

Algemene informatie

Aanbesteding: 25134 | Herinrichting Kanaalstraat 79 te IJmuiden
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 25134

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:**
planning

Vraag:
de calculatieperiode valt middenin de vakantie valt (juli-augustus), is er een mogelijkheid dat hier een vertraging van op kan komen?

Antwoord:
Als het RVB gedurende de inschrijffase meerdere signalen ontvangt dat de calculatieperiode te kort is, dan is het RVB bereid om te bekijken of de inschrijftermijn verruimd kan worden.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op: 8 mei 2025

Ref.nr. 2 **Onderwerp:**
Selectie criterium 1 en 2

Vraag:
Bij andere selecties is er vaak de mogelijkheid om de gevraagde punten nader toe te lichten in een tekstuele bijlage van 2 à 3 A4-pagina's. Deze mogelijkheid lijkt hier te ontbreken — zou dit alsnog kunnen worden toegevoegd?

Antwoord:

U dient bij de selectiecriteria net als bij de geschiktheidseisen referentieopdrachten in te dienen die de aanwezigheid van de vereiste kerncompetentie en aspecten aantonen. Het is niet noodzakelijk om nog een toelichting erbij te geven. Het RVB toetst alleen of de referentieopdracht voldoet aan de aspecten die staan benoemd bij het betreffende selectie criterium. Indien de referentieopdrachten voldoen kunt u punten verdienen. Zie voor verdere toelichting aanbestedingsleidraad aanmeldfase paragraaf 5.2.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op: 20 mei 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Eis 5 Installatiewerkzaamheden utiliteitsbouw

Vraag:

In de selectie leidraad geeft u aan dat de referentieopdracht niet voldoet indien de installatiewerkzaamheden volledig zijn uitbesteed aan onderaannemers. De werkzaamheden moeten deels door de gegadigde zelf zijn uitgevoerd.

Voor dit onderdeel nemen wij een installateur mee. Kunt u bevestigen dat dit is toegestaan?

Antwoord:

Het is toegestaan om tijdens de realisatie van de opdracht de installatiewerkzaamheden volledig uit te besteden aan een derde partij. Hou er wel rekening mee indien u beroep doet op een derden ten behoeve van de geschiktheidseisen en/ of selectiecriteria brengt wel met zich mee dat de gegadigde deze derden daadwerkelijk inzet bij de uitvoering van de opdracht (zie ook aanbestedingsleidraad aanmeldfase paragraaf 6.3).

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op:

20 mei 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Vergoeding toekennen

Vraag:

Voor de inschrijving dienen de inschrijvers/gegadigden kosten te maken voor de daadwerkelijke inschrijving. U geeft aan dat er geen vergoeding zal worden toegekend. Gezien de kosten die wij verhoudingsgewijs moeten maken voor de inschrijving, vinden wij dit op basis van Voorschrift 3.8A van de Gids Proportionaliteit disproportioneel. Wij verzoeken u daarom een vergoeding toe te kennen.

Antwoord:

Het opstellen van het plan van aanpak kost in de optiek van het RVB geen aanzienlijke inspanning en om die reden wordt er geen vergoeding toegekend.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op:

20 mei 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

bestek en overige aanbestedingsdocumenten

Vraag:

Indien de opdrachtgever wel wenst dat eventuele vragen betreffende de stukken voor de inschrijffase/prijsvormingsfase. verzoeken wij u ons aanvullende tijd te gunnen voor het beoordelen van deze stukken en hiervoor

een 2e vragenronde in te voegen .

Antwoord:

Het is niet noodzakelijk om tijdens de aanmeldfase al vragen te stellen over het bestek. Gedurende de inschrijffase krijgen de gegadigden voldoende ruimte om nog vragen te stellen over het bestek. Bij de aanmeldfase wordt er geen tweede vragenronde toegevoegd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op:

20 mei 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Model Bankgarantie

Vraag:

Op basis van de tekst ‘

Deze zekerheidstelling blijft overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 43a van de UAV 2012 van kracht totdat de aannemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit voormeld bestek/voormelde overeenkomst heeft voldaan.’ in de Bijlage Model Bankgarantie gaan wij ervan uit dat de bankgarantie van kracht blijft tot aan de oplevering van het Werk. Gaat Opdrachtgever hiermee akkoord?

Antwoord:

Het RVB gaat hiermee niet akkoord. De zekerheidstelling blijft overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 43a van de UAV 2012 van kracht totdat de aannemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit voormeld bestek /voormelde overeenkomst heeft voldaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op:

20 mei 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bextek

Vraag:

Aangezien wij ons als gegadigde in de huidige fase dienen aan te melden o.b. v. Referenties en dergelijke, gaan wij ervan uit dat de de door Opdrachtgever bij de selectiedocumenten toegevoegde inhoudelijke documenten van het Werk waaronder het Bestek en tekeningen e.d. ter info heeft verstrekt, waarbij tijdens de inschrijvingsfase deze kunnen worden beoordeeld door de inschrijvers ter bepaling van de inschrijvingssom. Wij nemen aan dat Opdrachtgever hier mee akkoord gaat, en dat inschrijvers op de inhoudelijke documenten middels vragen kunnen reageren tijdens de inschrijvingsfase?

Antwoord:

Vragen over het bestek, tekeningen en andere bijlagen kunnen gesteld worden bij de nota van inlichtingen van de inschrijffase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Herinrichting Kanaalstraat 79

Beantwoord op:

20 mei 2025