

Nadere Overeenkomst Speeltuin ...

inzake

Renovatie speelplaatsen 2026-2029

INK25-11-405

Gemeente Nissewaard en <Partij>

Gemeente Nissewaard
Postbus 25
3200 AA Spijkenisse

Partijen:

Gemeente Nissewaard, gevestigd aan de Raadhuislaan 106 te 3201 EL Spijkenisse, vertegenwoordigd door <naam>, <functie>, op grond van het Mandaatbesluit gemeente Nissewaard 2021>, hierna te noemen: **'de Gemeente'**;

<naam opdrachtnemer>, gevestigd te < postcode en plaats> aan de <adres>, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder <nummer>, rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam partij> als <zelfstandig/gezamenlijk> bevoegd bestuurder<s>, hierna te noemen: **'de Aannemer'**;

de Gemeente en de Aannemer gezamenlijk, hierna te noemen: **'Partijen'**;

Nemen in aanmerking:

- a. De Gemeente heeft een openbare Europese aanbesteding met kenmerk INK25-11-405 gehouden betreffende twee Raamovereenkomsten, elk voor de renovatie van een pakket speeltuinen;
- b. De Gemeente heeft pakket [A of B] gegund aan de Aannemer, met wie een Raamovereenkomst is gesloten;
- c. Een van de speeltuinen uit het genoemde pakket is speeltuin [X], welk werk in deze Nadere Overeenkomst wordt omschreven en opgedragen aan de Aannemer, onder de werking van de Raamovereenkomst,

En komen het volgende overeen:

Artikel 1. De Opdracht

- 1.1 De Gemeente verleent hierbij opdracht aan de Aannemer tot uitvoering van het in artikel 3 nader omschreven Werk.
- 1.2 Daartoe zal de Aannemer binnen de in artikel 6 gegeven uitvoeringstermijn het Werk uitvoeren, volgens de in deze Nadere Overeenkomst neergelegde voorwaarden, tegen betaling door de Gemeente van de in deze Overeenkomst omschreven aanneemsom.

Artikel 2. Voorwaarden

Op deze Nadere Overeenkomst zijn van toepassing de Uniforme Administratie Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012 ('UAV'), behoudens voor zover daarvan in het bestek is afgeweken.

Artikel 3. Het Werk

- 3.1 Het Werk bestaat uit de uitvoering van de werkzaamheden zoals deze zijn omschreven in de aanbesteding, bestaande uit:
 - a. De offerteaanvraag inclusief bijlagen
 - b. De 1e nota van inlichtingen van [datum]

3.2 De Aannemer heeft zich, voor zover hem daartoe gelet op zijn vakmanschap en bekendheid met de plaatselijke omstandigheden redelijkerwijs de tijd en de mogelijkheden beschikbaar waren, op de hoogte gesteld van de hem door de Gemeente ter beschikking gestelde gegevens.
De Aannemer heeft zich ervan overtuigd dat hij een zo compleet mogelijk beeld heeft verworven van de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde omstandigheden en werkterrein.

Artikel 4. Aanneemsom, inhoudingen en termijnbetalingen

- 4.1 De Aanneemsom bedraagt € <>, exclusief BTW.
4.2 De Aanneemsom zal worden voldaan in 2 termijnen (1^e na ontwerp en 2^e na uitvoering), welke termijnen in overeenstemming zullen zijn met de stand van het Werk.

Artikel 5. Meer en minder werk

- 5.1 Bestekswijzigingen als bedoeld in § 36 UAV kunnen slechts door de Gemeente worden opgedragen. Deze opdrachten dienen schriftelijk te geschieden. In plaats van een schriftelijke opdracht kan een opdracht tijdens de bouwvergadering als bedoeld in artikel 10 volstaan.
5.2 Als grondslag voor de verrekening van meer en minder werk op basis van bestekswijzigingen als bedoeld in § 36 lid 4 UAV geldt de inschrijfbegroting van de Aannemer die in kopie aan deze Overeenkomst is gehecht.
5.3 <Van de aanneemsom maken deel uit de volgende stelposten:>

Artikel 6. Datum aanvang, uitvoeringstermijn en planning

- 6.1 De start van het Werk is bepaald op [datum].
6.2 Het gehele Werk zal worden opgeleverd in [aantal] werkbare werkdagen/kalenderdagen/op [datum].
6.3 <Als Bijlage [nummer] aan deze Nadere Overeenkomst is gehecht de door de Aannemer opgestelde planning, welke heeft te gelden als het algemeen tijdschema bedoeld in § 6 UAV.>

Artikel 7. Onderaannemers

Op het moment van tekenen van deze Overeenkomst zijn reeds de volgende onderaannemers bekend en overeenkomstig § 6 lid 26 UAV door de Gemeente goedgekeurd:

Artikel 8. Zekerheid

- 9.1 Tot zekerheid voor de nakoming van zijn verplichtingen heeft de Aannemer een bankgarantie gesteld als bedoeld in artikel 01.07.01 van het bestek, welke in kopie aan deze Overeenkomst is gehecht.
9.2 De bankgarantie vervalt nadat de oplevering als bedoeld in § 9 UAV /§ 11 lid 6 UAV (in geval van een onderhoudstermijn) heeft plaatsgevonden.

Artikel 9. Geheimhouding

9.1 Partijen verplichten zich om al wat bij de uitvoering van de werkzaamheden en deze Overeenkomst ter kennis komt en waarvan het vertrouwelijke karakter bekend is of redelijkerwijs kan worden vermoed, op geen enkele wijze bekend te maken - inclusief via kanalen van sociale media - of voor eigen doeleinden te gebruiken, behalve voor zover de wet of een rechterlijke uitspraak tot bekendmaking verplicht.

9.2 Partijen zullen de onder hen werkzame personen of door hen ingeschakelde derden verplichten deze geheimhoudingsplicht na te leven.

9.3 Ingeval van overtreding van de voorgaande leden kan de andere partij deze Nadere Overeenkomst per direct opschorten of ontbinden per aangetekende brief, zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst.

9.4 Met betrekking tot de door de Gemeente verstrekte informatie en/of gegevens, is (zijn) de Aannemer (en diens personeel) verplicht om:

- a. alle maatregelen te treffen die nodig zijn om de geheimhouding te waarborgen;
- b. documenten en gegevensdragers, inclusief gemaakte kopieën, aan de Gemeente te retourneren bij de afronding van de werkzaamheden;
- c. documenten of gegevens te vernietigen of te wissen/verwijderen, echter uitsluitend indien dit is afgesproken met de Gemeente en conform diens aanwijzing.

Artikel 10. Intellectueel eigendom

10.1 Alle (aanspraken op) intellectuele eigendomsrechten (IE-rechten) met betrekking tot de werkzaamheden voortvloeiende uit deze Nadere Overeenkomst berusten bij de Gemeente, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. De Aannemer (en diens personeel) draagt (dragen) deze (aanspraken op) IE-rechten – voor zover nodig – om niet over aan de Gemeente. De Aannemer (en diens personeel) zal (zullen) op eerste verzoek kosteloos meewerken aan het bewerkstelligen van de overdracht.

10.2 Onder de werkzaamheden als bedoeld in lid 1 van dit artikel, wordt verstaan al hetgeen in het kader van deze Nadere Overeenkomst tot stand wordt gebracht ongeacht of de Aannemer (diens personeel) daarbij gebruik maakt van enige bijdrage van de Gemeente en/of derden.

10.3 De Aannemer (en zijn personeel) doet (doen) voor zover mogelijk afstand van alle eventuele persoonlijkheidsrechten op in het kader van deze Nadere Overeenkomst tot stand gebrachte auteursrechtelijke werken.

10.4 De Gemeente behoudt zich uitdrukkelijk het auteursrecht voor met betrekking tot ieder in het kader van deze Nadere Overeenkomst aan de Aannemer (diens personeel) openbaar gemaakt werk. De Aannemer (diens personeel) erkent dit voorbehoud.

10.5 De Aannemer garandeert dat het Werk en al hetgeen daaruit resulteert vrij zal zijn van alle bijzondere lasten en beperkingen die aan het vrije gebruik daarvan door de Gemeente in de weg zouden kunnen staan, zoals auteursrechten, en vrijwaart de Gemeente tegen alle aanspraken van derden dienaangaande.

10.6 In het geval van aanspraken van derden zal de Aannemer alles in het werk stellen om in overleg met de Gemeente te bewerkstelligen dat de Gemeente het ongestoorde gebruik van het geleverde Werk zal kunnen voortzetten.

10.7 In het geval van aanspraken van derden waarvoor de hierboven genoemde vrijwaringverplichting geldt, zal de Aannemer alle schade van de Gemeente vergoeden inclusief proceskosten, waaronder tevens begrepen redelijke advocaatkosten voor het voeren van gerechtelijke procedures.

Artikel 11. Slotbepaling en Rangorde

11.1 Deze Nadere Overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen bevatten alle tussen Partijen gemaakte afspraken. Aanvullingen op en wijzigingen in deze Overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn opgemaakt en door beide Partijen zijn ondertekend.

11.2 In geval van tegenstrijdigheid tussen bepalingen prevaleert het document dat hierna als eerste wordt genoemd:

- d. deze Nadere Overeenkomst;
- e. de Nota van Inlichtingen;
- f. de Offerteaanvraag inclusief bijlagen
- g. UAV 2012;
- h. de Inschrijving van de Aannemer per mail gedateerd <>.

Getekend,

Te Spijkenisse, op ____ - ____ - ____ :

Namens de Gemeente,

Te _____, op ____ - ____ - ____ :

Namens de Aannemer,