

Wachtkamerovereenkomst

ONDERGETEKENDEN,

De gemeente 's-Hertogenbosch, gevestigd en kantoorhoudende te 5211 HH 's-Hertogenbosch, aan de Wolvenhoek 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer drs. G. ten Dolle, directeur van de sector Stadsontwikkeling van de gemeente 's-Hertogenbosch, hierna te noemen '**Opdrachtgever**',

en

[leverancier], gevestigd te [plaatsnaam], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de [naam], [functie], hierna te noemen '**Opdrachtnemer**',

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna samen te noemen '**Partijen**'.

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever een meervoudige onderhandse aanbestedingsprocedure heeft gevolgd om te komen tot gunning van de opdracht 'Leegstandsbeheer gemeentelijk vastgoed'.
2. Opdrachtnemer zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van de te verrichten Dienstverlening in het kader van deze aanbestedingsprocedure, bereid en in staat is de betreffende Dienstverlening uit te voeren en hiertoe op [datum inschrijving] een Inschrijving heeft uitgebracht, welke in tweede in rang is geëindigd;
3. Opdrachtgever de opdracht voor de Dienstverlening heeft gegund aan [naam winnaar aanbesteding] voor de duur van twee jaren met een optie tot verlenging van twee maal één jaar. De startdatum is [datum];
4. Deze overeenkomst een 'schaduwovereenkomst' betreft en uitsluitend wordt aangegaan na ontbinding van de overeenkomst met de winnaar van onderhavige meervoudige onderhandse aanbesteding;
5. Opdrachtnemer zich terdege bewust is van het feit dat Opdrachtgever als overheid optreedt en daarmee mogelijke gevolgen aanvaardt van de uitoefening van de publiekrechtelijke taken en bevoegdheden door Opdrachtgever in voornoemde hoedanigheid voor de uitvoering van de Overeenkomst;
6. De bijlagen bij deze Overeenkomst onderdeel uitmaken van deze Overeenkomst;
7. Partijen tegen deze achtergrond onderhavige overeenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Op deze overeenkomst zijn bij uitsluiting de Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten Gemeente 's-Hertogenbosch van toepassing, waarin voor 'Opdrachtgever' gelezen moet worden: Gemeente ('s-Hertogenbosch) en voor 'Opdrachtnemer' moet worden: Contractant.

Artikel 1 Definities

In deze Overeenkomst wordt verstaan onder:

1. Overeenkomst: onderhavige Overeenkomst inclusief alle Bijlagen.

2. Opdrachtnemer I: de Inschrijver die als nummer één in rang is geëindigd in de aanbestedingsprocedure op basis waarvan met hem de Hoofdovereenkomst Leegstandsbeheer Gemeente 's-Hertogenbosch wordt gesloten.
3. Opdrachtnemer: de Inschrijver die als nummer twee in rang is geëindigd in de Aanbestedingsprocedure op basis waarvan met hem de Wachtkamerovereenkomst wordt gesloten.
4. Wachtkamerovereenkomst: de onderhavige Overeenkomst.

Artikel 2 In werkingtreding

1. Opdrachtgever heeft het recht om de Overeenkomst met Opdrachtnemer I tussentijds te beëindigen zoals opgenomen in de concept Hoofdovereenkomst Leegstandsbeheer Gemeente 's-Hertogenbosch van de aanbesteding 'Leegstandsbeheer gemeentelijk vastgoed'.
2. Opdrachtgever heeft het eenzijdig recht te beslissen of hij wel of niet gebruik maakt van deze wachtkamerovereenkomst. Opdrachtgever kan bij het beëindigen van de Overeenkomst ook beslissen om opnieuw aan te besteden. Indien Opdrachtgever besluit geen gebruik te maken van deze wachtkamerovereenkomst is hij jegens Opdrachtnemer niet gehouden tot vergoeding van kosten en/of schade. Opdrachtgever stelt Opdrachtnemer schriftelijk in kennis van zijn besluit om al dan niet gebruik te maken van deze wachtkamerovereenkomst. Besluit Opdrachtgever om geen gebruik te maken van deze wachtkamerovereenkomst, dan is deze wachtovereenkomst onmiddellijk beëindigd en kunnen aan deze overeenkomst geen rechten meer worden ontleend.
3. Opdrachtnemer houdt zijn Inschrijving gedurende de eerste achttien (18) maanden van de Overeenkomst gestand, welke termijn aanvangt op de dag van Inschrijving.
4. Opdrachtnemer is bereid om de Wachtkamerovereenkomst uit te voeren, maar behoudt zich het recht voor om daar vanaf twaalf (12) maanden na de dag van inschrijving van af te zien.
5. Indien er van de Wachtkamerovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt er een Overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele overeenkomst voor de resterende duur van de contractperiode. De originele overeenkomst betreft de Hoofdovereenkomst Leegstandsbeheer Gemeente 's-Hertogenbosch zoals vastgesteld in de meervoudig onderhandse aanbesteding 'Leegstandsbeheer gemeentelijk vastgoed'.

Aldus opgemaakt op [datum] te [plaats] en in tweevoud ondertekend,

Plaats: 's-Hertogenbosch

Datum:

Plaats:

Datum:

Opdrachtgever

[naam]

[functie]

Opdrachtnemer

[naam]

[functie]

Bijlagen:

[bijlagen]