

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaltbommel

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwerp verbouwing Sint-Maartenskerk Zaltbommel; gemeente Zaltbommel

Beschrijving: Voor deze ontwikkeling / verbouwing wil de gemeente een ontwerp late opstellen door een architect. De werkzaamheden welke de architect moet gaan uitvoeren zijn: 1. Definitief programma van eisen (ruimtelijk functioneel en technisch) 2. Opstellen voorlopig ontwerp (VO op basis van beschikbaar SO), inclusief variantenstudies voor klimaatbeheersing (installaties/ gebouwschil/ monumentaal orgel), comfort en conservering. 3. Definitieve ruimtelijke en technische uitwerking in een definitief ontwerp (DO), inclusief materialisatie, detaillering, installaties, behoud/restauratie van monumentale elementen. 4. Opstellen kostenraming en uiteindelijk een begroting (DO niveau) en faserings-/werkvoorbereidingskaders voor latere aanbesteding uitvoering. 5. Ondersteuning bij voorbereiding vergunningentraject, besluitvorming en participatie. 6. Afstemming met adviseurs, expertteam, RCE en andere relevante partijen. Er ligt op dit moment een schetsontwerp welke is gemaakt door Van Hoogevest Architecten Zie bijlage

Identificatiecode van de procedure: 0878ea9c-e47c-4cd8-98e5-895d96a95c92

Interne identificatiecode: 260218

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zaltbommel

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Ontwerp verbouwing Sint-Maartenskerk Zaltbommel; gemeente Zaltbommel

Beschrijving: Voor deze ontwikkeling / verbouwing wil de gemeente een ontwerp late opstellen door een architect. De werkzaamheden welke de architect moet gaan uitvoeren zijn: 1. Definitief programma van eisen (ruimtelijk functioneel en technisch) 2. Opstellen voorlopig ontwerp (VO op basis van beschikbaar SO), inclusief variantenstudies voor klimaatbeheersing (installaties/ gebouwschil/ monumentaal orgel), comfort en conservering. 3. Definitieve ruimtelijke en technische uitwerking in een definitief ontwerp (DO), inclusief materialisatie, detaillering, installaties, behoud/restauratie van monumentale elementen. 4. Opstellen kostenraming en uiteindelijk een begroting (DO niveau) en faserings-/werkvoorbereidingskaders voor latere aanbesteding uitvoering. 5. Ondersteuning bij voorbereiding vergunningentraject, besluitvorming en participatie. 6. Afstemming met adviseurs, expertteam, RCE en andere

relevante partijen. Er ligt op dit moment een schetsontwerp welke is gemaakt door Van Hoogevest Architecten Zie bijlage

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zaltbommel

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 01/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Zaltbommel - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Zaltbommel

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Zaltbommel

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Zaltbommel

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 300 000 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Op basis van een alleenrecht gegunde opdracht voor diensten

Andere rechtvaardiging: Van Hoogevest Architecten B.V. is al decennia de architect voor alle werkzaamheden aan de Sint-Maartenskerk en een erkend en gecertificeerd restauratiearchitectenbureau met als een van de specialismen (grote) kerkgebouwen. Nu de gemeente de kerk gaat overnemen van de Protestantse Gemeente Zaltbommel en er een interne verbouwing gepland staat, wil de gemeente deze opdracht één-op-één gunnen aan Van Hoogevest Architecten. De reden hiervoor is: • Het schetsontwerp is al opgesteld door Van Hoogevest. Hierbij is veel afstemming geweest met de verschillende stakeholders waardoor het logisch is dat bij de verder uitwerking Van Hoogevest betrokken is; • Van Hoogevest heeft de afgelopen 50 jaar alle restauraties en verbouwingen ten aanzien van het gebouw ontworpen en begeleid voor de Protestantse Gemeente Zaltbommel. De architect kent het gebouw en de betrokken stakeholders goed; • Van Hoogevest begeleidt op dit moment de renovatie van de toren van de Sint Maartenskerk in opdracht van de gemeente Zaltbommel; • Door de opgedane kennis van het gebouw en de diverse stakeholders is het lastig om een gelijk speelveld te creëren bij een aanbesteding waarbij gegund gaat worden op beste prijs- kwaliteitsverhouding. De verwachting is dat daarom ook geen interesse is vanuit de markt.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Hoogevest Architecten B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 300 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Ontwerp verbouwing Sint-Maartenskerk Zaltbommel; gemeente Zaltbommel

Datum waarop de winnaar is gekozen: 17/02/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Zaltbommel

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaltbommel

Registratienummer: 54494424

Postadres: Hogeweg 11
Stad: Zaltbommel
Postcode: 5301LB
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land: Nederland
Contactpunt: Dennis Veneklaas
E-mail: info@zaltbommel.nl
Telefoon: +31 140418
Fax: +31 418681645
Internetadres: <http://www.zaltbommel.nl>
Kopersprofiel: <https://www.zaltbommel.nl/bestuur-en-organisatie/organisatie/inkoop-en-aanbesteding>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Walburgstraat 2-4
Stad: Arnhem
Postcode: 6811 CD
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
E-mail: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 263592000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van Hoogevest Architecten B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 31022231
Postadres: Westsingel 9
Stad: Amersfoort
Postcode: 3811BA
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 27ba9713-a879-4cb9-a305-6798598a3113 - 01

Type formulier: Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging: Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging: 18/02/2026 10:29 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands