1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Adenium
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Adenium - EA Schoonmaak & Glasbewassing
Beschrijving:	Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van Adenium in Drachten e. o. (31 scholen). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 38.000 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 22.000 m2. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen.
Identificatiecode van de procedure:	9dc80fea-9be8-4693-8ff4-4be5ca145d00
Eerdere aankondiging :	d1ead93b-c584-4ce2-8961-64b96a56eb4c-01
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde

Rijksoverheid

exclusief btw:	8 160 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adenium - EA Schoonmaak & Glasbewassing
Beschrijving:	Het verzorgen van de schoonmaakdienstverlening en de glasbewassing van Adenium in Drachten e. o. (31 scholen). Het totaal aantal schoon te houden vloeroppervlak bedraagt ca. 38.000 m2. Het totaal aantal m2 glasbewassing dubbelzijdig gemeten bedraagt ca 22.000 m2. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen. Vanwege het aflopende contract, de verplichting tot het Europees aanbesteden van de Opdracht, de doelmatige besteding van gemeenschapsgelden en de wens van de Aanbestedende dienst om voor de locaties van Opdrachtgever één contract met één Opdrachtnemer te sluiten, is besloten om deze Aanbestedingsprocedure te beginnen en de dienstverlening schoonmaakonderhoud en glasbewassing per 1 januari 2026 in de markt te brengen.

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2026
Einddatum van de duur:	01/01/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De Overeenkomst wordt aangegaan voor de maximale duur van acht (8) jaar, te weten een vaste, initiële periode van vier (4) jaar, waarvan het eerste jaar geldt als proeftijd, met de mogelijkheid tot verlenging door de Opdrachtgever tot tweemaal (2x) twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	8 160 000 Euro

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	1. Dagelijkse uitvoering en toezicht
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	2. Afspraken en communicatie
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	3. Vloeronderhoud
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	4. Implementatieplan
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	5. Stabiele personeelsbezetting
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	Zie documentatie - Fictieve Korting in €
Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt:	Gunnen op Waarde

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden

Rijksoverheid

Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie documentatie

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	8 160 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	NIVO Noord B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2025/102540
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	8 160 000 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	2025/102540
Datum van sluiting van het contract:	01/01/2026

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Adenium
Registratienummer:	73800805
Postadres:	Anthonie van Diemenstraat 19
Stad:	Drachten
Postcode:	9204 WB
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Martijn Roovers

Rijksoverheid

E-mail:	tenderdesk@kaleidon.nl
Telefoon:	+31 0345544800
Internetadres:	https://www.kaleidon.nl
Rollen van deze organisatie:	
Koper	

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden
Registratienummer:	82950385
Stad:	Leeuwarden
Postcode:	8911 BN
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Organisatie voor beroepsprocedures	

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	NIVO Noord B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	01080153
Stad:	Leeuwarden
Postcode:	8938AK
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	bbf0c574-3cc8-41fc-b6e3-a25b05f16a44 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/02/2026 14:11 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	11/02/2026 14:12 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid