lindhorst
PROJECTONTWIKKELAARS GROEP B.V.

Project: Scholen aan Zee, Den Helder
Datum: 22 januari 2026

Nr.	Omschrijving
	Vergadersschema
	Stuurgroep
	Projectgroep
	Ontwerpteam/ Bouwteam
	Fase 1 - Definitieve
F1-1	Aktes (bouwregels+allenten)
F1-2	Ruimtelijk- en functioneel PvE (herrijking versie mei '24)
F1-3	Technisch PvE (herrijking)
F1-4	Afsluitenregen gemeente m.b.t. kavel, randvoorwaarden etc.
F1-5	Financieel, kostenraming op eenheden, stichtingskostenopst. en dekkingsplan
F1-6	Businesscase afstemming gemeente Den Helder
F1-7	Vaststelling/afronding definitieve (herijkte onderdelen)
	Fase 2a - Voorlopig Ontwerp
F2a-1	Architecten/adviseurs/selectie Europees (opstellen stukken)
F2a-2	Selectie/aanbesteding architecten en adviseurs
F2a-3	VO-Tekn
F2a-4	Coördinatie onderzoeken omgevingsvergunning
F2a-5	Coördinatie sloop bestaande huisvesting
F2a-6	Kostenraming VO
F2a-7	Vaststelling / besluitvorming Voorlopig Ontwerp
	Fase 2b - Definitief Ontwerp
F2b-1	DO-Tekn
F2b-2	Bestemming omgevingsvergunning/bestemming
F2b-3	Indienen omgevingsvergunning
F2b-4	Stichtingskosten
F2b-5	TCO, inclusief MJOP
F2b-6	Vaststelling / besluitvorming Definitief Ontwerp
	Fase 2c - Technisch Ontwerp
F2c-1	Technisch Ontwerp/bestekTekst
F2c-2	Projectkwaliteitsplan
F2c-3	Bestekbeschrijving/aanbestedingsstrategie
F2c-4	Vaststelling / besluitvorming Technisch Ontwerp
	Fase 3 - Aanbesteding / prijs- en contractvorming
F3-1	Aanbesteden - Selectiefase
F3-2	Aanbesteden - Gunningsfase
F3-3	Aanbesteden en gunnen
	Fase 4 - Uitvoering, opleevring en ingebruikname
F4-0	Voorbereiding
F4-1	Start bouw/ mil.vertrek handelling
F4-2	Directievoering en toezicht
F4-3	Sloop bestaande bebouwing
F4-4	Oplevering
F4-5	Controle revisietukken
F4-6	Projectkwaliteitsplan
F4-7	Nazorg

2027
2028
2029
1 Afronding gemeente
*Verwachte start/start uitvoering tot ca. Q4 2029