

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper:
: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 21963 | Ontwerp, productie en realisatie van een beursstand voor het Rijksvastgoedbedrijf

Beschrijving: Het Rijksvastgoedbedrijf neemt jaarlijks deel aan de PROVADA in de Amsterdam RAI, wat de grootste vastgoedbeurs van Nederland is. Voor deze beurs dient voor het Rijksvastgoedbedrijf een nieuwe beursstand van maximaal 110m² (10m x 11m) te worden ontworpen, geproduceerd en jaarlijks tijdens de PROVADA van 2026 tot en met 2027 (en indien de Overeenkomst verlengd wordt ook voor 2028 en 2029) te worden gerealiseerd. De PROVADA vindt jaarlijks vrijwel altijd plaats in juni, waarbij de data van de editie van 2026 op 9, 10 en 11 juni zijn. Voor de data voor de PROVADA 2027 tot en met 2029 geldt dat deze nog niet bekend zijn gemaakt. Vanwege het expireren van een raamovereenkomst die het Rijksvastgoedbedrijf had met een opdrachtnemer, met betrekking tot het ontwerpen, produceren en jaarlijks realiseren van een beursstand, moet de dienstverlening opnieuw worden aanbesteed. De scope van de opdracht bestaat in hoofdlijnen uit: - Ontwerp, productie, transport, opbouw, demontage en opslag van: • Beursstand met een maximale omvang van 110 m²; • Eyecatcher; • Twee statafels. - Dienstverlening in de vorm van projectmanagement gedurende de realisatiefase.

Identificatiecode van de procedure: 91eef478-c6ef-4e1a-b298-7797287ac310

Interne identificatiecode: 21963

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie (cpv): 79956000 Diensten voor het organiseren van beurzen en tentoonstellingen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): IJmond (NL323)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 21963 | Ontwerp, productie en realisatie van een beursstand voor het Rijksvastgoedbedrijf

Beschrijving: Het Rijksvastgoedbedrijf neemt jaarlijks deel aan de PROVADA in de Amsterdam RAI, wat de grootste vastgoedbeurs van Nederland is. Voor deze beurs dient voor het Rijksvastgoedbedrijf een nieuwe beursstand van maximaal 110m² (10m x 11m) te worden ontworpen, geproduceerd en jaarlijks tijdens de PROVADA van 2026 tot en met 2027 (en indien de Overeenkomst verlengd wordt ook voor 2028 en 2029) te worden gerealiseerd. De PROVADA vindt jaarlijks vrijwel altijd plaats in juni, waarbij de data van de editie van 2026 op 9, 10 en 11 juni zijn. Voor de data voor de PROVADA 2027 tot en met 2029 geldt dat deze nog niet bekend zijn gemaakt. Vanwege het expireren van een raamovereenkomst die het Rijksvastgoedbedrijf had met een opdrachtnemer, met betrekking tot het ontwerpen, produceren en jaarlijks realiseren van een beursstand, moet de dienstverlening opnieuw worden aanbesteed. De scope van de opdracht bestaat in hoofdlijnen uit: - Ontwerp, productie, transport, opbouw, demontage en opslag van: • Beursstand met een maximale omvang van 110 m²; • Eyecatcher; • Twee statafels. - Dienstverlening in de vorm van projectmanagement gedurende de realisatiefase.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging
Opties:

Beschrijving van de opties: Er zijn drie herzieningsclausules van kracht: 1. Leveren en plaatsen van eyecatcher en statafels 2. Optimalisatie beursstand 3. Aanvullingen beursstand Zie artikel 7 van de Dienstverleningsovereenkomst en paragraaf 2.5 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase voor de volledige beschrijving.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): IJmond (NL323)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland
Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 54 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: Zie artikel 2.1 van de Dienstverleningsovereenkomst

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische

aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium betreft de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. In deze aanbesteding wordt geen gebruik gemaakt van de weegfactor op de gunningscriteria in TenderNed, omdat in deze aanbesteding de methode Gunnen op Waarde wordt gebruikt als rekenmethode. Dat is de reden waarom de weegfactor als 0 is ingevuld. De berekening van de economisch meest voordelige inschrijving gebeurt volgens de berekening zoals beschreven in Aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Herkenbaarheid

Beschrijving: Het prijs criterium betreft de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. In deze aanbesteding wordt geen gebruik gemaakt van de weegfactor op de gunningscriteria in TenderNed, omdat in deze aanbesteding de methode Gunnen op Waarde wordt gebruikt als rekenmethode. Dat is de reden waarom de weegfactor als 0 is ingevuld. De berekening van de economisch meest voordelige inschrijving gebeurt volgens de berekening zoals beschreven in Aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Circulair en biobased

Beschrijving: Plan van aanpak materiaalgebruik beursstand - Het plan van aanpak materiaalgebruik beursstand moet ingaan op de beschrijving, het doel en de aspecten van het gunningscriterium. - Het plan van aanpak materiaalgebruik bevat max. 5 pagina's A4 enkelzijdig in een duidelijk leesbaar lettertype. - Een eventueel voorblad, inhoudsopgave en colofon tellen niet mee voor het aantal pagina's. - Extra pagina's en bijlagen boven het toegestane aantal worden niet voorgelegd aan de leden van de beoordelingscommissie. Het plan van aanpak materiaalgebruik beursstand bevat tekstuele toelichting inclusief eventuele afbeeldingen en dient minimaal antwoord te geven op het volgende: - Welke hergebruikte* en biobased materialen worden toegepast in de beursstand en waarom deze keuze is gemaakt; - Hoe wordt geborgd dat de toegepaste materialen na gebruik in de beursstand weer een zo hoogwaardig mogelijke toepassing krijgen; - Hoe het verhaal achter het toegepaste hergebruikte en biobased materiaalgebruik op een aansprekende en informatieve wijze wordt gecommuniceerd naar bezoekers van de beursstand.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 312 450 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Heart Rotterdam

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 312 450 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 21963 | Ontwerp, productie en realisatie van een beursstand voor het Rijksvastgoedbedrijf

Datum van sluiting van het contract: 26/01/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jennifer van Meenen
E-mail:	Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 702140214
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres:	Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland
E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Heart Rotterdam
Omvang van de ondernemer: Micro
Registratienummer: 62982656
Postadres: Heemraadssingel 236
Stad: Rotterdam
Postcode: 3021 DP
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland
Contactpunt: Chianna Beumer
Internetadres: <https://www.heartrotterdam.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze

percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 844d6e46-26e2-4efc-a729-fb1084e715b5 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 25/02/2026 11:04 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands