

## RAAMOVEREENKOMST BOUWKUNDIGE WERKZAAMHEDEN

### De ondergetekenden:

De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid, gevestigd te Dordrecht aan de Professor Kohnstammlaan 10 (3312 KL), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mw. A.T.D. de Ruyter (**de opdrachtgever**);

en

[Naam opdrachtnemer], gevestigd te [plaats] aan de [adres], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**de opdrachtnemer**).

### Overwegingen

- > De opdrachtgever wenst, gedurende de periode zoals omschreven in artikel 3 van deze raamovereenkomst, vaste afspraken te maken met de opdrachtnemer met betrekking tot het verrichten van de diensten door middel van het sluiten van een raamovereenkomst.
- > De opdrachtgever heeft hiervoor een [meervoudig onderhandse / Europese] aanbestedingsprocedure gehouden [titel offerteaanvraag / onder TenderNed kenmerk: ...].
- > De Offerte die de opdrachtnemer heeft ingediend is door opdrachtgever als de beste prijs-kwaliteitverhouding aangemerkt.
- > Als gevolg daarvan heeft de opdrachtgever de opdracht voor het verrichten van de diensten (definitief) gegund aan de opdrachtnemer.
- > De opdrachtgever en de opdrachtnemer wensen de voorwaarden waaronder de diensten worden verricht in deze raamovereenkomst vast te leggen. De rechten en verplichtingen die in deze raamovereenkomst worden vastgelegd, zijn onlosmakelijk verbonden met de rechten en verplichtingen die zijn neergelegd in de aanbestedingsstukken.

### Partijen verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

#### Artikel 1. Voorwerp van de raamovereenkomst en nadere opdracht

1. Onder de voorwaarden van deze raamovereenkomst en onder de voorwaarden van de aanbestedingsstukken, draagt de opdrachtgever hierbij aan de opdrachtnemer op om gedurende de looptijd van deze raamovereenkomst op afroep van de opdrachtgever de diensten te verrichten.
2. Iedere opdracht van de opdrachtgever tot het verrichten van de diensten en aanverwante dienstverlening (volgens bestel/onderhoudsproces) onder deze raamovereenkomst zal door de

opdrachtgever schriftelijk worden verstrekt door middel van een nadere opdracht (wijze van bestelling volgens bestelproces), die door een bevoegde medewerker van de opdrachtgever is ondertekend.

3. De opdrachtnemer verplicht zich hierbij om conform de raamovereenkomst de opdracht uit te voeren en zich hierbij in alle opzichten te houden aan de rechten en verplichtingen zoals neergelegd in deze raamovereenkomst.
4. De diensten worden door de opdrachtnemer verricht op de in de nadere overeenkomst aan te geven plaats(en).
5. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de overeenkomst. Voor zover de hierna genoemde documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het in de opsomming eerder genoemde document boven het later genoemde document:
  - (a) de raamovereenkomst
  - (b) het verslag verificatiebespreking
  - (c) de nota('s) van inlichtingen
  - (d) De aanbestedingsdocumenten inclusief bijlagen, maar zonder de Algemene Inkoopvoorwaarden VRZHZH 2026 (hierna AIV VRZHZ 2026)
  - (e) [SLA]
  - (f) de AIV VRZHZ 2026]
  - (g) de offerte

## **Artikel 2. Aanvang, duur en beëindiging**

1. De raamovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van [aantal] maanden. Deze raamovereenkomst vangt aan op [datum] en eindigt op [datum]. De VRZHZ kan [aantal] maal gebruik maken van een éézijdige optie tot verlenging van de raamovereenkomst voor de duur van telkens maximaal [aantal] maanden.

Indien aan het einde van de vigerende looptijd van de raamovereenkomst de VRZHZ de raamovereenkomst noch heeft verlengd noch heeft opgezegd, wordt de raamovereenkomst geacht te zijn verlengd voor een periode van één (1) maand.

De totale duur inclusief verlenging zal van rechtswege verstrijken zonder dat daartoe opzegging is vereist op [maximale einddatum].

2. Naast de gronden voor ontbinding van de raamovereenkomst die zijn genoemd in artikel 28 van de AIV VRZHZ 2026, kan de raamovereenkomst met wederzijds goedvinden op ieder moment worden beëindigd. De partijen treden in nader overleg over de voorwaarden waaronder de raamovereenkomst wordt afgewikkeld.
3. Naast de gronden voor ontbinding van de raamovereenkomst die zijn genoemd in artikel 28 van de AIV VRZHZ 2026, is de opdrachtgever gerechtigd deze raamovereenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechtelijke tussenkomst, door een schriftelijke verklaring aan de opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk eenzijdig te beëindigen, indien:

- > zich onvoorziene omstandigheden voordoen die ontbinding rechtvaardigen en/of wanneer anderszins instandhouding van de raamovereenkomst in redelijkheid niet van de opdrachtgever verlangd kan worden;
  - > één van de uitsluitingsgronden van artikel 2.86 Aanbestedingswet of de door de opdrachtgever in hoofdstuk [6] van de offerteaanvraag van toepassing verklaarde uitsluitingsgronden van artikel 2.87 Aanbestedingswet van toepassing is of is geworden op de opdrachtnemer;
  - > blijkt dat de opdrachtnemer niet (meer) voldoet aan de eisen die de opdrachtgever in hoofdstuk [7] van de offerteaanvraag heeft gesteld aan de geschiktheid van de opdrachtnemer om deel te mogen nemen aan de aanbestedingsprocedure;
  - > blijkt dat de opdrachtnemer niet (meer) voldoet aan de minimumeisen die de opdrachtgever in hoofdstuk [8] en bijlage [6] van de offerteaanvraag heeft gesteld aan het verrichten van de diensten;
  - > (uit een gerechtelijke beslissing volgt dat) deze overeenkomst in strijd met het (Europese) aanbestedingsrecht is gesloten.
4. De voorwaarden van deze raamovereenkomst blijven van toepassing op nadere opdrachten die zijn geplaatst en onderhoudswerkzaamheden die door de opdrachtgever zijn opgedragen gedurende de raamovereenkomst en die na het beëindigen van deze raamovereenkomst nog niet zijn geleverd dan wel voltooid.
5. Indien deze raamovereenkomst geheel of gedeeltelijk wordt beëindigd, dan is de opdrachtgever slechts gehouden om de reeds daadwerkelijk verrichte diensten en de diensten die op basis van nadere opdrachten nog aan de opdrachtgever geleverd moeten worden, door de opdrachtnemer te vergoeden.

### **Artikel 3. Vergoeding en indexering**

De afgegeven prijzen staan vast tot en met [datum]. Eenmaal per jaar voorafgaand aan het volgende contractjaar mogen de prijzen worden geïndexeerd op basis van [index opnemen] met de jaarmutatatie van het meest recente kwartaal waarvan het definitieve indexcijfer bekend is. Tussen opeenvolgende indexeringen ligt een periode van minimaal twaalf (12) maanden.

Een verzoek tot indexering dient uiterlijk één (1) maand voor ingangsdatum van het volgende contractjaar ingediend te worden bij [contractbeheer@vrzhz.nl](mailto:contractbeheer@vrzhz.nl) en kan niet eerder doorgevoerd worden dan na schriftelijke goedkeuring van de VRZHZ. Indexering wordt niet met terugwerkende kracht toegekend of toegepast.

Na goedkeuring stuurt opdrachtnemer binnen 10 werkdagen een aangepast prijzenblad retour waarbij het indexatiepercentage op een herleidbare manier is verwerkt.

### **Artikel 4. Facturering**

1. De opdrachtnemer factureert de opdrachtgever binnen vijf kalenderdagen na afloop van een maand of de daadwerkelijk verrichtte diensten.
2. De opdrachtgever betaalt de factuur van de opdrachtnemer binnen dertig kalenderdagen na ontvangst van de factuur.

3. De opdrachtnemer zendt de factuur in een pdf-bestand inclusief bijlagen digitaal naar [digitale-facturen@vrzhz.nl](mailto:digitale-facturen@vrzhz.nl) onder vermelding van de volgende adressering:

Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid  
Prof. Kohnstammlaan 10  
3312 KL Dordrecht

4. Op de factuur dienen tevens de volgende gegevens van de VRZHZ vermeld te worden:
- > Naam aanbesteding: Bouwkundige werkzaamheden
  - > Inkoopordernummer:
  - > Opdrachtverstrekker:
  - > Kostenplaatsnummer:
  - > Werkplaatsopdrachtnummer:

Daarnaast dient volgens de Belastingdienst het volgende op de factuur vermeld te staan:

- > Uw volledige naam en adres
- > Uw btw-identificatienummer
- > Als u bij de KVK bent ingeschreven: uw KVK-nummer
- > De datum waarop de factuur is uitgereikt
- > Een factuurnummer
- > De datum en locatie waarop de diensten zijn geleverd
- > Het bedrag dat u in rekening brengt, excl. btw
- > Het btw-tarief dat van toepassing is op de geleverde diensten
- > Het btw-bedrag
- > omschrijving verleende diensten

Per e-mail wordt maar één factuur in behandeling genomen. In het geval opdrachtnemer dus meerdere facturen heeft die betaald dienen te worden, dan dient opdrachtnemer deze per factuur inclusief bijlagen te versturen.

#### **Artikel 5. Wettelijke eisen**

De partijen zullen alle huidige en toekomstige wet- en regelgeving en gedragscodes die van toepassing zijn of worden op hun bedrijfsactiviteiten of op de vervulling van hun verplichtingen of op de uitoefening van hun rechten onder of in verband met deze raamovereenkomst en de nadere opdrachten, respecteren en in acht nemen.

#### **Artikel 6. AIV VRZHZ 2026**

1. Op deze raamovereenkomst zijn de AIV VRZHZ 2026 van toepassing.
2. Branchevoorwaarden en/of algemene voorwaarden van de opdrachtnemer zijn uitdrukkelijk niet van toepassing op deze raamovereenkomst.

#### **[Artikel 7. Verwerkersovereenkomst]**

*[Toelichting: deze bepaling dient uitsluitend te worden opgenomen indien de opdrachtgever met de opdrachtnemer een verwerkersovereenkomst sluit]*

Voor de uitvoering van de raamovereenkomst sluit de opdrachtgever indien nodig met de opdrachtnemer een verwerkersovereenkomst (bijlage G) waarin afspraken worden gemaakt over de uitwisseling van persoonsgegevens die de opdrachtnemer dient te betrachten ten aanzien van alle persoonsgegevens die de opdrachtnemer voor de uitvoering van de raamovereenkomst van of namens de opdrachtgever heeft verkregen.

#### **[Artikel 8. Wederzijdse geheimhoudingsovereenkomst]**

*[Toelichting: deze bepaling dient uitsluitend te worden opgenomen indien de opdrachtgever met de opdrachtnemer een geheimhoudingsovereenkomst sluit]*

Voor de uitvoering van de raamovereenkomst sluit de opdrachtgever met de opdrachtnemer de geheimhoudingsovereenkomst bijlage H waarin afspraken worden gemaakt over de geheimhouding die de opdrachtnemer dient te betrachten ten aanzien van alle vertrouwelijke informatie die de opdrachtnemer bij de uitvoering van de raamovereenkomst heeft verkregen van of namens de opdrachtgever.

#### **[Artikel 9. Integriteits- en geheimhoudingsverklaring]**

*[Toelichting: deze bepaling dient uitsluitend te worden opgenomen indien de Opdrachtgever met de Opdrachtnemer een Integriteits- en geheimhoudingsverklaring sluit]*

Voor de uitvoering van de raamovereenkomst sluit de opdrachtgever met de opdrachtnemer de integriteits- en geheimhoudingsverklaring (bijlage I) waarin afspraken worden gemaakt over de geheimhouding die de opdrachtnemer dient te betrachten ten aanzien van alle vertrouwelijke informatie die de opdrachtnemer bij de uitvoering van de raamovereenkomst heeft verkregen van of namens de opdrachtgever.

#### **[Artikel 10. Service Level Agreement]**

*[Toelichting: deze bepaling dient uitsluitend te worden opgenomen indien de opdrachtgever met de opdrachtnemer een service level agreement sluit]*

Voor de uitvoering van de raamovereenkomst sluit de opdrachtgever met de opdrachtnemer een Service Level Agreement (bijlage J) waarin afspraken worden gemaakt over het kwaliteitsniveau van de te verrichten van de diensten.

#### **Artikel 11. Contactpersoon**

Alle communicatie over deze raamovereenkomst dient te geschieden via de volgende contactpersoon van de Opdrachtgever:

- > Naam contactpersoon: *[naam contactpersoon]*
- > E-mail: *[e-mail contactpersoon]*
- > Telefoon: *[telefoon contactpersoon]*

Alle communicatie over deze raamovereenkomst dient te geschieden via de volgende contactpersoon van de opdrachtnemer:

- > Naam contactpersoon: *[naam contactpersoon]*
- > E-mail: *[e-mail contactpersoon]*
- > Telefoon: *[telefoon contactpersoon]*

#### **Artikel 12. Slotbepaling**

1. Opdrachtnemer garandeert dat wijzigingen in de rechtsopvolging in de positie van de oorspronkelijke opdrachtnemer ten gevolge van herstructurering, waaronder overname, fusie, acquisitie, insolventie of

impact wettelijke maatregelen en dergelijke altijd vooraf schriftelijk aan de opdrachtgever kenbaar worden gemaakt

2. Afwijkingen van deze Raamovereenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

ALDUS ondertekend en in tweevoud opgemaakt:

**Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid**

**Naam opdrachtnemer**

Mw. A.T.D. de Ruiter  
Algemeen directeur

*Naam*  
*Functie*

<b>Bijlage A</b>	<b>AIV VRZHZ 2026</b>
<b>Bijlage B</b>	<b>Offerteaanvraag</b>
<b>Bijlage C</b>	<b>Offerte</b>
<b>Bijlage D</b>	<b>Nota van Inlichtingen</b>
<b>Bijlage E</b>	<b>Prijzenblad</b>
<b>Bijlage F</b>	<b>Verslag Verificatiebespreking</b>
<b>[Bijlage G</b>	<b>Verwerkersovereenkomst]</b>
<b>[Bijlage H</b>	<b>Wederzijdse geheimhoudingsverklaring]</b>
<b>[Bijlage I</b>	<b>Integriteits- en geheimhoudingsverklaring]</b>
<b>[Bijlage J</b>	<b>Service Level Agreement]</b>