

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Innoord
Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Boven 't IJ

Beschrijving: De opdracht betreft de realisatie van Montessorischool Boven 't IJ en de bijbehorende gymzalen met een totaal oppervlak van c.a. 3.765 m²/BVO. Het schoolgebouw (2.345 m²/BVO) biedt ruimte aan ongeveer 425 leerlingen en bestaat uit: - Onderwijsruimten (17 groepsruimten, onderwijsleerpleinen); - Speellokaal; - Kantoorruimten; - Ondersteunende ruimten. De VVE krijgt 1 groepsruimte en heeft een oppervlakte van 209 m²/BVO. De 2 gymzalen zijn 1.269 m²/BVO. De gymzalen zijn gesitueerd op de 2e verdieping. De opdracht is gebaseerd op een traditionele contractvorm op basis van bestekken (het DO) en de UAV 2012. De opdrachtnemer dient het bouwkundig DO uit te werken naar een UO (Uitvoeringsgereed Ontwerp), Vormtekeningen en Productietekeningen. Het technisch ontwerp van de installaties dient door de opdrachtnemer uitgewerkt te worden tot werktekeningen. Hierover meer in de inschrijfleidraad. 3.765 m²/BVO

Identificatiecode van de procedure: f4b2b7b6-84fb-4b98-a46d-6f7bb6f71173

Interne identificatiecode: 2018-065

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw Boven 't IJ

Beschrijving: De opdracht betreft de realisatie van Montessorischool Boven 't IJ en de bijbehorende gymzalen met een totaal oppervlak van c.a. 3.765 m²/BVO. Het schoolgebouw (2.345 m²/BVO) biedt ruimte aan ongeveer 425 leerlingen en bestaat uit: - Onderwijsruimten (17 groepsruimten, onderwijsleerpleinen); - Speellokaal; - Kantoorruimten; - Ondersteunende ruimten. De VVE krijgt 1 groepsruimte en heeft een oppervlakte van 209 m²/BVO. De 2 gymzalen zijn 1.269 m²/BVO. De gymzalen zijn gesitueerd op de 2e verdieping. De opdracht is gebaseerd op een traditionele contractvorm op basis van bestekken (het DO) en de UAV 2012. De opdrachtnemer dient het

bouwkundig DO uit te werken naar een UO (Uitvoeringsgereed Ontwerp), Vormtekeningen en Productietekeningen. Het technisch ontwerp van de installaties dient door de opdrachtnemer uitgewerkt te worden tot werktekeningen. Hierover meer in de inschrijfleidraad. 3.765 m2/BVO

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 13/07/2026

Einddatum van de duur: 01/09/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Zie inschrijfleidsraad
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 75

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitsonderdeel A (PVA projectaanpak oa. uitwerking ontwerp en bouwlogistiek)
Beschrijving: zie inschrijfleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitsonderdeel B (Projectplanning)
Beschrijving: Zie inschrijfleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 20/03/2026 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417433>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 07/04/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417433>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van verzoeken 30/03/2026 12:00 +02:00
tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven

:
Elektronische facturering Vereist
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische neen
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Innoord - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Stichting Innoord
verstreckt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Stichting Innoord
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Stichting Innoord - Promeijer
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Innoord
Registratienummer: 471901449
Postadres: Klapprozenweg 75H
Stad: AMSTERDAM
Postcode: 1033 NN
Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Robert Meijer
E-mail: info@innoord.nl
Telefoon: +31 208201410
Internetadres: <http://www.innoord.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Promeijer
Postadres: Blasiusstraat 68
Stad: Amsterdam
Postcode: 1091CV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: R.E.Meijer
E-mail: info@promeijer.nl
Telefoon: +31 643021552
Internetadres: <http://www.promeijer.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam
Stad: Amsterdam
Postcode: 1076AV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
E-mail: CB.Amsterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 37996e41-4b42-43b2-aa83-4a27aa164963-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De UEA is toegevoegd

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fe4ca099-eab5-4baf-aa9a-6bac86555478 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 25/03/2026 15:57 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands