg van verkeersstromen naar nieuw medisch zorgcentrum en zorgwoonconcepten.		
		Energieverbruik				Risico op toename totale energieverbruik in Zandvoort door bouw nieuwe medische voorziening		
		Hitte				Risico op toename hittestress door toename verhard oppervlakte als gevolg van bouw van nieuw medische voorziening		
		Droogte				Risico op toename droogtestress door nieuwe voorziening in directe nabijheid 'nat gebied' van de Waterleidingsduinen. Onttrekking van water door gebouwen heet hier meer effect en kan leiden tot verdroging van soorten		
		Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast door toename verhard oppervlakte als gevolg van bouw van nieuw medische voorziening		
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van het aantal banen door nieuwe medische voorziening te bouwen				
7	Ontwikkelen woningaanbod: realiseren levensloopbestendige en collectieve woonvormen voor jong en oud.	Luchtkwaliteit					Nagenoeg geen effect. Niet meer woningen dan autonoom.	
		Geluidhinder					Nagenoeg geen effect. Niet meer woningen dan autonoom.	
		Verkeersveiligheid					Nagenoeg geen effect. Niet meer woningen dan autonoom.	
		Woningaanbod en behoefte		Kans op passend woningaanbod door levensloopbestendige woningen te bouwen. Hierdoor kunnen mensen langer blijven wonen waardoor er minder vraag is naar nieuwe type woningen.				
		Beschermden soorten					Nagenoeg geen effect. Niet meer woningen dan autonoom.	
		Beschermden natuurgebieden					Nagenoeg geen effect. Niet meer woningen dan autonoom.	
		Energieverbruik					Nagenoeg geen effect. Niet meer woningen dan autonoom.	
8	Realiseren meer groen en water. Straten klimaatadaptief maken, minder steen en meer waterberging.	Beschermden soorten		Kans op verbetering leefgebieden beschermden soorten door toevoegen groen.				
		Hitte	Kans op afname verhard oppervlakte door stenen te verwijderen en groen toe te voegen. Hierdoor kans op vermindering hittestress					
		Wateroverlast	Kans op afname wateroverlast als gevolg van klimaatadaptief maken van straten (minder steen) en minder verhard oppervlak en toevoegen groen.					
		Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door in te zetten op minder autogebruik en meer gebruik van langzaam verkeer (fiets en voetganger). In geringe mate want alleen voor intern verkeer binnen Zandvoort				
		Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door in te zetten op minder autogebruik en meer gebruik van langzaam verkeer (fiets en voetganger). In geringe mate want alleen voor intern verkeer binnen Zandvoort				
		Verkeersveiligheid		Kans op toename verkeersveiligheid door in te zetten op minder autogebruik en meer gebruik van langzaam verkeer (fiets en voetganger). In geringe mate want alleen voor intern verkeer binnen Zandvoort				

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
9 Energiebesparing en meer gebruik van groene duurzame energie.	Beschermde natuurgebieden		Kans op minder stikstofuitstoot als gevolg van minder autogebruik (intern in Zandvoort) en stimuleren langzaam verkeer. Daarnaast inzet op meer elektrisch vervoer. In geringe mate want betreft enkel intern verkeer.					
	Energieverbruik						Nagenoeg geen effect. Gaat niet in op vermindering energieverbruik maar gericht op focus verminderen autogebruik t.b.v. langzaam verkeer	
	Duurzame energieopwekking		Kans op toename percentage duurzaam opgewekte energie door in te zetten op zonnepanelen op daken (woningen en bedrijven). In geringe mate want afhankelijk van inwoners (woningen).					
	Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename modal split fiets door focus op vermindering autogebruik t.b.v. langzaam verkeer (fiets en voetganger) voor intern verkeer					

10 Parkeren aan de buitenranden van het dorp, met goede routes naar de boulevard.	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door toeristisch verkeer af te vangen aan de randen, dit verkeer komt dan niet meer in Zandvoort zelf. In geringe mate want betreft enkel toeristisch verkeer, geen inwoners/bedrijvigheid					
	Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door toeristisch verkeer af te vangen aan de randen van Zandvoort. Dit verkeer komt dan niet meer in Zandvoort zelf. In geringe mate want betreft enkel toeristisch verkeer, geen inwoners/bedrijvigheid					
	Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door afvangen van toeristisch verkeer aan de randen van Zandvoort. In geringe mate want betreft enkel toeristisch verkeer, geen inwoners/bedrijvigheid					
	Beschermde soorten				Risico op verstoring beschermde soorten door aanleg nieuwe parkeerplaatsen aan de randen van Zandvoort. Mogelijk in wat nu leefgebieden beschermde soorten zijn.			
	Beschermde natuurgebieden					Enerzijds kans op vermindering uitstoot stikstof door minder verkeer door zandvoort en afvangen van toeristisch verkeer aan de randen. Anderzijds mogelijke verschuiving stikstofuitstoot richting N2000-gebieden of externe werking van toename storingsfactoren (optische verstoring, licht, geluid)		
	Hitte					Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee hittestress door aanleg nieuwe parkeerplaatsen. In geringe mate want enkel aan de randen van de stad.		
	Wateroverlast					Risico op toename verhard oppervlakte door aanleg nieuwe parkeerplaatsen. In geringe mate want enkel aan de randen van de stad.		

Perspectief 'Zandvoort Leeft'

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Luchtkwaliteit				Risico op aantrekken nieuwe bezoekers door regionale culturele functie. Dit kan leiden tot meer verkeersstromen en daarmee een verslechtering van de luchtkwaliteit. In geringe mate want in huidige situatie ook al bedrijvigheid op boulevard (met bijbehorende verkeersbewegingen).			



Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
1 Transformatie van boulevard tot podium voor de regio, met culturele trekpleisters.	Geluidhinder				Risico op aantrekken nieuwe bezoekers door regionale culturele functie. Dit kan leiden tot meer verkeersstromen en daarmee een toename van geluidhinder. In geringe mate want in huidige situatie ook al bedrijvigheid op boulevard (met bijbehorende verkeersbewegingen).			
	Verkeersveiligheid				Risico op aantrekken nieuwe bezoekers door regionale culturele functie. Dit kan leiden tot meer verkeersstromen en daarmee een afname van verkeersveiligheid. In geringe mate want in huidige situatie ook al bedrijvigheid op boulevard (met bijbehorende verkeersbewegingen).			
	Beschermde natuurgebieden				Risico op aantrekken nieuwe bezoekers door regionale culturele functie. Dit kan leiden tot meer verkeersstromen en daarmee een toename van stikstofuitstoot. In geringe mate want in huidige situatie ook al bedrijvigheid op boulevard (met bijbehorende verkeersbewegingen).			
2 Realiseren duinrecreatiecentrum.	Luchtkwaliteit				Risico op toename van verkeersbewegingen als gevolg van nieuw informatiecentrum. Risico op verslechtering luchtkwaliteit door extra verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft één enkele voorziening.			
	Geluidhinder				Risico op toename van verkeersbewegingen als gevolg van nieuw informatiecentrum. Risico op toename geluidhinder door extra verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft één enkele voorziening.			
	Verkeersveiligheid				Risico op toename van verkeersbewegingen als gevolg van nieuw informatiecentrum. Risico op verslechtering verkeersveiligheid door extra verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft één enkele voorziening.			
	Beschermde soorten				Locatie van dit centrum onbekend. Kan mogelijk ten koste gaan van leergebied van (kwetsbare) beschermde soorten			
	Beschermde natuurgebieden				Risico op toename van verkeersbewegingen als gevolg van nieuw informatiecentrum. Risico op toename stikstofuitstoot door extra verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft één enkele voorziening.			
3 Realiseren groene wandelroutes.	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename aantal routes als onderdeel van beweegrichtlijn RIVM. In geringe mate want betreft een deelaspect kernindicator beweegrichtlijn RIVM					
	Beschermde soorten				Locatie onbekend, risico op verstoring van beschermde soorten door extra recreatiedruk (bv tijdens broedseizoen) en ruimtebeslag			
	Beschermde natuurgebieden				Risico op onderandere ruimtebeslag, optische versotring en toenemende recreatiedruk. Beperkt effect door de kleinschaligheid van de maatregel			
	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door inzet op deeldiensten (fiets en auto) en elektrisch vervoer. Hierdoor kans op afname verkeersbewegingen per auto.					
	Geluidhinder			Kans op afname geluidhinder door inzet op deeldiensten (fiets en auto) en elektrisch vervoer. Hierdoor kans op afname verkeersbewegingen per auto. In geringe mate want bandengeluid leidend vanaf bepaalde snelheid.				
	Gezonde leefstijl en leefomgeving			Kans op afname afstand tot mobiliteitshub. In geringe mate want betreft deelaspect kernindicator beweegvriendelijke leefomgeving (RIVM)				

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
4	Transformatie mobiliteitssysteem, met mobiliteitshubs, shuttlediensten, elektrische deelauto's, deelfietsen, scooters, mobility as a service.	Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door afname verkeersbewegingen door inzet op deeldiensten. Daarnaast door inzet deeldiensten mogelijk afname autobezit en daardoor minder bewegingen per auto.					
		Beschermde soorten				Onbekend waar hubs worden ontwikkeld. Risico op verlies leefgebied of verstoring van beschermde soorten			
		Beschermde natuurgebieden					Kans op vermindering in stikstofuitstoot als gevolg van (fossiele) verkeersbewegingen. Dit door inzet op elektrificatie van vervoer en deelvervoer (fiets en auto), risico op ruimtebeslag in Natura 2000-gebied (is niet bekend waar de hubs komen) en externe werking indien hubs aan de rand van zandvoort worden gebouwd		
		Energieverbruik						Nagenoeg geen effect. Beoordelingsaspect gaat in op energiegebruik van gebouwen, niet van verkeer (laadpalen).	
		Openbaar vervoer		Kans op vermindering afstand tot mobiliteitshubs door toevoeging mobiliteitshubs. In geringe mate want betreft een deel van beoordelingsaspect					
		Duurzame en slimme mobiliteit	Kans op toename gebruik duurzame mobiliteit (elektrisch vervoer) en deelauto's. Daarnaast kan op toename gebruik fiets door inzet op deelfietsen.						
5	Vergroenen woonstraten.	Beschermde soorten		Kans op verbetering leefgebieden soorten of toename groenoppervlakte (uitbreiding leefgebieden beschermde soorten). In geringe mate want enkel in woonstraten.					
		Hitte		Kans op afname hittestress door toevoegen groen aan woonstraten. In geringe mate want enkel in woonstraten					
		Wateroverlast		Kans op afname wateroverlast door vergroening woonstraten. In geringe mate want enkel in woonstraten					
6	Realiseren 'cultuurhuus' in elke wijk, met ontmoeting, uitwisseling, cultuureducatie, verenigingsleven.	Maatschappelijke deelname		Kans op toename vrijwilligerswerk door cultuurhuus in elke wijk. In geringe mate want betreft deel van beoordelingsaspect					
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot culturele/onderwijs voorzieningen. In geringe mate want betreft deel van beoordelingsaspect.					
		Beschermde soorten				Onbekend of dit om nieuwbouw gaat en op welke locaties. kan ten koste gaan van bestaand leefgebied van beschermde soorten			
		Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering luchtkwaliteit door toename aantal woningen en bijkomende verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft deels vervanging van bestaande woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder door toename aantal woningen en bijkomende verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft deels vervanging van bestaande woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Verkeersveiligheid				Risico op afname verkeersveiligheid door toename aantal woningen en bijkomende verkeersbewegingen. In geringe mate want betreft deels vervanging van bestaande woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom	
		Woningaanbod en behoefte		Kans op toename aantal woningen waardoor vraag en aanbod kunnen verbeteren. In geringe mate want betreft deels vervangingsopgave. Daarnaast kans op afname vraag door transformatie naar levensloopbestendige waardoor mensen langer kunnen blijven wonen in hetzelfde huis					

Onderbouwing effectbeoordeling perspectieven OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
7 Ontwikkeling woningaanbod: Nieuwbouwprojecten met een knipoog naar het verleden, zoals moderne verandawoningen. Naoorlogse flatgebouwen aan boulevard vervangen door imposante gebouwen met sierlijke architectuur. Realiseren levensloopbestendige appartementen. Realiseren wooncoöperaties die hun eigen woongebouw vormgeven en beheren.	Beschermde soorten				Sloop of renovatie van bestaande gebouwen geeft een risico op het verstoren of vernietigen van leefgebied van gebouwverstorende soorten. Locatie nieuwbouw is onbekend, gaat mogelijk ten koste van leefgebied van beschermde soorten			
	Beschermde natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot als gevolg van toename verkeersbewegingen als gevolg van toename aantal woningen. Ook kan verstoring optreden in natura 2000 gebieden (licht, geluid, recreatie) omdat bouwlocaties niet bekend zijn. In geringe mate want betreft deels vervangingsopgave woningen.			Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom
	Energieverbruik					Eenzijds kans op vermindering energiegebruik door oude woningen te vervangen voor nieuwe (duurzamere en beter geïsoleerde) woningen. Anderzijds toename totaal energiegebruik door toename aantal woningen		Let op: geldt alleen voor toename aantal woningen t.o.v. autonoom
	Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte als gevolg toename aantal woningen, daarmee verhoogde kans op hittestress. In geringe mate want betreft enkele locaties in Zandvoort			
	Wateroverlast				Risico op toename wateroverlast door toename verhard oppervlakte als gevolg van toename aantal woningen. In geringe mate want betreft enkele locaties in Zandvoort			

## A5 Notitie beoordeling alternatieven

## Notitie / Memo

HaskoningDHV Nederland B.V.  
Transport & Planning

Aan: Jeroen Traudes en Thomas Hartog, gemeente Zandvoort  
Van: Hanneke Koedijk, Ingrid Welles, Tijmen van de Poll  
Datum: 5 maart 2021  
Kopie:  
Ons kenmerk: BH3406TPNT2103011726  
Classificatie: Projectgerelateerd

**Onderwerp: OER omgevingsvisie Zandvoort: beoordeling alternatieven**

---

### Introductie

In het kader van het OER bij de Omgevingsvisie Zandvoort zijn twee alternatieven voor nieuw beleid beoordeeld. De alternatieven zijn opgesteld met als doel het verkennen van mogelijke beleidsinvullingen vanuit verschillende invalshoeken en het in beeld krijgen van de consequenties daarvan in de leefomgeving. Die consequenties zijn in beeld gebracht in het OER op basis van de voorliggende alternatievenbeoordeling. De resultaten van deze alternatievenbeoordeling gebruikt de gemeente als input bij het komen tot een voorkeursalternatief. Dit voorkeursalternatief wordt in de volgende stap van het OER beoordeeld.

In de voorliggende notitie zijn de resultaten van de alternatievenbeoordeling opgenomen. Het is een tussenproduct en wordt opgenomen in het OER.

### De alternatieven: totstandkoming, inhoud en beleidsuitspraken

#### *Totstandkoming*

Vanuit de huidige staat van Zandvoort, de trends en ontwikkelingen die op Zandvoort afkomen, de Foto van de leefomgeving uit het OER en de van daaruit totstandgekomen opgaven heeft de gemeente Zandvoort drie toekomstperspectieven opgesteld. Met de perspectieven heeft de gemeente verschillende manieren uitgewerkt om met de opgaven om te gaan. Daarbij is de insteek geweest per perspectief een integraal en samenhangend beeld, met onderling verschillende ontwikkelrichtingen en verschillende toekomstbeelden. Ieder perspectief moet antwoord geven op dezelfde opgaven van de 'Schrijf van Vijf', zoals opgenomen in de Opgavennotitie. De bij de opgaven geformuleerde centrale ambities zijn:

1. Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen.
2. Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren.
3. Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren.
4. Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken.
5. Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren.

De opgestelde perspectieven zijn:

- 'Zandvoort Durft!', motto: wij tonen lef.
- 'Zandvoort Zorgt!', motto: wij zorgen voor elkaar.
- 'Zandvoort Leeft!', motto: wij leven samen in verbinding.

Deze perspectieven zijn in het OER beschouwd als alternatieven en beoordeeld op kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten. De perspectieven zijn opgebouwd als verhaallijnen, vanuit de gedachte dat er niet één verhaal te vertellen is, maar dat er meerdere verhalen denkbaar zijn. Insteek is dat de verhaallijnen verband houden met de cultuur van Zandvoort en de bewoners. Met de perspectieven

wil de gemeente een aantal 'verhaallijnen' doortrekken vanuit het verleden naar de toekomst, voortbouwend op het DNA van Zandvoort.

De perspectieven zijn opgesteld met als doel om de keuzes van consequenties van mogelijk nieuw beleid te krijgen. Van daaruit wil de gemeente Zandvoort komen tot een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen nieuw beleid. Dat kan bestaan uit elementen uit de drie perspectieven.

### Beleidsuitspraken

Voor de alternatievenbeoordeling in het OER zijn uit de drie perspectieven te beoordelen richtinggevende uitspraken geselecteerd. Het betreft uitspraken die:

- nieuw zijn ten opzichte van de autonome ontwikkeling (wordt nu nog niet gedaan);
- gerelateerd aan aspecten uit het beoordelingskader van de OER;
- voldoende concreet om te kunnen beoordelen op kansen en risico's op positieve en negatieve effecten.

In de onderstaande tabel zijn de geselecteerde uitspraken van de drie alternatieven opgenomen.

Tabel 1. Alternatieven en richtinggevende uitspraken.

Alternatief 1: Zandvoort Durft	Alternatief 2: Zandvoort Zorgt	Alternatief 3: Zandvoort Leeft
<p><b>Motto</b> <i>Wij tonen lef</i></p>	<p><b>Motto</b> <i>Wij zorgen voor elkaar</i></p>	<p><b>Motto</b> <i>Wij leven samen in verbinding.</i></p>
<p><b>Richtinggevende uitspraken:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ontwikkeling strand: internationale evenementen, festivals en congressen op het circuit en op het strand. Het strand is een echte hotspot voor nieuwe durfsporten geworden. Realiseren 'beach for business', met nieuwe werkconcepten, luxe hotels, sterrenrestaurants en hoogwaardige strandpaviljoen.</li> <li>Ontwikkeling centrum: realiseren 'pop-up' centrum, met innovatie en experimenteren met nieuwe concepten en diensten. Centrale pleinen in het centrum transformeren tot aantrekkelijke, hoogwaardige verblijfsplekken, met ruimte voor zakelijke dienstverleners.</li> <li>Realiseren nieuwe light-railverbinding langs de Zandvoortsebaan richting Amsterdam Centrum.</li> <li>Realiseren nieuw stationsplein.</li> <li>Realiseren parkeergarage in duinlandschap.</li> <li>Realiseren P+R buiten Zandvoort.</li> <li>Realiseren zeeklimaatpark, met waterspeeltuinen, sportplekken en wandelpaden.</li> <li>Ontwikkeling woningaanbod: realiseren circulaire nieuwe woongebouwen van hout en andere biobased materialen<sup>1</sup>. Realiseren landschappelijk wonen rond groene randen, met tiny houses of</li> </ul>	<p><b>Richtinggevende uitspraken:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Realiseren zorggelegenheden en -voorzieningen: zorghotel en zorgvoorzieningen in de duinen. Realiseren Kurhaus aan de kust, met wellness-faciliteiten.</li> <li>Realiseren openbare sportplekken aan de boulevard, met ruimte voor voetgangers en fietsers, auto te gast.</li> <li>Realiseren multisportcentrum 'Papendal aan Zee'.</li> <li>Realiseren wandel- en fietsroutes: veilige wandel- en fietsroutes naar het centrum en realiseren snelfietsroutes naar Haarlem en rest van de omgeving.</li> <li>Ruimte bieden voor duurzame start-ups bij het circuit.</li> <li>Realiseren nieuw medisch centrum bij Nieuw Unicum, met ook medische start-ups en vernieuwende woonzorgconcepten.</li> <li>Ontwikkeling woningaanbod: realiseren levensloopbestendige en collectieve woonvormen voor jong en oud<sup>1</sup>.</li> <li>Klimaatadaptieve maatregelen: realiseren meer groen en water. Straten klimaatadaptief maken, minder steen en meer waterberging.</li> <li>Energiebesparing en meer gebruik van groene duurzame energie.</li> <li>Parkeren aan de buitenranden van het dorp, met goede routes naar de boulevard.</li> </ul>	<p><b>Richtinggevende uitspraken:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Transformatie van boulevard tot podium voor de regio, met culturele trekpleisters.</li> <li>Realiseren duinrecreatiecentrum.</li> <li>Realiseren groene wandelroutes.</li> <li>Transformatie mobiliteitssysteem, met mobiliteitshubs, shuttlediensten, elektrische deelauto's, deelfietsen, scooters, mobility as a service.</li> <li>Vergroenen woonstraten.</li> <li>Realiseren 'cultuurhuus' in elke wijk, met ontmoeting, uitwisseling, cultuureducatie, verenigingsleven.</li> <li>Ontwikkeling woningaanbod: nieuwbouwprojecten met een knipoog naar het verleden, zoals moderne verandawoningen<sup>1</sup>. Naoorlogse flatgebouwen aan boulevard vervangen door imposante gebouwen met sierlijke architectuur<sup>3</sup>. Realiseren levensloopbestendige appartementen<sup>1</sup>. Realiseren wooncoöperaties die hun eigen woongebouw vormgeven en beheren<sup>1</sup>.</li> </ul>



zelfvoorzienende gebouwen <sup>2</sup> . Transformatie wederopbouwflats tot levensloopbestendige woningen <sup>1</sup> .		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Herontwikkelen cultuurhistorisch erfgoed.</li> <li>• Elektrificatie van vormen van vervoer.</li> </ul>		
<p>*1 Aantal nieuwe woningen niet meer dan autonoom conform woningbouwprogramma.          *2 Meer nieuwe woningen voorzien dan autonoom: kleinschalige woonvormen/tiny houses zijn nu nog niet in beleid meegenomen.          *3 Meer nieuwe woningen voorzien dan autonoom.</p>		

## Beoordelingswijze

### Ambities

De alternatieven zijn beoordeeld op basis van een selectie van beoordelingsaspecten die gerelateerd zijn aan de ambities van de omgevingsvisie. Daarnaast zijn ook de beoordelingsaspecten toegevoegd waar in de Foto van de leefomgeving bij autonome ontwikkeling (2030) kwaliteitsniveau 'rood' is toegekend (overwegend sprake van problemen en/of knelpunten). Op deze manier levert de alternatievenbeoordeling zo gericht mogelijke informatie op om keuzes te maken voor een voorkeursalternatief. In de onderstaande tabel zijn de ambities en daaraan gerelateerde beoordelingsaspecten in het OER opgenomen. In bijlage 1 is een uitgebreide uitwerking van de ambities opgenomen en de daaraan gerelateerde beoordelingsaspecten van het OER.

Tabel 2. Ambities omgevingsvisie en gerelateerde beoordelingsaspecten OER.

Ambitie omgevingsvisie	Gerelateerde beoordelingsaspecten OER
Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen	Werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten.
Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren	Luchtkwaliteit, geluidhinder, gezonde leefstijl en leefomgeving, voorzieningenaanbod en behoefte.
Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren	Sociale veiligheid, verkeersveiligheid, woningaanbod en behoefte, beschermde natuurgebieden.
Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken	Beschermde soorten, energieverbruik, duurzame opwekking, hitte, droogte, wateroverlast, duurzame en slimme mobiliteit.
Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren.	Openbaar vervoer, fiets, duurzame en slimme mobiliteit.

### Beoordeling beleidsuitspraken

De geselecteerde uitspraken zijn voor de drie alternatieven op systematische wijze met de op basis van de ambities geselecteerde beoordelingsaspecten geconfronteerd. Bij elk beoordelingsaspect is bepaald wat de gevolgen van de betreffende uitspraak kunnen zijn ten opzichte van de autonome ontwikkeling, gerelateerd aan de beoordelingscriteria zoals beschreven in de Foto van de leefomgeving. Het gaat daarbij om een kwalitatieve beoordeling op basis van expert-judgement in termen van kansen op positieve en risico's op negatieve effecten. Benadrukt wordt dat het om alternatieven ter verkenning van mogelijkheden voor nieuw beleid gaat, met richtinggevende uitspraken op hoofdlijnen. De beoordeling van kansen en risico's op positieve en negatieve effecten is daarop aansluitend ook op hoofdlijnen gedaan. Daarbij zijn de beoordelingskarakteristieken gehanteerd zoals opgenomen in onderstaande tabel.

Met deze beoordeling is een totaalbeeld ontstaan van alle kansen en risico's op positieve en negatieve effecten van de alternatieven, de mate waarin de alternatieven zich onderscheiden van de autonome ontwikkeling en van elkaar en op welke aspecten ze onderscheidend zijn.

Tabel 3. Beoordelingskarakteristieken alternatievenbeoordeling.

Beoordeling	Toelichting	
<b>+</b>	Kans op positief effect	
<b>0/+</b>	Kansen op positief effect, - in geringe mate	In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect.
<b>0/-</b>	Kansen op negatief effect, - in geringe mate	In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect.
<b>-</b>	Risico op negatief effect	
<b>+/-</b>	Zowel kans op positief als risico op negatief effect	
<b>0</b>	Geen effecten te verwachten	
<b>n.v.t.</b>	Geen relatie tussen uitspraak en beoordelingsaspect	

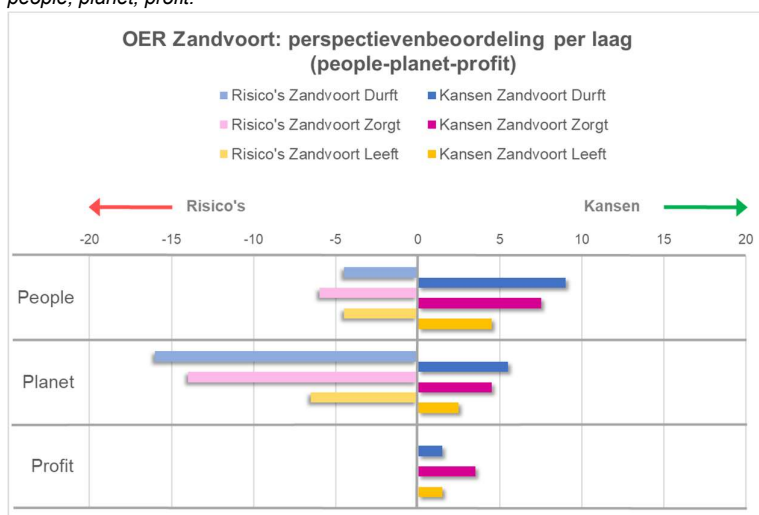
### Resultaten alternatievenbeoordeling

In bijlage 2 is een tabel opgenomen met de toegekende beoordelingskarakteristieken voor alle alternatieven en bijbehorende richtinggevende uitspraken, bijlage 3 bevat de onderbouwing bij de toegekende karakteristieken. Hieronder beschrijven we op hoofdlijnen wat de alternatievenbeoordeling aan resultaten laat zien.

#### Overallbeeld, uitgezoomd naar people, planet, profit

Onderstaand figuur laat voor alle alternatieven het totaalbeeld zien van alle toegekende kansen op positieve en risico's op negatieve effecten, uitgezoomd naar de lagen 'people', 'planet' en 'profit'. Het gaat om een rekenkundige optelling van kansen en risico's, geen gewogen optelling<sup>1</sup>. Het geeft daarmee een beeld van het aantal geconstateerde kansen en risico's en laat zien hoe de alternatieven zich qua aantallen kansen en risico's verhouden tot de autonome ontwikkeling (2030) en tot elkaar.

Figuur 1. Cumulatieve scores alternatievenbeoordeling, people, planet, profit.



<sup>1</sup> Elke + en - is als 1 geteld, o/+ en o/- als 0,5. Bij +/- is in de optelsom zowel een 0,5+ als een 0,5- gerekend.

Bovenstaand figuur laat zien dat alle drie de alternatieven zich onderscheiden van de autonome ontwikkeling, waarbij Zandvoort Durft en Zandvoort Zorgt zich meer onderscheiden dan Zandvoort Leeft. Het valt op dat de alternatieven de meeste impact hebben binnen de laag 'planet', en dat het aantal risico's daar in alle alternatieven groter is dan het aantal kansen. Dat maakt ook dat het totaal aantal geconstateerde risico's in elk alternatief groter is dan het totaal aantal geconstateerde kansen. Dat laat zien dat er opgaven liggen om risico's op negatieve effecten weg te nemen of te verminderen. Dat het aantal kansen binnen planet gering is laat zien dat door ook opgaven liggen om de leefomgeving te verbeteren. De risico's hangen veelal samen met het mogelijk maken van nieuwe ontwikkelingen die risico's met zich brengen op beoordelingsaspecten binnen de laag 'planet'. Bijvoorbeeld het realiseren van ontwikkelingen op het strand of in de duinen. Dat geeft risico's op versturende effecten. Ook het mogelijk maken van ontwikkeling van andere functies, zoals woningen en voorzieningen aanleg van infrastructurele verbindingen (fietspaden en lightrail) brengen risico's op negatieve effecten met zich mee.

Op het vlak van 'people' laten de alternatieven Zandvoort Durft en Zandvoort Zorgt beiden meer kansen zien op positieve effecten dan risico's op negatieve effecten. Voor Zandvoort Leeft geldt dat het aantal kansen op positieve effecten en het aantal risico's op negatieve effecten gelijk is aan elkaar. Kansen op positieve effecten hangen binnen 'people' met name samen met beleidsuitspraken gericht op minder ruimte voor de auto en het bieden van alternatieven daarvoor. Voorbeelden van beleidsuitspraken daarbij zijn het parkeren aan de rand van Zandvoort, het realiseren van wandel- en fietsroutes, inzetten op duurzame vormen van vervoer (elektrisch en openbaar vervoer) en het reduceren van ruimte voor de auto in het centrum. Deze beleidsuitspraken laten met name kansen zien op de beoordelingsaspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid.

Op het vlak van 'profit' zijn er bij alle drie de alternatieven sprake van enkel kansen op positieve effecten. Op dit vlak onderscheiden de alternatieven zich het minst ten opzichte van de autonome ontwikkeling.

#### *Overallbeeld, ingezoomd naar beoordelingsaspecten*

Als we verder inzoomen naar de beoordelingsaspecten, dan levert dat het beeld op zoals opgenomen in figuur 2, onderstaand toegelicht.

#### Zandvoort Durft:

- Onderscheidt zich ten opzichte van de autonome ontwikkeling het meest qua risico's op negatieve effecten op beschermde soorten, beschermde natuurgebieden, hitte en wateroverlast. Deze risico's hangen vooral samen met het ontwikkelen van het strand, parkeergelegenheden en woningen. Dat kan leiden tot verstoring van leefgebieden van beschermde soorten. Daarnaast kan dit leiden tot een toename van verhard oppervlakte wat resulteert in een toename in hittestress en wateroverlast. Risico's ten aanzien van beschermde natuurgebieden hangen samen met uitspraken gericht op de ontwikkelingen op/nabij het strand en in de duinen, nabij het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Dat kan dan gaan om directe en indirecte negatieve effecten. Directe effecten gaan bijvoorbeeld over verstoring van beschermde natuur tijdens aanleg en/of gebruik, indirecte effecten over neerslag van stikstof vanwege verkeersaantrekkende werking. Door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden (bijvoorbeeld natuurinclusief bouwen en bescherming van leefgebieden van gevoelige soorten) kunnen risico's beperkt worden.
- Ook op het vlak van luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid zijn risico's op negatieve effecten geconstateerd. Voor die aspecten geldt dat daar ook kansen tegenover staan, in aantal vergelijkbaar of wat meer dan de risico's. De risico's hangen daar samen met nieuwe ontwikkelingen die meer autoverkeer aantrekken (ontwikkeling strand, ontwikkeling woningaanbod). De kansen hangen vooral samen met inzet op verminderd gebruik van de auto door de ontwikkeling van het centrum tot gebied met minder ruimte voor de auto, een nieuwe light-rail verbinding met Amsterdam, een P+R buiten Zandvoort en elektrische vormen van vervoer.

- Voor het beoordelingsaspect gezonde leefstijl en leefomgeving laat Zandvoort Durft kansen op positieve effecten zien. De kansen hangen met name samen met de uitspraken gericht op ontwikkeling van actieve vormen van verplaatsen en faciliteiten voor sporten en bewegen.

Uitspraken met de meeste toegekende kansen op positieve effecten zijn:

- Ontwikkeling centrum (vooral binnen 'people' en 'planet').
- Realiseren nieuwe light-rail verbinding naar Amsterdam (vooral binnen 'people').

Uitspraken met de meeste toegekende risico's op negatieve effecten zijn:

- Ontwikkeling strand (vooral binnen 'planet').
- Realiseren parkeergarage in duinlandschap (vooral binnen 'planet').
- Ontwikkeling woningaanbod (vooral binnen 'people' en 'planet').

Als gekozen wordt voor bovenstaande uitspraken meeste risico's, dan is aandacht nodig om risico's op aspecten binnen 'people' en 'planet' weg te nemen of te verminderen. Bijvoorbeeld door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden of beleidsinvullingen er naast te zetten die voorzien in kansen op positieve effecten, waarmee de risico's weggenomen worden.

De directe nabijheid van Kennemerland-Zuid in combinatie met de strenge regelgeving voor Natura 2000-gebieden (bijvoorbeeld op het vlak van stikstof, waar sprake is van een overbelaste situatie) maakt dat ruimte voor nieuwe belastende en/of versturende ontwikkelingen in beperkt is, vooral als het in of nabij de duinen en/of strand is. Het is de vraag of dat inpasbaar is te maken. Dit geldt ook voor de andere alternatieven. Het is raadzaam om bij de invulling van het voorkeursalternatief een ecooloog te betrekken.

#### Zandvoort Zorgt:

- Onderscheidt zich net als Zandvoort Duft het meest qua risico's op negatieve effecten bij beschermde soorten en beschermde natuurgebieden. Risico's hangen met name samen met uitspraken gericht op de ontwikkeling van nieuwe voorzieningen. Zoals bijvoorbeeld het realiseren van zorggelegenheden en voorzieningen, het realiseren van een multisportcentrum, het bieden van ruimte aan duurzame start-ups en het realiseren van een nieuw medisch centrum. Risico's ten aanzien van beschermde natuurgebieden hangen samen met uitspraken gericht op de ontwikkelingen nabij het strand en in de duinen, nabij het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid.
- Voor de aspecten energieverbruik, hitte en wateroverlast geldt dat er overwegend sprake is van risico's op negatieve effecten. Hiervoor geldt dat de ontwikkeling van nieuwe voorzieningen (realiseren van zorggelegenheden en voorzieningen, het realiseren van een multisportcentrum, het bieden van ruimte aan duurzame start-ups en het realiseren van een nieuw medisch centrum) mogelijk resulteert in een toename in verhard oppervlakte, wat een negatief effect heeft op hittestress en wateroverlast. Daarnaast leidt een toename in voorzieningen tot een toename van energieverbruik. Door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden kunnen risico's beperkt worden.
- Voor de aspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid geldt dat er sprake is van een aantal risico's op negatieve effecten, maar daarnaast ook kansen op positieve effecten. Het aantal risico's is hier iets groter dan het aantal kansen. De risico's hangen samen met de ontwikkelingen van voorzieningen en de verkeersaantrekkende werking als gevolg van deze uitspraken. Een toename in verkeersbewegingen kan resulteren in verslechtering van de luchtkwaliteit, toename van geluidhinder en verslechtering van verkeersveiligheid. Daarentegen wordt er binnen Zandvoort Zorgt ook ingezet op het realiseren van wandel- en fietsroutes, het verminderen van autogebruik en het realiseren van parkeergelegenheden aan de rand van Zandvoort wat kan leiden tot een vermindering van de verkeersbewegingen.

- Qua kansen op positieve effecten onderscheidt Zandvoort Zorgt zich het meest op werkgelegenheid en opleidingsniveau, zowel ten opzichte van de autonome ontwikkeling als ten opzichte van de andere twee alternatieven. Die kansen hangen met name samen met de beleidsuitspraken gericht op het realiseren van zorggelegenheden en voorzieningen, het realiseren van een multisportcentrum, het bieden van ruimte aan duurzame start-ups en het realiseren van een nieuw medisch centrum. Dat kan leiden tot een toename van het aantal banen in Zandvoort.
- Voor gezonde leefstijl en leefomgeving laat Zandvoort Zorgt enkel kansen op positieve effecten zien, vergelijkbaar met Zandvoort Durft. De kansen hangen met name samen met de uitspraken gericht op uitbreiding van voorzieningen voor sport en actieve vormen van verplaatsen (realiseren van een multisportcentrum, het realiseren van openbare sportplekken en het realiseren van wandel- en fietsroutes).
- Bij voorzieningenaanbod en behoefte en duurzame en slimme mobiliteit zijn er een aantal kansen op positieve effecten geconstateerd.

Uitspraken met de meeste toegekende kansen op positieve effecten zijn:

- Realiseren wandel- en fietsroutes (voornamelijk binnen 'people' en 'profit').
- Klimaatadaptieve maatregelen (enkel binnen 'planet').
- Energiebesparing en gebruik duurzame energie (voornamelijk binnen 'people', ook in 'planet' en 'profit').

Uitspraken met de meeste toegekende risico's op negatieve effecten zijn:

- Realiseren zorggelegenheden en voorzieningen (voornamelijk binnen 'people' en 'planet')
- Realiseren multisportcentrum (voornamelijk binnen 'people' en 'planet')
- Ruimte voor duurzame start-ups (vooral binnen 'people')
- Realiseren nieuw medisch centrum (voornamelijk binnen 'people' en 'planet')

Als gekozen wordt voor bovenstaande uitspraken met risico's, dan is aandacht nodig om risico's op aspecten binnen 'people' en 'planet' weg te nemen of te verminderen. Bijvoorbeeld door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden of beleidsinvullingen er naast te zetten die voorzien in kansen op positieve effecten, waarmee de risico's weggenomen worden.

#### Zandvoort Leeft:

- Dit alternatief onderscheidt zich minder dan de andere twee alternatieven. De meeste risico's op negatieve effecten zijn geconstateerd bij beschermde soorten en beschermde natuurgebieden, zij het minder dan in de andere alternatieven. Die risico's worden met name voorzien voor de beleidsuitspraken gericht op realiseren duinrecreatiecentrum, realiseren groen wandelroutes en ontwikkeling woningaanbod. Daarnaast worden er ook risico's voorzien voor transformatie boulevard met aandacht voor cultuur, transformatie mobiliteitssysteem en realiseren cultuurhuus in elke wijk. De risico's hangen met name samen met verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door nieuwbouw en toename van stikstofuitstoot als gevolg van een toename in verkeersbewegingen.
- Daarnaast is er overwegend sprake van risico's op negatieve effecten binnen de beoordelingsaspecten luchtkwaliteit, geluidhinder en verkeersveiligheid. Als gevolg van nieuwe voorzieningen (transformatie boulevard met aandacht voor cultuur en duinrecreatiecentrum) en woningen kan het aantal verkeersbewegingen toenemen en daarmee leiden tot een verslechtering van de luchtkwaliteit, toename geluidhinder en verslechtering van verkeersveiligheid.
- Voor de aspecten hitte en wateroverlast en deels ook voor energieverbruik laat Zandvoort Leeft duidelijk minder risico's op negatieve effecten zien dan de andere twee alternatieven. Tegelijk biedt het ook beperkt beperkt kansen op positieve effecten.

- Voor gezonde leefstijl en leefomgeving en duurzame en slimme mobiliteit laat Zandvoort Leeft een aantal kansen op positieve effecten zien. Die hangen vooral samen met de uitspraken gericht op het realiseren van groene wandelroutes en transformatie mobiliteitssysteem.

Uitspraken met de meeste toegekende kansen op positieve effecten zijn:

- Transformatie mobiliteitssysteem (vooral binnen 'people' en 'profit')
- Vergroenen woonstraten (enkel binnen 'planet')

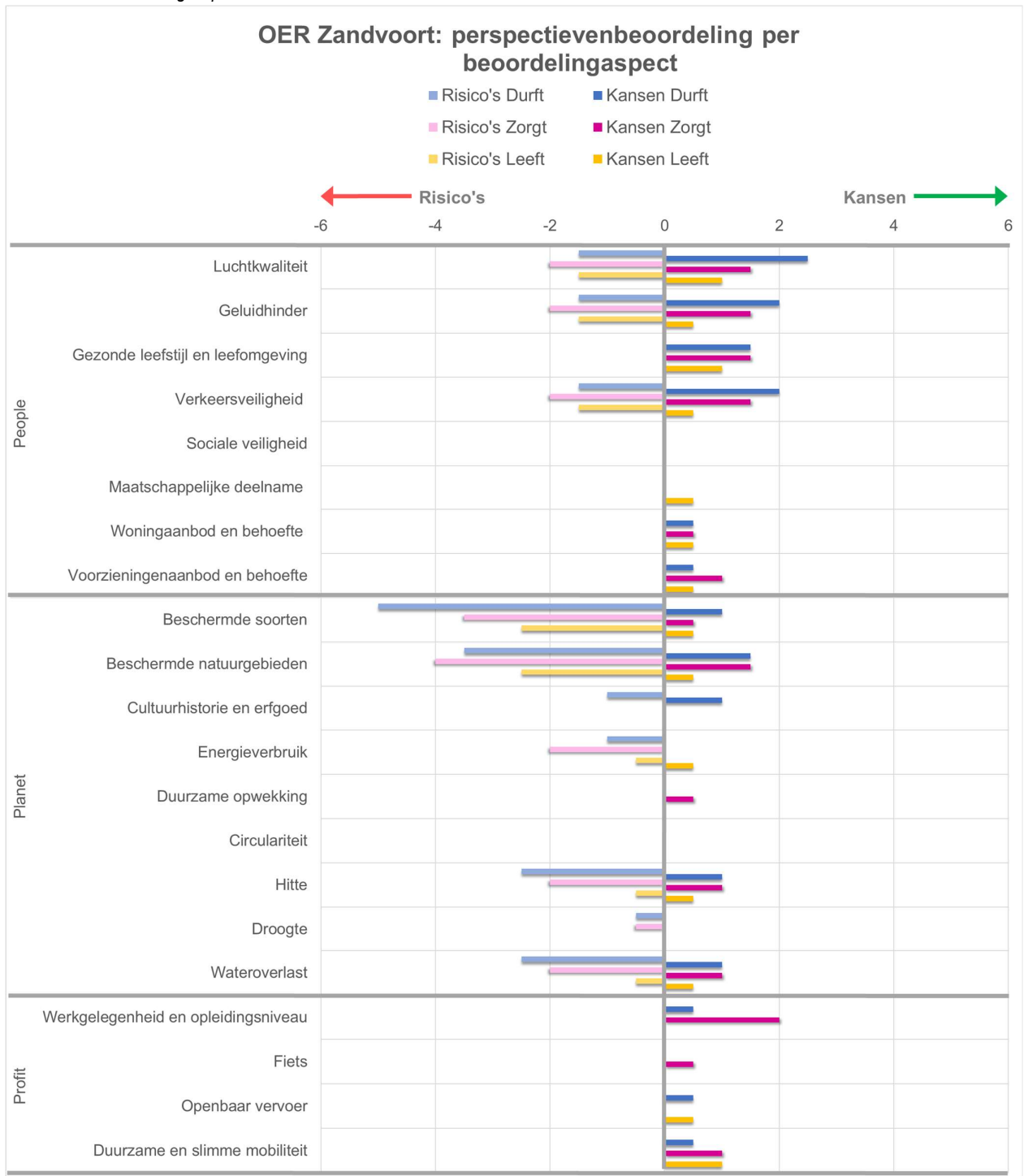
Uitspraken met de meeste toegekende risico's op negatieve effecten zijn:

- Transformatie boulevard met aandacht voor cultuur (voornamelijk binnen 'people', maar ook 'planet')
- Realiseren duinrecreatiecentrum (voornamelijk binnen 'people', maar ook 'planet')
- Ontwikkeling woningaanbod (vooral binnen 'people' en 'planet')

Als gekozen wordt voor uitspraken met risico's, dan is aandacht nodig om risico's op aspecten binnen 'people' en 'planet' weg te nemen of te verminderen. Bijvoorbeeld door randvoorwaarden aan dergelijke nieuwe beleidsinvullingen te verbinden of beleidsinvullingen er naast te zetten die voorzien in kansen op positieve effecten, waarmee de risico's weggenomen worden.



Figuur 2. Cumulatieve scores alternatievenbeoordeling, beschouwde beoordelingsaspecten.



### Reflectie op ambities

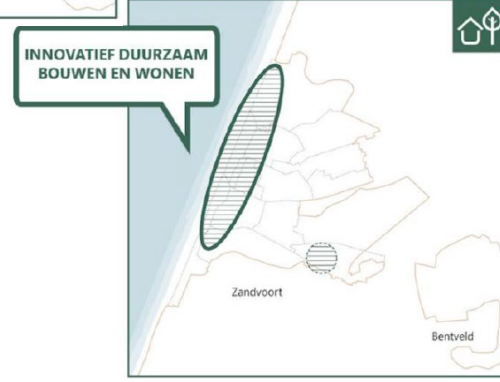
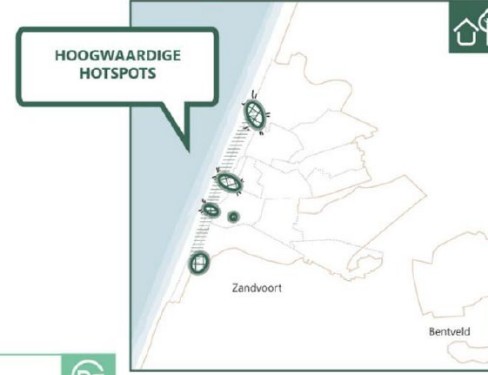
In de onderstaande tabel wordt een reflectie gegeven op de geconstateerde kansen en risico's in relatie tot de ambities van de omgevingsvisie.

Tabel 4. Ambities omgevingsvisie en gerelateerde beoordelingsaspecten OER.

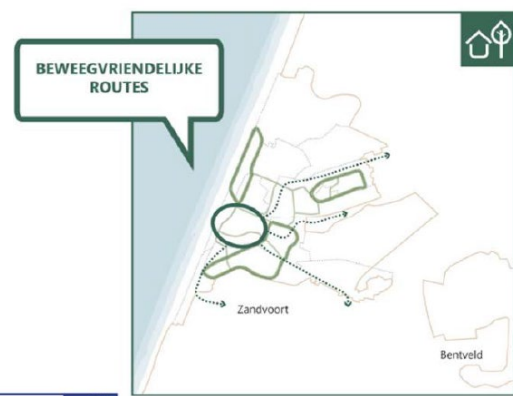
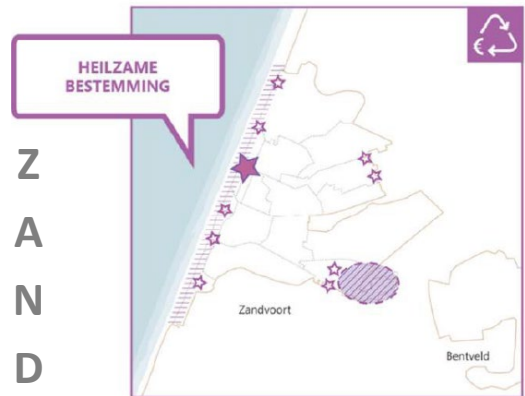
Ambitie omgevingsvisie	Gerelateerde OER beoordelingsaspecten	Alternatieven
Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen	Werkgelegenheid en aanbod arbeidskrachten.	Zandvoort Zorgt biedt meerdere kansen op positieve effecten op werkgelegenheid, en geen risico's. Zandvoort Durft biedt daar een enkele kans, Zandvoort Leeft niet.
Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren	Luchtkwaliteit, geluidhinder, gezonde leefstijl en leefomgeving, voorzieningenaanbod en behoefte.	Voor gezonde leefstijl en leefomgeving laten alle alternatieven kansen op positieve effecten zien, en geen risico's. Hetzelfde geldt voor voorzieningenaanbod en behoefte. Voor luchtkwaliteit en geluidhinder laten alle alternatieven zowel kansen als risico's. In Zandvoort Leeft bij geluidhinder duidelijk meer risico's dan kansen.
Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren	Sociale veiligheid, verkeersveiligheid, woningaanbod en behoefte, beschermde natuurgebieden.	Op het vlak van sociale veiligheid laat geen van de alternatieven kansen of risico's zien. Voor verkeersveiligheid worden in alle alternatieven kansen en risico's voorzien, in Zandvoort Leeft duidelijk meer risico's dan kansen. Bij beschermde gebieden laten alle alternatieven meer risico's dan kansen zien. Bezien vanuit bovenstaande aspecten brengen de alternatieven vooral risico's met zich mee voor de ambitie voor een aantrekkelijk en leefbaar dorp.
Duurzaamheid: vergroenen en toekomstbestendig maken	Beschermde soorten, energieverbruik, duurzame opwekking, hitte, droogte, wateroverlast, duurzame en slimme mobiliteit.	Op dit vlak laten alle alternatieven in meer of mindere mate overwegend risico's zien op negatieve effecten. Uitzonderingen zijn duurzame en slimme mobiliteit (kansen voorzien, geen risico's) en duurzame opwekking (nauwelijks tot geen kansen voorzien, geen risico's).
Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren.	Openbaar vervoer, fiets, duurzame en slimme mobiliteit.	Voor duurzame en slimme mobiliteit laten alle alternatieven enkele kansen zien, in Zandvoort Durft minder dan in de alternatieven. Bij openbaar vervoer laten Zandvoort Durft en Zandvoort Leeft een kans zien, voor fiets is dat het geval bij Zandvoort Zorgt.

## A6 Kaarten alternatieven

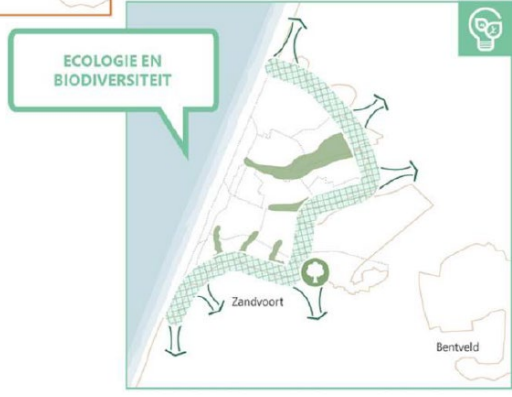
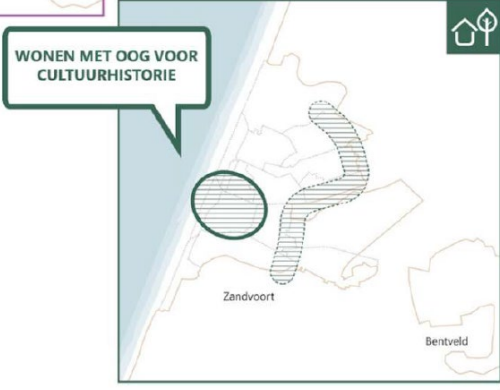
Z  
A  
N  
D  
V  
O  
O  
R  
T  
  
D  
U  
R  
F  
T  
!



Z  
A  
N  
D  
V  
O  
O  
R  
T  
  
Z  
O  
R  
G  
T  
!









## A7 Notitie beoordeling voorkeursalternatief

## Notitie / Memo

**HaskoningDHV Nederland B.V.  
Transport & Planning**

Aan: Gemeente Zandvoort: Jeroen Traudes, Thomas Hartog  
Van: Hanneke Koedijk, Ingrid Welles, Tijmen van de Poll  
Datum: 25 maart 2021  
Kopie:  
Ons kenmerk: BH3406TPNT2103221413  
Classificatie: Projectgerelateerd

**Onderwerp: OER omgevingsvisie Zandvoort: beoordeling voorkeursalternatief**

---

### Introductie

In het kader van het OER bij de Omgevingsvisie Zandvoort 2040 is een voorkeursalternatief voor invulling van nieuw strategisch beleid in de omgevingsvisie beoordeeld aan de hand van het beoordelingskader. Het voorkeursalternatief is door de gemeente Zandvoort opgesteld, mede op basis van drie onderzochte en beoordeelde alternatieven. In de voorliggende notitie zijn de resultaten van de beoordeling van het voorkeursalternatief opgenomen, als input voor het OER.

### Totstandkoming voorkeursalternatief

Op basis van de ambities voor de omgevingsvisie, de foto van de leefomgeving en de alternatievenbeoordeling in het OER, is de gemeente Zandvoort gekomen tot een voorkeursalternatief voor in de omgevingsvisie op te nemen nieuw beleid. Daarbij zijn elementen uit de drie onderzochte alternatieven samengevoegd tot één omvattend geheel van strategische en richtinggevende hoofdlijnen voor nieuw omgevingsbeleid. Hierbij heeft de gemeente gekeken naar elementen/keuzes die zoveel mogelijk positief scoren in de alternatievenbeoordeling, en tegelijkertijd samengebracht kunnen worden in een integraal, samenhangend voorkeursalternatief.

### Beoordelingswijze

Van het voorkeursalternatief zijn de uitspraken over nieuw beleid beoordeeld. Deze uitspraken zijn door Royal HaskoningDHV geselecteerd in een conceptversie van het nieuwe beleid voor de omgevingsvisie. Het gaat om richtinggevende uitspraken over beleidsinvullingen die:

- a) nieuw zijn (wordt nu nog niet gedaan),
- b) gerelateerd aan aspecten uit het beoordelingskader van het OER en
- c) voldoende concreet om te kunnen beoordelen op kansen en risico's op positieve en negatieve effecten.

Elke uitspraak is op systematische wijze beoordeeld binnen het beoordelingskader, dat bestaat uit verschillende beoordelingsaspecten. Bij elk beoordelingsaspect is bepaald wat de gevolgen van de betreffende uitspraak kunnen zijn op dat aspect ten opzichte van de autonome ontwikkeling, gerelateerd aan de beoordelingscriteria zoals beschreven in de Foto van de leefomgeving. Het gaat daarbij om een kwalitatieve beoordeling op basis van expert-judgement in termen van kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten. De omgevingsvisie beschrijft op hoofdlijnen het nieuwe beleid voor de lange termijn. De beoordeling van kansen en risico's op positieve en negatieve effecten is daarom ook op hoofdlijnen gedaan, waarvan de beoordelingskarakteristieken zijn opgenomen in onderstaande tabel.

De mate waarin nieuw beleid daadwerkelijk positieve dan wel negatieve effecten oplevert, is afhankelijk van hoe het strategische beleid uit de omgevingsvisie wordt doorvertaald in vervolgbeleid of instrumenten en de sturingsfilosofie die de gemeente daarin voor ogen heeft.

Met deze beoordeling is een totaalbeeld ontstaan van alle kansen en risico's op positieve en negatieve effecten van het voorkeursalternatief ten opzichte van de autonome ontwikkeling. Voor een deel van de beschouwde beleidsuitspraken geldt dat uitvoering dan wel doorwerking in de periode 2020-2030 verwacht wordt. Voor een aantal andere uitspraken geldt dat dat na 2030 verwacht wordt. Voor die uitspraken is aanvullend een beoordeling voor 2040 gedaan.

Tabel 1. Beoordelingskarakteristieken alternatievenbeoordeling.

Beoordeling		Toelichting
+	Kans op positief effect	
0/+	Kansen op positief effect, - in geringe mate	In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect.
0/-	Kansen op negatief effect, - in geringe mate	In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect.
-	Risico op negatief effect	
+/-	Zowel kans op positief als risico op negatief effect	
0	Geen effecten te verwachten	
n.v.t.	Geen relatie tussen uitspraak en beoordelingsaspect	

### De beoordeelde beleidsuitspraken

Onderstaand zijn de beoordeelde beleidsuitspraken opgenomen, in verkorte vorm. De volledige uitspraken en nadere uitwerking ervan zijn opgenomen in bijlage 1. In de beoordeling is onderscheid gemaakt tussen 8 uitspraken over nieuw beleid waarvan voorzien wordt dat in 2030 al uitgevoerd is, en 11 uitspraken voor nieuw beleid waarvan uitvoering niet voor 2030 is voorzien. Dat zijn uitspraken gericht op het jaar waar de omgevingsvisie zich op richt: 2040.

Tabel 2. Beoordeelde beleidsuitspraken voorkeursalternatief.

Beleidsuitspraken 2030	
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort
3	Versterken wandel- en fietsroutes
4	Ontwikkeling cultureel aanbod
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken
6	Instellen autoluw boulevard Paulus Loot
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord
8	Versterken kleinschalige wijk economie

Beleidsuitspraken 2040	
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen
3	Vernieuwen bestaande bebouwing boulevard & van Fenemaplein
4	Vergroenen van de openbare ruimte
5	Vergroten waterbergingscapaciteit
6	Duurzame energie Circuit Zandvoort
7	Ontwikkeling parkeren
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer
9	Ontwikkeling bedrijvigheid
10	Ontwikkeling woningen
11	Ontwikkeling sporthotel

### Resultaten effectbeoordeling

In bijlage 2 is een tabel opgenomen met de toegekende beoordelingen, bijlage 3 bevat de onderbouwing bij de toegekende beoordelingen. Hieronder beschrijven we op hoofdlijnen wat de effectbeoordeling laat zien.

#### Overallbeeld per laag

De hoofdlagen people, planet en profit laten het overall beeld zien zoals is weergegeven in onderstaande figuur. Het figuur laat het totaalbeeld zien van alle toegekende kansen op positieve en risico's op negatieve effecten. Het gaat om een rekenkundige optelling per laag van het aantal kansen en risico's<sup>1</sup>.

Dat laat zien:

- Alle lagen samen bezien geeft het voorkeursalternatief meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten. Dat is in 2030 het geval, in 2040 is het aantal risico's verder toegenomen.
- De risico's doen zich vooral voor binnen de lagen planet en people. Binnen profit is het aantal kansen op positieve effecten wat groter dan het aantal risico's.
- Het aantal kansen en risico's is in 2040 duidelijk groter dan in 2030. Dat komt doordat van het nieuwe beleid het meeste in 2030 nog niet als gerealiseerd voorzien wordt.

De risico's hangen vooral samen met nieuw beleid om invulling te geven aan de ambities 'een jaarrond bruisend economisch cluster', 'hoogwaardige uitstraling van bebouwing en routes' en 'gastvrij voor allerlei (inter)nationale bezoekers'. Dat heeft dan ontwikkelingen tot gevolg die risico's geven op negatieve effecten op meerdere aspecten. Daarbij springen natuur en biodiversiteit en klimaat eruit. Het aantal kansen dat het oplevert blijft daar duidelijk bij achter, die zijn beperkt.

Binnen natuur en biodiversiteit heeft het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid een belangrijke plek. De waarde van die natuur draagt bij aan het karakter van Zandvoort. Ter bescherming van de natuurwaarden gelden er strikte regels zoals opgenomen in de Wet natuurbescherming. Dat maakt dat de mogelijkheden voor nieuwe ontwikkelingen die belastend of verstorend kunnen zijn voor de natuur op voorhand beperkt zijn. Vooral ook omdat de grens van Kennemerland-Zuid op de rand van de bebouwde kom ligt. Voorwaarde voor nieuw beleid in de omgevingsvisie vanuit het oogpunt van de Wet natuurbescherming is dat er mogelijkheden zijn om significant negatieve gevolgen binnen Natura 2000-gebieden te voorkomen.

<sup>1</sup> Elke "+" en "-" is als 1 geteld, "o/+" en "o/-" als 0,5. Bij +/- is in de optelsom zowel een 0,5+ als een 0,5- gerekend.



autobereikbaarheid. Ook voor beschermde soorten vormt 'instellen autoluw boulevard Paulus Looft' een kans op een positief effect.

- Aspecten met overwegend kansen op positieve effecten zijn gezonde leefstijl en leefomgeving, fiets, voorzieningenaanbod en behoefte, werkgelegenheid en opleidingsniveau, duurzame en slimme mobiliteit. Voor de aspecten gezonde leefstijl en leefomgeving, fiets en duurzame en slimme mobiliteit hangt dit samen met uitspraken gericht op 'versterken wandel- en fietsroutes' en 'instellen autoluw boulevard Paulus Looft'. Kansen ten aanzien van het aspect voorzieningenaanbod en behoefte hangen samen met 'ontwikkeling cultureel aanbod' en 'ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord'. Voor werkgelegenheid en opleidingsniveau worden kansen voorzien ten aanzien van 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort' en 'Versterken kleinschalige wijkeconomie'
- Aspecten met beperkt of nauwelijks kansen of risico's zijn maatschappelijke deelname en cultuurhistorie en erfgoed, wateroverlast en hitte.
- Aspecten waarvoor geen kansen of risico's zijn geconstateerd zijn externe veiligheid, sociale veiligheid, woningaanbod en behoefte, bodemkwaliteit, grondwater, archeologie, duurzame opwekking en droogte.



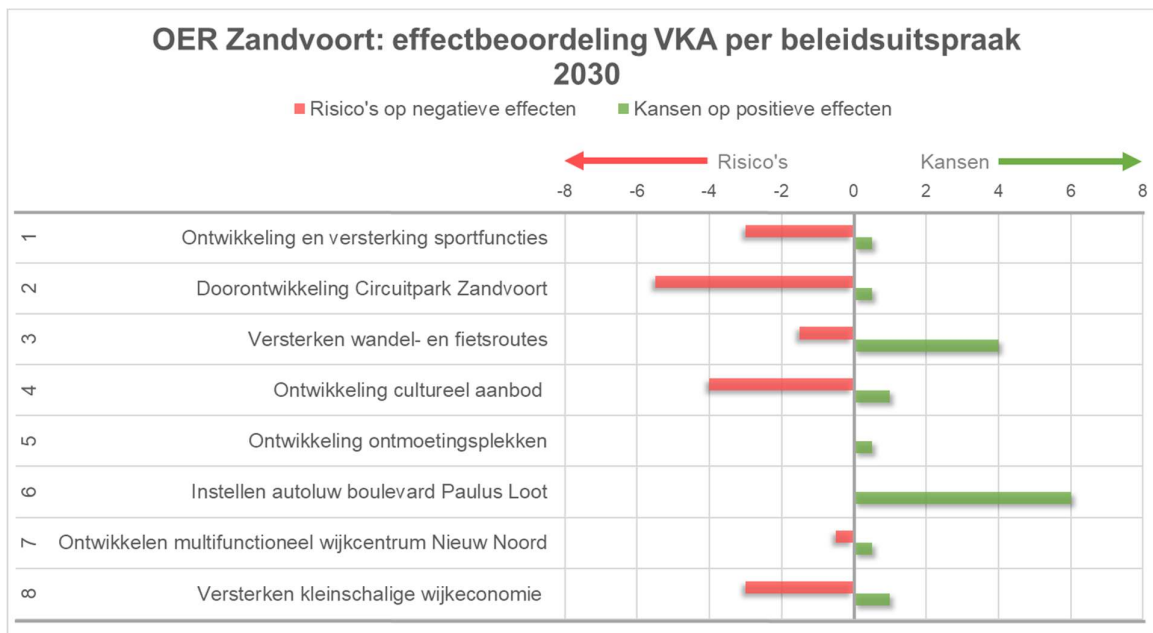


→ Beeld 2030 per uitspraak

Als we kijken naar de resultaten per uitspraak, dan levert dat het beeld op zoals weergegeven in onderstaand figuur. Het figuur laat voor alle uitspraken het totaalbeeld zien van alle toegekende kansen op positieve en risico's op negatieve effecten per uitspraak en laat zien welke uitspraken vooral kansen dan wel risico's opleveren. Het gaat om een rekenkundige optelling van het aantal kansen en risico's<sup>3</sup>.

Uitspraken waar de meeste risico's op negatieve effecten zijn voorzien zijn 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort', 'ontwikkeling cultureel aanbod', 'ontwikkeling en versterking sportfuncties' en 'versterken kleinschalige wijk economie'. Daarvan laat 'doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort' de meeste risico's zien. Door uitspraken met geconstateerde risico's op negatieve effecten aan te scherpen of te voorzien van aanvullende randvoorwaarden, kunnen risico's weggenomen of verminderd worden. Het gaat dan om randvoorwaarden gericht op specifieke aspecten waar een risico op een negatief aspect is geconstateerd.

'Instellen autoluw boulevard Paulus Loot' en 'Versterken wandel- en fietsroutes' laten vooral kansen op positieve effecten zien.



Figuur 3. Overzicht kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten 2030 per beleidsuitspraak.

<sup>3</sup> Elke + en – is als 1 geteld, o/+ en o/- als 0,5. Bij +/- is in de optelsom zowel een 0,5+ als een 0,5– gerekend.

### Beeld 2040

→ Beeld 2040 per beoordelingsaspect

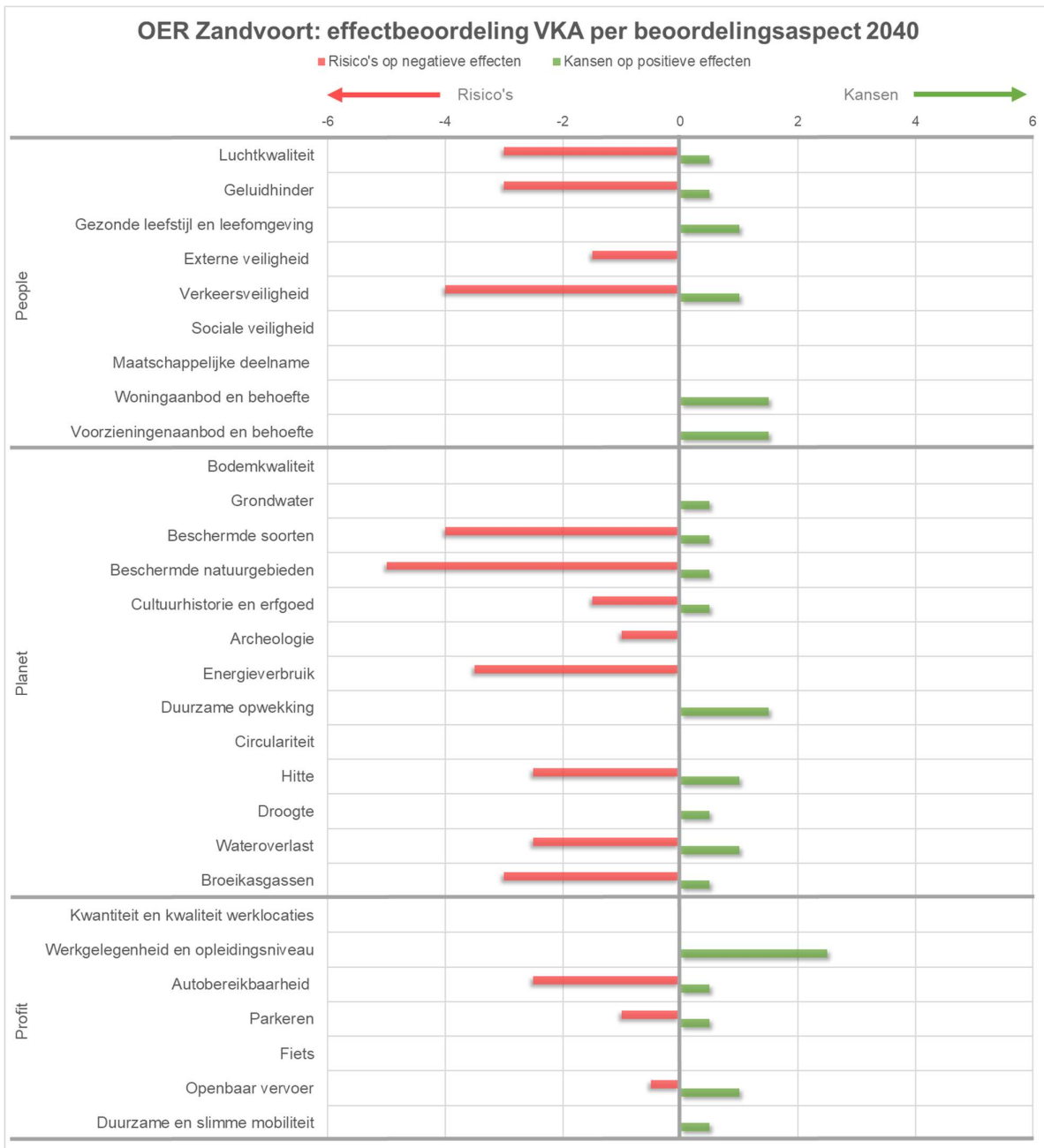
Onderstaand figuur laat de aantallen kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten zien voor de uitspraken die nieuw beleid betreffen die niet voor 2030 gerealiseerd zijn. Hiervoor is een doorkijk gemaakt naar 2040. Het gaat om een rekenkundige optelling van het aantal kansen en risico's per beoordelingsaspect<sup>4</sup>.

De figuur laat het volgende zien:

- Ook in 2040 zijn bij de meeste aspecten meer risico's op negatieve effecten dan kansen op positieve effecten geconstateerd. De meeste risico's doen zich voor bij beschermde natuurgebieden, beschermde soorten, verkeersveiligheid, energieverbruik, luchtkwaliteit, geluidhinder en broeikasgassen. Voor alle aspecten geldt dat de risico's samenhangen met zowel de verkeersaantrekkende werking van nieuwe voorzieningen, bedrijvigheid en woningen als met de toename in bebouwing. Voorbeelden van uitspraken die leiden tot risico's zijn: 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen', 'vernieuwen bestaande bebouwing boulevard en van Fenemaplein', 'ontwikkeling bedrijvigheid', 'ontwikkeling wonen' en 'ontwikkeling sporthotel'.
- Aspecten met ook overwegend risico's op negatieve effecten zijn hitte, wateroverlast, autobereikbaarheid, externe veiligheid, cultuurhistorie en erfgoed en archeologie. Risico's worden voorzien door een toename van verhard oppervlakte (hitte en wateroverlast), de verkeersaantrekkende werking van nieuwe woningen, voorzieningen en bedrijvigheid (autobereikbaarheid), de bouw van woningen binnen het 10-6 risicocontour van de aanwezige aardgas transportbuisleiding (externe veiligheid) en de mogelijke verstoring van cultuurhistorische en archeologische waarden bij ruimtelijke ontwikkelingen (cultuurhistorie en erfgoed, archeologie).
- De meeste kansen op positieve effecten doen zich voor bij werkgelegenheid en opleidingsniveau. Dit komt voornamelijk door beleidsuitspraken gericht op het toevoegen van voorzieningen als hotels en zorgfaciliteiten en het uitbreiden van bedrijvigheid. Uitspraken die hieraan gerelateerd zijn: 'uitbreiden economische toeristische activiteiten', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen', 'duurzame energie Circuit Zandvoort', 'ontwikkeling bedrijvigheid', 'ontwikkeling sporthotel'.
- Aspecten met ook overwegend kansen op positieve effecten zijn woningaanbod en behoefte, voorzieningenaanbod en behoefte, duurzame opwekking en gezonde leefstijl en leefomgeving.
- Aspecten met enkele kansen en/of risico's die overwegend in evenwicht zijn: parkeren en openbaar vervoer, grondwater, droogte, en duurzame en slimme mobiliteit
- Het VKA laat voor 2040 geen kansen of risico's zien op het vlak van sociale veiligheid, maatschappelijke deelname, bodemkwaliteit, en fiets.

---

<sup>4</sup> Elke + en – is als 1 geteld, o/+ en o/- als 0,5. Bij +/- is in de optelsom zowel een 0,5+ als een 0,5– gerekend.



Figuur 4: Overzicht kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten 2040 per beoordelingsaspect

→ Beeld 2040 per uitspraak

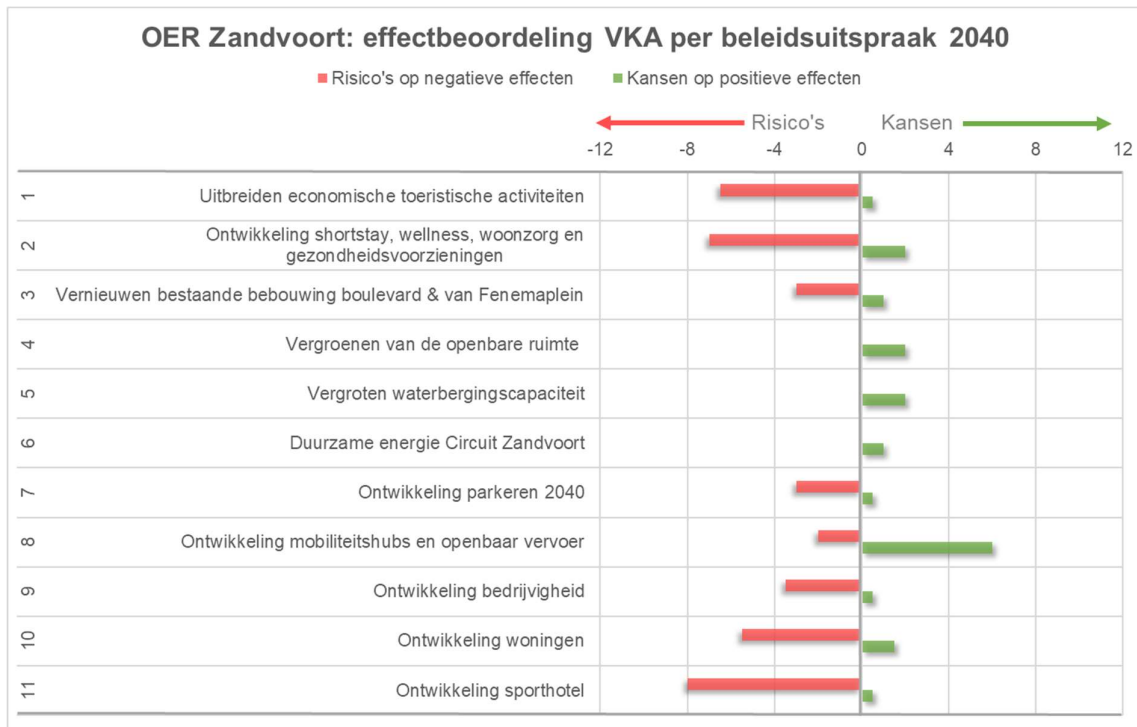
Als we kijken naar de resultaten per uitspraak, dan levert dat het beeld op zoals weergegeven in onderstaand figuur. Het figuur laat voor alle uitspraken het totaalbeeld zien van alle toegekende kansen op positieve en risico's op negatieve effecten per uitspraak en laat zien welke uitspraken vooral kansen dan wel risico's oplevert. Het gaat om een rekenkundige optelling van het aantal kansen en risico's<sup>5</sup>.

Wat opvalt is dat bij de meeste uitspraken sprake is van meer risico's dan kansen. Het grootste aantal risico's is te zien bij 'ontwikkeling sporthotel', 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen', 'uitbreiden economische toeristische activiteiten en 'ontwikkeling woningen'. Het gaat daar vooral om risico's op het vlak van aspecten die kunnen conflicteren met ruimtelijke ontwikkeling gericht op een toevoeging in bebouwing en activiteiten zoals luchtkwaliteit, geluidhinder, verkeersveiligheid, beschermde soorten, beschermde natuurgebieden, energieverbruik, hitte, wateroverlast, broeikasgassen en autobereikbaarheid. Hier ligt een opgave om concrete randvoorwaarden aan deze ruimtelijke ontwikkelingen te verbinden waarbij de geconstateerde risico's weggenomen of verminderd worden. Uitspraken met ook overwegend risico's op negatieve effecten zijn 'vernieuwen bestaande bebouwing boulevard en van Fenemapplein', 'ontwikkeling parkeren 2040' en 'ontwikkeling bedrijvigheid'. Ook hier ligt een opgave om met concrete randvoorwaarden risico's weg te nemen dan wel in te perken.

De uitspraak 'ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer' laat meer kansen dan risico's zien. Naast de kansen op het gebied van bereikbaarheid (autobereikbaarheid, parkeren, openbaar vervoer en duurzame en slimme mobiliteit), worden ook kansen voorzien ten aanzien van de aspecten luchtkwaliteit, geluidhinder, voorzieningenaanbod en behoefte en broeikasgassen. Dit hangt met name samen met de ontmoediging van autogebruik en gerelateerde effecten door de ontwikkeling van een openbaar vervoer systeem.

---

<sup>5</sup> Elke + en – is als 1 geteld, o/+ en o/- als 0,5. Bij +/- is in de optelsom zowel een 0,5+ als een 0,5– gerekend.



Figuur 5: Overzicht kansen op positieve effecten en risico's op negatieve effecten 2040 per beleidsuitspraak.

De beleidsuitspraken 'ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen' en 'ontwikkeling sporthotel' laten met name grote risico's zien ten aanzien van de aspecten beschermde soorten en beschermde natuurgebieden. Deze beleidsuitspraken vragen om extra aandacht ten aanzien van deze aspecten. Beide uitspraken bevatten ruimtelijke ontwikkelingen in Natura 2000-gebieden.



→ Beeld 2030 in relatie tot kwaliteitsniveaus bij autonome ontwikkeling 2030 met doorkijk naar 2040

In de Foto van de leefomgeving zijn de kwaliteitsniveaus van de beoordelingsaspecten bij autonome ontwikkeling in 2030 in beeld gebracht. Bij de beoordelingsaspecten maatschappelijke deelname, woningaanbod en behoefte, cultuurhistorie en erfgoed, droogte en broeikasgassen geldt dat bij autonome ontwikkeling kwaliteitsniveau 'rood' is toegekend (overwegend sprake van problemen of knelpunten). Bij die aspecten is het kwaliteitsniveau op basis van de autonome trend niet veranderd ten opzichte van de huidige situatie of is er juist sprake van een verslechterende autonome trend. Voor deze aspecten blijkt uit effectbeoordeling van het VKA het volgende:

- Maatschappelijke deelname: tot 2030 laat het voorkeursalternatief een enkele kans op een positief effect zien. Na 2030 zijn er geen kansen of risico's geconstateerd. Beïnvloeding van de autonome trend is daarmee niet te verwachten.
- Woningaanbod en -behoefte: hier zijn tot 2030 geen kansen of risico's geconstateerd. Na 2030 is er sprake van enkele kansen. Daarmee kan de autonome trend positief beïnvloed worden. Het is niet te verwachten dat dat voldoende zal om uit het rode kwaliteitsniveau te komen. Dit komt doordat de voorziene groei in woningen bovenop de autonome ontwikkeling voldoet nog niet aan de totale vraag naar woningen.
- Cultuurhistorie en erfgoed: het voorkeursalternatief laat tot 2030 een enkele kans op een positief effect zien. Na 2030 zijn er meer risico's dan kansen geconstateerd. Daarmee is er risico dat het nieuwe beleid de autonome negatieve trend in negatieve zin versterkt.
- Droogte: tot 2030 zijn hier geen kansen of risico's geconstateerd. Na 2030 is er sprake van een enkele kans. Het is niet te verwachten dat voldoende is om de negatieve autonome trend substantieel te beïnvloeden.
- Broeikasgassen: het beleid laat tot 2030 en na 2030 meer risico's zien dan kansen. Daarmee is er het risico dat autonome gelijkblijvende trend negatief beïnvloed wordt.

Daarnaast zijn er beoordelingsaspecten waar kwaliteitsniveau rood is toegekend, maar waar autonoom sprake is van een verbeterende trend ten opzichte van de huidige situatie. Dat gaat om grondwater, beschermde natuurgebieden, energieverbruik en duurzame opwekking. Voor deze aspecten blijkt uit de effectbeoordeling van het VKA het volgende:

- Grondwater: het VKA laat tot 2030 geen kansen of risico's zien. Na 2030 is er sprake van een enkele kans. Het is niet te verwachten dat dit zal leiden tot veranderingen van de autonome trend.
- Energieverbruik: het VKA laat tot 2030 en na 2030 enkel risico's op negatieve effecten zien. Hier is risico dat de autonoom verbeterende trend negatief beïnvloed wordt, en mogelijk zelfs gekeerd.
- Duurzame opwekking: het VKA laat tot 2030 geen kansen of risico's zien. Na 2030 is er enkel sprake van kansen op positieve effecten. Het is daarmee aannemelijk dat de verbeterende trend zich na 2030 doorzet.

- **Bijlage 1. Beoordeelde beleidsuitspraken voorkeursalternatief**

## Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort t.b.v. effectbeoordeling OER

Beleidsuitspraken 2030								
#	Initiële uitspraak	Deelgebied	2030 of 2040	Vraag aan Zandvoort 15-3-2021	Antwoord Zandvoort 18-3-2021	Vraag aan Zandvoort 22-3-2021	Antwoord Zandvoort 22-3-2021	Definitieve uitspraak
1	<b>Ontwikkeling en versterking sportfuncties</b>							
	Ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied voor hiken, hardlopen, mountainbiken en een modern multisportcentrum. Versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord	Noord-Boulevard en circuit, woonwijken midden en noord	2030	<b>Wordt er voorzien in nieuwe fysieke voorzieningen op/langs strand en duingebied?</b>	Eerder verbinding tussen aanwezige faciliteiten verbeteren (programmatisch aanpak). Wellicht een sporthotel.	<b>Wel of niet uitgaan van een sporthotel: indien wel in 2030 of 2040?</b>	<b>Wel een sporthotel in 2040</b> , opgenomen als aparte uitspraak in 2040.  Multisportcentrum betreft renovatie/upgrade bestaande bebouwing	Niet gewijzigd
2	<b>Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</b>							
	Racecircuit doorontwikkelen tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.	Noord-Boulevard en circuit	2030	<b>Die brede zakelijke dienstverlening en publieksevenementen zijn er nu nog niet?</b>	Op dit moment beperkt. Hier wordt vanuit het Circuit wel op ingezet om dit naar de toekomst toe te gaan verbreden.	<b>Betekent verbreding naar congres en publieksevenementen ook uitbreiding van bebouwing/gebouwen van/op het circuit?</b>	<b>Ja (hotel)</b>	Niet gewijzigd
3	<b>Versterken wandel- en fietsroutes</b>							
	Betere wandel- en fietsroutes langs de kust. Verbetering aansluiting op NS-station voor wandelen en fietsen. Fietsroutes richting NS-station en centrum veiliger, groener en aantrekkelijker inrichten. De route naar Langevelderslag verbeteren tot een recreatieve wandel- en snelfietsroute, waarbij de route door het dorp met een duidelijke, verkeersveilige structuur wordt ingericht. Verbeteren van verkeersveilige wandel- en fietsroutes in beide wijken, met name voor ouderen en minder validen. Ontwikkelen van veilige groene 'ommetjes'. Versterking van de positie van de fiets in de wijk Nieuw-Noord door ontwikkeling van een duidelijke fietsstructuur en fietsvoorzieningen, en heldere routes naar station, centrum en strand en verbetering van wandelstructuren in Nieuw-Noord.	Noord-Boulevard en circuit, Midden-boulevard en centrum, Zuid-boulevard en zuidrand, woonwijken midden en noord, Nieuw-Noord.	2030	<i>Fietsroutes richting NS-station en centrum veiliger, groener en aantrekkelijker inrichten. <b>Wat valt er onder aantrekkelijker? Wat kan dat concreet inhouden?</b></i>  <i>Verbeteren van verkeersveilige wandel- en fietsroutes in beide wijken, met name voor ouderen en minder validen. <b>Gaat dit om verbetering in de zin van verkeersveiligheid, of ook anderszins? Indien anderszins: welke andere verbeteringen?</b></i>  <i>Ontwikkelen van veilige groene 'ommetjes'. <b>Wordt hier voorzien in aanleg van nieuwe voetpaden?</b></i>  <i>Verbetering van wandelstructuren. <b>Wat houdt dit concreet in? Nieuwe wandelpaden erbij? Alleen bestaande wandelpaden opwaarderen?</b></i>	Dit kan bestaan uit bredere fietspaden, auto te gast, voorrang fietser t.o.v. automobilist.  Dit gaat voornamelijk om verkeersveiligheid.  Geen nieuwe paden, maar bestaande netwerk verbeteren en vergroenen  Bestaande wandelpaden opwaarderen.	Geen	Geen	Niet gewijzigd
4	<b>Ontwikkeling cultureel aanbod</b>							
	Verbreiding van toeristische activiteiten naar culturele functies (musea, film, theater) en kleinschalige culturele evenementen (o.a. markten, tentoonstelling, braderie). Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noord-boulevard. Zichtbaar maken van de geschiedenis, verhalen en cultuurhistorische relictten van de Atlantikwall in het duingebied van de Waterleidingduinen tot aan de Zeeweg.	Midden-boulevard en centrum	2030	<i>Zichtbaar maken van de geschiedenis, verhalen en cultuurhistorische relictten van de Atlantikwall in het duingebied van de Waterleidingduinen tot aan de Zeeweg. <b>Dit kan voorzien in fysieke aanpassingen/voorzieningen in duingebied?</b></i>	Er zal niet extra worden bijgebouwd. Bestaande historische relictten worden beter zichtbaar gemaakt.	Geen	Geen	Niet gewijzigd

5	<b>Ontwikkeling ontmoetingsplekken</b>								
	Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum waar een interessante menging van bezoekers en bewoners kan plaatsvinden. Faciliteren van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er) met mogelijkheden voor sport en spel, en rustige plekken om samen te vertoeven. Het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.	Midden-boulevard en centrum, Nieuw-Noord	2030	<i>Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken. Wat wordt verstaan onder een ontwikkelingsplek: bijv. gebouw/binnenruimte met activiteiten of bankjes op een plein?</i>  <i>Faciliteren van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er). Wat houdt dit (faciliteren) concreet in, wat gaat de gemeente doen, bijv. subsidies verstrekken, of zelf investeren/realiseren?</i>	Het betreft een aantrekkelijke openbare ruimte die uitnodigt om te verblijven en te ontmoeten. Hieronder vallen ook bankjes op de pleinen.  Denk aan het faciliteren van initiatieven uit het dorp, ofwel ruimte geven voor privaat initiatief. Andere vorm is het bij elkaar brengen van de juiste partijen (samenwerking opzetten). Verstrekking van subsidies kan ook nog een mogelijke vorm zijn.	Geen	Geen	Geen	Niet gewijzigd
6	<b>Instellen autoluw Boulevard Paulus Loot</b>								
	<del>Verkeersveiliger en beweegvriendelijk maken van wegstructuren in het centrum door verbrede loop- en fietsroutes, en veilige fietsstraten waar de auto te gast is.</del> Kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is. Autoluw en verkeersveilig maken van de openbare ruimte (waaronder boulevard Paulus Loot) met groene verblijfsplekken.	Midden-boulevard en centrum, Zuid-boulevard en zuidrand	2030	Geen	Geen	<del>Verkeersveiliger en beweegvriendelijk maken van wegstructuren in het centrum door verbrede loop- en fietsroutes, en veilige fietsstraten waar de auto te gast is.</del> <b>Maakt onderdeel uit van uitspraak 3: versterken wandel- en fietsroutes. Uit deze uitspraak verwijderd</b>	Geen	<del>Verkeersveiliger en beweegvriendelijk maken van wegstructuren in het centrum door verbrede loop- en fietsroutes, en veilige fietsstraten waar de auto te gast is.</del> Kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is. Autoluw en verkeersveilig maken van de openbare ruimte (waaronder boulevard Paulus Loot) met groene verblijfsplekken	
7	<b>Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord</b>								
	Ontwikkelen en bundelen van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.	Woonwijken midden en noord, Nieuw-Noord	2030	Geen	Geen	Geen	Geen	Geen	Niet gewijzigd
8	<b>Versterken kleinschalige wijk economie</b>								
	Impuls geven aan de wijk economie door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties. Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorgeconomie. Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken aan huis langs de Zandvoortselaan en in de kern Bentveld	Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld.	2030	<i>Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorgeconomie. Vanuit welke rol gaat Zandvoort dit realiseren? Welke sturingsfilosofie?</i>  <i>Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken. Vanuit welke rol gaat Zandvoort dit realiseren? Welke sturingsfilosofie? Welke fysieke ingrepen worden voorzien?</i>	Hier gaat het ook om ruimte geven aan initiatief. Denk aan ruimte voor bedrijvigheid die past bij de kwaliteiten van deze mensen.  Betreft hier een faciliterende rol. Meer werk aan huis toestaan.	Geen	Geen	Geen	Niet gewijzigd

9	<b>Ontwikkeling parkeren 2030</b>							
	Parkeercapaciteit langs de boulevard handhaven maar het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept). Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn, maar bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit op lange termijn. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdruk rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.		2030				Parkeercapaciteit langs de boulevard handhaven maar het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept). Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn, maar bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit op lange termijn. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdruk rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.	
X	<b>Ontwikkeling gezondheidsvoorzieningen</b>							
	Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorg economie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour.	Zuid-boulevard en zuidrand, Nieuw Unicum en Bentveld	2030	<i>Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand.</i> <b>Is dit hetzelfde als uitspraak 2 in 2040? Zo nee: wat onderscheidt uitspraak 10 (2030) van uitspraak 2 (2040) op dit vlak?</b>	Klopt dat deze uitspraak ongeveer het zelfde is. Aanvulling dat deze uitspraak vanuit het thema samenleving wordt gedaan en nr. 2 (2040) vanuit economie. Het zorgcluster wordt bij nr. 2 (2040) niet expliciet genoemd.	<b>Samengevoegd met uitspraak 2 (2040)</b>	Geen	<b>Uitspraak komt te vervallen</b>
X	<b>Vernieuwen bestaande bebouwing Watertorenplein &amp; Badhuisplein</b>							
	Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemapplein, met in het bijzonder de verdichting en vernieuwing van het Badhuisplein en Watertorenplein. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.	Midden-boulevard en centrum	<b>2030 en 2040. Watertorenplein &amp; Badhuisplein staan voor 2030.</b>	<i>Vernieuwing van bestaande gebouwen</i> <b>Gaat dit om woningen? Waar bestaat de vernieuwing uit? Voorziet het ook in meer woningen dan autonoom voorzien?</b>  <i>Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</i> <b>Voorziet dit in nieuwe woningen, meer dan autonoom voorzien?</b>	Huidig woningbestand aan de boulevard is veelal verouderd. Betreft om renovatie van bestaande voorraad.  Wanneer het sloop-nieuwbouw betreft dan worden meer woningen dan autonoom gerealiseerd.  Ja, dit is meer dan autonoom.	<i>Watertorenplein en Badhuisplein staan ook bij projecten autonome ontwikkeling: Verdere ontwikkeling van het Watertorenplein, de watertoren en de directe omgeving, Herinrichting Badhuisplein om een aantrekkelijke verbinding tussen dorp en de boulevards te creëren. Waar voorziet de</i> <b>omgevingsvisie meer/anders in dan voornoemde autonome ontwikkeling mbt Watertorenplein en Badhuisplein?</b>	<b>Watertorenplein en Badhuisplein zijn autonome ontwikkeling, geen onderdeel van uitspraak</b>	<b>Uitspraak voor 2030 is komen te vervallen</b>

Beleidsuitspraken 2040

#	Initiële uitspraak	Deelgebied	2030 of 2040?	Vraag aan Zandvoort 15-3-2021	Antwoord Zandvoort 18-3-2021	Vraag aan Zandvoort 22-3-2021	Antwoord Zandvoort 22-3-2021	Definitieve uitspraak
1	<b>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</b>							
	Uitbreiden economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard (congressen, evenementen en zakelijke diensten)	Noord-Boulevard en circuit	2040	Worden er nieuwe gebouwen bijgebouwd?	Aan de noord-boulevard zien we hier idd ruimte voor.	Geen	Geen	Niet gewijzigd
2	<b>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</b>							
	<p>Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.</p> <p>Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.</p>	<p>Noord-Boulevard en circuit, Zuid-boulevard en zuidrand, woonwijken midden en noord</p> <p>Zuid-boulevard en zuidrand, Nieuw Unicum en Bentveld</p>	2040	<p>Gaat P De Zuid fysiek gewijzigd worden?</p> <p>Klopt het dat op P De Zuid het aantal parkeerplekken verminderd wordt? In 2030 gerealiseerd, of daarn?</p> <p><i>Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.</i></p> <p><b>Beperkt aantal woningen, meer dan autonoom voorzien?</b></p>	<p>Op korte termijn niet.</p> <p>Op de lange termijn wordt gekeken naar dubbelgebruik van P De Zuid (na 2030). Op korte termijn wordt het aantal plekken uitgebreid (binnen de bestaande ruimte) ivm verdwijnen plekken op zuid-boulevard.</p> <p>Ja, dit is meer dan autonoom.</p>	<p>Beleidsuitspraak 10 (2030) opgenomen in deze uitspraak</p>	Geen	<p><b>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</b></p> <p>Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.</p> <p>Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.</p> <p><i>Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorgeconomie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour.</i></p>



3	<b>Vernieuwen bestaande bebouwing Boulevard en van Fenemaplein</b>							
	<p>Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein, met in het bijzonder de verdichting en vernieuwing van het Badhuisplein en Watertorenplein. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</p>	<p>Midden-boulevard en centrum</p>	<p><del>2030 en 2040.</del> <b>Watertorenplein &amp; Badhuisplein staan voor 2030.</b></p> <p><b>2040</b></p>	<p><i>Vernieuwing van bestaande gebouwen</i> <b>Gaat dit om woningen? Waar bestaat de vernieuwing uit? Voorziet het ook in meer woningen dan autonoom voorzien?</b></p> <p><i>Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</i> <b>Voorziet dit in nieuwe woningen, meer dan autonoom voorzien?</b></p>	<p>Huidig woningbestand aan de boulevard is veelal verouderd. Betreft om renovatie van bestaande voorraad.</p> <p>Wanneer het sloop-nieuwbouw betreft dan worden meer woningen dan autonoom gerealiseerd.</p> <p>Ja, dit is meer dan autonoom.</p>	<p><i>Watertorenplein en Badhuisplein staan ook bij projecten autonome ontwikkeling: Verdere ontwikkeling van het Watertorenplein, de watertoren en de directe omgeving, Herinrichting Badhuisplein om een aantrekkelijke verbinding tussen dorp en de boulevards te creëren. Waar voorziet de omgevingsvisie meer/anders in dan voornoemde autonome ontwikkeling mbt Watertorenplein en Badhuisplein?</i></p>	<p><b>Watertorenplein en Badhuisplein zijn autonome ontwikkeling, geen onderdeel van uitspraak</b></p>	<p><b>Vernieuwen bestaande bebouwing Boulevard en van Fenemaplein</b> Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein, <b>met in het bijzonder de verdichting en vernieuwing van het Badhuisplein en Watertorenplein.</b> Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</p>
4	<b>Vergroenen van de openbare ruimte</b>							
	<p>Zeewaartse duinverbreding inzetten om de boulevard Paulus Loot te vergroenen met ecologisch waardevolle duinvegetatie met beweegvriendelijke routes en groene rustplekken en waterdoorlatende verharding. Vergroenen van de meest versteende centrumdelen door groene pleintjes, zitplekken en groene laanstructuren en zachte bermen. Dit is zo veel mogelijk ecologische waardevolle vegetatie als basis voor een grote biodiversiteit in kleinschalige flora en fauna. Vergroenen van de groene singels van de zuidelijke woonbuurten rond de Brederode Gerkestraat met ecologisch waardevol groen voor versterking van de kleinschalige biodiversiteit aan de singels die haaks staan op de Cort van der Lindenstraat. Kwaliteitsverbetering van bestaande groen en verdere vergroening van verschillende plekken in Oud-Noord.</p>	<p>Noord-Boulevard en circuit, Midden-boulevard en centrum, Zuid-boulevard en zuidrand, woonwijken midden en noord</p>	<p><b>2040</b></p>	<p>Geen</p>	<p>Geen</p>	<p>Geen</p>	<p>Geen</p>	<p>Niet gewijzigd</p>
5	<b>Vergroten waterbergingscapaciteit</b>							
	<p>Vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum door kleine waterlopen, open bermen en waterdoorlatende verharding en het creëren van schaduwrijke plekken. Vergroenen van versteende plekken in de wijk met opvang en berging van water op kleinschalige sociale ontmoetingsplekken en in en rond het wijkcentrum Pluspunt (Nieuw-Noord).</p>	<p>Midden-boulevard en centrum, Nieuw-Noord.</p>	<p><b>2040</b></p>	<p>Geen</p>	<p>Geen</p>	<p>Geen</p>	<p>Geen</p>	<p>Niet gewijzigd</p>

6	<b>Duurzame energieopwekking</b>							
	Gebruik, opwekking, opslag van duurzame energie op en rond het circuit voor duurzame autosport, zonnedaken op bebouwing en energiewinning op de retentievijvers.	Noord-Boulevard en circuit	2040	<b>Zonnedaken op bebouwing: gaat om bebouwing behorend bij circuit?</b>	Ja, het gaat hier om zonnedaken op bebouwing van het circuit en eventuele nieuwe bebouwing rond het circuit (noord-boulevard).	<i>Ja, het gaat hier om zonnedaken op bebouwing van het circuit en eventuele nieuwe bebouwing rond het circuit (noord-boulevard). Welke eventuele bebouwing betreft dit? Gaat dat om nieuwe bebouwing dat in een andere uitspraak benoemd wordt? Zo ja: welke? Zo nee: wat voor functie heeft de bebouwing? Waar komt? M.b.t. eventueel: waar vanuit gaan, wel/niet? Indien wel: 2030 of 2040?</i>	Dit betreft nieuwe bebouwing (in vorm van hotel). Mogelijkheid op het terrein van het circuit, als noord stuk bij circuit (waar momenteel nog een woonwagenkamp/camping is. (2040) <b>Ergo: uitgaan van hotel bij circuit, gerealiseerd in 2040.</b>	Gebruik, opwekking, opslag van duurzame energie op en rond het circuit voor duurzame autosport, zonnedaken op <b>nieuwe bebouwing (hotel bij circuit)</b> en energiewinning op de retentievijvers.
7	<b>Ontwikkeling parkeren 2040</b>							
	Parkeercapaciteit langs de boulevard handhaven maar het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept). Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn, maar bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit op lange termijn. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdrukke rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.	Noord-Boulevard en circuit, Zuid-boulevard en zuidrand, Nieuw-Unicum en Bentveld.	<b>Zie reactie laatste kolom.</b>	<i>Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn, maar bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit op lange termijn. → <b>Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid icm alternatieven als een nieuwe HOV-verbinding en realisatie van mobiliteitshub.</b> Wat is welke termijn: korte termijn 2030, lange termijn 2040?</i>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Parkeercapaciteit langs de boulevard handhaven: 2030 of 2040?</li> <li>• zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept: 2030 of 2040?)</li> <li>• Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn 2030?</li> <li>• bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit op lange termijn Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdrukke rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing 2040?</li> </ul>	<b>Uitspraak opgedeeld in 2030 en 2040</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parkeercapaciteit langs de boulevard handhaven: 2030 of 2040? --&gt; <b>2030</b></li> <li>• zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept: 2030 of 2040? --&gt; <b>2040</b></li> <li>• Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn 2030? --&gt; <b>2030</b></li> <li>• bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit op lange termijn Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdrukke rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing 2040? --&gt; <b>2040</b></li> </ul>	<b>Parkeercapaciteit langs de boulevard handhaven maar</b> Het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept). <b>Handhaven van parkeercapaciteit van P-De Zuid op korte termijn, maar</b> Bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub afbouwen van de parkeercapaciteit <b>P-De Zuid</b> op lange termijn. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdrukke rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.

8	<b>Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</b>							
	Ontwikkelen van één of twee mobiliteitshubs rond HOV-halten (o.a. Nieuw Unicum) en NS-station met mogelijkheden voor deelsystemen zoals deelfietsen (elektrisch), e-scooters, shuttlediensten en andere vormen 'smart mobility'. Nieuwe HOV-verbinding aan de zuidzijde naar Schiphol en Haarlemmermeer.	Midden-boulevard en centrum, Nieuw-Unicum en Bentveld.	2040	<i>andere vormen 'smart mobility'</i> <b>Waar kan dat uit bestaan?</b>	Hier wordt MaaS (Mobility as a Service) mee bedoeld. Maar daar vallen deelfietsen/scooters natuurlijk ook onder.	Geen	Geen	Niet gewijzigd
9	<b>Ontwikkeling bedrijvigheid</b>							
	Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik. Werkfuncties die niet afhankelijk zijn van bedrijventerrein integreren in woonwijken.	Nieuw-Noord	2040	<i>'Werkfuncties die niet afhankelijk zijn van bedrijventerrein integreren in woonwijken.'</i> <b>Valt dit onder uitspraak 17?</b>	Ja dit gedeelte van de uitspraak sluit vaan bij 17.	Geen	Geen	Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik. <b>Werkfuncties die niet afhankelijk zijn van bedrijventerrein integreren in woonwijken.</b>
10	<b>Ontwikkeling woningen</b>							
	Transformatie en herstructurering van het wonen in het Nieuw-Noord door een grotere differentiatie in woningtypen en prijsklassen, met realisatie van circa 450 extra woningen. Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving. Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw in het gebied (Nieuw Unicum en Bentveld) ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving.	Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld.	2040	<b>Zijn de 450 extra woningen meer dan autonoom voorzien?</b>  <i>Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving.</i> <b>Voorziet dit in meer woningen dan autonoom voorzien?</b> <b>Wat houdt hoogwaardige woningbouw in?</b>	Nee, dit is niet extra. De totale opgave voor Zandvoort is ruim 600 woningen. Nieuw Noord en andere locaties passen daar binnen.  Nieuw Unicum is op dit moment wel een zoekgebied voor nieuwe woningen, maar er zijn nog geen concrete plannen (met ivm gevoeligheid naastliggende Natura 2000 gebied).	Uitspraak ontwikkeling woningen - <i>daar staat ook Nieuw-Noord genoemd, en dat komt ook terug in het rijtje projecten bij autonome ontwikkeling: Gebiedsontwikkeling Santfort: Ontwikkeling van een woon-werkgebied in Nieuw-Noord met woontorens, appartementen, huizen met bedrijfsruimten aan huis en bedrijven.</i> Waar voorziet de omgevingsvisie meer/anders in dan voornoemde autonome ontwikkeling mbt gebiedsontwikkeling Santfort?  - Ook benoemd als autonome ontwikkeling: <i>Ontwikkeling van Curiedex-gebied naar gebied waar wonen en werken naast elkaar bestaan met 300 nieuwe woningen en ca. 4000m2 aan bedrijfsruimte</i> In hoeverre valt dat wat bij uitspraak 20 is genoemd daar mee samen?  - <i>Nieuw Unicum is op dit moment wel een zoekgebied voor nieuwe woningen, maar er zijn nog geen concrete plannen (met ivm gevoeligheid naastliggende Natura 2000 gebied).</i> Dus: omgevingsvisie gaat nieuw unicum aanwijzen als gebied voor nieuwe woningen?	De woningbouw van beide projecten in nieuw-noord behoort tot de autonoom ontwikkeling. We zien wel meer kansen voor het combineren van wonen en werken in Nieuw-Noord. Breder dan alleen op het huidige bedrijventerrein. <b>Combineren van wonen-werken valt dan onder versterken kleinschalige wijk economie, daar is al een uitspraak voor. Daarmee: Santfort en Curiedex zijn autonome ontwikkeling, niet mee in uitspraak 20.</b>  <b>Ja</b>	<b>Transformatie en herstructurering van het wonen in het Nieuw Noord door een grotere differentiatie in woningtypen en prijsklassen, met realisatie van circa 450 extra woningen. Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving.</b> Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw in het gebied (Nieuw Unicum en Bentveld) ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving.
11	<b>Ontwikkeling sporthotel</b>							
	Bouw van een sporthotel langs de kust/in duingebied.						Nieuw ontstaan op basis van vraag 22-3-2021 bij uitspraak 1 (2030).	

## **Bijlage 2. Effectbeoordeling voorkeursalternatief**

OER Omgevingsvisie Zandvoort  
Effectbeoordeling voorkeursalternatief



Huidige situatie  
Autonome ontwikkeling

#	Verkorte uitspraak	Opmerkingen	People										Planet										Profit						Totaal aantal +	Totaal aantal -				
			Luchtkwaliteit	Gezondheid	Veiligheid	Sociale samenhang	Wonen en voorzieningen	Bodemkwaliteit	Grondwater	Beschermde soorten	Beschermde natuurgebieden	Cultuurhistorie en erfgoed	Archeologie	Energieleverbruik	Duurzame opwekking	Circulariteit	Hitte	Droogte	Wateroverlast	Broeikasgasen	Kwantiteit en kwaliteit werklocaties	Werkgelegenheid en opleidingsniveau	Autobereikbaarheid	Parkeren	Fiets	Openbaar vervoer	Duurzame en slimme mobiliteit							
2030			People										Planet										Profit											
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties		o/-	o/-	o/+	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-3					
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Inclusief mogelijk nieuwe bebouwing	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/+	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	0,5	-5,5				
3	Versterken wandel- en fietsroutes		o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	0	0	+	n.v.t.	o/+	4	-1,5					
4	Ontwikkeling cultureel aanbod		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	1	-4					
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken		n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	0					
6	Instellen autoluw boulevard Paulus Loot		o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	6	0						
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord		0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,5	-0,5					
8	Versterken kleinschalige wijkeconomie		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/+	0	0	n.v.t.	n.v.t.	1	-3					
Totaal aantal +			1	1	2	0	1	0	0,5	0	1	0	0	0,5	0,5	0,5	0	0	0	0	0,5	0	0	1	0	1	0,5	0,5	1,5	0	1	14	14	
Totaal aantal -			-2	-2	0	0	-2	0	0	0	0	0	0	-1,5	-3	0	0	-1	0	0	0	-0,5	0	-0,5	-2	0	0	-1	-1,5	0	-1	0	-18	-18
2040			People										Planet										Profit											
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/+	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	0,5	-6,5				
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	-	-	0	o/-	o/-	o/+	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/+	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	2	-7					
3	Vernieuwen bestaande bebouwing boulevard & van		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	o/+	n.v.t.	o/-	n.v.t.	0	n.v.t.	0	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-3					
4	Vergroenen van de openbare ruimte		n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	2	0			
5	Vergroten waterbergingscapaciteit		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2	0					
6	Duurzame energie Circuit Zandvoort		0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	o/+	n.v.t.	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0					
7	Ontwikkeling parkeren 2040	Capaciteit blijft gelijk	0	0	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	0	n.v.t.	0	0	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-3				
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer		o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	+	o/+	6	-2			
9	Ontwikkeling bedrijvigheid		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	o/-	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-3,5					
10	Ontwikkeling woningen		o/-	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/+	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	1,5	-5,5			
11	Ontwikkeling sporthotel		o/-	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-	-	o/-	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/+	o/-	o/-	0,5	-8				
Totaal aantal +			0,5	0,5	1	0	1	0	0	1,5	1,5	0	0,5	0,5	0,5	0	0	1,5	0	1	0,5	1	0,5	0	2,5	0,5	0	17,5	17,5					
Totaal aantal -			-3	-3	0	-1,5	-4	0	0	0	0	0	0	-4	-5	-1,5	-1	-3,5	0	0	-2,5	0	-2,5	-3	0	-2,5	-1	-0,5	0	-38,5	-38,5			
Totaal 2030 en 2040			1,5	1,5	3	0	2	0	0,5	1,5	2,5	0	0,5	1	1	1	0	0	1,5	0	1,5	0,5	1	1,5	0	3,5	1	1	1,5	1	1,5	31,5	31,5	
Totaal aantal -			-5	-5	0	-1,5	-6	0	0	0	0	0	0	-5,5	-8	-1,5	-1	-4,5	0	0	-3	0	-3	-5	0	0	-3,5	-2,5	0	-1,5	0	-56,5	-56,5	

- + Risico op positief effect
- o/+ Kans op positief effect - in geringe mate\*
- o/- Risico op negatief effect - in geringe mate\*
- Risico op negatief effect
- +/- Zowel kans op positief effect als risico op negatief effect
- 0 Wel relatie, maar geen kans of risico op positief en negatief effect
- n.v.t. Geen relatie tussen uitspraak en indicator

\* In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect

### **Bijlage 3. Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief**



Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
<b>2030</b>									
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeer door bieden van nieuwe sportactiviteiten (sporttoerisme). Hierdoor risico op verslechtering luchtkwaliteit. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers			
		Geluidhinder				Risico op toename verkeer door bieden van nieuwe sportactiviteiten (sporttoerisme). Hierdoor risico op toename geluidhinder. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers			
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename aantal sportroutes in de duinen. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect					
		Verkeersveiligheid				Risico op verslechtering van verkeersveiligheid door toename verkeer gerelateerd aan sporttoerisme. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers.			
		Beschermde soorten				Risico op verstoring leefgebieden van beschermde soorten, met name in de duinen door toelaten extensieve sporten in duingebied.			
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof als gevolg van verkeer gerelateerd aan sporttoerisme. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers.			
		Broeikasgassen				Risico op toename verkeer door toename in sportfuncties, dit kan leiden tot een toename in sporttoerisme en daarmee in een toename in uitstoot broeikasgassen			
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering luchtkwaliteit door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.			
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.			
		Verkeersveiligheid				Risico op verslechtering verkeersveiligheid door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.			
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot van stikstof door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in de gemeente.			
		Energieverbruik				Risico op toename in energieverbruik door bouw van extra gebouwen op Circuit Zandvoort.			
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte door toename bebouwing op Circuit Zandvoort. Hierdoor risico op toename hittestress. In beperkte mate want betreft één locatie in de gemeente.			
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte door toename bebouwing op Circuit Zandvoort. Hierdoor risico op toename wateroverlast. In beperkte mate want betreft één locatie in de gemeente.			
		Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.			
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door nieuw (inter)nationaal economisch cluster op circuit Zandvoort. In beperkte mate want specifiek type baan.					
		Autobereikbaarheid				Risico op toename aantal piekdagen door toestroom bezoekers als gevolg van nieuw (inter)nationaal economisch cluster op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect.			
		Parkeren				Risico op toename parkeerdruk als gevolg van de verkeersaantrekkende werking van een nieuw (inter)nationaal cluster op Circuit Zandvoort.			
		Openbaar vervoer				Risico op toename druk op last-mile faciliteiten bij toename bezoekers en geen uitbreiding van capaciteit			

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
3	Versterken wandel- en fietsroutes	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door nadrukkelijke ruimte voor de fiets ten opzichte van de auto. Dit kan fietsgebruik stimuleren. In beperkte mate want er komt geen extra fietspad bij.				
		Geluidhinder		Kans op verbetering door nadrukkelijke ruimte voor de fiets i.t.t. de auto, mogelijke afname autoverkeer ten opzichte van de fiets kan leiden tot afname van geluidhinder. In beperkte mate want betreft geen uitbreiding fietspaden.				
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering ten aanzien van indicator beweegvriendelijke leefomgeving doordat het gaat om verbetering van de routes. In beperkte mate want beperkt deel van de kernindicator				
		Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door inzet op voorrang fietsers t.o.v. auto en upgrade van fietspaden. In beperkte mate want met name van toepassing op fietspaden, niet op autowegen.				
		Beschermde soorten			Risico op verstoring leefgebieden van beschermde soorten door aanleg van snelfietsroute en wandelroutes door de duinen (N2000-gebied) richting Noordwijk. Daarnaast risico op aanrijding van soorten.			
		Beschermde natuurgebieden				Risico op verstoring Natura 2000-gebied door aanleg recreatieve wandel- en fietsroutes langs het strand (onderdeel N2000-gebied).		
		Broeikasgassen		Kans op vermindering uitstoot broeikasgassen door verbetering fietspaden en mogelijk toename in gebruik fiets. In beperkte mate want geen aanleg van nieuwe fietspaden.				
		Autobereikbaarheid						Nagenoeg geen effect, gaat met name om verbetering van interne fietsnetwerk, niet aanleg van nieuwe fietspaden. Geen direct effect op autobereikbaarheid
		Parkeren						Nagenoeg geen effect, gaat met name om verbetering van interne fietsnetwerk, niet aanleg van nieuwe fietspaden. Geen direct effect op parkeren
		Fiets	Kans op verbetering score fietsstad (Fietsersbond) door kwaliteitsverbetering fietspaden (zowel verbreding als kwaliteit en verkeersveiliger).					
		Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op verbetering modal split fiets (fietsgebruik), door verbetering fietsnetwerk wat positief het van invloed kan zijn op gebruik fiets.				
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeer door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename toeristische activiteiten (grote internationale en regionale evenementen). Hierdoor verslechtering luchtkwaliteit		
		Geluidhinder				Risico op toename verkeer door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename toeristische activiteiten (grote internationale en regionale evenementen). Hierdoor toename geluidhinder door wegverkeer		
		Verkeersveiligheid				Risico op afname verkeersveiligheid door toename verkeer als gevolg van verkeersaantrekkende werking.		
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op vermindering afstand tot voorzieningen als gevolg van toename van met name culturele voorzieningen. In beperkte mate want betreft slechts een deel van voorzieningen.				
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof als gevolg van verkeersaantrekkende werking door toename in toeristische activiteiten. Risico op verhoging druk op N2000-gebieden die stikstofgevoelig zijn.		
		Cultuurhistorie en erfgoed		Kans op verbetering van cultuurhistorische waarden (o.a. Atlantik Wall) door inzet op verbetering van de kwaliteit waaronder zichtlijnen. In beperkte mate want geen uitbreiding van aantal objecten met cultuurhistorische waarde.				
		Broeikasgassen				Risico op toename verkeer door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename toeristische activiteiten (grote internationale en regionale evenementen). Hierdoor toename in uitstoot broeikasgassen.		

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Autobereikbaarheid				Risico op verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename en verbreding in activiteiten en toerisme (regionaal en internationaal) en cultuurhistorische relict van Antiantikwall.			
	Parkeren				Risico op verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename en verbreding in activiteiten en toerisme (regionaal en internationaal) en cultuurhistorische relict van Antiantikwall.			
	Openbaar vervoer				Risico op toename vraag naar last-mile faciliteiten door toename in toerisme en activiteiten (bezoekers) zonder dat de capaciteit van last-mile faciliteiten toeneemt kan dit leiden tot druk op deze faciliteiten.			
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken		Gezonde leefstijl en leefomgeving	Kans op toename sport- en speelplekken voor jong en oud. In beperkte mate vanwege deelaspect kernindicator beweegvriendelijke leefomgeving en afhankelijkheid van derden.				
6	Instellen autoluw boulevard Paulus Loot	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering vanwege ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Geluidhinder		Kans op verbetering luchtkwaliteit vanwege ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op afname geluidhinder vanwege ontmoediging autogebruik en toename van routes op Boulevard. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid vanwege ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Beschermde soorten		Kans op verbetering leefgebieden van beschermde soorten door aanleg van groene verblijfsplekken. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente.				
		Beschermde natuurgebieden		Kans op afname stikstofuitstoot vanwege ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Hitte		Kans op afname hittestress door toevoeging van groene verblijfsplekken in de openbare ruimte. In beperkte mate want betreft een deel van Zandvoort.				
		Broeikasgassen		Kans op afname uitstoot broeikasgassen vanwege ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Autobereikbaarheid		Kans op verbetering door ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente				
		Parkeren		Kans op verbetering door ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente				
		Fiets		Kans op verbetering door ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente				
Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename gebruik fiets door ontmoediging autogebruik. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente						
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord	Luchtkwaliteit					Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	
		Geluidhinder					Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	
		Verkeersveiligheid					Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot voorzieningen door aanleg van multifunctioneel centrum en combinatie van voorzieningen. In beperkte mate want betreft slecht één wijk.					
	Beschermde natuurgebieden				Risico op toename druk op N2000-gebied Zuid-Kennemerland door toename voorzieningen en gerelateerde toename in gasverbruik (stikstofuitstoot) in directe nabijheid N2000-gebied.			
	Broeikasgassen						Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	

8	Versterken kleinschalige wijk economie	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering van luchtkwaliteit. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Verkeersveiligheid				Risico op toename geluidhinder. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Maatschappelijke deelname		Kans op vergroting arbeidsparticipatie door ontwikkeling economische activiteiten gericht op werklozen. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect				
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename in economisch activiteiten.		
		Broeikasgassen				Risico op toename van broeikasgassen. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door meer economische activiteiten.				

2040

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering luchtkwaliteit door verkeersaantrekkende werking door meer economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder door verkeersaantrekkende werking door meer economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Verkeersveiligheid				Risico op verslechtering verkeersveiligheid door verkeersaantrekkende werking door meer economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Beschermde soorten				Risico op verstoring leefgebieden beschermde soorten door ruimteclaim als gevolg uitbreiden economisch toeristische voorzieningen. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof als gevolg van verkeersaantrekkende werking door toename economisch toeristische activiteiten.		
		Cultuurhistorie en erfgoed				Risico op aantasting cultuurhistorische waarde in de vorm van restanten van de Atlantikwall in directe omgeving van Boulevard-Noord in Zandvoort.		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename aantal gebouwen aan Noord-Boulevard als gevolg van toename in economisch toeristische activiteiten.		
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee toename van hittestress als gevolg van bouw van nieuwe voorzieningen ten behoeve van nieuwe economisch toeristische activiteiten.		
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee toename van wateroverlast als gevolg van bouw van nieuwe voorzieningen ten behoeve van nieuwe economisch toeristische activiteiten.		

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen		
	Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen als gevolg van verkeersaantrekkende werking van toename economisch toeristische activiteiten.					
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van aantal banen in economisch toeristische sector door uitbreiding van deze sector. In beperkte mate want betreft enkel een bepaald type baan							
	Autobereikbaarheid				Risico op toename verkeer door nieuwe economisch toeristische activiteiten. Hierdoor mogelijk meer piekdagen of grotere verkeersdruk tijdens piekdagen. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect					
	Parkeren				Risico op toename parkeerdruk als gevolg van toename verkeer door nieuwe economische toeristische activiteiten.					
	Openbaar vervoer				Risico op toename druk op last-mile faciliteiten door toename in aantal bezoekers als gevolg van uitbreiding economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect.					
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering luchtkwaliteit op meerdere plekken in Zandvoort door bouw van nieuwe woningen/bedrijven en toename aantal voorzieningen. Dit heeft een verkeersaantrekkende werking.				
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder op meerdere plekken in Zandvoort door bouw van nieuwe woningen/bedrijven en toename aantal voorzieningen. Dit heeft een verkeersaantrekkende werking.				
		Externe veiligheid				Risico op nieuwbouw en ontwikkelingen binnen de 10-6 risicocontour van de transportbuisleiding aardgas die door de gemeente Zandvoort loopt. In beperkte mate want betreft slechts klein deel van Zandvoort.				
		Verkeersveiligheid				Risico op verslechtering verkeersveiligheid op meerdere plekken in Zandvoort door bouw van nieuwe woningen/bedrijven en toename aantal voorzieningen. Dit heeft een verkeersaantrekkende werking.				
		Woningaanbod en behoefte		Kans op uitbreiding woningaanbod door incidentele uitbreiding in Kostverlorenbuurt. In beperkte mate want betreft slechts enkele woningen.						
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot zorgvoorziening door uitbreiding in zorgvoorzieningen. In beperkte mate want betreft enkel zorgvoorzieningen.						
		Beschermde soorten				Risico op verstoring van leefgebieden van beschermde soorten, specifiek de aardbeivlinder en de zandhagedis, aanwezig in aangewezen gebieden voor nieuwe zorgvoorzieningen.				
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot van stikstof door verkeersaantrekkende werking nieuwe (zorg)voorzieningen en mogelijk ruimtebeslag door nieuw te bouwen gebouwen. Op meerdere locaties in Zandvoort.				
		Archeologie				Risico op verstoring van archeologische waarden door bouw van nieuwe gebouwen. Op meerdere locaties in Zandvoort.				
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename en bouw van gebouwen en huizen. Op meerdere locaties verspreid over Zandvoort.				
		Duurzame energieopwekking			Kans voor toename percentage duurzaam opgewekte energie door duurzame energieopwekking mee te nemen bij nieuwbouw. In beperkte mate want enkel van toepassing op nieuwbouw					
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee hittestress door inbreiding. In beperkte mate want bouw op of nabij reeds verharde plekken				
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee wateroverlast door inbreiding. In beperkte mate want bouw op of nabij reeds verharde plekken				
Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking van nieuwe voorzieningen en door nieuwe gebouwen (CO2-uitstoot). Op meerdere locaties in Zandvoort						

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van aantal banen in specifiek de zorgsector door uitbreiding van zorgvoorzieningen. In beperkte mate want betreft bepaald type baan en deel van beoordelingsaspect						
	Autobereikbaarheid				Risico op toename aantal verkeer door verkeersaantrekkende werking door nieuwe voorzieningen gedurende het hele jaar, mogelijk toename verkeersdruk tijdens piekdagen				
	Parkeren						Nagenoeg geen effect. Dubbelgebruik impliceert dat er na 2030 zowel geparkeerd kan worden als dat er een andere functie kan bestaan (meervoudig ruimtegebruik). Netto effect is nul.		
3	Vernieuwen bestaande bebouwing boulevard & van Fenemapplein	Luchtkwaliteit				Risico op verkeersaantrekkende werking en daarmee verslechtering van luchtkwaliteit door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.			
		Geluidhinder				Risico op verkeersaantrekkende werking en toename geluidhinder en daarmee verslechtering van luchtkwaliteit door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.			
		Verkeersveiligheid				Risico op verkeersaantrekkende werking en verslechtering verkeersveiligheid en daarmee verslechtering van luchtkwaliteit door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.			
		Woningaanbod en behoefte		Kans op toename aantal woningen en woningaanbod door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.					
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof door verkeersaantrekkende werking door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.			
		Cultuurhistorie en erfgoed		Kans op versterking cultuurhistorische waarden door beter zichtbaar maken van geschiedenis en cultuurhistorische kwaliteiten. In geringe mate want betreft de belevingswaarde.					
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen door sloop en renovatie. In beperkte mate want betreft slecht enkele woningen.			
		Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking van meer nieuwe woningen t.o.v. oude woningen door sloop en renovatie.			
4	Vergroenen van de openbare ruimte	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename gezonde leefstijl en leefomgeving door aanleg beweegvriendelijke routes. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect.					
		Beschermde soorten		Kans op toename leefgebieden voor beschermde soorten door aanleg van nieuwe groenstructuren. In beperkte mate want beperkt oppervlakte.					
		Hitte		Kans op afname hittestress door vermindering verhard oppervlakte door aanleg van groenstructuren. In beperkte mate want kleine oppervlakten op specifieke locaties.					
		Wateroverlast		Kans op afname wateroverlast door vermindering verhard oppervlakte door aanleg van groenstructuren. Daarnaast aanleg van waterdoorlatende verharding. In beperkte mate want kleine oppervlakten op specifieke locaties.					
			Kans op verbetering van de grondwaterstand door mogelijkheden van infiltratie van water in de bodem. In beperkte mate op specifieke locaties (voornamelijk centrum en Nieuw-Noord).						



Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
5	Vergroten waterbergingscapaciteit	Hitte		Kans op vermindering hittestress door aanleg groenstructuren, schaduwrijke plekken en water in de openbare ruimte. In beperkte mate want op specifieke locaties.				
		Droogte		Kans op vermindering droogtestress door meer mogelijkheden voor infiltratie van water naar de bodem, mogelijk reductie droogtestress.				
		Wateroverlast		Kans op vermindering wateroverlast door meerdere maatregelen om wateroverlast te verminderen zoals aanleg kleine waterlopen en gebruik waterdoorlatende verharding.				
6	Duurzame energieopwekking	Duurzame energieopwekking		Kans op toename % duurzaam opgewekte energie door gebruik verschillende manieren voor duurzame energieopwekking. In beperkte mate want omvang onbekend.				
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door aanleg hotel bij circuit en voor aanleg duurzame energieinstallaties. In beperkte mate want zijn specifieke type banen.				
7	Ontwikkeling parkeren 2040	Luchtkwaliteit						Nagenoeg geen effect, afname parkeren bij de P-De Zuid leidt mogelijk tot verbetering luchtkwaliteit in omliggend gebied, ontwikkeling nieuwe parkeergelegenheden bij Nieuw Unicum leidt tot verslechtering luchtkwaliteit rond die locatie. Effect netto is nul.
		Geluidhinder						Nagenoeg geen effect, afname parkeren bij de P-De Zuid leidt mogelijk tot afname geluidhinder in omliggend gebied, ontwikkeling nieuwe parkeergelegenheden bij Nieuw Unicum leidt tot toename geluidhinder rond die locatie. Effect netto is nul.
		Verkeersveiligheid					Eenzijds kans op verbetering verkeersveiligheid door afbouw capaciteit bij P-de Zuid. Anderzijds risico op verslechtering verkeersveiligheid door bundeling van verkeersstromen bij nieuwe parkeergelegenheid nabij HOV/mobiliteitshub. Hier meer mensen en verschillende verkeersstromen bij elkaar.	
		Beschermde soorten				Risico op verstoring van leefgebieden van beschermde soorten, met name bij ondergronds of verdiepte ligging zeewaartse duinverbreding i.c.m. parkeren. In beperkte mate want heeft betrekking op deel van de uitspraak. Bij nieuwe parkeer capaciteit nabij Nieuw Unicum is er sprake van hoogwaardige landschappelijke inpassing.		
		Beschermde natuurgebieden				Risico op ruimtebeslag bij parkeergelegenheden in zeewaartse duinverbreding wat mogelijk tot verstoring van N2000-gebied.		
		Cultuurhistorie en erfgoed				Risico op verstoring van aanwezige cultuurhistorische waarden in de vorm van Atlantikwall		
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte door aanleg nieuwe parkeergelegenheden (kust en nieuw-unicum).		
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte door aanleg nieuwe parkeergelegenheden (kust en nieuw-unicum).		
		Broeikasgassen						Nagenoeg geen effect, afname parkeren bij de P-De Zuid leidt mogelijk tot afname uitstoot broeikasgassen in omliggend gebied, ontwikkeling nieuwe parkeergelegenheden bij Nieuw Unicum leidt tot toename uitstoot broeikasgassen rond die locatie. Effect netto is nul.
		Parkeren						Nagenoeg geen effect. Uitgaande van geen verandering van omvang.
		Luchtkwaliteit		Kans op afname autoverkeer en daarmee verbetering luchtkwaliteit door aanleg alternatieven (openbaar vervoer) voor regionaal verkeer. In beperkte mate want heeft met name betrekking op regionaal verkeer.				

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Geluidhinder		Kans op afname autoverkeer en daarmee afname geluidhinder door aanleg alternatieven (openbaar vervoer) voor regionaal verkeer. In beperkte mate want heeft met name betrekking op regionaal verkeer.					
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering gezonde leefomgeving door aanleg nieuwe HOV-haltes en mobiliteitshubs als onderdeel van kernindicator beweegvriendelijke leefomgeving. In beperkte mate want betreft slechts deel van aspect.					
		Verkeersveiligheid					Eenzijds kans verbetering verkeersveiligheid door afname autoverkeer door aanleg alternatieven (openbaar vervoer en deelmobiliteit). Anderzijds risico op verslechtering verkeersveiligheid op en nabij mobiliteitshubs door samenkomst van verschillende mobiliteitstypen.		
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot met name regionale voorzieningen die niet in Zandvoort aanwezig zijn door aanleg HOV-verbinding.					
		Beschermde soorten				Risico op habitatverlies door aanleg HOV-verbinding.			
		Beschermde natuurgebieden					Eenzijds kans op ontmoediging autogebruik door aanleg HOV-verbinding + mobiliteitshub en daarmee vermindering stikstofuitstoot. Anderzijds risico op doorsnijding N2000-gebied bij aanleg HOV-verbinding.		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door inzet van elektrische mobiliteit. Hiervoor laadinfrastructuur nodig.			
		Broeikasgassen		Kans op afname autoverkeer en daarmee vermindering uitstoot broeikasgassen door aanleg alternatieven (openbaar vervoer) voor regionaal verkeer. In beperkte mate want heeft met name betrekking op regionaal verkeer.					
		Autobereikbaarheid		Kans op vermindering van drukte op piekdagen door alternatieven te bieden voor de auto zoals het HOV.					
		Parkeren		Kans op vermindering parkeerdruk door alternatieven te bieden voor de auto, zoals het HOV.					
		Openbaar vervoer	Kans op uitbreiding van de last-mile faciliteiten bij mobiliteitshubs.						
		Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename gebruik elektrische vervoer en deelmobiliteit door aanleg mobiliteitshubs met deze faciliteiten.					
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee verslechtering van luchtkwaliteit. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.			
		Geluidhinder				Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee toename geluidhinder. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.			
		Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee verslechtering van verkeersveiligheid. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.			
		Beschermde soorten					Nagenoeg geen effect. Er wordt niet gebouwd op nieuwe locaties, betreft enkel intensivering bestaande gebouwen.		
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot door toename verkeersbewegingen als gevolg van intensiever benutten bedrijventerrein. In beperkte mate want betreft één gebied.			
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door intensivering bedrijvigheid			
		Hitte					Nagenoeg geen effect. Gaat om intensivering bedrijvigheid geen nieuwe gebouwen en verhard oppervlakte.		
		Wateroverlast					Nagenoeg geen effect. Gaat om intensivering bedrijvigheid geen nieuwe gebouwen en verhard oppervlakte.		
		Broeikasgassen				Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee risico op toename uitstoot van broeikasgassen. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.			
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door intensivering bedrijvigheid. In beperkte mate want betreft specifiek type baan.					

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Autobereikbaarheid				Risico op toename verkeersbewegingen en daarmee meer verkeer tijdens piekdagen.			
10	Ontwikkeling woningen	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeersbewegingen door nieuwe woningen. Mogelijk verslechtering luchtkwaliteit. In beperkte mate want betreft één specifiek gebied.		
		Geluidhinder				Risico op toename verkeersbewegingen door nieuwe woningen. Mogelijk toename geluidhinder. In beperkte mate want betreft één specifiek gebied.		
		Externe veiligheid				Risico op bouw van woningen in gebied dat binnen 10-6 contour valt van aardgas transportbuisleiding die door Zandvoort loopt.		
		Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeersbewegingen door nieuwe woningen. Mogelijk verslechtering verkeersveiligheid. In beperkte mate want betreft één specifiek gebied.		
		Woningaanbod en behoefte		Kans op groter woningaanbod indien er bijgebouwd gaat worden. In beperkte mate want omvang onbekend en één locatie.				
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot voorzieningen door nieuwe woningen te bouwen binnen de bebouwde kom. In beperkte mate want omvang woningen onbekend.				
		Beschermde soorten				Risico op verstoring leefgebieden van beschermde soorten door nieuwe woningbouw.		
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot als gevolg van toename verkeersbewegingen door nieuwe woningen.		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door nieuwe woningen.		
		Duurzame energieopwekking		Kans op toename % duurzaam opgewekte energie door dit toe te passen bij nieuwe woningen.				
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee hittestress als gevolg van nieuwe woningen. In beperkte mate want betreft één specifiek gebied.		
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee wateroverlast als gevolg van nieuwe woningen. In beperkte mate want betreft één specifiek gebied.		
		Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen door toename verkeersbewegingen als gevolg van nieuwe woningen.		
		Autobereikbaarheid				Risico op verslechtering autobereikbaarheid door toename verkeersbewegingen als gevolg van meer inwoners.		
11	Ontwikkeling sporthotel	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeersbewegingen door aanleg sporthotel langs de kust. Wordt met name veroorzaakt door toename toeristen.		
		Geluidhinder				Risico op toename verkeersbewegingen door aanleg sporthotel langs de kust. Wordt met name veroorzaakt door toename toeristen.		
		Externe veiligheid				Risico op bouw van hotel in gebied met 10-6 risicocontour van aardgas transportbuisleiding. In beperkte mate vanwege afhankelijkheid specifieke locatie.		
		Verkeersveiligheid				Risico op toename verkeersbewegingen door aanleg sporthotel langs de kust. Wordt met name veroorzaakt door toename toeristen.		
		Beschermde soorten			Risico op bouw van hotel binnen grenzen van N2000-gebied en mogelijk habitatverslies van leefgebieden van beschermde soorten.			
		Beschermde natuurgebieden			Risico op bouw van hotel binnen grenzen van N2000-gebied en mogelijk ruimtebeslag, recreatiedruk en toename uitstoot stikstof als gevolg van toename verkeersbewegingen.			
		Cultuurhistorie en erfgoed				Risico op verstoring aanwezige cultuurhistorische waarden in de vorm van Atlantikwall, afhankelijk van specifieke locatie hotel.		
		Archeologie				Risico op verstoring archeologische waarden in de bodem door bouw van hotel		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door bouw van hotel. In beperkte mate want op een specifieke locatie.		

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Hitte				Risico op toename verharding langs kust of in duinen door aanleg van hotel. In beperkte mate want op een specifieke locatie.			
	Wateroverlast				Risico op toename verharding langs kust of in duinen door aanleg van hotel. In beperkte mate want op een specifieke locatie.			
	Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking van hotel. In beperkte mate want op een specifieke locatie.			
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door bouw hotel en toename toerisme. In beperkte mate want specifiek type werkgelegenheid.					
	Autobereikbaarheid				Risico op toename verkeersdruk door nieuw hotel (tijdens piekdagen) en bijbehorende verkeersaantrekkende werking.			
	Parkeren				Risico op toename parkeerdruk door verkeersaantrekkende werking, indien hotel geen eigen parkeergelegenheid heeft.			

## A8 Beleidsuitspraken opgenomen in OER

## Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort t.b.v. effectbeoordeling OER

**Gele markeringen:** toevoegingen na notitie beoordeling VKA.

**Doorstreept:** verwijdering na notitie beoordeling VKA.

Beleidsuitspraken 2030				
#	Uitspraak meegenomen in notitie VKA	Deelgebied	2030 of 2040	Nieuwe uitspraak
<b>1</b>	<b>Ontwikkeling en versterking sportfuncties</b>			
	Ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied voor hiken, hardlopen, mountainbiken en een modern multisportcentrum. Versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.	Noord-Boulevard en circuit, woonwijken midden en noord	<b>2030</b>	Ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied voor hiken, hardlopen, mountainbiken en een modern multisportcentrum. <b>Dit wordt opgevangen in de bestaande bebouwing.</b> Versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.
<b>2</b>	<b>Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort</b>			
	Racecircuit doorontwikkelen tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.	Noord-Boulevard en circuit	<b>2030</b>	Niet gewijzigd.
<b>3</b>	<b>Versterken wandel- en fietsroutes</b>			
	Betere wandel- en fietsroutes langs de kust. Verbetering aansluiting op NS-station voor wandelen en fietsen. Fietsroutes richting NS-station en centrum veiliger, groener en aantrekkelijker inrichten. De route naar Langevelderslag verbeteren tot een recreatieve wandel- en snelfietsroute, waarbij de route door het dorp met een duidelijke, verkeersveilige structuur wordt ingericht. Verbeteren van verkeersveilige wandel- en fietsroutes in beide wijken, met name voor ouderen en minder validen. Ontwikkelen van veilige groene 'ommetjes'. Versterking van de positie van de fiets in de wijk Nieuw-Noord door ontwikkeling van een duidelijke fietsstructuur en fietsvoorzieningen, en heldere routes naar station, centrum en strand en verbetering van wandelstructuren in Nieuw-Noord.	Noord-Boulevard en circuit, Midden-boulevard en centrum, Zuid-boulevard en zuidrand, woonwijken midden en noord, Nieuw-Noord.	<b>2030</b>	Betere wandel- en fietsroutes langs de kust. Verbetering aansluiting op NS-station voor wandelen en fietsen. Fietsroutes richting NS-station en centrum veiliger, groener en aantrekkelijker inrichten. <del>De route naar Langevelderslag verbeteren tot een recreatieve wandel- en snelfietsroute, waarbij de route door het dorp met een duidelijke, verkeersveilige structuur wordt ingericht.</del> Verbeteren van verkeersveilige wandel- en fietsroutes in beide wijken, met name voor ouderen en minder validen. Ontwikkelen van veilige groene 'ommetjes'. Versterking van de positie van de fiets in de wijk Nieuw-Noord door ontwikkeling van een duidelijke fietsstructuur en fietsvoorzieningen, en heldere routes naar station, centrum en strand en verbetering van wandelstructuren in Nieuw-Noord.
<b>4</b>	<b>Ontwikkeling cultureel aanbod</b>			
	Verbreding van toeristische activiteiten naar culturele functies (musea, film, theater) en kleinschalige culturele evenementen (o.a. markten, tentoonstelling, braderie). Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noord-boulevard. Zichtbaar maken van de geschiedenis, verhalen en cultuurhistorische relictten van de Atlantikwall in het duingebied van de Waterleidingduinen tot aan de Zeeweg.	Midden-boulevard en centrum	<b>2030</b>	Niet gewijzigd.



<b>5</b>	<b>Ontwikkeling ontmoetingsplekken</b>			
	Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum waar een interessante menging van bezoekers en bewoners kan plaatsvinden. Faciliteren van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er) met mogelijkheden voor sport en spel, en rustige plekken om samen te vertoeven. Het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.	Midden-boulevard en centrum, Nieuw-Noord	<b>2030</b>	Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum waar een interessante menging van bezoekers en bewoners kan plaatsvinden. <b>Deze ontmoetingsplekken worden zoveel mogelijk groen ingericht.</b> Faciliteren van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er) met mogelijkheden voor sport en spel, en rustige plekken om samen te vertoeven. Het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.
<b>6</b>	<b>Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot</b>			
	Kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is. Autoluw en verkeersveilig maken van de openbare ruimte (waaronder boulevard Paulus Loot) met groene verblijfsplekken.	Midden-boulevard en centrum, Zuid-boulevard en zuidrand	<b>2030</b>	Kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is. Verkeersveilig maken van de openbare ruimte (waaronder boulevard Paulus Loot) met groene verblijfsplekken.
<b>7</b>	<b>Ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord</b>			
	Ontwikkelen en bundelen van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.	Woonwijken midden en noord, Nieuw-Noord	<b>2030</b>	Niet gewijzigd.
<b>8</b>	<b>Versterken kleinschalige wijk economie</b>			
	Impuls geven aan de wijk economie door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties. Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorgeconomie. Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken aan huis langs de Zandvoortselaan en in de kern Bentveld	Nieuw-Noord, Nieuw Unicum en Bentveld.	<b>2030</b>	Impuls geven aan de wijk economie door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties. <b>Dit doen we voor een groot deel door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing.</b> Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorgeconomie. Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken aan huis langs de Zandvoortselaan en in de kern Bentveld

**Beleidsuitspraken 2040**

#	Uitspraak meegenomen in notitie VKA	Deelgebied	2030 of 2040	Nieuwe uitspraak
<b>1</b>	<b>Uitbreiden economische toeristische activiteiten</b>			
	<p>Uitbreiden economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard (congressen, evenementen en zakelijke diensten).</p> <p>Bouw van een sporthotel langs de kust.</p>	<p>Noord-Boulevard en circuit</p>	<p><b>2040</b></p>	<p>Uitbreiden economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard (congressen, evenementen en zakelijke diensten). Waaronder realisatie van sporthotel op de Noord-Boulevard. Ontwikkeling vindt plaats buiten Natura 2000.</p>
<b>2</b>	<b>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</b>			
	<p>Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.</p> <p>Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.</p> <p>Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorg economie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour.</p>	<p>Noord-Boulevard en circuit, Zuid-boulevard en zuidrand, woonwijken midden en noord</p> <p>Zuid-boulevard en zuidrand, Nieuw Unicum en Bentveld</p>	<p><b>2040</b></p>	<p>Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.</p> <p>Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.</p> <p>Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorg economie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour, <b>waarbij buiten Natura 2000</b> gebleven wordt.</p> <p><b>Bij Nieuw Unicum zien we ook kansen voor woningbouw. We blijven daar buiten Natura 2000.</b></p>

3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen			
	<p>Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein, met in het bijzonder de verdichting en vernieuwing van het Badhuisplein en Watertorenplein. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</p> <p>Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving. Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw in het gebied (Nieuw Unicum en Bentveld) ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving.</p>	Midden-boulevard en centrum	2040	<p>Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein met daarbij een kwalitatief hoogwaardige landschappelijke inpassing. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</p> <p>Nieuwe woningen leveren ook nieuwe onverharde ruimte. Vernieuwen betekent ook verduurzamen en opwaarderen van de openbare ruimte door meer ruimte voor groen- en blauwstructuren.</p> <p>Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving. Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving. Realisatie van woningen vindt plaats binnen bestaande bebouwing, buiten Natura 2000.</p>

4	<b>Vergroenen van de openbare ruimte</b>			
	<p>Zeewaartse duinverbreding inzetten om de boulevard Paulus Loot te vergroenen met ecologisch waardevolle duinvegetatie met beweegvriendelijke routes en groene rustplekken en waterdoorlatende verharding. Vergroenen van de meest versteende centrumdelen door groene pleintjes, zitplekken en groene laanstructuren en zachte bermen. Dit is zo veel mogelijk ecologische waardevolle vegetatie als basis voor een grote biodiversiteit in kleinschalige flora en fauna. Vergroenen van de groene singels van de zuidelijke woonbuurten rond de Brederode Gerkestraat met ecologisch waardevol groen voor versterking van de kleinschalige biodiversiteit aan de singels die haaks staan op de Cort van der Lindenstraat. Kwaliteitsverbetering van bestaande groen en verdere vergroening van verschillende plekken in Oud-Noord.</p>	<p>Noord-Boulevard en circuit, Midden-boulevard en centrum, Zuid-boulevard en zuidrand, woonwijken midden en noord</p>		<p>Boulevard Paulus Loot vergroenen met ecologisch waardevolle duinvegetatie met beweegvriendelijke routes en groene rustplekken en waterdoorlatende verharding. Vergroenen van de meest versteende centrumdelen door groene pleintjes, zitplekken en groene laanstructuren en zachte bermen. Dit is zo veel mogelijk ecologische waardevolle vegetatie als basis voor een grote biodiversiteit in kleinschalige flora en fauna. Vergroenen van de groene singels van de zuidelijke woonbuurten rond de Brederode Gerkestraat met ecologisch waardevol groen voor versterking van de kleinschalige biodiversiteit aan de singels die haaks staan op de Cort van der Lindenstraat. Kwaliteitsverbetering van bestaande groen en verdere vergroening van verschillende plekken in Oud-Noord. <b>Het omliggende landschap wordt het dorp ingebracht door bij de dorpsgrenzen het aandeel verharde oppervlakte te verminderen en meer groen in het straatbeeld aan te brengen.</b></p> <p><b>We kunnen regenwater langer vasthouden door aanleg van groene pleintjes en parkjes met ruimte voor water via vijvers, singels, wadi's of kleine waterlopen. Regenwater kan direct in de bodem infiltreren door de omgeving maximaal te 'ontstennen' en te vergroenen.</b></p>
5	<b>Vergroten waterbergingscapaciteit</b>			
	<p>Vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum door kleine waterlopen, open bermen en waterdoorlatende verharding en het creëren van schaduwrijke plekken. Vergroenen van versteende plekken in met opvang en berging van water op kleinschalige sociale ontmoetingsplekken en in en rond het wijkcentrum Pluspunt (Nieuw-Noord).</p>	<p>Midden-boulevard en centrum, Nieuw-Noord.</p>	<p>2040</p>	<p>Vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum <b>en andere plekken waar wateroverlast optreedt</b> door kleine waterlopen, open bermen, <b>ontharding</b> en waterdoorlatende verharding en het creëren van schaduwrijke plekken. Vergroenen van versteende plekken in <b>het centrum en in de wijken</b> met opvang en berging van water op kleinschalige sociale ontmoetingsplekken en in en rond het wijkcentrum Pluspunt (Nieuw-Noord).</p>
6	<b>Duurzame energie Circuit Zandvoort</b>			
	<p>Gebruik, opwekking, opslag van duurzame energie op en rond het circuit voor duurzame autosport, zonnedaken op nieuwe bebouwing (hotel bij circuit) en energiewinning op de retentievijvers.</p>	<p>Noord-Boulevard en circuit</p>	<p>2040</p>	<p>Niet gewijzigd.</p>

<b>7</b>	<b>Ontwikkeling parkeren 2040</b>			
	Het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in zeewaartse duinverbreding (ondergronds of verdiept. Bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub parkeercapaciteit P-De Zuid op lange termijn. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdruk rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.	Noord-Boulevard en circuit, Zuid-boulevard en zuidrand, Nieuw-Unicum en Bentveld.	<b>2040</b>	Het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in <b>zeewaartse duinverbreding</b> landschappelijke inpassing (bijvoorbeeld ondergronds of verdiept). Bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub parkeercapaciteit P-De Zuid op lange termijn niet verder toe laten nemen. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdruk rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.
<b>8</b>	<b>Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer</b>			
	Ontwikkelen van één of twee mobiliteitshubs rond HOV-haltes (o.a. Nieuw Unicum) en NS-station met mogelijkheden voor deelsystemen zoals deelfietsen (elektrisch), e-scooters, shuttlediensten en andere vormen 'smart mobility'. Nieuwe HOV-verbinding aan de zuidzijde naar Schiphol en Haarlemmermeer.	Midden-boulevard en centrum, Nieuw-Unicum en Bentveld.	<b>2040</b>	Niet gewijzigd.
<b>9</b>	<b>Ontwikkeling bedrijvigheid</b>			
	Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik.	Nieuw-Noord	<b>2040</b>	Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik. <b>Het omliggende duinlandschap het bedrijventerrein inbrengen door aandeel verharding te verminderen en meer groen aan te brengen.</b> Het bedrijventerrein verduurzamen door in het Omgevingsplan regels op te nemen m.b.t. duurzaamheidsmaatregelen zoals gebruik van zonnepanelen.
<b>10</b>	<b>Realisatie HOV-verbinding</b>			
	Nog geen uitspraak tijdens opstellen notitie VKA		2040	Om de bereikbaarheid vanuit de richting Haarlem-Zuid en Heemstede te verbeteren, zien we grote kansen voor een nieuwe hoogwaardige OV-verbinding langs de Zandvoortselaan. Dit is géén lightrail, maar een hoogwaardige busverbinding. Dit vraagt om een goede doorstroming van de bus - ook op piekdagen - waarvoor de ruimtelijke mogelijkheden nader kunnen worden onderzocht. De verbinding voorziet in een aanvulling op het spoor en verbindt Zandvoort ook direct met Schiphol en de Haarlemmermeer als de koppeling wordt gemaakt met de Zuidtangent.
<b>11</b>	<b>Stimuleren emissieloos verkeer</b>			
	Nog geen uitspraak tijdens opstellen notitie VKA		2040	Stimuleren van emissieloos verkeer in Zandvoort en van en naar Zandvoort door inzetten op elektrificatie van autogebruik en uitbreiden van laadinfrastructuur in Zandvoort (in de bestaande bebouwing en P-Zuid)

<b>12</b>	<b>Verduurzamen bestaande bebouwing &amp; opwek van energie</b>			
	Nog geen uitspraak tijdens opstellen notitie VKA		2040	<p>In de bestaande wijken van Zandvoort wordt ingezet op het verlagen van energieverbruik en CO2-uitstoot door verschillende maatregelen, waaronder isolatie van woningen, verduurzaming en uitbreiding van het bestaande warmtenet, all electric warmtevoorziening en het opwekken van duurzame energie op daken van woningen. De woningcorporatie kan in bepaalde wijken, zoals in Oud-Noord en Nieuw-Noord, als startmotor fungeren voor uitbreiding van het warmtenet en brengt haar bezit tot een gemiddeld energielabel B in 2030.</p> <p>Er wordt ingezet op het vergroten van de hoeveelheid opgewekte hernieuwbare energie binnen de gemeente grens door gebruik te maken van grote (bedrijfs)daken en parkeerterreinen voor zonnepanelen. Eigenaren van de grotere kantoorgebouwen in Zandvoort zullen de komende jaren hun panden energiezuiniger maken tot minimaal label C of beter. Alle nieuwbouw woningen en utiliteitsgebouwen worden vanzelfsprekend zonder aardgas aansluiting gerealiseerd.</p>
<b>13</b>	<b>Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen</b>			
	Nog geen uitspraak tijdens opstellen notitie VKA	Zuid-boulevard en zuidrand	2040	Beter toegankelijk maken van de Waterleidingduinen door een selectief aantal entrees duidelijk vorm te geven en recreatiedruk te concentreren en te geleiden. Verbetering van de toegang en ingang van de Waterleidingduinen als duidelijk entree voor toeristen en bezoekers, met kansen voor een informatie- en educatiecentrum.
<b>14</b>	<b>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</b>			
	Nog geen uitspraak tijdens opstellen notitie VKA	Midden-boulevard en centrum	2040	Sterkere koppeling maken tussen strandbezoek en bezoek aan het centrum door een breder en hoogwaardiger aanbod van winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Slimme arrangementen, evenementen en ruimtelijke verbindingen kunnen dit aanjagen.

## A9 Verantwoording beleidsuitspraken omgevingsvisie

### Uitspraken 2030

#### 1. Ontwikkeling en versterking sportfuncties

##### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied voor hiken, hardlopen, mountainbiken en een modern multisportcentrum. Dit wordt opgevangen in de bestaande bebouwing. Versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.

##### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft

##### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

###### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Op dit moment wordt er veelvuldig aan watersportactiviteiten gedaan in Zandvoort, denk aan surfen en kiten. Daarnaast beschikt Zandvoort over een MTB-parcours, gelegen bij het circuit en sportvelden bij Nieuw-Noord. In de Omgevingsvisie spreekt Zandvoort de ambitie uit om op verschillende terreinen het hele jaar door aantrekkelijk te zijn en niet volledig afhankelijk van het weer. Richting de toekomst heeft Zandvoort daarom de ambitie om meer in te zetten op verbreding van de durfsportactiviteiten, verbinding te leggen tussen de aanwezige sportfaciliteiten en te moderniseren daar waar nodig en mogelijk is. Dit zijn activiteiten die minder afhankelijk zijn van de zomermaanden.

###### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat zien dat er risico's zijn als het gaat om people (lucht & geluid) & planet (beschermden soorten en natuur).

Tegenover de risico's staat de positieve kans op gezonde leefstijl en leefomgeving. Een kans die ook aansluit bij de ambitie van Zandvoort om ook meer in te zetten op verbetering van de gezondheid en het aantrekken van bezoekers die een gezonde levensstijl belangrijk vinden.

###### *Uitspraak is aangepast:*

Op basis van de alternatieve beoordeling is deze uitspraak aangepast. Om de risico's uit de alternatievenbeoordeling zo veel mogelijk te minimaliseren vindt uitbreiding van durfsportactiviteiten en faciliteiten plaats binnen bestaande bebouwing.

Ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied voor hiken, hardlopen, mountainbiken en een modern multisportcentrum. Dit wordt opgevangen in de bestaande bebouwing. Versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.



## 2. Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Racecircuit doorontwikkelen tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

De economie van Zandvoort is een voor een groot deel seizoensgebonden. Toerisme zorgt daarbij voor 50% van werkgelegenheid. Richting de toekomst toe wil Zandvoort haar economie verbreden (meer werkgelegenheid buiten de toeristische sector), minder seizoen afhankelijk zijn en jaarrond aantrekkelijkheid te creëren.

Het doorontwikkelen van het circuit met onder andere ruimte voor brede zakelijke dienstverlening en publieksevenementen sluit aan bij de ambitie om de economie te verbreden ('zakelijke diensten aan zee'). Een gevarieerder aanbod aan activiteiten en keuzemogelijkheden maakt Zandvoort jaarrond aantrekkelijker.

Risico's zijn hier toe te schrijven aan de verwachte toename van autoverkeer in en naar Zandvoort.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat voor deze uitspraak risico's zien voor het hele spectrum van people, planet & profit. Daar tegenover staat een kleine kans voor werkgelegenheid.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is niet gewijzigd.

## 3. Versterken wandel- en fietsroutes

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Betere wandel- en fietsroutes langs de kust. Verbetering aansluiting op NS-station voor wandelen en fietsen. Fietsroutes richting NS-station en centrum veiliger, groener en aantrekkelijker inrichten. Verbeteren van verkeersveilige wandel- en fietsroutes in beide wijken, met name voor ouderen en minder validen. Ontwikkelen van veilige groene 'ommetjes'. Versterking van de positie van de fiets in de wijk Nieuw-Noord door ontwikkeling van een duidelijke fietsstructuur en fietsvoorzieningen, en heldere routes naar station, centrum en strand en verbetering van wandelstructuren in Nieuw-Noord.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort zorgt & Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om richting de toekomst op een duurzame manier bereikbaar te blijven. Zowel binnen Zandvoort zelf als van en naar Zandvoort. Een breed aanbod van mobiliteits mogelijkheden waaronder een goed functionerende wandel- en fietsroutes is hier een belangrijk onderdeel van. Door de compacte bouw van het dorp zijn aantrekkelijke en veilige wandel- en fietsroutes belangrijk voor zowel Zandvoorters als bezoekers om zich binnen het dorp te verplaatsen. Daarnaast draagt een aantrekkelijke en veilige wandel- en fietsroutes bij aan een gezonde leefomgeving voor bewoner als bezoeker.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Deze uitspraak laat veelal positieve kansen zien (lucht, geluid, leefomgeving, broeikasgassen en fiets). Dit sluit aan bij de ambitie van Zandvoort om richting de toekomst te beschikken over een gezonde fysieke leefomgeving.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is niet gewijzigd.

## 4. Ontwikkeling cultureel aanbod

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Verbreiding van toeristische activiteiten naar culturele functies (musea, film, theater) en kleinschalige culturele evenementen (o.a. markten, tentoonstelling, braderie). Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noordboulevard. Zichtbaar maken van de geschiedenis, verhalen en cultuurhistorische relictten van de Atlantikwall in het duingebied van de Waterleidingduinen tot aan de Zeeweg.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om haar economie meer jaarrond bestendig te maken en minder afhankelijk te zijn van alleen de zomermaanden. Door het verbreden van de toeristische activiteiten met culturele functies en evenementen ziet Zandvoort kans om meer jaarrond bezoekers te trekken. Hierbij wil Zandvoort gebruik maken van de cultuurhistorische waarden.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat hier een aantal risico's zien op het hele spectrum van people (geluid, lucht), planet (broeikasgassen) en profit (autobereikbaarheid, parkeren). Deze risico's zijn allemaal toe te schrijven aan de verwachting dat verbreding van toeristische activiteiten leidt door meer autoverkeer. Daarom zet Zandvoort eveneens in op betere bereikbaarheid door een goede mix van auto, OV en fiets. Het verbeteren van het regionale fietsnetwerk en verduurzaming van de auto zijn hierbij belangrijke speerpunten.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is niet gewijzigd.

## 5. Ontwikkeling ontmoetingsplekken

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum waar een interessante menging van bezoekers en bewoners kan plaatsvinden. Deze ontmoetingsplekken worden zoveel mogelijk groen ingericht. Faciliteren van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er) met mogelijkheden voor sport en spel, en rustige plekken om samen te vertoeven. Het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om de sociale samenhang in het dorp te verbeteren en ontmoeting te stimuleren. Met name door kwaliteit, uitstraling en belevingswaarde van de openbare ruimte te verbeteren. Daar waar de bezoekers van Zandvoort voornamelijk komen (het centrum), maar ook in de woonwijken (zoals Nieuw-Noord) voor haar eigen inwoners.

Daarnaast heeft Zandvoort ook de ambitie om de openbare ruimte meer klimaatadaptief in te richten. Onderdeel hiervan is minder verharding en meer groen. Daarom wordt ook ingezet om ontmoetingsplaatsen te vergroenen.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat kans zien op een verbetering van gezonde leefstijl en leefomgeving. Dit sluit ook aan bij de ambitie de gemeenschap richting de toekomst vitaal te houden.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is aangepast met inzet op vergroenen van ontmoetingsplek.

*Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum waar een interessante menging van bezoekers en bewoners kan plaatsvinden. Deze ontmoetingsplekken worden zoveel mogelijk groen ingericht. Faciliteren*

van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er) met mogelijkheden voor sport en spel, en rustige plekken om samen te vertoeven. Het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.

## 6. Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is. Verkeersveilig maken van de openbare ruimte (waaronder boulevard Paulus Loot) met groene verblijfsplekken.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Alle drie de perspectieven.

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

*Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

De openbare ruimte in Zandvoort, waaronder de boulevard zone, heeft richting de toekomst een kwaliteitsimpuls nodig. In de Omgevingsvisie spreekt Zandvoort daarom ook de ambitie uit om de kwaliteit, uitstraling en belevingswaarde van boulevard en dorp te verbeteren. Vergroenen en verkeersveilige openbare ruimte zijn hier aspecten van.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat voor deze beleidsuitspraak kansen zien op het hele spectrum van people (lucht, geluid, gezonde leefomgeving), planet (beschermd soorten & natuur, hitte en broeikasgassen) en profit (autobereikbaarheid, parkeren, fiets end duurzame mobiliteit). Door dit brede pakket aan kansen die voortkomen uit deze beleidsuitspraak, maakt dat deze uitspraak ook bedraagt aan vrijwel alle gestelde ambities van de Omgevingsvisie.

*Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is niet gewijzigd.

## 7. Ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Ontwikkelen en bundelen van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Alle drie de perspectieven

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

*Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Deze beleidsuitspraak is niet specifiek gebonden aan één van de onderzochte toekomstperspectieven voor Zandvoort. In Nieuw-Noord komen meerdere sociaal-maatschappelijke opgaven bijeen. Van gezondheid, zorg, voorzieningen tot openbare ruimte. Dat is voor Zandvoort aanleiding om in de Omgevingsvisie in te zetten op een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord dat kan bijdragen aan alle aanwezige opgaven.

Dit sluit tevens aan bij één van de vijf hoofdambities van de visie over sociale samenhang en ontmoeting. Met goede voorzieningen voor zorg, gezondheid, sport, onderwijs en andere sociaal-maatschappelijke activiteiten zet Zandvoort zich in om de gemeenschap ook in de toekomst vitaal te houden, isolement en eenzaamheid tegen te gaan en de sociale samenhang te versterken.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling is vrij neutraal met betrekking tot deze beleidsuitspraak. Op het vlak van voorzieningenaanbod voorziet deze uitspraak in een kans. Het vergroten van het voorzieningenaanbod is ook één van de doelen van het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum.

*Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is niet gewijzigd.

## 8. Ontwikkeling en versterking sportfuncties

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Impuls geven aan de wijk economie door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties. Dit doen we voor een groot deel door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing. Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorg economie. Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken aan huis langs de Zandvoortselaan en in de kern Bentveld.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Richting de toekomst toe heeft Zandvoort de ambitie om een jaarrond economie te ontwikkelen die robuuster is dan de huidige seizoensgebonden economie. Door binnen de bebouwde omgeving meer ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties, werk aan huis en zakelijke diensten kan Zandvoort een diverse aanbod aan werkgelegenheid creëren wat zorgt voor een robuustere economie. Tevens biedt dit mogelijkheid om de aanwezige werkloosheid in Zandvoort te verminderen.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat meer risico's dan kansen zien. De aanwezige risico's (lucht, geluid, verkeer, energie, broeikasgassen) zijn gerelateerd aan de aanwezigheid van meer economische activiteiten en verkeersaantrekkende werking.

Voor werkgelegenheid laat deze uitspraak een kans zien. Reden waarom deze uitspraak ook onderdeel de visie is geworden.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is aangepast. Extra ruimte voor kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties wordt opgevangen binnen de bestaande bebouwing.

Impuls geven aan de wijk economie door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties. Dit doen we voor een groot deel door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing. Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorg economie. Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken aan huis langs de Zandvoortselaan en in de kern Bentveld

## Uitspraken 2040

### 1. Uitbreiden economische toeristische activiteiten

#### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Uitbreiden economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard (congressen, evenementen en zakelijke diensten). Waaronder realisatie van sporthotel op de Noord-Boulevard. Ontwikkeling vindt plaats buiten Natura 2000.

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

##### Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?

Zandvoort heeft richting de toekomst de ambitie om toe te werken naar een robuustere economie die meer jaarrond bestendig is. Voor Zandvoort liggen hier kansen rond zakelijke diensten, congressen ('werken aan zee') en de durfsport. Activiteiten die minder seizoensgebonden zijn. Realisatie van een sporthotel biedt kansen om buiten de zomermaanden bezoekers aan Zandvoort te binden. De Noord-Boulevard biedt ruimte voor ontwikkeling van een dergelijk sporthotel.

##### Alternatievenbeoordeling laat zien dat?

De alternatievenbeoordeling laat een reeks van risico's zien op het hele spectrum van people, planet en profit. De benoemde risico's zijn nagenoeg allemaal gerelateerd aan extra bebouwing, toename in energieverbruik en verkeersaantrekkende werking van nieuwe toeristische activiteiten.

Hier tegenover staat een kans op gebied van werkgelegenheid. Dit sluit aan bij de ambitie voor een jaarrond economie.

##### Uitspraak is aangepast:

Deze uitspraak is gewijzigd. Bij de uitbreiding van toeristische activiteiten (zoals realisatie van een sporthotel) is nadrukkelijk aangegeven dat dit buiten Natura 2000 plaatsvindt.

Uitbreiden economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard (congressen, evenementen en zakelijke diensten). Waaronder realisatie van sporthotel op de Noord-Boulevard. **Ontwikkeling vindt plaats buiten Natura 2000.**

### 2. Ontwikkeling short stay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen

#### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.

Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.

Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorgeconomie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour, waarbij buiten Natura 2000 gebleven wordt.

Bij Nieuw Unicum zien we ook kansen voor woningbouw. We blijven daar buiten Natura 2000.

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft, Zandvoort zorgt

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

##### Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?

Zandvoort het op dit moment te maken met een aantal opgaven op het vlak van wonen (te kort aan woningen van jong tot oud) en zorg (oa toenemende vergrijzing en bijkomend zorgvraagstuk).

Richting de toekomst ziet Zandvoort kansen om zicht naast de badplaats voor het strandtoerisme ook te profileren als badplaats waar gezondheid een belangrijk thema is. Hier op aansluitend ziet Zandvoort kansen om op een aantal plekken in het dorp ruimte te geven aan een combinatie van wonen, verblijven en zorgfaciliteiten.

In de Omgevingsvisie spreekt Zandvoort daarom dan ook de ambitie uit om de gezondheidsvoorzieningen (van revalidatie, dagelijkse zorg en wellness) in het dorp richting de toekomst uit te breiden en het thema gezondheid meer te profileren.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat een mix van kansen en risico's zijn. Het aantal risico's is sterker aanwezig. Onder andere op het vlak van people (lucht, geluid, veiligheid), planet (natuur, soorten, energieverbruik, broeikasgassen) en profit (autobereikbaarheid en parkeren). De risico's zijn veelal te relateren aan een verkeersaantrekkende werking die wordt verwacht.

Daar tegenover staan kansen voor werkgelegenheid, woningaanbod en voorzieningen. Voor Zandvoort springt met name de kans op meer werkgelegenheid uit het oog. Dit betreft werkgelegenheid buiten de toeristische sector, wat aansluit bij de ambitie om een robuustere jaarrond economie te creëren.

*Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is aangepast is na aanvang van de alternatievenbeoordeling aangepast. Realisatie van extra bebouwing vindt alleen plaats binnen de bestaande bebouwingscontouren van Zandvoort en niet in Natura 2000.

*Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.*

*Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.*

*Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorgeconomie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour, waarbij buiten Natura 2000 gebleven wordt.*

*Bij Nieuw Unicum zien we ook kansen voor woningbouw. We blijven daar buiten Natura 2000.*

### 3. Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen

#### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein met daarbij een kwalitatief hoogwaardige landschappelijke inpassing. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.

Nieuwe woningen leveren ook nieuwe onverharde ruimte. Vernieuwen betekent ook verduurzamen en opwaarderen van de openbare ruimte door meer ruimte voor groen- en blauwstructuren.

Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving. Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving. Realisatie van woningen vindt plaats binnen bestaande bebouwing, buiten Natura 2000.

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Deze uitspraak is niet specifiek gebonden aan een van de toekomstperspectieven.

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

##### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft op dit moment te maken met een woningvraagstuk (te kort aan woningen) en een bestaande woningvoorraad met achterstallig onderhoud. Zandvoort spreekt in de Omgevingsvisie daarom de ambitie om richting de toekomst nieuwe woningen te realiseren en de bestaande woningvoorraad toekomstbestendig te maken. Dit betekent oa een verduurzamingslag maken.

##### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat zowel kansen als risico's zien. De risico's zijn met name gebonden aan de bouw van nieuwe woningen (geluid, lucht en verkeerstaantrekkende werking). Echter zijn deze risico's volgens de beoordeling gering. Daar tegenover staat de kans dat het toevoegen van nieuwe woningen en kans oplevert op het gebied van woningaanbod. Deze kans sluit aan bij de ambitie van de visie om meer (betaalbare) woningen te realiseren voor alle generaties. Tevens biedt nieuwbouw en toekomstbestendig maken van de bestaande voorraad ook kansen om cultuurhistorische waarden van het dorp beter zichtbaar te maken.

##### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is aangepast. Extra nadruk dat realisatie van woningen binnen bestaande bebouwing plaatsvindt en een impuls oplevert voor de openbare ruimte als het gaat om groen- en blauwstructuren.

*Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein met daarbij een kwalitatief hoogwaardige landschappelijke inpassing. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.*

*Nieuwe woningen leveren ook nieuwe onverharde ruimte. Vernieuwen betekent ook verduurzamen en opwaarderen van de **openbare ruimte door meer ruimte voor groen- en blauwstructuren.***

*Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving. Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving. **Realisatie van woningen vindt plaats binnen bestaande bebouwing, buiten Natura 2000.***



## 4. Vergroenen van de openbare ruimte

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Boulevard Paulus Loot vergroenen met ecologisch waardevolle duinvegetatie met beweegvriendelijke routes en groene rustplekken en waterdoorlatende verharding. Vergroenen van de meest versteende centrumdelen door groene pleintjes, zitplekken en groene laanstructuren en zachte bermen. Dit is zo veel mogelijk ecologische waardevolle vegetatie als basis voor een grote biodiversiteit in kleinschalige flora en fauna. Vergroenen van de groene singels van de zuidelijke woonbuurten rond de Brederode Gerkestraat met ecologisch waardevol groen voor versterking van de kleinschalige biodiversiteit aan de singels die haaks staan op de Cort van der Lindenstraat. Kwaliteitsverbetering van bestaande groen en verdere vergroening van verschillende plekken in Oud-Noord. Het omliggende landschap wordt het dorp ingebracht door bij de dorpsgrenzen het aandeel verharde oppervlakte te verminderen en meer groen in het straatbeeld aan te brengen.

We kunnen regenwater langer vasthouden door aanleg van groene pleintjes en parkjes met ruimte voor water via vijvers, singels, wadi's of kleine waterlopen. Regenwater kan direct in de bodem infiltreren door de omgeving maximaal te 'ontstensen' en te vergroenen.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?

Zandvoort het net als ongeveer elke gemeente in Nederland te maken met een klimaatopgave. Zandvoort is een compact gebouwd dorp met veel verharding. Met name in het centrum levert dit in de zomer hittestress op kunnen piekbuien moeilijk afgevoerd worden. In de Omgevingsvisie spreek Zandvoort daarom ook de ambitie uit om leefomgeving meer toekomstbestendig te maken door meer ruimte te geven aan de groen- en blauwstructuren in het dorp.

#### Alternatievenbeoordeling laat zien dat?

Deze beleidsuitspraak levert volgens de alternatievenbeoordeling kansen voor gezonde leefomgeving, soorten, hitte en wateroverlast. Volgens de beoordeling zijn hier geen risico's te herkennen. Een groene leefomgeving draagt ook bij aan de ambitie de openbare ruimte een kwaliteitsimpuls te geven en om meer ontmoeting te stimuleren. Tussen bewoners en bezoekers.

#### Uitspraak is aangepast:

Deze uitspraak is aangepast. Extra nadruk op verbinding met het omliggende landschap en afvoer van regenwater.

*Boulevard Paulus Loot vergroenen met ecologisch waardevolle duinvegetatie met beweegvriendelijke routes en groene rustplekken. Vergroenen van de meest versteende centrumdelen door groene pleintjes, zitplekken en groene laanstructuren en zachte bermen. Dit is zo veel mogelijk ecologische waardevolle vegetatie als basis voor een grote biodiversiteit in kleinschalige flora en fauna. Vergroenen van de groene singels van de zuidelijke woonbuurten rond de Brederode Gerkestraat met ecologisch waardevol groen voor versterking van de kleinschalige biodiversiteit aan de singels die haaks staan op de Cort van der Lindenstraat. Kwaliteitsverbetering van bestaande groen en verdere vergroening van verschillende plekken in Oud-Noord. Het omliggende landschap wordt het dorp ingebracht door bij de dorpsgrenzen het aandeel verharde oppervlakte te verminderen en meer groen in het straatbeeld aan te brengen.*

*We kunnen regenwater langer vasthouden door aanleg van groene pleintjes en parkjes met ruimte voor water via vijvers, singels, wadi's of kleine waterlopen. Regenwater kan direct in de bodem infiltreren door de omgeving maximaal te 'ontstensen' en te vergroenen.*

## 5. Vergroten waterbergingscapaciteit

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum en andere plekken waar wateroverlast optreedt door kleine waterlopen, open bermen, ontharding en waterdoorlatende verharding en het creëren van schaduwrijke plekken. Vergroenen van versteende plekken in het centrum en in de wijken met opvang en berging van water op kleinschalige sociale ontmoetingsplekken en in en rond het wijkcentrum Pluspunt (Nieuw-Noord).

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

*Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om de leefomgeving meer toekomstbestendig in te richten. Met de huidige en te verwachte klimaatopgaven betekent dit meer ruimte voor waterberging zodat piekbuien opgevangen en afgevoerd kunnen worden.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?* De alternatievenbeoordeling laat meerdere kansen zien op het spectrum van planet. Namelijk voor hitte, droogte en water. Indicatoren die allemaal een rol spelen bij de klimaatopgaven.

*Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is aangepast met extra focus op de plekken waar wateroverlast optreedt zoals het centrum.

Vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum **en andere plekken waar wateroverlast optreedt** door kleine waterlopen, open bermen, **ontharding** en **waterdoorlatende verharding** en het creëren van schaduwrijke plekken. Vergroenen van versteende plekken in **het centrum en in de wijken** met opvang en berging van water op kleinschalige sociale ontmoetingsplekken en in en rond het wijkcentrum Pluspunt (Nieuw-Noord).

## 6. Duurzame energie Circuit Zandvoort

#### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Gebruik, opwekking, opslag van duurzame energie op en rond het circuit voor duurzame autosport, zonnedaken op nieuwe bebouwing (hotel bij circuit) en energiewinning op de retentievijvers.

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

*Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Het circuitpark beslaat een groot oppervlakte van de gemeenten. De aanwezige ruimte biedt kansen voor de opwek van duurzame energie. Dit draagt tevens bij aan het algemene aandeel van duurzame opwek binnen de gemeente Zandvoort.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatieven beoordeling laat hier een kans zien voor duurzame opwek, maar ook voor werkgelegenheid. Dit draagt tevens bij aan de ambitie om richting de toekomst meer werkgelegenheid in Zandvoort te creëren. Ook buiten de toeristensector.

*Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is niet gewijzigd.

## 7. Ontwikkeling parkeren 2040

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in landschappelijke inpassing (bijvoorbeeld ondergronds of verdiept). Bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub parkeercapaciteit P-De Zuid op lange termijn niet verder toe laten nemen. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdrukke rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om richting de toekomst op eend duurzame manier een bereikbaar dorp te blijven. Daar waar mogelijk worden kansen gezien om dmv van landschappelijke inpassing het zicht op bestaande parkeerplaatsen weg te nemen. Ook wordt gezocht naar innovatie manieren om parkeerdrukke aan de randen op te vangen.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatieve beoordeling laat een negatieve score zien op het vlak van planet. Daarom ligt in de beleidsuitspraak ook de nadruk op aandacht voor landschappelijke inpassingen.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is ingekort.

*Het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in landschappelijke inpassing (bijvoorbeeld ondergronds of verdiept). Bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub parkeercapaciteit P-De Zuid op lange termijn niet verder toe laten nemen. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdrukke rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.*

## 8. Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Ontwikkelen van één of twee mobiliteitshubs rond HOV-haltes (o.a. Nieuw Unicum) en NS-station met mogelijkheden voor deelsystemen zoals deelfietsen (elektrisch), e-scooters, shuttlediensten en andere vormen 'smart mobility'. Nieuwe HOV-verbinding aan de zuidzijde naar Schiphol en Haarlemmermeer.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om richting de toekomst op eend duurzame manier een bereikbaar dorp te blijven. Hier wordt voornamelijk gezocht naar extra mogelijkheden voor openbaar vervoer, deelmobiliteit en de fiets. Een duurzaam bereikbaar Zandvoort vraagt om een breder aanbod van mobiliteitsmogelijkheden met verbetering van de ontsluitings- en fietsinfrastructuur.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat voor deze beleidsuitspraak veel kansen zien. Voor het hele spectrum van people (geluid, lucht, veiligheid), planet (uitstoot broeikasgassen) en profit (auto, parkeren, ov en duurzame mobiliteit).

De kansen op het vlak van geluid en lucht dragen eveneens bij aan de gezondheidsambities van Zandvoort.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Op basis van de alternatievenbeoordeling is deze uitspraak niet gezigid.

## 9. Ontwikkeling bedrijvigheid

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik. Het omliggende duinlandschap het bedrijventerrein inbrengen door aandeel verharding te verminderen en meer groen aan te brengen. Het bedrijventerrein verduurzamen door in het Omgevingsplan regels op te nemen m.b.t. duurzaamheidsmaatregelen zoals gebruik van zonnepanelen.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft en Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

*Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om richting de toekomst meer werkgelegenheid te creëren en het woningbestand uit te breiden. Daarnaast liggen er ambitie omtrent het toekomstbestendig maken van leefomgeving. Ambities en opgaven die binnen de bestaande bouwcontouren moeten worden opgevangen. Het bedrijventerrein van Zandvoort biedt als locatie kansen om bij te dragen aan de ambities. Kansen als het gaat om intensiever/dubbel ruimtegebruik, vergroenen en duurzame energieopwekking.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

De alternatievenbeoordeling laat voor deze beleidsuitspraak een reeks aan risico's zien die allen toe te schrijven zijn aan een verwachte verkeersaantrekkende werking.

*Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is aangepast. In de aanpaste uitspraak is extra nadruk komen te liggen op het verduurzamen van het bedrijventerrein.

*Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik. Het omliggende duinlandschap het bedrijventerrein inbrengen door aandeel verharding te verminderen en meer groen aan te brengen. Het bedrijventerrein verduurzamen door in het Omgevingsplan regels op te nemen m.b.t. duurzaamheidsmaatregelen zoals gebruik van zonnepanelen.*

## 10. Realisatie HOV-verbinding

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Om de bereikbaarheid vanuit de richting Haarlem-Zuid en Heemstede te verbeteren, zien we grote kansen voor een nieuwe hoogwaardige OV-verbinding langs de Zandvoortselaan. Dit is géén lightrail, maar een hoogwaardige busverbinding. Dit vraagt om een goede doorstroming van de bus - ook op piekdagen - waarvoor de ruimtelijke mogelijkheden nader kunnen worden onderzocht. De verbinding voorziet in een aanvulling op het spoor en verbindt Zandvoort ook direct met Schiphol en de Haarlemmermeer als de koppeling wordt gemaakt met de Zuidtangent.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

*Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om ook richting de toekomst een bereikbaar dorp te zijn. Een goed functioneren mobiliteitsnetwerk met de regio is daarbij belangrijk. Hiervoor wordt ingezet op een slimme combinatie van auto, OV, fiets en deelmobiliteit. Een hoogwaardige OV-verbinding over de Zandvoortselaan wordt als kans gezien om bij te dragen aan deze bereikbaarheid.

*Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Het verbeteren van de OV-verbinding aan de biedt kansen op het vlak van profit, als het gaat om betere OV, en minder uitstoot van broeikasgassen.

*Uitspraak is aangepast:*

Dit betreft een nieuwe uitspraak.

## 11. Stimuleren emissieloos verkeer

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Stimuleren van emissieloos verkeer in Zandvoort en van en naar Zandvoort door inzetten op elektrificatie van autogebruik en uitbreiden van laadinfrastructuur in Zandvoort (in de bestaande bebouwing en P-Zuid)

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Komt terug in alle drie de perspectieven.

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Net als heel Nederland heeft Zandvoort met verschillende duurzaamheidsopgaven te maken. Op nationaal niveau zijn verschillende klimaat en duurzaamheidsdoelen gesteld. Het reduceren van CO<sub>2</sub> uitstoot is hier een belangrijk onderdeel van. In het verlengde hiervan heeft Zandvoort dan ook de ambitie om haar fysieke leefomgeving toekomstbestendig te maken. Daarom wordt in de Omgevingsvisie ingezet op het stimuleren van emissieloos verkeer en elektrificatie van het autogebruik

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Stimuleren van emissieloos verkeer biedt kansen als het gaat om uitstoot van broeikasgassen en luchtkwaliteit. Risico's zijn er op het vlak van energieverbruik.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Dit betreft een nieuwe uitspraak.

## 12. Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Inzetten op het besparen en efficiënt benutten van energie door bestaande bebouwing (woningen, bedrijfsgebouwen en gemeentelijk vastgoed) in Zandvoort te verduurzamen. Dat betekent inzetten op beter isoleren van bestaande bebouwing.

Voor de bestaande bebouwing geldt een mix van besparen door isolatie, groen gas, uitbreiden warmtenet en elektrificatie. Afhankelijk van de plek en de mogelijkheden van de bebouwing.

Compacte buurten met woningen met een slechte energielabel zijn kansrijk voor het warmtenet. Aardgasnet wordt vervangen door warmtenetwerk. In Oud-Noord worden plannen voorbereid.

Alle nieuwbouw woningen worden energieneutraal gerealiseerd.

Inzetten op duurzaam opwek van energie in Zandvoort door meer ruimte voor zonne-energie op daken van bestaande bebouwing (woningen).

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft en Zandvoort durft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Net als heel Nederland heeft Zandvoort met verschillende duurzaamheidsopgaven te maken. Op nationaal niveau zijn verschillende klimaat en duurzaamheidsdoelen gesteld. In de Omgevingsvisie spreekt Zandvoort dan ook de ambitie uit om haar fysieke leefomgeving toekomstbestendig te maken. Onderdeel hiervan is een verduurzamingslag aan te brengen bij de bestaande bebouwing en in te zetten op duurzame opwek van energie.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Deze beleidsuitspraak biedt voornamelijk kansen op het gebied van verduurzaming. Minder uitstoot broeikasgassen, besparing van energieverbruik en meer opwek duurzame energie. Tegelijkertijd moet deze uitspraak echt concreet worden om daadwerkelijk getoetst te kunnen worden. Bij oplevering van de warmtetransitievise kan hier meer duidelijkheid en scherpte worden aangebracht.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Deze uitspraak is geconcretiseerd aan de hand van de meest actuele beleidsvoornemens

### 13. Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen

#### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Beter toegankelijk maken van de Waterleidingduinen door een selectief aantal entrees duidelijk vorm te geven en recreatiedruk te concentreren en te geleiden. Verbetering van de toegang en ingang van de Waterleidingduinen als duidelijk entree voor toeristen en bezoekers, met kansen voor een informatie- en educatiecentrum.

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

##### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort is als dorp omringt door een reeks aaneengesloten natuurgebieden. Richting de toekomst heeft Zandvoort de ambitie om een sterkere verbinding te maken met het omliggende landschap, waaronder de scheidslijn tussen landschap en dorp minder sterk aanwezig te laten zijn. Een verbeterde toegankelijkheid van de duinen kan hier aan bijdragen.

##### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Deze uitspraak biedt kansen voor de leefbaarheid. Denk aan gezonde leefstijl voor bewoners van Zandvoort en bezoekers van buitenaf. Daarnaast zijn er ook risico's aanwezig. Vooral op het gebied van natuurwaarden. Betere toegankelijkheid van de duinen kan leiden tot meer bezoekers en daardoor meer druk op de natuur.

##### *Uitspraak is aangepast:*

Dit betreft een nieuwe uitspraak.

### 14. Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden

#### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Sterkere koppeling maken tussen strandbezoek en bezoek aan het centrum door een breder en hoogwaardiger aanbod van winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Slimme arrangementen, evenementen en ruimtelijke verbindingen kunnen dit aanjagen.

#### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort durft & Zandvoort durft

#### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

##### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

Zandvoort heeft de ambitie om een jaarrond economie te ontwikkelen. Robuuster en ook buiten het zomerseizoen aantrekkelijk. Het verbreden van het aanbod biedt de kansen om een jaarrond een diverse publiek aan te trekken. Onderdeel hiervan is om strand, boulevard en dorp beter me elkaar te verbinden.

##### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Deze uitspraak biedt kansen op het gebied van profit (meer werkgelegenheid) wat aansluit bij de ambitie voor een robuustere en jaarrond economie. Daar tegenover staan veel risico's op het vlak van planet. Deze risico's zijn vooral gerelateerde aan mobiliteitsdruk die toe kan nemen als gevolg van deze beleidsuitspraak.

##### *Uitspraak is aangepast:*

Uitspraak wordt aangescherpt door te benadrukken dat Zandvoort inzet op verbreding van het mobiliteitspakket

## 15. Verbeteren verbinding Nieuw-Noord en Zandvoortselaan

### Beleidsuitspraak opgenomen in omgevingsvisie

Verbeteren van deze verbinding voor een betere ontsluiting van (bedrijventerrein) Nieuw Noord, betere doorstroming binnen de bebouwde hulpdiensten een extra bypassroute bieden. Wijze waarop wordt nog verkend en onderzocht.

### Link met onderzochte alternatieven

Deze uitspraak is onderzocht in het alternatief: Zandvoort leeft

### Motivatie gemeente Zandvoort opname in omgevingsvisie

#### *Waarom uitspraak terecht gekomen in de visie?*

In Zandvoort ligt een opgave als het gaat om de verbinding tussen Nieuw-Noord (inclusief bedrijventerrein), het dorp en de Zandvoortselaan. Richting de toekomst kan hier een verbeterslag worden gemaakt. Deze uitspraak sluit aan bij de ambitie om het dorp ook in de toekomst bereikbaar te houden. Dit geldt ook voor de interne bereikbaarheid en verbindingen in het dorp. De wijze waarop verbetering van de verbinding kan worden gerealiseerd moet nog verkend en onderzocht worden.

#### *Alternatievenbeoordeling laat zien dat?*

Er kansen zijn op het gebied van profit. Risico's op het gebied van planet en people. Wanneer verbetering van de verbinding een verkeersaantrekkende werking heeft, dan liggen hier risico's op het vlak van lucht, geluid en uitstoot broeikasgassen.

#### *Uitspraak is aangepast:*

Uitspraak is niet gewijzigd.



## A10 Effectbeoordeling voorkeursalternatief

**OER Omgevingsvisie Zandvoort**  
**Effectbeoordeling voorkeursalternatief**



Huidige situatie  
 Autonome ontwikkeling

#	Verkorte uitspraak	Opmerkingen	People									Planet										Economie					Totaal aantal +	Totaal aantal -								
			Luchtkwaliteit	Geluidhinder	Gezonde leefstijl en leefomgeving	Externe veiligheid	Verkeersveiligheid	Sociale veiligheid	Maatschappelijke deelname	Woningaanbod en behoefte	Voorzieningenaanbod en behoefte	Bodemkwaliteit	Grondwater	Beschermde soorten	Beschermde natuurgebieden	Cultuurhistorie en erfgoed	Archeologie	Energieverbruik	Duurzame opwekking	Hitte	Droogte	Waterverlast	Broeikasgassen	Werkegelegenheid en opleidingsniveau	Autobereikbaarheid	Parkeren			Fiets	Openbaar vervoer	Duurzame en slimme mobiliteit					
			Gezondheid									Veiligheid			Sociale samenhang		Wonen en voorzieningen		Bodem en water		Natuur en biodiversiteit		Cultuurhistorie, erfgoed en archeologie		Energie en grondstoffen		Klimaat			Economie		Bereikbaarheid				
			People									Planet										Economie					Bereikbaarheid									
2030																															Totaal aantal +	Totaal aantal -				
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties		o/-	o/-	o/+	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-3,5
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort		o/-	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	o/+	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-6	
3	Versterken wandel- en fietsroutes		o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	0	0	+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	4,5	0	
4	Ontwikkeling cultureel aanbod		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-4		
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken		n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1,5	0		
6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot		o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	0	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	6	0			
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord		0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	0	0	0	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-0,5			
8	Versterken kleinschalige wijkconomie		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-3				
			1	1	2	0	1	0	0,5	0	1	0	0	0,5	1	0,5	0	0	0	1	0	0,5	1	1	0,5	0	0,5	1	0,5	0	1	15,5	15,5			
			-2	-2	0	-0,5	-2	0	0	0	0	0	0	-0,5	-2,5	0	0	-1	0	-0,5	0	-0,5	-2	0	-1	-2	0	-1	0	-1	-17,5	-17,5				
2040																															Totaal aantal +	Totaal aantal -				
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten		o/-	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	o/+	o/-	o/-	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-7,5			
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen		o/-	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/-	0	o/-	o/-	o/+	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	o/+	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2	-6			
3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen		o/-	o/-	n.v.t.	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	+/	o/-	o/+	n.v.t.	o/-	o/+	+/	n.v.t.	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	3,5	-5,5			
4	Vergroenen van de openbare ruimte		n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	+	n.v.t.	+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	3	0			
5	Vergroten waterbergingscapaciteit		n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/+	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	+	n.v.t.	+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	3	0			
6	Duurzame energie Circuit Zandvoort		0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	o/+	0	n.v.t.	0	0	o/+	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	0			
7	Ontwikkeling parkeren 2040		0	0	n.v.t.	n.v.t.	+/	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	o/-	0	n.v.t.	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-1,5			
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer		o/+	o/+	o/+	n.v.t.	+/	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	5,5	-1,5				
9	Ontwikkeling bedrijvigheid		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	o/+	o/+	n.v.t.	o/+	o/-	o/+	o/-	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,5	-3,5				
10	Realisatie HOV-verbinding		o/+	o/+	0	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	-	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	o/+	n.v.t.	o/+	o/+	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	3,5	-2				
11	Stimuleren emissieloos verkeer		o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	o/+	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,5	-0,5				
12	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie		o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	+/	0	0	o/+	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	2,5	-0,5				
13	Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen		0	0	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/-	0	o/+	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0	n.v.t.	0	0	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	0,5	-0,5				
14	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden		o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o/+	n.v.t.	n.v.t.	0	o/-	n.v.t.	n.v.t.	o/-	n.v.t.	0	n.v.t.	0	o/+	o/-	o/-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	1	-4				
			2	1,5	1	0	1,5	0	0	1	2	0	0,5	2	1,5	1	0	0,5	2,5	3	0	3	2	2,5	1	0	1	0	1	1	31,5	31,5				
			-2,5	-2,5	0	-1,5	-3,5	0	0	0	0	0	0	-3,5	-4	-0,5	-1	-3,5	0	-2	0	-2	-2,5	0	-2,5	-1	0	-0,5	0	-33	-33					
Totaal 2030 en 2040																															Totaal aantal +	Totaal aantal -				
			3	2,5	3	0	2,5	0	0,5	1	3	0	0,5	2,5	2,5	1,5	0	0,5	2,5	4	0	3,5	3	3,5	1,5	1,5	1,5	1	2	47	47					
			-4,5	-4,5	0	-2	-5,5	0	0	0	0	0	0	-4	-6,5	-0,5	-1	-4,5	0	-2,5	0	-2,5	-4,5	0	-3,5	-3	0	-1,5	0	-50,5	-50,5					

+ Risico op positief effect  
 o/+ Kans op positief effect - in geringe mate\*  
 o/- Risico op negatief effect - in geringe mate\*  
 - Risico op negatief effect  
 +/- Zowel kans op positief effect als risico op negatief effect  
 0 Wel relatie, maar geen kans of risico op positief en negatief effect  
 n.v.t. Geen relatie tussen uitspraak en indicator  
 \* In geringe mate vanwege afhankelijkheid van derden, kleine geografische omvang, kleine effectomvang en/of betreft deel van beoordelingsaspect

## A11 Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
<b>2030</b>								
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Luchtkwaliteit						Risico op toename verkeer door bieden van nieuwe sportactiviteiten (sporttoerisme). Hierdoor risico op verslechtering luchtkwaliteit. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers
		Geluidhinder						Risico op toename verkeer door bieden van nieuwe sportactiviteiten (sporttoerisme). Hierdoor risico op toename geluidhinder. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename aantal sportroutes in de duinen. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect				
		Verkeersveiligheid						Risico op verslechtering van verkeersveiligheid door toename verkeer gerelateerd aan sporttoerisme. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers.
		Beschermde soorten						Risico op verstoring leefgebieden van beschermde soorten, met name in de duinen door toelaten extensieve sporten in duingebied.
		Beschermde natuurgebieden						Risico op toename uitstoot stikstof als gevolg van verkeer gerelateerd aan sporttoerisme. In geringe mate want beperkt aantal bezoekers.
		Broeikasgassen						Risico op toename verkeer door toename in sportfuncties, dit kan leiden tot een toename in sporttoerisme en daarmee in een toename in uitstoot broeikasgassen
		Parkeren						Risico op toename parkeerdruk als gevolg van toename aantal bezoekers voor durfsporten. Grotere afhankelijkheid van de auto in verband met meenemen van bagage voor sporten zoals bijv. Surfplanken.
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Luchtkwaliteit						Risico op verslechtering luchtkwaliteit door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.
		Geluidhinder						Risico op toename geluidhinder door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.
		Externe veiligheid						Risico op verslechtering groepsrisico door toename aantal personen bij evenementen in gebied dat aangegeven is als brand/explosieaandachtsgebied als gevolg van het transport van propaan via de weg (N200). In beperkte mate want transport is beperkt.
		Verkeersveiligheid						Risico op verslechtering verkeersveiligheid door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.
		Beschermde natuurgebieden						Risico op toename uitstoot van stikstof door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in de gemeente.
		Energieverbruik						Risico op toename in energieverbruik door bouw van extra gebouwen op Circuit Zandvoort.
		Hitte						Risico op toename verhard oppervlakte door toename bebouwing op Circuit Zandvoort. Hierdoor risico op toename hittestress. In beperkte mate want betreft één locatie in de gemeente.
		Wateroverlast						Risico op toename verhard oppervlakte door toename bebouwing op Circuit Zandvoort. Hierdoor risico op toename wateroverlast. In beperkte mate want betreft één locatie in de gemeente.
		Broeikasgassen						Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe (werk) activiteiten en congressen op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft één locatie in gemeente.
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door nieuw (inter)nationaal economisch cluster op circuit Zandvoort. In beperkte mate want specifiek type baan.				
Autobereikbaarheid							Risico op toename aantal piekdagen door toestroom bezoekers als gevolg van nieuw (inter)nationaal economisch cluster op Circuit Zandvoort. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect.	

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
	Parkeren				Risico op toename parkeerdruk als gevolg van de verkeersaantrekkende werking van een nieuw (inter)nationaal cluster op Circuit Zandvoort.				
	Openbaar vervoer				Risico op toename druk op last-mile faciliteiten bij toename bezoekers en geen uitbreiding van capaciteit				
3	Versterken wandel- en fietsroutes	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door nadrukkelijke ruimte voor de fiets ten opzichte van de auto. Dit kan fietsgebruik stimuleren. In beperkte mate want er komt geen extra fietspad bij.					
		Geluidhinder		Kans op verbetering door nadrukkelijke ruimte voor de fiets i.t.t. de auto, mogelijke afname autoverkeer ten opzichte van de fiets kan leiden tot afname van geluidhinder. In beperkte mate want betreft geen uitbreiding fietspaden.					
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering ten aanzien van indicator bewegriendelijke leefomgeving doordat het gaat om verbetering van de routes. In beperkte mate want beperkt deel van de kernindicator					
		Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid door inzet op voorrang fietser t.o.v. auto en upgrade van fietspaden. In beperkte mate want met name van toepassing op fietspaden, niet op autowegen.					
		Beschermde natuurgebieden		Kans op vermindering uitstoot stikstof door verbetering fietspaden en mogelijke toename in gebruik fiets t.o.v. auto. In beperkte mate want geen aanleg van nieuwe fietspaden.					
		Broeikasgassen		Kans op vermindering uitstoot broeikasgassen door verbetering fietspaden en mogelijk toename in gebruik fiets. In beperkte mate want geen aanleg van nieuwe fietspaden.					
		Autobereikbaarheid							Nagenoeg geen effect, gaat met name om verbetering van interne fietsnetwerk, niet aanleg van nieuwe fietspaden. Geen direct effect op autobereikbaarheid
		Parkeren							Nagenoeg geen effect, gaat met name om verbetering van interne fietsnetwerk, niet aanleg van nieuwe fietspaden. Geen direct effect op parkeren
		Fiets	Kans op verbetering score fietsstad (Fietzersbond) door kwaliteitsverbetering fietspaden (zowel verbreding als kwaliteit en verkeersveiligheid).						
		Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op verbetering modal split fiets (fietsgebruik), door verbetering fietsnetwerk wat positief het van invloed kan zijn op gebruik fiets.					
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeer door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename toeristische activiteiten (grote internationale en regionale evenementen). Hierdoor verslechtering luchtkwaliteit			
		Geluidhinder				Risico op toename verkeer door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename toeristische activiteiten (grote internationale en regionale evenementen). Hierdoor toename geluidhinder door wegverkeer			
		Verkeersveiligheid				Risico op afname verkeersveiligheid door toename verkeer als gevolg van verkeersaantrekkende werking.			
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op vermindering afstand tot voorzieningen als gevolg van toename van met name culturele voorzieningen. In beperkte mate want betreft slechts een deel van voorzieningen.					
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof als gevolg van verkeersaantrekkende werking door toename in toeristische activiteiten. Risico op verhoging druk op N2000-gebieden die stikstofgevoelig zijn.			
		Cultuurhistorie en erfgoed		Kans op verbetering van cultuurhistorische waarden (o.a. Atlantik Wall) door inzet op verbetering van de kwaliteit waaronder zichtlijnen. In beperkte mate want geen uitbreiding van aantal objecten met cultuurhistorische waarde.					
		Broeikasgassen				Risico op toename verkeer door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename toeristische activiteiten (grote internationale en regionale evenementen). Hierdoor toename in uitstoot broeikasgassen.			

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Autobereikbaarheid				Risico op verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename en verbreding in activiteiten en toerisme (regionaal en internationaal) en cultuurhistorische relict van Antlantikwall.			
	Parkeren				Risico op verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename en verbreding in activiteiten en toerisme (regionaal en internationaal) en cultuurhistorische relict van Antlantikwall.			
	Openbaar vervoer				Risico op toename vraag naar last-mile faciliteiten door toename in toerisme en activiteiten (bezoekers) zonder dat de capaciteit van last-mile faciliteiten toeneemt kan dit leiden tot druk op deze faciliteiten.			
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename sport- en speelplekken voor jong en oud. In beperkte mate vanwege deelaspect kernindicator bewegvriendelijke leefomgeving en afhankelijkheid van derden.				
		Hitte		Kans op vermindering verhard oppervlakte door inzet op groene inrichting van ontmoetingsplekken. Hierdoor mogelijk afname hittestress in deze gebieden.				
		Wateroverlast		Kans op vermindering verhard oppervlakte door inzet op groene inrichting van ontmoetingsplekken. Hierdoor mogelijke afname van wateroverlast in deze gebieden.				
6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering vanwege ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Geluidhinder		Kans op verbetering luchtkwaliteit vanwege ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op afname geluidhinder vanwege ontmoediging autobebuilding en toename van routes op Boulevard. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Verkeersveiligheid		Kans op verbetering verkeersveiligheid vanwege ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Beschermden soorten		Kans op verbetering leefgebieden van beschermde soorten door aanleg van groene verblijfsplekken. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente.				
		Beschermden natuurgebieden		Kans op afname stikstofuitstoot vanwege ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Hitte		Kans op afname hittestress door toevoeging van groene verblijfsplekken in de openbare ruimte. In beperkte mate want betreft een deel van Zandvoort.				
		Broeikasgassen		Kans op afname uitstoot broeikasgassen vanwege ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts deel van de gemeente, niet de hele gemeente.				
		Autobereikbaarheid		Kans op verbetering door ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente				
		Parkeren		Kans op verbetering door ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente				
		Fiets		Kans op verbetering door ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente				
Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename gebruik fiets door ontmoediging autobebuilding. In beperkte mate want betreft slechts een deel van de gemeente						
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord	Luchtkwaliteit					Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	
		Geluidhinder					Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	
		Verkeersveiligheid					Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot voorzieningen door aanleg van multifunctioneel centrum en combinatie van voorzieningen. In beperkte mate want betreft slecht één wijk.					
	Beschermde natuurgebieden				Risico op toename druk op N2000-gebied Zuid-Kennemerland door toename voorzieningen en gerelateerde toename in gasverbruik (stikstofuitstoot) in directe nabijheid N2000-gebied.			
	Broeikasgassen						Nagenoeg geen effect. Uitspraak maakt nieuwe functies mogelijk, een groot deel van functies zit er al. Kans op toename verkeer door toelevering. Naar verwachting niet substantieel.	

8	Versterken kleinschalige wijkeconomie	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering van luchtkwaliteit. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Verkeersveiligheid				Risico op toename geluidhinder. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Maatschappelijke deelname		Kans op vergroting arbeidsparticipatie door ontwikkeling economische activiteiten gericht op werklozen. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect				
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename stikstofuitstoot. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename in economisch activiteiten.		
		Broeikasgassen				Risico op toename van broeikasgassen. Meer economische activiteiten geeft risico op verkeersaantrekkende werking.		
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door meer economische activiteiten.				

2040

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering luchtkwaliteit door verkeersaantrekkende werking door meer economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder door verkeersaantrekkende werking door meer economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Verkeersveiligheid				Risico op verslechtering verkeersveiligheid door verkeersaantrekkende werking door meer economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Beschermde soorten				Risico op verstoring leefgebieden beschermde soorten door ruimteclaim als gevolg uitbreiden economisch toeristische voorzieningen. In beperkte mate want betreft enkel de Noord-Boulevard.		
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof als gevolg van verkeersaantrekkende werking door toename economisch toeristische activiteiten.		
		Cultuurhistorie en erfgoed				Risico op aantasting cultuurhistorische waarde in de vorm van restanten van de Atlantikwall in directe omgeving van Boulevard-Noord in Zandvoort.		
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename aantal gebouwen aan Noord-Boulevard als gevolg van toename in economisch toeristische activiteiten.		
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee toename van hittestress als gevolg van bouw van nieuwe voorzieningen ten behoeve van nieuwe economisch toeristische activiteiten.		
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee toename van wateroverlast als gevolg van bouw van nieuwe voorzieningen ten behoeve van nieuwe economisch toeristische activiteiten.		
		Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen als gevolg van verkeersaantrekkende werking van toename economisch toeristische activiteiten.		



Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van aantal banen in economisch toeristische sector door uitbreiding van deze sector. In beperkte mate want betreft enkel een bepaald type baan						
	Autobereikbaarheid				Risico op toename verkeer door nieuwe economisch toeristische activiteiten. Hierdoor mogelijk meer piekdagen of grotere verkeersdruk tijdens piekdagen. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect				
	Parkeren				Risico op toename parkeerdruk als gevolg van toename verkeer door nieuwe economische toeristische activiteiten.				
	Openbaar vervoer				Risico op toename druk op last-mile faciliteiten door toename in aantal bezoekers als gevolg van uitbreiding economisch toeristische activiteiten. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect.				
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Luchtkwaliteit				Risico op verslechtering luchtkwaliteit op meerdere plekken in Zandvoort door bouw van nieuwe woningen/bedrijven en toename aantal voorzieningen. Dit heeft een verkeersaantrekkende werking.			
		Geluidhinder				Risico op toename geluidhinder op meerdere plekken in Zandvoort door bouw van nieuwe woningen/bedrijven en toename aantal voorzieningen. Dit heeft een verkeersaantrekkende werking.			
		Externe veiligheid				Risico op nieuwbouw en ontwikkelingen binnen de 10-6 risicocontour van de transportbuisleiding aardgas die door de gemeente Zandvoort loopt. In beperkte mate want betreft slechts klein deel van Zandvoort.			
		Verkeersveiligheid				Risico op verslechtering verkeersveiligheid op meerdere plekken in Zandvoort door bouw van nieuwe woningen/bedrijven en toename aantal voorzieningen. Dit heeft een verkeersaantrekkende werking.			
		Woningaanbod en behoefte		Kans op uitbreiding woningaanbod door incidentele uitbreiding in Kostverlorenbuurt. In beperkte mate want betreft slechts enkele woningen.					
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot zorgvoorziening door uitbreiding in zorgvoorzieningen. In beperkte mate want betreft enkel zorgvoorzieningen.					
		Beschermde soorten				Risico op verstoring van leefgebieden van beschermde soorten door nieuwe ontwikkelingen in de vorm van bebouwing.			
		Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot van stikstof door verkeersaantrekkende werking nieuwe (zorg)voorzieningen.			
		Archeologie				Risico op verstoring van archeologische waarden door bouw van nieuwe gebouwen. Op meerdere locaties in Zandvoort.			
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename en bouw van gebouwen en huizen. Op meerdere locaties verspreid over Zandvoort.			
		Duurzame energieopwekking		Kans voor toename percentage duurzaam opgewekte energie door duurzame energieopwekking mee te nemen bij nieuwbouw. In beperkte mate want enkel van toepassing op nieuwbouw					
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee hittestress door inbreiding. In beperkte mate want bouw op of nabij reeds verharde plekken			
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte en daarmee wateroverlast door inbreiding. In beperkte mate want bouw op of nabij reeds verharde plekken			
		Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking van nieuwe voorzieningen en door nieuwe gebouwen (CO2-uitstoot). Op meerdere locaties in Zandvoort			
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename van aantal banen in specifiek de zorgsector door uitbreiding van zorgvoorzieningen. In beperkte mate want betreft bepaald type baan en deel van beoordelingsaspect					
Autobereikbaarheid				Risico op toename aantal verkeer door verkeersaantrekkende werking door nieuwe voorzieningen gedurende het hele jaar, mogelijk toename verkeersdruk tijdens piekdagen					
Parkeren							Nagenoeg geen effect. Dubbelgebruik impliceert dat er na 2030 zowel geparkeerd kan worden als dat er een andere functie kan bestaan (meervoudig ruimtegebruik). Netto effect is nul.		

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen		
3	Vernieuwen bestaande bebouwing boulevard & van Fenemaplein	Luchtkwaliteit				Risico op verkeersaantrekkende werking en daarmee verslechtering van luchtkwaliteit door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.				
		Geluidhinder				Risico op verkeersaantrekkende werking en toename geluidhinder en daarmee verslechtering van luchtkwaliteit door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.				
		Externe veiligheid				Risico op toename aantal woningen binnen 10-6 risicocontour aanwezig rondom gebied Nieuw-Unicum door ligging van buisleiding aardgas.				
		Verkeersveiligheid				Risico op verkeersaantrekkende werking en verslechtering verkeersveiligheid en daarmee verslechtering van luchtkwaliteit door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.				
		Woningaanbod en behoefte		Kans op toename aantal woningen en woningaanbod door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.						
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot voorzieningen door inbreiding van woningen binnen bestaande bebouwing						
		Beschermde soorten					Enerzijds risico op verstoring van leefgebieden van beschermde soorten binnen de bebouwde kom door nieuwbouw in deze gebieden. Anderzijds toevoeging van groen en blauwstructuren aan de openbare ruimte kunnen resulteren in nieuwe leefgebieden voor beschermde soorten en vormen daarmee een kans.			
		Beschermde natuurgebieden					Risico op toename uitstoot stikstof door verkeersaantrekkende werking door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen bij sloop en renovatie. In geringe mate want betreft maar enkele woningen.			
		Cultuurhistorie en erfgoed		Kans op versterking cultuurhistorische waarden door beter zichtbaar maken van geschiedenis en cultuurhistorische kwaliteiten. In geringe mate want betreft de belevingswaarde.						
		Archeologie								
		Energieverbruik					Risico op toename energieverbruik door meer nieuwe woningen i.r.t. oude woningen door sloop en renovatie. In beperkte mate want betreft slecht enkele woningen.			
		Duurzame energieopwekking		Kans op toename duurzame energieopwekking door dit uitgangspunt te laten zijn bij nieuwbouwwoningen.						
		Hitte						Enerzijds risico op toename verhard oppervlakte door toename aantal woningen. Anderzijds kans op vermindering verhard opp. Openbare ruimte door in te zetten op toevoeging groen-blauw structuren aan openbare ruimte. Hierdoor zowel kansen als risico's voor hittestress		
		Wateroverlast						Enerzijds risico op toename verhard oppervlakte door toename aantal woningen. Anderzijds kans op vermindering verhard opp. Openbare ruimte door in te zetten op toevoeging groen-blauw structuren aan openbare ruimte. Hierdoor zowel kansen als risico's voor wateroverlast		
Broeikasgassen					Risico op toename uitstoot broeikasgassen door verkeersaantrekkende werking van meer nieuwe woningen t.o.v. oude woningen door sloop en renovatie.					
Autobereikbaarheid					Risico op toename congestie door toename autoverkeer als gevolg van toename aantal inwoners (nieuwe woningen)					
4	Vergroenen van de openbare ruimte	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op toename gezonde leefstijl en leefomgeving door aanleg beweegvriendelijke routes. In beperkte mate want betreft deel van beoordelingsaspect.						
		Beschermde soorten		Kans op toename leefgebieden voor beschermde soorten door aanleg van nieuwe groenstructuren. In beperkte mate want beperkt oppervlakte.						
		Hitte	Kans op afname hittestress door vermindering verhard oppervlakte door aanleg van groenstructuren.							

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Wateroverlast	Kans op afname wateroverlast door vermindering verhard oppervlakte door aanleg van groenstructuren. Daarnaast aanleg van waterdoorlatende verharding.						
5	Vergroten waterbergingscapaciteit	Grondwater		Kans op verbetering van de grondwaterstand door mogelijkheden van infiltratie van water in de bodem. In beperkte mate op specifieke locaties (voornamelijk centrum en Nieuw-Noord).				
		Beschermde soorten		Kans op toevoeging leefgebieden beschermde soorten door in te zetten op ontharding en vergroening van de openbare ruimte t.b.v. waterberging. In beperkte mate want niet in gehele gemeente				
		Hitte	Kans op vermindering hittestress door aanleg groenstructuren, schaduwrijke plekken en water in de openbare ruimte.					
		Wateroverlast	Kans op vermindering wateroverlast door meerdere maatregelen om wateroverlast te verminderen zoals aanleg kleine waterlopen en gebruik waterdoorlatende verharding.					
6	Duurzame energieopwekking	Duurzame energieopwekking		Kans op toename % duurzaam opgewekte energie door gebruik verschillende manieren voor duurzame energieopwekking. In beperkte mate want omvang onbekend.				
		Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door aanleg hotel bij circuit en voor aanleg duurzame energieinstallaties. In beperkte mate want zijn specifieke type banen.				
7	Ontwikkeling parkeren 2040	Luchtkwaliteit						Nagenoeg geen effect, afname parkeren bij de P-De Zuid leidt mogelijk tot verbetering luchtkwaliteit in omliggend gebied, ontwikkeling nieuwe parkeergelegenheden bij Nieuw Unicum leidt tot verslechtering luchtkwaliteit rond die locatie. Effect netto is nul.
		Geluidhinder						Nagenoeg geen effect, afname parkeren bij de P-De Zuid leidt mogelijk tot afname geluidhinder in omliggend gebied, ontwikkeling nieuwe parkeergelegenheden bij Nieuw Unicum leidt tot toename geluidhinder rond die locatie. Effect netto is nul.
		Verkeersveiligheid					Eenzijdig kans op verbetering verkeersveiligheid door afbouw capaciteit bij P-de Zuid. Anderzijds risico op verslechtering verkeersveiligheid door bundeling van verkeersstromen bij nieuwe parkeergelegenheid nabij HOV/mobiliteitshub. Hier meer mensen en verschillende verkeersstromen bij elkaar.	
		Beschermde soorten						Nagenoeg geen effect. Op huidige locatie P-de Zuid bevindt zich al nagenoeg geen essentieel leefgebied van beschermde soorten. Bij ontwikkeling op dezelfde locatie geen sprake van verstoring leefgebieden.
		Beschermde natuurgebieden						Nagenoeg geen effect. Geen grote wijziging t.o.v. huidig gebruik N2000.
		Hitte				Risico op toename verhard oppervlakte door aanleg nieuwe parkeergelegenheden (nieuw-unicum).		
		Wateroverlast				Risico op toename verhard oppervlakte door aanleg nieuwe parkeergelegenheden (nieuw-unicum).		
		Broeikasgassen						Nagenoeg geen effect, afname parkeren bij de P-De Zuid leidt mogelijk tot afname uitstoot broeikasgassen in omliggend gebied, ontwikkeling nieuwe parkeergelegenheden bij Nieuw Unicum leidt tot toename uitstoot broeikasgassen rond die locatie. Effect netto is nul.
		Parkeren						Nagenoeg geen effect. Uitgaande van geen verandering van omvang.
	Luchtkwaliteit			Kans op afname autoverkeer en daarmee verbetering luchtkwaliteit door aanleg alternatieven (openbaar vervoer) voor regionaal verkeer. In beperkte mate want heeft met name betrekking op regionaal verkeer.				
	Geluidhinder			Kans op afname autoverkeer en daarmee afname geluidhinder door aanleg alternatieven (openbaar vervoer) voor regionaal verkeer. In beperkte mate want heeft met name betrekking op regionaal verkeer.				

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Gezonde leefstijl en leefomgeving		Kans op verbetering gezonde leefomgeving door aanleg nieuwe HOV-haltes en mobiliteitshubs als onderdeel van kernindicator bewegvriendelijke leefomgeving. In beperkte mate want betreft slechts deel van aspect.				
		Verkeersveiligheid					Eenzijds kans verbetering verkeersveiligheid door afname autoverkeer door aanleg alternatieven (openbaar vervoer en deelmobiliteit). Anderzijds risico op verslechtering verkeersveiligheid op en nabij mobiliteitshubs door samenkomst van verschillende mobiliteitstypen.	
		Beschermde soorten					Risico op verlies leefgebied van beschermde soorten door aanleg mobiliteitshubs.	
		Beschermde natuurgebieden		Kans op ontmoediging autoverkeer door aanleg mobiliteitshub en daarmee vermindering stikstofuitstoot				
		Energieverbruik					Risico op toename energieverbruik door inzet van elektrische mobiliteit. Hiervoor laadinfrastructuur nodig.	
		Broeikasgassen		Kans op afname autoverkeer en daarmee vermindering uitstoot broeikasgassen door aanleg alternatieven (openbaar vervoer) voor regionaal verkeer. In beperkte mate want heeft met name betrekking op regionaal verkeer.				
		Autobereikbaarheid		Kans op vermindering van drukte op piekdagen door alternatieven te bieden voor de auto zoals het HOV.				
		Parkeren		Kans op vermindering parkeerdruk door alternatieven te bieden voor de auto, zoals het HOV.				
		Openbaar vervoer	Kans op uitbreiding van de last-mile faciliteiten bij mobiliteitshubs.					
		Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename gebruik elektrische vervoer en deelmobiliteit door aanleg mobiliteitshubs met deze faciliteiten.				
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	Luchtkwaliteit				Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee verslechtering van luchtkwaliteit. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.		
		Geluidhinder				Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee toename geluidhinder. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.		
		Verkeersveiligheid					Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee verslechtering van verkeersveiligheid. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.	
		Beschermde soorten		Kans op toename leefgebieden beschermde soorten door het duinlandschap het bedrijventerrein in te brengen. Hierdoor kunnen nieuwe leefgebieden ontstaan. In geringe mate want enkel op bedrijventerrein Nieuw-Noord				
		Beschermde natuurgebieden					Risico op toename stikstofuitstoot door toename verkeersbewegingen als gevolg van intensiever benutten bedrijventerrein. In beperkte mate want betreft één gebied.	
		Energieverbruik					Risico op toename energieverbruik door intensivering bedrijvigheid	
		Duurzame energieopwekking		Kans op toename duurzame energieopwekking op bedrijventerrein nieuw noord door inzet van gebruik van Zonnepanelen op te nemen in Omgevingsplan. In geringe mate want enkel op bedrijventerrein Nieuw-Noord				
		Hitte		Kans op vermindering verhard door inzet op vergroening van bedrijventerrein Nieuw-Noord door inzet op het duinlandschap het bedrijventerrein inbrengen en groen toevoegen. Hierdoor kans op afname hittestress. In geringe mate want enkel op bedrijventerrein Nieuw-Noord				
		Wateroverlast		Kans op vermindering verhard door inzet op vergroening van bedrijventerrein Nieuw-Noord door inzet op het duinlandschap het bedrijventerrein inbrengen en groen toevoegen. Hierdoor kans op afname wateroverlast. In geringe mate want enkel op bedrijventerrein Nieuw-Noord				
		Broeikasgassen					Risico op toename verkeersbewegingen door intensiever benutten bedrijventerrein. Daarmee risico op toename uitstoot van broeikasgassen. In beperkte mate want betreft slechts één gebied.	

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen	
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen door intensivering bedrijvigheid. In beperkte mate want betreft specifiek type baan.						
	Autobereikbaarheid				Risico op toename verkeersbewegingen en daarmee meer verkeer tijdens piekdagen.				
10	Realisatie HOV-verbinding	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering luchtkwaliteit door bieden van alternatief voor auto gebruik middels hoogwaardige busverbinding naar regio. In geringe mate want betreft slechts deel van oorzaak luchtkwaliteit					
		Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door wegverkeer door bieden van alternatief voor auto gebruik middels hoogwaardige busverbinding naar regio. In geringe mate want betreft slechts deel van oorzaak geluidhinder					
		Gezonde leefstijl en leefomgeving						Nagenoeg geen effect. Busverbinding via de Zandvoortselaan draagt niet bij aan het verminderen van afstand tot OV-halte.	
		Verkeersveiligheid		Kans op toename verkeersveiligheid door bieden van alternatief voor auto gebruik middels hoogwaardige busverbinding naar regio. Hierdoor mogelijk minder individuele autobewegingen. In geringe mate want betreft indirect effect van afname verkeer en geen directe maatregel gericht op verkeersveiligheid					
		Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op afname afstand tot met name regionale voorzieningen die niet in Zandvoort aanwezig zijn door aanleg HOV-verbinding.					
		Beschermde soorten			Risico op verstoring en ruimtebeslag leefgebieden beschermde soorten door mogelijk ruimtelijke inpassing/aanpassing van busbaan/Zandvoortselaan om doorstroming van de hoogwaardige buslijn te garanderen. Hierbij kan essentieel leefgebied verloren gaan voor beschermde soorten (zoals aardbeivlinder)				Uitgaan van worst-case scenario
		Beschermde natuurgebieden			Risico op verstoring en ruimtebeslag in habitattypes door mogelijke ruimtelijke inpassing/aanpassing van busbaan/Zandvoortselaan om doorstroming te hoogwaardige buslijn te garanderen. Hierbij is sprake van ontwikkeling in N2000-gebied.				Uitgaan van worst-case scenario
		Broeikasgassen		Kans op afname uitstoot broeikasgassen door het bieden van een alternatief voor het autoverkeer naar de regio als gevolg van aanleg hoogwaardige busverbinding. In geringe mate want betreft slechts deel van bron CO2-uitstoot					
		Autobereikbaarheid		Kans op afname congestie en verbetering doorstromingen afname piekdruk door het bieden van een alternatief voor de auto. In geringe mate want betreft slechts alternatief voor deel van het verkeer					
	Parkeren		Kans op afname parkeerdruk als gevolg van bieden van alternatief voor de auto door connectie met regio. In geringe mate want betreft slechts alternatief voor deel van het verkeer						
11	Stimuleren emissieloos verkeer	Luchtkwaliteit		Kans op verbetering van de luchtkwaliteit door inzet op elektrificatie van verkeer, zowel stimulatie als facilitatie door plaatsen laadvoorzieningen					
		Geluidhinder		Kans op afname geluidhinder door inzet op elektrificatie van verkeer. Elektrisch vervoer over het algemeen stiller bij lagere snelheden (binnen bebouwde kom).					
		Beschermde natuurgebieden		Kans op vermindering uitstoot van stikstof door inzet op elektrificatie van vervoer en emissieloos rijden.					
		Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door inzet op elektrificatie van vervoer. Met name door uitbreiding van laadinfrastructuur dat energie verbruikt.			
		Broeikasgassen		Kans op afname in uitstoot van CO2 door inzet op elektrificatie van vervoer. Hierdoor 'schonere' methoden van vervoer die niet (direct) gebaseerd zijn op fossiele brandstoffen					
		Duurzame en slimme mobiliteit		Kans op toename aantal elektrische auto's als gevolg van inzet op stimulatie en facilitatie laadpalen. In geringe mate want betreft slechts deel van beoordelingsaspect					

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
12 Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie	Beschermde natuurgebieden					Enerzijds kans op vermindering stikstofuitstoot van woningen door verduurzaming en isolatie bestaande bebouwing. Anderzijds risico op eventuele aantasting N2000-gebied door input voor warmtenet (WKO?) kan grondwateronttrekken en leiden tot verdroging N2000)		
	Energieverbruik		Kans op afname energieverbruik door inzet op verduurzaming en isolatie van bestaande bebouwing. Hierdoor kans dat het totale energieverbruik afneemt. Aspect omvat zowel gas als elektraverbruik. Hier vindt een verschuiving plaats van gas naar elektra maar niet direct een toename in energieverbruik. In beperkte mate want afhankelijkheid van derden zoals woningbouwcorporaties en kantoren voor inzet.					
	Duurzame energieopwekking		Kans op toename percentage duurzaam opgewekte energie door inzet op zonne-panelen op daken van woningen en bedrijven. In beperkte mate want afhankelijkheid van derden zoals woningbouwcorporaties en kantoren voor inzet.					
	Broeikasgassen		Kans op afname uitstoot CO2 door woningen en bedrijven door inzet op verduurzaming en isolatie. Hierdoor minder verwarming nodig (stoken) en energie nodig. In geringe mate want betreft een van de bronnen van CO2-uitstoot. In beperkte mate want afhankelijkheid van derden zoals woningbouwcorporaties en kantoren voor inzet.					
13 Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen	Luchtkwaliteit		Kans op vermindering uitstoot van stikstofoxiden door woningen door inzet op verduurzaming en isolatie van woningen					
	Geluidhinder						Nagenoeg geen effect. Het is niet aannemelijk dat het toegankelijker maken van de Waterleidingduinen een dusdanige verkeersaantrekkende werking heeft.	
	Verkeersveiligheid						Nagenoeg geen effect. Het is niet aannemelijk dat het toegankelijker maken van de Waterleidingduinen een dusdanige verkeersaantrekkende werking heeft.	
	Beschermde soorten				Risico op verlies leefgebied van beschermde soorten door bouw van informatie en educatiecentrum			
	Cultuurhistorie en erfgoed		Kans op verbetering van beleving van het duinlandschap door inzet op verbetering toegankelijkheid en mogelijk een informatie- en educatiecentrum.					
	Broeikasgassen						Nagenoeg geen effect. Het is niet aannemelijk dat het toegankelijker maken van de Waterleidingduinen een dusdanige verkeersaantrekkende werking heeft.	
	Autobereikbaarheid						Nagenoeg geen effect. Het is niet aannemelijk dat het toegankelijker maken van de Waterleidingduinen een dusdanige verkeersaantrekkende werking heeft.	
	Parkeren						Nagenoeg geen effect. Het is niet aannemelijk dat het toegankelijker maken van de Waterleidingduinen een dusdanige verkeersaantrekkende werking heeft.	
14 Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Luchtkwaliteit				Risico op verkeersaantrekkende werking door verbreden en hoogwaardiger maken van aanbod voorzieningen. Hierdoor risico op verslechtering luchtkwaliteit			
	Geluidhinder				Risico op verkeersaantrekkende werking door verbreden en hoogwaardiger maken van aanbod voorzieningen. Hierdoor risico op toename geluidhinder			
	Verkeersveiligheid				Risico op verkeersaantrekkende werking door verbreden en hoogwaardiger maken van aanbod voorzieningen. Hierdoor risico op afname verkeersveiligheid			
	Voorzieningenaanbod en behoefte		Kans op toename aantal voorzieningen gerelateerd aan horeca en overnachting en detailhandel. Hierdoor afname van afstand tot deze voorzieningen.					
	Beschermde natuurgebieden				Risico op toename uitstoot stikstof door inzet op verbreding en hoogwaardiger maken voorzieningenaanbod gericht op toerisme (winkels en overnachtingsmogelijkheden).			

Onderbouwing effectbeoordeling voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

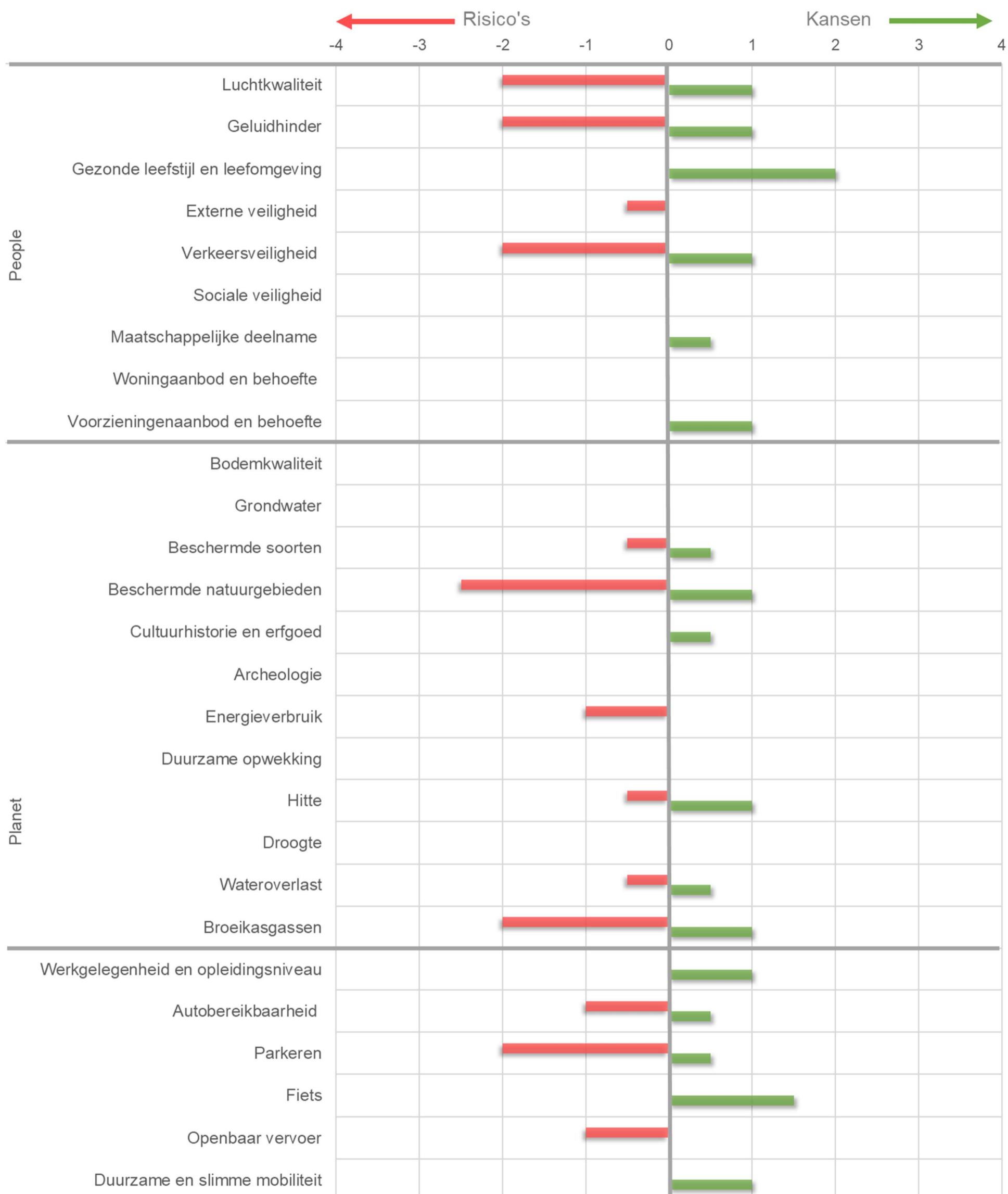
Beleidsuitspraak	Indicator	+	0/+	-	0/-	+/-	0	Opmerkingen
	Energieverbruik				Risico op toename energieverbruik door toename in aantal voorzieningen gericht op toerisme (overmachtigsmogelijkheden en winkels)			
	Broeikasgassen				Risico op toename uitstoot broeikasgassen als gevolg van verkeersaantrekkende werking van nieuwe voorzieningen gericht op toerisme.			
	Werkgelegenheid en opleidingsniveau		Kans op toename aantal banen binnen sector toerisme, in winkels en overnachtingsmogelijkheden. In beperkte mate want betreft specifieke banen.					
	Autobereikbaarheid				Risico op toename piekbelasting wegen tijdens piekdagen door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename voorzieningen gericht op toerisme.			
	Parkeren				Risico op toename parkeerdruk tijdens piekdagen door verkeersaantrekkende werking als gevolg van toename voorzieningen gericht op toerisme.			



## A12 Grafiek effectbeoordeling voorkeursalternatief

# OER Zandvoort: effectbeoordeling VKA per beoordelingsaspect 2030

■ Risico's op negatieve effecten ■ Kansen op positieve effecten



## A13 Botsproeven

OER Omgevingsvisie Zandvoort | Botsproeven  
 Beleidsuitspraken Voorkeursalternatief

		2030								2040																
		Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Versterken wandel- en fietsroutes	Ontwikkeling cultureel aanbod	Ontwikkeling ontmoetingsplekken	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord	Versterken kleinschalige wijk economie	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen	Vergroenen van de openbare ruimte	Vergroten waterbergingscapaciteit	Duurzame energie Circuit Zandvoort	Ontwikkeling parkeren 2040	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Ontwikkeling bedrijvigheid	Realisatie HOV-verbinding	Stimuleren emissieloos verkeer	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie	Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Totaal +	Totaal -	
2030	1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	-	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	2	-1	
	2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort								+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	0	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	4	0
	3	Versterken wandel- en fietsroutes								n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	1	0	
	4	Ontwikkeling cultureel aanbod								n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	-	+	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	2	-1	
	5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken								n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	0	0	
	6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot								+	n.v.t	n.v.t	+	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	5	0	
	7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord								n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	3	0	
	8	Versterken kleinschalige wijk economie								n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	2	0	
2040	1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten								n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	-	+	n.v.t	+	n.v.t	+	n.v.t	+	7	-1
	2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen								n.v.t	n.v.t	+	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	n.v.t	+	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	6	0	
	3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen										+	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	3	0	
	4	Vergroenen van de openbare ruimte											+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	6	0	
	5	Vergroten waterbergingscapaciteit													n.v.t	n.v.t	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	5	0	
	6	Duurzame energie Circuit Zandvoort														n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	1	0	
	7	Ontwikkeling parkeren 2040																n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	3	-4	
	8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer																	n.v.t	+	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	7	0
	9	Ontwikkeling bedrijvigheid																		n.v.t	n.v.t	+	n.v.t	n.v.t	3	0
	10	Realisatie HOV-verbinding																			n.v.t	n.v.t	n.v.t	6	0	
	11	Stimuleren emissieloos verkeer																			n.v.t	n.v.t	n.v.t	0	0	
	12	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie																			n.v.t	n.v.t	n.v.t	10	0	
	13	Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen																					+	+	0	0
	14	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden																					n.v.t	n.v.t	4	-1

**Legenda**

+	Sprake van synergie/versterking
-	Sprake van strijdigheid
+/-	Zowel sprake van synergie als strijdigheid
0	Nagenoeg geen effect
n.v.t	Geen relatie

## A14 Onderbouwing botsproeven

Onderbouwing botsproeven voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

#	Beleidsuitspraak	Beleidsuitspraak	+	-	+/-	0	Opmerking
<b>Beleidsuitspraken 2030</b>							
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	Aanwezigheid sporthotel sluit aan op extensieve durfsporten langs de kuststroken, kan versterken				
		Ontwikkeling parkeren 2040		Kans op tegenstrijdigheid, inzet op meer durfsporten vraagt om meer parkeerplaatsen vanwege autoafhankelijkheid sporten zoals surfen (meenemen materiaal). Bij geen uitbreiding in capaciteit op lange termijn (zoals opgenomen in uitspraak) kan dit botsen.			
		Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Kans op versterking door bieden overnachtingsmogelijkheden voor toerisme gericht op durfsporten				
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen	Kans op versterken doordat beide uitspraken gericht zijn op versterking zakelijke diensten en het bieden van ruimte aan congressen etc.				
		Duurzame energie circuit Zandvoort	Meekoppelkans bij ontwikkeling circuit in economische zin, rekening houden met inzet op duurzame energie zodat het kan versterken				
		Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Kans op versterking door aanleg van mobiliteitshubs en verbetering openbaar vervoer kan bijdragen aan de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort				
		Realisatie HOV-verbinding	Kans op versterking door aanleg van HOV-verbinding kan bijdragen aan de doorontwikkeling van Circuitpark Zandvoort				
		Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Kans op versterking door bieden overnachtingsmogelijkheden voor meerdaagse evenementen bij circuit				
3	Versterken wandel- en fietsroutes	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	Kans op versterking door inzet op verkeersveiligere fiets- en wandelroutes en autovrije boulevard Paulus Loot met ruimte voor wandel- en fietsroutes				
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	Ontwikkeling parkeren 2040		Kans op tegenstrijdigheid, inzet op meer culturele activiteiten vraagt om meer parkeerplaatsen vanwege toename toerisme/bezoekers. Bij geen uitbreiding in capaciteit op lange termijn (zoals opgenomen in uitspraak) kan dit botsen.			
		Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Kans op versterking door aanleg van mobiliteitshubs en verbetering openbaar vervoer kan bijdragen aan bereikbaarheid/toegankelijkheid culturele activiteiten				
		Realisatie HOV-verbinding	Kans op versterking door aanleg van HOV-verbinding kan bijdragen aan bereikbaarheid/toegankelijkheid van culturele activiteiten				
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	Bij ontwikkeling boulevard Paulus Loot kans op ruimte voor ontwikkeling ontmoetingsplekken. Als auto te gast wordt kan er ook ruimte ontstaan voor ontmoetingsplekken.				
		Ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord	Kans op versterking door bij ontwikkeling multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord ruimte te creëren voor ontmoeting.				
		Vergroenen openbare ruimte	Kans op versterking door creëren groene ontmoetingsplekken bij vergroening openbare ruimte.				
6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Kans op versterking. Vergroening openbare ruimte boulevard Paulus Loot kan karakter shortstay en wellness in de duinen versterken.				
		Vergroenen openbare ruimte	Kans op versterking, bij verbetering openbare ruimte paulus loot meekoppelkans voor inzet op vergroening openbare ruimte (o.a. groene verblijfsplekken)				
		Vergroten waterbergingscapaciteit	Meekoppelkans, bij ontwikkeling openbare ruimte boulevard Paulus Loot kan waterdoorlatende verharding en waterbergingscapaciteit meegenomen worden.				
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw-Noord	Versterken kleinschalige wijk economie	Kans op versterking door ontwikkelig multifunctioneel wijkcentrum en inzet op ruimte bieden aan kleinschalige werkfuncties en organiseren van werkgelegenheid in wijken (o.a. Nieuw-Noord)				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling wijkcentrum verduurzaming meenemen en zonnepanelen op daken plaatsen.				
8	Versterken kleinschalige wijk economie	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Beide uitspraken gericht op ontwikkeling zorgontwikkeling. Goede aansluiting van beide uitspraken kan leiden tot versterking/synergie				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie				Nagenoeg geen effect, wel nieuwe bedrijvigheid maar binnen bestaande bebouwing, geen sprake van nieuwe bebouwing waar zich meekoppelkansen voordoen.	
<b>Beleidsuitspraken 2040</b>							
		Ontwikkeling parkeren 2040		Kans op tegenstrijdigheid, inzet op meer economisch toeristische activiteiten vraagt om meer parkeerplaatsen vanwege toename toerisme/bezoekers. Bij geen uitbreiding in capaciteit op lange termijn (zoals opgenomen in uitspraak) kan dit botsen.			

Onderbouwing botsproeven voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

#	Beleidsuitspraak	Beleidsuitspraak	+	-	+/-	0	Opmerking
1	Uitbreiden economisch toeristische activiteiten	Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Kans op versterking door aanleg van mobiliteitshubs en verbetering openbaar vervoer kan bijdragen aan bereikbaarheid/toegankelijkheid economisch toeristische activiteiten				
		Realisatie HOV-verbinding	Kans op versterking door aanleg van HOV-verbinding kan bijdragen aan bereikbaarheid/toegankelijkheid van economisch toeristische activiteiten				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling sporthotel verduurzaming meenemen en zonnepanelen op dak plaatsen.				
		Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Kans op versterking door bieden overnachtingsmogelijkheden voor meerdaagse evenementen				
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	Vergroenen openbare ruimte	Kans op versterking, bij ontwikkeling terreinen voor shortstay en wellness etc. meekoppelkans voor inzet op vergroening openbare ruimte (o.a. groene verblijfsplekken)				
		Vergroten waterbergingscapaciteit	Meekoppelkans, bij ontwikkeling shortstay, wellness etc. kan waterdoorlatende verharding en waterbergingscapaciteit meegenomen worden.				
		Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Kans op versterking door aanleg van mobiliteitshubs en verbetering openbaar vervoer kan bijdragen aan bereikbaarheid/toegankelijkheid van shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen				
		Realisatie HOV-verbinding	Kans op versterking door aanleg van HOV-verbinding kan bijdragen aan bereikbaarheid/toegankelijkheid van van shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen verduurzaming meenemen en zonnepanelen op daken plaatsen.				
3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen	Vergroenen openbare ruimte	Meekoppelkans voor inzet op vergroening openbare ruimte bij ontwikkeling woningbouw (o.a. groene verblijfsplekken)				
		Vergroten waterbergingscapaciteit	Meekoppelkans, bij ontwikkeling woningen en vernieuwen bestaande bebouwing kan waterdoorlatende verharding en waterbergingscapaciteit in openbare ruimte meegenomen worden.				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling woningen verduurzaming meenemen en zonnepanelen op daken plaatsen. Daarnaast mogelijkheid om bij vernieuwen bestaande bebouwing vormen van verduurzaming mee te nemen.				
4	Vergroenen openbare ruimte	Vergroten waterbergingscapaciteit	Kans op synergie door vergroening openbare ruimte wordt waterbergingscapaciteit vergroot en door te ontharden wordt de openbare ruimte vergroend.				
		Ontwikkeling bedrijvigheid	Bij ontwikkeling bedrijvigheid meekoppelkans om de openbare ruimte te vergroenen.				
5	Vergroten waterbergingscapaciteit	Ontwikkeling bedrijvigheid	Bij ontwikkeling bedrijvigheid meekoppelkans om de waterbergingscapaciteit in de openbare ruimte te vergroten				
6	Duurzame energieopwekking Circuit Zandvoort	Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Kan elkaar versterken doordat beide inzet leidt tot toename in minder energieverbruik en meer opwek van duurzame energie.				
7	Ontwikkeling parkeren 2040	Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Kans op versterking door inzet op mobiliteitshubs en openbaar vervoer wat kan leiden tot minder druk op capaciteit parkeerplaatsen. Daarmee kan voldaan worden aan uitspraak om op langere termijn P-de Zuid af te waarderen				
		Realisatie HOV-verbinding	Kans op versterking door inzet op HOV-verbinding wat kan leiden tot minder druk op capaciteit parkeerplaatsen. Daarmee kan voldaan worden aan uitspraak om op langere termijn P-de Zuid af te waarderen				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling nieuw parkeerterrein nabij Nieuw-Unicum zonnepanelen op parkeerterrein meenemen.				
		Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden		Risico op strijdigheid door inzet op verbreden winkelaanbod en overnachtingsmogelijkheden zonder uitbreiding van de parkeercapaciteit.			
8	Ontwikkelen mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Realisatie HOV-verbinding	Kans op versterking. Aanleg van een mobiliteitshub rond HOV-halte kan gebruik HOV-verbinding verbeteren.				
		Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling mobiliteitshubs zonnepanelen op daken aanleggen				
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling bedrijventerrein en bouw nieuwe bedrijven zonnepanelen op daken aanleggen				
10	Realisatie HOV-verbinding	Beleidsuitspraken heeft geen aanvullende strijdigheid of synergie op bovenstaande					



Onderbouwing botsproeven voorkeursalternatief OER Omgevingsvisie Zandvoort

#	Beleidsuitspraak	Beleidsuitspraak	+	-	+/-	0	Opmerking
11	Stimuleren emissieloos verkeer	Beleidsuitspraken heeft geen aanvullende strijdigheid of synergie op bovenstaande					
12	Verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie	Toegankelijk maken duingebied en Waterleidingduinen	Meekoppelkans. Bij ontwikkeling informatie/educatiecentrum zonnepanelen op daken aanleggen				
		Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Meekoppelkans. Bij herontwikkeling nieuwe winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden verduurzamingslag maken en zonnepanelen op daken aanleggen				
13	Toegankelijk maken duingebied en Waterleidingduinen	Beleidsuitspraken heeft geen aanvullende strijdigheid of synergie op bovenstaande					
14	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Beleidsuitspraken heeft geen aanvullende strijdigheid of synergie op bovenstaande					

## A15 Beoordeling doelbereik



## A16 Passende beoordeling Natura 2000

# RAPPORT

## Passende Beoordeling

Passende beoordeling OER Zandvoort

Klant: Gemeente Zandvoort

Referentie: BH3406TPRP2104061006

Status: Definitief/01

Datum: 22-4-2021

Jonkerbosplein 52  
6534 AB NIJMEGEN  
Transport & Planning  
Trade register number: 56515154

+31 88 348 70 00 **T**  
+31 24 323 93 46 **F**  
info@rhdhv.com **E**  
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Passende Beoordeling

Ondertitel:  
Referentie: BH3406TPRP2104061006  
Status: 01/Definitief  
Datum: 22-4-2021  
Projectnaam: OER Zandvoort  
Projectnummer: BH3406

Classificatie

Projectgerelateerd

*Behoudens andersluidende afspraken met de Opdrachtgever, mag niets uit dit document worden veelevoudigd of openbaar gemaakt of worden gebruikt voor een ander doel dan waarvoor het document is vervaardigd. HaskoningDHV Nederland B.V. aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor dit document, anders dan jegens de Opdrachtgever. Let op: dit document bevat persoonsgegevens van medewerkers van HaskoningDHV Nederland B.V. en dient voor publicatie of anderszins openbaar maken te worden geanonimiseerd.*

## Inhoud

<b>1</b>	<b>Aanleiding</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>Wettelijk Kader</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>De staat van Natura 2000-gebieden in omgeving Zandvoort</b>	<b>3</b>
3.1	Huidige situatie	4
3.1.1	Kennemerland-Zuid	4
3.1.2	Polder Westzaan	7
3.1.3	Noordhollands Duinreservaat	10
3.2	Autonome ontwikkeling	14
<b>4</b>	<b>Te beoordelen beleidsuitspraken</b>	<b>16</b>
<b>5</b>	<b>Beoordeling beleidsuitspraken</b>	<b>19</b>
5.1	Beleidsuitspraken zonder negatieve invloed op Natura 2000-gebieden	27
5.2	Beleidsuitspraken met negatieve invloed op Natura 2000-gebieden	27
5.3	Procesuitspraak “verbinding Nieuw-Noord en Zandvoortselaan”	29
<b>6</b>	<b>Cumulatie</b>	<b>30</b>
<b>7</b>	<b>Conclusie</b>	<b>33</b>
	<b>Bronvermelding</b>	<b>40</b>



## 1 Aanleiding

De gemeente Zandvoort beschrijft in haar Omgevingsvisie de gewenste ontwikkeling van de fysieke leefomgeving op de lange termijn. Het gaat om strategisch omgevingsbeleid op hoofdlijnen, voor de periode tot 2040. Omdat het op voorhand niet is uitgesloten dat het nieuwe beleid in de Omgevingsvisie een (significant) negatief effect veroorzaakt op de natuurlijke kenmerken van de omliggende Natura 2000-gebieden, is een passende beoordeling opgesteld op grond van de Wet natuurbescherming. Het gaat om de Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat.

De passende beoordeling is onderdeel van het OER (het Omgevings Effect Rapport) behorend bij de Omgevingsvisie. In deze passende beoordeling is het nieuwe beleid uit de omgevingsvisie beoordeeld aan de hand van beleidsuitspraken die in het OER zijn geselecteerd. Het gaat om uitspraken die voldoende concreet zijn en die een relatie hebben met de leefomgeving. Deze passende beoordeling beoordeeld per uitspraak of en zo ja hoe groot het risico is op significant negatieve effecten op Natura 2000-gebied in de omgeving van Zandvoort. Daarbij is getoetst aan de belangrijkste instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000- gebied. Bij de beoordeling is aangesloten bij het karakter van het strategische beleid in de omgevingsvisie, wat wil zeggen dat de beoordeling op hoofdlijnen is gedaan.

Het doel van de passende beoordeling is het in beeld brengen:

- a. van de risico's op het optreden van (significant) negatieve effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van het nieuwe beleid van de Omgevingsvisie gemeente Zandvoort en
- b. met welke maatregelen geconstateerde risico's voorkomen of beperkt kunnen worden.

Geconstateerde risico's zijn aandachtspunten waar bij de verdere uitwerking van het beleid rekening mee gehouden moet worden. Op deze manier kan voorkomen worden dat (significant) negatieve effecten op de natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden daadwerkelijk optreden.

In de passende beoordeling is naar verschillende storingsfactoren gekeken, zoals effecten van stikstofdepositie, ruimtebeslag, effecten als gevolg van hydrologische veranderingen (bijvoorbeeld verdroging of vernatting) of verstoring door geluid of optische verstoring. Het gaat hierbij om effecten in de gebruiksfase. Effecten als gevolg van de aanlegfase worden in deze passende beoordeling niet meegenomen omdat op basis van het strategische karakter onvoldoende duidelijk is op welke wijze de beleidsuitspraken worden uitgewerkt.

In dit rapport zijn de resultaten van de passende beoordeling opgenomen, het vormt een bijlage bij het OER Omgevingsvisie Zandvoort.

## 2 Wettelijk Kader

De bescherming van Natura 2000 is op Europees niveau geregeld in een tweetal richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn uit 1979 en de Habitatrichtlijn uit 1992. Beide richtlijnen zijn in Nederlandse wetgeving vertaald. Sinds 1 januari 2017 vormt de Wet natuurbescherming het wettelijk kader voor bescherming van Natura 2000-gebieden. Hierin is onder meer beschreven dat projecten en plannen die niet direct verband houden met of nodig zijn voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000 gebied, niet mogen plaatsvinden zonder vergunning (conform artikelen 2.7, 2.8 en 2.9 van de Wet natuurbescherming). Hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming biedt de juridische basis voor de aanwijzing van Natura 2000-gebieden en stelt de kaders voor de beoordeling van activiteiten die (mogelijk) negatieve effecten hebben op de in voornoemde gebieden geformuleerde instandhoudingsdoelstellingen.

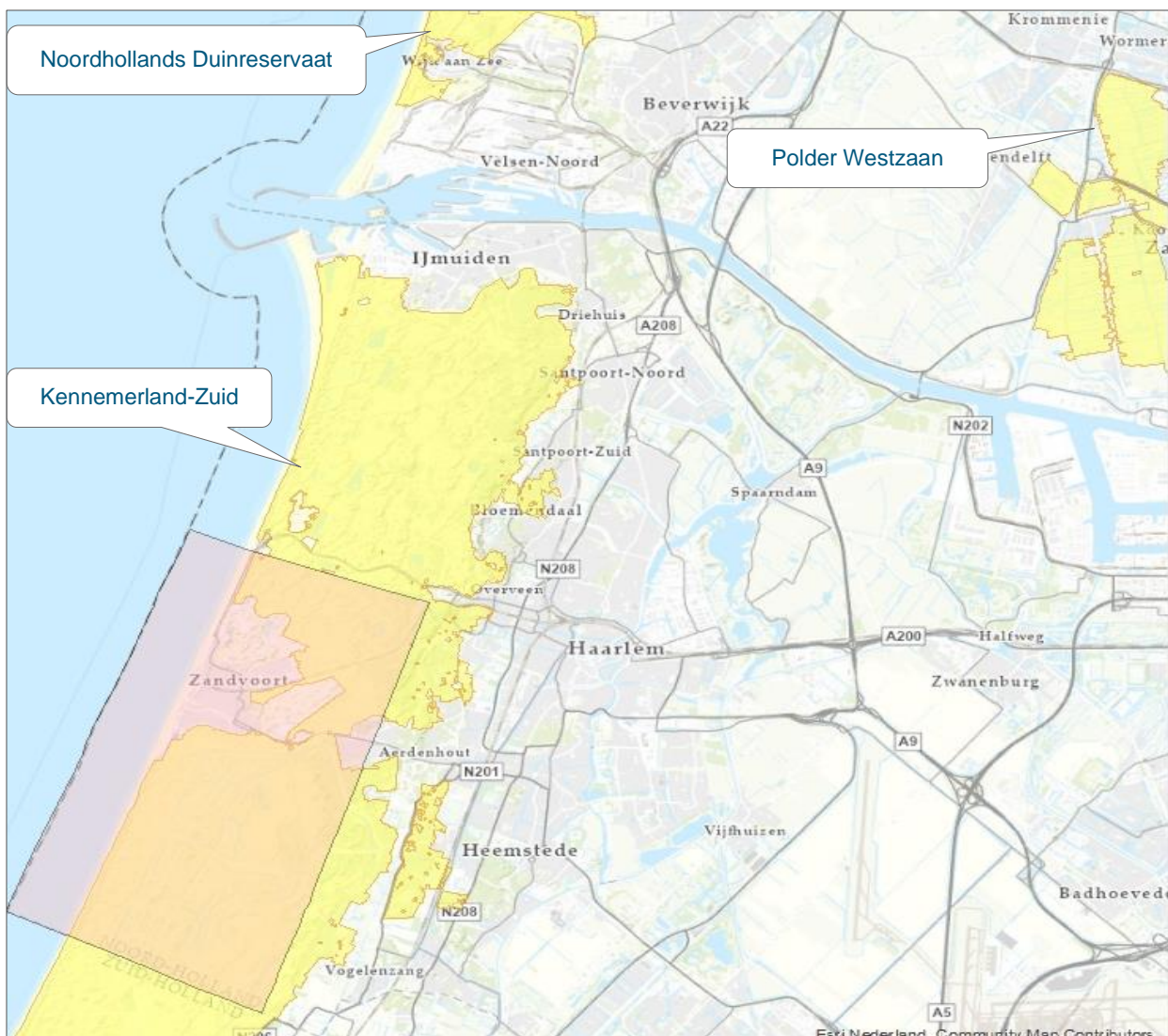
In zogenoemde aanwijzingsbesluiten is de bescherming van de Natura 2000-gebieden juridisch vastgelegd. In een aanwijzingsbesluit wordt onder meer vermeld voor welke soorten en/of habitattypen het gebied van belang is en welke doelen per soort of habitatype worden nagestreefd ('instandhoudingsdoelstellingen'). De instandhoudingsdoelstellingen vormen de specifieke doelstellingen die in een gebied gelden en die de basis vormen voor een toetsing aan de kaders van de Wet natuurbescherming. Instandhoudingsdoelstellingen zijn gericht op het in gunstige staat van instandhouding brengen of houden van habitattypen en soorten. In de beheerplannen die voor elk Natura 2000-gebied worden opgesteld, wordt aangegeven hoe, waar en wanneer de beheerders deze doelen realiseren.

Wanneer, als gevolg van voorgenomen beleid in de omgevingsvisie, significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen niet op voorhand kunnen worden uitgesloten, dient op basis van de Wet natuurbescherming een passende beoordeling te worden opgesteld. In de passende beoordeling wordt dieper ingegaan op de kans op het optreden van significant negatieve effecten en welke mitigerende maatregelen getroffen kunnen worden om de effecten te verzachten of op te heffen.

### 3 De staat van Natura 2000-gebieden in omgeving Zandvoort

Natura 2000 is het samenhangende netwerk van beschermde natuurgebieden in de Europese Unie, bestaande uit Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden. In Nederland zijn er ruim 160 Natura 2000-gebieden.

Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid ligt voor een groot deel binnen de gemeentegrenzen van Zandvoort (Figuur 3-1). In de ruimere omgeving liggen nog andere Natura 2000-gebieden zoals “Noordhollands Duinreservaat” (7,8 km) en “Polder Westzaan” (5,9 km). In de ruimere omgeving van Zandvoort liggen nog andere Natura 2000-gebieden, maar deze zijn niet meegenomen in de passende beoordeling gezien de afstand tot het plangebied.



Figuur 3-1 Ligging Natura 2000-gebied (geel gebied) ten opzichte van de gemeente Zandvoort (roze gebied)

## 3.1 Huidige situatie

### 3.1.1 Kennemerland-Zuid

Het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is op 25 april 2013 definitief aangewezen en bestaat volledig uit Habitatrictlijngebied. Het gebied heeft een totale oppervlakte van 8.170 hectare en kent verschillende afwisselende duinlandschappen. De belangrijkste natuurwaarden in dit Natura 2000-gebied zijn hoge biodiversiteit in de open, Grijs duinen en de Duindoornstruwelen, Duinbossen en Vochtige duinvalleien. [Provincie Noord-Holland, 2017a].

#### Beschrijving gebied

Kennemerland-Zuid is een uitgestrekt duingebied aan de zuidkant van het Noordzeekanaal. Het is een reliëfrijk en landschappelijk afwisselend gebied, dat grotendeels bestaat uit kalkrijke jonge duinen en voor een kleiner deel uit het achterliggende, oudere landschap van venige strandvlakten en volledig ontkalkte duinen. Met name in de omgeving van Zandvoort komen uitgestrekte duinroosvelden voor, die op oppervlakkige ontkalking wijzen. Soortenrijke en kenmerkende begroeiing met duinroosvegetaties in het open duin, duingraslanden, vochtige en droge duinvalleien, plasjes, goed ontwikkelde struwelen en diverse vormen van duinbossen komen in het gehele gebied voor. De Houtglob ten noorden van Zandvoort is de best ontwikkelde kalkrijke, natte duinvallei.

Het areaal kalkrijk duingrasland is vooral rondom Zandvoort groot. Hier komen voorbeelden van het zeedorpenlandschap voor. De oudere duinen van het zuidoostelijk gedeelte herbergen goed ontwikkeld kalkarm duingrasland. Ook zijn er in het gebied fraai ontwikkelde paraboolduincomplexen aanwezig. Op het Kennemerstrand is na de verlenging van de pieren in 1961 een jonge strandvlakte met embryonale duinen ontstaan. Aan de binnenduinstrand zijn diverse landgoederen aanwezig. Hier is een aantal oude buitenplaatsen gelegen, die voor een aanzienlijk deel bebost zijn met naaldbos en loofbos, waaronder oude bossen met rijke stinzenflora [Provincie Noord-Holland, 2017a; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2021a]

#### Instandhoudingsdoelstellingen

Kennemerland-Zuid is een Habitatrictlijngebied waarvoor in het aanwijzingsbesluit doelstellingen voor 15 habitattypen en 3 habitatrictlijnsoorten zijn geformuleerd, zie Tabel 3-1. Daarnaast is er een ontwerp beschikkingsbesluit waarin nog eens 2 habitattypen en 1 habitatrictlijnsoort worden aangewezen [Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2018]. Dit wijzigingsbesluit is nog niet definitief, maar wordt wel gedurende de looptijd van de omgevingsvisie verwacht. Deze 6 instandhoudingsdoelen worden daarom wel meegenomen in deze passende beoordeling. Wanneer deze doelstellingen worden behaald, zal er sprake zijn van een duurzame instandhouding van de habitattypen en -soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Op basis van onderstaande gegevens uit het Natura 2000-beheerplan (zie Tabel 3-1) blijkt dat voor een groot aantal habitattypen en -soorten een uitbreidings- of verbeterdoelstelling voor oppervlakte en/of kwaliteit geldt [Ministerie van Economische Zaken, 2013a; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit 2021a].

Tabel 3-1 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied Kennemerland Zuid [Ministerie van Economische Zaken, 2013a; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit 2018]. Doelen die nog niet definitief zijn vastgesteld zijn in de tabel cursief geschreven.

Habitattypen		Oppervlakte	Kwaliteit
		doelstelling	doelstelling
H2110	Embryonale duinen	=	=
H2120	Witte duinen	>	>
H2130A	Grijze duinen (kalkrijk)	>	>
H2130B	Grijze duinen (kalkarm)	=	>
H2130C	Grijze duinen (heischraal)	>	>
<i>H2140B</i>	<i>Duinheiden met kraaihei</i>	=	=
H2150	Duinheiden met struikhei	=	=
H2160	Duindoorn-struwelen	=(<)	=
H2170	Kruipwilg-struwelen	=(<)	=
H2180A	Duinbossen (droog)	=	=
H2180B	Duinbossen (vochtig)	=	>
H2180C	Duinbossen (binnenduintrand)	=	=
H2190A	Vochtige duinvalleien (open water)	>	>
H2190B	Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	>	>
H2190C	Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	=	=
H2190D	Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)	>	>
<i>H7210</i>	<i>Galigaanmoerassen</i>	=	=

Habitatrichtlijnsoorten		Populatie	Omvang leefgebied	Kwaliteit leefgebied
H1014	Nauwe korfslak	=	=	=
<i>H1149</i>	<i>Kleine Modderkruiper</i>	=	=	=
H1318	Meervleermuis	=	=	=
H1903	Groenknolorchis	>	>	>

= Behoudsdoelstelling

> Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling

=(<) 'ten gunste van-formulering': uitbreiding van een ander habitatype mag ten koste gaan van dit habitatype

### Knelpunten

In het Natura 2000-beheerplan is voor elk instandhoudingsdoel aangegeven welke knelpunten door middel van maatregelen opgeheven moeten worden om een duurzame instandhouding te kunnen waarborgen. De belangrijkste (algemene) knelpunten voor habitattypes en habitatrichtlijnsoorten binnen Kennemerland-Zuid betreffen:

- **Verandering van gradiënt door grootschalig kustbeheer:** Karakteristieke duinvormingsprocessen vanaf het strand kunnen niet meer plaatsvinden door de hoge en gesloten dijkvormige zeereep.
- **Ingrepen in geomorfologie:** Verstuvende delen van de zeereep, zeeduin en middenduin zijn vastgelegd waardoor er sprake is van een verminderde winddynamiek en stuivend zand, wat nadelig is voor met name pioniervegetaties.
- **Ontbreken van hydrologische gradiënten door verdamping en (grondwateronttrekking):** Door onder andere waterwinning, ontwatering, peilverlaging en verandering van vegetatie (naaldbossen), is er in het gebied sprake van verdroging ten opzichte van een natuurlijke situatie.



- **Stikstofdepositie en verzuring:** Stikstofdepositie en verzuring leiden tot vergrassing en verstruweling van duingraslanden, versnelde vastlegging van kaal zand, versnelde ontkalking van de bodem en versnelde successie.
- **Toename invasieve en gebiedsvreemde soorten:** Binnen het gebied komen een aantal gebiedsvreemde soorten voor waaronder invasieve exoten. Invasieve exoten zoals Duizendknoop en Amerikaanse vogelkers kunnen in korte tijd grote oppervlaktes innemen en daardoor de Natura 2000-habitattypen en bijbehorende biodiversiteit bedreigen. Gebiedsvreemde vegetatie zoals naaldbossen zorgen voor verdroging en vastlegging van zand.
- **Overbegrazing door Damherten:** Hoewel begrazing een positief effect kan hebben op de habitattypen, zorgt overbegrazing juist voor een negatief effect. Het leidt tot een achteruitgang van soortenrijkdom in zowel kruidenrijke vegetaties als boshabitat, en het belemmert bosverjonging.

### Reeds genomen maatregelen

Binnen Natura 2000-gebied zijn verschillende maatregelen genomen die bijdragen aan de verbetering van de natuurwaarden binnen het gebied en het verkleinen van de knelpunten.

Zo zijn in de laatste 5 jaar op verschillende locaties stuifplekken en windsleuven aangelegd om de duindynamiek weer op gang te helpen. Op deze wijze krijgen zeldzame typische duinsoorten de kans om zich te ontwikkelen en te verspreiden. Daarnaast worden naaldbossen gekapt of omgevormd naar meer gemengde bossen met inheemse soorten. Daar waar naaldbomen worden gekapt wordt eveneens de strooisellaag verwijderd zodat de oorspronkelijke duinbodem boven komt. Ook in andere gebieden wordt de toplaag van de bodem verwijderd (geplagd). Niet alleen worden hiermee ongewenste soorten zoals de Amerikaanse vogelkers verwijderd, maar wordt ook de voedselrijke (en vergraste) bovenlaag weggehaald zodat inheemse soorten de kans krijgen om tot ontwikkeling te komen. Tot slot is er een faunabeheerplan opgesteld voor het beheer van de damhertenpopulatie om overbegrazing tegen te gaan [Nationaal Park Zuid-Kennemerland, 2020].

### Lokale trends

Op basis van de lokale trends, zoals benoemd in het Beheerplan voor Kennemerland-Zuid, is te zien dat nog niet overal wordt voldaan aan een duurzame instandhouding van de habitattypen en habitatrictlijnsoorten als gevolg van bovenstaande knelpunten. De reeds genomen beheermaatregelen pakken de knelpunten binnen het gebied aan en dragen daarmee bij aan een duurzame instandhouding. Hoewel de effecten van dergelijke maatregelen niet altijd direct na uitvoering terug zijn te zien in de lokale trends, is de verwachting wel dat door het nemen van de maatregelen alle instandhoudingsdoelstellingen op termijn worden behaald.

De Gebiedsanalyse die is opgesteld voor Kennemerland-Zuid beschouwd de gebied specifieke herstelmaatregelen in relatie met de verhoogde stikstofdepositie in het gebied [Provincie Noord-Holland, 2017]. Uit de analyse blijkt dat wetenschappelijk gezien er redelijkerwijs geen twijfel is dat de instandhoudingsdoelstellingen op termijn kunnen worden gehaald. Verslechtering wordt voorkomen en behoud geborgd. Voor verschillende habitattypen met een verbeterings- of uitbreidingsdoelstellingen geldt dat verbetering en/of herstel in het eerste tijdvak van het beheerprogramma zal starten (2014-2020). Dit betekent dat de verbetering en/of uitbreiding van de volgende habitattypen reeds is gestart, of op korte termijn zal starten, mede als gevolg van de genomen maatregelen: Embryonale duinen (H2110), Duinheide met struikhei (H2150), Duindoorn-struwelen (H2160), Kruiwilg-struwelen (H2170), Duinbossen (droog, H2180A), Duinbossen (binnenduinderand H2180C), Vochtige duinvalleien (open water, H2190A) en Vochtige duinvalleien (ontkalkt, H2190C)

### Gevoeligheden habitattypen en habitatrictlijnsorten

In onderstaande tabel zijn de gevoeligheden van de verschillende habitattypen en soorten weergegeven. Invloeden als gevolg van nieuwe ontwikkelingen vanuit de omgevingsvisie die deze versterken hebben een kans op (significant) negatieve effecten.

Tabel 3-2 Gevoeligheden van de verschillende habitattypen en -soorten. [Ministerie van Landbouw natuur en Voedselkwaliteit 2021b]

	Storingsfactor	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
H1903	Groenkolorchis	...	⊗	■	■	■	■	...	■	■	⊗	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	⊗	■	
H1149	Kleine modderkruiper	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H1318	Meervleermuis	■	■	■	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H1014	Nauwe Korfslak	■	■	■	■	...	...	■	■	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H2110	Embryonale duinen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■	■
H2120	Witte duinen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■	■
H2130	Grijze duinen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■	■
H2140	Duinheiden met <i>kraaihei</i>	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2150	Duinheiden met struikhei	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2160	Duindoorn-struwelen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2170	Kruipwilg-struwelen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2180	Duinbossen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2190	Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H7210	<i>Galigaanmoerassen</i>	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■

- |  |  |   |
|--|--|---|
| 1 Oppervlakteverlies                       | 13 Verstoring door geluid                      | <span style="color: red;">■</span> zeer gevoelig<br><span style="color: orange;">■</span> gevoelig<br><span style="color: green;">■</span> niet gevoelig<br><span style="border: 1px solid gray; padding: 0 2px;">⊗</span> n.v.t.<br>... onbekend |
| 2 Versnippering                            | 14 Verstoring door licht                       |   |
| 3 Verzuring door N-depositie uit de lucht  | 15 Verstoring door trilling                    |   |
| 4 Vermesting door N-depositie uit de lucht | 16 Optische verstoring                         |   |
| 6 Verzilting                               | 17 Verstoring door mechanische effecten        |   |
| 7 Verontreiniging                          | 18 Verandering in populatiedynamiek            |   |
| 8 Verdroging                               | 19 Bewuste verandering<br>soortensamenstelling |   |

### 3.1.2 Polder Westzaan

Het Natura 2000-gebied Polder Westzaan is op 23 mei 2013 definitief aangewezen en bestaat volledig uit Habitatrictlijngebied. Het gebied heeft een totale oppervlakte van 1.057 hectare en is een veenweidegebied. Het gebied kent veel open water door het intensieve slootpatroon en restanten van verveningsplassen. [Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2021c]

#### Beschrijving gebied

Polder Westzaan is een brak veenweidegebied en kent veel open water door het intensieve slootpatroon en restanten van verveningsplassen. Het gebied stond in het verleden in verbinding met de Zuiderzee, waardoor het oppervlaktewater brak was. Daardoor ontstonden ook brakke verlandingen. Naarmate de verlanding voortschreed, ging ook stagnatie van regenwater optreden, waardoor zoetere en zuurdere standplaatsen ontstonden. Na afsluiting van de Zuiderzee is verzoeting opgetreden, maar er komen nog steeds vegetaties van brakke omstandigheden voor.



Het gebied bestaat vooral uit graslanden, met talloze sloten en lintvormige verlandingsgemeenschappen. Het gebied is belangrijk voor verschillende brakke vegetatietypen, in het bijzonder brakke veenmosrietlanden en ruigten met Heemst (*Althaea officinalis*) en Echt lepelblad (*Cochlearia officinalis* subsp. *officinalis*).

Plaatselijk komt een complex van bos, rietruigten, gras en open water voor. Het is een van de belangrijkste veenweidegebieden voor brakke ruigten met echt lepelblad en echte heemst en brakke graslanden. Naast jonge verlandingsstadia zijn ook bloemrijke veenmosrietlanden, veenmosrijke trilvenen en moerasheiden goed ontwikkeld. Door de ligging zijn er kansen het brakke karakter te behouden en te versterken. Het gebied is een kerngebied voor de noordse woelmuis. [Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2021c; Provincie Noord Holland, 2016]

### Instandhoudingsdoelstellingen

Polder Westzaan is een Habitatrictlijngebied waarvoor in het aanwijzingsbesluit doelstellingen voor 4 habitattypen en 4 habitatrictlijnsoorten zijn geformuleerd, zie Tabel 3-1. Wanneer deze doelstellingen worden behaald, zal er sprake zijn van een duurzame instandhouding van de habitattypen en -soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Op basis van onderstaande gegevens uit het aanwijzingsbesluit (zie Tabel 3-1) blijkt dat voor een groot aantal habitattypen en -soorten een uitbreidings- of verbeterdoelstelling voor oppervlakte en/of kwaliteit geldt [Ministerie van Economische Zaken, 2013b; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit 2018].

Tabel 3-3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied Polder Westzaan [Ministerie van Economische Zaken, 2013b; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit 2018].

Habitattypen		Oppervlakte	Kwaliteit
		doelstelling	doelstelling
H4010B	Vochtige heiden	>	=
H6430B	Ruigten en zomen	>	>
H7140B	Overgangs- en trilvenen	=	=
H91D0	Hoogveenbossen	=	=

Habitatrictlijnsoorten		Populatie	Omvang leefgebied	Kwaliteit leefgebied
H1134	Bittervoorn	=	=( $<$ )	=
H1149	Kleine modderkruiper	=	=( $<$ )	=
H1318	Meervleermuis	=	=	=
H1340	Noordse Woelmuis	=	=	=

= Behoudsdoelstelling

> Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling

=( $<$ ) 'ten gunste van-formulering': uitbreiding van een ander habitatype mag ten koste gaan van dit habitatype

### Knelpunten

In het Natura 2000-beheerplan is voor elk instandhoudingsdoel aangegeven welke knelpunten door middel van maatregelen opgeheven moeten worden om een duurzame instandhouding te kunnen waarborgen. De belangrijkste (algemene) knelpunten voor habitattypes en habitatrictlijnsoorten binnen Polder Westzaan betreffen:

- **Verzoeting:** Voor ruigten en zomen van goede kwaliteit (met brakke soorten) is de verzoeting het grootste knelpunt. Door de verzoeting gaan brakke soorten, en daarmee de kwaliteit van het habitatype, achteruit
- **Stikstofdepositie en verzuring:** Stikstofdepositie en verzuring in combinatie met het ontbreken van adequaat beheer leiden er toe dat het areaal veenmosrietland afneemt door een veranderde en snelle successie

- **Water kwantiteit en kwaliteit:** er is momenteel onvoldoende waterkwantiteit en kwaliteit voor nieuwe verlandingen waaruit veenmosrietland en vervolgens vochtige heide ontstaat. Dit hangt eveneens samen met stikstofdepositie en het ontbreken van adequaat beheer. Daarnaast is het oppervlaktewater grenzend aan hoogveenbossen te voedselrijk waardoor kleine oppervlakten kunnen overwoekeren met appelbes, brandnetel en braam.

### Reeds genomen maatregelen

Binnen Natura 2000-gebied zijn verschillende maatregelen genomen die bijdragen aan de verbetering van de natuurwaarden binnen het gebied en het verkleinen van de knelpunten.

Zo zijn en worden in het Natura 2000-gebied nieuwe veenmosrietlanden aangelegd. Op bestaande veenmosrietlanden worden bomen, struiken en de bovenste bovenlaag met voedingsstoffen verwijderd. In de vochtige heide worden ongewenste soorten zoals appelbes, braam en berk verwijderd. Momenteel worden voorbereidingen getroffen om licht zout water in het gebied in te laten om het gebied te verbrakken en verzoeting tegen te gaan.

### Lokale trends

Op basis van het beheerplan voor Polder Westzaan, wordt geconcludeerd dat voor verschillende habitattypen niet wordt voldaan aan een duurzame instandhouding van de habitattypen als gevolg van boven beschreven knelpunten. De reeds genomen beheermaatregelen pakken de knelpunten binnen het gebied aan en dragen daarmee bij aan een duurzame instandhouding. Hoewel de effecten van dergelijke maatregelen niet altijd direct na uitvoering terug zijn te zien in de lokale trends, is de verwachting wel dat door het nemen van de maatregelen alle instandhoudingsdoelstellingen op termijn worden behaald.

De Gebiedsanalyse die is opgesteld voor Polder Westzaan beschouwd de gebied specifieke herstelmaatregelen in relatie met de verhoogde stikstofdepositie in het gebied [Provincie Noord Holland 2016]. Uit de analyse blijkt dat wetenschappelijk gezien er redelijkerwijs geen twijfel is dat de instandhoudingsdoelstellingen op termijn kunnen worden gehaald. Verslechtering wordt voorkomen en behoud geborgd. Voor het habitatype Hoogveenbossen (H91D0) is momenteel sprake van een positieve trend. Habitattypen Veenmosrietlanden (H7140B) en Vochtige laagveenheiden (H4010B) is sprake van een stabiele tot overwegend negatieve trend die deels samenhangt met het overschreden van de kritische depositiewaarden binnen de habitattypes. Voor deze habitattypen, waarvoor verbeterings- of uitbreidingsdoelstellingen gelden, zijn reeds verschillende maatregelen genomen waardoor verbetering en/of herstel in het eerste tijdvak van het beheerprogramma (deels) zal starten (2015-2021). Dit betekent dat de verbetering en/of uitbreiding van deze habitattypen reeds is gestart, of op korte termijn zal starten.

### Gevoeligheden habitattypen en habitatrictlijnsoorten

In onderstaande Tabel 3-4 zijn de gevoeligheden van de verschillende habitattypen en soorten weergegeven. Invloeden als gevolg van nieuwe ontwikkelingen vanuit de omgevingsvisie die deze versterken hebben een kans op (significant) negatieve effecten.

Tabel 3-4 Gevoeligheden van de verschillende habitattypen en -soorten Polder Westzaan [Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2021b].

Storingsfactor	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
H1134 Bittervoorn	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H1149 Kleine Modderkruiper	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H1318 Meervleermuis	■	■	■	■	⊠	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H1340 Noordse woelmuis	■	■	■	■	⊠	■	...	■	■	⊠	■	...	...	...	...	...	...	...	■	■
H4010 Vochtige heiden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊠	...	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠
H6430 Ruigten en zomen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊠	■	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠
H7140 Overgangs- en trilvenen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊠	■	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠
H91D0 Hoogveenbossen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠	⊠

1 Oppervlakteverlies

2 Versnippering

3 Verzuring door N-depositie uit de lucht

4 Vermesting door N-depositie uit de lucht

6 Verzilting

7 Verontreiniging

8 Verdroging

13 Verstoring door geluid

14 Verstoring door licht

15 Verstoring door trilling

16 Optische verstoring

17 Verstoring door mechanische effecten

18 Verandering in populatiedynamiek

19 Bewuste verandering

soortensamenstelling

■ zeer gevoelig

■ gevoelig

■ niet gevoelig

⊠ n.v.t.

... onbekend

### 3.1.3 Noordhollands Duinreservaat

Het Natura 2000-gebied Noordhollands Duinreservaat is op 30 juni 2017 definitief aangewezen en bestaat volledig uit Habitatrichtlijngebied. Het gebied heeft een totale oppervlakte van 5.242 hectare en is een karakteristiek voorbeeld van een Nederlands duinlandschap met verschillende afwisselende duinlandschappen. De belangrijkste natuurwaarden in dit Natura 2000-gebied zijn de overgang van kalkarme naar kalkrijke duinen en de hoge biodiversiteit in natte en vochtige duinvalleien, duingraslanden, struwelen en ruigten. [Provincie Noord-Holland, 2017b].

#### Beschrijving gebied

Binnen het Noordhollands Duinreservaat is sprake van een overgang van kalkrijke naar kalkarmere duinen. Het meest noordelijke stuk van het duingebied, ten noorden van Bergen aan Zee, is, evenals het aangrenzende gebied Schoorlse duinen, kalkarm. Naar het zuiden toe is meer kalk in de bodem aanwezig. De vegetatie binnen het Noordhollands Duinreservaat weerspiegelt deze kalkgradiënt. In het uiterst noordelijke deel komen kalkarme vegetaties met kraaiheide, kruipwilg, buntgras en dergelijke voor. Ten zuiden van Bergen aan Zee, gaat de vegetatie over in kalkrijke duingraslanden met duinsterretje en zeedorpenvegetaties. Een aanzienlijk deel van het gebied is bebost met naaldbossen en loofbossen, die voor een deel zeer oud zijn.

Noordhollands Duinreservaat kan het beste gezien worden als een onderdeel van een aaneenschakeling van meerdere Natura 2000-gebieden die in het duinlandschap van de Noordzeekust zijn gelegen. Dit Natura 2000 gebied omvat als enige de volledige overgang tussen twee verschillende duintypen (kalkrijk en kalkarm). Het zuidelijke deel van het duingebied vormt de verbinding met de duinen van België en Noord Frankrijk. Het noordelijke deel vormt de verbinding met de duingebieden van de wadden en Deense duingebieden. [Provincie Noord-Holland, 2017b]

### Instandhoudingsdoelstellingen

Noordhollands Duinreservaat is een Habitatrictlijngebied waarvoor in het aanwijzingsbesluit doelstellingen voor 18 habitattypen en 2 habitatrictlijnsoorten zijn geformuleerd, zie Tabel 3-1. Daarnaast is er een ontwerp beschikkingsbesluit waarin nog eens 2 habitattypen worden aangewezen [Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2018]. Dit wijzigingsbesluit is nog niet definitief, maar wordt wel gedurende de looptijd van de omgevingsvisie verwacht. Deze 2 instandhoudingsdoelen worden daarom wel meegenomen in deze passende beoordeling. Wanneer deze doelstellingen worden behaald, zal er sprake zijn van een duurzame instandhouding van de habitattypen en -soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Op basis van onderstaande gegevens uit het Natura 2000-beheerplan (zie Tabel 3-1) blijkt dat voor een groot aantal habitattypen en -soorten een uitbreidings- of verbeterdoelstelling voor oppervlakte en/of kwaliteit geldt [Ministerie van Economische Zaken, 2017, Ministerie van Landbouw Natuur en Voedselkwaliteit, 2018].

*Tabel 3-5 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied Noordhollands duinreservaat [Ministerie van Economische Zaken, 2017; Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit 2018]. Doelen die nog niet definitief zijn vastgesteld zijn in de tabel cursief geschreven.*

Habitattypen		Oppervlakte	Kwaliteit
		doelstelling	doelstelling
H2110	<i>Embryonale duinen</i>	=	=
H2120	Witte duinen	>	>
H2130A	Grijze duinen (kalkrijk)	>	>
H2130B	Grijze duinen (kalkarm)	>	>
H2130C	Grijze duinen (heischraal)	>	>
H2140A	Duinheiden met kraaihei (vochtig)	=	>
<i>H2140B</i>	<i>Duinheiden met kraaihei (droog)</i>	=	=
H2150	Duinheiden met struikhei	=	=
H2160	Duindoorn-struwelen	=(<)	=
H2170	Kruipwilg-struwelen	=(<)	=
H2180A	Duinbossen (droog)	=	=
H2180B	Duinbossen (vochtig)	=	>
H2180C	Duinbossen (binnenduintrand)	=	=
H2190A	Vochtige duinvalleien (open water)	>	>
H2190B	Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	>	=
H2190C	Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	=	=
H2190D	Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)	>	>
H4610	Blauwgraslanden	>	>
<i>H6430C</i>	<i>Ruigten en zomen (droge bosranden)</i>	=	=
<i>H7210</i>	<i>Galigaanmoerassen</i>	=	=

Habitatrictlijnsoorten		Populatie	Omvang leefgebied	Kwaliteit leefgebied
H1014	Nauwe korfslak	=	=	=
H1042	Gevlekte witsnuitlibel	>	>	=

= Behoudsdoelstelling

> Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling

=(<) 'ten gunste van-formulering': uitbreiding van een ander habitatype mag ten koste gaan van dit habitatype

## Knelpunten

In het Natura 2000-beheerplan is voor elk instandhoudingsdoel aangegeven welke knelpunten door middel van maatregelen opgeheven moeten worden om een duurzame instandhouding te kunnen waarborgen. De belangrijkste (algemene) knelpunten voor habitattypes en habitatrictlijnsoorten binnen Kennemerland-Zuid betreffen:

- **Verandering van gradiënt door grootschalig kustbeheer:** Door de hoge en gesloten dijkvormige zeereep kunnen karakteristieke duinvormingsprocessen vanaf het strand, zoals de vorming van mobiele duinen, niet meer plaatsvinden. Door menselijk ingrijpen in de kustprocessen ten behoeve van de veiligheid of economische ontwikkelingen is de natuurlijke gradiënt van hoog dynamisch naar laag dynamisch westwaarts verschoven ten koste van de hoog dynamische habitattypen.
- **Ingrepen in de geomorfologie:** Vastlegging van verstuvende delen in zeereep, zeeduin en middenduin heeft gezorgd voor een verminderde dynamiek en daarmee voor verminderde overstuiving van (kalkrijk) zand, wat vooral nadelig is voor pioniervegetaties. Ook de invloed van zoutspray, die een successie-remmende werking heeft is van belang. Verder heeft het vastleggen door grootschalige bosaanplant in de vorige eeuw geleid tot het verlies van kenmerkende klimatologische omstandigheden in de binnenduinrand.
- **Ontbreken van natuurlijke, hydrologische gradiënten door verdroging:** Het Noordhollands Duinreservaat heeft ondanks het optimaliseren van de drinkwaterwinning, nog steeds te maken met verdroging. Belangrijke oorzaken hiervoor zijn waterwinningen voor de industrie, ontwatering en peilverlaging aan de duinrand, kustafslag en verandering van vegetatie (toegenomen verdamping) in het duingebied. Bij calamiteiten kan voor de drinkwaterwinning terug worden gevallen op winning van grondwater die een tijdelijk verdrogend effect heeft.
- **Stikstofdepositie en verzuring:** Stikstofdepositie en verzuring leiden tot vergrassing en verstruweling van duingraslanden, versnelde vastlegging van kaal zand, versnelde ontkalking van de bodem en versnelde successie.
- **Toename invasieve exoten:** Binnen het gebied komen een aantal invasieve exoten voor. Invasieve exoten zoals Duizendknoop en Amerikaanse vogelkers kunnen in korte tijd grote oppervlaktes innemen en daardoor de Natura 2000-habitattypen en bijbehorende biodiversiteit bedreigen.
- **Afname van begrazing door het konijn:** Door recente uitbraken van virusziektes is de konijnenstand in het Noordhollands Duinreservaat gedecimeerd. Het konijn is, afgezien van de ongewervelde herbivoren, de belangrijkste natuurlijke grazer in de duinen en de sterke afname van de begrazingsdruk heeft tot versnelde vergrassing en successie geleid.

## Reeds genomen maatregelen

Binnen Natura 2000-gebied Noordhollands Duinreservaat zijn verschillende maatregelen genomen die bijdragen aan de verbetering van de natuurwaarden binnen het gebied en het verkleinen van de knelpunten. Zo zijn in de afgelopen jaren op verschillende locaties in de zeereep, open duin en middenduin stuifplekken aangelegd om de duindynamiek weer op gang te helpen en zo de duinen te verjongen. Op deze wijze krijgen zeldzame typische duinsoorten de kans om zich te ontwikkelen en te verspreiden. Daarnaast worden naaldbossen gekapt of omgevormd naar meer gemengde bossen met inheemse soorten waardoor het gebied minder verdroogt en de biodiversiteit ter plaatse wordt vergroot. In open gebieden worden struiken en bosschages die wind blokkeren (en dus de duindynamiek verminderen) verwijderd en worden deze gebieden begraasd om verzuuring tegen te gaan. Ook worden invasieve exoten en andere ongewenste soorten verwijderd op diverse locaties zodat de oorspronkelijke duinvegetatie zich kan ontwikkelen. Tot slot worden moerassen, plassen en open meren opgehouden om te voorkomen dat ze verlanden. [Provincie Noord-Holland 2021; PNW, 2021].



### Lokale trends

Op basis van de lokale trends, zoals benoemd in het Beheerplan voor Noordhollands Duinreservaat, is te zien dat nog niet overal wordt voldaan aan een duurzame instandhouding van de habitattypen en habitatrictlijn-soorten als gevolg van bovenstaande knelpunten. De reeds genomen beheermaatregelen pakken de knelpunten binnen het gebied aan en dragen daarmee bij aan een duurzame instandhouding. Hoewel de effecten van dergelijke maatregelen niet altijd direct na uitvoering terug zijn te zien in de lokale trends, is de verwachting wel dat door het nemen van de maatregelen alle instandhoudingsdoelstellingen op termijn worden behaald.

De Gebiedsanalyse die is opgesteld voor Noordhollands Duinreservaat beschouwd de gebied specifieke herstelmaatregelen in relatie met de verhoogde stikstofdepositie in het gebied [Provincie Noord-Holland, 2017b]. Uit de analyse blijkt dat wetenschappelijk gezien er redelijkerwijs geen twijfel is dat de instandhoudingsdoelstellingen op termijn kunnen worden gehaald. Verslechtering wordt voorkomen en behoud geborgd. Voor verschillende habitattypen met een verbeterings- of uitbreidingsdoelstellingen geldt dat verbetering en/of herstel in het eerste tijdvak van het beheerprogramma zal starten (2015-2021). Dit betekent dat de verbetering en/of uitbreiding van de volgende habitattypen en -soorten reeds is gestart, of op korte termijn zal starten, mede als gevolg van de genomen maatregelen: Witte duinen (H2120), Grijze Duinen (H2130ABC), Duinheide met kraaihei (H2140A) Duinheide met struikhei (H2150), Duindoornstruweel (H2160), Kruiwilg-struweel (H2170), Duinbossen (H2180B), Vochtige duinvalleien (H2190AB) en Nauwe korfslak (H1014)

### Gevoeligheden habitattypen en habitatrictlijnsoorten

In onderstaande Tabel 3-6 zijn de gevoeligheden van de verschillende habitattypen en soorten weergegeven. Invloeden als gevolg van nieuwe ontwikkelingen vanuit de omgevingsvisie die deze versterken hebben een kans op (significant) negatieve effecten.

Tabel 3-6 Gevoeligheden van de verschillende habitattypen en -soorten Noordhollands Duinreservaat. [Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2018]

Storingsfactor		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
H1014	Gevlekte witsnuitlibel	■	■	■	■	⊗	■	■	■	■	⊗	■	■	...	...	...	■	■	■	...	
H1042	Nauwe korfslak	■	■	■	■	...	...	■	■	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
H2110	Embryonale duinen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■	■
H2120	Witteduinen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■	■
H2130	Grijze duinen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■	■
H2140	Duinheiden met kraaihei	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2150	Duinheiden met struikhei	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2160	Duindoornstruwelen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2170	Kruiwilgstruwelen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2180	Duinbossen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H2190	Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H6410	Blauwgraslanden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H6430	Ruigten en zomen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■
H7210	Galigaanmoerassen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■	■	■

1 Oppervlakteverlies	13 Verstoring door geluid	<span style="color: red;">■</span> zeer gevoelig
2 Versnippering	14 Verstoring door licht	<span style="color: orange;">■</span> gevoelig
3 Verzuring door N-depositie uit de lucht	15 Verstoring door trilling	<span style="color: green;">■</span> niet gevoelig
4 Vermesting door N-depositie uit de lucht	16 Optische verstoring	<input type="checkbox"/> n.v.t.
6 Verzilting	17 Verstoring door mechanische effecten	... onbekend
7 Verontreiniging	18 Verandering in populatiedynamiek	
8 Verdroging	19 Bewuste verandering soortensamenstelling	

## 3.2 Autonome ontwikkeling

Voor alle gebieden zijn Natura 2000-beheerplannen vastgesteld. Hierin staat beschreven welke inrichtings- en beheermaatregelen getroffen worden, in welke periode de maatregelen worden uitgevoerd, wie dit uitvoert en welke middelen hiervoor gereserveerd moeten worden.

In Nederland worden op dit moment nog onvoldoende maatregelen getroffen om de stikstofdepositie voldoende te laten dalen. Het nieuwe stikstofbeleid na de afkeuring van het Programma Aanpak Stikstof (PAS) door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in mei 2019 is op dit moment in ontwikkeling. Het kabinet heeft op 13 oktober 2020 een [wetsvoorstel Stikstofreductie en natuurverbetering](#) opgesteld. In het wetsvoorstel is een wettelijke verplichting opgenomen waarbij de stikstofdepositie in 2030 in de helft van het oppervlak van alle stikstofgevoelige delen van Natura 2000-gebieden in Nederland niet hoger mag zijn dan de kritische depositiewaarde (KDW). Daartoe voorziet het voorstel in verplicht uit te voeren landelijke bronmaatregelen om de uitstoot van stikstof te verminderen en natuurherstelmaatregelen om de gevolgen van teveel neerslag in de Natura 2000-gebieden weg te nemen of verminderen. De Tweede en de Eerste Kamer hebben ingestemd met het voorstel. Op dit moment is niet bekend wanneer het wetsvoorstel in werking kan treden.

Op grond van het bovenstaande is het niet vanzelfsprekend dat dit binnen de looptijd van de Omgevingsvisie de instandhoudingsdoelstellingen in een gunstige staat van instandhouding komen. Dat hangt ook af van de andere genoemde sleutelfactoren en knelpunten die belangrijk zijn voor het wel/niet behalen van de instandhoudingsdoelen.

### Kennemerland-zuid

Het Natura 2000-beheerplan van Kennemerland-Zuid [Provincie Noord-Holland, 2017a] is inmiddels vastgesteld. Voor alle habitattypen, behalve Kruidwilgstruwelen, zijn ten opzichte van het reguliere beheer aanvullende maatregelen nodig. De maatregelen worden gedurende drie planperiodes van elk 6 jaar uitgevoerd. Een aantal maatregelen zijn reeds in het eerste tijdvak uitgevoerd, waarbij voor een aantal habitattypen de effecten in de huidige situatie al zijn te zien (zie paragraaf 3.1). Voor andere habitattypen zullen de effecten van reeds genomen maatregelen in het tweede of derde tijdvak zichtbaar worden, of moeten er nog maatregelen worden genomen.

### Polder Westzaan

Het Natura 2000-beheerplan van Polder Westzaan [Provincie Noord-Holland, 2016] is inmiddels vastgesteld. Voor alle drie de habitattypen zijn ten opzichte van het reguliere beheer aanvullende maatregelen nodig, voornamelijk vanwege de te hoge stikstofbelasting. De maatregelen worden gedurende drie planperiodes van elk 6 jaar uitgevoerd. Een aantal maatregelen zijn reeds in het eerste tijdvak uitgevoerd, waarbij voor een aantal habitattypen de effecten in de huidige situatie al zijn te zien (zie paragraaf 3.1). Voor andere habitattypen zullen de effecten van reeds genomen maatregelen in het tweede of derde tijdvak zichtbaar worden, of moeten er nog maatregelen worden genomen.



### **Noordhollands Duinreservaat**

Het Natura 2000-beheerplan van Noordhollands Duinreservaat [Provincie Noord-Holland, 2017b] is inmiddels vastgesteld. Voor alle habitattypen (met uitzondering van de habitattypen in het ontwerpbesluit) zijn ten opzichte van het reguliere beheer aanvullende maatregelen nodig. De maatregelen worden gedurende drie planperiodes van elk 6 jaar uitgevoerd. Een aantal maatregelen zijn reeds in het eerste tijdvak uitgevoerd, waarbij voor een aantal habitattypen de effecten in de huidige situatie al zijn te zien (zie paragraaf 3.1.3). Voor andere habitattypen zullen de effecten van reeds genomen maatregelen in het tweede of derde tijdvak zichtbaar worden, of moeten er nog maatregelen worden genomen.

## 4 Te beoordelen beleidsuitspraken

Onderstaande tabellen omvatten het totaal aan nieuwe beleidsuitspraken die onderdeel vormen van het voorkeursalternatief, zoals geselecteerd in het OER. Het gaat om beleidsuitspraken die a) nieuw beleid betreffen, b) relatie hebben met de leefomgeving en c) concreet genoeg om een uitspraak te doen over mogelijke effecten.

Tabel 4-1 Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraken OER Zandvoort		
	Samenvatting	Toelichting
<b>Beleidsuitspraken tot 2030</b>		
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied voor hiken, hardlopen, mountainbiken en een modern multisportcentrum. Dit wordt opgevangen in de bestaande bebouwing. Versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Racecircuit doorontwikkelen tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.
3	Versterken wandel- en fietsroutes	Betere wandel- en fietsroutes langs de kust. Verbetering aansluiting op NS-station voor wandelen en fietsen. Fietsroutes richting NS-station en centrum veiliger, groener en aantrekkelijker inrichten. Verbeteren van verkeersveilige wandel- en fietsroutes in beide wijken, met name voor ouderen en minder validen. Ontwikkelen van veilige groene 'ommetjes'. Versterking van de positie van de fiets in de wijk Nieuw-Noord door ontwikkeling van een duidelijke fietsstructuur en fietsvoorzieningen, en heldere routes naar station, centrum en strand en verbetering van wandelstructuren in Nieuw-Noord.
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	Verbreding van toeristische activiteiten naar culturele functies (musea, film, theater) en kleinschalige culturele evenementen (o.a. markten, tentoonstelling, braderie). Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noord-boulevard. Zichtbaar maken van de geschiedenis, verhalen en cultuurhistorische relictten van de Atlantikwall in het duingebied van de Waterleidingduinen tot aan de Zeeweg.
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken	Inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum waar een interessante menging van bezoekers en bewoners kan plaatsvinden. Deze ontmoetingsplekken worden zoveel mogelijk groen ingericht. Faciliteren van goed ingerichte, sociaal veilige ontmoetingsplekken voor jong en oud(er) met mogelijkheden voor sport en spel, en rustige plekken om samen te vertoeven. Het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.
6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	Kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is. Verkeersveilig maken van de openbare ruimte (waaronder boulevard Paulus Loot) met groene verblijfsplekken.
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord	Ontwikkelen en bundelen van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.
8	Versterken kleinschalige wijk economie	Impuls geven aan de wijk economie door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties. Dit doen we voor een groot deel door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing. Organiseren voor werkgelegenheid voor praktisch geschoolden en werklozen door 'social return' van nieuwe economie in zakelijke diensten rond circuit en de zorg economie. Versterken van kleinschalige zakelijke diensten en kleinschalig werken aan huis langs de Zandvoortselaan en in de kern Bentveld
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	Uitbreiden economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard (congressen, evenementen en zakelijke diensten). Waaronder realisatie van sporthotel op de Noord-Boulevard. Ontwikkeling vindt plaats buiten Natura 2000.

2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	<p>Op één of twee plekken langs de kust nieuwe bebouwing voor short-stay met bijzondere aandacht voor architectuur, duurzaamheid en uitstraling en in handhaving van open zichtlijnen. Nieuwe bebouwing en functies op een duurzame manier integreren met P-De Zuid met circulair bouwen, duurzame energie en vooral natuurinclusief bouwen met een goede landschappelijke inpassing in het omringende duinenlandschap. Meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid met integratie van nieuwe wellness- en woonzorgfuncties en verbetering van de landschappelijke inpassing.</p> <p>Incidenteel is inbreiding mogelijk met een gebouw of een beperkt aantal woningen in de beide buurten. In de Kostverlorenbuurt vergt dit een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene woonomgeving.</p> <p>Ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten in combinatie met gezondheid, revalidatie en herstel langs het strand. Versterken van de zorg economie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum door aantrekken van medische en zorggerelateerde activiteiten en kennisbedrijven. Doorontwikkeling van het MS-centrum Nieuw Unicum met intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour, waarbij buiten Natura 2000 gebleven wordt.</p> <p>Bij Nieuw Unicum zien we ook kansen voor woningbouw. We blijven daar buiten Natura 2000.</p>
3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen	<p>Vernieuwing van bestaande gebouwen langs de boulevard en Van Fenemaplein met daarbij een kwalitatief hoogwaardige landschappelijke inpassing. Beter zichtbaar maken van de geschiedenis (bijv. infopanelen of kunst) en de cultuur-historische kwaliteiten van het dorp met historische badvilla's, hofjes en bijzondere erker- en verandawoningen.</p> <p>Nieuwe woningen leveren ook nieuwe onverharde ruimte. Vernieuwen betekent ook verduurzamen en opwaarderen van de openbare ruimte door meer ruimte voor groen- en blauwstructuren.</p> <p>Ook betaalbare (huur)woningen in andere delen van Zandvoort ontwikkelen. Locatie aan noordzijde tussen Nieuw-Noord en sportcomplex met een zorgvuldige inpassing in de bestaande groene omgeving. Hoogwaardige woningbouw ontwikkelen in het gebied tussen Nieuw Unicum en het Wim Gertenbach College aan de noordkant van de Zandvoortselaan. Rond de Kennemerweg liggen kansen voor woningbouw met een goede inpassing in de groene omgeving. Nieuwe woningbouw ontwikkelen met de hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten met (gevel)tuinen en groene daken, met een zorgvuldige inpassing in de groene omgeving. Realisatie van woningen vindt plaats binnen bestaande bebouwing, buiten Natura 2000.</p>
4	Vergroenen van de openbare ruimte	<p>Boulevard Paulus Loot vergroenen met ecologisch waardevolle duinvegetatie met beweegvriendelijke routes en groene rustplekken en waterdoorlatende verharding. Vergroenen van de meest versteende centrumdelen door groene pleintjes, zitplekken en groene laanstructuren en zachte bermen. Dit is zo veel mogelijk ecologische waardevolle vegetatie als basis voor een grote biodiversiteit in kleinschalige flora en fauna. Vergroenen van de groene singels van de zuidelijke woonbuurten rond de Brederode Gerkestraat met ecologisch waardevol groen voor versterking van de kleinschalige biodiversiteit aan de singels die haaks staan op de Cort van der Lindenstraat. Kwaliteitsverbetering van bestaande groen en verdere vergroening van verschillende plekken in Oud-Noord. Het omliggende landschap wordt het dorp ingebracht door bij de dorpsgrenzen het aandeel verharde oppervlakte te verminderen en meer groen in het straatbeeld aan te brengen.</p> <p>We kunnen regenwater langer vasthouden door aanleg van groene pleintjes en parkjes met ruimte voor water via vijvers, singels, wadi's of kleine waterlopen. Regenwater kan direct in de bodem infiltreren door de omgeving maximaal te 'ontstenen' en te vergroenen.</p>
5	Vergroten waterbergingscapaciteit	<p>Vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum en andere plekken waar wateroverlast optreedt door kleine waterlopen, open bermen, ontharding en waterdoorlatende verharding en het creëren van schaduwrijke plekken. Vergroenen van</p>

		versteende plekken in het centrum en in de wijken met opvang en berging van water op kleinschalige sociale ontmoetingsplekken en in en rond het wijkcentrum Pluspunt (Nieuw-Noord).
6	Duurzame energie Circuit Zandvoort	Gebruik, opwekking, opslag van duurzame energie op en rond het circuit voor duurzame autosport, zonnedaken op nieuwe bebouwing (hotel bij circuit) en energiewinning op de retentievijvers.
7	Ontwikkeling parkeren 2040	Het zicht op auto's wegnemen door parkeren te integreren in landschappelijke inpassing (bijvoorbeeld ondergronds of verdiept). Bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub parkeercapaciteit P-De Zuid op lange termijn niet verder toe laten nemen. Het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit om auto's op te vangen bij piekdruk rond de ingang van Nieuw Unicum en de Waterleidingduinen gekoppeld aan HOV-halte en mobiliteitshub bij Nieuw-Unicum, met een hoogwaardige landschappelijke inpassing.
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer	Ontwikkelen van één of twee mobiliteitshubs rond HOV-haltes (o.a. Nieuw Unicum) en NS-station met mogelijkheden voor deelsystemen zoals deelfietsen (elektrisch), e-scooters, shuttlediensten en andere vormen 'smart mobility'. Nieuwe HOV-verbinding aan de zuidzijde naar Schiphol en Haarlemmermeer.
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	Bedrijventerrein Nieuw-Noord intensiever benutten door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik. Het omliggende duinlandschap het bedrijventerrein inbrengen door aandeel verharding te verminderen en meer groen aan te brengen. Het bedrijventerrein verduurzamen door in het Omgevingsplan regels op te nemen m.b.t. duurzaamheidsmaatregelen zoals gebruik van zonnepanelen.
10	Realisatie HOV-verbinding	Om de bereikbaarheid vanuit de richting Haarlem-Zuid en Heemstede te verbeteren, zien we grote kansen voor een nieuwe hoogwaardige OV-verbinding langs de Zandvoortseleaan. Dit is géén lightrail, maar een hoogwaardige busverbinding. Dit vraagt om een goede doorstroming van de bus - ook op piekdagen - waarvoor de ruimtelijke mogelijkheden nader kunnen worden onderzocht. De verbinding voorziet in een aanvulling op het spoor en verbindt Zandvoort ook direct met Schiphol en de Haarlemmermeer als de koppeling wordt gemaakt met de Zuidtangent.
11	Stimuleren emissieloos verkeer	Stimuleren van emissieloos verkeer in Zandvoort en van en naar Zandvoort <b>door</b> inzetten op elektrificatie van autogebruik en uitbreiden van laadinfrastructuur in Zandvoort (in de bestaande bebouwing en P-Zuid)
12	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie	Inzetten op het besparen en efficiënt benutten van energie door bestaande bebouwing (woningen, bedrijfsgebouwen en gemeentelijk vastgoed) in Zandvoort te verduurzamen. Dat betekent inzetten op beter isoleren van bestaande bebouwing.  Voor de bestaande bebouwing geldt een mix van besparen door isolatie, groen gas, uitbreiden warmtenet en elektrificatie. Afhankelijk van de plek en de mogelijkheden van de bebouwing. Compacte buurten met woningen met een slechte energielabel zijn kansrijk voor het warmtenet. Aardgasnet wordt vervangen door warmtenetwerk. In Oud-Noord worden plannen voorbereid. Alle nieuwbouw woningen worden energieneutraal gerealiseerd. Inzetten op duurzaam opwek van energie in Zandvoort door meer ruimte voor zonne-energie op daken van bestaande bebouwing (woningen).
13	Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen	Beter toegankelijk maken van de Waterleidingduinen door een selectief aantal entrees duidelijk vorm te geven en recreatiedruk te concentreren en te geleiden. Verbetering van de toegang en ingang van de Waterleidingduinen als duidelijk entree voor toeristen en bezoekers, met kansen voor een informatie- en educatiecentrum.
14	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	Sterkere koppeling maken tussen strandbezoek en bezoek aan het centrum door een breder en hoogwaardiger aanbod van winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Slimme arrangementen, evenementen en ruimtelijke verbindingen kunnen dit aanjagen.

## 5 Beoordeling beleidsuitspraken

In onderstaande tabel zijn de resultaten van de passende beoordeling opgenomen. Er is aangegeven of er risico's op negatieve effecten Natura 2000-gebieden zijn, en zo ja: welke, hoe groot het risico is op een significant negatief effect en welke aandachtspunten er zijn bij de verdere uitwerking van het beleid om deze negatieve effecten te voorkomen. Onder de tabel is een verdere toelichting gegeven.

Tabel 5-1 Resultaten passende beoordeling Omgevingsvisie Zandvoort

Beleidsuitspraak	Invloed op Natura 2000	Risico's op negatief effect	Aandachtspunten bij nadere uitwerking beleid (mitigatie)	Eindbeoordeling	
<b>Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort</b>					
<b>Beleidsuitspraken 2030</b>					
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Uitspraak voorziet in de ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied en een modern multisportcentrum (in bestaande bebouwing). Het gaat om een versterking van de bestaande sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.  De beleidsuitspraak leidt tot een toename van sporttoerisme en voorziet daarmee in een mogelijke toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	Beleidsuitspraak voorziet in het door ontwikkelen van het racecircuit tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.  De beleidsuitspraak leidt tot een toename van bezoekers en voorziet daarmee in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

3	Versterken wandel- en fietsroutes	<p>Uitspraak beoogt betere wandel- en fietsroutes langs de kust en omvat onder andere de verbetering van aansluitingen op en verbindingen met het NS-station en de ontwikkeling van veilige, groene ommetjes en de ontwikkeling van een duidelijke fietsstructuur en fietsvoorzieningen in Nieuw-Noord.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	<p>Beleidsuitspraak beoogt een verbreding van toeristische activiteiten naar culturele functies en kleinschalige culturele evenementen. Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noord-boulevard.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van bezoekers en voorziet daarmee in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken	<p>Uitspraak beoogt het inrichten van aantrekkelijke ontmoetingsplekken op Badhuisplein en in het centrum en het creëren van groene aantrekkelijke ontmoetingsplekken in Nieuw-Noord.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot	<p>Beleidsuitspraak betreft een kwaliteitsvernieuwing van de openbare ruimte van de boulevard Paulus Loot, met meer ruimte voor wandelen en fietsen, waarbij de auto te gast is.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.

7	<p>Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord</p>	<p>Uitspraak beoogt de ontwikkeling en bundeling van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename/wijziging van verkeersstromen. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Aangenomen wordt dat het wijkcentrum aardgasvrij wordt gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename en/of wijziging in verkeersstromen om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>
8	<p>Versterken kleinschalige wijkeconomie</p>	<p>Beleidsuitspraak is gericht op het geven van impuls geven door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties door door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt mogelijk tot een verkeersaantrekkende werking door de toename van economische activiteit Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeersaantrekkende werking om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>



Beleidsuitspraak	Invloed op Natura 2000	Risico's op negatief effect	Aandachtspunten bij nadere uitwerking beleid (mitigatie)	Eindbeoordeling	
<b>Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort</b>					
<b>Beleidsuitspraken 2040</b>					
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	<p>Uitspraak voorziet in het uitbreiden van economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard, waaronder realisatie van een sporthotel.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en activiteiten en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p> <p>Aangenomen wordt dat het sporthotel aardgasvrij zal worden gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	<p>Beleidsuitspraak voorziet in nieuwe bebouwing voor short-stay, met meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid. Daarnaast is nieuwe bebouwing en/of inbreiding voorzien in de Kostverlorenbuurt en Nieuw Unicum, de ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve short-stay hotel- en woonzorgconcepten en het versterken van de zorgeconomie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum met onder andere een intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en woningen. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een verkeersaantrekkende werking. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename en/of wijziging in verkeersstromen om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		Aangenomen wordt dat de nieuwe voorzieningen en woningen aardgasvrij zullen worden gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.			
3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen	<p>Beleidsuitspraak voorziet in de vernieuwing van bestaande gebouwen (inclusief verduurzaming) en ontwikkeling van nieuwe woningen met hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van woningen en voorziet daarmee een in een verkeersaantrekkende werking. Door de verkeersaantrekkende werking kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Nieuwe woningen worden aardgasvrij gerealiseerd.<sup>1</sup> Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
4	Vergroenen van de openbare ruimte	<p>Beleidsuitspraak beoogt het vergroenen en of kwaliteitsverbetering van het bestaande groen op verschillende plekken binnen de gemeente door onder andere de aanleg van beweegvriendelijke routes, groene pleintjes, zitplekken, groene laanstructuren en zachte bermen en het omliggende landschap het dorp in te brengen.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.

<sup>1</sup> Per 1 juli 2018 is de Gaswet veranderd, waaronder de gasaansluitplicht. Nieuwe gebouwen krijgen geen gasaansluiting meer. De wetswijziging heeft invloed op de aanvragen voor bouwvergunningen na 30 juni 2018. Deze verandering geldt voor alle kleinverbruikers (max 40 m<sup>3</sup> gas/uur), zoals woningen en kleine bedrijfsgebouwen [RVO, 2020]. Aangenomen wordt dat nieuwe bedrijvigheid en voorzieningen die binnen woonkerken worden gerealiseerd vallen onder de kleinverbruikers.

5	Vergroten waterbergingscapaciteit	<p>Beleidsuitspraak voorzien in het vergroten van de opvang- en bergingscapaciteit voor water in het centrum en andere plekken waar wateroverlast optreedt en het vergroenen van versteende plekken.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
6	Duurzame energie Circuit Zandvoort	<p>Beleidsuitspraak is gericht op het gebruik, opwekking, opslag van duurzame energie op en rond het circuit voor duurzame autosport, zonnedaken op nieuwe bebouwing (hotel bij circuit) en energiewinning op de retentievijvers.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
7	Ontwikkeling parkeren 2040	<p>Uitspraak is gericht op integreren van parkeerfuncties in de landschappelijke inpassing, het op een innovatieve manier vergroten van de parkeercapaciteit en het op lange termijn niet verder laten toenemen van parkeercapaciteit P-De Zuid bij een nieuwe HOV-verbinding en mobiliteitshub.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer	<p>Uitspraak beoogt de ontwikkeling van één of twee mobiliteitshubs rond HOV-haltes en NS-station met mogelijkheden voor deelsystemen.</p> <p>Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	<p>Uitspraak voorziet in het intensiever benutten van bedrijventerrein Nieuw-Noord door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot toename van bedrijfsactiviteit</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		activiteiten met een verkeersaantrekkende werking als gevolg. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten	stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	
10	Realisatie HOV-verbinding	Beleidsuitspraak richt zich op de ontwikkeling van een nieuwe HOV-verbinding langs de Zandvoortselaan. Dit is géén lightrail, maar een hoogwaardige busverbinding.  De beleidsuitspraak leidt tot ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied direct langs de Zandvoortselaan. Hierdoor kunnen habitattypes waarvoor het gebied is aangewezen in areaal afnemen waardoor negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet zijn uitgesloten	Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid, dat overlapt of grenst aan delen van de Zandvoortselaan, kent habitattypes en -soorten die (zeer) gevoelig zijn voor ruimtebeslag. Bij ruimtebeslag is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar het ruimtegebruik op en langs de Zandvoortselaan om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Er mag in principe geen sprake zijn van ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied ter hoogte van (zoekgebieden van) habitattypen en leefgebieden van soorten. Het is de vraag of een nieuwe busbaan binnen het huidige straat profiel is in te passen	Negatieve effecten op Natura 2000-gebied zijn niet uitgesloten, omdat naar het naar verwachting niet mogelijk is om een nieuwe HOV-verbinding te realiseren zonder ruimtebeslag ter hoogte van habitattypen en/of leefgebieden.
11	Stimuleren emissieloos verkeer	Beleidsuitspraak beoogt het stimuleren van emissieloos verkeer in Zandvoort en van en naar Zandvoort door in te zetten op elektrificatie van autogebruik en uitbreiden van laadinfrastructuur in Zandvoort (in de bestaande bebouwing en P-Zuid)  Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
12	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie	Uitspraak richt zich op het besparen en efficiënt benutten van energie door bestaande bebouwing (woningen, bedrijfsgebouwen en gemeentelijk vastgoed) in Zandvoort te verduurzamen door middel van isoleren van bestaande bebouwing, groen gas, uitbreiden warmtenet en elektrificatie. Afhankelijk van de plek en de mogelijkheden van de bebouwing. Daarnaast is er meer ruimte voor	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor verdroging. De afstand tot Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat is zodanig groot dat er een kleine	Bij de uitwerking van het beleid moet aandacht zijn voor de eventuele invulling van de WKO's. Er zijn systemen beschikbaar die niet in open verbinding staan met het grondwater. Negatieve effecten kunnen voorkomen worden.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		<p>zonne-energie op daken van bestaande bebouwing (woningen).</p> <p>Uitspraak voorziet mogelijk in de uitbreiding van het warmtenet. Op dit moment is niet duidelijk hoe dit warmtenet wordt gevoed. Indien wordt gekozen voor een WKO-systeem (warmte- en koudebronnen) kunnen negatieve effecten op Natura 2000-gebied niet worden uitgesloten. WKO's kunnen bestaan uit een open systeem dat in verbinding staat met het grondwater. Negatieve invloeden op de grondwaterkwaliteit en grondwaterstanden (verdroging) zijn niet uitgesloten en kunnen een groot invloedsgebied hebben.</p>	<p>kans is op een significant negatief effect door veranderingen in het grondwatersysteem. Deze kans is groter bij Natura 2000-gebied Kennemerland Zuid dat grenst aan de gemeente Haarlem.</p>		
13	<p>Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen</p>	<p>Uitspraak is gericht op het beter toegankelijk maken van de Waterleidingduinen door een selectief aantal entrees duidelijk vorm te geven en recreatiedruk te concentreren. Het gaat om de verbetering van de toegang en ingang van de Waterleiding-duinen als duidelijk entree voor toeristen en bezoekers, met kansen voor een informatie- en educatiecentrum.</p> <p>Uitgangspunt is dat er geen nieuwe parkeerplaatsen bij komen. Er is geen sprake van een toename van storingsfactoren in Natura 2000-gebied. Er zijn geen negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden.</p>	Nee	n.v.t.	(Significant) negatief effect uitgesloten.
14	<p>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</p>	<p>Uitspraak is gericht op het ontwikkelen van een breder en hoogwaardiger aanbod van winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Slimme arrangementen, evenementen en ruimtelijke verbindingen kunnen dit aanjagen.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot toename van activiteiten en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen.</p> <p>Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

## 5.1 Beleidsuitspraken zonder negatieve invloed op Natura 2000-gebieden

Zoals in Tabel 5-1 is aangegeven kunnen negatieve invloeden op omliggende Natura 2000-gebieden voor een aantal beleidsuitspraken op voorhand worden uitgesloten, die zijn in de kolom 'Risico's op negatief effect' groen gemarkeerd. Deze beleidsuitspraken hebben voornamelijk betrekking op ontwikkelingen die niet leiden tot een verhoogde storingsfactoren (zoals geluid, luchtvervuiling, ruimtebeslag etc.) of het gaat om kleinschalige ruimtelijke ontwikkelingen die niet binnen of nabij Natura 2000-gebied plaatsvinden. Een aantal beleidsuitspraken heeft juist tot doel om bestaande storingsfactoren te verminderen. Deze beleidsuitspraken veroorzaken dus geen verstoring of zijn zo kleinschalig van aard dat negatieve effecten zoals verstoring door geluid of optische verstoring in de omliggende omgeving opgaan en ter hoogte van Natura 2000-gebied niet langer waarneembaar zijn.

Voorbeelden van beleidsuitspraken die kleinschalig/lokaal van aard zijn, zijn het vergroenen van de openbare ruimte, het versterken van fiets- en wandelroutes en de ontwikkeling van ontmoetingsplekken.

Beleidsuitspraken gerelateerd aan duurzaamheid zoals het stimuleren van duurzame energie op circuit Zandvoort, het ontwikkelen van mobiliteitshubs voor openbaar vervoer en het stimuleren van emissieloos verkeer voorzien niet in een toename van storingsfactoren, en verminderen mogelijk zelfs bestaande storingsfactoren. De emissieafname is vaak echter niet groot genoeg om direct tot een positief effect binnen Natura 2000-gebieden te leiden. Daarvoor is de overschrijding van de kritische depositiewaarde vaak te hoog. Wel dragen deze maatregelen bij aan de landelijke opgave om de achtergronddepositie te verlagen. Beleidsuitspraken die puur gericht zijn op vergroening of het klimaatbestendig maken van de gemeente en het versterken van ecologische structuren binnen de gemeente dragen (vanzelfsprekend) bij aan het verlagen van bestaande storingsfactoren.

## 5.2 Beleidsuitspraken met negatieve invloed op Natura 2000-gebieden

De gemeente Zandvoort bevindt zich grotendeels binnen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Hierdoor zijn veranderingen in de storingsfactoren over het algemeen sneller en duidelijker waarneembaar binnen Natura 2000-gebied. Er is daardoor ook minder bewegingsruimte voor de gemeente in vergelijking met andere gemeenten die op grotere afstand liggen van Natura 2000-gebied.

Beleidsuitspraken die tot een toename van storingsfactoren binnen Natura 2000-gebieden kunnen leiden en dus mogelijk significant negatieve effecten veroorzaken, hebben vooral betrekking tot het ontwikkelen van nieuwe functies die extra bezoekers genereren en zodoende een verkeersaantrekkende werking hebben. Denk aan de ontwikkeling en versterking van sportfuncties, cultureel aanbod, bedrijvigheid en het verbreden van het aanbod winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. De verkeersaantrekkende werking die met deze ontwikkelingen gepaard gaan, leidt, zeker gezien de ligging van Zandvoort ten opzichte van Natura 2000-gebied Kennemerland Zuid, tot een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden.

Bij het uitbreiden van het warmtenet (onderdeel van uitspraak "verduurzamen bestaande bebouwing en opwek van energie") kan mogelijk gekozen worden voor een WKO-systeem om het warmtenet mee te voeden. Indien voor een dergelijk systeem wordt gekozen is het mogelijk dat het om een WKO-systeem gaat dat in verbinding staat met het grondwater. Dit kan leiden tot verdroging in Natura 2000-gebied.

De aanleg van een nieuwe HOV-verbinding voorziet in de aanleg van een nieuwe busbaan langs de Zandvoortselaan. Deze weg overlapt deels met Natura 2000-gebied Kennemerland Zuid, of grenst hier direct aan. Hierdoor zal er bij de aanleg van een nieuwe busbaan zeer waarschijnlijk sprake zijn van ruimtebeslag, waardoor de ter plaatse aanwezige habitattypes in omvang kunnen afnemen. Habitatrichtlijnsoorten kunnen daarnaast leefgebied verliezen.



### *Stikstofdepositie*

De extra verkeersbewegingen als gevolg van de realisatie van nieuwe functies kunnen leiden tot een toename van stikstofdepositie. In de Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat wordt op dit moment voor bepaalde habitattypen de kritische depositiewaarde overschreden.

Bij een toename van stikstofdepositie ter hoogte van stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden waar de kritische depositiewaarde overschreden wordt, zijn er risico's op significant negatieve effecten. Het kan dan gaan om blijvende effecten, die op den duur redelijkerwijs wel kleiner worden omdat het wagenpark in de toekomst schoner wordt onder invloed van uitstooteisen voor motorvoertuigen en maatregelen gericht op nul-emissie in het kader van het landelijke Klimaatakkoord. Het ligt echter niet in de lijn der verwachting dat het gehele wagenpark voor 2040 bestaat uit schone voertuigen.

Door een integrale aanpak en de projectscope van een ontwikkeling zo in te steken dat ook maatregelen om stikstofdepositie te verminderen worden betrokken bij de ontwikkeling (interne saldering) kan met deze interne saldering een toename van stikstofdepositie voorkomen worden. Bij interne saldering kan gedacht worden aan gasvrij bouwen of het strategisch plaatsen van nieuwe panden en ontsluitingswegen. Dat kan als randvoorwaarde in de Omgevingsvisie opgenomen worden, maar ook in vervolgbesluitvorming zoals bijvoorbeeld het Omgevingsplan. Wanneer dit niet voldoende is, dan biedt externe saldering, waarbij een stikstofbron buiten het plangebied wordt opgeheven, een mogelijke oplossing.

Kanttekening bij het bovenstaande is dat de ligging van Zandvoort ten opzichte van natura 2000-gebied niet gunstig is. Dat wil zeggen dat de afstand tussen het dorp en stikstofgevoelige natuur zo klein is, dat elke verandering in stikstofemissie direct invloed heeft op de omliggende natuurwaarden.

### *WKO's*

WKO's kunnen bestaan uit een open systeem dat in open verbinding staat met het grondwater. Negatieve invloeden op de grondwaterkwaliteit en grondwaterstanden (verdroging) is niet uitgesloten en kunnen een groot invloedsgebied hebben. Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat zijn aangewezen voor habitattypen die afhankelijk zijn van een goede grondwatersituatie. Vanwege de relatief grote afstand tot Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat bestaat er slechts een kleine kans op een significant negatief effect als gevolg van veranderingen in de grondwatersituatie. Deze kans is groter voor Kennemerland-Zuid dat binnen de gemeente Zandvoort ligt. Bij de uitwerking van het beleid moet aandacht zijn voor de invulling van de WKO's. Er zijn systemen beschikbaar die niet in open verbinding staan met het grondwater. Negatieve effecten kunnen daarmee voorkomen worden.

### *Ruimtebeslag*

De nieuwe HOV-verbinding zal hoogstwaarschijnlijk leiden tot ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied Kennemerland Zuid, omdat de ruimtevraag niet binnen het bestaande wegprofiel gerealiseerd kan worden. Dit betekent dat de busbaan ter hoogte van beschermde habitattypes wordt aangelegd die gevoelig zijn voor ruimtebeslag en waarvoor een behouds- of uitbreidingsdoelstelling geldt. Wanneer daadwerkelijk sprake is van areaalverlies van habitattypen of leefgebieden van soorten, is er grote kans op een significant negatief effect op de Natura 2000-doelstellingen voor dit gebied. Bij de verdere uitwerking van deze plannen is het daarom noodzakelijk om het ontwerp zo in te richten dat het ruimtebeslag binnen habitattypen en leefgebieden wordt voorkomen. Indien dit niet mogelijk is, blijft er een grote kans op een significant negatief effect bestaan. Voor het aanvragen van een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming moet in dat geval de zogenaamde ADC-toets doorlopen worden. Het is nog maar de vraag of de HOV-verbinding met succes deze toets kan doorlopen omdat onderbouwd moet worden dat er geen ander alternatief is voor de HOV-verbinding en dat er sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang.



### 5.3 Procesuitspraak “verbinding Nieuw-Noord en Zandvoortselaan”

Naast bovengenoemde beleidsuitspraken is in de omgevingsvisie ook een voornemen opgenomen voor onderzoek naar de mogelijkheden voor het verbeteren van de verkeerskundige verbinding tussen Nieuw-Noord en de Zandvoortselaan. Het gaat om een verbetering die moet zorgen voor een betere ontsluiting van (bedrijventerrein) Nieuw-Noord, betere verkeersdoorstroming binnen de bebouwde en een extra bypassroute voor hulpdiensten. Omdat niet duidelijk is of die verbeterde verbinding er komt en zo ja op welke manier, kan het nog niet beoordeeld worden op effecten. Gezien de relevantie van deze mogelijke ingreep op Natura 2000 is er in deze passende beoordeling wel een reflectie op gegeven, inclusief aandachtspunten voor het onderzoek.

Een van de mogelijkheden voor het verbeteren van de verbinding Nieuw-Noord en de Zandvoortselaan is de ontwikkeling van een nieuwe route. Afhankelijk van het gekozen traject kan er als gevolg van de nieuwe verbinding sprake zijn van ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. Dit Natura 2000-gebied overlapt en grenst aan delen van de Zandvoortselaan en ligt dicht tegen de bebouwde kom. Hierdoor kunnen habitattypes waarvoor het gebied is aangewezen in areaal afnemen, waardoor negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet zijn uitgesloten.

Dit betekent dat de nieuwe verbinding mogelijk ter hoogte van beschermde habitattypes wordt aangelegd die gevoelig zijn voor ruimtebeslag en waarvoor een behouds- of uitbreidingsdoelstelling geldt. Wanneer daadwerkelijk sprake is van areaalverlies van habitattypen of leefgebieden van soorten, is er grote kans op een significant negatief effect op de Natura 2000-doelstellingen voor dit gebied. Bij de verdere uitwerking van deze plannen en vervolgonderzoeken is het daarom noodzakelijk om het ontwerp zo in te richten dat het ruimtebeslag binnen habitattypen en leefgebieden wordt voorkomen. Indien dit niet mogelijk is, blijft er een grote kans op een significant negatief effect bestaan. Voor het aanvragen van een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming moet in dat geval de zogenaamde ADC-toets doorlopen worden. In deze toets moet onderbouwd worden dat er geen ander alternatief is voor de verbinding en dat er sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang.

Naast ruimtebeslag kan de verbeterde verbinding tot een toename of wijziging van verkeerstromen leiden, wat weer tot een toename van stikstofdepositie kan leiden. Bij de verdere uitwerking van deze plannen en vervolgonderzoeken moet kritisch worden gekeken naar de mogelijke wijzigingen in verkeerstromen om zo de invloed op Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Zie paragraaf 5.2 voor een nadere toelichting op de mogelijkheden voor interne en externe saldering.

## 6 Cumulatie

In een passende beoordeling dient ook gekeken te worden naar de optelsom van effecten van de verschillende beleidsuitspraken, maar ook (indien relevant) die van andere plannen en projecten. Deze verplichting vindt zijn oorsprong in de Habitatrichtlijn. Art 6 lid 3 van de Habitatrichtlijn stelt dat bij de passende beoordeling rekening moet worden gehouden met cumulatie van effecten van andere plannen en projecten. Dit is een uitwerking van het voorzorgsbeginsel.

Door rekening te houden met cumulatie van effecten wordt beoogd te voorkomen dat een opeenstapeling van op zich kleine effecten uiteindelijk leidt tot significante negatieve effecten. Vaak zijn het juist combinaties van activiteiten die de instandhoudingsdoelstellingen bedreigen (en niet de afzonderlijke activiteiten). Omdat de Omgevingsvisie op een zodanig hoog abstractieniveau is opgesteld en ook de effectbeoordeling meer het karakter heeft van een risico-inschatting met betrekking tot de uitvoerbaarheid in relatie tot de Wet natuurbescherming, zal cumulatie ook op dat detailniveau aansluiten.

Cumulatie is gericht op twee aspecten:

- Beleid van de Omgevingsvisie dat elkaar in negatieve zin versterkt;
- Beleid van de Omgevingsvisie in combinatie met grote ruimtelijke ontwikkelingen die een apart plantraject volgen en niet zijn opgenomen in de visie.

### Interne cumulatie van beleidsuitspraken Omgevingsvisie

In deze passende beoordeling is bekeken in hoeverre beleidsuitspraken binnen de Omgevingsvisie elkaar in negatieve zin versterken. Het gaat hier met name om beleid dat negatieve gevolgen heeft voor die milieucondities die ook een knelpunt zijn voor de duurzame instandhouding van een Natura 2000-gebied. Uit de beoordeling van de beleidsuitspraken en procesuitspraken in hoofdstuk 5 blijkt dat de volgende aspecten een negatief effect kunnen hebben op een duurzame instandhouding van een Natura 2000-gebied:

- Stikstofdepositie
- Ruimtebeslag
- Wijzigingen in grondwatersysteem (verdroging)

Er zijn op dit moment geen andere ontwikkelingen bekend die gedurende de looptijd van de visie de risico's in negatieve zin kunnen versterken. In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de beleidsuitspraken en de verschillende invloeden op nabijgelegen Natura 2000-gebieden, zoals in de effectbeoordeling is beschreven. Uit de onderstaande tabel is op te maken dat verschillende beleidsuitspraken elkaar in negatieve zin kunnen versterken op het gebied van stikstofdepositie.

De gemeente heeft in haar Omgevingsvisie een meerdere beleidsuitspraken opgenomen die leiden tot een toename van stikstofdepositie, wat vooral samenhangt met verkeersaantrekkende door nieuwe ontwikkelingen. Aangezien stikstofdepositie een groot knelpunt is in alle omliggende Natura 2000-gebieden en een kleine toename al een significant negatief effect kan veroorzaken, is cumulatie met betrekking tot stikstofdepositie een belangrijk aandachtspunt. Met name voor het aangrenzende Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. De beleidsuitspraken versterken elkaar in negatieve zin waardoor er in cumulatie een groot risico bestaat op een significant negatief effect.

De gemeente Zandvoort heeft in haar Omgevingsvisie ook beleidsuitspraken die leiden tot een afname van stikstofdepositie zoals maatregelen die het gebruik van openbaar vervoer en langzaam verkeer (fiets, wandelen) bevorderen. Het is de vraag of deze stikstof reducerende maatregelen voldoende zijn om de stikstofaanname van andere beleidsuitspraken te compenseren, waardoor een cumulatief effect niet is uit te sluiten.

Bij de verdere uitwerking van het beleid moet er aandacht zijn voor het intern salderen van de stikstofdepositie door saldo-gevers te koppelen aan saldo-vragers. Wanneer interne saldering te weinig ruimte biedt, kan er ook gekeken worden naar externe saldering, waarbij externe stikstofbronnen worden opgeheven. Dit kan een lastige opgave zijn omdat er weinig agrarische bedrijven in de omgeving aanwezig zijn en saldering eerder gezocht moet worden in andere bedrijvigheid.

Autonome trend is dat wegverkeer steeds minder stikstof uitstoot, bijvoorbeeld door opkomst van elektrische voertuigen. Niettemin kan verwacht worden dat in 2030 en 2040 nog een substantieel deel van het verkeer op fossiele brandstoffen rijdt. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast') en stimulering van emissieloos verkeer (bijvoorbeeld door middel van het instellen van emissieloze zones en inzet emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort) kan uitstoot van stikstof verminderd worden. Dat vergroot de kans op de uitvoerbaarheid van het nieuwe beleid in de omgevingsvisie.

Tabel 6-1 Overzicht van de cumulatieve beïnvloeding van de beleidsuitspraken

Nr.	Beleidsuitspraak	Stikstofdepositie	Ruimtebeslag	Wijziging in grondwater-systeem
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	X		
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	X		
3	Versterken wandel- en fietsroutes			
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	X		
5	Ontwikkeling ontmoetingsplekken			
6	Verbeteren openbare ruimte boulevard Paulus Loot			
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord	X		
8	Versterken kleinschalige wijkconomie	X		
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	X		
2	Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen	X		
3	Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen	X		
4	Vergroenen van de openbare ruimte			
5	Vergroten waterbergingscapaciteit			
6	Duurzame energie Circuit Zandvoort			
7	Ontwikkeling parkeren 2040			
8	Ontwikkeling mobiliteitshubs en openbaar vervoer			
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	X		
10	Realisatie HOV-verbinding		X	
11	Stimuleren emissieloos verkeer			
12	Toegankelijk maken duinengebied en Waterleidingduinen			
13	Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden	X		

Nr.	Beleidsuitspraak	Stikstofdepositie	Ruimtebeslag	Wijziging in grondwater-systeem
1	Verduurzamen bestaande bebouwing & opwek van energie			X
2	Verbeteren verbinding Nieuw-Noord en Zandvoortselaan	X	X	

## 7 Conclusie

Verschillende beleidsuitspraken van de Omgevingsvisie Zandvoort kunnen tot risico's leiden op significant negatieve effecten binnen Natura 2000-gebieden. Deze zijn in onderstaande tabel opgenomen. Het gaat met name om negatieve effecten als gevolg van een toename van stikstofdepositie. Aangezien stikstofdepositie een groot knelpunt is in alle omliggende Natura 2000-gebieden en een kleine toename al een significant negatief effect kan veroorzaken, is cumulatie met betrekking tot stikstofdepositie een belangrijk aandachtspunt. Met name voor het aangrenzende Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid. De beleidsuitspraken versterken elkaar in negatieve zin waardoor er in cumulatie een groot risico bestaat op een significant negatief effect. Dat hangt vooral samen met verkeersaantrekkende werking vanwege nieuwe ontwikkelingen. Saldering is een mogelijkheid om negatieve effecten weg te nemen. Wanneer interne saldering te weinig ruimte biedt, kan er ook gekeken worden naar externe saldering, waarbij externe stikstofbronnen worden opgeheven. Dit kan een lastige opgave zijn omdat er weinig agrarische bedrijven in de omgeving aanwezig zijn en saldering eerder gezocht moet worden in andere bedrijvigheid.

De gemeente Zandvoort heeft in haar Omgevingsvisie ook beleidsuitspraken die leiden tot een afname van stikstofdepositie zoals maatregelen die het gebruik van openbaar vervoer en langzaam verkeer (fiets, wandelen) bevorderen. Het is de vraag of deze stikstof reducerende maatregelen voldoende zijn om de stikstoftoename van andere beleidsuitspraken te compenseren, waardoor een cumulatief effect niet is uit te sluiten.

Autonome trend is dat wegverkeer steeds minder stikstof uitstoot, bijvoorbeeld door opkomst van elektrische voertuigen. Niettemin kan verwacht worden dat in 2030 en 2040 nog een substantieel deel van het verkeer op fossiele brandstoffen rijdt. Door verder in te zetten op vermindering van autogebruik (strengere parkeernormen, uitbreiding 'auto te gast') en stimulering van emissieloos verkeer (bijvoorbeeld door middel van het instellen van emissieloze zones en/of inzet op emissieloos shuttleverkeer vanaf P+R aan de rand van Zandvoort) kan uitstoot van stikstof verminderd worden. Dat vergroot de kans op de uitvoerbaarheid van het nieuwe beleid in de omgevingsvisie.

In het geval van de nieuwe HOV-verbinding zal bij de verdere uitwerking van deze plannen het ontwerp zo ingericht moeten worden dat het ruimtebeslag binnen habitattypen en leefgebieden wordt voorkomen. Indien dit niet mogelijk is, blijft er een groot risico op een significant negatief effect bestaan. Het is de vraag of een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming verleend kan worden en dit beleid uitvoerbaar is.

Tabel 7-1 Beleidsuitspraken uit de Omgevingsvisie Zandvoort met een risico op een significant negatief effect

Beleidsuitspraak	Invloed op Natura 2000	Risico's op negatief effect	Aandachtspunten bij nadere uitwerking beleid (mitigatie)	Eindbeoordeling	
<b>Beleidsuitspraken Omgevingsvisie Zandvoort</b>					
<b>Beleidsuitspraken 2030</b>					
1	Ontwikkeling en versterking sportfuncties	Uitspraak voorziet in de ontwikkeling van watersport- en durfsportactiviteiten langs de kuststrook, in combinatie met extensieve sport in het duinengebied en een modern multisportcentrum (in bestaande bebouwing). Het gaat om een versterking van de bestaande	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		<p>sport, spel en ontmoetingsfuncties in Oud-Noord.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van sporttoerisme en voorziet daarmee in een mogelijke toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	toename is er een kans op een significant negatief effect.	ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissielooos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	
2	Doorontwikkeling Circuitpark Zandvoort	<p>Beleidsuitspraak voorziet in het door ontwikkelen van het racecircuit tot een (inter)nationaal economisch cluster met autosport in combinatie met brede zakelijke dienstverlening (congres) en publieksevenementen.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van bezoekers en voorziet daarmee in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissielooos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
4	Ontwikkeling cultureel aanbod	<p>Beleidsuitspraak beoogt een verbreding van toeristische activiteiten naar culturele functies en kleinschalige culturele evenementen. Voor grote internationale en regionale evenementen is ruimte aan de noord-boulevard.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van bezoekers en voorziet daarmee in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissielooos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
7	Ontwikkelen multifunctioneel wijkcentrum Nieuw Noord	Uitspraak beoogt de ontwikkeling en bundeling van winkel-, maatschappelijke en zorgfuncties in de wijk door het creëren van	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de	(Significant) negatief effect is te voorkomen.

		<p>een multifunctioneel wijkcentrum in Nieuw-Noord.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename/wijziging van verkeersstromen.</p> <p>Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden mogelijk toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Aangenomen wordt dat het wijkcentrum aardgasvrij wordt gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	<p>Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>verkeerstoename en/of wijziging in verkeersstromen om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	
8	Versterken kleinschalige wijk economie	<p>Beleidsuitspraak is gericht op het geven van impuls geven door ruimte te geven aan kleinschalige werkfuncties en woon-werkcombinaties door door meer flexibiliteit toe te staan binnen de bestaande bebouwing.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt mogelijk tot een verkeersaantrekkende werking door de toename van economische activiteit Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeersaantrekkende werking om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
<b>Beleidsuitspraken 2040</b>					
1	Uitbreiden economische toeristische activiteiten	<p>Uitspraak voorziet in het uitbreiden van economisch toeristische activiteiten langs Noord-boulevard, waaronder realisatie van een sporthotel.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en activiteiten en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie.</p>	(Significant) negatief effect is te voorkomen.



		<p>gebieden mogelijk toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p> <p>Aangenomen wordt dat het sporthotel aardgasvrij zal worden gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>		<p>Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	
2	<p>Ontwikkeling shortstay, wellness, woonzorg en gezondheidsvoorzieningen</p>	<p>Beleidsuitspraak voorziet in nieuwe bebouwing voor shortstay, met meervoudig ruimtegebruik van parkeerruimte van P-De Zuid. Daarnaast is nieuwe bebouwing en/of inbreiding voorzien in de Kostverlorenbuurt en Nieuw Unicum, de ontwikkeling van kleinschalige, innovatieve shortstay hotel- en woonzorgconcepten en het versterken van de zorg economie en werkgelegenheid rond MS-centrum Nieuw Unicum met onder andere een intensivering van nieuwe medische en zorggerelateerde functies binnen de bestaande bebouwingscontour.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van voorzieningen en woningen. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een verkeersaantrekkende werking. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Aangenomen wordt dat de nieuwe voorzieningen en woningen aardgasvrij zullen worden gerealiseerd. Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename en/of wijziging in verkeersstromen om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>
3	<p>Vernieuwen bestaande bebouwing en ontwikkeling woningen</p>	<p>Beleidsuitspraak voorziet in de vernieuwing van bestaande gebouwen (inclusief verduurzaming) en ontwikkeling van nieuwe woningen met hoge standaarden op gebied van duurzame energie, circulair bouwen en natuurinclusief inrichten.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>

		<p>De beleidsuitspraak leidt tot een toename van woningen en voorziet daarmee een in een verkeersaantrekkende werking. Door de verkeersaantrekkende werking kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten.</p> <p>Nieuwe woningen worden aardgasvrij gerealiseerd.<sup>2</sup> Indien dit niet het geval is kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden verder toenemen.</p>	op een significant negatief effect.	gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	
9	Ontwikkeling bedrijvigheid	<p>Uitspraak voorziet in het intensiever benutten van bedrijventerrein Nieuw-Noord door meervoudig en gestapeld ruimtegebruik.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot toename van bedrijfsactiviteit activiteiten met een verkeersaantrekkende werking als gevolg. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen en zijn negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet uitgesloten</p>	De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.	(Significant) negatief effect is te voorkomen.
10	Realisatie HOV-verbinding	<p>Beleidsuitspraak richt zich op de ontwikkeling van een nieuwe HOV-verbinding langs de Zandvoortselaan. Dit is géén lightrail, maar een hoogwaardige busverbinding.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied direct langs de Zandvoortselaan. Hierdoor kunnen habitattypes waarvoor het gebied is aangewezen in areaal afnemen waardoor negatieve invloeden op Natura 2000-gebieden niet zijn uitgesloten</p>	Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid, dat overlapt of grenst aan delen van de Zandvoortselaan, kent habitattypes en -soorten die (zeer) gevoelig zijn voor ruimtebeslag. Bij ruimtebeslag is er een kans op een significant negatief effect.	Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar het ruimtegebruik op en langs de Zandvoortselaan om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Er mag in principe geen sprake zijn van ruimtebeslag binnen Natura 2000-gebied ter hoogte van (zoekgebieden van) habitattypen en leefgebieden van	Negatieve effecten op Natura 2000-gebied zijn niet uitgesloten, omdat naar het naar verwachting niet mogelijk is om een nieuwe HOV-verbinding te realiseren zonder ruimtebeslag ter hoogte van habitattypen en/of leefgebieden.

<sup>2</sup> Per 1 juli 2018 is de Gaswet veranderd, waaronder de gasaansluitplicht. Nieuwe gebouwen krijgen geen gasaansluiting meer. De wetswijziging heeft invloed op de aanvragen voor bouwvergunningen na 30 juni 2018. Deze verandering geldt voor alle kleinverbruikers (max 40 m<sup>3</sup> gas/uur), zoals woningen en kleine bedrijfsgebouwen [RVO, 2020]. Aangenomen wordt dat nieuwe bedrijvigheid en voorzieningen die binnen woonkerken worden gerealiseerd vallen onder de kleinverbruikers.

				soorten. Het is de vraag of een nieuwe busbaan binnen het huidige straatprofiel is in te passen	
12	<p>Verduurzamen bestaande bebouwing &amp; opwek van energie</p>	<p>Uitspraak richt zich op het besparen en efficiënt benutten van energie door bestaande bebouwing (woningen, bedrijfsgebouwen en gemeentelijk vastgoed) in Zandvoort te verduurzamen door middel van isoleren van bestaande bebouwing, groen gas, uitbreiden warmtenet en elektrificatie. Afhankelijk van de plek en de mogelijkheden van de bebouwing. Daarnaast is er meer ruimte voor zonne-energie op daken van bestaande bebouwing (woningen).</p> <p>Uitspraak voorziet mogelijk in de uitbreiding van het warmtenet. Op dit moment is niet duidelijk hoe dit warmtenet wordt gevoed. Indien wordt gekozen voor een WKO-systeem (warmte- en koudebronnen) kunnen negatieve effecten op Natura 2000-gebied niet worden uitgesloten. WKO's kunnen bestaan uit een open systeem dat in verbinding staat met het grondwater. Negatieve invloeden op de grondwaterkwaliteit en grondwaterstanden (verdroging) zijn niet uitgesloten en kunnen een groot invloedsgebied hebben.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor verdroging. De afstand tot Polder Westzaan en Noordhollands Duinreservaat is zodanig groot dat er een kleine kans is op een significant negatief effect door veranderingen in het grondwatersysteem. Deze kans is groter bij Natura 2000-gebied Kennemerland Zuid dat grenst aan de gemeente Haarlem.</p>	<p>Bij de uitwerking van het beleid moet aandacht zijn voor de eventuele invulling van de WKO's. Er zijn systemen beschikbaar die niet in open verbinding staan met het grondwater. Negatieve effecten kunnen voorkomen worden.</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>
14	<p>Verbreden aanbod winkels, horeca, overnachtingsmogelijkheden</p>	<p>Uitspraak is gericht op het ontwikkelen van een breder en hoogwaardiger aanbod van winkels, horeca en overnachtingsmogelijkheden. Slimme arrangementen, evenementen en ruimtelijke verbindingen kunnen dit aanjagen.</p> <p>De beleidsuitspraak leidt tot toename van activiteiten en de daarbij behorende bezoekers. Daarmee voorziet de uitspraak in een in een toename van (gemotoriseerd) verkeer. Hierdoor kan de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden toenemen. Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is niet gevoelig voor verstoring.</p>	<p>De omliggende Natura 2000-gebieden Kennemerland-Zuid, Noordhollands Duinreservaat en Polder Westzaan kennen habitattypes die (zeer) gevoelig zijn voor stikstofdepositie. Bij een toename is er een kans op een significant negatief effect.</p>	<p>Bij de uitwerking van dit beleid moet kritisch gekeken worden naar de omgang met de verkeerstoename om zo de invloed op het Natura 2000-gebied zoveel mogelijk te beperken. Interne saldering met ander beleid zoals gasloos bouwen of het voorschrijven of faciliteren emissieloos vervoer voorkomt mogelijk een toename aan stikstofdepositie. Extern salderen is een andere mogelijkheid om een toename van stikstofdepositie te voorkomen.</p>	<p>(Significant) negatief effect is te voorkomen.</p>



## Bronvermelding

- Ministerie van Economische Zaken [2013a] *Aanwijzingsbesluit Kennemerland-Zuid*  
Beschikbaar op: [https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden\\_aanwijzing\\_en\\_archief/088/N2K088\\_DB%20HN%20Kennemerland-Zuid.pdf](https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden_aanwijzing_en_archief/088/N2K088_DB%20HN%20Kennemerland-Zuid.pdf)
- Ministerie van Economische Zaken [2013b] *Aanwijzingsbesluit Polder Westzaan*  
Beschikbaar op: [https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden\\_aanwijzing\\_en\\_archief/091/N2K091\\_DB%20H%20Polder%20Westzaan.pdf](https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden_aanwijzing_en_archief/091/N2K091_DB%20H%20Polder%20Westzaan.pdf)
- Ministerie van Economische Zaken [2017] *Aanwijzingsbesluit Noordhollands Duinreservaat*  
Beschikbaar op: [https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden\\_aanwijzing\\_en\\_archief/087/N2K087%20WEB-087\\_Noordhollands%20Duinreservaat.pdf](https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden_aanwijzing_en_archief/087/N2K087%20WEB-087_Noordhollands%20Duinreservaat.pdf)
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2018] *Ontwerp-Wijzigingsbesluit habitatrichtlijngebieden vanwege aanwezige waarden.*  
Beschikbaar op: [https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden\\_aanwijzing\\_en\\_archief/091/N2K091\\_DB%20H%20Polder%20Westzaan.pdf](https://www.natura2000.nl/sites/default/files/gebieden_aanwijzing_en_archief/091/N2K091_DB%20H%20Polder%20Westzaan.pdf)
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2021a]. *Kennemerland-Zuid*  
Beschikbaar op: <https://www.natura2000.nl/gebieden/noord-holland/kennemerland-zuid>
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2021b] Effectenindicator  
Beschikbaar op: <https://www.synbiosys.alterra.nl/bij12/effectenindicatorappl.aspx?subj=effectenmatrix&tab=1>
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2021c]. *Polder Westzaan*  
Beschikbaar op: <https://www.natura2000.nl/gebieden/noord-holland/polder-westzaan>
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit [2021d]. *Noordhollands Duinreservaat*  
Beschikbaar op: <https://www.natura2000.nl/index.php/gebieden/noord-holland/noordhollands-duinreservaat>
- Nationaal Park Zuid-Kennemerland [2020] *Duurzaam natuurbeheer*  
<https://www.np-zuidkennemerland.nl/9330/over-het-park/duurzaam-beheer>
- Provincie Noord-Holland [2016]. *Natura 2000 beheerplan Polder Westzaan 2016-2022*  
Beschikbaar op: [https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/160023\\_etvjl\\_Nbp\\_digibroch\\_Westzaan\\_dec\\_ia.pdf](https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/160023_etvjl_Nbp_digibroch_Westzaan_dec_ia.pdf)
- Provincie Noord-Holland [2017a]. *Natura 2000 beheerplan Kennemerland-Zuid 2018-2024*  
Beschikbaar op: <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2019/01/N2000-Beheerplan-Kennemerland-Zuid-2018-2024.pdf>
- Provincie Noord-Holland [2017b]. *Natura 2000 beheerplan Noordhollands Duinreservaat 2018-2024*  
Beschikbaar op: [https://www.bij12.nl/assets/Noordhollands-Duinreservaat-N2000\\_9-1-2018\\_ia.pdf](https://www.bij12.nl/assets/Noordhollands-Duinreservaat-N2000_9-1-2018_ia.pdf)
- Provincie Noord-Holland [2021]. *Noordhollands duinreservaat*  
Beschikbaar op: [https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Natuur/Projecten/Stikstof\\_en\\_Natura\\_2000/Natuurgebieden/Natura\\_2000\\_gebieden/Noordhollands\\_Duinreservaat](https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Natuur/Projecten/Stikstof_en_Natura_2000/Natuurgebieden/Natura_2000_gebieden/Noordhollands_Duinreservaat)
- PWN [2021] *Natuurbeheer in het Noordhollands Duinreservaat.*  
Beschikbaar op: <https://www.pwn.nl/brochures-werken-aan-de-duinen>

## A17 Verantwoording aanscherping ambities

#	Ambitie	Deelambitie	Gevolg inzichten en kwaliteiten uit 'foto van de leefomgeving' voor ambitie
1	Economie: een stevige jaarrond economie ontwikkelen	Diversiteit Zandvoortse economie is vergroot, dat betekent dat een toename in aantal banen in de kans-sectoren van de Economische Visie Zandvoort (sport, zorg, zakelijke dienstverlening, detailhandel en horeca) is gerealiseerd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		'Werken aan zee' is toegenomen. Dat betekent dat meer ruimte voor flexwerkplekken, vergaderingen en ruimte voor de zakelijke toerist is gerealiseerd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat voor diversificatie van de Zandvoortse economie ruimte moet zijn voor andere type bedrijvigheid (zoals ruimte voor zakelijke dienstverlening)</b> . Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		Aantal & aandeel verblijfstoeristen in Zandvoort is vergroot	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Bestaande bedrijvenlocaties zijn vernieuwd en het aantal banen is hier toegenomen	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat vernieuwing van het bedrijventerrein nodig is om meer banen te creëren. Dit vraagt ook om andere type bedrijvigheid.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		Toename leegstand wordt voorkomen	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Aantal gevestigde bedrijven in Zandvoort is toegenomen	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Beroepsbevolking als percentage van de potentiële beroepsbevolking is toegenomen (werkloosheid onder Zandvoorters is afgenomen)	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld



2	<b>Samenleving: sociale samenhang en ontmoeting stimuleren</b>	De intensiteit van het gebruik van de openbare ruimte voor sport en beweging is toegenomen	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat Zandvoort gemiddeld lager scoort dan het gemiddelde in Nederland als het gaat om sport en speelruimten</b> . Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		Fiets- en wandelverbindingen tussen aangrenzende delen van het dorp zijn verbeterd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Ieder woning beschikt over een ontmoetingsplaats in de openbare ruimte op loopafstand (300m)	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Iedere woning beschikt over een sociaal-maatschappelijke voorzieningencluster op fietsafstand (2km)	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		De 1e lijn zorgvoorzieningen voor ouderen is beter toegankelijk geworden	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		In Zandvoort vinden meer dagelijkse verplaatsingen plaats via actieve mobiliteitsvormen (lopen en fietsen)	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat de gemeente Zandvoort een stikstofopgave en geluidsopgave heeft. Om de uitstoot van stikstof in Zandvoort te verminderen en geluidsoverlast naar beneden te brengen is een toename van actieve mobiliteitsvormen zoals lopen en fietsen belangrijk</b> . Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.

3	Ruimte: aantrekkelijk en leefbaar dorp realiseren	Divers duurzaam woningaanbod voor alle generaties is gerealiseerd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat er met name een grote duurzaamheidsopgave is voor het bestaande woningbestand in Zandvoort. Daarom uiterst belangrijk dat nieuwbouw op een duurzame manier wordt gerealiseerd.</b> Vanwege dit is deze ambitie verder aangescherpt. <b>Het volgende is aangescherpt: nadruk op 'duurzaam'.</b>
		De openbare ruimte is voor alle doelgroepen, waaronder kinderen, ouderen en minder valide, veilig en toegankelijk	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Aantal verkeersongevallen in Zandvoort is verminderd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat er omtrent verkeersveiligheid een negatieve autonome trend waar te nemen is.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		De openbare ruimte is voor alle doelgroepen, waaronder kinderen, ouderen en minder valide, veilig en toegankelijk	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Erfgoed waarden worden beschermd / Belevingswaarden van erfgoed/cultuurhistorie is vergroot	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat er een negatieve trend zit in de bescherming van het erfgoed/cultuurhistorie.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen. <b>Met extra nadruk op vergroten van belevingswaarden.</b>
		Zandvoort versterkt de verbindingen tussen duinlandschap en aangrenzende woonwijken	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Zandvoort voldoet aan de wettelijke normen voor luchtkwaliteit	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Geluidshinder van wegverkeer is verminderd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat voor geluidshinder een negatieve autonome trend waar te nemen is als gevolg van verwachte toename wegverkeer.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.

4	<b>Duurzaamheid:          vergroenen en          toekomstbestendig          maken</b>	15% woningen in Zandvoort is aardgasvrij in 2030	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Energiebesparing bij ondernemers uit Zandvoort is gerealiseerd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat energieverbruik in Zandvoort boven het landelijke gemiddelde ligt. Daarnaast zijn er op landelijk niveau duurzaamheids-ambities opgesteld.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		Aandeel gebruik duurzame energie door Zandvoortse bedrijven is toegenomen.	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat op het vlak van opwek duurzame energie een grote opgave ligt die niet vanzelfsprekend is.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen
		100% gescheiden afvalinzameling in openbare ruimte is gerealiseerd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Hoeveelheid (aantal vierkante meters) groenoppervlakte in de stad is vergroot (om extreme regen, droogte en hitte op te kunnen vangen)	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat er meer noodzaak is tot vergroenen.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		Oppervlakte verharding in het dorp is verminderd	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat Zandvoort een verhard dorp is wat leidt tot hittestress in warme zomermaanden en gebrekkig afvoer van regenwater bij piekbuien.</b> Vanwege dit is deze ambitie opgenomen.
		Biodiversiteit in het dorp is vergroot	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Laadinfrastructuur (cq. meer laadpalen) in Zandvoort is toegenomen	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat in Zandvoort een vermindering van stikstofuitstoot en een verduurzamingslag nodig is.</b> Vanwege dit is deze ambitie verder aangescherpt. <b>Het volgende is aangescherpt: nadruk op meer laadpalen, cq. vergroten van de laadinfrastructuur.</b>

5	Mobiliteit: slimme bereikbaarheid organiseren	Potentiële treincapaciteit is verhoogd met 100%	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		Procentueel komen meer bezoekers met fiets en openbaar vervoer naar Zandvoort	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld
		In Zandvoort is meer ruimte voor fietsparkeren gerealiseerd.	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren (deels) bekend. De 'foto van de leefomgeving' heeft laten zien <b>dat Zandvoort een bereikbaarheidsopgaven heeft op met name drukke zomerdagen en een opgave m.b.t. stikstofuitstoot.</b> Vanwege dit is deze ambitie verder aangescherpt. <b>Het volgende is aangescherpt: nadruk op 'meer' ruimte voor fietsparkeren. Daardoor is deze ambitie steviger gemaakt.</b>
		Verbindingen met het regionale fietsnetwerk zijn verbeterd.	Inzichten en kwaliteiten op dit vlak waren al bekend en zijn bevestigd door de 'foto van de leefomgeving'. Van daaruit is deze ambitie opgesteld



Regional Office Locations

Royal HaskoningDHV is an independent, international engineering and project management consultancy with over 138 years of experience. Our professionals deliver services in the fields of aviation, buildings, energy, industry, infrastructure, maritime, mining, transport, urban and rural development and water.

Backed by expertise and experience of 6,000 colleagues across the world, we work for public and private clients in over 140 countries. We understand the local context and deliver appropriate local solutions.

We focus on delivering added value for our clients while at the same time addressing the challenges that societies are facing. These include the growing world population and the consequences for towns and cities; the demand for clean drinking water, water security and water safety; pressures on traffic and transport; resource availability and demand for energy and waste issues facing industry.

We aim to minimise our impact on the environment by leading by example in our projects, our own business operations and by the role we see in “giving back” to society. By showing leadership in sustainable development and innovation, together with our clients, we are working to become part of the solution to a more sustainable society now and into the future.

Our head office is in the Netherlands, other principal offices are in the United Kingdom, South Africa and Indonesia. We also have established offices in Thailand, India and the Americas; and we have a long standing presence in Africa and the Middle East.



[royalhaskoningdhv.com](http://royalhaskoningdhv.com)

