1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Emmen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Realisatie van de nieuwbouw Gespecialiseerd Kind Centrum (GKC) Emmerhout
Beschrijving:	Realisatie van de nieuwbouw Gespecialiseerd Kind Centrum (GKC) Emmerhout 1 perceel
Identificatiecode van de procedure:	ebd98910-021d-4fb4-8d59-5f139a285427
Interne identificatiecode:	T527569
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Emmen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Realisatie Nieuwbouw GKC Emmerhout
Beschrijving:	Perceel 1 1 perceel
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Emmen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	15/12/2025
Einddatum van de duur:	01/03/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	9 600 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

Rijksoverheid

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	K2.1 en K2.2 conform document Inschrijffase GKC Emmerhout
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Emmen - Rechtbank Noord-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Emmen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Emmen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Emmen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	8 800 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Jansman Bouw B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	8 800 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Realisatie Nieuwbouw GKC Emmerhout
Datum van sluiting van het contract:	01/01/2026

Rijksoverheid

Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Emmen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Emmen
Registratienummer:	31443820
Postadres:	Raadhuisplein 1
Stad:	EMMEN
Postcode:	7811 AP
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Drenthe (NL132)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Job Koning
E-mail:	inkoop@emmen.nl
Telefoon:	+31 140591
Internetadres:	http://www.emmen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland
Postadres:	Brinkstraat 4
Stad:	ASSEN
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Locatie Assen, Sector Civiel
E-mail:	communicatie.assen@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 592339222
Fax:	+31 592339498
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Assen/
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Rijksoverheid

Officiële naam:	Jansman Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	05085549
Postadres:	Luttenbergerweg 20
Stad:	Luttenberg
Postcode:	8015RV
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
E-mail:	g.hospers@jansman.nl
Telefoon:	+31 572301303
Fax:	+31 572301537
Internetadres:	http://www.jansman.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	47e0c8bd-8138-4b02-8e41-c50ad1130b83 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/02/2026 16:51 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid