

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Ons Middelbaar Onderwijs
Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Projectmanagement Nieuwbouw Eckartcollege, Eindhoven
Opdrachtgever wil optimale ondersteuning op het gebied van projectmanagement ten behoeve van de nieuwbouw van het Eckartcollege. Er wordt gewerkt vanuit een projectteam waarbij de ontwerpende partijen naast elkaar staan. De projectmanager draagt zorg voor het managen van de processen. De school en de projectmanager huisvesting van OMO nemen tevens zitting in het projectteam. Hierdoor is het projectmanagement goed in staat om de processen te sturen en te bewaken. Boven dit projectteam wordt een stuurgroep geformeerd waarbij ook het schoolbestuur, de school en de gemeente vertegenwoordigd zijn. De geraamde waarde van de opdracht bedraagt circa € 330.000, - exclusief btw. Dit betreft een indicatieve raming, aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 807e5b82-22f3-46e1-be37-41871ac23813
Interne identificatiecode: 75845
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 330 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Projectmanagement Nieuwbouw Eckartcollege, Eindhoven
Opdrachtgever wil optimale ondersteuning op het gebied van projectmanagement ten behoeve van de nieuwbouw van het Eckartcollege. Er wordt gewerkt vanuit een projectteam waarbij de ontwerpende partijen naast elkaar staan. De projectmanager draagt zorg voor het managen van de processen. De school en de projectmanager huisvesting van OMO nemen tevens zitting in het projectteam. Hierdoor is het projectmanagement goed in staat om de processen te sturen en te

Beschrijving:

bewaken. Boven dit projectteam wordt een stuurgroep geformeerd waarbij ook het schoolbestuur, de school en de gemeente vertegenwoordigd zijn. De geraamde waarde van de opdracht bedraagt circa € 330.000, - exclusief btw. Dit betreft een indicatieve raming, aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Opties:

Beschrijving van de opties: -

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 55 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen:

De doelstelling is om met de winnende Inschrijver een Overeenkomst te sluiten met een looptijd van 55 maanden, met de optie van drie (3) maal een verlenging van (6) maanden. De maximumduur van de Overeenkomst is 73 maanden. Ingangsdatum: 01-07-2026 Einddatum: 01-02-2031 Verlengingsopties: drie (3) maal een verlenging van zes (6) maanden tot uiterlijk 01-08-2032.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 330 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Vorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van

selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Projectbeheersing (GROTIK) met aandacht voor: kostenbewust handelen, samenwerken in BIM, controle kwaliteit ontwerpstukken, risicomangement

Beschrijving: Op basis van de uitgevraagde projectmanagement-diensten wordt van Inschrijver gevraagd een Plan van Aanpak in te dienen waarin duidelijk wordt weergegeven van welk instrumentarium de Gegadigde zich bedient op het gebied van projectbeheersing om het project binnen de kaders van geld, kwaliteit en tijd uit te voeren op een wijze dat deze het beste aansluit bij deze nieuwbouwpogave. Hierbij denken wij onder andere, doch niet uitsluitend, aan de volgende onderwerpen: • Begeleiding samenwerking toekomstige adviseurs in BIM; • Inrichting van het informatiemanagement; • De (begeleiding van) de kwaliteitscontrole van de toekomstige ontwerpstukken; • De wijze waarop risicomangement zal worden ingevuld. Beoordelingscriteria: • Mate waarin de beheersmaatregelen concreet zijn uitgewerkt; • De maatregelen die de Gegadigde kan treffen/aansturen om risico's te beheersen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Reflectie op verplichting participatie vanuit de Omgevingswet in relatie tot de opgave

Beschrijving: Op basis van de uitgevraagde projectmanagement-diensten wordt van Inschrijver gevraagd een Plan van Aanpak in te dienen waarin duidelijk wordt op welke wijze de Gegadigde invulling geeft aan de participatieverplichting die er vanuit de Omgevingswet geldt. Hierbij dienen de volgende aspecten aan bod te komen: • Omgang met de gegevens van locatie, Programma van Eisen en Omgevingsplan. • De verdeling van verantwoordelijkheden van de toekomstige participanten in het ontwerp- en uitvoeringsproces. Beoordelingscriteria: • De mate waarin de Gegadigde duidelijk en aannemelijk kan maken dat zijn/haar aanpak tot meerwaarde leidt voor de traject van ontwerp en uitvoering van dit project. • De maatregelen die de Gegadigde kan treffen/aansturen om risico's te beheersen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie paragraaf 6.5 van de leidraad voor een volledige toelichting.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/04/2026 10:00 +02:00

Adres van de

aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415276>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415276>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/04/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/04/2026 10:01 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ons Middelbaar Onderwijs - Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ons Middelbaar Onderwijs

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ons Middelbaar Onderwijs

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Ons Middelbaar Onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Ons Middelbaar Onderwijs
Registratienummer: 432084726
Postadres: Spoorlaan 171
Stad: TILBURG
Postcode: 5038CB
Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Contactpunt: Pim van den Berg
E-mail: inkoop@omo.nl
Telefoon: +31 135955500
Fax: +31 135955599
Internetadres: <http://www.omo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland- West-Brabant
Stad: Breda
Postcode: 4800 RA Breda
Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
E-mail: kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet
worden gewijzigd: a86cbad8-d701-4bee-9d6b-04031f4837ae-01

Voornaamste reden voor
de wijziging: Correctie koper

Beschrijving:

De aanbestedende dienst heeft naar aanleiding van enkele wijzigingen in de aanbestedingsleidraad op 10 maart 2026 een rectificatie gepubliceerd. Hierbij zijn de volgende documenten aangepast: de aanbestedingsleidraad, de taakbeschrijving en het inschrijfformulier. De wijzigingen in de aanbestedingsleidraad zijn in rood weergegeven. De wijzigingen in de taakbeschrijving zijn geel gemarkeerd. Wij verzoeken u deze wijzigingen zorgvuldig door te nemen en gebruik te maken van de meest recente versies van de documenten die beschikbaar zijn gesteld op TenderNed. De eerder gepubliceerde documenten komen hiermee te vervallen. Vanwege deze wijzigingen heeft de aanbestedende dienst, uit oogpunt van proportionaliteit, de termijn voor het indienen van inschrijvingen verlengd en een extra vragenronde toegevoegd. In totaal zijn er daarmee nog twee vragenrondes. Wij verzoeken u om in deze vragenrondes

uitsluitend vragen te stellen over de eerder gegeven antwoorden of over de aangebrachte wijzigingen in de aangepaste documenten.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	10a412ed-8bfb-4183-82d3-56bef9105d30 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	10/03/2026 14:48 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands