1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Oisterwijk
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw gemeenschapshuis en woningen Den Domp
Beschrijving:	Realisatie van een nieuw gemeenschapshuis en woningen Den Domp te Haaren. Voor verdere beschrijving zie selectieleidraad. Zie leidraad.
Identificatiecode van de procedure:	195eef1b-cab7-4e9c-b0e8-4826a13c4f63
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Haaren

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Nieuwbouw gemeenschapshuis en woningen Den Domp
Beschrijving:	Realisatie van een nieuw gemeenschapshuis en woningen Den Domp te Haaren. Voor verdere beschrijving zie selectieleidraad. Zie leidraad.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Haaren

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/09/2026
Einddatum van de duur:	15/03/2028

5.1.6 Algemene informatie

Rijksoverheid

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	100

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie leidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie leidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	10/03/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413055

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	15/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413055
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	07/04/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

Rijksoverheid

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling :	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Oisterwijk - (Voorzieningen)rechter in het arrondissement Zeeland-West-Brabant.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Oisterwijk
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Oisterwijk
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Oisterwijk

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Oisterwijk
Registratienummer:	232208697
Postadres:	De Lind 44
Stad:	Oisterwijk
Postcode:	5061 HX
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Stijn Olthof
E-mail:	inkoop@oisterwijk.nl
Telefoon:	+31 135291311
Fax:	+31 135285660
Internetadres:	http://www.oisterwijk.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	(Voorzieningen)rechter in het arrondissement Zeeland-West-Brabant.
Stad:	Breda
Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Rijksoverheid

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	fe4344db-cf4e-4c34-835d-6a0e371f352a - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	20/02/2026 12:24 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid