1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Senior auditor/onderzoeker erfpacht (proces- en data-analyse) - cluster SO
Beschrijving:	Jij bent van kwaliteitscontroles op batchgewijze grondwaardetaxaties. Rotterdam kent ongeveer 28.000 tijdelijke erfpachtcontracten die de komende tijd aflopen. Dan moeten gemeente en erfpachters nieuwe afspraken maken over het gebruik van de grond. Dit heeft grote financiële en juridische impact voor zowel erfpachters als de gemeente. Binnen het Project Erfpacht borg jij in samenwerking met interne waarderingsdeskundigen de kwaliteit van grondwaardetaxaties die door externe taxateurs worden uitgevoerd.
Identificatiecode van de procedure:	e341e561-ffc8-4f8c-8e1e-356d3a3cb7a9
Interne identificatiecode :	b2954056-987e-4a86-a222-274b37f1fce8
Type procedure:	Niet-openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Het gaat om een onderhandelingsprocedure na mislukte DAS

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	482 560 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Senior auditor/onderzoeker erfpacht (proces- en data-analyse) - cluster SO
Beschrijving:	Jij bent van kwaliteitscontroles op batchgewijze grondwaardetaxaties. Rotterdam kent ongeveer 28.000 tijdelijke erfpachtcontracten die de komende tijd aflopen. Dan moeten gemeente en erfpachters nieuwe afspraken maken over het gebruik van de grond. Dit heeft grote financiële en juridische impact voor zowel erfpachters als de gemeente. Binnen het Project Erfpacht borg jij in samenwerking met interne waarderingsdeskundigen de kwaliteit van grondwaardetaxaties die door externe taxateurs worden uitgevoerd.

Interne identificatiecode

Rijksoverheid

:	1beb2f6d-1a7f-4654-814e-6c6f34a158f0

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	Verlengingsopties: 1x12 maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	482 560 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie uitvraag.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Rijksoverheid

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rechtbank Rotterdam
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie paragraaf 7.5.1 van de Gunningsleidraad.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Rotterdam
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Gemeente Rotterdam
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Rotterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	482 560 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Deloitte Consultative Services B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	0041194a
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	482 560 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	0041194a
Titel:	Senior auditor/onderzoeker erfpacht (proces- en data-analyse) - cluster SO
Datum waarop de winnaar is gekozen:	24/02/2026
Datum van sluiting van het contract:	25/02/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Rijksoverheid

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Christie Barth
E-mail:	cd.barth@rotterdam.nl
Telefoon:	+31648127510
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Deloitte Consultative Services B.V.

Rijksoverheid

Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	33259541
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1081LA
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	b172f70a-7d07-4cf8-8a9d-2835808dbb23 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	26/02/2026 09:54 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	26/02/2026 09:55 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid