

Algemene informatie

Aanbesteding: Reconstructie Wilhelminastraat, Engelenkampstraat en Tempelplein
Aanbestedende Dienst: gemeente Sittard-Geleen
Referentie: Z/24/537676

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Inschrijvingsleidraad art 5.5

Vraag:

De opsomming die u in 5.5 geeft komt niet overeen met de opsomming van art. 2.4.3. Welke opsomming is juist?

Antwoord:

"Beide antwoorden zijn juist. Het onderscheidt dat gemaakt wordt is welke documenten direct bij de inschrijving ingediend dienen te worden (t.w. de genoemde documenten onder par. 2.4.3 a t/m f van de inschrijvingsleidraad) én welke als optioneel bij het opvragen door de OG aangeleverd dienen te worden t.w. de genoemde documenten onder Par. 2.4.3 g en h én de documenten genoemd onder: Par. 4.4.2.1 Kwaliteitsmanagementsysteem
Par. 4.4.2.2 ISO-14001-certificaat
Par. 4.4.2.3 BRL 7000 certificaat
Par. 4.4.2.4 VCA
Par. 4.4.2.5 Veilig werken langs de weg). De optionele documenten kunnen /mogen bij de inschrijving worden geüpload echter worden bij de ON welke in aanmerking komt voor het 'voornemen tot gunning'. (indien nog niet ingeleverd) zondermeer opgevraagd. Vervolgens wordt beoordeeld of deze bewijsmiddelen akkoord bevonden worden. Tot slot verwijzing naar Par. 4.6 Vaststelling geschiktheid."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,

Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
2

Onderwerp:
Verslag Prebid

Vraag:

Kunt u in de nota aangeven wat de status is van het verslag van de Prebid genoemde wijzigingen zodat deze wijzigingen officieel vastliggen in deze aanbestedingsprocedure.

Antwoord:

Het verslag maakt deel uit van de contractdocumenten. Contractwijzigingen die voortvloeien uit het Prebidverslag zullen, naast dit excel-bestand, in een apart bestand genaamd 'Nota van Inlichtingen' (PDF) worden opgenomen c. q. worden toegevoegd bij de contractstukken, verwerkt als NSX-bestand. Het volledige aangepaste bestek wordt aangeleverd als RSX-bestand.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
3

Onderwerp:
bestekspost 271310 en 271320

Vraag:

Kunt u ons een tekening aanleveren of uitleg geven waar deze m3 moeten worden aangebracht? We ontgraven namelijk 5000 m3 (post 271110) en verwerken in deze posten al 3000 m3 en vervolgens nog 2000 m3 in post 271330. Dit zou resulteren dat de bak een volume van 0 m3 zou hebben.

Antwoord:

Zoals aangegeven in bestekspost 27 worden de betonnen keerconstructies nog nader uitgewerkt. De tekeningen worden bij deze nota toegevoegd.

Aanpassing van de besteksposten 273 t/m 283 (betonnen keerconstructies) vindt in week 36/37 plaats en wordt in een extra nota van inlichtingen in week 37 aangeleverd. Hierbij wordt ook het grondwerk herberekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

bestek art 81.24.12

Vraag:

U geeft hieraan dat er een alternatieve asfaltconstructie mag worden toegepast. Echter zijn alternatieven en varianten niet toegestaan bij deze aanbesteding. Hoe kunnen wij dan eventuele andere constructies resulterend in andere hoeveelheden dan toepassen in onze inschrijving?

Antwoord:

Artikel 81.24.12 vervalt

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

5 Besteksposten 117200, 117720, 120200, 217620 en 227120

Vraag:

In deze posten staat dat er bodemactiviteiten in het DSO gemeld moeten worden. Zou er aangegeven kunnen worden om welke bodemactiviteiten het gaat, omdat de hoeveelheid tijd om een melding te doen verschilt per bodemactiviteit.

Antwoord:

Per bestekspost DSO-melding worden de besteksposten voor de afvoer van de grond aangegeven. Zie ook artikel 01.14.06 uit deel 3 van het bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

bestekspost 120280

Vraag:

Is er voor deze saneringspost een terugsaneerwaarde vastgesteld? Zo ja zal er post moeten worden opgenomen voor een uitkeuring?

Antwoord:

Wordt gewijzigd. Het is de bedoeling dat uitsluitend de ernstig verontreinigde grond wordt ontgraven daar waar dit civieltechnische noodzakelijk is voor de aanleg van de nieuwe fundering-/verhardingsconstructies en riool. De hierbij vrijkomende m3 ernstig verontreinigde grond worden herberekend/aangepast. Een terugsaneerwaarde is niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

inschrijvingsleidraad 6.5.4

Vraag:

"Betreffende SGC3 Risicodossier: SGC1 is uw grootste risico. Dit risico is niet benoemd bij de vijf risico's die u aangeeft. Laten we SCG1 buiten het risicodossier?"

Antwoord:

Bereikbaarheid en minder hinder resp. behoud van draagvlak voor de maatregelen in de (directe) omgeving zijn grote risico's die reeds in 6.5.2 (SGC1) en 6.5.3 (SGC2) moeten worden beschreven. Vul SCG3 aan met minimaal 5 en maximaal 8 risico's. Nb. waterdichtheid van de bovengenoemde constructie (2e bullit) en voorkomen dat draagvlak voor de maatregelen verloren gaat in de (directe) omgeving (4e bullit) vervallen. Betreft geen risico maar een eis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bestekspost 950070

Vraag:

De te verplaatsen grote bomen op het Tempelplein: Oude(re) bomen hebben geen overlevingskans na verplaatsing als er niet vooraf maatregelen getroffen worden. Deze voorbereidingen kunnen meerdere jaren beslaan. Wanneer u serieus overweegt de bomen te verplaatsen neemt u de voorzorg voor verplaatsing als OG op u?

Antwoord:

Aanbesteder ziet ervan af om deze bomen te verplaatsen. Stelpost 950070 vervalt. In plaats daarvan worden 2 bestaande lindes t.h.v. de nieuwe fietsparkeerplaats in het ontwerp gehandhaafd; zie Beplantingstekening. Let op: dit is relevant voor de fasering. Vermindering van hoeveelheden nieuwe verharding en fietsparkeervoorzieningen worden tijdens de uitvoering van het werk verrekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

inschrijvingsleidraad blz 18 punt 5.5

Vraag:

Hier staat Optioneel: overige bewijsstukken. Op welke bewijsstukken doelt u hier?

Antwoord:

"Par. 4.3 Bewijsstukken
g. Gedragsverklaring Aanbesteden;
h. Verklaring van de Belastingdienst.
Par. 4.4.2.1 Kwaliteitsmanagementsysteem
Par. 4.4.2.2 ISO-14001-certificaat
Par. 4.4.2.3 BRL 7000 certificaat
Par. 4.4.2.4 VCA
Par. 4.4.2.5 Veilig werken langs de weg
Tot slot verwijzing naar par. 4.6 Vaststelling geschiktheid"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

inschrijvingsleidraad blz 12 punt 3.3

Vraag:

Kan het percentage voor het gedeelte SROI gewijzigd worden naar 1% van het loonkostenbestanddeel. Door het grote gedeelte aan koop en specialistische werkzaamheden (verlichting en bouwkundige werkzaamheden) . Is anders erg moeilijk in te vullen

Antwoord:

Neen, het percentage is vastgesteld beleid voor een kapitaalintensief project.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Bestek hst 119 en 219

Vraag:

Kunt u de vergunning voor de bomenkap verstrekken?

Antwoord:

Voor het wegvak Wilhelminastraat-Engelenkampstraat zie bijlage 20b. Voor het Tempelplein moet de kapvergunning nog worden aangevraagd; zodra deze beschikbaar is wordt deze gedeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Bestek 01 11 01

Vraag:

Is er meer informatie beschikbaar over de te coördineren raakvlakprojecten en planning van nuts bedrijven?

Antwoord:

Raakvlakprojecten betreffen o.a. De Wieër, Rijksweg Noord, Huis aan de Markt, Kleine Steeg en Kloostertuin St. Agnetenberg (meer informatie staat op <https://www.metsittardgeleen.nl>) en Parklaan (meer informatie staat op <https://sittard-geleen.nl/project/parklaan-sittard/>). De planning van de nutsbedrijven is nog niet bekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,

Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Kerncompetentie 4 - waterbouwkundige betonconstructie van 100m1

Vraag:

In het bestek is geen betonconstructie opgenomen, maar u verlangt wel van inschrijvers dat ze aan kerncompetentie 4 voldoen. Deze eis heeft geen betrekking op het uit te voeren werk en is daardoor niet relevant. Kan deze vervallen?

Antwoord:

Nee. Zoals aangegeven in bestekspost 27 worden de betonnen keerconstructies nog nader uitgewerkt. De tekeningen worden bij deze nota toegevoegd. Aanpassing van de besteksposten 273 t/m 283 (betonnen keerconstructies) vindt in week 36/37 plaats en wordt in een extra nota van inlichtingen in week 37 aangeleverd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bestek - posten 272 t/m 283 ontbreken

Vraag:

In het bestek zijn de hoofdstukken 272 t/m 283 niet gevuld.

Antwoord:

De tekeningen worden bij deze nota toegevoegd. Aanpassing van de besteksposten 273 t/m 283 (betonnen keerconstructies) vindt in week 36/37 plaats en wordt in een extra nota van inlichtingen in week 37 aangeleverd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

SGC2: Omgevingsmanagement & communicatie

Vraag:

Bij dit hoofdstuk zijn geen bijlagen toegestaan, waardoor al het complementair beeldmateriaal op de 4 pagina's A4 moet worden verwerkt. Wij verwachten ruimtegebrek waardoor we onze visie niet goed kunnen overbrengen. Kunt u instemmen met 1 bijlage max A1 voor dit hoofdstuk?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

SGC3: risicodossier

Vraag:

U vraagt de top 5 risico's inzichtelijk te maken, maar u geeft ook 5 risico's mee waar we minimaal rekening mee moeten houden. Zijn die 5 risico's de top 5 en dienen inschrijvers die op te nemen in hun EMVI-plan?

Antwoord:

Bereikbaarheid en minder hinder resp. behoud van draagvlak voor de maatregelen in de (directe) omgeving zijn grote risico's die reeds in 6.5.2 (SGC1) en 6.5.3 (SGC2) moeten worden beschreven. Vul SCG3 aan met minimaal 5 en maximaal 8 risico's. Nb. waterdichtheid van de bovengenoemde constructie (2e bullit) en voorkomen dat draagvlak voor de maatregelen verloren gaat in de (directe) omgeving (4e bullit) vervallen. Betreft geen risico maar een eis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Het gestelde tijdspad voor de uitvoering van fase 2 is naar onze mening te kort (zeker gezien de betonwerkzaamheden welke nog verder uitgewerkt worden), kunt u deze verlengen met zeker 2 maanden.

Antwoord:

"Start werkzaamheden Tempelplein op zijn vroegst 22 maart 2027 komt te vervallen.

Vergunningenprocedure Tempelplein loopt nu; vergunningen zijn naar verwachting medio 2026 verleend. Uiterste opleverdatum van 12 november 2027 wordt ook aangepast/verruimd. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:

BP 252210

Vraag:

Kunt u een separate post opnemen voor de lijnmarkering? deze post is niet kostenhomogeen

Antwoord:

Bestekspost wordt gewijzigd c.q toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
19

Onderwerp:

BP 128110/228110

Vraag:

Is er al een bemalingsadvies aanwezig? Zijn er sonderingen bekend i.v.m. bepaling van de grondslag/waterdoorlatendheid.

Antwoord:

"Er is geen bemalingsadvies opgesteld. De grondwaterstand staat aangegeven in het bestek, deel 2.1 par. 05 (wordt aangepast). Aan de

besteksbijlagen wordt een geotechnisch rapport met sonderingen toegevoegd.

Voor de Engelenkampstraat is mogelijk een bemaling ter hoogte van DWA-riool tussen 18128 en G02 en HWA-riool tussen 'eindpunt' en R05-R06, totale lengte circa 80m. Wordt aangegeven bij bestekspost.

Voor het Tempelplein is mogelijk een bemaling ter hoogte van HWA-riool tussen 'verdeelpuut' en R105 en ten behoeve van aanbrengen van de grondverbetering voor de Gracht en Molentak. De betonnen keerconstructie zelf ligt boven de GHG.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

BP 120290

Vraag:

Verrekening van verwerkings-, acceptatiekosten van grond NT geschied altijd in tonnen, kunt u hier de bestekpost op aanpassen?

Antwoord:

Besteksposten worden hierop aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
21

Onderwerp:
BP 117290

Vraag:

Verrekening van verwerkings-, acceptatiekosten van fundering NT geschied altijd in tonnen, kunt u hier de bestekpost op aanpassen?

Antwoord:

Besteksposten worden hierop aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
26

Onderwerp:
ABL art 6.5.2. alinea 6 bullit 7

Vraag:

Kunt u deze bouwstromen aangeven ? En aangeven of de eenrichtingsroute welke is opgesteld in de Rosmolenstraat wordt opgeheven ?

Antwoord:

De bouwstromen zijn nog niet geheel inzichtelijk. Er dient echter rekening gehouden te worden met middel- en zwaartransport. Er zijn geen plannen om het eenrichtingsverkeer in de Rosmolenstraat op te heffen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

27

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 6 bullit 6

Vraag:

Kunt u deze bouwstromen aangeven ? En aangeven of de eenrichtingsroute welke is opgesteld in de Rosmolenstraat wordt opgeheven ?

Antwoord:

De bouwstromen zijn nog niet geheel inzichtelijk. Er dient echter rekening gehouden te worden met middel- en zwaartransport. Er zijn geen plannen om het eenrichtingsverkeer in de Rosmolenstraat op te heffen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

29

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 6 bullit 1

Vraag:

Kunt u de passage " Overlast herinrichting Engelenkampstraat en Tempelplein beperken tot een aangesloten periode " laten vervallen, deze eis belemmert onze creativiteit in het opstellen van faseringen en andere eisen.

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

31

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 2

Vraag:

Kunt u aangeven in tijd, exacte locatie en werkzaamheden welke werkzaamheden de nutsbedrijven nog gaan uitvoeren aan het Tempelplein

Antwoord:

Is nog niet bekend; aanbesteder is in overleg met de nutsbedrijven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

32

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 2

Vraag:

U geeft aan dat het onderbreken Molenbeek max 5 dagen is toegestaan, de

duur van deze werkzaamheden is niet haalbaar in 5 werkdagen. Kunt u deze termijn verlengen tot 30 dagen.

Antwoord:

Ja, de termijn kan tijdens een droge periode worden verlengd tot 30 dagen. Als de schuif in het Stadpark dicht wordt gezet is in een droge periode geen ompompvoorziening nodig. Let op: de vispopulatie stroomafwaarts t.p.v. de Paardestraat moet worden afgevangen (taak Inschijver).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Prebid / Bijlage 22 VRI

Vraag:

U geeft aan dat er 1/4 deel VRI van de kruising Engelenkampstraat / Leyenbroekeerweg wordt vervangen. De tekening hiervan ontbreekt in bijlage 22, kunt u deze toevoegen ?

Antwoord:

Ja, de gegevens van VRI2604 worden als bijlage bijgevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Prebid / ABL art 6.5.2.

Vraag:

Hfdst 3. pag 1. Blijven deze 35 parkeerplaatsen betaald parkeren ? En hoeveel parkeerplaatsen voor minder validen worden hier verwacht ?

Antwoord:

Ja, betreft betaalde parkeerplaatsen en handhaven van kort parkeren (max. 2 uur). Minder validen: uitgaan van percentage irt eindsituatie (35/51) en dat betekent dat we er 6 parkeerplaatsen voor minder validen handhaven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Besteksbijlage 12 proefsleuven

Vraag:

Deze bijlage geeft enkel locaties van de proefsleuven aan. Kunt u ook de doorsnedes en foto's van deze proefsleuven delen ?

Antwoord:

Ja, echter voor het Tempelplein zijn deze nog niet beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Besteksbijlage 6 Busmelding

Vraag:

U geeft aan dat de busmelding is vervallen, echter deze is wel beschikt. Kunt u de beschikking van deze busmelding aanreiken ?

Antwoord:

Deze is reeds bijgevoegd als besteksbijlage 6.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Bestek deel I par. 14

Vraag:

Kunt u de NAW gegevens van de projectleider van Swarco welke over deze werkzaamheden gaat delen ?

Antwoord:

Nee, de aanbesteder deelt geen NAW gegevens van derden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Bestek Deel 3 - artikel 01 26 01

Vraag:

"In artikel 01 26 01 stelt u een SROI-percentage van 5 % verplicht. Op basis van de doorlooptijd in combinatie met het grote aandeel aankoop van materiaal en specialistisch werk is dit percentage niet haalbaar. Op basis van de huidige arbeidsmarkt zien wij tevens dat er veelal geen kandidaten beschikbaar zijn welke affinitet en ervaring hebben in de GWW sector, alsmede niet beschikken over de vereiste opleidingen (waaronder VCA) , wat leidt tot een veiligheidsrisico op de bouwplaats. Wij verzoeken u om de betreffende bepaling te laten vervallen en na aanbesteding in gezamenlijk overleg de daadwerkelijke invulling te bepalen"

Antwoord:

RR: In 01 26 01 lid 02 wordt bepaald dat het SROI-percentage 2% bedraagt. Deze bepaling wordt niet aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Deel 3, art. 01.04.01

Vraag:

In het bestek in deel 3 hfd. 01.04 is de risicoregeling NIET van toepassing verklaard. Gezien de huidige geopolitieke situaties en stijgende brandstof en grondstofprijzen is het niet reëel om dit risico volledig bij de aannemer te leggen. Het verzoek om de risicoregeling of CBS index WEL van toepassing te verklaren. Gezien het feit dat er ook nog werkzaamheden medio 2027 plaats hebben is dit reeel.

Antwoord:

"Conform verslag PreBid meeting komt artikel 01.04.02 van deel 3 van het RAW-bestek te vervallen. Hiervoor komt in de plaats een nieuw artikel 01.04.03 met de volgende tekst:

De inschrijving is prijsvast tot 1 januari 2027. Kosten van werkzaamheden uitgevoerd na 1 januari 2027 worden per kwartaal geïndexeerd volgens de door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) vastgestelde inputprijsindexen voor de categorie 42/43 Grond, weg- en Waterbouw.
"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Deel 3, art. 01.11.01

Vraag:

Er dient rekening te worden gehouden met werkzaamheden derden. Kunt u aangeven hoeveel werk deze derden hebben en hoeveel hiervan gelijktijdig zal plaats vinden. Voor het projectparklaan en werkzaamheden VRI zijn

deze reeds gedeeld.

Antwoord:

Per VRI geldt gemiddeld genomen het volgende: 1 week voor verwijderen VRI. Daarbij moeten de VKM er dus al op staan en SWARCO vrij uit kunnen werken (geen andere partij 'in de weg lopen'). Ze verwijderen dan kast, armaturen en saneren de oude kabels etc. Vervolgens 2 weken doorlooptijd voor installeren nieuwe VRI (mits mantelbuizen al gelegd zijn door civiele partij. Dan SWARCO kabels trekken, masten en armaturen etc plaatsen, alles aansluiten en aftesten).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.
47

Onderwerp:
CROW500

Vraag:

Conform de regelgeving is de CROW500 van toepassing op alle werken vanaf 1 januari 2022, hierbij zijn er ook een aantal verplichtingen aan opdrachtgevers zijde. Graag ontvangen wij de informatie van de opdrachtgever welke in het voortraject verzorgd dienen te worden conform de CROW 500-publicatie. Dit zodat wij gezamenlijk voldoen aan de gestelde eisen bij een eventuele controle van het agentschap telecom. Bijlage 12 is volgens ons nog niet compleet !

Antwoord:

Bijlage 12 wordt aangevuld. Nb. De proefsleuven op het Tempelplein moeten nog worden gemaakt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
48

Onderwerp:

Tekeningen

Vraag:

Kunnen wij de tekeningen in dwg.files ontvangen ?

Antwoord:

Deze staan op TenderNed, zie Documenten nav Prebid meeting (5).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
50

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad

Vraag:

De korting in lid 2.2 is niet gemaximaliseerd. Wij willen u verzoeken om de te maximaliseren?

Antwoord:

"De korting wordt gemaximeerd op € 800.000,-
Lid 2 moet zijn lid 3"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Er gelden eisvoorzorgsmaatregelen bij Enexis en Waterleidingsmaatschappij Limburg. Is het ontwerp afgestemd met deze netbeheerders en hebben zij akkoord gegeven?

Antwoord:

Afstemming met nutsbedrijven loopt nog.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

52

Onderwerp:

Bijlage 20a en 20b

Vraag:

Bijgevoegd zijn de omgevingsvergunning civiel en kap bomen (bijlage 20a

en 20b). Kan OG een overzicht geven van alle vergunningen die OG heeft aangevraagd óf gaat aanvragen?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Bijlage 7 Ecologische onderzoeken

Vraag:

In het natuurwaarden onderzoek en in de omgevingsvergunning wordt niet verwezen naar een 'Aerius-berekening'. Is deze beschikbaar en zo nee; waarom is deze niet uitgevoerd?

Antwoord:

Nee, deze wordt op dit moment uitgevoerd en rapportage wordt in een later stadium aangeleverd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Bijlage 7 Ecologische onderzoeken

Vraag:

Het projectgebied is geschikt voor jaarrond beschermde nesten van enkele vogelsoorten (pagina 18 verkennend onderzoek). Het verkennend natuurwaardenonderzoek dateert van 27 februari 2024. In de tijd tussen het onderzoek en start van de uitvoering kan een broedvogel genesteld zijn met jaarrond beschermd nest. Laat opdrachtgever nog een broedvogelinventarisatie uitvoeren vóór start uitvoering?

Antwoord:

"Nee, kap bomen Wilhelminastraat-Engelenkampstraat moet plaatsvinden voor 1 maart 2026. De kap bomen Tempelplein is afhankelijk van de te verlenen vergunning medio 2026. Daadwerkelijke kap bomen pas toegestaan na goedkeuring opdrachtgever.

"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein**Beantwoord op:**

29 aug 2025

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Bijlage 4a en 4b PvE Archeologie

Vraag:

Bij beide PvE's (archeologie) ontbreekt een kaart met de exacte locaties van archeologische begeleiding. Ook het bureauonderzoek ontbreekt. Betreft de archeologische begeleiding het gehele plangebied?

Antwoord:

De archeologische begeleiding betreft in principe het gehele plangebied waarbij het Tempelplein het belangrijkste is. Indien blijkt dat archeologisch

begeleiding niet zinvol is kan na overleg met het bevoegd gezag afgeschaald worden. Het bureauonderzoek wordt toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

56

Onderwerp:

plan van aanpak asbesthoudende puinfundatie

Vraag:

Is plan van aanpak asbesthoudende puinfundatie reeds goedgekeurd door
ILT conform bestekspost 1172?

Antwoord:

Niet ILT maar Omgevingsdienst zuid Limburg is bevoegd gezag. Plan van
Aanpak wordt door Aanbesteder voorgelegd aan ODZL.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Bijlage 5 Milieuonderzoeken

Vraag:

In bestand '20231212 IN Econsultancy - Rapport asfalt-, fundatie- en bodemonderzoek DEFINITIEF' is aangegeven dat de fundatie ter hoogte van boring A01 waarschijnlijk een 'spot' betreft. In "kaart 20231212 IN Econsultancy - Rapport asfalt-, fundatie- en bodemonderzoek DEFINITIEF" is echter een gebied van ca. 70 meter horizontale lengte aangemerkt als sterk verontreinigd. Kan opdrachtgever deze horizontale afbakening toelichten?

Antwoord:

Waarschijnlijk een spot is te vaag. Op in bijlage 5 opgenomen 'Bodemkwaliteitskaart fundering en bovengrond' is van een worst-case scenario uitgegaan. Mogelijk valt het bij de uitvoering gunstiger uit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Bijlage 5 Milieuonderzoeken

Vraag:

Onder welke bestekspost is de sanering van de ondergrond ter plaatse van boring A13 opgenomen?

Antwoord:

Bestekspost 117280

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
59

Onderwerp:
Bijlage 5 Milieuonderzoeken

Vraag:

In het aanvullend bodemonderzoek (p.44, par. 9.4) is opgenomen dat nader onderzoek plaats moet vinden naar de sterke verontreiniging ter plaatse van boring A13. Is dit nader onderzoek al uitgevoerd, of voert Opdrachtgever dit onderzoek later nog uit?

Antwoord:

Zie bijlage 5: Rapport aanvullend asbestonderzoek kruising Wilhelminastraat /Brugstraat d.d. 08-04-2025.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
60

Onderwerp:
Bijlage 5 Milieuonderzoeken

Vraag:

In besteksbijlage 5 zijn twee bodemkwaliteitskaarten opgenomen: (1) bodemkwaliteitskaart fundering en bovengrond en (2) bodemkwaliteitskaart ondergrond. De kaarten bevatten geen toelichting. Hoe zijn deze twee kaarten samengesteld? Kunnen deze twee kaarten gezien worden als een samenvatting van alle milieukundige onderzoeken?

Antwoord:

Nee, de kaarten betreffen geen samenvatting. Het betreffen vlekkenkaarten

met aanduiding aanwezige verschillende soorten milieuhygienische bodemkwaliteiten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Gespreksverslagen stakeholders

Vraag:

In de verslagen van de stakeholdergesprekken wordt verwezen naar een viewer (kolom M). Is deze beschikbaar voor ons om in te zien?

Antwoord:

Niet tijdens aanbestedingsfase, maar wel na gunning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 4

Vraag:

Bent u bereid om de scores op het plan van aanpak te delen met inschrijvende partijen, voordat de presentatie heeft plaatsgevonden?

Antwoord:

nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 4

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de presentaties/interviews géén impact hebben op de scores die eerder al zijn gegeven voor de plannen van aanpak?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.
64

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 3

Vraag:

U benoemt een top 5 risico's. Klopt het dat wij de door u aangegeven top 5 risico's moeten uitwerken, en we zelf geen risico's hoeven aan te dragen?

Antwoord:

Bereikbaarheid en minder hinder resp. behoud van draagvlak voor de maatregelen in de (directe) omgeving zijn grote risico's die reeds in 6.5.2 (SGC1) en 6.5.3 (SGC2) moeten worden beschreven. Vul SCG3 aan met minimaal 5 en maximaal 8 risico's. Nb. waterdichtheid van de bovengenoemde constructie (2e bullit) en voorkomen dat draagvlak voor de maatregelen verloren gaat in de (directe) omgeving (4e bullit) vervallen. Betreft geen risico maar een eis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.
65

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

In de beoordelingstabel geeft u aan korte en hevige uitvoeringsperiode waarbij de opleverdatum onderbouwd wordt behaald. U vraagt in de omschrijving van het gunningscriterium echter niet naar een planning of een onderbouwing daarvan. Hoe moeten we hiermee omgaan in onze aanbieding?

Antwoord:

Bij het in te dienen Plan van Aanpak behoort ook een globale fasering te zijn opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

In de aandachtspunten komt minimaliseren hinder terug (o.a. stof, geluid /lawaaï, trillingen, stank). Dit komt in de beoordelingstabel bij een 100% score helemaal niet terug. Het verzoek om dit ook in de beoordelingstabel terug te laten komen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Akkoord, de beoordelingstabel wordt op dit punt aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad

Vraag:

Is het toegestaan om een voorpagina en inhoudsopgave/voorwoord op te nemen?

Antwoord:

Zie de inschrijvingsleidraad par. 6.5.6 1ste alinea.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

Mogen we van het lettertype arial diverse fonts gebruiken?

Antwoord:

Nee, te gebruiken lettertype is 'Arial' lettergrootte 10 en regelafstand 1,15

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

Gelet op de grote hoeveelheid minimale eisen / aandachtspunten, is 4xA4 voor criterium 1 veel te krap. We vragen u om minimaal 6xA4 toe te staan voor criterium 1. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

We willen u vragen om 1 extra A0 toe te staan voor een planning. Is dit akkoord?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.
71

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:
Kunt u de scope, planning en omleidingen delen van alle relevante omgevingswerken?

Antwoord:
Op dit moment is alleen de scope, planning en omleidingen van het project Parklaan zover concreet dat dit met de inschrijvers kan worden gedeeld. Meer informatie staat op <https://sittard-geleen.nl/project/parklaan-sittard/>

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
72

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:
Wat is precies de bouwstroom 'Huis aan de Markt' via de Rosmolenstraat?
Waar dienen we exact rekening mee te houden?

Antwoord:
De bouwstromen zijn nog niet geheel inzichtelijk. Er dient echter rekening gehouden te worden met middel- en zwaartransport.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
73

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:
Hoe loopt de grootschalige omleidingsroute van de Parklaan?

Antwoord:
Zie tekeningen 202423985-009 - Vissers Ploegmakers - Sittard Corio Glana
Fase 1+2 - v1.4 BLAD 01 en 02 en tekening 202423985-009 - Vissers
Ploegmakers - Sittard Corio Glana Fase 1+2 - v1.3 BLAD 03

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
74

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:
Heeft u de werkzaamheden al afgestemd met nutsbeheerders? Zo ja, kunt u
met ons de gemaakte afspraken en de planning delen?

Antwoord:
Ja. Voor het Tempelplein zijn de aanpassingen bij de nutsbeheerders
aangevraagd. De planning nutsbedrijven is niet bekend.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

75

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

Heeft u de werkzaamheden al afgestemd met hulpdiensten? Zo ja mogen we hier de conclusies van ontvangen?

Antwoord:

Ja, zie CA230082_Gesprekken stakeholders.xlsx

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

76

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

Heeft u de werkzaamheden al afgestemd met Arriva? Zo ja mogen we hier de conclusies van ontvangen?

Antwoord:

Ja, zie CA230082_Gesprekken stakeholders.xlsx

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

77

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

U benoemt het STOMP-principe. Moeten we dit in ons plan van aanpak herkenbaar terug laten komen?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

78

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

U benoemt het STOMP-principe. U heeft ook toegelicht waar elke letter

voor staat (Stappen, Tappen, Openbaar Vervoer, Mobility as a Service) en privéauto). Ons inziens ontbreken in het STOMP-principe bijvoorbeeld de nood- en hulpdiensten. Daarmee lijkt het STOMP-principe niet volledig. Hoe ziet u dit?

Antwoord:

STOMP-principe is niet limitatief bedoeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, gunningscriterium 1

Vraag:

U benoemt het STOMP-principe. U heeft ook toegelicht waar elke letter voor staat (Stappen, Tappen, Openbaar Vervoer, Mobility as a Service) en privéauto). Kunt u toelichten wat u bedoelt met Mobility as a service?

Antwoord:

Mobility as a Service (MaaS) is een concept waarbij diverse vervoersvormen, zoals deelfietsen, deelauto's, openbaar vervoer, taxi's en scooters, worden geïntegreerd op één digitaal platform (een app) om reizen van punt A naar B te plannen, boeken en betalen. De focus verschuift hierbij van het bezitten van een vervoermiddel naar het gebruik ervan, wat moet leiden tot snellere, slimmere, schonere en comfortabelere reizen voor de gebruiker.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

80

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, algemeen

Vraag:

Zoals aangegeven tijdens de Pre-Bid meeting is de inspanning voor marktpartijen groot om te komen tot een plan van aanpak. Bent u bereid om de maximale fictieve meerwaarde per criterium te verdubbelen, zodat de plannen daadwerkelijk onderscheidend zijn ten opzichte van de prijs?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

81

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, algemeen

Vraag:

Zoals aangegeven tijdens de Pre-Bid meeting is de inspanning voor marktpartijen groot om te komen tot een plan van aanpak. Bent u bereid tot het verstrekken van een inschrijfvergoeding aan marktpartijen die een geldige inschrijving doen?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein**Beantwoord op:**

29 aug 2025

Ref.nr.

82

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad, algemeen

Vraag:

Zoals aangegeven tijdens de Pre-Bid meeting is de inspanning voor marktpartijen groot om te komen tot een plan van aanpak. In deze meeting hebben meerdere marktpartijen u verzocht om onderscheidend te beoordelen. Kunt u de toezegging doen dat u onderscheidend beoordeelt?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein**Beantwoord op:**

29 aug 2025

Ref.nr.

83

Onderwerp:

V&G plan

Vraag:

In het V&G plan kunnen wij de BTO keuzes niet terugvinden. Kunt u ons deze nog aanleveren.

Antwoord:

Zie bijlage1 Risico inventarisatie van het V&G-plan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

84

Onderwerp:

Risicoregeling

Vraag:

U sluit de risicoregeling terwijl een groot deel van het werk pas in 2027 in uitvoering komt. Verzoek om de risicoregeling wel van toepassing te verklaren.

Antwoord:

"Artikel 01.04.02 van deel 3 van het RAW-bestek komt te vervallen. Hiervoor komt in de plaats een nieuw artikel 01.04.03 met de volgende tekst: De inschrijving is prijsvast tot 1 januari 2027. Kosten van werkzaamheden uitgevoerd na 1 januari 2027 worden per kwartaal geïndexeerd volgens de door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) vastgestelde inputprijsindexen voor de categorie 42/43 Grond, weg- en Waterbouw.
"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
85

Onderwerp:
betonwerk

Vraag:

Het betonwerk wordt nog uitgewerkt maar voor de prijsvorming/uitwerking plan is het van belang dat er hoeveelheden van de nadere uitwerking aanwezig zijn. kunt u al (een indicatie van) de omvang werkzaamheden van de nadere uitwerking aangeven?

Antwoord:

Zoals aangegeven in bestekspost 27 worden de betonnen keerconstructies nog nader uitgewerkt. De tekeningen worden bij deze nota toegevoegd. Aanpassing van de besteksposten 273 t/m 283 vindt in week 36/37 plaats en wordt in een extra nota van inlichtingen in week 37 aangeleverd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
86

Onderwerp:
Bijlage X

Vraag:

In deze bijlage staan 81 eisen benoemd die ontwerp gerelateerd zijn. Mogen wij ervan uit gaan dat deze eisen zijn beoordeeld en dan wel/of niet in het ontwerp zijn opgenomen en wij hiermee als aannemer geen rekening meer mee hoeven te houden.

Antwoord:

Ja, relevante eisen t.a.v. het ontwerp zijn meegenomen in bestek en tekeningen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

87

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Worden de plannen bij de plannen en bijlage bij de beoordeling op het juiste formaat geprint of geplot beoordeeld, of vindt de beoordeling digitaal via en beeldscherm plaats ?

Antwoord:

Beoordeling geschiedt digitaal.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

88

Bestek deel I par. 05

Vraag:

Het aangegeven tijdspad voor de werkzaamheden Tempelplein is erg kort, is het mogelijk om bijvoorbeeld bepaalde delen van het plein/Rosmolenstraat als sub fases eerder uit te voeren en te betrekken bij de werkzaamheden van fase 1 waarbij de een doorgang van de St Joep markt geen belemmering heeft ?

Antwoord:

"Ja, zie verslag PreBid. Start werkzaamheden Tempelplein op zijn vroegst 22 maart 2027 komt te vervallen.

Vergunningenprocedure Tempelplein loopt nu; vergunningen zijn naar verwachting medio 2026 verleend. Uiterste opleverdatum van 12 november 2027 wordt ook aangepast/verruimd. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

89

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 6 bullit 5

Vraag:

Kunt u een tekening aanleveren van de bestaande bewegwijzering en een tekening van de bewegwijzering op basis van de groot schalige omleiding ?

Antwoord:

We hebben geen tekening van de bestaande bewegwijzering. De grootschalige omleiding staat op tekeningen 202423985-009 - Visser's Ploegmakers - Sittard Corio Glana Fase 1+2 - v1.4 BLAD 01 en 02 en tekening 202423985-009 - Visser's Ploegmakers - Sittard Corio Glana Fase 1+2 - v1.3 BLAD 03

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

90

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 5

Vraag:

U geeft aan voldoende parkeergelegenheid in de nabijheid van het werkvak te wensen. Kunt u aangeven wat voldoende is en in welke vorm (betaald, vergunninghouder etc) u deze wenst ?

Antwoord:

Op het moment dat een woning als gevolg van de werkzaamheden niet per auto bereikbaar is, moet de bewoner gratis kunnen parkeren binnen 100m van het werkvak. Dit geldt niet voor openbare parkeerplaatsen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

91

Onderwerp:

ABL art 6.5.2. alinea 2

Vraag:

U geeft aan omleidingen in meerdere talen te wensen ! Geldt dit voor de

gehele omleidingsroute of enkel voor het verkeer komend uit Duitsland.

Antwoord:

Eis vervalt, omleiding moet vanuit de symbolisering herkenbaar zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

92

Onderwerp:

Prebid

Vraag:

Hfdst 6. pag 1. Betreft het afkoppelen van het dakwater de verplichting volgens het RAW bestek, bestekspostnr. 1652

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

93

Prebid

Vraag:

Hfdst 6. pag 1. Zijn de geveltuintjes onderdeel van het RAW bestek ?

Antwoord:

Ja, nieuwe opsluitbanden zijn opgenomen in de besteksposten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op:

29 aug 2025

Ref.nr.

94

Onderwerp:

Prebid / ABL art 6.5.2.

Vraag:

Hfdst 3. pag 1. Blijven deze 35 parkeerplaatsen betaald parkeren ? En hoeveel parkeerplaatsen voor minder validen worden hier verwacht ?

Antwoord:

Ja, betreft betaalde parkeerplaatsen en handhaven van kort parkeren (max. 2 uur). Minder validen: uitgaan van percentage irt eindsituatie (35/51) en dat betekent dat we er 6 parkeerplaatsen voor minder validen handhaven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
95

Onderwerp:
Prebid

Vraag:

Hfdst 6. pag 3 . De arcering van de sanering komt niet overeen met besteksbijlage 5. Welke aanwijzing is correct ?

Antwoord:

De contouren van de ernstige verontreiniging zijn conform bijlage 5. Het is de bedoeling dat uitsluitend de ernstig verontreinigde grond wordt ontgraven daar waar dit civieltechnische noodzakelijk is voor de aanleg van de nieuwe fundering-/verhardingssconstructies en riool.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025

Ref.nr.
96

Onderwerp:
Verslag Prebid

Vraag:

Kunt u de gewijzigde dienstregeling van de 2 Duitse lijnen die op het werkgebied zitten aanreiken ?

Antwoord:

Nee, de wijziging is door Arriva afgestemd met de Duitse buslijnmaatschappij.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Reconstructie Wilhelminastraat,
Engelenkampstraat en Tempelplein

Beantwoord op: 29 aug 2025