

Bijlage 5 Concept Polis

POLISBLAD

All Risks

Polisnummer B0100107041

Uniek nr. e-ABS DAFA-B1F7-DFA9-868A

NAB nummer 637.884.300

Ondergetekenden, hierna verzekeraars genoemd, verzekeren door bemiddeling van Aon, als volgt:

Verzekeringnemer

Stichting Radboud Universiteit

Verzekerde

Stichting Radboud Universiteit en/of wie het in het geval van schade zal blijken aan te gaan

Verzekerde interest

Rubriek I - materiële schadeverzekering

A EUR 1.595.224.000,00 (geïndexeerd) op gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris inclusief particuliere inboedel, levende have, planten en (ander) organisch materiaal en goederen etc, één en ander overeenkomstig de specificatie.

B EUR 75.000.000,00 premier risque op de bibliotheek/media collectie.

EUR 1.670.224.000,00

=====

B0100107041

Alles met betrekking tot het bedrijf van verzekerde, zijnde een universiteit, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en of eventuele verdere activiteiten, conform aangehechte objectenspecificatie.

Eigen risico

Bestekoplossing 1: EUR 100.000,00 per gebeurtenis.
Bestekoplossing 2: EUR 50.000,00 per gebeurtenis.

Maximum uitkering

1%	van de verschuldigde vergoeding ten aanzien van afmakingscourtage (als genoemd in art. 37 van de Algemene verzekeringsvoorwaarden).
EUR 25.000.000,00	per gebeurtenis en per locatie ter zake van bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen, aanwezig op niet genoemde locaties.
EUR 2.500.000,00	per locatie ter zake van de automatische dekking als genoemd in art. 54.3 van Rubriek I (waardeverandering)
Een bedrag	tot maximaal 50% van de totale verzekerde som voor rubriek I ter zake van bereddingskosten (als genoemd in art. 56.1.2.1 van Rubriek I).
EUR 10.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van opruimingskosten (als genoemd in art. 56.1.2.2 van Rubriek I).
EUR 1.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van kosten van vervoer

B0100107041

		en opslag (als genoemd in art. 56.1.2.3 van Rubriek I).
EUR	1.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van gehuurde gebouwen (inbraak/vandalisme) (als genoemd in art. 56.1.2.4 van Rubriek I).
EUR	5.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van huurderwing (als genoemd in art. 56.1.2.5 van Rubriek I).
EUR	5.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van kosten krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid (als genoemd in art. 56.1.2.6 van Rubriek I).
EUR	1.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van tuinaanleg/bestrating (als genoemd in art. 56.1.2.7 van Rubriek I).
EUR	5.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van reconstructiekosten (als genoemd in art. 56.1.2.8 van Rubriek I).
EUR	2.500.000,00	per gebeurtenis per locatie ter zake van koelschade als omschreven in de BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden art. 56.1.2.9.
EUR	5.000.000,00	per gebeurtenis ter zake van verlies van inkomsten als genoemd in de BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden art. 56.1.2.10.
EUR	5.000.000,00	per gebeurtenis ter zake van eigendommen van studenten en personeel als genoemd in BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden art. 56.1.2.11.
EUR	2.500.000,00	per gebeurtenis ter zake van extra kosten als genoemd in BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden "Duurzaamherstel" art. 56.1.2.12.

B0100107041

EUR	150.000,00	per gebeurtenis ter zake van extra kosten als genoemd in BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden " COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement" art. 56.1.2.13
EUR	5.000.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van instanties/overheden (als bedoeld in art. 56.7 van Rubriek I).
EUR	100.000,00	per gebeurtenis (uitsluitend voor Rubriek I) ter zake van merkenbescherming (als bedoeld in art. 56.8 van Rubriek I).

Voorwaarden

B 090-228/1	Nationale All Risks voorwaarden voor materiële schade & bijzondere kosten
A 161-004	Clausule Vervangende polis
A 161-009	Clausule Oversluiting
A 111-031	Clausule Bepaling inzake uitsluitingen in verband met sancties - maart 2014
A 031-498/1	Clausule Samenvatting NHT-Terrorismedekking
A 141-499/4	Clausule Nadere bepaling terrorisme
BC031-033/1	Clausule Monumenten
BC131-077	Clausule Bedrijfsregeling brandregres
BX031-999	Aanvullende verzekeringsvoorwaarden

Automatische dekking

EUR 25.000.000,00 per locatie ter zake van de automatische dekking als genoemd in art. 54.1 Rubriek I (bestaande/verzekerde locaties).

EUR 25.000.000,00 per locatie ter zake van de automatische dekking als genoemd in art. 54.2 van Rubriek I (nieuwe locaties).

EUR 2.500.000,00 per locatie ter zake van de automatische dekking als genoemd in art. 54.3 van Rubriek I (waardeverandering).

Verzekeringstermijn

Ingangsdatum : 1 juli 2026 te 12.00 uur
Einddatum : 1 juli 2029 te 12.00 uur
met stilziggende verlenging voor telkens een termijn van 12 maanden, tenzij beëindigd conform de verzekeringsvoorwaarden.
premie jaarlijks per 1 juli

Reden afgifte van dit document

- Europese aanbesteding

Prioriteitenbepaling

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangsregels:

- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde worden niet ten nadele van de verzekerde uitgelegd.

Kosten en assurantiebelasting

Alle in dit document vermelde premies zijn exclusief de nog in rekening te brengen kosten en eventuele assurantiebelasting, tenzij anders vermeld.

Rotterdam, 6 februari 2026
(JK)

B0100107041

VERZEKERINGSVOORWAARDEN

B 090-228/1 NATIONALE ALL RISKS VOORWAARDEN VOOR MATERIELE SCHADE & BIJZONDERE KOSTEN

INHOUDSOPGAVE	art.
Definities	
Aardbeving	1
Afmakingscourtage	2
Aon	3
Administratie	4
Atoomkernreactie	5
Bedrijfsuitrusting/inventaris	6
Bereddingskosten	7
Brand	8
Eigen risico	9
Europa	10
Extra kosten krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid	11
Gebouwen	12
Gevaarsobjecten	13
Goederen	14
Herbouwwaarde	15
Huurdersbelang	16
Indexering	17
Kostprijs	18
Machineschade	19
Molest	20
Nieuwwaarde	21
Ontploffing	22
Opruimingskosten	23
Premie risque	24
Reconstructiekosten	25
Storm	26
Vervangingswaarde	27
Verzekeraars	28
Verzekerde	29
Verzekeringnemer	30
Zakelijk belang	31
Algemene verzekeringsvoorwaarden	
Onzekerheid van de gebeurtenis	32
Bekendheid en risicowijziging	33
Aanspraken op schadevergoeding	34
Aanmelding van de schade	35
Vaststelling van de grootte van de schade	36

B0100107041

Afmakingscourtage	37
Premier risque	38
Voorschotbetaling(en)	
Termijn waarbinnen definitieve schadevergoeding te voldoen	39
Andere verzekeringen	40
Regres	41
Verjaring	42
Opheffing van het bedrijf - eigendomsoverdracht	43
Betalingsverkeer	44
Begin en einde van de overeenkomst	45
Verzuimen en vergissingen	46
Mededelingen	47
Toepasselijk recht	48
Mededelingsplicht	49
Geschillen	50
 Rubriek I - materiële schadeverzekering	
Omvang van de dekking	51
Verzekerde gevaarsobjecten	52
Dekkingsgebied	53
Automatische dekking	54
Voortaxatie	55
Schade en omvang van de vergoeding	56
 Rubriek II - bijzondere kosten verzekering	
Omvang van de dekking	57
Verzekerde som	58
Schadevergoedingstermijn	59

B0100107041

**B 090-228/1 NATIONALE ALL RISKS VOORWAARDEN VOOR MATERIELE
SCHADE & BIJZONDERE KOSTEN**

DEFINITIES

- | | |
|---|--|
| 1 | Aardbeving
Beweging van de aarde als gevolg van een natuurlijke seismische storing veroorzaakt door een plotselinge beweging van de aardkost, zowel op het land als in de zee. |
| 2 | Afmakingscourtage
Het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht. |
| 3 | Aon
Aon is het onderdeel van de Aon organisatie dat heeft bemiddeld bij de totstandkoming van de verzekering en/of betrokken is bij de uitvoering van deze overeenkomst. |
| 4 | Administratie
Onder "Administratie" wordt verstaan: <ul style="list-style-type: none">- brieven, contracten en andere documenten, boekhouding, archiefstukken, tekeningen, grafische voorstellingen, calques, kaartsystemen, formules, receptuur enz.;- computerprogramma's, schijven, discs, tapes, diskettes, chips en/of andere informatiedragers enz.;- audio-, video- en/of andere banden, foto's, films, platen enz.;- monsters, litho's gravures, cliché's enz.;- mallen, matrijzen, stempels, modellen, pers- en snijgereedschappen en dergelijke voorwerpen enz. |
| 5 | Atoomkernreactie
Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. |
| 6 | Bedrijfsuitrusting/inventaris
Onder bedrijfsuitrusting/inventaris wordt verstaan:
Alle roerende zaken van de verzekerde met uitzondering van goederen en van huishoudelijke inboedel. |
| 7 | Bereddingskosten
Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het/de verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken. |
| 8 | Brand
Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.
Derhalve is onder andere geen brand: <ul style="list-style-type: none">- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels. |
| 9 | Eigen risico
Het bedrag dat van elk overeenkomstig de verzekeringsvoorwaarden vastgesteld |

B0100107041

schadebedrag niet voor vergoeding in aanmerking komt.

Honoraria en kosten van expert(s) en deskundige(n) zullen buiten de toepassing van het eigen risico blijven.

- 10 Europa
De landen bestaande uit de landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.
- 11 Extra kosten krachtens wettelijke voorschrift of op last van de overheid
De extra kosten c.q. uitgaven wegens voorzieningen, die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid na de gebeurtenis moet maken alsmede extra kosten voor veiligheidsmaatregelen.
- 12 Gebouwen
De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.
- 13 Gevaarsobjecten
De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).
- 14 Goederen
Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.
- 15 Herbouwwaarde
Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.
- 16 Huurdersbelang
De kosten van de verzekerde als huurder gemaakt voor de verbetering en/of aanpassing van een gehuurde gebouw of de gehuurde ruimtes die worden beschouwd als deel van het gebouw.
- 17 Indexering
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.
- 18 Kostprijs
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.
- 19 Machineschade
Verlies of schade als gevolg van eigen gebrek en/of enig ander interne oorzaak aan machines (inclusief computers), instrumenten, apparaten, bedrijfsuitrusting e.d. (compleet met alle aan- en toebehoren, accessoires, hulpstukken, kabels, pijpen en soortgelijke zaken, doch exclusief fundamentele en metselwerk) tijdens de periode dat dit item in gebruik is of voor gebruik geïnstalleerd.

B0100107041

- 20 Molest
Onder molest wordt verstaan:
- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;
 - Het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van de internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
 - Burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
 - opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
 - binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde, gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
 - oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
 - munterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.
- 21 Nieuwwaarde
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 22 Ontploffing
Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.
Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.
- Binnen een vat
Binnen een - al dan niet gesloten - vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden.
Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.
- Buiten een vat
Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.
Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.
- 23 Opruimingskosten
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde zaken die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.
- 24 Premier risque
Het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis.
- 25 Reconstructiekosten
De gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten om de administratie -

B0100107041

ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd - te reconstrueren, reproduceren en opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

- 26 Storm
Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.
- Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van tenminste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.
- 27 Vervangingswaarde
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering, of
 - de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
- Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.
- 28 Verzekeraars
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.
- 29 Verzekerde
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 43 van de Algemene verzekeringsvoorwaarden. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.
- Eveneens wordt als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.
- 30 Verzekeringnemer
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering met de verzekeraars is aangegaan en de premie en kosten is verschuldigd. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.
- 31 Zakelijk belang
Het belang van verzekerde bij het behoud van de gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

B0100107041

ALGEMENE VERZEKERINGSVOORWAARDEN

- 32 Onzekerheid van de gebeurtenis
Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in de dekkingsartikelen over de omvang van de dekking. Het enige gevolg van het ontbreken van onzekerheid is dat de betreffende schade niet is gedekt; de verzekering blijft onverminderd van kracht.
- 33 Bekendheid en risicowijziging
33.1 De omschrijving van de gevaarsobjecten respectievelijk van het op het polisblad vermelde bedrijf wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.
33.2 Verzekeraars verklaren zich met de gevaarsobjecten respectievelijk van het op het polisblad vermelde bedrijf ten tijde van het begin van deze verzekering zonder enig voorbehoud volkomen bekend, alsmede met de belendingen, zoals die zijn of zullen worden.
33.3 Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen aan de gevaarsobjecten te bewerkstelligen, zoals door bijbouw, verbouwing (waaronder wijziging van bouwaard), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen (inclusief buiten gebruikstelling en leegstand), werkzaamheden, bestemming en voor zover zij binnen de omschrijving van de polis vallen.
- 34 Aanspraken op schadevergoeding
34.1 Aanspraken op schadevergoeding zijn aan de verzekeringnemer voorbehouden.
34.2 Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door de verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.
34.3 Verzekeraars zullen geen beroep doen op eventueel geconstateerde onderverzekering. Indien bij schade zal blijken dat de onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal een jaar.
- 35 Aanmelding van de schade
Verzekeraars dienen van iedere gebeurtenis, waaruit voor hen een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan, zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is in kennis te worden gesteld.
- 36 Vaststelling van de grootte van de schade
36.1 Benoeming van experts
36.1.1 Tenzij verzekeraars en verzekerde onderling omtrent de grootte van het schadebedrag tot overeenstemming komen, zal als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade gelden een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen.
In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties. De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.
Iedere partij kan voor gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris, goederen, bedrijfsschade

B0100107041

- en bijzondere kosten benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.
- 36.1.2 Benoeming van expert(s) en aanvaarding van de opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantiebeurs Beurs B.A. is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.
- 36.1.3 Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gereede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam en Rotterdam gedaan voor beide partij bindend zijn.
- 36.1.4 De partij van wie dit verzoek uitgaat zal daarvan aan de wederpartij kennisgeven. Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.
- 36.2 Medewerking
Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.
- 36.3 Honoraria en kosten
Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars.
Bedoelde honoraria en kosten zullen buiten toepassing van het eigen risico en de maximum uitkering blijven. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.
- 37 Afmakingscourtage
Deze verzekering geeft bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis boven de totaal verzekerde som recht op vergoeding ten aanzien van afmakingscourtage.
- 38 Premier risque
Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.
- 39 Voorschotbetaling(en)
Termijn waarbinnen definitieve schadevergoeding te voldoen
- 39.1 Zodra de expert(s) zich omtrent de grootte van het schadebedrag een voorlopig oordeel heeft (hebben) gevormd en verzekeraars hun verplichting tot schadevergoeding hebben erkend, zullen deze laatste verplicht zijn (een) voorschotbetaling(en) te doen.
- 39.2 Elke verschuldigde schadevergoeding zal zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen 4 weken na ontvangst door verzekeraars van alle voor de schadeafwikkeling noodzakelijke gegevens, aan verzekeringnemer worden voldaan.
- 40 Andere verzekeringen
- 40.1 Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten en/of (een onderdeel van de) bedrijfsschade.
- 40.2 Indien het verzekerde gevaarsobject respectievelijk de bedrijfsschade eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, computer (bedrijfsschade)

B0100107041

verzekering, machinebreuk (bedrijfsschade) verzekering, constructie all risks (bedrijfsschade) verzekering, 'advance profit' verzekering, reconstructiekostenverzekering, huurderverzekering.

- 41 Regres
- 41.1 Verzekerde heeft de vrijheid afstand te doen van enig recht op verhaal tegenover de schade veroorzakende derde(n) mits zulks is geschied voordat de schade heeft plaatsgevonden.
- 41.2 Indien verzekeraars de ingevolge deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden zouden kunnen verhalen, zullen zij daarbij handelen overeenkomstig de Bedrijfsregeling Brandregres 2000 van het Verbond van Verzekeraars.
Indien de Bedrijfsregeling Brandregres 2000 van het Verbond van Verzekeraars niet kan worden ingeroepen nemen verzekeraars in afwijking van artikel 7:962 lid 3 tweede zin BW geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.
- 42 Verjaring
- 42.1 Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
- 42.2 Wanneer vergoeding van een schade (of een deel ervan) schriftelijk door of namens verzekeraars wordt afgewezen, verjaart de rechtsvordering van verzekerde op verzekeraars door verloop van 1 jaar te rekenen vanaf de dag volgende op de datum van de afwijzing.
- 43 Opheffing van het bedrijf - eigendomsoverdracht
- 43.1 Deze verzekering eindigt bij:
- 43.1.1 Opheffing/liquidatie van verzekeringnemer.
Interne reorganisaties zullen niet als opheffing/liquidatie worden beschouwd.
- 43.1.2 Verkoop en levering van de algehele activa na verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe eigenaar binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard, dat hij deze verzekering overneemt.
In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring deze verzekering aan de nieuwe verzekeringnemer opzeggen met een termijn van tenminste 8 dagen.
- 43.2 Het bepaalde in dit artikel kan niet tot verlenging van deze verzekering of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde leiden.
- 43.3 In geval deze verzekering tussentijds wordt beëindigd, zal over de nog niet verstreken verzekeringstermijn de te veel genoten premie op pro rata basis worden gerestitueerd.
- 43.4 Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan of het treden uit een gemeenschappelijk eigendom (gemeenschap) of het overdragen van aandelen in een naamloze of besloten vennootschap wordt niet beschouwd als eigendomsoverdracht.
- 43.5 Indien de eigendomsoverdracht betrekking heeft op enig onderdeel van het concern, blijft de betreffende dekking onverminderd van kracht, totdat verzekeringnemer beslist of - en zo ja wanneer - bedoeld onderdeel van deze verzekering dient te worden afgevoerd.
Deze dekking komt echter na 30 dagen na de datum van de eigendomsoverdracht te vervallen, indien verzekeringnemer binnen die termijn niet aan verzekeraars zijn wensen omtrent vorenbedoeld onderdeel heeft kenbaar gemaakt, of zoveel eerder als verzekeringnemer heeft aangegeven.

B0100107041

- 44 Betalingsverkeer
- 44.1 Premies en overige verschuldigde bedragen
- 44.1.1 Aon heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna tezamen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en worden deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.
- 44.1.2 Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Aon te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Aon eerst wettig gekweten, wanneer de tweede tussenpersoon aan Aon de premies heeft afgedragen.
- 44.1.3 De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan Aon heeft voldaan.
- 44.1.4 De in art. 44.1.1 bedoelde verplichting van Aon tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Aon aan de verzekeraars hebben meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.
- 44.2 Schadepeningen en premierestituties
- 44.2.1 Verzekeraars crediteren Aon in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepeningen en premierestituties.
- 44.2.2 Aon zal de schadepeningen en premierestituties aan de rechthebbende (n) afdragen; ter zake van deze afdracht is Aon tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadepeningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.
- 44.2.3 Verzekeraars zullen door de betaling van Aon aan de rechthebbende zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en Aon bestaande regeling.
- 44.2.4 Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan Aon en Aon in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepeningen en premierestituties van Aon terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.
- 44.2.5 Indien Aon de van verzekeraars ontvangen schadepeningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal Aon de schadepeningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Aon hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepeningen en premierestituties van Aon terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.
- 44.3 Betaling en krediet
- Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Aon zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan Aon zijn betaald c.q. voor de termijn waarvoor Aon verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tenzij hem dit nadrukkelijk is opgezegd.
- 44.4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling
- Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Aon onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Aon te voldoen. Aon zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan

B0100107041

zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

- 44.5 Verruiming begrip verzekeringnemer
Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd wordt die ander voor de toepassing van art. 44.1 t/m 44.4 mede als verzekeringnemer beschouwd.
- 45 Begin en einde van de overeenkomst
- 45.1 Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12:00 uur lokale tijd ter plaatse waar de gevaarsobjecten zich bevinden.
- 45.2 Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.
- 46 Verzuimen en vergissingen
Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen en/of vergissingen in de overeenkomstig de verzekeringsvoorwaarden te verstrekken informatie.
Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekeringnemer dit aan verzekeraars melden, waarna de laatste verstekte informatie zal worden gecorrigeerd.
Ingeval de correctie van enig(e) verzuim of vergissing een suppletiepremie ten gevolge heeft, zal vanaf de corresponderende premievervaldag een aanvullende verrekening van premie plaatsvinden.
- 47 Mededelingen
- 47.1 Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan Aon doen.
- 47.2 Alle mededelingen van Aon aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.
- 48 Toepasselijk recht
Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.
- 49 Mededelingsplicht
Het bepaalde in artikel 7.928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.
Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.
- 50 Geschillen
Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

B0100107041

RUBRIEK I - MATERIELE SCHADEVERZEKERING

51 Omvang van de dekking

51.1 Dekking

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade als vermeld in artikel 51.2 (en met in achtneming van de uitsluitingen als opgesomd onder artikel 51.3) indien en voor zover de schade het gevolg is van een gevaar/gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

Onder schade wordt verstaan: schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een gedekt gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

51.2 Gedekte gevaren/gebeurtenissen

Verzekerd wordt schade als gevolg van een plotselinge en onvoorziene gevaar/gebeurtenis, met inachtneming van de in art. 51.3 genoemde uitsluitingen.

51.3 Uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten:

51.3.1 verlies of schade veroorzaakt door molest.

51.3.2 verlies of schade veroorzaakt door atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan.

De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder "wet" wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie.

Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de bedoelde wet.

51.3.3 verlies of schade veroorzaakt door aardbeving, vulkanische uitbarsting.

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de verzekerde gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

51.3.4 verlies of schade veroorzaakt door overstroming.

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze overstroming werd veroorzaakt door storm.

51.3.5 verlies of schade veroorzaakt door opzet.

In afwijking van het bepaalde in artikel 7:952 BW is niet gedekt het verlies of schade door verzekerde met opzet of met diens uitdrukkelijk goedvinden veroorzaakt (hierna te noemen opzet).

Bij rechtspersonen zal slechts het opzet van een bestuurder in de zin van Boek 2 BW of een analoge buitenlandse wet bij de toepassing van deze uitsluiting worden beschouwd

B0100107041

- als opzet van de rechtspersoon; bij vennootschappen onder firma of commanditaire vennootschappen alleen de opzet van een beherend vennoot.
- 51.3.6 verlies of schade veroorzaakt door frauduleus handelen van personeel, management of directie van verzekerde.
- 51.3.7 verlies of schade door vermissing zonder aanwijsbare oorzaak of bestaande uit tekorten ontdekt tijdens inventarisatie.
- 51.3.8 verlies of schade door diefstal niet voorafgegaan door braak ten opzichte van de gebouwen, een gedeelte van de gebouwen of van de terreinafscheiding.
- 51.3.9 verlies of schade door overheidsingrijpen, verbeurdverklaring, vordering of confiscatie door bevoegde autoriteiten tenzij een dergelijk ingrijpen tot doel heeft een dreigende schade te voorkomen en/of reeds ontstane schade te beperken.
- 51.3.10 verlies of schade door productiefouten, uitvoeringsfouten, bedieningsfouten, gebruik van onjuiste of gebrekkige materialen of werkzaamheden door het personeel verricht aan dat onderdeel van de verzekerde gevaarsobjecten.
- 51.3.11 verlies of schade door ontwerpfouten tot dat deel van de verzekerde gevaarsobjecten en/of door verkeerde/foutief of defecte/gebrekkige materialen aan dat deel van de verzekerde gevaarsobjecten waarvan dit onderdeel uitmaakt.
- 51.3.12 verlies of schade door het normaal uitzetten, krimpen of zetten van muren, plafonds, daken, vloeren of funderingen van gebouwen.
- 51.3.13 verlies van of schade aan een gebouw of bouwwerk veroorzaakt door eigen instorting of verzakking.
- 51.3.14 verlies van of schade aan goederen ten gevolge van enige bewerking of productie, verpakken, behandeling, service, reparatie of testen.
- 51.3.15 verlies of schade bestaande uit broei, fermentatie, contaminatie, luchtvervuiling, sijpelen, krimp, verdamping, gewichtverlies, verandering van geur, kleur, smaak of samenstelling of afwerking.
- 51.3.16 verlies of schade door veranderingen van temperatuur, extreme temperaturen, vochtige of droge atmosfeer, lichtinvloeden, insecten, ongedierte, ziekten, schimmels, bacteriën, virussen.
- 51.3.17 verlies of schade bestaande uit aard of gebrek, normaal gebruik/slijtage, roest, corrosie, oxidatie respectievelijk iedere andere geleidelijk werkende invloed op een verzekerd gevaarsobject.
- 51.3.18 verlies van of schade aan gebouwen in aanbouw op nieuwe locaties tot het moment van in gebruik name en/of (deel) oplevering ten behoeve van verzekerde.
- 51.3.19 verlies of schade veroorzaakt door regen, smeltwater, hagel of sneeuw aan bedrijfsuitrusting, inventaris en/of goederen die zich in de openlucht bevinden.
- 51.3.20 machineschade.
- 51.4 De uitsluitingen omschreven in de artikelen 51.3.8, 51.3.9, 51.3.10, 51.3.11, 51.3.12, 51.3.13, 51.3.14, 51.3.15, 51.3.16 en 51.3.17. 51.3.18, 51.3.19 zijn niet van toepassing als de schade het gevolg is van een gevaar/gebeurtenis, welke niet anderszins is uitgesloten.
- 51.5 Indien als gevolg van de uitsluitingen als omschreven in de artikelen 51.3.6, 51.3.8, 51.3.9, 51.3.10, 51.3.11, 51.3.12, 51.3.13, 51.3.14, 51.3.15, 51.3.16 en 51.3.17, 51.3.18, 51.3.19, 51.3.20 een gevaar/gebeurtenis zich voordoet, welke niet anderszins is uitgesloten, blijft de dekking onverminderd van kracht met betrekking tot daaruit voortgevloeide schade of verlies als gevolg van dat niet anderszins uitgesloten gevaar/gebeurtenis.
- 51.6 De dekking blijft onverminderd van kracht met betrekking tot brand en ontploffing als gevolg van aardbeving, vulkanische uitbarsting en/of overstroming.
- 52 Verzekerde gevaarsobjecten
- 52.1 Opsomming verzekerde gevaarsobjecten
- 52.1.1 Gebouwen

B0100107041

- 52.1.2 Bedrijfsuitrusting/inventaris
Onder bedrijfsuitrusting/inventaris wordt tevens verstaan, voor zover noodzakelijk, huurdersbelangen. Deze verzekering dekt huurdersbelang ongeacht of:
- de verzekerde eigenaar is geworden van datgene wat hij heeft gewijzigd of toegevoegd;
 - de gebouwen eigenaar of de huurder een gedeelte van de kosten heeft voldaan;
 - de verzekerde, aan het eind van het huur-/leasecontract, het recht heeft om de aangebrachte wijzigingen bij zijn eigendom te betrekken.
- 52.1.3 Goederen
- 52.2 Uitgesloten zaken
Deze verzekering biedt geen dekking voor verlies van of schade aan:
- 52.2.1 grond, ondergrondse mijnen, alsmede funderingen.
- 52.2.2 geld en geldswaardig papier.
- 52.2.3 levende have, water, lucht, commerciële gewassen, bomen en andere vegetatie met uitzondering van tuinaanleg.
- 52.2.4 satellieten, vliegtuigen, vaartuigen, treinen.
- 52.2.5 gekentekende motorvoertuigen.
- 52.2.6 onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten tenzij gebruikt voor industriële doeleinden.
- 52.2.7 bovengrondse kabels en leidingen en alle toebehoren, anders dan deze op of binnen 600 meter van het terrein van verzekerde.
- 52.2.8 verzekerde gevaarsobjecten tijdens transport, met uitzondering van intern transport op een verzekerde locatie, zowel in gebouwen als op het terrein zoals gesteld in de bepalingen van artikel 53.
- 52.2.9 De onder dit artikel uitgesloten zaken zijn meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.
- 53 Dekkingsgebied
- 53.1 Deze verzekering verzekert alle locaties, zoals vermeld op het polisblad, in gebruik bij verzekerde voor bedrijfsdoeleinden.
- 53.2 De verzekerde gevaarsobjecten zijn tevens gedekt onder deze verzekering wanneer zij zich op een niet genoemde locatie bevinden ongeacht waar binnen Europa.
- 54 Automatische dekking
Gedurende de looptijd van de polis dekt deze verzekering automatisch:
- 54.1 wijzigingen in en/of nieuwe (aan)bouw of nieuwe aanschaf/aankoop van gebouwen en/of bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen op bestaande locaties (zoals opgegeven en verzekerd);
- 54.2 gebouwen en/of bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen op locaties, binnen het dekkingsgebied van de polis, welke nieuw zijn gebouwd, verworven, opgegeven of in gebruik genomen;
- 54.3 waardeverandering, voor zover van toepassing (indexering);
- 54.4 voor de wijzigingen zoals vermeld onder artikel 54.1 en 54.3 vindt geen tussentijdse premieverrekening plaats die binnen de reikwijdte en grenzen van de automatische dekking vallen. Verzekeringnemer/verzekerde dient 1 maal per jaar, per vervaldatum, de totaal verzekerde som op te geven op basis waarvan de nieuwe jaarpremie wordt vastgesteld;
- 54.5 ten aanzien van artikel 54.2 alsmede voor wijzigingen die niet die binnen de reikwijdte en grenzen van de automatische dekking vallen vindt er een pro-rata verrekening plaats.

B0100107041

- 55 Voortaxatie
- 55.1.1 Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.
- 55.1.2 Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexerings van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexerings wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.
- 55.1.3 Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.
- 55.1.4 Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.
- 55.1.5 De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid bij overgang van het zakelijk belang en wanneer de nieuwe verzekerde de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruikt.
- 55.1.6 Een waardeverslag kan naar het oordeel van verzekeraars als een deskundigentaxatie worden gezien.
- 56 Schade en omvang van de vergoeding
- De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:
- 56.1.1 naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor en onmiddellijk na het/de gevaar/gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na het gevaar/gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede - bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door het gevaar/gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering;
- 56.1.2 de kosten en/of schade als gevolg van een niet uitgesloten gevaar/gebeurtenis als hierna vermeld, boven de totaal verzekerde som en tot de elders in de polis genoemde maxima:
- 56.1.2.1 bereddingskosten;
- 56.1.2.2 opruimingskosten;
- 56.1.2.3 kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;
- 56.1.2.4 schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak of vandalisme althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt;
- 56.1.2.5 huurdering indien en voor zover dit geen onderdeel is van bedrijfsschadevergoeding. Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is dan wordt de huurdering vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw;
- 56.1.2.6 kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken;
- 56.1.2.7 schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde. Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door storm;
- 56.1.2.8 reconstructiekosten.
- 56.2 Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor het/de gevaar/gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder

B0100107041

- genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na het/de gevaar/gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.
- 56.2.1 In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.
- 56.2.2 Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:
- 56.2.2.1 gebouwen: de herbouwwaarde;
- 56.2.2.2 bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.
- De vervangingswaarde wordt aangehouden:
- voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde
 - voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
 - voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen) caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
 - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.
- 56.2.2.3 goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is.
- In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs;
- 56.2.2.4 indien een andere waarde is overeengekomen dan in artikel 56.2.1 of 56.2.2 is omschreven: die andere waarde.
- 56.3 Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden tot het eventueel overeengekomen maximum.
- 56.4 Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd, wordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen onder het voor bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerde bedrag.
- 56.5 Verzekerde is niet verplicht tot herbouw, vervanging of herstel van verzekerde gevaarsobjecten over te gaan.
- 56.6 Met betrekking tot huurdersbelang zullen verzekeraars verlies of schade vergoeden ongeacht of:
- de eigenaar of de verhuurder van het gebouw reparaties of vervangingen heeft uitgevoerd of daartoe verplicht was;
 - de eigenaar of de verhuurder van het gebouw verzekerd is voor verlies of schade / een schadevergoeding ontvangt.
- In het geval dat, als een direct gevolg van het/de gevaar/gebeurtenis, de verzekerde zelf de gebouwen of gedeelte daarvan niet langer kan huren of gebruiken voor het doel waarvoor het gehuurd of gebruikt werd, zal de schade vastgesteld worden onder de voorwaarden van deze polis op basis van totaal verlies, ongeacht of de verzekerde gevaarsobjecten welke waren veranderd of verbeterd door of op instructies van de verzekerde, mogelijk gedeeltelijk of helemaal niet beschadigd waren.
- 56.7 Met betrekking tot de gebouwen en bedrijfsuitrusting/inventaris zullen verzekeraars, in geval van herbouw, vervanging of herstel van de vernietigde of beschadigde zaken, eveneens de aanvullende kosten vergoeden die voortvloeien uit de noodzaak om te voldoen aan bouw- of andere voorschriften van betreffende instanties/overheden. In deze uitbreiding zijn de kosten die voortvloeien uit het voldoen aan hiervoor genoemde voorschriften niet inbegrepen, wanneer het verlies of de schade is voorgevallen voor de ingangsdatum van deze verzekering.
- 56.8 Merkenbescherming
- In geval van schade aan verzekerde gevaarsobjecten, welke van een merk of een ander specifiek kenmerk van verzekerde of derden ("private label") zijn voorzien, heeft verzekerde het recht om bedoelde verzekerde gevaarsobjecten op kosten van verzekeraars:
- te reconditioneren;
 - te vernietigen (de kosten voor afvoeren en vernietiging zijn eveneens voor rekening

B0100107041

van verzekeraars), waarbij de schade zal worden afgewikkeld op basis van totaal verlies;

- aan te bieden voor verkoop, nadat speciale kenmerken voor rekening van verzekeraars zijn verwijderd.

Opbrengsten uit vorenstaande zullen in mindering worden gebracht op de uiteindelijke schade-uitkering.

B0100107041

RUBRIEK II - BIJZONDERE KOSTEN VERZEKERING

- 57 Omvang van de dekking
Deze verzekering dekt tevens de door verzekerde gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten teneinde de normale uitoefening respectievelijk voortgang van het bedrijf te kunnen continueren, dit ongeacht of sprake is van enige vermindering van schade, één en ander als gevolg van schade - ontstaan ten gevolge van een gevaar/gebeurtenis waartegen overeenkomstig rubriek I van deze polis dekking wordt verleend - aan gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen (ongeacht of deze zaken eigendom zijn van verzekerde en/of derden en ongeacht of deze al of niet zijn verzekerd onder rubriek I van deze polis), aanwezig op een verzekerde locatie.
- 58 Verzekerde som
De dekking wordt verleend tot het op het polisblad vernoemde premier risque bedrag.
- 59 Schadevergoedingstermijn
De schadevergoedingstermijn vangt aan op de dag dat de schade ontstaat en eindigt na verloop van de op het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

B0100107041

CLAUSULE(S)

A 161-004 VERVANGENDE POLIS

- 1 Deze polis is een vervanging van de eerder afgegeven polis onder hetzelfde polisnummer.
- 2 Verzekeraars doen ten aanzien van de voortzetting geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hadden op het niet nakomen van de mededelingsplicht, hebben de huidige verzekeraars dit ook.

A 161-009 OVERSLUITING

- 1 Wanneer een aandeel van deze verzekering wordt overgesloten, doet de overnemende verzekeraar geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht die geldt op het moment van oversluiting. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraar een beroep had op het niet nakomen van de mededelingsplicht, heeft de overnemende verzekeraar dit ook.
- 2 Wanneer een aandeel van een verzekeraar in deze verzekering wordt overgesloten, aanvaardt de overnemende verzekeraar ook de nadere afspraken en handelwijzen die tussen verzekerde en de vorige verzekeraar gebruikelijk waren, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)

Het clauseblad "Terrorismedecking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden N.V.

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website <https://nht.vereende.nl> worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad "Terrorismedecking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden N.V." voor.

- 1 Omvang van de NHT-dekking
Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in

B0100107041

Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.2 Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorisemeschade

3.1 Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2 Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

B0100107041

A 141-499/4 NADERE BEPALINGEN TERRORISME

- 1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar
Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.
Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.
- 2 Uitsluiting
 - 2.1 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.
 - 2.2 De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:
 - terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
 - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.
- 3 Begripsomschrijvingen
 - 3.1 Terrorismen
Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.
 - 3.2 Kwaadwillige besmetting
Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

B0100107041

3.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

BC031-033/1 MONUMENTEN

Indien een gebouw ingevolge de Monumentenwet op de "Monumentenlijst" of door de Monumentenraad op de "Ontwerplijst" geplaatst is, geeft deze verzekering, in aanvulling op art. 4 van de verzekeringsvoorwaarden, tevens recht op vergoeding van extra kosten die worden gemaakt als gevolg van het uitvoeren van de instructies van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg terzake van herstel of herbouw, tot maximaal 100% van het verzekerd bedrag.

BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

BX031-999 AANVULLENDE VERZEKERINGSVOORWAARDEN

- 1 Bedrijfsuitrusting/inventaris
Onder bedrijfsuitrusting/inventaris wordt ook verstaan: particuliere inboedel, levende have, planten en (ander) organisch materiaal.
- 2 Begin en einde van de overeenkomst
In afwijking van hetgeen vermeld in art. 45 geldt voor verzekeraars een opzegtermijn van 4 maanden.
- 3 Schade en omvang van de vergoeding
In aanvulling op art. 56.1.2 is medeverzekerd tot elders in de polis genoemde maxima:
 - 56.1.2.9 Koelschade veroorzaakt door een plotselinge, onvoorziene materiële schade aan de koel- of vriesinstallatie of onderdeel daarvan onverschillig hoe dat ontstaan is en/of storing in het koel-en/of vriesproces door uitval van de toelevering van elektriciteit, ongeacht waar deze storing in het traject van toelevering is ontstaan.
 - 56.1.2.10 Verlies van inkomsten
Onder inkomsten wordt verstaan: geld dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor door haar verleende diensten aan derden.
 - 56.1.2.11 Eigendommen van studenten en personeel voor zover niet elders verzekerd.
 - 56.1.2.12 Duurzaam herstel
Onder duurzaam herstel/herbouw wordt verstaan een wijze van hertel/herbouw die voortvloeit uit maatschappelijk verantwoord ondernemen en waarbij aldus rekening wordt gehouden met economische-, sociale en milieubelangen. Hierbij kan gedacht worden

B0100107041

aan het ontzien van de leefomgeving of het milieu door het verkrijgen van betere energieprestaties (inclusief thermische isolatie), luchtdichtheid, gezondheid, waterhuishouding of het gebruik van materialen die het milieu minder belasten.

- 56.1.2.13 COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement
56.1.2.13.1 Deze verzekering geeft bij schade als gevolg van een verzekerd gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement in te schakelen voor strategische advisering tijdens en direct na een schade en/of evaluatie van de respons van verzekerde op die gebeurtenis. De extra kosten die verzekerde maakt voor het inschakelen van het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement worden vergoed tot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.
56.1.2.13.2 Indien deze verzekering niet langer door tussenkomst van Aon wordt behandeld is art. 56.1.2.13 ("COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement") van deze voorwaarden niet van toepassing

- 4 Uitsluiting (art. 51.3)
De navolgende uitsluiting wordt geacht te zijn doorgehaald:
51.3.8
- 5 Geldigheid taxatierapporten
Voor gebouwen als bedrijfsuitrusting/inventaris geldt dat de voortaxatie gedurende 6 jaar geldig is te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport
- 6 Tussentijdse opzegging
Verzekeraar(s) heeft(hebben) het recht de verzekering per premieervaldatum op te zeggen met inachtnaam van een termijn van vier maanden indien:
- de in het verzekeringsjaar door Aon geboekte en gereserveerde schade (inclusief betaalde kosten voor expertise en exclusief het eigen risico), meer bedraagt dan 80% van de voor dat verzekeringsjaar geboekte netto jaarpremie;
 - de verzekering door herverzekeraar(s) aan verzekeraar(s) aantoonbaar is opgezegd.

Verzekeringnemer en verzekeraar(s) komen uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van verzekeraar(s) kan worden gevegd.

Ten aanzien van de berekening van de geboekte en gereserveerde schade (inclusief betaalde kosten voor expertise en exclusief het eigen risico) geldt dat uitgegaan wordt van een periode liggende tussen vier maanden voorafgaande aan de premieervaldatum van het lopende verzekeringsjaar tot en met vier maanden voorafgaande aan de premieervaldatum van het daarop volgende verzekeringsjaar

- 7 Zonnepanelen
Hierbij wordt aangetekend dat de zonnepanelen, welke zijn geplaatst op de daken van de gebouwen van de Universiteit, vallen onder de begripsomschrijving "Gebouwen". Dit geldt ook voor de zonnepanelen welke los op de daken zijn geplaatst maar wel gemonteerd zijn op een op frame.