



WACHTKAMEROVEREENKOMST

Groenonderhoudscontract 2026-2031

tussen

Gemeente Sittard- Geleen

en

<contractant>

Kenmerk: Z/25/784543

Europees Openbare procedure (BPKV)

Opdrachtgever: Gemeente Sittard-Geleen en overige gemeenten

Versie: concept

Datum: 29 oktober 2025

Wachtkamerovereenkomst

De publiekrechtelijke rechtspersoon Gemeente Sittard- Geleen, kantoorhoudend te Hub. Dassenplein 1 te Sittard, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer <kvk gemeente>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de <functie vertegenwoordiger>, <naam vertegenwoordiger gemeente>, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders, hierna te noemen: “de Opdrachtgever / de Gemeente”,

en

De firma <naam contractant>, statutair gevestigd te <adres>, kantoorhoudende te <adres kantoor> ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer <kvk contractant>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam vertegenwoordiger contractant> hierna te noemen “Contractant”;

de Opdrachtgever en de Contractant hierna gezamenlijk te noemen ‘Partijen’

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- Opdrachtgever op <startdatum aanbesteding> begonnen is met een aanbestedingsprocedure met het kenmerk <kenmerk aanbesteding> middels TenderNed voor de gunning van de samenwerkingsovereenkomst Groenonderhoud 2 2026-2031, kenmerk. Z/25/784543 betreffende “Samenwerkingsovereenkomst Groenonderhoud 2 2026-2031” in de Gemeente Sittard-Geleen, hierna te noemen: “Samenwerkingsovereenkomst”.
- Opdrachtgever voor het SOK Groenonderhoud 2 2024-2031 (hierna: de Opdracht) een Europese aanbestedingsprocedure conform de Aanbestedingswet gevolgd heeft. Het Aanbestedingsdocument d.d. <datum aanbestedingsdocument> met bijlagen, onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012, is reeds in het bezit van de Contractant.
- Opdrachtgever de Opdracht heeft gegund aan < naam winnaar aanbesteding > (hierna: Opdrachtnemer) voor de duur van de Overeenkomst tot en met 31 december 2028 met een optie tot verlenging van tweemaal twee kalenderjaren. De startdatum is 1 januari 2026.
- Contractant op grond van zijn Inschrijving d.d. <datum inschrijving> als tweede in rang is geëindigd in de aanbestedingsprocedure met het kenmerk Z/25/784543.
- Opdrachtgever voor het geval de Overeenkomst met de Opdrachtnemer voortijdig (om welke reden dan ook) eindigt, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot het uitschrijven van een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de Opdracht te laten uitvoeren door de partij die als tweede in rang is geëindigd.
- Contractant zich bereid verklaart om de geldigheidsduur van zijn offerte te verlengen voor de duur van deze Wachtkamerovereenkomst en, in geval de Overeenkomst met de oorspronkelijke contractant binnen deze duur zou eindigen, alsnog een Overeenkomst te sluiten met Opdrachtgever conform de bepalingen van deze Wachtkamerovereenkomst.
- Opdrachtgever voor voornoemde situatie deze Wachtkamerovereenkomst heeft opgesteld en gevoegd bij de aanbestedingsstukken.
- Partijen in deze Wachtkamerovereenkomst afspraken wensen te maken over de te volgen procedure voor gunning van de Opdracht aan de Contractant en de daaraan verbonden voorwaarden.

Komen als volgt overeen:

Artikel 1 Begripsomschrijving en contractdocumenten

1.1 In deze Wachtkamerovereenkomst worden een aantal begrippen genoemd. Aan deze begrippen komt de navolgende betekening toe:

Overeenkomst :	De overeenkomst voor de Samenwerkingsovereenkomst Groenonderhoud 2 2026-2031 die opdrachtgever heeft gesloten met <naam winnaar aanbesteding>
Opvolgende Overeenkomst :	De overeenkomst zoals die conform artikel 2 van de wachtkamerovereenkomst met Contractant wordt gesloten en die de Overeenkomst opvolgt. Wachtkamerovereenkomst.
Aanbestedingsdocument:	De onderhavige overeenkomst tussen Opdrachtgever en Contractant. Het in de considerans beschreven aanbestedingsdocument d.d. < datum aanbestedingsdocument> met bijlagen inclusief nota's van inlichtingen.

Artikel 2 Algemene bepalingen

- 2.1. In geval de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en <naam winnaar aanbesteding> (voortijdig) tijdens de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst wordt ontbonden, vernietigd of op andere wijze wordt beëindigd, is Opdrachtgever gerechtigd met Contractant een Opvolgende Overeenkomst te sluiten voor de resterende contractperiode,
- 2.2. In het geval de Contractant de uitvoering van de Opdracht conform deze Wachtkamerovereenkomst opgedragen krijgt, zal Contractant daartoe schriftelijk op de hoogte worden gesteld. Partijen komen overeen dat de realisatie van de Opdracht geschiedt op basis van de oorspronkelijke aanbestedings- en contractdocumenten, zulks voor de (resterende) duur van de contractperiode.
- 2.3. Alvorens Opdrachtgever daadwerkelijk overgaat tot het sluiten van een Opvolgende Overeenkomst zal opdrachtgever toetsen of Contractant nog voldoet aan de in het Aanbestedingsdocument gestelde geschiktheidseisen en overige eisen en of op hem geen uitsluitingsgronden van toepassing zijn.
- 2.4. Het Aanbestedingsdocument is onverkort van toepassing en maakt onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst. Voor zover deze bescheiden met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij het hoger genoemde document prevaleert boven het lagere genoemde:
 1. De afspraken die de Gemeente met Contractant overeengekomen zijn in deze Wachtkamerovereenkomst.
 2. De samenwerkingsovereenkomst, documentnr. Z/25/784543 betreffende de Samenwerkingsovereenkomst Groenonderhoud 2 2026-2031 in de Gemeente, inclusief bijlagen, zoals opgenomen op het aanbestedingsplatform aangepast aan de Nota ('s).
 3. De Offerteaanvraag met kenmerk <nr. document>;
 4. De Inschrijving van Contractant d.d. <datum inschrijving>.
- 2.5. Algemene voorwaarden van de Contractant zijn niet van toepassing op de Wachtkamerovereenkomst.

Artikel 3 Looptijd Wachtkamerovereenkomst

- 3.1. De Wachtkamerovereenkomst vangt aan op de datum van de ondertekening van de Overeenkomst en heeft een looptijd tot en met maximaal 31 december 2027 (lees: de duur van de Overeenkomst). Na ommekomst van de periode eindigt de Wachtkamerovereenkomst van rechtswege zonder dat daarvoor opzegging is vereist. Excl. verlenging.

Artikel 4 Directie/vertegenwoordiging

- 4.1. Het correspondentieadres van Opdrachtgever luidt: <adres gemeente> .
- 4.2. Het correspondentieadres van Contractant is <adres kantoor>.
- 4.3. Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente en de Contractant kunnen binnen hun bevoegdheden schriftelijk personen aanwijzen die namens de desbetreffende Partij kunnen optreden. Partijen stellen elkaar schriftelijk op de hoogte van de aangewezen personen en hun bevoegdheden en de eventuele wijzigingen dienaangaande.

Artikel 5 Verplichtingen van de Partijen

- 5.1. Contractant is verplicht zijn Inschrijving gestand te doen gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst en verleent bij (voortijdige) beëindiging van de Overeenkomst met de oorspronkelijke contractant op eerste verzoek van Opdrachtgever medewerking aan de feitelijke totstandkoming en uitvoering van de Opvolgende Overeenkomst voor de resterende contractperiode.
- 5.2. Wanneer het overleg over het gunnen van de Opdracht aan de Contractant tijdens de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst aanvangt, maar nog niet is afgerond op 31 december 2026, blijft Contractant zijn Inschrijving gestand doen gedurende het overleg. Opdrachtgever bepaalt wanneer het overleg tussen Partijen is afgerond.
- 5.3. Contractant zal zo spoedig mogelijk na ondertekening van de Opvolgende Overeenkomst een aanvang maken met de uitvoering van de Opvolgende Overeenkomst. Dit betekent dat de Contractant binnen een gezamenlijk af te stemmen termijn na de (voortijdige) beëindiging van de Overeenkomst de werkzaamheden dient aan te vangen. Uitgangspunt is dat de opstart en verdere uitvoering zo snel en soepel mogelijk verloopt.

Artikel 6 Wijzigingen en ontbinding

- 6.1. Indien de Wachtkamerovereenkomst moet worden gewijzigd op grond van veranderingen in wet- en regelgeving of jurisprudentie die ten tijde van ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst niet voorzienbaar was, treden Partijen in overleg over deze wijziging.
- 6.2. Indien één of meerdere bepalingen van deze Wachtkamerovereenkomst nietig blijken te zijn of worden vernietigd, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. Partijen zullen hun uiterste best doen overeenstemming te bereiken over een nieuwe bepaling die, gegeven de strekking en het doel

van deze Wachtkamerovereenkomst, zo weinig mogelijk afwijkt van de nietige of on-afdwingbare bepaling.

6.3. Partijen doen afstand van het recht om de Wachtkamerovereenkomst te ontbinden.

6.4. In afwijking van lid 6.3 heeft de Gemeente het recht om de Wachtkamerovereenkomst te ontbinden indien:

- a. Wederpartij in staat van faillissement is verklaard of een verzoekschrift is ingediend strekkende tot faillietverklaring van Contractant of Contractant surseance van betaling heeft aangevraagd;
- b. Contractant zijn verplichtingen betreffende de afdracht van de sociale verzekeringspremies en loonbelasting niet of niet volledig nakomt;
- c. De onderneming van Contractant wordt geliquideerd, of wanneer hij zijn huidige onderneming staakt, of op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Wederpartij beslag wordt gelegd of Contractant anderszins redelijkerwijs niet langer in staat moet Contractant geacht de verplichtingen uit deze Wachtkamerovereenkomst na te kunnen komen;
- d. Contractant niet meer voldoet aan de in het Aanbestedingsdocument gestelde geschiktheidseisen en overige eisen geschiktheidseisen en/of overige eisen;
- e. (indien van toepassing) Indien de combinatie, waarmee de Contractant de Opdracht wil uitvoeren, wordt ontbonden en uit overleg tussen Opdrachtgever en Contractant is gebleken dat er geen redenen of mogelijkheden zijn om deze Wachtkamerovereenkomst voort te zetten.

Artikel 7 Overdracht rechten en plichten

7.1. De Contractant kan haar rechten en verplichtingen uit de Wachtkamerovereenkomst enkel overdragen aan een derde, nadat Opdrachtgever daarvan op voorhand in kennis is gesteld en daaraan de voorafgaande schriftelijke toestemming heeft gegeven.

Artikel 8 Toepasselijk recht en geschillenregeling

8.1. Op de Wachtkamerovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

8.2. Alle geschillen uit hoofde van deze Wachtkamerovereenkomst, die niet door een minnelijk overleg tussen Partijen kunnen worden opgelost, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Limburg, locatie Maastricht.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend d.d. <datum> te <plaatsnaam gemeente>,

Gemeente <naam gemeente>

<naam Contractant>,

<naam tekeningsbevoegde>

<functie tekeningsbevoegde>

<naam tekeningsbevoegde>

<functie tekeningsbevoegde>