

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Blosse

Nationale identificatie:

25525410

Postadres:

W.M. Dudokweg 47

Plaats:

HEERHUGOWAARD

NUTS-code:

NL

Postcode:

1703DA

Land:

NL

Contactpersoon:

ICS adviseurs

Telefoon:

+31 882350427

E-mail:

aanbesteding@icsadviseurs.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.blosse.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Nieuwbouw IKC De Nieuwe Draai - Uitbreiding fase 2

Referentienummer: 2210317

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45214200 - Schoolgebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Uitbreiding van het in juli op te leveren gebouw van IKC De Nieuwe Draai aan de Merelweg 44 in Heerhugowaard

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 0,01

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1 - Ontwerp en realisatie uitbreiding fase 2 IKC De Nieuwe Draai

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45214200 - Schoolgebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71320000 - Technische ontwerpdiensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Heerhugowaard

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Ontwerp en uitvoering van een uitbreiding van het recent opgeleverde gebouw met circa 950 m²

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Plan van aanpak

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 1

Benaming: P1 Perceel 1 - Ontwerp en realisatie uitbreiding fase 2 IKC De Nieuwe Draai

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

30/06/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

De Groot Vroomshoop Bouwsystemen B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Zwolsekanaal 36

Plaats:

Vroomshoop

NUTS-code:

NL

Postcode:

7681 ED

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:
0,01

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 0,01

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

IKC De Nieuwe Draai is in een nieuwe school in de wijk De Draai in gemeente Dijk en Waard, kern Heerhugowaard. Voor deze nieuwe school is nieuwbouw gepland. Om leegstand te voorkomen is besloten eerste fase 1 (van 2) te realiseren. Fase 1 wordt op dit moment gebouwd door De Groot Vroomshoop Bouwsystemen B.V. Oplevering zal eind juli plaatsvinden.

De populatie van IKC De Nieuwe Draai groeit veel sneller dan verwacht. Fase 2 dient dan ook veel eerder dan verwacht en wel op 2 september 2024 in gebruik te worden genomen. Een later moment dan 2 september is niet onmogelijk maar zeer onwenselijk. Het type aanbesteding voor fase 2 is bepalend in het moment van contractering en in het moment van oplevering.

Om te voorkomen dat er, mede gelet op de urgente situatie, de voorwaarden aan de te gunnen opdracht (o.a. planning (oplevering begin augustus 2024), UAVgc, modulaire systeembouwmethodiek, voortborduren op ontwerp fase 1, afstemming met Supervisie, gebruik van identieke materialen, uitbreiding terwijl het onderwijs doorgaat, overnemen van garanties fase 1, van toepassing zijn kwaliteitseisen uit Vraagspecificatie fase 1) en het aantal daadwerkelijk geïnteresseerde marktpartijen, een onnodig zware en lange aanbestedingsprocedure wordt opgetuigd die de gewenste opleverdatum 2 september 2024 onmogelijk maakt, wil Stichting Blosse middels deze Aankondiging vrijwillige transparantie inventariseren of er bezwaar bestaat de opdracht aan De Groot Vroomshoop Bouwsystemen B.V. te gunnen.

Stichting Blosse is hiertoe bevoegd als gedurende twintig (20) dagen na deze bekendmaking en derhalve tot en met uiterlijk 21 juli 2023) door niemand tegen gemeld voornemen is opgekomen door middel van het aanspannen van een kort geding bij de bevoegde rechter bij de rechtbank Noord-Holland te Alkmaar. Wordt er geen rechtszaak aangespannen, maar binnen gemelde 20-dagen termijn wel gemotiveerde bezwaren tegen gemeld voornemen bij de stichting kenbaar gemaakt via de berichtenmodule van TenderNed, dan kan de stichting besluiten geen gevolg te geven aan gemeld voornemen en deze aankondiging en voornemen tot gunning intrekken. De genoemde termijn betreft een fatale vervalt termijn.

Zie bijgevoegd memo.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Alkmaar

Postadres:

-

Plaats:

Alkmaar

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

info.alkmaar@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883616100

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

30/06/2023

BIJLAGE D1 – ALGEMENE AANBESTEDING: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE OPDRACHT ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN OPROEP TOT MEDEDINGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/24/EU

D1.1) Motivering voor de keuze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in overeenstemming met artikel 32 van Richtlijn 2014/24/EU

Dwingende spoed als gevolg van gebeurtenissen die door de aanbestedende dienst niet konden worden voorzien, volgens de in de richtlijn vermelde strikte voorwaarden

D1.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

IKC De Nieuwe Draai is in een nieuwe school in de wijk De Draai in gemeente Dijk en Waard, kern Heerhugowaard. Voor deze nieuwe school is nieuwbouw gepland. Om leegstand te voorkomen is besloten eerste fase 1 (van 2) te realiseren. Fase 1 wordt op dit moment gebouwd door De Groot Vroomshoop Bouwsystemen B.V. Oplevering zal eind juli plaatsvinden.

De populatie van IKC De Nieuwe Draai groeit veel sneller dan verwacht. Fase 2 dient dan ook veel eerder dan verwacht en wel op 2 september 2024 in gebruik te worden genomen. Een later moment dan 2 september is niet onmogelijk maar zeer onwenselijk. Het type aanbesteding voor fase 2 is bepalend in het moment van contractering en in het moment van oplevering.

Om te voorkomen dat er, mede gelet op de urgente situatie, de voorwaarden aan de te gunnen opdracht (o.a. planning (oplevering begin augustus 2024), UAVgc, modulaire systeembouwmethodiek, voortborduren op ontwerp fase 1, afstemming met Supervisie, gebruik van identieke materialen, uitbreiding terwijl het onderwijs doorgaat, overnemen van garanties fase 1, van toepassing zijn kwaliteitseisen uit Vraagspecificatie fase 1) en het aantal daadwerkelijk geïnteresseerde marktpartijen, een onnodig zware en lange aanbestedingsprocedure wordt opgetuigd die de gewenste opleverdatum 2 september 2024

onmogelijk maakt, wil Stichting Blosse middels deze Aankondiging vrijwillige transparantie inventariseren of er bezwaar bestaat de opdracht aan De Groot Vroomshoop Bouwsystemen B.V. te gunnen.

Stichting Blosse is hiertoe bevoegd als gedurende twintig (20) dagen na deze bekendmaking en derhalve tot en met uiterlijk 21 juli 2023) door niemand tegen gemeld voornemen is opgekomen door middel van het aanspannen van een kort geding bij de bevoegde rechter bij de rechtbank Noord-Holland te Alkmaar. Wordt er geen rechtszaak aangespannen, maar binnen gemelde 20-dagen termijn wel gemotiveerde bezwaren tegen gemeld voornemen bij de stichting kenbaar gemaakt via de berichtenmodule van TenderNed, dan kan de stichting besluiten geen gevolg te geven aan gemeld voornemen en deze aankondiging en voornemen tot gunning intrekken. De genoemde termijn betreft een fatale vervalltermijn.