

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Brandverzekering t.b.v. Radboud Universiteit  
**Aanbestedende Dienst:** Radboud Universiteit  
**Referentie:** -  
**Toelichting:** -

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** 29 **Onderwerp:** Risico informatie

**Vraag:**

Voor een goede risico afweging en premie calculatie is risico informatie essentieel. Van een aantal locatie is risicoinformatie overlegd maar van een aantal grote locatie ontbreekt deze nog. Graag ontvangen wij van onderstaande adressen aanvullende informatie in de vorm van een risico inventarisatieformulier, inspectierapport of opgave per adres van de bouwaard en de aanwezige brandpreventie te weten sprinklerinstallatie en / of automatishce brandmeldinstallatie:

Toernooiveld 1  
Toernooiveld 7 / 7C  
Heyendaalseweg 141  
Montesorilaan 3  
Montesorilaan 10  
Kapittelweg 29

**Antwoord:**

U ontvangt voor alle door u gevraagde locaties een risico#inventarisatieformulier bij de publicatie van de Nvl 2, met uitzondering van het Spinozagebouw (Montessorilaan 3). Dit gebouw staat momenteel leeg en wij zijn voornemens het, naar verwachting nog dit jaar, te verkopen aan een studentenhuysvester. Voorlopig blijft het nog op de polis staan, maar dit kan op korte termijn wijzigen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

13 apr 2026

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. Radboud Universiteit

**Ref.nr.** 30 **Onderwerp:** Thomas van Aquinostraat 1 TVA1

**Vraag:**

De locatie Thomas van Aquinostraat 1 TVA 1 staat leeg per 01-01-2026 ? Zo ja, wat is de huidige

status en toekomstplanning van herontwikkeling van dit gebouw ? Indien sloop graag opgave van de sloopwaarde. Indien leegstaand graag opgave van aanwezigheid van werkvaardige preventie en / of aanvullende maatregelen.

**Antwoord:**

Ten aanzien van het gebouw aan de Thomas van Aquinostraat 1 (TVA 1) zijn de volgende scenario's momenteel in onderzoek:

- Het (tijdelijk) inzetten van het gebouw tijdens de renovatie van het Erasmusgebouw in de komende jaren (circa vijf jaar);
- Het slopen van het gebouw, als blijkt dat tijdelijk gebruik niet noodzakelijk is;
- De verkoop van het gebouw aan een studentenhuysvester.

Er is op dit moment nog geen definitieve keuze gemaakt tussen deze drie opties. In de komende periode zal hierover meer duidelijkheid ontstaan. Vooralsnog dit gebouw meenemen in de verzekering.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Beantwoord op:**

13 apr 2026

**Percelen:**

P1 Brandverzekering t.b.v. Radboud Universiteit