1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Purmerend
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Verbouwing P3 tot integraal muziekcentrum
Beschrijving:	De opdracht behelst de verbouwing van het pand Poppodium P3, aan de Purmersteenweg 17-19 te Purmerend naar een integraal muziekcentrum . Zie aanbestedingsdocument.
Identificatiecode van de procedure:	c15beda1-cfca-42f5-a502-8d4d4d34034d
Interne identificatiecode:	INCS70076
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	In 2019 heeft de gemeenteraad van de gemeente Purmerend opdracht gegeven aan het college om een ontwerp te maken voor de realisatie van een integraal muziekcentrum in het pand van P3 te Purmerend. Doelstelling is om de exploitatie van dit poppodium te verbeteren. Naast het concert- en cultuurpodium P3 en Theater de Verbeelding zal hierin ook Muziekschool Waterland worden gehuisvest. De realisatie van een integraal muziek/cultuur centrum heeft een duidelijke inhoudelijke meerwaarde voor de cultuurbeleving door de inwoners. Daarnaast dient de interactie tussen buiten en wat zich binnen in het pand afspeelt te worden vergroot door meer transparantie in de gevels aan te brengen. Ten slotte wordt de toegangkelijkheid verbeterd door het toevoegen van nieuwe toegangen en de herinrichting van de centrale entree. Gelet op de geraamde waarde van de opdracht en het te verwachten aantal partijen dat interesse heeft in de opdracht wordt een voorselectie gedaan in een niet-openbare Europese aanbesteding. Op basis van deze selectieleidraad kunnen partijen zich aanmelden als gegadigde en selecteert de gemeente maximaal 5 gegadigden die daadwerkelijk een inschrijving mogen doen. Deze selectieleidraad geeft informatie over de opdracht, het verloop van de aanbestedingsprocedure, de wijze waarop een verzoek tot deelneming dient te worden gedaan, de geschiktheidseisen, eventuele selectiecriteria en de wijze van selecteren. De aanbestedende dienst is de gemeente Purmerend, hierna te noemen: de gemeente.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant
Aanvullende classificatie (cpv):	45262700 Verbouwingswerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Purmerend

Rijksoverheid

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Verbouwing P3 tot integraal muziekcentrum
Beschrijving:	De opdracht behelst de verbouwing van het pand Poppodium P3, aan de Purmersteenweg 17-19 te Purmerend naar een integraal muziekcentrum. Zie aanbestedingsdocument.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant
Aanvullende classificatie (cpv):	45262700 Verbouwingswerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Purmerend

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	18/12/2024
Einddatum van de duur:	30/09/2025

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	5 600 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Planning en beheersing
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

drempel:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie
Beschrijving:	Bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Presentatie + interview
Beschrijving:	Presentatie + interview
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Purmerend - Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Purmerend - Voor inlichtingen over de aanbesteding kunt u ons bereiken via de aanbesteding op www.tenderned.nl
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Purmerend - Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Purmerend

6. Resultaten

Waarde van alle

Rijksoverheid

contracten toegekend in deze kennisgeving:	5 575 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Kernbouw B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	5 575 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Verbouwing P3 tot integraal muziekcentrum
Datum waarop de winnaar is gekozen:	18/12/2024
Datum van sluiting van het contract:	01/01/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Purmerend

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Bereik van de inschrijvingen:	

Rijksoverheid

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving :	5 498 000 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving :	5 600 000 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Purmerend
Registratienummer:	56445072
Postadres:	Purmersteenweg 42
Stad:	Purmerend
Postcode:	1441 DM
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sanne Knijn
E-mail:	aanbestedingen@purmerend.nl
Telefoon:	+31 299452133
Internetadres:	http://www.purmerend.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Voor inlichtingen over de aanbesteding kunt u ons bereiken via de aanbesteding op www.tenderned.nl
Stad:	Purmerend
Postcode:	1441 DM
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@purmerend.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem
Postadres:	Jansstraat 81
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 RW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	n.v.t.
E-mail:	haarlem@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem
Postadres:	Jansstraat 81
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 RW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Rijksoverheid

Land:	Nederland
Contactpunt:	n.v.t.
E-mail:	haarlem@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Kernbouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	34060398
Postadres:	Bennebroekerdijk 247
Stad:	CRUQUIUS
Postcode:	2142LE
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Manon Boogaard
E-mail:	mboogaard@kernbouw.nl
Telefoon:	+31 883232600
Internetadres:	http://www.kernbouw.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	10b31981-bea2-47fa-9b1e-49f8fef12fa7 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	25/02/2026 09:16 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid