1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Circulair bedrijvenpark Strijkviertel - Thema: ontwikkelen
Beschrijving:	Met deze open marktconsultatie wil de gemeente een beeld vormen van hoe de markt voor de ontwikkeling van een circulair bedrijvenpark eruitziet, of de voorgenomen ambities haalbaar zijn en of de circulaire business case die nodig is voor het realiseren van het bedrijvenpark, haalbaar is. Met uw inzichten helpt u de gemeente om de tender zo goed mogelijk op de markt te zetten. In de voorgenomen tender wordt het kavelveld niet één op één uitgegeven, maar is de gemeente opzoek naar een ontwikkelende partij of consortium die het gehele kavelveld 3 in erfpacht gaat afnemen en gaat ontwikkelen. Deze marktconsultatie heeft niet tot doel heeft om partijen te selecteren of contracteren. Het is niet de bedoeling dat u een aanmelding of bieding indient. Zie marktconsultatiedocument.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70320000 Verhuur of verkoop van grond

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Circulair bedrijvenpark Strijkviertel - Thema: ontwikkelen
Beschrijving:	Met deze open marktconsultatie wil de gemeente een beeld vormen van hoe de markt voor de ontwikkeling van een circulair bedrijvenpark eruitziet, of de voorgenomen ambities haalbaar zijn en of de circulaire business case die nodig is voor het realiseren van het bedrijvenpark, haalbaar is. Met uw inzichten helpt u de gemeente om de tender zo goed mogelijk op de markt te zetten. In de voorgenomen tender wordt het kavelveld niet één op één uitgegeven, maar is de gemeente opzoek naar een ontwikkelende partij of consortium die het gehele kavelveld 3 in erfpacht gaat afnemen en gaat ontwikkelen. Deze marktconsultatie heeft niet tot doel heeft om partijen te selecteren of contracteren. Het is niet de bedoeling dat u een aanmelding of bieding indient.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70320000 Verhuur of verkoop van grond

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Rijksoverheid

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd:	Onbekend

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413384

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413384
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	16/03/2026 23:59 +01:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ludo Huisman
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Telefoon:	+31 302860000
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	40cfd6fe-57a0-4e45-8c7b-1257ba7569c8-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Planning is aangepast

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	79ede14e-d7ba-4935-b47a-5420cb835038 - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	24/02/2026 13:28 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid