

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stadswerk 072 N.V.  
Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Herinrichting Oud-Overdie, gemeente Alkmaar

Beschrijving: Stadswerk072 wenst één opdrachtnemer te contracteren die de herinrichting van de Alkmaarse wijk Oud-Overdie op een kwalitatieve wijze en met minder milieu-impact gaat realiseren. De Milieukostenindicator (MKI) is zodoende als gunningscriterium onderdeel van deze aanbesteding. Het uit te voeren werk is gelegen in de volgende straten: Anna Bijnsstraat, Dathenusstraat, Marnixstraat, Cornelis Evertsenstraat, Cornelis Evertsenplein, Uitenboschstraat, Jacob Heemskerckstraat, Jan van Galenstraat, P.A. de Langeplein, Trompstraat, Piet Heynstraat. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het opbreken van elementenverhardingen en kantopsluitingen; • Het opbreken en dichtzetten van bestaande riolering; • Het ontgraven, vervoeren en verwerken van grond en zand; • Het leveren en aanbrengen van riolering; • Het leveren en aanbrengen van elementenverhardingen en kantopsluitingen; Stadswerk072 nodigt u van harte uit om deel te nemen aan deze aanbesteding. Voor meer info, zie aanbestedingsdocumenten. Zie aanbestedingsdocumenten.

Identificatiecode van de procedure: 2438065c-5bf3-4e18-b411-af2190a77dbd  
Interne identificatiecode: 2025-10  
Type procedure: Openbaar  
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Nationaal openbare procedure conform de ARW 2016 met als gunningscriterium de beste-prijskwaliteitverhouding.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden  
Aanvullende classificatie (cpv): 45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool  
Aanvullende classificatie (cpv): 45236000 Aanbrengen van verharding  
Aanvullende classificatie (cpv): 71315300 Bouwinspectiediensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Alkmaar

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Stadswerk072 heeft besloten de termijn voor het indienen van de inschrijvingen met twee weken te verlengen, waardoor gegadigden meer tijd hebben voor het doen van een inschrijving. De termijnen zijn hierop aangepast op het dashboard.

Rechtsgrondslag:  
Ander

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

**Titel:** Herinrichting Oud-Overdie, gemeente Alkmaar

**Beschrijving:** Stadswerk072 wenst één opdrachtnemer te contracteren die de herinrichting van de Alkmaarse wijk Oud-Overdie op een kwalitatieve wijze en met minder milieu-impact gaat realiseren. De Milieukostenindicator (MKI) is zodoende als gunningscriterium onderdeel van deze aanbesteding. Het uit te voeren werk is gelegen in de volgende straten: Anna Bijnsstraat, Dathenusstraat, Marnixstraat, Cornelis Evertsenstraat, Cornelis Evertsenplein, Uitenboschstraat, Jacob Heemskerckstraat, Jan van Galenstraat, P.A. de Langeplein, Trompstraat, Piet Heynstraat. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het opbreken van elementenverhardingen en kantopsluitingen; • Het opbreken en dichtzetten van bestaande riolering; • Het ontgraven, vervoeren en verwerken van grond en zand; • Het leveren en aanbrengen van riolering; • Het leveren en aanbrengen van huis- en kolkaansluitingen; • Het leveren en aanbrengen van elementenverhardingen en kantopsluitingen; • Het verwijderen van beplanting. Zie aanbestedingsdocumenten.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

**Aard van het contract:** Werken

**Belangrijkste classificatie (cpv):** 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

**Aanvullende classificatie (cpv):** 45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool

**Aanvullende classificatie (cpv):** 45236000 Aanbrengen van verharding

**Aanvullende classificatie (cpv):** 71315300 Bouwinspectiediensten

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

**Onderverdeling land (NUTS):** Alkmaar en omgeving (NL328)

**Land:** Nederland

**Aanvullende informatie:** Alkmaar

#### 5.1.3 Geraamde duur

**Begindatum:** 04/05/2026

**Einddatum van de duur:** 24/09/2027

#### 5.1.6 Algemene informatie

**Voorbehouden deelname :** Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

**Doel van strategische aanbestedingen:** Vermindering van milieueffecten

**Beschrijving:** Milieukostenindicator als gunningscriterium.

**Doel van strategische aanbestedingen:** Verwezenlijking van sociale doelstellingen

**Beschrijving:** Social return on investment als contractverplichting.

#### 5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de volgende reden

**Rechtvaardiging:** Niet van toepassing.

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De prijs bestaat uit de inschrijvingsom, exclusief btw, zoals vermeld op het inschrijvingsbiljet en de inschrijvingsstaat.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit: Milieukostenindicator (MKI)

Beschrijving: Het onderdeel kwaliteit is opgebouwd uit één (sub-)gunningscriterium: de Milieukostenindicator (MKI). Meer informatie is opgenomen in de inschrijvingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 20/02/2026 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413535>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413535>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/03/2026 12:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische facturering

Vereist

:

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stadswerk 072 N.V. - Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadswerk 072 N.V. - TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stadswerk 072 N.V. - Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadswerk 072 N.V. - TenderNed

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stadswerk 072 N.V.

Registratienummer: 30562039

Postadres: Herculesstraat 717

Stad: ALKMAAR

Postcode: 1812PE

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland

Contactpunt: Merijn de Buck

E-mail: aanbestedingen@stadswerk072.nl

Telefoon: +31 14072

Internetadres: <http://www.stadswerk072.nl>Kopierprofiel: <https://www.stadswerk072.nl/inkoop-en-aanbestedingsbeleid/>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Postadres: Postbus 251

Stad: Alkmaar

Postcode: 1800 BG

Land: Nederland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883616100

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Postadres: Postbus 251

Stad: Alkmaar

Postcode: 1800 BG

Land: Nederland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883616100

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Land: Nederland

Contactpunt: De inlichtingenprocedure verloopt digitaal via [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)

E-mail: [servicedesk@tenderned.nl](mailto:servicedesk@tenderned.nl)

Telefoon: +31 8008363376

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

## Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AL

Land: Nederland

E-mail: [servicedesk@tenderned.nl](mailto:servicedesk@tenderned.nl)

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

## Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**10. Wijziging van een aankondiging**

Versie van de eerdere

aankondiging die moet worden gewijzigd: a5fd21eb-ade9-43eb-bb6e-cf02603539f0-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Stadswerk072 heeft besloten de termijn voor het indienen van de inschrijvingen met twee weken te verlengen, waardoor gegadigden meer tijd hebben voor het doen van een inschrijving. De termijnen zijn hierop aangepast op het dashboard.

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 18064b5c-f67b-42d0-8d65-74a0676b552c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 25/02/2026 11:42 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands