

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Dronten

Rechtsvorm van de koper:
: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud gebouwen Gemeente Dronten

Beschrijving: De gemeente Dronten wenst een Raamovereenkomst te sluiten voor het verrichten van bouwkundig beheer en onderhoud aan een aantal gemeentelijke vastgoedobjecten. Deze opdracht omvat: het correctief, preventief en planmatig onderhoud van bouwkundige onderdelen; het uitvoeren van kleinschalige werkzaamheden en reparaties; het naleven van geldende wet- en regelgeving (o.a. brandveiligheid, valbeveiliging); het waarborgen van een adequate 24/7-storingsdienst; en het bieden van proactief advies en coördinatie aan de zijde van de opdrachtnemer. € 2.560.000 exclusief btw

Identificatiecode van de procedure: 13490378-1a33-481b-818e-c17413c0d265

Interne identificatiecode: 776911

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Dronten

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: In het TN dashboard was abusievelijk vermeld: 23/02 als sluitingsdatum Nv11. De aanbestedingsstukken zijn onveranderd gebleven.

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud gebouwen Gemeente Dronten

Beschrijving: De gemeente Dronten wenst een Raamovereenkomst te sluiten voor het verrichten van bouwkundig beheer en onderhoud aan een aantal gemeentelijke vastgoedobjecten. Deze opdracht omvat: het correctief, preventief en planmatig onderhoud van bouwkundige onderdelen; het uitvoeren van kleinschalige werkzaamheden en reparaties; het naleven van

geldende wet- en regelgeving (o.a. brandveiligheid, valbeveiliging); het waarborgen van een adequate 24/7-storingsdienst; en het bieden van proactief advies en coördinatie aan de zijde van de opdrachtnemer. € 2.560.000 exclusief btw

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Dronten

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 96 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitsonderdeel 1. Proactiviteit en integrale aanpak

Beschrijving: Kwaliteitsonderdeel 1. Proactiviteit en integrale aanpak

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel 2. Storingsdienst en responstijden
Beschrijving:	Kwaliteitsonderdeel 2. Storingsdienst en responstijden
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel 3. Duurzaamheid en circulair onderhoud
Beschrijving:	Kwaliteitsonderdeel 3. Duurzaamheid en circulair onderhoud
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Inschrijver dient in haar Inschrijving een prijs op te geven conform het prijzenblad (bijlage 4). De Inschrijfsom wordt berekend op basis van de opgegeven prijs. De Inschrijver dient enkel de aangegeven velden in te vullen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	03/04/2026 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412580

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412580
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	06/05/2026 12:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving	12 Maand

geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/05/2026 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische facturering
:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Dronten - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Dronten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Dronten

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Dronten

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Dronten

Registratienummer: 461578167

Postadres: De Rede 1

Stad: DRONTEN

Postcode: 8251 ER

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Ernst Barten

E-mail: inkoop@Dronten.nl

Telefoon: +31 321388911

Internetadres: <http://www.dronten.nl>
Kopersprofiel: <http://www.dronten.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
Telefoon: +31 883622200

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: 4269cd90-e18b-44b8-97ea-2b7afd489985-01

Voornaamste reden voor
de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: In het TN dashboard was abusievelijk vermeld: 23/02 als sluitingsdatum Nv11. De aanbestedingsstukken zijn onveranderd gebleven.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 599869d0-4996-4c89-8b63-b3246d4d91c0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 17/02/2026 16:05 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands