



**Dordthuis**



**Overeenkomst** bij Aanbesteding

## **Sfeer- en groeiverlichting Dordthuis**

Aanbestedingskenmerk: Kenmerk 260003GDD  
Redactie: Projectteam Dordthuis, Sfeer- en groeiverlichting  
Datum: 17-02-2026  
Status/versie: Versie 1.0

**De ondergetekenden:**

1. Gemeente Dordrecht, gevestigd aan de Spuiboulevard 300, 3311 GR te Dordrecht, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, in de functie van <functie> hierna te noemen Opdrachtgever,

en

2. <Opdrachtnemer>, gevestigd aan de <adres, postcode, te plaats>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, in de functie van <functie> hierna te noemen Opdrachtnemer,

Hierna gezamenlijk aan te duiden als Partijen;

**Overwegende dat**

- Opdrachtgever heeft behoefte aan het leveren, installeren en bedrijfsvaardig inregelen van sfeer- en groeiverlichting, voor het Prisma en het Plateau van het Dordthuis.
- Opdrachtgever voor deze behoefte een Europese aanbesteding volgens de openbare procedure heeft doorlopen conform de vigerende Aanbestedingswet 2012;
- Opdrachtnemer op basis van de eisen als omschreven in de aanbestedingsleidraad met kenmerk <kenmerk tenderned> d.d. <datum>, inclusief de daarbij behorende bijlagen en nota('s) van inlichtingen d.d.<datum>, een Inschrijving met kenmerk <kenmerk> d.d. <datum> heeft ingediend en heeft verklaard aan de gestelde eisen voornoemd te kunnen voldoen;
- Opdrachtgever de Inschrijving van Opdrachtnemer na beoordeling heeft aangemerkt als de economisch meest voordelige inschrijving op basis van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding';
- Partijen thans overeenstemming hebben bereikt over de voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in onderhavige Overeenkomst;
- Deze Overeenkomst, met inbegrip van de Bijlagen bevat de voorwaarden en bepalingen waartegen Opdrachtnemer de overeengekomen leveringen en diensten uitvoert respectievelijk verleent en behelst de rechten en verplichtingen van Partijen.

**Verklaren als volgt te zijn overeengekomen:**

## **Artikel 1. Definities**

### **1.1 Aanbestedingsdocumenten**

Het geheel aan documenten van de uitraag, waaronder in ieder geval de aanbestedingsleidraad, het Programma van Eisen en andere bijlagen. De Aanbestedingsdocumenten maken als bijlage 2 integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst.

### **1.2 Algemene Inkoopvoorwaarden**

Algemene Inkoopvoorwaarden Drechtsteden 2020.

### **1.3 Bijlagen**

Bij deze Overeenkomst gevoegde bescheiden, die integraal onderdeel uitmaken van deze Overeenkomst.

### **1.4 Inschrijving**

De door Opdrachtnemer in het kader van de Europese openbare aanbestedingsprocedure 'Sfeer- en groeiverlichting Dordthuis' uitgebrachte Inschrijving. Deze Inschrijving maakt als bijlage 4 integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst.

### **1.5 Nota van Inlichtingen**

Het document waarin de eventuele wijzigingen op de aanbestedingsleidraad en bijbehorende Bijlagen zijn vastgelegd en de nadere inlichtingen die zijn verstrekt naar aanleiding van de gestelde vragen tijdens de Europese aanbestedingsprocedure. De verstrekte Nota('s) van Inlichtingen maakt als bijlage integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst.

### **1.6 Opdrachtnemer**

De onderneming (rechtspersoon) waarmee Opdrachtgever deze Overeenkomst is aangegaan en diens rechtsgeldige vertegenwoordiger(s).

### **1.7 Overeenkomst**

Deze Overeenkomst, met inbegrip van Bijlagen, waarin afspraken en voorwaarden zijn vastgelegd waaronder de leveringen en diensten die onder deze Overeenkomst vallen, moeten worden uitgevoerd c.q. verleend, en waarin de rechten en plichten van Partijen zijn vastgelegd.

## **Artikel 2. Voorwerp van de Overeenkomst**

2.1 Opdrachtgever verleent aan Opdrachtnemer opdracht welke opdracht Opdrachtnemer bij dezen aanvaardt, tot het leveren, installeren en bedrijfsvaardig inregelen van sfeer- en groeiverlichting, inclusief de volledige technische koppeling met het Gebouwbeheersysteem (GBS) en de configuratie van een Zigbee mesh-netwerk voor draadloze armaturen ten behoeve van het Dordthuis overeenkomstig de Aanbestedingsdocumenten van Opdrachtgever en de door Opdrachtnemer uitgebrachte Inschrijving, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.

2.2 Opdrachtnemer garandeert dat alle werkzaamheden die Opdrachtnemer onder de werking van deze Overeenkomst uitvoert voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in de Aanbestedingsdocumenten en/of de Inschrijving van Opdrachtnemer.

## **Artikel 3. Gerelateerde documenten**

3.1 De volgende documenten zijn als bijlage bij deze Overeenkomst gevoegd en maken daar onlosmakelijk deel van uit:

- Bijlage 1: Nota's van Inlichtingen;

- Bijlage 2: Aanbestedingsdocumenten;
- Bijlage 3: Algemene Inkoopvoorwaarden Drechtsteden 2020;
- Bijlage 4: Inschrijving van Opdrachtnemer.

Bij tegenstrijdigheid tussen het gestelde in de Bijlagen, gaat steeds het gestelde in het hogervermelde document boven het gestelde uit in het lager vermeldde document. Indien echter op grond van een lager gerangschikt document hogere eisen aan de dienstverlening worden gesteld, gelden de hoogste eisen. Bij tegenstrijdigheden tussen het gestelde in de verschillende Nota's van inlichtingen prevaleert de meest recente.

- 3.2 Partijen kunnen aanvullingen op of wijzigingen van deze Overeenkomst (daaronder begrepen de Bijlagen bij deze Overeenkomst) uitsluitend schriftelijk overeenkomen.
- 3.3 De conform het vorige lid overeengekomen aanvullingen of wijzigingen worden als bijlage aan deze Overeenkomst gehecht en maken onlosmakelijk deel uit van deze Overeenkomst.
- 3.4 Op de onderhavige Overeenkomst zijn de Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing.

#### **Artikel 4. Totstandkoming, tijdsplanning of duur van de Overeenkomst**

- 4.1 Deze Overeenkomst komt tot stand door ondertekening van het contract door beide Partijen.
- 4.2 Bij gunning wordt één contract gesloten:

De Overeenkomst treedt in werking op 22 juni 2026. De overeenkomst eindigt zodra de installatie volledig is opgeleverd, met inbegrip van de technisch- en nalevergarantie van 2 jaar. Binnen de opdracht geldt een leverperiode van maximaal 6 weken en een installatieperiode van 3 weken. Als kritieke verplichting in de zin van dit artikel wordt in ieder geval aangemerkt: het voltooiën van de installatie binnen het strakke venster van 3 weken voor de beoogde ingebruikname in september 2026.

Deze data zijn bepaald op basis van de datum oplevering casco zoals bekend op de datum van publicatie van deze aanbesteding. Indien er onverhoopt vertraging ontstaat in de oplevering van het casco schuift de aanvang van de opdracht navenant door en maken Opdrachtgever en Opdrachtnemer op dat moment afspraken over de precieze data van de levering, installatie en inregeling van de sfeer- en groeiverlichting.

- 4.3 Tussentijds beëindigen van de Overeenkomst bevrijdt Partijen niet van de uit de Overeenkomst voortvloeiende rechten en verplichtingen die gelden tot de datum van het feitelijk eindigen van de activiteiten ter zake de levering, installatie en inregeling van de sfeer- en groeiverlichting en bijbehorende dienstverlening ten behoeve van het Dordthuis.
- 4.4 Opdrachtgever is gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk te beëindigen indien:
  1. De Opdrachtnemer zijn afdracht van de sociale premies en loonbelasting niet of niet volledig nakomt;
  2. De Opdrachtnemer een kritieke verplichting niet nakomt, waardoor de installatie en inregeling van de verlichting binnen het venster van 3 weken voor de beoogde ingebruikname in gevaar komt.
  3. De Opdrachtnemer overige verplichtingen uit deze Overeenkomst of de bijbehorende Bijlagen, na een schriftelijke sommatie waarin een redelijke hersteltermijn is gesteld, herhaaldelijk niet of niet conform de eisen nakomt.

## **Artikel 5. Transitie en Beëindiging van de Overeenkomst**

- 5.1 Alle door opdrachtgever verstrekte middelen (zoals sleutels en toegangspassen) worden uiterlijk op de einddatum in goede staat geretourneerd. Eventuele schade wordt vastgesteld en verrekend.
- 5.2 Direct na voltooiing van de feitelijke werkzaamheden voeren Partijen een gezamenlijke eindinspectie uit. De definitieve oplevering en acceptatie door Opdrachtgever geschiedt uitsluitend na een succesvolle gezamenlijke eindinspectie en de tijdige indiening van een integraal revisiepakket in PDF, DWG en Excel (inclusief bronbestanden van berekeningen).

## **Artikel 6. Prijs, facturatie en indexering**

- 6.1 De levering, installatie en inregeling van Sfeer- en groeiverlichting ten behoeve van het Dordthuis vindt plaats conform de overeengekomen prijsafspraken zoals opgenomen in Bijlage C5 – Prijzenblad bij de Inschrijving, welk onderdeel uitmaakt van deze Overeenkomst.
- 6.2 De facturering en de betalingsbepalingen die daaruit voortvloeien, dienen conform de Algemene Inkoopvoorwaarden van de Drechtsteden 2020 te geschieden. Deze voorwaarden bepalen het kader voor hoe en wanneer de facturatie mag plaatsvinden.
- 6.3 Opdrachtnemer zendt de factuur/facturen onder vermelding van het contractnummer aan:  
<Adres opdrachtgever>.
- 6.4 Voor de initiële levering, installatie en inregeling voor de Sfeer- en groeiverlichting en de bijbehorende dienstverlening geldt een vaste prijs zonder indexering. Indexering conform de Consumentenprijsindex (CPI) reeks Alle Huishoudens (2015=100) is uitsluitend van toepassing op de jaarlijkse vervangingsbehoefte van defect geraakte lichtbronnen (circa 2%) vanaf 1 januari 2027.

## **Artikel 7. In te zetten medewerkers en contactpersonen**

- 7.1 Opdrachtnemer zal bij de uitvoering van de Overeenkomst slechts werknemers en derden inschakelen die op grond van in Nederland geldende wet- en regelgeving binnen Nederland arbeid mogen verrichten. Indien en voor zover Opdrachtnemer hieraan niet voldoet heeft Opdrachtgever het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en is Opdrachtnemer gehouden de daaruit voortvloeiende schade en kosten, zoals bijvoorbeeld een bestuurlijke boete, op eerste verzoek aan Opdrachtgever te vergoeden.
- 7.2 Opdrachtnemer zet voor het uitvoeren van deze Overeenkomst alleen personen in die betrouwbare inzet leveren (e.e.a. conform het gestelde in de aanbestedingsvoorwaarden en volgens gemaakte afspraken) en vakbekwaam zijn en waarmee een schriftelijke arbeidsovereenkomst is gesloten op basis van arbeidsvoorwaarden overeenkomstig de branche. Personeel van Opdrachtnemer of (van) door hem ingeschakelde derden dient zich te allen tijde te houden aan de SLA en de vigerende gedragsregels van Opdrachtgever.

## **Artikel 8. Verplichtingen Opdrachtnemer**

- 8.1 Door Opdrachtnemer geleverde diensten zullen steeds voldoen aan op het moment van aflevering geldende voorschriften en aan redelijkerwijs te verwachten wijzigingen daarin. Opdrachtnemer zal op handen zijnde relevante wijzigingen in wettelijke regelgeving tijdig met Opdrachtgever bespreken.
- 8.2 Ingeval van beëindiging van deze Overeenkomst en/of een Opdracht zal Opdrachtnemer, voor zover redelijkerwijs verlangd kan worden, alle benodigde medewerking verlenen, almede informatie te delen, teneinde te bewerkstelligen dat de uitvoering door een derde dan wel Opdrachtgever zelf naar behoren kan worden verricht.

- 8.3 De opdrachtnemer is verplicht tot nauwe coördinatie met bouwpartners zoals Schoonderbeek (bekabeling), Van Dorp (GBS-programmering) en de groenleverancier (groeverlichting).
- 8.4 De opdrachtnemer moet proactief afstemmen met de gemeentelijke ICT-afdeling voor de inrichting van het separate wifi-netwerk voor de Zigbee-hubs.
- 8.5 Bij oplevering moeten revisiebescheiden worden aangeleverd in PDF, DWG en Excel.

#### **Artikel 9. Geschillen, toepasselijk recht en forumkeuze**

- 9.1 Op deze Overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 9.2 Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht, tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.
- 9.3 Alle geschillen voortvloeiend uit deze Overeenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te Rotterdam.

#### **Artikel 10. Slotbepalingen**

- 10.1 Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Diensten.

Aldus overeengekomen:

Opdrachtgever:

Plaats: .....

Datum: .....

Gemeente Dordrecht  
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door  
<naam>  
In de functie <functie>

.....

Opdrachtnemer:

Plaats: .....

Datum: .....

<naam opdrachtnemer>  
Rechtsgeldig vertegenwoordigd door  
<naam>  
In de functie van <functie>

.....