1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Schagen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	2025021 Buurtbemiddeling Schagen
Beschrijving:	Vrijwillige transparantie vooraf inzake voorgenomen gunning Gemeente Schagen is voornemens om de opdracht voor dienstverlening Buurtbemiddeling te gunnen aan Wonen Plus Welzijn, zonder voorafgaande aanbestedingsprocedure. Deze publicatie betreft een vrijwillige transparantie vooraf, conform de beginselen van openbaarheid en gelijke behandeling. Achtergrond Na een zorgvuldig uitgevoerd marktonderzoek is gebleken dat er geen andere geschikte marktpartijen serieuze interesse hebben getoond in het uitvoeren van deze opdracht. Aanbestedende dienst heeft vijf (5) potentiële aanbieders uit de regio benaderd die soortgelijke diensten uitvoeren. Behalve Wonen Plus Welzijn hebben er geen partijen serieuze interesse getoond om voor de opdracht in te willen schrijven. Diensten voor buurtbemiddeling vallen aanbesteding technisch onder SAS-diensten (CPV code: 85310000-5 Maatschappelijke diensten). De omvang van de opdracht is € 240.000,- excl. BTW (bij looptijd van 4 jaar plus één maal optie tot verlenging van 4 jaar). Het is niet efficiënt om meervoudig onderhandse procedure te gaan starten als er niet meer dan één geïnteresseerde aanbieder bestaat. Omschrijving van de opdracht In 2016 heeft het college besloten om buurtbemiddeling toe te passen om zo een bijdrage te leveren aan een veilige woon en leefomgeving. Burenconflicten komen geregeld voor en vergen veel tijd van betrokken instanties. Met buurtbemiddeling wordt een laagdrempelige organisatie ingezet waar inwoners met een burenconflict zich kunnen melden. Door middel van buurtbemiddeling kunnen buren en buurtgenoten hun conflicten met elkaar oplossen zonder tussenkomst van andere partijen. Het gemiddelde aantal zaken over de afgelopen jaren zit tussen de 50-60 meldingen per jaar. Hiervoor is een vast budget van € 30.000,- per kalenderjaar beschikbaar. Voorgenomen gunning Op basis van de uitkomsten van het marktonderzoek is Gemeente Schagen voornemens om de opdracht rechtstreeks te gunnen aan Wonen Plus Welzijn. Bezwaartermijn Het kan zijn dat wij de situatie verkeerd inschatten. Bent u het niet eens met de voorgenomen gunning dan kunt u tot uiterlijk vrijdag 5 september 2025 contact opnemen via de berichtenmodule van Mercell.
Identificatiecode van de procedure:	1f6d2698-c7f1-4743-a7ba-3722370cb472
Eerdere aankondiging:	a35b8fa2-b6ae-480d-a11f-83da2338389b-01
Interne identificatiecode :	93fccf38-65b2-4e95-bbc4-ec99f4a5e2ec
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85310000 Maatschappelijke diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Gemeente Schagen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde

Rijksoverheid

exclusief btw: 240 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	2025021 Buurtbemiddeling Schagen
Beschrijving:	Vrijwillige transparantie vooraf inzake voorgenomen gunning Gemeente Schagen is voornemens om de opdracht voor dienstverlening Buurtbemiddeling te gunnen aan Wonen Plus Welzijn, zonder voorafgaande aanbestedingsprocedure. Deze publicatie betreft een vrijwillige transparantie vooraf, conform de beginselen van openbaarheid en gelijke behandeling. Achtergrond Na een zorgvuldig uitgevoerd marktonderzoek is gebleken dat er geen andere geschikte marktpartijen serieuze interesse hebben getoond in het uitvoeren van deze opdracht. Aanbestedende dienst heeft vijf (5) potentiële aanbieders uit de regio benaderd die soortgelijke diensten uitvoeren. Behalve Wonen Plus Welzijn hebben er geen partijen serieuze interesse getoond om voor de opdracht in te willen schrijven. Diensten voor buurtbemiddeling vallen aanbesteding technisch onder SAS-diensten (CPV code: 85310000-5 Maatschappelijke diensten). De omvang van de opdracht is € 240.000,- excl. BTW (bij looptijd van 4 jaar plus één maal optie tot verlenging van 4 jaar). Het is niet efficiënt om meervoudig onderhandse procedure te gaan starten als er niet meer dan één geïnteresseerde aanbieder bestaat. Omschrijving van de opdracht In 2016 heeft het college besloten om buurtbemiddeling toe te passen om zo een bijdrage te leveren aan een veilige woon en leefomgeving. Burenconflicten komen geregeld voor en vergen veel tijd van betrokken instanties. Met buurtbemiddeling wordt een laagdrempelige organisatie ingezet waar inwoners met een burenconflict zich kunnen melden. Door middel van buurtbemiddeling kunnen buren en buurtgenoten hun conflicten met elkaar oplossen zonder tussenkomst van andere partijen. Het gemiddelde aantal zaken over de afgelopen jaren zit tussen de 50-60 meldingen per jaar. Hiervoor is een vast budget van € 30.000,- per kalenderjaar beschikbaar. Voorgenomen gunning Op basis van de uitkomsten van het marktonderzoek is Gemeente Schagen voornemens om de opdracht rechtstreeks te gunnen aan Wonen Plus Welzijn. Bezwaartermijn Het kan zijn dat wij de situatie verkeerd inschatten. Bent u het niet eens met de voorgenomen gunning dan kunt u tot uiterlijk vrijdag 5 september 2025 contact opnemen via de berichtenmodule van Mercell.
Interne identificatiecode :	754f2229-e9e1-44d5-8ea0-095f385a7150

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85310000 Maatschappelijke diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Schagen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/10/2025
Einddatum van de duur :	30/09/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	1 optie tot verlenging van 4 jaar

Rijksoverheid

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	240 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	kwaliteit
Beschrijving:	aangeboden diensten
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rechtbank Haarlem
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Haarlem
Informatie over de termijnen voor beroep:	20 dagen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rechtbank Haarlem
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Gemeente Schagen
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Schagen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Schagen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	240 000 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen

Rijksoverheid

Andere rechtvaardiging:	Er zijn vijf marktpartijen uit de regio benaderd die soortgelijke diensten uitvoeren. Behalve Wonen Plus Welzijn, de huidige leverancier van buurtbemiddeling in Schagen, hebben er geen partijen serieuze interesse getoond om voor de opdracht in te willen schrijven. Gezien de uitkomst van de bovengenoemde marktonderzoek en de opdrachtwaarde is gekozen om gebruik te maken van "Aankondiging van vrijwillige transparantie vooraf" procedure.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Wonen Plus Welzijn
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T167477
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	240 000 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	T167477
Titel:	2025021 Buurtbemiddeling Schagen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Schagen

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	1
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	240 000 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	240 000 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Schagen
Registratienummer:	56838328
Postadres:	Laan 19
Stad:	Schagen
Postcode:	1741EA

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Klára Abbes
E-mail:	klara.abbes@schagen.nl
Telefoon:	+31628506658
Internetadres:	https://www.schagen.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2457

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Haarlem
Registratienummer:	82941742
Postadres:	Jansstraat 81
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011RW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Communicatie Rechtbank Noord-Holland
E-mail:	communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883616100
Fax:	+31883616100
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL):	https://www.rechtspraak.nl/

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Wonen Plus Welzijn
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	41240242
Postadres:	Zijperweg 14
Stad:	Schagen
Postcode:	1742NE
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Rijksoverheid

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	2d2fa4fc-7a0c-42b4-827d-4f68e159c94a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	10/02/2026 09:54 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	10/02/2026 09:54 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid