

Algemene informatie

Aanbesteding: 22955 | Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 22955
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Vraag tbv Vragenronde

Vraag:

Geachte,

Hierbij willen wij aangeven dat wij zeer geïnteresseerd zijn in het project als Installateur in Flevoland.

Maar zouden jullie bereid zijn de geschiktheidseisen aan willen passen naar een minimale omvang van 500k of 1 miljoen middels meerdere opdrachten bij een en dezelfde opdrachtgever ?

Zoals het er nu staat kunnen wij helaas niet voldoen en aangezien wij veel vervanging van verlichting doen bij Gemeenten (oa Almere/Amsterdam) alsmede onderwijsinstellingen (oa Universiteit Utrecht en iHub) zouden we het spijtig vinden deze uitvraag terzijde te leggen.

We hopen dat u misschien voor het aanmelden van de schouw (uiterlijk 26/2) toch alvast kenbaar kunt maken of jullie hierin mee willen gaan ?

We zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet

Arjen van Boeijen
InnQ Installaties B.V.

Antwoord:

Nee hiertoe zijn wij niet bereid. De eis is opgesteld op basis van het uit te voeren werk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr. 2	Onderwerp: Schouw Vraag: Zou er een 2e schouw georganiseerd kunnen worden na de publicatie van de 1e nota van inlichtingen. Dan kan op basis daarvan nog een aantal zaken nader bekeken worden ? Antwoord: Nee, dit is niet mogelijk. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde: Vragenronde 1 Beantwoord op: 8 apr 2026 Percelen: P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.
Ref.nr. 3	Onderwerp: aanbestedingsleidraad 6.3 Vraag: In de leidraad onder 6.3 is opgenomen dat inschrijvers een beroep kunnen doen op derden voor onder andere financiële draagkracht. Tegelijkertijd constateren wij dat er in deze procedure geen eisen zijn gesteld aan de financiële en economische draagkracht van de inschrijver. Kunt u bevestigen dat wij in dat geval géén beroep op een derde (in ons geval de holding) hoeven te doen? Antwoord: Gebruik maken op draagkracht van andere entiteiten kan betrekking hebben op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten (zie ook de UEA). U mag een beroep op een derden doen maar dat hoeft niet. Er zijn inderdaad geen eisen gesteld aan de financiële en economische draagkracht. Omdat er geen eisen zijn gesteld hoeft u geen beroep te doen op een derde. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde: Vragenronde 1 Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Uitsluiting LED buizen met externe DALI driver

Vraag:

Kunt u bevestigen dat voor de refurbishment-codes A1, A2, A4, B1, TA, TB, TF en TN het toepassen van LED-buizen met een externe DALI-driver, gemonteerd in bestaande en/of nieuwe TL Fitting, niet is toegestaan en derhalve wordt uitgesloten?

Antwoord:

Voor de beoordeling van alternatieven wordt de procedure gehanteerd zoals omschreven in bestek paragraaf 09.02.70. De beoordeling voor gelijkwaardigheid zal per alternatief aangeboden armatuur bekeken worden. Het toepassen van LED-buizen met een externe DALI-driver, gemonteerd in bestaande en/of nieuwe TL Fitting, wordt niet toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Programmering DALI LED drivers / armaturen

Vraag:

Kunt u aangeven welke partij verantwoordelijk is voor het programmeren en inbedrijfstellen van de nieuwe DALI LED drivers en/of armaturen?

Indien dit onder de verantwoordelijkheid van de inschrijver valt:

- Is het bestaande systeem vrij toegankelijk voor derden om nieuwe DALI-componenten toe te voegen?
- Of zijn er beperkingen, zoals toegangsrechten of wachtwoorden, waarmee rekening gehouden dient te worden?

Antwoord:

Zie bestek paragraaf 70.11.39-a. De kosten voor het programmeren van alle nieuw aan te brengen armaturen dient in de aanbieding te zijn opgenomen. De inschrijver is verantwoordelijk voor coördinatie met de derde partij welke het lichtregelsysteem heeft aangebracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Toetsing gelijkwaardigheid alternatieven

Vraag:

Kunt u toelichten op welke wijze de gelijkwaardigheid van aangeboden alternatieven wordt getoetst en/of gewaarborgd?

Dienen alternatieven volledig (100%) gelijkwaardig te zijn aan de uitgevraagde specificaties, of is een afwijking toegestaan mits functioneel gelijkwaardig of beter?

Graag ontvangen wij een nadere toelichting op de beoordelingsmethodiek.

Antwoord:

Gelijkwaardig is objectief beoordeeld, hierbij zal gekeken worden naar de punten opgenomen in 'Bijlage 04 - Invulijst alt arm'. Dit betreft armatuur, lichtbron, driver, systeem en overige bijzonderheden. Een objectieve beoordeling is niet mogelijk indien de lijst niet naar volledigheid is ingevuld.

Indien het alternatief niet aan de uitgangspunten voldoet als opgenomen in 'Bijlage 01 - Armaturen vervangingslijst', zal het alternatief als niet gelijkwaardig worden beoordeeld.

Vormgeving van de armaturen is afgestemd met de architect om het architectonische beeld te behouden waardoor sterk afwijkende vormgeving niet als gelijkwaardig wordt gezien.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Kwaliteit plafondplaten / risico op schade

Vraag:

Wij hebben geconstateerd dat de bestaande plafondplaten in de koplampen van beperkte kwaliteit

zijn. Wij voorzien dat tijdens de montagewerkzaamheden schade (zoals breuk) kan ontstaan. Tevens is aangegeven dat er geen vervangende plafondplaten op voorraad zijn.

Kunt u bevestigen of het risico op schade aan de plafondplaten dient te worden opgenomen als stelpost?
Indien dit het geval is, kunt u toelichten op basis van welke overwegingen hiervoor wordt gekozen?

Antwoord:

Nee, er worden geen stelposten opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Vragen tbv Inlichtingenronde 1

Vraag:

1. Huidige verlichting wordt aangestuurd mbv een systeem van Zumtobel. Zichtbare drivers zijn van het Dali type. Klopt het dat alle Armaturen een uniek Dali adres hebben. Zo ja zijn de adressen bekend.
2. Moet dit Dali adres overgenomen worden?
3. Zijn er tekeningen en/of documenten waarop de huidige Dali adressen zijn weer gegeven
4. Op de plattegronden zijn lang niet alle Noodarmaturen aangegeven. Is het mogelijk om de armaturen waar noodverlichting gewenst is per type en verdieping aan te geven?
5. Er moeten op sommige plaatsen extra armaturen worden geplaatst. Moet dit met Wieland of vergelijkbare connectoren gebeuren en zo ja welk type?
6. De Wieland stekkerbare bedrading welke connectoren zijn toegepast.
7. Waar zit de noodverlichting buiten
8. Er zijn in het noord zuid gebouw enkele geperforeerde panelen verroest kunnen hier foto's van gemaakt
9. Mogen er eventueel panelen uit de leegstaande vleugels gehaald om de verroeste panelen te ruilen.
10. Als er geen vervangende frame's mogen worden gebruikt, met welke RAL kleur moeten de frame's bijgewerkt worden?

11. Is er een lijst met de nummering van de noodverlichtings armaturen (niet de vluchtweg armaturen) (12.2.3.13)
12. Strek metalen plafonds trappenhuizen (Koplamp) is er een beschrijving hoe deze opengemaakt moeten worden?
13. Er was twijfel of er voor het pand op de grote parkeerplaats, de verlichting ook vervangen moet worden. Dit staat niet op de tekeningen. Kunnen we er zeker van zijn dat deze niet mee doet in deze opdracht.
14. Voor het gebouw staan 5 lantarens (Armatuur D3) deze zijn meegenomen in het bestek echter naast de oost vleug en voor de west vleugel staan ook enkele van deze armaturen hier was ook twijfel of deze meegenomen moesten worden? Wanneer deze mee genomen moeten worden hoeveel komen er dan nog bij.
15. De lengtes van de Armaturen xx5, xx6, K8 en K9 in de waterkamer kunnen die opgegeven worden? Tijdens de schouw was deze ruimte namelijk niet toegankelijk.
16. Op de tekeningen staat dat er mogelijk armaturen in de leidingschachten zitten Zo ja kan er aangegeven worden welke armaturen en hoeveel er aanwezig zijn.
17. Op de begane grond waarschijnlijk in gebouw noord zuid zijn technische ruimtes zoals 048 "technische ruimten" en 064 "opslagmeubilair" er waren meer ruimtes 4 of 7 stuks we zijn er in een geweest hier hingen 7 armaturen. Als dit meegenomen moet worden kan er dan aangeven welke ruimtes en om hoeveel en welke armaturen het gaat.
18. Er zijn armaturen met een daglicht afhankelijke schakeling. Moet dit bij de nieuwe oplossingen ook weer per armatuur worden overgenomen of wordt dit centraal via het Dali systeem geregeld en kan de sensor komen te vervallen.
19. Naar aanleiding van het eerste punt uit artikel 70.00.09 (zie Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, Verv. Verlichting.pdf) betekent dit dat indien een armatuur wordt gere refurbished met componenten die niet van de originele fabrikant vandaan komen, maar waarnaar de gere refurbished armatuur voldoet aan alle hiervoor gelden normen (NEN-CE), de lichttechnische eigenschappen beter zijn dan de gevraagde eisen uit deze uitvraag en de garantie langer is dan de gestelde termijn (dit alles aangetoond door een geaccrediteerde meting bij de DEKRA), deze oplossing niet wordt geaccepteerd?

Antwoord:

1. zie antwoordt ref. 31
2. zie antwoordt ref. 32
3. zie antwoordt ref. 33
4. zie antwoordt ref. 34
5. zie antwoordt ref. 35
6. zie antwoordt ref. 36
7. zie antwoordt ref. 37
8. zie antwoordt ref. 38
9. zie antwoordt ref. 38
10. zie antwoordt ref. 38
11. zie antwoordt ref. 39
12. zie antwoordt ref. 40
13. zie antwoordt ref. 41
14. zie antwoordt ref. 42
15. zie antwoordt ref. 43
16. zie antwoordt ref. 44
17. zie antwoordt ref. 45

18. zie antwoordt ref. 46

19. zie antwoordt ref. 47

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

70.11.30-a -> In deze paragraaf is opgenomen dat de aannemer bij aanvang van het werk een nulmeting dient uit te voeren om vast te stellen welke armaturen wel en niet in aanmerking komen voor refurbishment. Tegelijkertijd is in het bestek reeds een armaturenlijst opgenomen waarin is aangegeven welke armaturen gerenoveerd/gere refurbished dienen te worden.

Kunt u verduidelijken:

- hoe deze nulmeting zich verhoudt tot de reeds vastgestelde armaturenlijst, en
- of de uitkomsten van de nulmeting kunnen leiden tot afwijkingen van de besteklijst (en zo ja, op welke wijze dit contractueel en financieel wordt verwerkt)?

Antwoord:

In de bijlage 02 wordt gesteld welke armaturen gere refurbished dienen te worden. De nulmeting is om te bepalen of er armaturen ongeschikt zijn voor het refurbishen, door bijvoorbeeld ouderdom of beschadiging. Zoals omschreven in bestek paragraaf 70.11.30-a dient er bij inschrijving een reservering opgenomen te worden voor compleet nieuwe armaturen met gelijke uitstraling indien refurbishment in bepaalde gevallen niet mogelijk is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

70.11.30-a -> In het bestek is vastgelegd welke armaturen voor refurbishment in aanmerking komen. Na gunning en uitvoering van de nulmeting kan het voorkomen dat de opdrachtnemer, op basis van nadere inspectie en expertise, aanvullende armaturen identificeert die technisch en esthetisch geschikt zijn voor refurbishment. Kunt u bevestigen dat het de opdrachtnemer is toegestaan om na gunning, en na overleg en goedkeuring van de opdrachtgever, een aangepast voorstel te doen voor aanvullende refurbishment, mits:

- de kwaliteit, uitstraling en normering minimaal gelijk blijven, en
- deze optimalisatie aantoonbaar bijdraagt aan verhoogde circulariteit en/of een kostenvoordeel voor de opdrachtgever?

Antwoord:

Zoals omschreven in het bestek zijn enkel de armaturen waarbij in bijlage 02 aangegeven is dat refurbishment toegestaan is daadwerkelijk gere refurbished mogen worden. De toewijzing in bijlage 02 dient aangehouden te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedingshuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten wordt geen indexeringsclausule benoemd. Gezien de looptijd van de overeenkomst en de mogelijke prijsontwikkelingen in onder andere grondstoffen, transport en productie, stellen wij voor om een jaarlijkse prijsindexering toe te passen. Wij stellen voor om hiervoor de Consumentenprijsindex (CPI) van het CBS te hanteren, of – indien van toepassing – een specifieke materiaalprijsindex relevant voor de LED-verlichtingsbranche. De indexering kan jaarlijks plaatsvinden op basis van de meest recente cijfers, met als peildatum bijvoorbeeld 1 januari. Graag ontvangen wij uw reactie op dit voorstel en of er ruimte is om hierover afspraken vast te leggen in de overeenkomst.

Antwoord:

Nee, Opdrachtgever kan niet instemmen met het voorstel. Indien er gedurende de looptijd van de opdracht sprake is van omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden en de aannemer niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen, kan een beroep worden gedaan op paragraaf 47 van de UAV

'Kostenverhogende omstandigheden'.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

70.11.30-a / 0 -> Bestekstekst: Op tekening wordt aangegeven wanneer plafond panelen verroest zijn. Deze zullen zoals aangegeven op tekening verwijderd of hersteld te worden. Wanneer een paneel hersteld dient te worden moet het paneel deel waar de roest zich bevindt verwijderd worden en dat deel vervangen worden.

Vraag: Kan de opdrachtgever het merkt en type plafond opgeven daar waar wordt gevraagd om de plafond delen te renoveren / vervangen.

Antwoord:

Voor de prijsopgaaf hoeft niet uitgegaan te worden van herstel verroeste plafondplaten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

09.02.70 / 91 -> Beoordeling alternatieven

Indien voor de in het bestek omschreven armaturen een alternatief product wordt aangeboden door de aannemer, dan zal dit op gelijkwaardigheid beoordeeld moeten worden. De aannemer

moet aantonen dat het alternatieve product gelijkwaardig is op basis van de producteigenschappen.

De uiteindelijke beoordeling van de alternatieven wordt uitgevoerd door de bouwdirectie. Dit voorstel wordt pas in behandeling genomen als de aannemer de volgende stukken indient: In te dienen stukken door aannemer voor vergelijking alternatieven:

Per armatuur, zowel van het origineel als het alternatief, moet de aannemer de volgende onderdelen indienen bij de bouwdirectie:

1. Pdf bestand met specificatieblad van de fabrikant (per armatuur) aangeduid met de armatuurcode uit de armaturenlijst van dit bestek.
2. Pdf van het eulum.dat* bestand per armatuur. Het eulum.dat bestand dient vergeleken te worden op basis van de volgende onderdelen:
 - Armatuurrendement
 - UGR-waarde (vanuit twee gezichtspunten, 1x parallel en 1x loodrecht op de armatuur).
 - Bundelspreiding: hoek waarin de helft van de maximum lichtsterkte wordt bereikt (op basis van polair diagram).
 - Hoek waarin de maximum lichtsterkte wordt bereikt (op basis van polair diagram).
3. Indien het armatuur wordt gebruikt als noodverlichting, de tussenafstanden naar de omliggende noodverlichtingsarmaturen.
4. Foto van het product t.b.v. beoordeling vormgeving door architect
5. Overige armatuurkenmerken moeten door de aannemer aangeleverd worden in de invullijst zoals meegestuurd met de aanbesteding bijlage 02.

Nadere toelichting:

* Punt 2: De genoemde eigenschappen zijn uit te lezen in een zogenaamd 'eulum.dat' armaturenbestand (met de extensie: *.ldt, *.ies of *.uld) of 'plug-in' van lichtberekeningssoftware. Deze bestanden worden ter beschikking gesteld door elke armatuurproducent/leverancier (vaak via hun website). Het bestand moet lichtsterktegegevens in C-vlakken per minimaal 30° en in Gamma-hoeken per minimaal 5° bevatten.

Indiening van alternatieven moet bij de aanbesteding voorgedragen worden. Zie artikel 01.02.06 Lid 27.

Lichtberekeningen:

Nadat de alternatieven beoordeeld zijn op bovengenoemde eigenschappen dient de gelijkwaardigheid te worden aangetoond met de lichtberekeningen. Zie bovenstaande beschrijving waaraan deze moeten voldoen.

Antwoord:

Er wordt geen vraag gesteld, dit is enkel tekst uit het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

Onderwerp:

14

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.06 / 27 -> In deze paragraaf geeft u aan dat inschrijver de armaturen niet meer mag wijzigen na gunning door alternatieve armaturen. A) Aanbestedingsrechtelijk is het niet mogelijk een inschrijver op basis hiervan uit te sluiten. Het betreft nadrukkelijk geen uitsluitingsgrond en het is slechts toegestaan een inschrijving uit te sluiten indien niet aan de uitsluitingsgronden wordt voldaan. Graag ontvangen wij uw bevestiging dat u de wet- en regelgeving volgt en voornoemde zin komt te vervallen.

Daarnaast is in bestek Westraven deze vraag ook voorbijgekomen en is deze zin eruit gehaald inclusief de opmerking dat dit wordt besproken tijdens de verificatie en/of expertsessie mochten armaturen volgens de beoordelaar niet voldoen.

Antwoord:

De bepaling is bedoeld om vóór gunning de kwaliteit en gelijkwaardigheid van eventuele alternatieve armaturen te kunnen beoordelen. Dit is belangrijk om voor gunning te weten wat voor armaturen er aangeboden worden. Inschrijvers kunnen alternatieven volledig binnen hun inschrijving aanbieden; deze worden vóór gunning getoetst. Na gunning kunnen niet langer alternatieven aangeboden worden. Hiermee wordt voldaan aan de aanbestedingsrechtelijke kaders.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.06 / 27 -> In deze paragraaf geeft u aan dat inschrijver wordt uitgesloten van het verdere verloop van de aanbestedingsprocedure indien de gelijkwaardigheid niet van alle voorgestelde armaturen is aangetoond. A) Aanbestedingsrechtelijk is het niet mogelijk een inschrijver op basis hiervan uit te sluiten. Het betreft nadrukkelijk geen uitsluitingsgrond en het is slechts toegestaan een inschrijving uit te sluiten indien niet aan de uitsluitingsgronden wordt voldaan. Graag ontvangen wij uw bevestiging dat u de wet- en regelgeving volgt en voornoemde zin komt te vervallen. B) Wie bepaalt objectief of gelijkwaardigheid voldoende is aangetoond?

Daarnaast is in bestek Westraven deze vraag ook voorbijgekomen en is deze zin eruit gehaald inclusief de opmerking dat dit wordt besproken tijdens de verificatie en/of expertsessie mochten armaturen volgens de beoordelaar niet voldoen.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 14.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.06 / 27 -> In het bestek wordt voor verlichtingsarmaturen verwezen naar een lijst met voorgestelde armaturen, waarbij het is toegestaan om "gelijkwaardige" alternatieven in te dienen. In de praktijk blijkt echter dat de beoordeling van gelijkwaardigheid veel ruimte laat voor interpretatie en afhankelijk is van subjectieve beoordeling door een derde partij. Daarnaast geldt dit alleen voor verlichting en niet voor de andere componenten die worden toegepast. Hoe wordt voorkomen dat leveranciers of fabrikanten van alternatieve armaturen feitelijk worden uitgesloten, in strijd met de principes van non-discriminatie en open marktwerking. A) Aanbestedingsrechtelijk is het niet mogelijk een inschrijver op basis hiervan uit te sluiten. Het betreft nadrukkelijk geen uitsluitingsgrond en het is slechts toegestaan een inschrijving uit te sluiten indien niet aan de uitsluitingsgronden wordt voldaan. Graag ontvangen wij uw bevestiging dat u de wet- en regelgeving volgt en voornoemde zin komt te vervallen.

Antwoord:

Allereest is het aanbieden van alternatieven een keuze van de inschrijver. Om een zorgvuldige en eerlijke objectieve toetsing van alternatieven mogelijk te maken zijn in het bestek diverse criteria gedefinieerd en dient 'Bijlage 04 - Invulijst alt arm' ingevuld te worden. Dit maakt een objectieve toetsing en vergelijking met de eisen in het bestek mogelijk. De criteria worden door een deskundig onafhankelijk adviseur getoetst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.06 / 27 -> In het bestek wordt als voorwaarde gesteld dat armaturen "verkrijgbaar moeten zijn via gerenommeerde openbare groothandels zoals bijvoorbeeld Technische Unie, Solar, Rexel of Oosterberg." In de praktijk is deze formulering bij een eerder project reden geweest voor uitsluiting, omdat een alternatieve groothandel niet als 'gerenommeerd' werd beschouwd. Kunt u aangeven wat de objectieve en toetsbare definitie is van een "gerenommeerde groothandel"? En kunt u bevestigen dat deze voorwaarde niet leidt tot een feitelijke beperking van de toegang tot de markt of bevoordeling van specifieke leveranciers, in lijn met de eisen uit de RSBR 16.1, artikel 4.2 (gelijke toegang) en artikel 9 (transparantie)?

Antwoord:

De genoemde groothandels zijn als voorbeeld gegeven, daarom staat er ook 'etc.' achter de opsomming van groothandels in het bestek. Indien er andere gerenommeerde openbare groothandels zijn, waar de voorgestelde armaturen verkrijgbaar zijn, dan kan dit ook voldoen (e.e. a. ter beoordeling aan de opdrachtgever). Opdrachtgever wil de mogelijkheid behouden om in de toekomst zelf extra armaturen aan te schaffen zonder afhankelijk te zijn van de opdrachtnemer. De voorgestelde armatuurfabrikanten moeten op het moment van publicatie van dit bestek via één of meerdere gerenommeerde openbare groothandels verkrijgbaar zijn. De objectieve en toetsbare definitie hierbij is dat het bedrijf minimaal 5 jaar actief en merkonafhankelijk dient te zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedingshuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.06 / 27 -> In het bestek wordt aangegeven dat het aanbieden van alternatieve, gelijkwaardige oplossingen is toegestaan. Tegelijkertijd de eisen voor de gerefurbishte armaturen zodanig voorgeschreven dat alleen de fabrikant van het originele armatuur een oplossing mag bieden, dat betekend dat feitelijk slechts één specifieke oplossing aan alle eisen kan voldoen.

Hiermee staan twee uitgangspunten in het bestek haaks op elkaar:

- enerzijds het formeel toestaan van alternatieven,
- anderzijds het volledig voorschrijven van één specifieke fabrikant met zijn of haar oplossing ook ten aanzien van de CE normering.
- in hoofdstuk 01.02.22 GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL 01. TE GARANDEREN ONDERDELEN staat vermeld dat de aannemer van het bestek verantwoordelijk is voor de te onderbouwen CE keurmerken en conformiteitsverklaringen.

Wij verzoeken de opdrachtgever daarom te verduidelijken:

1. Op welke wijze binnen de huidige uitvraag daadwerkelijke ruimte bestaat voor het aanbieden van alternatieve, gelijkwaardige oplossingen;
2. Hoe deze tegenstrijdigheid wordt opgelost, zodat het toestaan van alternatieven niet uitsluitend theoretisch is;
3. Of de opdrachtgever bereid is de uitvraag voor de gerefabriceerde armaturen te herzien, door te sturen op alternatieven ipv een volledige fabrikant voorgeschreven invulling.
4. Hoe de aannemer verantwoordelijk gemaakt kan worden voor de CE keurmerken en conformiteitsverklaringen terwijl er een specifiek fabrikant wordt voorgeschreven.

Deze verduidelijking achten wij noodzakelijk om te komen tot een eenduidige, proportionele en niet-discriminerende uitvraag, waarin alternatieven daadwerkelijk kunnen worden aangeboden.

Antwoord:

Bestek paragraaf 01.02.06 artikel 27, alinea "Voor alle genoemde fabrikaten en typen welke niet deel vormen van 'refurbishment' geldt "of gelijkwaardig". Daar waar refurbishment plaats vindt van het bestaande armatuur met een ombouwmodule van dezelfde fabrikant zal deze gewaarborgd moeten blijven om de verantwoording van het armatuur bij de bestaande leverancier te laten.' komt te vervallen.

Daarnaast komt ook paragraaf 70.00.09 punt 'Armaturen refurbishen met nieuwe vervangingsmodules van dezelfde fabrikant als het originele armatuur (conform armaturenlijst). De fabrikanten van de bestaande armaturen blijven dan verantwoordelijk voor een totaal oplossing voor het armatuur als geheel met de omgebouwde delen erin.' te vervallen.

Met deze wijziging geldt dat voor alle armaturen het aanbieden van alternatieve oplossingen is toegestaan ter beoordeling conform de procedure zoals omschreven in bestek paragraaf 09.02.70.

Voor refurbishment armaturen geldt dat de revisiebescheiden zoals genoemd in bestek 70.00.32 lid 14 ook aangeleverd dienen te worden voor het armatuur als geheel (componenten die behouden blijven inclusief nieuw geplaatste componenten).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.05.10 -> Het bestek vereist het aanleveren van revisietekeningen en informatiemodellen conform RVB CAD Specificatie en RVB BIM Specificatie.

Kunt u bevestigen dat deze verplichting beperkt blijft tot de elektrotechnische installaties, en dat

bouwkundige modellering en revisie buiten de scope van de opdrachtnemer vallen?

Antwoord:

Het aanleveren van de revisietekeningen betreft hier inderdaad de elektrotechnische installaties. Indien het nodig is de bouwkundige onderleggers aan te passen zal dit na opdracht/gunning aangegeven worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.03.10 -> Hier wordt een CAR-verzekering vereist met een eigen risico van maximaal €25.000 per schadegeval. Mag deze verzekering ook worden gedekt via een bestaande bedrijfsverzekering, mits deze qua dekking en voorwaarden gelijkwaardig is aan hetgeen in het bestek is gesteld?

Antwoord:

Ja hier gaan we mee akkoord mits de bedrijfsverzekering duidelijkheid geeft dat de verzekeringen de dekking geeft zoals geëist. Of dit laatste met ander aanvullend bewijs wordt aangetoond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

70.11.30-a -> In het bestek is opgenomen dat vervuilde spiegeloptieken bij oplevering niet worden geaccepteerd. In de praktijk blijkt dat bij een deel van de armaturen sprake kan zijn van ingebrande vingerafdrukken op spiegeloptieken, die niet (volledig) te reinigen zijn. Kunt u aangeven hoe hiermee dient te worden omgegaan? Dient in dergelijke gevallen vervanging van de betreffende componenten plaats te vinden en, zo ja, voor wiens rekening en risico komt dit, mede in relatie tot mogelijke levertijden en planning?

Antwoord:

Er is geen sprake van hergebruik van spiegeloptieken, vraag is dus niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
22

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

05.12.30-a -> Mag deze 10 werkdagen opgeschort worden naar 20 werkdagen? Hier is wat engineering voor nodig.

Antwoord:

Dit kan opgeschort worden naar 15 werkdagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
23

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

09.02.70 -> Is er een haalbaarheidsstudie gedaan naar de te refurbishen verlichting? Wat als de verlichtingssterkte niet wordt gehaald met het 1 op 1 refurbishen?

Antwoord:

Het maken van lichtberekeningen valt onder het bestek (conform bestek paragraaf 09.02.70). Indien uit de lichtberekeningen blijkt dat de eisen niet gehaald kunnen worden met de huidige aantallen en positionering dan komen de aanvullende werkzaamheden + armaturen voor verrekening in aanmerking. Indien uit de lichtberekening volgt dat een hogere of lagere lichtstroom per armatuur/refurbishment module (binnen de armatuurfamilie) noodzakelijk is, dan is dit niet verrekenbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

70.11.30-a -> Eis m.b.t. een aansluitleiding. Er wordt aangegeven dat een aansluitleiding 2,5mm² zou moeten hebben. Er zijn reeds aansluitleiding GST aanwezig. I.v.m. de circulaire gedachte kunnen wij deze hergebruiken. Indien deze aansluitleidingen niet de gewenste 2,5mm² blijken te hebben kan in dat geval deze eis komen te vervallen in het kader van de circulariteit. De installatie voldoet nu immer ook aan de geldende normen voor dit object.

Antwoord:

Deze eis geldt uitsluitend voor nieuwe aansluitleidingen. Bestaande aansluitleidingen mogen waar mogelijk hergebruikt worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.43 -> In het bestek wordt een bankgarantie van 5% vereist. Naar onze mening staat deze eis op gespannen voet met de uitgangspunten van de vigerende Gids Proportionaliteit, temeer daar in het bestek reeds diverse risicoverlagende maatregelen en eisen zijn opgenomen. Kunt u toelichten waarom in dit geval een bankgarantie van 5% proportioneel wordt geacht, mede in het licht van de overige risicobeheersingsmaatregelen die zijn voorgeschreven?

Antwoord:

De uitvraag van een bankgarantie is conform ons beleid en is niet in strijd met de Gids Proportionaliteit. De bankgarantie zorgt voor borging van onze schade indien de opdrachtnemer niet aan haar verplichtingen voldoet of kan voldoen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.42 -> In het bestek is een korting van € 1.000,- per dag opgenomen (waarschijnlijk gaat dit om Lid 1). Aangezien het werk wordt uitgevoerd in een pand dat in gebruik blijft, zijn wij voor de voortgang in belangrijke mate afhankelijk van de beschikbaarheid van ruimtes, toegang en medewerking van de gebruiker/opdrachtgever. Kunt u bevestigen dat vertragingen die voortkomen uit deze afhankelijkheden niet aan de aannemer worden toegerekend en derhalve niet leiden tot toepassing van de genoemde korting? Daarnaast verzoeken wij u te bevestigen dat de planning in onderling overleg met de gebruiker wordt vastgesteld en waar nodig wordt aangepast op basis van de feitelijke beschikbaarheid van werkgebieden.

Antwoord:

Vraag 1: Nee, dit kunnen we niet bevestigen. De situatie is dat het pand in gebruik blijft en er afhankelijkheden zijn voor beschikbaarheid van ruimtes. Daardoor is een goede planning van het werk van belang. U heeft (alleen) recht op termijnverlenging ingeval van de omstandigheden als omschreven in par. 8 lid 5 van de UAV.

Vraag 2: De planning wordt in overleg met de gebruiker vastgesteld op basis van beschikbaarheid

per vleugel en verdieping.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
27

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.02.42 -> In het bestek is opgenomen: "De korting, zoals bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag: € 1.000,-." Paragraaf 42 lid 2 UAV 2012 ziet echter op aansprakelijkheid na oplevering (verborgen gebreken) en bevat geen grondslag voor een korting per dag. Een dagkorting bij overschrijding van de oplevertermijn is normaliter gekoppeld aan paragraaf 42 lid 1 UAV 2012. Kunt u bevestigen dat hier sprake is van een onjuiste verwijzing en dat bedoeld wordt paragraaf 42 lid 1 UAV 2012? Indien dit niet het geval is, verzoeken wij u toe te lichten op welke situatie deze korting per dag van toepassing is.

Antwoord:

Par. 42 lid 2 (UAV-2012, versie 2025) regelt de korting bij te late oplevering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
28

Onderwerp:

Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, verv. Verlichting

Vraag:

01.06.19 -> Hier staat dat SCL trede 2 nodig is. We zijn ISO9001, ISO14001 en VCA** gecertificeerd.

Kunt u svp bevestigen dat dit ook volstaat?

Antwoord:

Nee ISO9001, ISO14001 en VCA** volstaat niet.

In dit besteksartikel staat dat '1. De aannemer voldoet aan de eisen behorende bij LADDERTREDE 3 van het Certificatieschema Veiligheidsladder'. De veiligheidsladder is een gezamenlijk initiatief van opdrachtgevers én de branche. Dit gezamenlijk programma is ontwikkeld om structureel de integrale veiligheid van ontwerp, bouw en gebruik in de volle breedte van de ontwerp-, bouw- en technieksector te vergroten. Het Rijksvastgoedbedrijf geeft hier conform de gemaakte afspraken gevolg aan.

Voor deze opdracht hoeft u bij aanbesteding geen certificering te hebben. Ik verwijs u naar besteksartikel 01.06.19.09. Het houden van een Approved Self Assessment op het vereiste niveau binnen 90 dagen na de opdrachtverlening volstaat ook.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
29

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunnen we van uitgaan dat we voor de nieuwe armaturen geen nieuwe installatie hoeven opnemen? en op de bestaande aansluitpunten kunnen aansluiten?

Antwoord:

Het uitgangspunt is de aansluitpunten hergebruiken bij de 1 op 1 vervanging. Echter zijn er ook ruimten waar nieuwe armaturen toegevoegd worden. Hier dienen uiteraard aansluitpunten toegevoegd te worden door de opdrachtnemer. Verder dient er rekening te worden gehouden met het maximaal aantal armaturen per groep. Het kan nodig zijn de groepsindeling en verdeelkasten hierop aan te passen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
30

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunnen wij als uitgangspunt nemen dat de alle ruimtes vrij toegankelijk en vrij van obstakels en personen zijn gemaakt voordat we aanvangen met de werkzaamheden?

Antwoord:

Nee, het vrijmaken van personen gebeurt in afstemming met de gebruikers. De obstakels blijven staan en dienen afgedekt te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
31

Onderwerp:

Dali

Vraag:

Huidige verlichting wordt aangestuurd mbv een systeem van Zumtobel. Zichtbare drivers zijn van het Dali type. Klopt het dat alle Armaturen een uniek Dali adres hebben. Zo ja zijn de adressen bekend.

Antwoord:

Het systeem is voor het grootste gedeelte voorzien van een Zumtobel systeem. De koplamp vanaf 1e verdieping en hoger is geen Zumtobel systeem. De armaturen voor het Zumtobelsysteem dienen allen een nieuw Dali adres te verkrijgen. Deze adressen zijn nog niet bekend. De Dali adressen dienen in overleg met Zumtobel geprogrammeerd te worden. De prijs hiervoor dient opgenomen te zijn in de offerte.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Dali

Vraag:

Moet het huidige Dali-adres overgenomen worden als het te vervangen armatuur een Dali adres heeft?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 31.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Dali

Vraag:

Zijn er tekeningen en/of documenten waarop de huidige Dali adressen zijn weer gegeven

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 31.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
34

Onderwerp:

Noodverlichting

Vraag:

Op de plattegronden zijn lang niet alle Noodarmaturen aangegeven. Is het mogelijk om de armaturen waar noodverlichting gewenst is per type en verdieping aan te geven?

Antwoord:

Armaturen die in de huidige situatie zijn voorzien van decentrale noodverlichting dienen in de nieuwe situatie ook te worden voorzien van een decentrale noodunit. Voor inschrijving kunnen de aantallen aangehouden worden zoals aangegeven op tekening. Aanvullende armaturen komen in aanmerking voor verrekening. De aannemer dient middels een nulmeting in kaart te brengen welke armaturen voorzien zijn van een decentrale noodunit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
35

Onderwerp:

Extra armaturen

Vraag:

Er moeten op sommige plaatsen extra armaturen worden geplaatst. Moet dit met Wieland of vergelijkbare connectoren gebeuren en zo ja welk type?

Antwoord:

De uitgangspunten voor aanleg van stekerbare installatie elementen zijn omschreven in bestek paragraaf 70.11.10-c. Er wordt geen exact type voorgeschreven. De te hanteren type moet gelijk zijn aan de reeds aanwezige fabrikaat/type en aangebracht worden volgens de richtlijnen van de fabrikant.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

36

Onderwerp:

Stekkerbare verbindingen

Vraag:

De Wieland stekkerbare bedrading welke connectoren zijn toegepast.

Antwoord:

De toegepaste connectoren zijn onbekend. Wieland GST voor de prijsopgaaf aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Noodverlichting buiten

Vraag:

Waar zit de noodverlichting buiten

Antwoord:

Het is onduidelijk of er in de huidige situatie noodverlichting aan de buitenzijde van de finale nooduitgangen aanwezig is. Indien hier armaturen aanwezig zijn met geïntegreerde noodaccu dienen deze vervangen te worden. Voor inschrijving kan uitgegaan worden van het antwoord op vraag 34.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Geroeste plafonds

Vraag:

Er zijn in het noord zuid gebouw enkele geperforeerde panelen verroest kunnen hier foto's van gemaakt en mogen er eventueel vervangers uit de leegstaande vleugels worden gebruikt / geruild?

Antwoord:

De panelen voor nu handhaven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Noodverlichting

Vraag:

Is er een lijst met de nummering van de noodverlichtingsarmaturen (niet de vluchtweg armaturen) (12.2.3.13)

Antwoord:

Deze is niet aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
40

Onderwerp:

Trappenhuis

Vraag:

Strek metalen plafonds trappenhuisen (Koplamp) is er een beschrijving hoe deze opengemaakt moeten worden?

Antwoord:

Nee, deze is niet aanwezig. Er is hier tijdens de schouw nadrukkelijk bij stil gestaan en kon tijdens deze schouw ter plaatse bekeken worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
41

Onderwerp:

Grote parkeer plaats voor het gebouw

Vraag:

Er was twijfel of er voor het pand op de grote parkeerplaats, de verlichting ook vervangen moet worden. Dit staat niet op de tekeningen. Kunnen we er zeker van zijn dat deze niet mee doet in deze opdracht.

Antwoord:

Correct, de grote parkeerplaats valt buiten de scope van het project.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
42

Onderwerp:

Straatverlichting voor het gebouw

Vraag:

Voor het gebouw staan 5 lantarens (Armatuur D3) deze zijn meegenomen in het bestek echter naast de oost-vleugen en voor de west-vleugel staan ook enkele van deze armaturen hier was ook twijfel of deze meegenomen moesten worden? Wanneer deze mee genomen moeten worden hoeveel komen er dan nog bij.

Antwoord:

Uitgangspunt is dat deze 2 gebieden openbare ruimte zijn en niet onder de scope vallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
43

Onderwerp:

Waterkamer

Vraag:

De lengtes van de Armaturen xx5, xx6, K8 en K9 in de waterkamer kunnen die opgegeven worden? Tijdens de schouw was deze ruimte namelijk niet toegankelijk

Antwoord:

De lengtes kunnen bepaald worden uit de verlichtingstekening van de betreffende verdieping en het bouwdeel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Leidingschachten

Vraag:

Op de tekeningen staat dat er mogelijk armaturen in de leidingschachten zitten. Zo ja, kan er aangegeven worden welke armaturen en hoeveel er aanwezig zijn.

Antwoord:

Voor de meeste verdiepingen is dit aangegeven, de aantallen vanuit de tekeningen dienen aangehouden te worden. Een deel van de schachten was eerder niet toegankelijk. Indien er bij controle meer armaturen blijken te zitten dan op tekening aangegeven komt dit in aanmerking voor verrekening.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Op de begane grond waarschijnlijk in gebouw noord-zuid zijn technische ruimtes zoals 048 "technische ruimten" en 064 "opslagmeubilair". Er waren meer ruimtes (4 of 7 stuks) we zijn er in een geweest hier hingen 7 armaturen. Als dit meegenomen moet worden, kan er dan aangegeven welke ruimtes en om hoeveel en welke armaturen het gaat.

Antwoord:

De omvang van het werk is aangegeven op de tekeningen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
46

Onderwerp:

Daglicht regeling

Vraag:

Er zijn armaturen met een daglicht afhankelijke schakeling. Moet dit bij de nieuwe oplossingen ook weer per armatuur worden overgenomen of wordt dit centraal via het Dali systeem geregeld en kan de sensor komen te vervallen.

Antwoord:

Zoals voorgeschreven in bijlage 02 dienen er geen armaturen van interne sensor voorzien te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
47

Onderwerp:

Refurbisch armaturen

Vraag:

Naar aanleiding van het eerste punt uit artikel 70.00.09 (zie Bijlage G 22955 Bestek Smedingshuis te Lelystad, Verv. Verlichting.pdf) betekent dit dat indien een armatuur wordt gere refurbished met componenten die niet van de originele fabrikant vandaan komen, maar waarnaar de gere refurbished armatuur voldoet aan alle hiervoor gelden normen (NEN-CE), de lichttechnische eigenschappen beter zijn dan de gevraagde eisen uit deze uitvraag en de garantie langer is dan de gestelde termijn (dit alles aangetoond door een geaccrediteerde meting bij de DEKRA), deze oplossing niet wordt geaccepteerd?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 18.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Bijlage G Bestek, art. 01.03.10-09

Vraag:

De opdrachtnemer dient een adequate AVB-verzekering te hebben met een dekking van minimaal € 2.500.000,-, maar met de verwijzing naar par. 6 en 8 is zijn totale aansprakelijkheid daarmee nog niet gelimiteerd. De aansprakelijkheid moet beperkt worden, omdat een onbeperkte aansprakelijkheid niet proportioneel is volgens voorschrift 3.9 D van de Gids Proportionaliteit. De verzekering van de opdrachtnemer biedt een dekking van € 3.000.000,- voor materiële en daaruit voortvloeiende immateriële schade. Voorstel voor de beperking:

(a) Is de opdrachtgever bereid om de contractuele en wettelijke aansprakelijkheid van de opdrachtnemer te beperken tot het door de opdrachtnemer uit zijn AVB-verzekering met een polisdekking van € 3.000.000,- voor materiële en daaruit voortvloeiende immateriële schade, te ontvangen bedrag en zonder de verbinding met in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, leden 1 en 3 van de UAV 2012 ?

(b) Op welke andere wijze is de opdrachtgever anders bereid om de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer te beperken?

Antwoord:

Wij gaan niet mee met uw voorstel.

OPMERKING: De opdrachtnemer dient volgens het bestek een CAR-verzekering te overleggen (zie besteksartikel 01.03).

De regels omtrent het uitkeren van schadebedragen bij een CAR-verzekering zijn anders dan die van een AVB-verzekering.

Wij benadrukken dat in het bestek reeds een aansprakelijkheidsbeperking van € 2.500.000,- per schadegeval is opgenomen, deze is van toepassing op alle soorten schade, inclusief zuivere vermogensschade.

Deze beperking is dan ook vastgesteld na zorgvuldige afweging, waarbij rekening is gehouden met:

De proportionaliteit van risicoverdeling, conform de Gids Proportionaliteit (voorschrift 3.9A);

De verzekeraarbaarheid van risico's voor marktpartijen;

De belangen van de aanbestedende dienst in het kader van continuïteit en schadebeheersing.

Door een uniforme aansprakelijkheidslimiet toe te passen, streven wij naar duidelijkheid en eenvoud in de contractuele afspraken. Dit voorkomt discussies over de aard van de schade en zorgt ervoor dat de regeling in de praktijk werkbaar is. Het verder beperken van de aansprakelijkheid is hierbij niet opportuun.

Wij beschouwen de huidige regeling als een evenwichtige verdeling van risico's.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Bijlage G Bestek, art. 01.02.42-02

Vraag:

De kortingsbepaling is buitenproportioneel in verhouding tot de aard en omvang van het werk. Zeker nu daar geen beperking aan wordt gesteld en de opdrachtgever middels het bestek deze bepaling eenzijdig aan de aannemer oplegt. De aanbesteder wijkt hier oneigenlijk af van de UAV en daarmee kan deze bepaling strijdig zijn met de Aanbestedingswet. Daarnaast dient de korting als schadevergoeding gelimiteerd te worden op grond van voorschrift 3.9 D van de Gids Proportionaliteit:

(a) Is de opdrachtgever bereid om het kortingsbedrag te verlagen tot EUR 150, per dag?

(b) Is de opdrachtgever bereid om met in achtneming van voorschrift 3.9 D de totale korting te limiteren tot 5% van de aannemingssom?

Antwoord:

A. Nee, het kortingsbedrag per dag wordt niet gewijzigd.

B. De korting wordt niet gemaximaliseerd. De korting is een gefixeerde schadevergoeding. De UAV en het BW is hierop van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

In hoeverre moeten we de ruimten schoon opleveren?

Antwoord:

Zie bestek paragraaf 05.34.10-a.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

2 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
51

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Worden in de kantoren c.q. ruimten leeg gehaald waar de werkzaamheden worden uit gevoerd?

Antwoord:

Nee. Het meubilair en apparatuur dienen te worden afgedekt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
52

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

De toeleveringsmarkt voor grondstoffen is erg onzeker op dit moment. Prijsstijgingen en levertijden kunnen zo ver afwijken van de standaard.

Wij stellen daarom voor in de eventuele overeenkomst een clause op te nemen die voorziet in het volgende:

- de mogelijkheid om de planning aan te passen wanneer er sprake is van problemen met levering van materialen. Zijn er problemen, of voorzien wij dit, dan brengen wij u zo snel mogelijk op de hoogte, zodat we gezamenlijk kunnen zoeken naar oplossingen die de gevolgen zo klein mogelijk houden.

- de mogelijkheid om vertragingen en/of prijsstijgingen van meer dan 5% aan u door te berekenen.

Is dit voor u akkoord?

Antwoord:

Vraag 1: Indien er plausibele redenen zijn voor vertraging van levering in materialen, zullen we tezamen zoeken naar een passende oplossing om de gevolgen te minimaliseren.

Vraag 2: Indien er gedurende de looptijd van de opdracht sprake is van omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden en de aannemer niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen, kan een beroep worden gedaan op paragraaf 47 van de UAV 'Kostenverhogende omstandigheden'.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
53

Onderwerp:

01.06.10 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

Vraag:

Is een STIPEL certificaat verplicht ?

Antwoord:

Mag ook NEN3140 zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

Onderwerp:

54	<p>Algemeen</p> <p>Vraag: Kunnen wij ervan uitgaan dat de bestaande aansluitingen van de armaturen zijn voorzien van een DALI aansturing?</p> <p>Antwoord: Uitgangspunt is dat alle armaturen met DALI-2 worden uitgerust.</p> <p>Fase: Inschrijffase</p> <p>Inschrijfronde: Inschrijfronde 1</p> <p>Vragenronde: Vragenronde 1</p> <p>Beantwoord op: 8 apr 2026</p> <p>Percelen: P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.</p>
Ref.nr. 55	<p>Onderwerp: Algemeen</p> <p>Vraag: Is er een demarcatie en/of principeschema bekend tussen de leverancier van de lichtsturing "DALI2" en de aannemer van dit bestek?</p> <p>Antwoord: Demarcatie ligt op het vaste aansluitpunt, binnen de 5 meter van het betreffende armatuur.</p> <p>Fase: Inschrijffase</p> <p>Inschrijfronde: Inschrijfronde 1</p> <p>Vragenronde: Vragenronde 1</p> <p>Beantwoord op: 8 apr 2026</p> <p>Percelen: P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.</p>
Ref.nr. 56	<p>Onderwerp: 70,11,39-a VERLICHTINGSINSTALLATIE, BINNEN (631)</p>

Vraag:

Hier staat : "De kosten voor het programmeren van alle nieuw aan te brengen armaturen dient in de aanbidding te zijn opgenomen en komen dus voor rekening van de aannemer van dit bestek." In hoofdstuk 01,02,31 staat dat de lichtbesturing door een derde partij wordt uitgevoerd. Kunnen wij ervan uitgaan dat de gehele Dali sturing door derden wordt gerealiseerd?

Antwoord:

Het lichtregelsysteem is door derden aangebracht. De aannemer is verantwoordelijk voor het aansluiten van de armaturen op de aanwezige lichtbesturing (DALI-2) en het programmeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
57

Onderwerp:

Diverse tekeningen

Vraag:

Hier staat in het blauw: "De armaturen in dit gebied welke momenteel van een noodaccu voorzien zijn dienen bij vervangen ook weer van noodaccu voorzien te worden. Er dient gecontroleerd te worden of er armaturen aanwezig zijn in de schachten. Indien die aanwezig zijn, dienen deze 1-op-1 vervangen te worden". Hoe hiermee om te gaan voor de prijsvorming?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 34.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

Onderwerp:

58

Vraag 1

Vraag:

Bijlage G.2 bevat armatuurcodes en productspecificaties, maar geen hoeveelheden per armatuurcode, bouwdeel en verdieping. Kunt u een complete hoeveelhedenstaat/tellijst verstrekken, inclusief de binnen scope vallende buitenverlichting en de 7e verdieping westvleugel?

Indien dit niet mogelijk is, verzoeken wij u aan te geven welke aantallen als contractueel uitgangspunt gelden dan wel welk voorbehoud inschrijvers moeten hanteren.

Antwoord:

De aantallen zijn op te maken uit de tekeningen van de verlichtingsinstallatie. In bestek paragraaf 70.11.30-a is omschreven wat aangehouden kan worden voor de 7e verdieping westvleugel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Vraag 2

Vraag:

Kunt u specificeren hoe 'duurzaamheidsaspecten zoals duurzaamheid en energiereductie' worden beoordeeld? Graag vernemen wij welke KPI's incl. streefnorm u verwacht, zodat inschrijvers op een eenduidige wijze kunnen onderbouwen.

Antwoord:

Er zijn geen KPI's inclusief streefnorm voor opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
60

Onderwerp:

Vraag 3

Vraag:

Kunt u bevestigen dat Bijlage G.3 de volledige en bindende lichttechnische acceptatie-eisen per ruimtetype bevat? Zo ja, hoe moeten inschrijvers omgaan met ruimten die tijdens de besteksfase niet toegankelijk waren of die niet eenduidig onder een typologie vallen? Daarnaast verzoeken wij u te bevestigen of acceptatie plaatsvindt op basis van lichtberekeningen, lichtmetingen of beide, en voor welke ruimten of types dit geldt.

Antwoord:

Er is uitgegaan dat met 'Bijlage G.3' wordt bedoeld: 'Bijlage 03'. Er kan van deze eisen uitgegaan worden. De aannemer is na gunning verantwoordelijk voor het uitvoeren van lichtberekeningen voor ruimten die voldoen aan de omschrijving in bestek paragraaf 09.02.70 lid 91. Na installatie dienen steekproefsgewijs lichtmetingen uitgevoerd te worden conform dezelfde paragraaf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
61

Onderwerp:

Vraag 4

Vraag:

Kunt u bevestigen of voor bestaande te refurbishen armaturen uitsluitend een ombouwmodule van dezelfde fabrikant is toegestaan, of dat ook een gelijkwaardige oplossing van een andere fabrikant is toegestaan mits de gelijkwaardigheid conform het bestek wordt aangetoond? Wij verzoeken u tevens te verduidelijken welke bewijsstukken minimaal vereist zijn bij inschrijving voor de gelijkwaardigheidsbeoordeling van refurbishment-oplossingen.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 18 voor toelichting op het aanbieden van ombouwmodules van andere fabrikanten. Zie het antwoord op vraag 16 voor toelichting op de beoordelingsprocedure van alternatieve armaturen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Vraag 5

Vraag:

5Indien een bestaand armatuur wordt refurbished met een oplossing anders dan de OEM-vervangingsmodule, welke vorm van aantoonbare conformiteitsborging accepteert u dan bij inschrijving en bij oplevering? Kunt u specificeren welke keurings- of herbeoordelingsroute, scope en bewijsstukken als voldoende worden beschouwd (bijv. CE-/EU-conformiteitsverklaring, testrapporten, EMC/LVD en fotobiologische veiligheid)? Bestek §70.00.09; Bestek §01.02.22 lid 01 en 05; Bestek §09.64.10-a lid 1; STER §11.2.7.6.

Antwoord:

Zie besteksartikel 70.00.32 Informatie-overdracht

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Vraag 6

Vraag:

Kunt u exact bevestigen welke bestaande regelcomponenten en sensoren behouden blijven, welke reeds in een separaat traject zijn vernieuwd en welke scope de inschrijver moet aanhouden voor demontage, herplaatsing, (her)inregeling en aansluiting? Tevens verzoeken wij u de scope- en verantwoordelijkheidsafbakening expliciet te maken tussen de inschrijver en de door opdrachtgever ingeschakelde derde partij voor de DALI-2 lijnen en centrale componenten.

Antwoord:

Bestaande regelcomponenten dienen behouden te worden en worden niet gedemonteerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

64

Onderwerp:

Vraag 7

Vraag:

Lopen de werkzaamheden voor plafondvervanging en verlichtingsvervanging gelijktijdig, en zo ja, in welke bouwdelen of zones en in welke volgorde? Graag ontvangen wij tevens de interface-afspraken en verantwoordelijkheidsverdeling voor afstemming, zodat herwerk, dubbele montage en esthetische mismatch worden voorkomen.

Antwoord:

De plafondvervanging loopt niet gelijktijdig met de verlichtingsvervanging.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Vraag 8

Vraag:

Kunt u bevestigen dat voor de in Bijlage G.2 met 'NV' aangeduide armaturen een geïntegreerde decentrale noodunit of accu binnen het armatuur is toegestaan en voldoet aan de uitvraag? Indien ja, welke minimale eisen gelden voor autonomie, zelftest, signalering, positionering van eventuele accu's en de vereiste opleverdocumentatie?

Antwoord:

Er dient voldaan te worden aan de geldende normen en bepalingen conform bestek paragraaf 70.00.19.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
66**Onderwerp:**

Vraag 9

Vraag:

9Kunt u een uitputtende lijst verstrekken van de bij oplevering verlangde documentatie en het gewenste format, waaronder ten minste revisie/CAD, armaturenboek, CE-/EU-conformiteitsverklaringen, lichtberekeningen, lichtmeetrapporten, commissioning-/beproevingrapporten, garanties, logboek noodverlichting en eventuele keuringsrapporten? Bestek §01.02.10 lid 90; Bestek §09.03.01; Bestek §09.05.10; Bestek §70.18.10-a; STER §1.2, §11.2.7 en §12.3.

Antwoord:

Deze worden verstrekt na opdracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
67**Onderwerp:**

Vraag 10

Vraag:

Kunt u bevestigen dat een inschrijver voor geschiktheidseis GE1 een beroep mag doen op de technische bekwaamheid van een derde (zoals een zustermaatschappij), conform paragraaf 6.3 van de aanbestedingsleidraad, mits deze derde daadwerkelijk wordt ingezet bij de uitvoering en de vereiste UEA- en bewijsstukken worden overgelegd?

Volstaat in deze situatie een inschrijving als hoofdaannemer met beroep op derde, of verwacht u dat partijen in een combinatie inschrijven om aan geschiktheidseis GE1 te voldoen?

Antwoord:

- a. Ja dat kunnen wij bevestigen, het is toegestaan een beroep te doen op de technische bekwaamheid van een derde, mits deze derde daadwerkelijk wordt ingezet bij de uitvoering en u de documenten aanlevert van u en deze derde zoals aangegeven bij paragraaf 6.4 van de aanbestedingsleidraad.
- b. In deze situatie is een inschrijving vereist als hoofdaannemer met een beroep op een derde (zie deel II C van de UEA 'Informatie over beroep op draagkracht van andere entiteiten' en de eisen die gesteld worden aan een derde (o.a. indienen Eigen Verklaring (UEA) door deze derde).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
68

Onderwerp:

Vraag 11

Vraag:

De kortingsbepaling is buitenproportioneel in verhouding tot de aard en omvang van het werk. Zeker nu daar geen beperking aan wordt gesteld en de opdrachtgever middels het bestek deze bepaling eenzijdig aan de aannemer oplegt. De aanbesteder wijkt hier oneigenlijk af van de UAV en daarmee kan deze bepaling strijdig zijn met de Aanbestedingswet.

Daarnaast dient de korting als schadevergoeding gelimiteerd te worden op grond van voorschrift 3.9 D van de Gids Proportionaliteit:

- Is de opdrachtgever bereid om het kortingsbedrag te verlagen tot EUR 150 per dag?
- Is de opdrachtgever bereid om met in achtname van voorschrift 3.9 D de totale korting te limiteren tot 5% van de aannemingssom?

Antwoord:

- A. Nee het kortingsbedrag wordt niet gewijzigd.
- B. De korting wordt niet gemaximaliseerd. De korting is een gefixeerde schadevergoeding. De UAV en het BW is hierop van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Vraag 12

Vraag:

De opdrachtnemer dient een adequate AVB-verzekering te hebben met een dekking van minimaal € 2.500.000,-, maar met de verwijzing naar par. 6 en 8 is zijn totale aansprakelijkheid daarmee nog niet gelimiteerd. De aansprakelijkheid moet beperkt worden, omdat een onbeperkte aansprakelijkheid niet proportioneel is volgens voorschrift 3.9 D van de Gids Proportionaliteit.

De verzekering van de opdrachtnemer biedt een dekking van € 3.000.000,- voor materiële en daaruit voortvloeiende immateriële schade. Voorstel voor de beperking:

- Is de opdrachtgever bereid om de contractuele en wettelijke aansprakelijkheid van de opdrachtnemer te beperken tot het door de opdrachtnemer uit zijn AVB-verzekering met een polisdekking van € 3.000.000,- voor materiële en daaruit voortvloeiende immateriële schade, te ontvangen bedrag en zonder de verbinding met in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, leden 1 en 3 van de UAV 2012?

- Op welke andere wijze is de opdrachtgever anders bereid om de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer te beperken?

Antwoord:

Wij gaan niet mee met uw voorstel.

OPMERKING: De opdrachtnemer dient volgens het bestek een CAR-verzekering te overleggen (zie besteksartikel 01.03).

De regels omtrent het uitkeren van schadebedragen bij een CAR-verzekering zijn anders dan die van een AVB-verzekering.

Wij benadrukken dat in het bestek reeds een aansprakelijkheidsbeperking van € 2.500.000,- per schadegeval is opgenomen, deze is van toepassing op alle soorten schade, inclusief zuivere vermogensschade.

Deze beperking is dan ook vastgesteld na zorgvuldige afweging, waarbij rekening is gehouden met:

De proportionaliteit van risicoverdeling, conform de Gids Proportionaliteit (voorschrift 3.9A);

De verzekeraarbaarheid van risico's voor marktpartijen;

De belangen van de aanbestedende dienst in het kader van continuïteit en schadebeheersing.

Door een uniforme aansprakelijkheidslimiet toe te passen, streven wij naar duidelijkheid en eenvoud in de contractuele afspraken. Dit voorkomt discussies over de aard van de schade en zorgt ervoor dat de regeling in de praktijk werkbaar is. Het verder beperken van de aansprakelijkheid is hierbij niet opportuun.

Wij beschouwen de huidige regeling als een evenwichtige verdeling van risico's.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Vraag 13

Vraag:

Kunt u bevestigen hoe om te gaan met de aanwezige sensoren? Tijdens de rondleiding hebben wij sensoren waargenomen, maar in de aanbestedingsstukken en het bestek wordt hier geen nadere informatie over verstrekt.

Is het correct dat binnen deze opdracht uitsluitend DALI-aansturing wordt gevraagd en dat sensoren buiten de scope van levering vallen?

Aangezien de inbedrijfstelling en programmering wel onderdeel uitmaken van de opdracht, en sensoren hierin een essentiële rol spelen, vernemen wij graag of deze alsnog meegenomen dienen te worden in de aanbidding.

Antwoord:

Het lichtregelsysteem wordt gerealiseerd door een derde partij. Sensoren zullen hier onderdeel van zijn. Daar waar vanuit het besturingssysteem componenten blijken te missen kan dit besproken worden met de opdrachtgever ter goedkeuring (bestek paragraaf 70.11.39-a).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Vraag 14

Vraag:

Kunt u verduidelijken hoe om te gaan met de aanwezige schakelaars, dimmers en eventuele scèneschakelingen? Tijdens de rondleiding hebben wij deze voorzieningen waargenomen, maar in de aanbestedingsstukken en het bestek wordt hier geen nadere informatie over verstrekt. Is het correct dat binnen deze opdracht uitsluitend DALI-aansturing wordt gevraagd en dat schakelaars, dimmers en scèneschakelingen buiten de scope van levering vallen?

Aangezien de inbedrijfstelling en programmering wel onderdeel uitmaken van de opdracht, en deze componenten hierin een belangrijke rol kunnen spelen, vernemen wij graag of deze alsnog meegenomen dienen te worden in de aanbidding.

Antwoord:

Het lichtregelsysteem valt buiten de scope van deze aanbesteding. De aannemer dient de coördinatie op zich te nemen om de armaturen op de aanwezige lichtbesturing aansluiten en te (laten) programmeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
72

Onderwerp:

Vraag 15

Vraag:

Voor de waterkamer verwachten wij dat met de huidige uitgangspunten (downlights en indirecte verlichting) het vereiste verlichtingsniveau van 500 lux conform NEN-richtlijnen mogelijk niet wordt behaald. Gelijkmatigheidsfactor wordt tevens niet behaald met huidige en mogelijk ook na nieuwe projectie.

Kunt u aangeven hoe hiermee omgegaan dient te worden binnen deze aanbesteding en welk uitgangspunt leidend is?

Antwoord:

Er is hiervoor een alternatief ontwerp van de verlichtingsinstallatie voorgesteld, zie tekening: 07352_NLD_6300_FLP_Koplamp_01_NS_--

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
73

Onderwerp:
Vraag 16

Vraag:

Kunt u nader specificeren welke componenten en functionaliteiten u verwacht binnen de lichtregeling?

In de stukken wordt gevraagd om een principeschema lichtregeling, echter wordt niet duidelijk of en in welke mate functies zoals daglichtregeling, aanwezigheidsdetectie en/of andere (slimme) sensoren onderdeel dienen te zijn van de aansturing.

Wat is de gewenste scope en functionaliteit van de lichtregeling waarop het principeschema gebaseerd dient te worden?

Antwoord:

De armaturen dienen allen geschikt te zijn voor Dali 2 regelingen. De lichtregeling zelf valt buiten deze scope. Wel dienen er kosten voor het programmeren van de armaturen i.v.m. de Dali sturingen te worden opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
74

Onderwerp:
Vraag 17

Vraag:

Kunt u aangeven of de bestaande armaturen onder de gevel mogen worden vervangen door nieuwe waterdichte armaturen (zonder behoud van de originele opalen kap), gezien de huidige armaturen niet voldoen aan de vereiste IP-waarden? In de huidige situatie is sprake van vochtindringing, wat leidt tot schimmel- en mosvorming aan de binnenzijde van de armaturen.

Antwoord:

De Zumtobel Perluce armaturen welke buiten aanwezig zijn zullen vervangen worden voor een alternatief armatuur, zoals voorgeschreven in de uitvraag (en voor vormgeving is goedgekeurd door de architect).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

75

Onderwerp:

Vraag 18

Vraag:

Kunt u aangeven welke armaturen dienen te worden uitgevoerd met DALI drivers en in welke ruimten deze toepassing gewenst is? Tevens vernemen wij graag of er in bepaalde zones behoefte is aan lokale bediening (bijv. wandbediening of push-dim functionaliteit).

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 71.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

76

Onderwerp:

Vraag 19

Vraag:

Indien wij een alternatieve oplossing aanbieden die esthetisch aansluit bij de nieuwe / recent opgeleverde kantoren en laboratoria op het perceel en tevens perfect passend is binnen de bestaande akoestische verlaagde uitsparingen, is het toegestaan deze lijn door te trekken? Of is het uitgangspunt dat uitsluitend bestaande armaturen worden behouden en ge-relight?

Antwoord:

Conform bestek paragraaf 01.02.06 dienen welke armaturen waarbij in bijlage 02 aangeduid staan met 'refurbishen' daadwerkelijk omgebouwd te worden. Zoals omschreven dient de bak van het armatuur hergebruikt te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
77**Onderwerp:**

Vraag 20

Vraag:

Zijn er, naast de eis voor DALI-2, aanvullende specificaties of eisen waaraan de drivers dienen te voldoen?

Antwoord:

Zie bestek paragraaf 09.64.20-a.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.
78**Onderwerp:**

Vraag 21

Vraag:

De bestaande BEGA gang-/hangarmaturen lijken in de praktijk te zijn voorzien van gekleurd licht (o. a. blauw), wat duidt op mogelijk gebruik van RGB-modules.

In de omschrijving wordt echter uitgegaan van een PL-Dulux TE lichtbron. Kunt u bevestigen welke lichtbron daadwerkelijk is toegepast en wat het uitgangspunt is voor de vervanging?

Antwoord:

Vervanging is niet van toepassing voor dit armatuurtype. Conform bijlage 02, armatuurcode PP dient dit armatuur permanent uitgeschakeld te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Vraag 22

Vraag:

Kunt u bevestigen dat een inschrijver voor het voldoen aan de referentie-eis (\geq €1.000.000) een beroep mag doen op een juridisch verbonden entiteit (zoals een moeder- of zusterbedrijf), mits deze entiteit daadwerkelijk betrokken is bij de uitvoering van de opdracht?

Antwoord:

Ja dat kunnen wij bevestigen, het is toegestaan een beroep te doen op de technische bekwaamheid van een derde, mits deze derde daadwerkelijk wordt ingezet bij de uitvoering en u de documenten aanlevert van u en deze derde zoals aangegeven bij paragraaf 6.4 van de aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

80

Onderwerp:

Vraag 22-A

Vraag:

Daarnaast vernemen wij graag of een beroep op niet-juridisch verbonden derden (zoals onderaannemers) is toegestaan voor het aantonen van deze referentie-eis, en zo ja, onder welke voorwaarden.

Alternatief herschreven:

Ten aanzien van geschiktheidseis GE1 (§4.2) en het beroep op derden zoals beschreven in §6.3 van

de aanbestedingsleidraad, verzoeken wij u te bevestigen:

- dat een inschrijver voor het voldoen aan de referentie-eis (\geq €1.000.000) volledig een beroep mag doen op een juridisch verbonden entiteit (zoals een moeder- of zusterbedrijf), mits deze entiteit daadwerkelijk wordt ingezet bij de uitvoering;
- en dat het tevens is toegestaan om voor deze referentie-eis een beroep te doen op niet-juridisch verbonden derden (zoals onderaannemers), onder dezelfde voorwaarde.

Kunt u bevestigen dat in deze gevallen geen aanvullende eis geldt ten aanzien van een minimaal eigen aandeel of ervaring van de inschrijver zelf?

Antwoord:

Zie aanbestedingsleidraad paragraaf 4.2 'Algemene eisen referentieopdrachten ter onderbouwing van de technische bekwaamheid' en Hoofdstuk 6 van de aanbestedingsleidraad 'Inschrijving' en het formulier 'Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)'.

a. Ja het is toegestaan een beroep te doen op de technische bekwaamheid van een derde, mits deze derde daadwerkelijk wordt ingezet bij de uitvoering en u de documenten aanlevert van u en deze derde zoals aangegeven bij paragraaf 6.4 van de aanbestedingsleidraad.

b. Ja het is toegestaan een beroep te doen op een niet-juridisch verbonden derden mits deze derde daadwerkelijk wordt ingezet bij de uitvoering en u de documenten aanlevert van u en deze derde zoals aangegeven in paragraaf 6.4 van de aanbestedingsleidraad.

In deze situatie is een inschrijving vereist als hoofdaannemer met een beroep op een derde (zie deel II C van de UEA 'Informatie over beroep op draagkracht van andere entiteiten').

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

81

Onderwerp:

Vraag 23

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de Werkverantwoordelijke Laagspanning (WV-LS) gedurende de uitvoering van de elektrotechnische werkzaamheden aantoonbaar betrokken en beschikbaar dient te zijn op het project, en niet uitsluitend op afroep of op afstand? G.18 en G.9

Antwoord:

De Werkverantwoordelijke Laagspanning (WV-LS) vanuit de aannemer dient gedurende de gehele uitvoering aantoonbaar betrokken en beschikbaar te zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

8 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Ref.nr.

82

Onderwerp:

Vraag 24

Vraag:

Kan de bestaande bekabeling en infrastructuur worden hergebruikt voor de nieuwe lichtinstallatie, of dient deze volledig te worden vervangen?

Antwoord:

Bestaande aansluitleidingen mogen waar mogelijk hergebruikt worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.

Mededelingen**Ref.nr.**

M1

Onderwerp:

Fout bij kwaliteitscriteria

Inhoud mededeling:

Bij kwaliteitscriterium 3 'Risicobeheersing' wordt bij de aspecten bij punt 2 vermeld: 'de genomen maatregelen voor beheersing van de genoemde risico's 1, 2 en 3'.

U dient hiervoor te lezen: 'de genomen maatregelen voor beheersing van de genoemde risico's 1 en 2'.

Aangemaakt op:

10 apr 2026

Percelen:

P1 Vervangen verlichting RWS 'Smedinghuis', Zuiderwagenplein 2 te Lelystad.