

Vragen en antwoorden Nota van Inlichtingen architectenselectie

Project: Nieuwbouw KC 3Hoven te Weert
 Fase: Selectiefase Architectenselectie
 Datum: 12-11-2025

Nr.	Document	Artikel	Pagina	Vraag	Antwoord
1	selectieleidraad	5.2.1	16	Onder 5.2.1 vraagt u minstens twee opdrachten die aan de genoemde kerncompetenties voldoen. Onder het punt 'Nadere toelichting' geeft u echter aan dat het ook is toegestaan om één referentieproject voor meerdere competenties op te voeren. Graag dit nader toelichten (mogen door slechts één passend referentieproject alle kerncompetenties worden aangetoond?).	Eerste zin bij 5.2.1 wijzigingen in: "De gegadigde heeft de afgelopen vijf jaar een opdracht uitgevoerd (opgeleverd) en/of er met de uitvoering van het ontwerp is gestart , waarbij de volgende competenties vereist waren:
2	selectieleidraad	5.2.1	16	Bij 5.2.1. kerncompetitie 4 staat: "Kerncompetentie ontwerpen van een toekomstbestendig gebouw: aantoonbare ervaring met het ontwerpen van een duurzaam en flexibel (...) van minimaal 1.500 m2 BVO." Wordt hiermee een gebouw in het algemeen bedoeld, dus zonder verdere functieomschrijving?	Nee, hier wordt mee bedoeld een schoolgebouw.
3	selectieleidraad	5.3.1	16	Bij 5.3.1 staat: "Het is toegestaan om hier andere dan de in paragraaf 5.3 opgegeven referentieprojecten op te voeren, dit dient duidelijk in te worden aangegeven op het model annex 2. Wordt hier bedoeld: andere dan in paragraaf 5.2	Correct.
4	selectieleidraad	5.3.1	16	Bij 5.3.1 staat: "Het is toegestaan om hier andere dan de in paragraaf 5.3 opgegeven referentieprojecten op te voeren". Aangenomen dat hier bedoeld wordt: andere dan de gevraagde referenties in artikel 5.2 Technische bekwaamheid, worden er aan de andere referentieprojecten eisen gesteld, zoals datum oplevering?	Voor alle referentieprojecten die worden opgevoerd bij de selectiecriteria (paragraaf 5.3) geldt dat de opdracht in de afgelopen vijf jaar is uitgevoerd (opgeleverd) en/of dat in deze periode met de uitvoering van de realisatie van de bouw is gestart.
5	Annex 2			Annex 2 - Projectvisualisatie (beeldmateriaal en eventueel een plattegrond toevoegen, maximaal twee A4-pagina's): kan hier tekst bij?	Maximaal twee A4-pagina's voor projectvisualisatie + tekst tezamen.
6	selectieleidraad	5.2.1	16	Wordt met "de uitvoering van het ontwerp gestart" bedoeld dat de ontwerpwerkzaamheden zijn gestart (VO) of dat er met de uitvoering is gestart?	Hier wordt mee bedoeld dat minimaal met de uitvoering van de realisatie van de bouw is gestart.

Nr.	Document	Artikel	Pagina	Vraag	Antwoord
7	selectieleidraad	5.2.1	16	Ervaring met meer dan 2 vergelijkbare projecten wordt nader verscherpt met een minimale oppervlakte. De omvang zegt minder over de complexiteit dan het PvE. Is de opdrachtgever bereid om de minimale oppervlakte onder 1. en 2. te verlagen naar 1.500 m2 9of lager) en de minimale oppervlakte onder 3. en 4. naar 1.000 m2?	Ja, de minimale BVO-vereiste bij kerncompetentie 1 en 2 wordt verlaagd naar 1.500 m2 BV en bij kerncompetenties 3 en 4 naar 1.000 m2 BVO.
8	selectieleidraad	5.2.1	16	“Kerncompetentie ontwerpen van een toekomstbestendig gebouw: aantoonbare ervaring met het ontwerpen van een duurzaam en flexibel van minimaal 1.500 m2 BVO”. VRAAG: Welk woord ontbreekt op de stippellijn?	schoolgebouw.
9	selectieleidraad	4.3	10	In de gunningsfase wordt e.e.a. gevraagd van de deelnemende bureaus. Staat daar een vergoeding tegenover? Bijvoorbeeld conform ‘Leidraad gezonde architectenselecties’.	Nee.
10	selectieleidraad	5.2.1	15	Op pagina 15 van de leidraad staat bij 5.1.2. Zekerheden: “..de gegadigde dient een kopie van de polis van de verzekering te overhandigen, waarin de maximale dekking wordt vermeld...” Mogen wij ervan uit gaan dat we deze bewijslast na selectie kunnen aanleveren? (zoals bij de meeste aanbestedingen de regel is).	correct.
11	selectieleidraad	5.3.1	16	Bij selectie criterium 3 staat motivering max 50; hier wordt bedoeld max 50 woorden? Geldt dit dan ook voor SC1 en SC2? Daar moet bijlage 2 worden ingevuld, maar is geen max aan woorden gesteld?	Correct, hier wordt bedoeld 50 woorden. In Annex 2 voor de opgave van de referentieprojecten staan 3 invul tekstblokken, waarin telkens per tekstblok maximaal 50 mogen worden gebruikt mogen. Annex 2 wordt gebruikt bij alle referenties bij zowel de technische bekwaamheid als bij de selectiecriteria, waarbij de restrictie van de 50 woorden per tekstblok overal van toepassing is.