



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

V&G Dossier

Gebouwnummer/objectcode

100099G01 + G02

Adres

Griffioenlaan 2, 3526LA, Utrecht

Categorie/gebouwcode

Kantoren

Colofon

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Afdeling Realisatie Landelijk
Programma V&G (-dossiers)

Korte Voorhout 7 , Den Haag
Postbus 25092
2500 EZ Den Haag



1 Inleiding

1.1 Doelstelling

Het voorliggende document is het V&G-dossier. Dit document geeft invulling aan de eisen die het Arbeidsomstandighedenbesluit in afdeling 5 stelt, met name in artikel 2.30c en 2.31e. Dit V&G-dossier beschrijft de veiligheidsvoorzieningen en de restrisico's, waarmee rekening moet worden gehouden bij de uitvoering van onderhoud, inspectie/keuring en schoonmaak in, aan of op het gebouw/van het object.

1.2 Gebruiksaanwijzing

Neem dit V&G-dossier op in alle opdrachten aan marktpartijen, die worden ingeschakeld voor de uitvoering van het onderhoud, inspectie en schoonmaak aan het gebouw/object. De gecontracteerde marktpartij dient op basis van dit V&G-dossier, aangevuld met eigen onderzoek, een Risico Inventarisatie en –Evaluatie (RI&E) op te stellen voor de uitvoering van de activiteiten waarvoor deze gecontracteerd is. Hierin beschrijft de marktpartij de maatregelen voor de aanpak van de restrisico's, waarbij het preventieprincipe leidend is. Deze RI&E dient de marktpartij vervolgens ook aan opdrachtgever én de gebruiker te verstrekken, zodat deze op de hoogte is hoe de veiligheid van de in exploitatie zijnde omgeving wordt gewaarborgd.

Bij opdrachten voor andersoortige werkzaamheden, zoals groot onderhoud en verbouw dient het V&G-dossier ook bij het contract te worden opgenomen. Er is dan een aanpak nodig, waarvoor een specifiek V&G-plan moet worden ontwikkeld en waarbij rekening moet worden gehouden met de overige verplichtingen, zoals omschreven in afdeling 5 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Bij wijzigingen van veiligheidsvoorzieningen en restrisico's dienen deze in een revisie van het V&G dossier te worden opgenomen.

Ten tijde van het ontwerpproces (fase Definitie en Voor(lopig) Ontwerp) van een project dient de V&G-coördinator ontwerpfase (VGCO) in zijn ontwerpproces de AHS toe te passen. Daarbij gebruikmakend van de [Checklijst veilig onderhoud op en aan gebouwen 2012](#).

De Veiligheid & Gezondheidscoördinator Uitvoeringsfase (VGCU) van de opdrachtnemer (aannemer van het werk) vult het V&G-dossier aan en houdt deze up-to-date.

1.3 Randvoorwaarden en beperkingen

Hou bij het gebruik van dit V&G-dossier rekening met de volgende randvoorwaarden en beperkingen:

- Dit V&G-dossier geeft geen evaluatie van risico's en is slechts een risicoinventarisatie (RI) en dus niet een volwaardige RI&E. Opdrachtnemer dient derhalve een Evaluatie (E) uit te voeren voor de risico's verbonden aan zijn werkzaamheden, zo nodig met toepassing van de een methode zoals die van Fine & Kinney.

- Dit V&G-dossier gaat niet in op bouwtechnische veiligheidseisen en voorzieningen voor de gebruiker, die gelden bij andere werkzaamheden waarbij ingrepen in het gebouw/object plaatsvinden, zoals nieuwe doorvoeringen voor kabels en leidingen door brandscheidingen.
- In dit V&G-dossier zijn alleen gebouw-/objectkenmerken beschouwd. Opdrachtnemers dienen echter ook rekening te houden met "security" en "safety"-eisen van de gebruiker zoals:
 - aanmeldprocedures, beveiligingseisen en eisen aan beperking van schade en hinder voor mensen, bedrijfsproces en inventaris;
 - calamiteitenplannen, evacuatie-/ontruimingsplannen.

1.4 Samenstelling V&G-dossier

Dit document is samengesteld door een V&G-coördinator (intern/extern) en bestaat uit een overzicht van de aanwezige veiligheidsvoorzieningen en de restrisico's van het gehele gebouw. Voor de laatste informatie en rapporten van asbest, legionella (waterveiligheid) en veilig werken op hoogte (dakveiligheid) kan navraag worden gedaan bij je contactpersoon binnen het RVB.

1.5 Het beheersen van risico's

Na het tot stand komen van het V&G-dossier zullen de risico's die hierbij naar voren zijn gekomen ten aanzien van het gebouw verder beheerd worden.

Vanuit het programma V&G(-dossiers) worden de objectmanager en assetmanager gefaciliteerd met de waargenomen (rest)risico's ten aanzien van een gebouw. De objectmanager onderneemt actie op elk risico met de daarbij gestelde termijn zoals tabel 1 hieronder weergeeft. Het kan echter voorkomen dat bij een risicoscore 3 het risico niet weggenomen of beheerst kan worden. Een vervolgactie met termijn blijft dan uit.

Risicoscore	Omschrijving	Acties en termijn
1	Belangrijk risico	Actie noodzakelijk binnen 3 maanden
2	Mogelijk risico	Actie wenselijk, binnen 6 maanden
3	Risico wellicht aanvaardbaar	Actie overwegen, 12 maanden aanvaardbaar

In dit V&G-dossiers zijn er (mogelijke) risico's geconstateerd. Hieronder in tabel 2 worden alleen de bouwlagen vermeld met een risico. Er valt af te lezen welke vraag in de betreffende bouwlaag welke risicoscore heeft. Bouwlagen zonder risico's worden dus niet getoond.

		Risicoscore		
		1	2	3
Bouwlaag	Kelder		4.2, 5.2, 5.4	
	Begane grond		2.4, 2.10, 3.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.2, 7.2, 7.3	
	Etage H 1 t/m 23; ABCDE 1 t/m 5		2.1, 2.4, 2.8, 2.10, 4.2, 4.4, 5.2, 5.4, 7.2, 7.3	
	Dak	1.1	1.3, 1.10, 1.13	

Als een actie is afgerond en het risico is weggenomen dient het V&G-dossier hierop te worden aangepast. Geef de wijziging door aan het programma V&G-dossiers. Het programma zorgt voor de revisie en verstrekt een nieuwe versie aan de objectmanager en assetmanager. Ook wordt de nieuwe versie van het V&G-dossier opgeslagen in Filenet bij het gebouw De objectmanager zorgt dat het V&G-dossier wordt overgedragen aan de gebruiker.

1.6 Demarcatie gevaren

Bij de risico inventarisatie op locatie zijn de volgende gevaren en aandachtspunten beschouwd:

- Onbereikbaarheid (kruipluiken, vervangen van lampen in hoge ruimten, pompkelders, dak, e.d.);
- Onbegaanbaarheid (opstelmogelijkheid van steigerwerk op zachte bodem of zwakke ondergrond voor gevel/dakonderhoud buiten, e.d.);
- Valgevaar (platte en hellende daken, hoge kades, gevels, atria, hoog geplaatste armaturen en installaties aan plafond e.d.);
- Beknellen (kruipruimte, smalle doorgangen);
- Blootstelling aan schadelijke stoffen (passieve blootstelling/bij bewerking; legionella, asbest, kwartsstof, etc.);
- Blootstelling aan straling/contact niet ioniserende stralingsbronnen (antennes, zenders);
- Explosiegevaar (armaturen e.d.);
- Brandgevaar;
- Bedwelming / verstikking;
- Elektrocutiegevaar;
- Blootstelling aan geluid/lawaai (technische ruimten, NSA's e.d.);
- Aanrijdgevaar;
- Machinegevaar (bewegende delen).

Indien van toepassing wordt de aanwezigheid van gevaren benoemd.

1.7 Partijen

De volgende partijen zijn betrokken bij de ontwikkeling van dit V&G-dossier:


a. Opdrachtgever	
Naam	Rijksvastgoedbedrijf
Adres	Korte Voorhout 7
Postcode/plaats	2511 CW Den Haag
Contact	Programma Veiligheid & Gezondheid
E-mail	Postbus.RVB.veiligheid.gezondheid@rijksoverheid.nl
Datum oplevering	04-04-2022


2 Locatie en omschrijving 100099G01 + G02


Locatie en omschrijving gebouw		
Objectnaam		
Gebouwnummer/-code		100099G01 + G02
Adres		Griffioenlaan 2
Postcode / Plaats		3526LA / Utrecht
Eigenaar of beheerder		Rijksvastgoedbedrijf, Korte Voorhout 7, 2511 CW Den Haag
Bouwjaar		1975
Bruto Vloer Oppervlak (BVO)		53.722 m2
Ruimtesoort		
Gebouwhoogte		
Bouwlagen (oudbouw)		Hoogbouw 25 (kelder, begane grond, etage 1 t/m 23). Laagbouw 7 (kelder, begane grond, etage 1 t/m 5).
Bouwlagen (nieuwbouw)		
Hoofddraagconstructie (oudbouw)		
Hoofddraagconstructie (nieuwbouw)		
Gevelsamenstelling		Glas, doek, gevelpanelen
Dak samenstelling		Bitumen, doek
Omschrijving van het gebouw		Kantoorgebouw Rijkswaterstaat.

2.1 Vragenlijst 100099G01 + G02


V&G vragenlijst 2020 - 100099G01 + G02 - Kelder							
1. Daken en dakwerkzaamheden							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
2. Gevels en gevelwerkzaamheden							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
3. Ondergrond, draagkracht							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
4. Ruimten							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
4.1	Is er alleen toegang tot de ruimten of installatie in deze ruimten met uitsluitend een veiligheidsvoorziening zoals een speciale sleutel, code, paslezer etc.?	Ja		<p>Het gebouw bestaat uit verschillende gebouwdelen: -Hoogbouw: H -Laagbouw: A, B, C D & E De kelder loopt onder het gehele gebouw.</p> <p>Ruimten zijn voorzien van een slot met sleutel of elektronisch slot.</p>			


4.2	Kunnen zich bij het werken in ruimten arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	<p>Ruimte KH 144 pompinstallatie: Bepaalde werkruimte met installaties op opstap. Derhalve bestaat beknellings- en struikelgevaar.</p> <p>Ruimte gasafsluiters: Lawaai in ruimte. Bij langdurige werkzaamheden gehoorbescherming noodzakelijk.</p>			
4.3	Kunnen zich bij het werken in kruipruimten arbeidsrisico's voordoen zoals verstikkingsgevaar, valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	NVT					
4.4	Kunnen zich bij het werken in leidingschachten aan leidingen en installaties arbeidsrisico's voordoen zoals	NVT					

	valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?					
4.5	Kunnen zich bij het werken aan verlichtingsarmaturen, luchtbehandelingsinstallaties en aan stralingsbronnen arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Nee		De verlichtingsarmaturen bevinden zich op een goede werkhoogte zodat een (TL/led) lamp veilig te vervangen is.		


4.6	Kunnen zich bij het inspecteren en onderhouden van in pandige installaties arbeidsrisico's voordoen, denk hierbij aan valgevaar, elektrocutiegevaar, onbereikbaarheid, blootstelling aan schadelijke stoffen, brandgevaar, explosiegevaar, aanrijdgevaar?	Nee		Noodstroom aggregaat (NSA) bevindt zich in de kelder. Het NSA heeft een dubbelwandige behuizing. Deze wordt jaarlijks gekeurd (gekeurd op 02/2022). In de ruimte is gehoorbescherming verplicht i.v.m. automatisch startende installatie.				
4.7	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. ruimten, leidingen en installaties in kaart gebracht?	Ja						
5. Gevaarlijke stoffen								
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage	
5.1	Is er asbest in pandig aanwezig?	Ja		Op basis van asbestbeheersplan zijn er bij het gebruik beperkende maatregelen voor de volgende asbesthoudende toepassingen: -Bitumineuze coating liftkooien. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) bewerken. -Vulgaatjes vijzelblokken kelder t/m 22e vd. Niet bewerken; niet zagen, schuren				

				<p>of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken.</p> <p>Verder mogen aan de onderstaande elementen en ruimten geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin / -aan geen asbest aanwezig is. Diverse toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Achter vaste plafond, wand en vloerafwerkingen op alle bouwlagen; -Ter plaatse van wand en plafondaansluitingen op alle bouwlagen; -Liftkooi en schacht op alle bouwlagen; -Aansluiting gevelpuien en vloeren op alle bouwlagen. 			
5.2	Bestaat het risico op blootstelling aan asbest?	Ja	3	Er zijn mogelijk asbest toepassingen in het pand aanwezig waardoor er een beperkt risico aan blootstelling aanwezig is.			<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p>geen foto</p> </div>
5.3	Is er een asbestbeheersplan?	Ja		Kenmerk: 100099G01 ABP v1 20200110 d.d. 10-01-2020.			

5.4	Zijn gevaarlijke stoffen op een juiste wijze opgeslagen?	Nee	3	<ul style="list-style-type: none">-Ruimte gasafsluiter: Jerrycans niet op lekbak.-Ruimte NSA: Jerrycans olie niet op lekbak.-Ruimte KH160E: Diverse jerrycans (schoonmaakmiddelen) niet op lekbak.		
-----	--	-----	---	--	--	---

								
5.5	Kan men blootgesteld worden aan gevaarlijke stoffen?	Nee		De blootstelling is bij juist gebruik en bij het dragen van de juiste persoonlijke beschermingsmiddelen nihil.				
5.6	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. gevaarlijke stoffen in kaart gebracht?	Ja						
6. Inspectie en groot onderhoud								
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage	
6.1	Wordt inspectie en groot onderhoud belemmerd door risico's zoals valgevaar, elektrocutiegevaar, onbereikbaarheid, blootstelling aan gevaarlijke stoffen,	Nee						

	brandgevaar, explosiegevaar, aanrijdgevaar?						
6.2	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. inspectie en groot onderhoud in kaart gebracht?	Ja					
7. Omgevingsveiligheid							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage

7.1	Zijn er aspecten te benoemen welke een risico vormen voor de omgeving rondom en aan het gebouw?	Nee		Bij het uitvoeren van werkzaamheden is er voldoende ruimte om een werkplek af te zetten en een veilige werkomgeving te creëren.			
7.2	Zijn er maatregelen nodig voorafgaand aan en tijdens werkzaamheden om het gebouw veilig bereikbaar te houden voor gebruikers en bezoekers?	NVT					
7.3	Zijn er publieke functies buiten het gebouw welke gehinderd kunnen worden tijdens werkzaamheden aan het gebouw?	NVT					

8. Overige							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
8.1	Zijn met deze vragen alle risico's van werkplekken en werkprocessen in kaart gebracht?	Ja					

V&G vragenlijst 2020 - 100099G01 + G02 - Begane grond


1. Daken en dakwerkzaamheden


Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.


2. Gevels en gevelwerkzaamheden


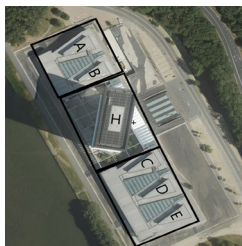
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
2.1	Is er bij gevelwerkzaamheden verhoogd risico op valgevaar?	Nee					
2.2	Is er bij gevelwerkzaamheden sprake van verhoogd risico op blootstelling aan gevaarlijke stoffen?	Nee					
2.3	Is er asbest aanwezig?	Ja		Op basis van asbestbeheersplan zijn er bij het gebruik beperkende maatregelen voor de volgende asbesthoudende toepassingen: -Bitumineuze coating liftkooien. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) bewerken. -Vulgaatjes vijzelblokken kelder t/m 22e vd. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. Verder mogen aan de			



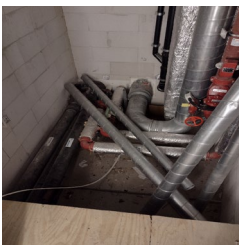
				<p>onderstaande elementen en ruimten geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin / -aan geen asbest aanwezig is. Diverse toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Achter vaste plafond, wand en vloerafwerkingen op alle bouwlagen; -Ter plaatse van wand en plafondaansluitingen op alle bouwlagen; -Liftkooi en schacht op alle bouwlagen; -Aansluiting gevelpuien en vloeren op alle bouwlagen. 			
2.4	Bestaat het risico op blootstelling aan asbest?	Ja	3	Er zijn mogelijk asbest toepassingen in het pand aanwezig waardoor er een beperkt risico aan blootstelling aanwezig is.			<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p>geen foto</p> </div>
2.5	Is er een asbestbeheersplan?	Ja		Kenmerk: 100099G01 ABP v1 20200110 d.d. 10-01-2020.			


2.6	Is er bij gevelwerkzaamheden sprake van verhoogd risico op aanrijden?	Nee		De ruimte rondom de gevel is vrij van gemotoriseerd verkeer.		
2.7	Zijn ramen onder 10 meter veilig bereikbaar en begaanbaar (met inzet van een goedgekeurde voorziening) voor reiniging?	Ja		De ramen zijn met inzet van de juiste arbeidsmiddelen veilig te bewassen.		
2.8	Zijn de ramen en gevels boven de 10 meter te bewassen en te reinigen middels de aanwezigheid van een goedgekeurde glazenwasinstallaties op de daken of met een speciale goedgekeurde voorziening?	NVT				
2.9	Kunnen de ramen (buitenkant) vanuit de binnenzijde veilig gereinigd worden, daar waar aan de buitenzijde geen veilige mogelijkheid is?	NVT				

2.10	Kunnen de ramen aan de binnenzijde, bijvoorbeeld van een atrium of glazen liftschacht, veilig gereinigd worden?	Nee	3	De ontvangsthal bestaat uit een atrium. De ramen bevinden zich tot circa 15m hoogte. Bij het reinigen van de ramen is de inzet van passende veiligheidsmiddelen en -maatregelen noodzakelijk. De draagkracht van de vloer is onbekend.			
2.11	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. gevels en gevelwerkzaamheden in kaart gebracht?	Ja					
3. Ondergrond, draagkracht							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage

3.1	Vormt de ondergrond bij het gebouw een verhoogd risico bij het werken aan de gevel en aan/op het dak?	Ja	3	<p>Om het gebouw is een combinatie van beton en betonplaten aanwezig. Er zijn hoogteverschillen aanwezig om het gebouw. Echter zijn er, ondanks de hoogteverschillen, voldoende mogelijkheden op materieel op de juiste positie te plaatsen.</p> <p>Het gebouw kent 2 binnenplaatsen. Het verplaatsen van materiaal naar de binnenplaatsen kan via de westzijde van het gebouw. De ondergrond bij het betreden van de binnenplaatsen bestaat uit losse stenen en is niet stabiel.</p>	<p>Bij de toepassing van zwaar materieel dienen veiligheidsmaatregelen en middelen te worden toegepast om de ondergrond te stabiliseren.</p>	
-----	---	----	---	---	--	--

							
3.2	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. ondergrond, draagkracht in kaart gebracht?	Ja					
4. Ruimten							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
4.1	Is er alleen toegang tot de ruimten of installatie in deze ruimten met uitsluitend een veiligheidsvoorziening zoals een speciale sleutel, code, paslezer etc.?	Ja		<p>Het gebouw bestaat uit verschillende gebouwdelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hoogbouw: H -Laagbouw: A, B, C D & E <p>Ruimten zijn voorzien van een slot met sleutel of elektronisch slot.</p>			

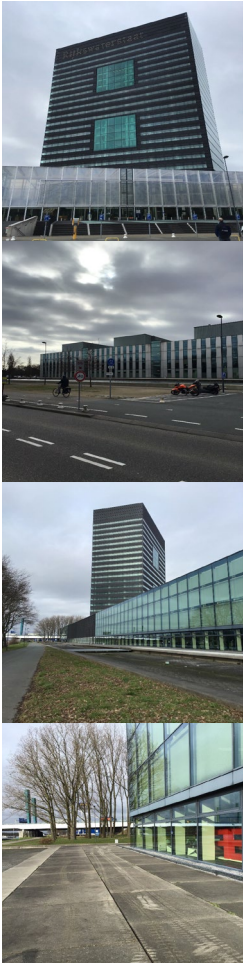
4.2	Kunnen zich bij het werken in ruimten arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	Laagbouw (ABCDE): -De stoppenkasten van alle gebouwdelen laagbouw zijn identiek en kennen dezelfde risico's. Vloer stoppenkasten niet afgewerkt. Derhalve bestaat er struikel- en beknellingsgevaar. Bedrading en installaties zijn beperkt bereikbaar.		
4.3	Kunnen zich bij het werken in kruipruimten arbeidsrisico's voordoen zoals verstikkingsgevaar, valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	Kruipruimte (circa 0,8 m diep) is te betreden via een vloerluik. Het betreft een besloten ruimte, waar altijd met minstens twee personen gewerkt dient te worden. De kruipruimte wordt zelden betreden (één maal per 5 jaar).		
4.4	Kunnen zich bij het werken in leidingschachten aan leidingen en installaties arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	Laagbouw (ABCDE): -Schacht begane grond gebouwdeel D heeft geen doorlopende (rooster)vloer. Derhalve bestaat doorvalgevaar.		

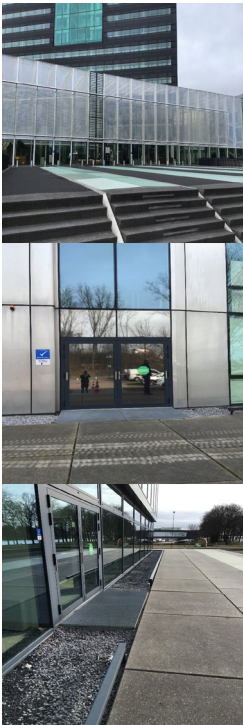
4.5	Kunnen zich bij het werken aan verlichtingsarmaturen, luchtbehandelingsinstallaties en aan stralingsbronnen arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	<p>Hoogbouw (H):</p> <ul style="list-style-type: none"> -Verlichting ontvangsthall hangt op circa 15m hoogte. Inzet van passende middelen en/of maatregelen is noodzakelijk. -Verlichting doorlopende ruimte westzijde (o.a. kantine en vergader-/presentatieruimte) hangt op circa 15m hoogte. Inzet van passende middelen en/of maatregelen is noodzakelijk. <p>De overige verlichtingsarmaturen bevinden zich op een goede werkhoogte zodat een (TL/led) lamp veilig te vervangen is.</p>		
4.6	Kunnen zich bij het inspecteren en onderhouden van in pandige	Nee		Hoogbouw (H): er zijn 6 liften aanwezig:		


	installaties arbeidsrisico's voordoen, denk hierbij aan valgevaar, elektrocutiegevaar, onbereikbaarheid, blootstelling aan schadelijke stoffen, brandgevaar, explosiegevaar, aanrijdgevaar?			-5 personenliften (machinekamer verdieping 24) -1 goederenlift (machinekamer verdieping 24) Laagbouw (ABCDE): er zijn 5 machinekamerloze tractieliften aanwezig. Elk gebouwdeel heeft 1 lift.			
4.7	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. ruimten, leidingen en installaties in kaart gebracht?	Ja					
5. Gevaarlijke stoffen							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
5.1	Is er asbest in pandig aanwezig?	Ja		Op basis van asbestbeheersplan zijn er bij het gebruik beperkende maatregelen voor de volgende asbesthoudende toepassingen: -Bitumineuze coating liftkooien. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) bewerken. -Vulgaatjes vijzelblokken kelder t/m 22e vd. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. Verder mogen aan de			

				<p>onderstaande elementen en ruimten geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin / -aan geen asbest aanwezig is. Diverse toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Achter vaste plafond, wand en vloerafwerkingen op alle bouwlagen; -Ter plaatse van wand en plafondaansluitingen op alle bouwlagen; -Liftkooi en schacht op alle bouwlagen; -Aansluiting gevelpuien en vloeren op alle bouwlagen. 			
5.2	Bestaat het risico op blootstelling aan asbest?	Ja	3	Er zijn mogelijk asbest toepassingen in het pand aanwezig waardoor er een beperkt risico aan blootstelling aanwezig is.			<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p>geen foto</p> </div>
5.3	Is er een asbestbeheersplan?	Ja		Kenmerk: 100099G01 ABP v1 20200110 d.d. 10-01-2020.			
5.4	Zijn gevaarlijke stoffen op een juiste wijze opgeslagen?	NVT					

5.5	Kan men blootgesteld worden aan gevaarlijke stoffen?	Nee					
5.6	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. gevaarlijke stoffen in kaart gebracht?	Ja					
6. Inspectie en groot onderhoud							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
6.1	Wordt inspectie en groot onderhoud belemmerd door risico's zoals valgevaar, elektrocutiegevaar, onbereikbaarheid, blootstelling aan gevaarlijke stoffen, brandgevaar, explosiegevaar, aanrijdgevaar?	Nee					
6.2	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. inspectie en groot onderhoud in kaart gebracht?	Ja					
7. Omgevingsveiligheid							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage

7.1	Zijn er aspecten te benoemen welke een risico vormen voor de omgeving rondom en aan het gebouw?	Nee		Bij het uitvoeren van werkzaamheden is er voldoende ruimte om een werkplek af te zetten en een veilige werkomgeving te creëren.		
-----	---	-----	--	---	--	--

7.2	Zijn er maatregelen nodig voorafgaand aan en tijdens werkzaamheden om het gebouw veilig bereikbaar te houden voor gebruikers en bezoekers?	Ja	3	Bij (glas)werkzaamheden aan de gevel naast en/of boven de ingang van het gebouw dienen maatregelen te worden genomen om de veiligheid van personeel/bezoekers te waarborgen.	In overleg met de gebouwbeheerder dient een alternatieve tijdelijke ingang te worden gezocht. Deze zijn aanwezig (o.a. diverse ingangen westzijde gebouw).	 The image contains three photographs stacked vertically. The top photo shows a modern building with a glass facade and a large, dark, angular overhang. The middle photo shows a glass entrance with a blue sign on the left. The bottom photo shows a long, narrow glass structure, possibly a walkway or entrance, with a concrete path in the foreground.
-----	--	----	---	--	--	--

7.3	Zijn er publieke functies buiten het gebouw welke gehinderd kunnen worden tijdens werkzaamheden aan het gebouw?	Ja	3	<p>Binnen: Vanwege de functie van het gebouw is er sprake van geringe publieke verkeersstromen. Dit vormt geen belemmering.</p> <p>Buiten: Oostzijde gebouw is gelegen aan de Griffioenlaan. Het openbaar vervoer (bus) passeert hier. Nabij gelegen is een P&R (Westraven) met bijbehorende bushalte. Bij groot onderhoud ondervindt de buslijn en de nabij gelegen P&R mogelijk hinder van de werkzaamheden bij de Griffioenlaan.</p>	Overleg nodig met beheerder en Gemeente Utrecht voor afstemming bij mogelijke de hinder Griffioenlaan bij groot onderhoud.	
-----	---	----	---	---	--	---

8. Overige

#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
8.1	Zijn met deze vragen alle risico's van werkplekken en werkprocessen in kaart gebracht?	Ja					


V&G vragenlijst 2020 - 100099G01 + G02 - Etage H 1 t/m 23; ABCDE 1 t/m 5

1. Daken en dakwerkzaamheden

Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.


2. Gevels en gevelwerkzaamheden

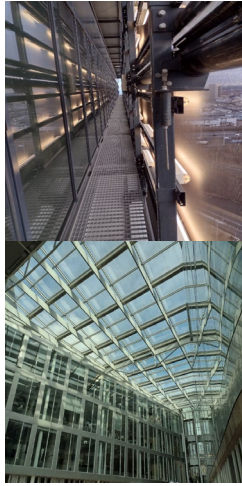
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
---	-------	-------	--------------	-----------	-----------	---	---------


2.1	Is er bij gevelwerkzaamheden verhoogd risico op valgevaar?	Ja	3	Een deel van de gevel van het pand bevindt zich op hoogte. Bij werkzaamheden dienen passende middelen in te worden gezet om valgevaar te voorkomen. Bij de hoogbouw is een gevelliftinstallatie aanwezig. Daarnaast is de gevel bij de hoogbouw op iedere verdieping een ruimte aanwezig (semi-buiten) tussen de gevel en het geveldoek vanwaar gevelwerkzaamheden uit kunnen worden gevoerd.			
2.2	Is er bij gevelwerkzaamheden sprake van verhoogd risico op blootstelling aan gevaarlijke stoffen?	Nee					
2.3	Is er asbest aanwezig?	Ja		Op basis van asbestbeheersplan zijn er bij het gebruik beperkende maatregelen voor de volgende asbesthoudende toepassingen: -Bitumineuze coating liftkooien. Niet			


			<p>bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) bewerken.</p> <ul style="list-style-type: none">-Vulgaatjes vijzelblokken kelder t/m 22e vd. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken.-Bekistingsstrook 1e t/m 22e vd vloeren tpv gevels. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken.-Stortstrook 1e t/m 22e vp vloeren tpv gevels. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken.-Groene kit 1e t/m 22e vd vloeren tpv gevels. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken.-Trafo (pakkingen) traforuimten 22e vd. Niet uit elkaar nemen; niet optillen, uitnemen of demonteren. <p>Verder mogen aan de onderstaande elementen en ruimten geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin / -aan geen asbest aanwezig is. Diverse toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none">-Achter vaste plafond, wand en vloerafwerkingen op alle bouwlagen;-Ter plaatse van wand en plafondaansluitingen op alle bouwlagen;		
--	--	--	--	--	--

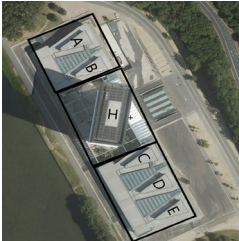


				-Liftkooi en schacht op alle bouwlagen; -Aansluiting gevelpuien en vloeren op alle bouwlagen.			
2.4	Bestaat het risico op blootstelling aan asbest?	Ja	3	Er zijn mogelijk asbest toepassingen in het pand aanwezig waardoor er een beperkt risico aan blootstelling aanwezig is.			geen foto
2.5	Is er een asbestbeheersplan?	Ja		Kenmerk: 100099G01 ABP v1 20200110 d.d. 10-01-2020.			
2.6	Is er bij gevelwerkzaamheden sprake van verhoogd risico op aanrijden?	Nee		De ruimte rondom de gevel is vrij van gemotoriseerd verkeer.			
2.7	Zijn ramen onder 10 meter veilig bereikbaar en begaanbaar (met inzet van een goedgekeurde voorziening) voor reiniging?	Ja		De ramen zijn met inzet van de juiste arbeidsmiddelen veilig te bewassen.			


2.8	Zijn de ramen en gevels boven de 10 meter te bewassen en te reinigen middels de aanwezigheid van een goedgekeurde glazenwasinstallaties op de daken of met een speciale goedgekeurde voorziening?	Nee	3	<p>Hoogbouw (H):</p> <ul style="list-style-type: none"> -Glazenwasinstallatie aanwezig. -Op iedere verdieping is een ruimte (semi-buiten) aanwezig tussen de gevel en het geveldoek vanwaar glasbewassing uit kunnen worden gevoerd. -Glazen dak buitenzijde ontvangsthal grotendeels niet bereikbaar en derhalve niet veilig te bewassen, er zijn geen veiligheidsmiddelen aanwezig. <p>Laagbouw (ABCDE):</p> <ul style="list-style-type: none"> -Geen glazenwasinstallatie aanwezig. Inzet van de juiste (veiligheids)middelen noodzakelijk. -Glazen gedeeltes dak kunnen vanaf het dak bewassen worden. Inzet van de juiste (veiligheids)middelen is hierbij noodzakelijk. 		
-----	---	-----	---	--	--	---


							
2.9	Kunnen de ramen (buitenkant) vanuit de binnenzijde veilig gereinigd worden, daar waar aan de buitenzijde geen veilige mogelijkheid is?	Ja		<p>Laagbouw (ADCDE): Ramen kunnen vanuit de binnenzijde worden gereinigd.</p> <p>Hoogbouw (H): Ramen kunnen niet vanuit de binnenzijde worden gereinigd. Echter zijn deze vanuit de buitenzijde veilig te reinigen.</p>			


2.10	Kunnen de ramen aan de binnenzijde, bijvoorbeeld van een atrium of glazen liftschacht, veilig gereinigd worden?	Nee	3	<p>Hoogbouw (H): Bevat 5 atrioms (3 aan westzijde, 2 aan oostzijde). Inzet van passende middelen is bij het reinigen van de atrioms noodzakelijk. De buitenzijden van de atrioms zijn niet bereikbaar en kunnen derhalve niet veilig worden gereinigd.</p> <p>Laagbouw (ABCDE): Bevat 3 atrioms (midden dak). Inzet van passende middelen bij het reinigen van de atrioms is noodzakelijk.</p> <p>In alle ruimten van de atrioms is voldoende ruimte om materiaal op te stellen.</p>			
2.11	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. gevels en gevelwerkzaamheden in kaart gebracht?	Ja					
3. Ondergrond, draagkracht							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage


3.1	Vormt de ondergrond bij het gebouw een verhoogd risico bij het werken aan de gevel en aan/op het dak?	Nee		<p>Om het gebouw is een combinatie van beton en betonplaten aanwezig. Er zijn hoogteverschillen aanwezig om het gebouw. Echter zijn er, ondanks de hoogteverschillen, voldoende mogelijkheden op materieel op de juiste positie te plaatsen.</p>		
-----	---	-----	--	--	--	--

3.2	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. ondergrond, draagkracht in kaart gebracht?	Ja					
4. Ruimten							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
4.1	Is er alleen toegang tot de ruimten of installatie in deze ruimten met uitsluitend een veiligheidsvoorziening zoals een speciale sleutel, code, paslezer etc.?	Ja		<p>Het gebouw bestaat uit verschillende gebouwdelen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hoogbouw: H -Laagbouw: A, B, C D & E <p>Ruimten zijn voorzien van een slot met sleutel of elektronisch slot.</p>			
4.2	Kunnen zich bij het werken in ruimten arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	<p>Hoogbouw (H): Ruimte CV installatie 23e verdieping. Struikelgevaar door leidingwerk over de grond in looppad.</p> <p>Laagbouw (ABCDE): Elke bouwdeel bevat technische ruimte op etage 5 (A05, E05 etc.). De ruimten zijn identiek en kennen de volgende risico's:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Stootgevaar door leidingwerk (niet gemarkeerd) op werkhoogte; -Valgevaar door ontbreken harde afzetting bij verdiepte delen; -Struikelgevaar door leidingwerk over vloer op looppad. 			 

							
4.3	Kunnen zich bij het werken in kruipruimten arbeidsrisico's	NVT					


	voordoen zoals verstikkingsgevaar, valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?					
4.4	Kunnen zich bij het werken in leidingschachten aan leidingen en installaties arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?	Ja	3	<p>Hoogbouw:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Hoogbouw kent twee doorlopende schachten die vanaf elke verdieping te betreden zijn (ruimte nr. H22.25 en H22.55 t/m ruimte nr. H3.25 en H3.55). De eerste etage heeft één schacht (H2.56). -H22.25 en H22.55 t/m H13.25 en H13.55 roostervloer loopt niet door. Derhalve zijn er sparingen en bestaat doorvalgevaar. -H4.25 struikelgevaar door leidingwerk over vloer in looproutte. -H3.56 en H3.25 stootgevaar door leidingwerk op werkhoogte. -H2.56 valgevaar door sparingen in roostervloer. 		

							
4.5	Kunnen zich bij het werken aan verlichtingsarmaturen,	Nee		De verlichtingsarmaturen bevinden zich op een goede werkhoogte			


	luchtbehandelingsinstallaties en aan stralingsbronnen arbeidsrisico's voordoen zoals valgevaar, beknellen, elektrocutie, gevaarlijke stoffen, explosiegevaar, lawaai of brandgevaar?			zodat een (TL/led) lamp veilig te vervangen is.			
4.6	Kunnen zich bij het inspecteren en onderhouden van in pandige installaties arbeidsrisico's voordoen, denk hierbij aan valgevaar, elektrocutiegevaar, onbereikbaarheid, blootstelling aan schadelijke stoffen, brandgevaar, explosiegevaar, aanrijdgevaar?	Nee		<p>Hoogbouw (H): er zijn 6 liften aanwezig: -5 personenliften -1 goederenlift Etage 24: liftmachinekamer. Diverse hijsbalken (2000 kg) en vloerluik aanwezig. Bewegende delen worden afgeschermd.</p> <p>Laagbouw (ABCDE): er zijn 5 machinekamerloze tractieliften aanwezig. Elk gebouwdeel heeft 1 lift.</p>			
4.7	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. ruimten,	Ja					


	leidingen en installaties in kaart gebracht?						
5. Gevaarlijke stoffen							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
5.1	Is er asbest inpandig aanwezig?	Ja		<p>Op basis van asbestbeheersplan zijn er bij het gebruik beperkende maatregelen voor de volgende asbesthoudende toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Bitumineuze coating liftkooien. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) bewerken. -Vulgaatjes vijzelblokken kelder t/m 22e vd. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. -Bekistingsstrook 1e t/m 22e vd vloeren tpv gevels. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. -Stortstrook 1e t/m 22e vp vloeren tpv gevels. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. -Groene kit 1e t/m 22e vd vloeren tpv gevels. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. -Trafo (pakkingen) traforuimten 22e vd. Niet uit elkaar nemen; niet optillen, uitnemen of demonteren. 			


				<p>Verder mogen aan de onderstaande elementen en ruimten geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin / -aan geen asbest aanwezig is. Diverse toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Achter vaste plafond, wand en vloerafwerkingen op alle bouwlagen; -Ter plaatse van wand en plafondaansluitingen op alle bouwlagen; -Liftkooi en schacht op alle bouwlagen; -Aansluiting gevelpuien en vloeren op alle bouwlagen. 			
5.2	Bestaat het risico op blootstelling aan asbest?	Ja	3	Er zijn mogelijk asbest toepassingen in het pand aanwezig waardoor er een beperkt risico aan blootstelling aanwezig is.			<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p>geen foto</p> </div>
5.3	Is er een asbestbeheersplan?	Ja		Kenmerk: 100099G01 ABP v1 20200110 d.d. 10-01-2020.			

5.4	Zijn gevaarlijke stoffen op een juiste wijze opgeslagen?	Nee	3	<p>Hoogbouw (H): -Ruimte warmte terugwin installatie 23e etage. Jerrycans glycol niet op lekbak.</p> <p>Laagbouw (ABCDE): -Ruimte E05. Jerrycans met vloeistoffen niet op lekbak.</p>			
5.5	Kan men blootgesteld worden aan gevaarlijke stoffen?	Nee		De blootstelling is bij juist gebruik en bij het dragen van de juiste persoonlijke beschermingsmiddelen nihil.			
5.6	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. gevaarlijke stoffen in kaart gebracht?	Ja					
6. Inspectie en groot onderhoud							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
6.1	Wordt inspectie en groot onderhoud belemmerd door risico's zoals valgevaar, elektrocutiegevaar,	Nee					

	onbereikbaarheid, blootstelling aan gevaarlijke stoffen, brandgevaar, explosiegevaar, aanrijdgevaar?						
6.2	Zijn met deze vragen alle knelpunten m.b.t. inspectie en groot onderhoud in kaart gebracht?	Ja					
7. Omgevingsveiligheid							
#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
7.1	Zijn er aspecten te benoemen welke een risico vormen voor de omgeving rondom en aan het gebouw?	Nee		Bij het uitvoeren van werkzaamheden is er voldoende ruimte om een werkplek af te zetten en een veilige werkomgeving te creëren.			

							
--	--	--	--	--	--	--	---

7.2	Zijn er maatregelen nodig voorafgaand aan en tijdens werkzaamheden om het gebouw veilig bereikbaar te houden voor gebruikers en bezoekers?	Ja	3	Bij (glas)werkzaamheden aan de gevel naast en/of boven de ingang van het gebouw dienen maatregelen te worden genomen om de veiligheid van personeel/bezoekers te waarborgen.	In overleg met de gebouwbeheerder dient een alternatieve tijdelijke ingang te worden gezocht. Deze zijn aanwezig (o.a. diverse ingangen westzijde gebouw).	 The image contains three photographs of a modern building's exterior. The top photo shows a glass entrance with a blue sign. The middle photo shows a curved glass facade with a metal canopy. The bottom photo shows a long glass facade with a metal canopy and a paved walkway.
-----	--	----	---	--	--	--


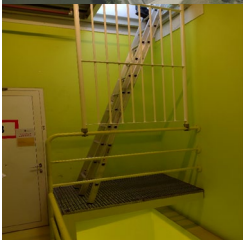
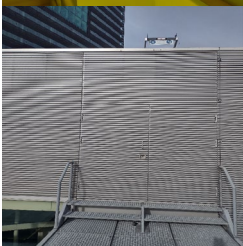
7.3	Zijn er publieke functies buiten het gebouw welke gehinderd kunnen worden tijdens werkzaamheden aan het gebouw?	Ja	3	<p>Binnen: Vanwege de functie van het gebouw is er sprake van geringe publieke verkeersstromen. Dit vormt geen belemmering.</p> <p>Buiten: Oostzijde gebouw is gelegen aan de Griffioenlaan. Het openbaar vervoer (bus) passeert hier. Nabij gelegen is een P&R (Westraven) met bijbehorende bushalte. Bij groot onderhoud ondervindt de buslijn en de nabij gelegen P&R mogelijk hinder van de werkzaamheden bij de Griffioenlaan.</p>	Overleg nodig met beheerder en Gemeente Utrecht voor afstemming bij mogelijke de hinder Griffioenlaan bij groot onderhoud.	
-----	---	----	---	---	--	---

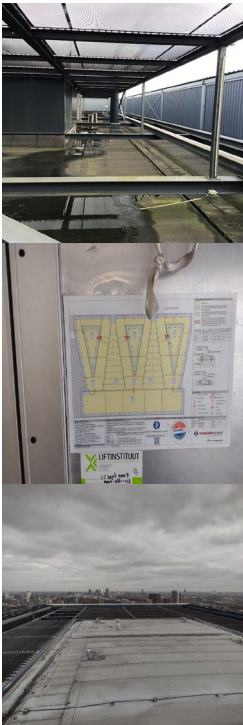
8. Overige

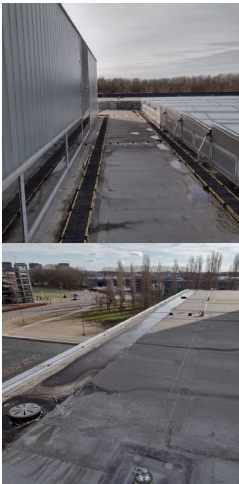

#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
8.1	Zijn met deze vragen alle risico's van werkplekken en werkprocessen in kaart gebracht?	Ja					

V&G vragenlijst 2020 - 100099G01 + G02 - Dak




1. Daken en dakwerkzaamheden

#	Vraag	Antw.	Risico-score	Bevinding	Maatregel	€	Bijlage
1.1	Is er alleen toegang tot het dak met uitsluitend een veiligheidsvoorziening zoals een sleutel, code, paslezer etc.?	Nee	1	<p>Dakbouwlaag 03: Toegankelijk via deur technische ruimte 4e etage. Deur is afgesloten met een sleutel.</p> <p>Dakbouwlaag 05: Toegankelijk via ladder. Ladder is aanwezig in technische ruimte 4 etage. Er is een ladderborgingspunt aanwezig. Het ladderborgingspunt bevindt zich direct achter de deur. Bij het openen van de deur kan dit leiden tot gevaarlijke situaties.</p> <p>Dakbouwlaag 23: Toegankelijk via deur etage 24. Deur is afgesloten met een sleutel.</p> <p>Dakbouwlaag 24: Toegankelijk via dakluik met vaste ladder. De ladder is bevestigd aan een ladderborgingspunt. Luik is afgesloten met een sleutel. Ladder bevindt zich op een opstap. De ruimte tussen de ladder en de opstap is erg smal. Derhalve bestaat struikelgevaar.</p>			  


1.2	Is op het dak, dakopgangen of dakdelen kans op valgevaar?	Nee		<p>Dakbouwlaag 03: Meerdere ankerpunten aanwezig. Deze worden jaarlijks gekeurd (gekeurd t/m 02/2023). Bij elke dakopgang is een instructiekaart aanwezig.</p> <p>Dakbouwlaag 05: Ankerpunten aanwezig. Deze worden jaarlijks gekeurd (gekeurd t/m 02/2023). Bij elke dakopgang (etage 4) is een instructiekaart aanwezig.</p> <p>Dakbouwlaag 23: Hoge opstaande rand van circa 4 meter aanwezig bij gehele dakrand. Hier bestaat geen valgevaar.</p> <p>Dakbouwlaag 24: Ankerpunten voor valbeveiliging aanwezig. Deze worden volgens de gebouwbeheerder jaarlijks gekeurd. Keuringssticker ontbreekt.</p>		
-----	---	-----	--	---	--	---

						
1.3	Is er sprake van val- of struikelgevaar door aanwezigheid van obstakel zoals leidingen, installaties, loszittende dakbedekking, dakgoten of lichtstraten/-koepels, beplantingen, begroeiing?	Ja	3	<p>Dakbouwlaag 03: Lichtstraten aanwezig voor atrium. Derhalve bestaat er een risico op doorvalgevaar.</p> <p>Dakbouwlaag 23: Constructiebalken lopen op diverse plaatsen over looppad. Derhalve bestaat er een risico op struikelgevaar.</p>		

1.4	Is er bij het werken op het dak sprake van verhoogd risico op beknellen tussen leidingen, installaties of zonnepanelen?	Nee					
1.5	Is er bij het werken op het dak sprake van verhoogd risico op blootstelling aan legionella (tappunten) of biologische agentia (bacteriën, schimmels, virussen)?	Nee		De gebouwbeheerder geeft aan dat er wekelijks wordt gespoeld op legionella. Daarnaast worden er wekelijks monsters door een externe partij geanalyseerd.			
1.6	Zijn er antennes, zenders of ontvangers op het dak aanwezig?	Nee					
1.7	Is er sprake van verhoogd risico op blootstelling aan straling?	NVT					
1.8	Is er een voorziening aanwezig om veilig aan antennes, zenders of ontvangers te werken?	NVT					

1.9	Is er een glaswasinstallatie/-voorziening op het dak aanwezig?	Ja		Er is een glazenwasinstallatie aanwezig op dakbouwlaag 23 (gekeurd t/m 10/2022). Deze installatie wordt gebruikt voor de hoogbouw (H). De laagbouw (ABCDE) heeft geen glazenwasinstallatie.		
1.10	Is de glaswasinstallatie op een veilige manier te benaderen?	Nee	3	Om de glazenwasinstallatie te benaderen dienen constructiebalken te worden gepasseerd van circa 0,5 meter hoogte. Derhalve bestaat val- en struikelgevaar.		
1.11	Is de glaswasinstallatie in parkeerstand veilig te borgen (tegen storm en slecht weer)?	Ja		De glazenwasinstallatie is vastgezet in de parkeerstand. Deze wordt geborgd middels spanbanden. Spanbanden zijn aan verwerking onderhevig.		

1.12	Is er asbest aanwezig?	Ja	<p>Op basis van asbestbeheersplan zijn er bij het gebruik beperkende maatregelen voor de volgende asbesthoudende toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Bitumineuze coating liftkooien. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) bewerken. -Vulgaatjes vezelblokken kelder t/m 22e vd. Niet bewerken; niet zagen, schuren of anderszins (mechanisch) inwendig bewerken. <p>Verder mogen aan de onderstaande elementen en ruimten geen werkzaamheden of aanpassingen worden uitgevoerd voordat aanvullend onderzoek heeft plaatsgevonden en is vastgesteld dat hierin / -aan geen asbest aanwezig is. Diverse toepassingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Achter vaste plafond, wand en vloerafwerkingen op alle bouwlagen; -Ter plaatse van wand en plafondaansluitingen op alle bouwlagen; -Liftkooi en schacht op alle bouwlagen; -Aansluiting gevelpuien en vloeren op alle bouwlagen. 			
------	------------------------	----	---	--	--	--

1.13	Bestaat het risico op blootstelling aan asbest?	Ja	3	Er zijn mogelijk asbest toepassingen in het pand aanwezig waardoor er een beperkt risico aan blootstelling aanwezig is.			
1.14	Is er een asbestbeheersplan?	Ja		Kenmerk: 100099G01 ABP v1 20200110 d.d. 10-01-2020.			
1.15	Zijn hiermee alle potentiële gevaren m.b.t. de werkzaamheden op en aan het dak benoemd?	Ja					
2. Gevels en gevelwerkzaamheden							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
3. Ondergrond, draagkracht							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
4. Ruimten							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
5. Gevaarlijke stoffen							
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.							
6. Inspectie en groot onderhoud							

Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.
7. Omgevingsveiligheid
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.
8. Overige
Dit hoofdstuk is niet van toepassing in dit deel van het gebouw.

2.2 Revisie 100099G01 + G02

Om de inhoud van dit V&G-dossier volledig en actueel te houden is het van belang om afwijkingen en omissies te melden, evenals aanpassingen door wijzigingen in het gebouw/object, die consequenties hebben voor de inhoud van dit V&G-dossier. Opdrachtnemers dienen correcties en revisies van het V&G-dossier zo snel mogelijk te verstrekken aan het onderdeel of de functionaris binnen het Rijksvastgoedbedrijf, waar de verantwoordelijkheid is belegd voor het beheer van de gebouwinformatie:

- Voor Defensiegebouwen: de sectie B&O-VGI van de afdeling E&R Defensie;
- Voor overige gebouwen: de Objectmanager van de afdeling E&R Rijk.

Overzicht revisie			
Versie	Datum invoer	Korte omschrijving van de wijziging	Opdrachtnemer
2	04-04-2022		
1	15-03-2022		

Opname, beoordeling en controlelogboek

Tijdstip	Door	Soort	Oordeel	Opmerkingen
04-04-2022 12:56	Olaf van Ralen	Controle opname	AKKOORD	Toetser HdHaan akkoord. Aanpassingen zijn doorgevoerd.
15-03-2022 12:04	Edwin Vos	Beoordelen opname	AKKOORD	1e concept akkoord Edwin Vos