## 1. Koper

### 1.1 Koper

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Politie |
| Rechtsvorm van de koper: | Publiekrechtelijke instelling |
| Activiteit van de aanbestedende dienst : | Openbare orde en veiligheid |

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

| | |
|---|---|
| Titel: | Strategisch Huisvestingsadvies |
| Beschrijving: | De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatien) en organisatie-gerelateerde vraag-stukken vanuit huisvestingsperspectief. |
| Identificatiecode van de procedure: | 0bb56a51-2a3f-40e9-9ebd-26e0dae8c568 |
| Interne identificatiecode: | 35d510db-49a1-4f86-bcd8-017ac187d50c |
| Type procedure: | Niet-openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

#### 2.1.1 Doel

| | |
|---|---|
| Aard van het contract : | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 70333000 Huisvestingsdiensten |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 66170000 Diensten op het gebied van financiële consultancy, financiële transacties en clearing |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 71315200 Bouwadvies |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting |

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

#### 2.1.3 Waarde

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 10 000 000 Euro |

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU



Rijksoverheid

**2.1.6 Gronden voor uitsluiting**

| | |
|---|---|
| Bronnen voor uitsluitingsgronden: | Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) |

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Strategisch Huisvestingsadvies |
| Beschrijving: | De Opdracht omvat brede strategische advisering binnen het huisvestingsdomein. Het betreft op hoofdlijnen strategische adviesdiensten vanuit huisvestingsperspectief. Echter kent huisvesting directe raakvlakken met andere disciplines en gaat het veelal om integraal advies (waarin andere disciplines meegenomen moeten worden, zoals: FM, IV, HRM, Communicatie, Financiën en Operatien) en organisatie-gerelateerde vraag-stukken vanuit huisvestingsperspectief. |
| Interne identificatiecode: | 0e0912bc-1242-456a-879c-2bbc3129fe5e |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract : | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 70333000 Huisvestingsdiensten |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 66170000 Diensten op het gebied van financiële consultancy, financiële transacties en clearing |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 71241000 Haalbaarheidsstudie, adviesverlening, analyse |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 71315200 Bouwadvies |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 75123000 Administratieve diensten voor huisvesting |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

| | |
|---|---|
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Looptijd: | 50 Maand |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 10 000 000 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Voorbehouden deelname: | Deelname is niet voorbehouden. |

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.9 Selectiecriteria**

| | |
|---|---|
| Bronnen van selectiecriteria: | Aanbestedingsstuk |



Rijksoverheid

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

| | |
|---|---|
| Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: | 5 |
| Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: | 5 |

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://s2c.mercell.com/today/196518 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

| | |
|---|---|
| Elektronische indiening: | Toegestaan |
| Adres voor indiening: | https://s2c.mercell.com/today/196518 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Elektronische catalogus: | Niet toegestaan |
| Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: | 26/03/2026 09:00 +00:00 |

Voorwaarden van het contract:

| | |
|---|---|
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: | Nog niet bekend |
| Elektronische facturering: | Vereist |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: | neen |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: | ja |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| deelnemers: | 3 |
| Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: | De Politie is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van vier (4) jaar en twee (2) maanden, zonder verlengingsopties. De overeenkomst start op 1 november 2026, waarbij wordt gestart met de implementatieperiode (2 maanden). De startdatum van de dienstverlening is 1 januari 2027. Conform artikel 2.140 van de Aanbestedingswet is de looptijd van een raamovereenkomst niet langer dan vier (4) jaar, behalve in uitzonderingsgevallen die deugdelijk gemotiveerd zijn. In dit geval wordt de duur van overeenkomst aangevuld met de implementatieperiode van twee (2) maanden. Vragen over de van toepassing zijnde Voorwaarden kunnen pas worden gesteld in de inschrijvingsfase waarin ook de concept Raamovereenkomst ter beschikking wordt gesteld. |

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rechtbank Den Haag |
| Informatie over de termijnen voor beroep: | In de selectiefase is de bezwaartermijn 14 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing. In de gunningsfase is de bezwaartermijn 20 kalenderdagen na dagtekening van de Gunningsbeslissing. |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Politie |
| Registratienummer: | 57096317 |
| Postadres: | Nieuwe Uitleg 1 |
| Stad: | 's-Gravenhage |
| Postcode: | 2514BP |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Demi van Soomeren |
| E-mail: | demi.van.soomeren@politie.nl |
| Telefoon: | +31 618625675 |
| Kopersprofiel: | https://s2c.mercell.com/buyer/2489 |

Rollen van deze organisatie:

Koper

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rechtbank Den Haag |
| Registratienummer: | 82946175 |
| Postadres: | Prins Clauslaan 60 |
| Stad: | Den Haag |
| Postcode: | 2595 AJ |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31883612012 |
| Internetadres: | https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag |

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures



Rijksoverheid

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode /versie van de aankondiging: | f26202d9-4b1c-405d-a97b-4f415f6baffa - 01 |
| Type formulier: | Mededinging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 11/02/2026 11:19 +00:00 |
| Aankondiging datum verzending (eSender): | 11/02/2026 11:21 +00:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid