

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Helmond
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Locatiemanagement Opgang Oekraïners

Beschrijving: Deze aanbesteding heeft tot doel het sluiten van één raamovereenkomst met één partij. De opdracht is erop gericht de gemeente Helmond te ontzorgen door één integrale partij verantwoordelijk te stellen voor het locatiemanagement, het goed functioneren van de opvanglocaties en de kwaliteit van het verblijf van de bewoners. Het locatiemanagement dient bewoners ondersteuning te bieden gericht op zelfredzaamheid en zorg te dragen voor een veilige en leefbare woonomgeving. Daarnaast zet het locatiemanagement actief in op zelfredzaamheid, participatie en sociale integratie van bewoners. Locatiemanagement voor 3 adressen met een totale capaciteit van 470 plekken.

Identificatiecode van de procedure: 1e0651da-ec47-4d74-9c15-0a1052003e5d

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Helmond

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Locatiemanagement Opgang Oekraïners

Deze aanbesteding heeft tot doel het sluiten van één raamovereenkomst met één partij. De opdracht is erop gericht de gemeente Helmond te ontzorgen door één integrale partij verantwoordelijk te stellen voor het locatiemanagement, het goed functioneren van de opvanglocaties en de kwaliteit van het verblijf van de bewoners. Het locatiemanagement dient

Beschrijving: bewoners ondersteuning te bieden gericht op zelfredzaamheid en zorg te dragen voor een veilige en leefbare woonomgeving. Daarnaast zet het locatiemanagement actief in op zelfredzaamheid, participatie en sociale integratie van bewoners. Locatiemanagement voor 3 adressen met een totale capaciteit van 470 plekken.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

Opties:

Beschrijving van de opties: 3 verlengingsopties van elk 1 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Helmond

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: De raamovereenkomst kan nog drie (3) maal voor een periode van één (1) jaar worden verlengd door opdrachtgever.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De totaalprijs zoals ingevuld in het Inschrijfbiljet

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G1: Plan van aanpak

Beschrijving: Wij vragen de inschrijver een Plan van aanpak op te stellen. Zie voor de verdere toelichting de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2: Presentatie & Casussen

Beschrijving: Presentatie van het plan van aanpak. Bespreking casussen Zie aanbestedingsleidraad voor de toelichting.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 14/04/2026 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419279>**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419279>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/05/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 120 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/05/2026 10:01 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven

:
Elektronische facturering Vereist
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische neen
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

Rechtsvorm die moet
worden aangenomen
door een combinatie van Combinatievorming
inschrijvers aan wie een
opdracht wordt gegund:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Gemeente Helmond
verstreckt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Helmond
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Helmond
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Helmond

Registratienummer: 50664505

Postadres: Weg op den Heuvel 35

Stad: Helmond
Postcode: 5701 NV
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
Contactpunt: Manuela Newar
E-mail: manuela.newar@helmond.nl
Telefoon: +31 492587777
Internetadres: <http://www.helmond.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant
Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Contactpunt: de voorzieningenrechter
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: e75a5941-5acb-45d8-82fd-83a2224fb130-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b8f85a4c-b4da-4ed3-9cf3-7fd31302d567 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 08/04/2026 20:12 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands