

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de
aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: EA Schoonmaak en glasbewassing

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van één (1) opdrachtnemer voor de diensten ten behoeve van schoonmaak zoals omschreven is in dit document en bijhorende bijlagen. Deze opdracht wordt gegund aan de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft uitgebracht. De opdracht betreft in totaal 17 locaties (15 scholen + gymzaal + bestuurskantoor) met in totaal 37.896,20 m² vloeroppervlakte in onderhoud.

Identificatiecode van de
procedure: d6df46fc-970a-48e1-9445-6284d6eefc56

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt
versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie
(cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 930 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: EA Schoonmaak en glasbewassing

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van één (1) opdrachtnemer voor de diensten ten behoeve van schoonmaak zoals omschreven is in dit document en bijhorende bijlagen. Deze opdracht wordt gegund aan de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft uitgebracht. De opdracht betreft in totaal 17 locaties (15 scholen + gymzaal + bestuurskantoor) met in totaal 37.896,20 m² vloeroppervlakte in onderhoud.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: De aanbesteding zal leiden tot één overeenkomst ingaande op 17 augustus 2026. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van drie (3) jaar. Na deze periode vervalt de overeenkomst van rechtswege. De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst met twee (2) maal één (1) jaar te verlengen. Ingeval STWT gebruikt wenst te maken van de verlengingsopties dan wordt de inschrijver hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht, minimaal 6 maanden voor de einddatum van de overeenkomst.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 36 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst met twee (2) maal één (1) jaar te verlengen.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Voor de totale jaarprijs schoonmaak geldt de volgende regeling: er wordt gebruik gemaakt van een bodembedrag. Bodembedrag is vastgesteld op: € 930.000,00 (exclusief BTW). Dat wil zeggen dat het maximaal aantal punten toegekend wordt aan de inschrijver(s) die een prijs aanbieden

Beschrijving: die gelijk is aan het bodembedrag. Er mag niet onder het bodembedrag worden ingeschreven. De inschrijvers die hoger inschrijven dan het bodembedrag krijgen punten toegekend in de verhouding van hun prijs ten opzichte van het bodembedrag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Met betrekking tot de kwaliteitsaspecten zijn er 4 kritieke succesfactoren (KSF1 t/m KSF4) benoemd, met daaraan gekoppeld een aantal vragen. De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de antwoorden op de vragen uit het aanbesteding leidraad par.6.2.1.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/03/2026 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413141>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413141>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/04/2026 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/04/2026 12:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering Vereist
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Openbaar Basis Onderwijs Westelijke Tuinsteden

Registratienummer: 14519066

Postadres: Anderlechtlaan 175D Anderlechtlaan 175D

Stad: AMSTERDAM

Postcode: 1066HM

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Jean Kessels

E-mail: jean.kessels@key-quality.nl

Telefoon: +31 203460690

Internetadres: <http://www.stwt.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Postbus 84500

Stad: Amsterdam

Postcode: 1080BN

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

E-mail: cb.amsterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c63e8802-b4f8-45bc-a65c-122870e839e6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 23/02/2026 09:18 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands